

4. számú előterjesztés

Minősített többség – rendelettervezet
Egyszerű többség – határozati javaslat

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. december 14-i rendes ülésére

Tárgy: A víziközművekből biztosított közszolgáltatásokhoz kapcsolódó döntések

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Önkormányzati és Szervezési Iroda

Tárgyalta: Városgazdálkodási Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: Szücs István ügyvezető, Dombóvár és Környéke
Víz- és Csatornamű Kft.

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:
Kovács Gyula irodavezető, Városgazdálkodási Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Gábor Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény hatályba lépésével megszűnt az önkormányzat ármegállapító joga a víz- és csatornadíjak tekintetében. Önkormányzatunk e tárgyú rendelete azonban még mindig hatályban van, a rendeletben szereplő díjakhoz képest teljesen eltérőek az alkalmazott díjak.

Az önkormányzati tulajdonú víziközművekből szolgáltatott ivóvíz, és a csatornaművekkel biztosított szennyvízelvezetés, -tisztítás és -kezelés díjainak megállapításáról szóló 7/1994.(V.1.) önkormányzati rendelet az elszámolás gyakoriságáról (évente legalább egyszer) és az átalányszámításról is rendelkezik, e kérdésekről azonban nem szükséges helyi jogszabályban rendelkezni. Az átalány tekintetében a szabályozás fenntartás javasolt mindaddig, amíg a DRV Zrt. meg nem kezdi a működését.

II.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 79. § (1) bekezdése alapján „Az a víziközmű, vagy víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett - ide nem értve a munkavállalói résztulajdont - a tulajdoni részesedés egésze a nemzeti vagyona tartozik, 2013. január 1-jén az ellátásért felelős tulajdonába kerül. A tulajdonjog jelen törvény erejénél fogva ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együttesen, száll át.”

Az átadásra kerülő vagyon kapcsán indokolt lenne egy megállapodásban rögzíteni Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. és az önkormányzat között legfőbb kérdéseket. Ebben rendelkezni kellene arról is, hogy a vagyonátadás az üzemeltetési jogviszonyt nem érinti, és a meglévő üzemeltetési szerződés(ek) hatálya külön módosítás nélkül, ill. a meglévő üzemeltetési szerződés(ek) megfelelő kiegészítésével kiterjed a tulajdont átvevő önkormányzatra átháramló vagyonra. A megállapodásban utalni kellene a DRV Zrt.-vel kötött előszerződésre és a jelenlegi üzemeltetési szerződések megszüntetésére vállalt önkormányzati kötelezettségvállalásra.

Javasolom, hogy a Képviselő-testület hatalmazzon fel a vagyonátadásról és az üzemeltetési jogviszony rendezéséről szóló szerződések megkötésére.

A DRV Zrt. egyelőre nem tud az önkormányzati víziközművek üzemeltetője lenni, amíg ez megtörténik, a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. látja el az üzemeltetési feladatokat. A városi víziközmű-vagyonnal kapcsolatos, 2008. december 4-én kelt, a felek által kölcsönösen elfogadott üzemeltetési szerződés 3.1.4. pontja értelmében, az üzemeltetett víziközmű rendszer bérleti díját illetően évről évre megállapodást kell kötni az üzemeltetőnek és a tulajdonos önkormányzatnak a megelőző év december 31-ig. A cégnek az átmenti időszakra is fennáll a bérleti díjfizetési kötelezettsége, amit immár a teljes üzemeltetett vagyon után kell megtennie.

2012. június 1-től jelentősen megemelt vízdíjat alkalmaz a cég, mivel az idei évben sokkal nagyobb összegű a bérleti díj, a korábbi évek elmaradásainak pótlása miatt. 2012. június 1-től 97,95 Ft/m³ az ivóvíz díjában figyelembe vett nettó fajlagos bérleti díj. A cégtől egyelőre nem érkezett javaslat a 2013. évi fajlagos bérleti díjra, ezt minél előbb tisztázni kell.

A testület már korábban felhatalmazta Tóthné Sudár Beátát, hogy a szükséges vagyonértékelés érdekében járjon el a taggyűlésen. Mivel nem biztos, hogy szükség lesz közbeszerzési eljárás megindítására, javasolt a felhatalmazó határozat pontosítása. A fentiek alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását indítványozom.

Határozati javaslat

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 79. § (1) bekezdése alapján a tulajdonába kerülő víziközmű vagyont és víziközmű létrehozására irányuló beruházást a korlátozottan forgalomképes vagyonba sorolja be, és felhatalmazza a polgármestert a vagyonátadásról szóló megállapodás tartalmának jóváhagyására és megkötésére Dombóvár és Környéke Vízi- és Csatornamű Kft.-vel. A megállapodásban rendelkezni kell arról, hogy a vagyonátadás a meglévő üzemeltetési jogviszonyokat nem érinti, és a meglévő üzemeltetési szerződés(ek) hatálya kiterjed az átvett vagyont. A Képviselő-testület felhatalmazza az Önkormányzat képviselőjében eljáró képviselőt, hogy a Dombóvár és Környéke Vízi- és Csatornamű Kft. taggyűlésén kezdeményezze a jelen pont szerinti megállapodás megkötését és annak elfogadása mellett szavazzon.
2. A Képviselő-testület a 333/2012. (XI. 5.) Kt. határozat utolsó bekezdésében szereplő rendelkezést akként egészíti ki, hogy a képviselőt felhatalmazza arra is, hogy – amennyiben közbeszerzési eljárás lefolytatására nincs szükség – a vagyonértékelést elvégző szervezet kiválasztása során a Dombóvár és Környéke Vízi- és Csatornamű Kft. taggyűlésén a Dombóvár Térségi Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás elnöke javaslatának megfelelően szavazzon.
3. A Képviselő-testület felkéri a Dombóvár és Környéke Vízi- és Csatornamű Kft.-t, hogy tegyen javaslatot a dombóvári önkormányzati víziközművek üzemeltetéséért a 2012. évre fizetendő bérleti díj mértékére az 1. pont szerinti vagyonátadásra figyelemmel.

Határidő: 2013. január 31.

Felelős: Polgármester, Tóthné Sudár Beáta képviselő

Végrehajtásért felelős: Dombóvári és Környéke Vízi- és Csatornamű Kft.
Önkormányzati és Szervezési Iroda

Szabó Loránd
polgármester

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2012. (.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonú víziközművekből szolgáltatott ivóvíz, és a
csatornaművekkel biztosított szennyvízelvezetés, -tisztítás és -kezelés díjainak
megállapításáról szóló 7/1994.(V.1.) önkormányzati rendelet egyes
rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú víziközművekből szolgáltatott ivóvíz, és a csatornaművekkel biztosított szennyvízelvezetés, -tisztítás és -kezelés díjainak megállapításáról szóló 7/1994.(V.1.) önkormányzati rendelete 2. , 3. és 5. §-a.

2. §

Ez a rendelet 2013. január 1-jén lép hatályba, és 2013. január 2-án hatályát veszti.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Gábor Ferenc
jegyző