

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. december 18-i rendes ülésére

Tárgy: Szigeterdei lakótorony Óri Nándor általi működtetésének meghosszabbítása

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Polgármesteri Titkárság

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: Óri Nándor

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:
Kovács Gyula, Pénzügyi Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt év végén a képviselő-testület 1 éves időtartamra térítésmentes használatba adta a tulajdonában álló a szigeterdei lakótornyot Őri Nándor részére téglagyűjteményének bemutatására. A szerződés szerint e használati jog 2014. december 31-én lejár. Őri úr azzal a kéréssel fordult hozzánk, hogy a jelenlegi feltételekkel szeretné a jövőben is bemutatóhelyként hasznosítani az önkormányzat tulajdonában álló ingatlant. Továbbra is vállalja a lakótorony látogathatóságának biztosítását minimum heti 1 alkalommal, illetve esetenként előzetes időpont egyeztetés alapján. E mellett ellátja a helyiségben kiépített biztonságtechnikai berendezések működtetésével kapcsolatos feladatokat, a távfelügyeletet ellátóval a kapcsolattartást. E feladatok ellátását térítésmentesen végzi, belépőjegyet a látogatóktól nem szed, amennyiben a lakótorony használatát továbbra is térítésmentesen biztosítjuk részére.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdése szerint *„Önkormányzati vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható. Az önkormányzati tulajdon ingyenes használatba adására, hasznosítására a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezései szerint a képviselő-testület döntésével kerülhet sor.”* A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény szerint közfeladat: *„jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat, amit az arra kötelezett közérdekből, jogszabályban meghatározott követelményeknek és feltételeknek megfelelően végez”.* A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben az önkormányzat kötelező feladatai között szerepel a kulturális örökség helyi védelme, a közművelődési tevékenység támogatása.

Az Őri Nándor úr által kialakított bemutató a lakótoronyban a kulturális örökség helyi védelmét szolgálja, hisz a Szigeterdő területén XIII. századi téglarétegű maradványait találták. Ez azt bizonyítja, hogy településünkön már a középkorban is jelen volt a téglagyártás, mely iparágnak a XIX-XX. században jelentős szerepe volt Dombóváron.

Kérem, Képviselőtársaimat az alábbi határozati javaslat elfogadásával támogassák, hogy Őri Nándor értékes téglagyűjteménye továbbra is látogatható legyen.

Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigeterdőben (dombóvári 1882/3 hrsz.-ú közpark) található lakótorony használatát haszonkölcsön szerződéssel - 2015. január 1-től 2015. december 31-ig – működtetésre, téglagyűjteményének bemutatására Őri Nándor dombóvári lakos részére térítésmentesen átadja azzal, hogy az épület felső szintjén található 1848-as kiállítás jelenlegi formájában és helyén marad, a használó a térítésmentes használat fejében köteles viselni az összes üzemeltetési költséget. A pályázat nélküli és ingyenes használatba adás a kulturális örökség helyi védelmével és a közművelődési tevékenység támogatásával kapcsolatos önkormányzati közfeladatokra tekintettel történik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonkölcsön szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Titkárság

Szabó Loránd
polgármester