

ELŐTERJESZTÉS

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. szeptember 1-jei rendkívüli ülésére**

Tárgy: Buszváró pavilonok megvásárlása

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Készítő részéről ellenőrizte:

Ábrahám Mónika irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula, Pénzügyi Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dombóvár Város Önkormányzata 2006. szeptember 4-én a mellékelt vállalkozási szerződést kötötte buszváró pavilonok telepítésére és hasznosítására az ESMA Spanyol – Magyar Reklám Kft.-vel.

A szerződés értelmében az ESMA Kft. 11 db buszváró pavilon elkészítését és leszállítását vállalta Dombóvárra, ezen felül 6 db buszvárót adott el az önkormányzatnak egyenként nettó 299.000,- Ft + áfa összegért, amit szintén felállított az önkormányzat által kijelölt helyekre.

A kihelyezésekkel az ESMA Kft. jogot szerzett arra, hogy a kihelyezett 17 db buszváró oldalán a tulajdonában lévő 2 oldalas city-light típusú reklámberendezéseket helyezzen el, és hasznosítson 10 éven keresztül.

A vállalkozási szerződés 2. pontja rögzíti, hogy a vállalkozó köteles 10 év elteltével – a Megrendelő vételi szándékának bejelentésétől számított 30 napon belül – maradványértéken értékesíteni a buszvárókat, mely a szerződéskötés idején érvényes forgalmi érték (darabonként nettó 299.000,- Ft) 0,5 %-át nem haladhatja meg.

Mivel a maradványértéken történő vásárlással kedvező áron juthat a város a még jó állapotú buszváró pavilonokhoz, ezek oldalán pedig hasznosítható reklám felületekhez, javaslom, hogy jelentse be az önkormányzat az ESMA Kft. felé az igényét a 11 db buszváró megvásárlására $11 \times 299.000,- \times 0,005 = 16.445,-$ Ft + áfa, azaz **bruttó 20.885,- Ft** maradványértéken.

A fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat buszváró pavilonok megvásárlásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ESMA Spanyol-Magyar Reklám Kft.-vel (1139 Budapest, Fáy u. 20.) 2006. szeptember 4-én megkötött vállalkozási szerződés 2. pontja alapján igényt tart az ESMA Kft. által Dombóvárra telepített 11 db buszváró pavilon tulajdonjogára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a vételi szándékot jelentse be az ESMA Kft.-nek 1.495,- Ft + Áfa egységáron, ami a 11 db buszvárót illetően bruttó 20.885,- Ft vételi árat jelent.

A Képviselő-testület az adásvétel fedezetét az önkormányzat 2016. évi költségvetéséből biztosítja.

Határidő: 2016. szeptember 10. - a vételi szándék bejelentésére az ESMA Kft. felé.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd
polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az **Dombóvár Város Önkormányzata**
 cím: 7200 Dombóvár, Szent István tér 1.
 Adószám: 15415819-2-17
 mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),
 másrészről a **ESMA Spanyol-Magyar Reklám Kft.**
 cím: 1139 Budapest, Fáy u. 20.
 Adószám: 10315161-2-41
 mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**),

felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

- 1./ Vállalkozó vállalja a mellékelt helyszínlista (1. sz. melléklet) alapján 11 db. a Megrendelő által megtekintett és elfogadott formájú és szerkezetű (2. sz. melléklet) buszváró elkészítését, és leszállítását Dombóvárra.
- 2./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az átadott buszvárók az átadás időpontjától a Megrendelő térítésmentes használatába kerülnek. A Vállalkozó köteles 10 év elteltével – a Megrendelő vételi szándékának bejelentésétől számított 30 napon belül – maradványértéken értékesíteni a buszvárókat, mely a jelenlegi forgalmi érték 0,5 % - át nem haladhatja meg. A buszvárók forgalmi értékét a szerződő felek darabonként nettó 299.000,- Ft-ban állapítják meg. A Vállalkozó a használatra vonatkozó megállapodást – a korlátozott időre tekintettel – nem mondhatja fel, amennyiben a buszvárókat eltávolítja, megrongálja, azok helyreállításáig buszvárónként napi 100.000.-Ft. kötbért köteles fizetni.
- 3./ Vállalkozási összeg:
**6 db x nettó 299.000,- Ft + 20 % ÁFA = nettó 1.794.000,- Ft + 20 % ÁFA =
 bruttó 2.152.800,- Ft**
azaz bruttó kettőmillió-százötvenkettőezer-nyolcszáz 00/100 Ft
- 4./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a Dombóvár városban telepítésre kerülő, összesen 17 db buszváró oldalelemein – a tulajdonát képező – 2 oldalas city-light típusú (a műszaki leírást a 3. sz. melléklet tartalmazza) reklámberendezéseket helyezhet el az 1./ pontban meghatározott buszvárók átadását követően.
- 5./ A Vállalkozó a buszvárókat I. o. minőségben tartozik leszállítani. A termékekre a jogszabályokban előírt garanciális és szavatossági kötelezettségeket vállalja.
- 6./ Megrendelő képviselője: Varga Péter Műszaki ügyintéző, tel: 74/564 586
 Vállalkozó kapcsolattartója: Ocsovai Tamás, tel.: 06-30/381 20 99
- 7./ A buszvárók leszállításának határideje: 2006. szeptember 20.
- 8./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy mindkét fél köteles a saját tulajdonában lévő eszközök karban és tisztántartására.
- 9./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján elhelyezett city-light reklámberendezések a közvilágításról kerülnek

megvilágításra, melynek költségeit – tekintettel arra, hogy a buszvárók megvilágításának részét képezik, a Megrendelő fedezi.

10./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó alvállalkozót szabadon igénybe vehet, azonban annak tevékenységéért mint a sajátjáért felel.

11./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a helyi rendelet, illetve az egyéb erre vonatkozó szabályok módosulása folytán a város területén további city-light, buszváróval egybeépített city-light, illetve műszakilag ezekhez hasonló reklámeszközök telepítésére lesz lehetőség - a jelen szerződés aláírásától számított 10 éven belül -, úgy ezen további reklámeszközök telepítésére vonatkozólag a Megrendelő először a Vállalkozóval kezd tárgyalásokat.

12./ A jelen szerződés alapján a felek tudomására jutott adatok a felek üzleti titkát képezik és azok tartalmáról bármelyik fél csak a másik fél előzetes és írásbeli hozzájárulásával adhat felvilágosítást. E rendelkezés megszegése esetén a titoktartási kötelezettséget megszegő fél köteles minden ebből eredő kárt megtéríteni.

13./ A jelen szerződést aláíró személyek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges minden törvényes felhatalmazás és a szükséges képviselési jog birtokában vannak.

14./ A felek a jelen szerződésből eredő minden jogvitájukra kikötik - a mindenkori jogszabályi értékhatártól függően - a Dombóvári Városi Bíróság, illetve a Tolna Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

15./ A jelen megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv általános és vállalkozási szerződésre vonatkozó rendelkezései, valamint az egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A jelen szerződést a szerződést kötő felek elolvasták, annak tartalmát, rendelkezéseit közösen értelmezték, azt a felek megértették és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2006. szeptember 4.

Dombóvár Város Önkormányzata



ESMA
Spanyol-Magyar Reklám Kft.
1139 Budapest, Fáy u. 20.

ESMA Spanyol-Magyar Reklám Kft.

ESMA Kft. által Dombóvárra telepítendő, reklám felülettel ellátott buszvárók helyszínei:

- 1) Kórház u. – Fő u. sarkon a kerékpár szaküzlet előtt (az 1; 1/A; 3. járatot érinti).
- 2) Gorkij utca déli oldalán a Kórháznál (az 1; 1/A; 3. járatot érinti).
- 3) Gorkij utca déli oldalán a III. utcánál (az 1; 1/A; 3. járatot érinti).
- 4) Gorkij utca északi oldalán a Kórháznál (az 1; 1/A; 3. járatot érinti).
- 5) Kórház u. – Fő u. sarkon a műköves előtt (az 1; 1/A; 3. járatot érinti). Az itt álló jelenlegi várót áthelyezzük a kórház elé a nyugati oldalra, ahol a keleti oldalon jelenleg is ez a típus van.
- 6) A Bajcsy Zs. utcában a Gárdonyi térnél az É-i oldalon (az 1/A; 2. járatot érinti).
- 7) A Népköztársaság útján a Kölcsey utcánál a D-i oldalon (az 1/A; 3. járatot érinti).
- 8) A Népköztársaság útján a Kölcsey utcánál az északi oldalon (az 1/A; 3. járatot érinti).
- 9) A Víztoronynál a SPAR előtt (az 1/A; 2, 3. járatot érinti).
- 10) A Bajcsy Zs. utcában a Gárdonyi térnél a déli oldalon (az 1/A; 2. járatot érinti).
- 11) A Kertvárosban a Gyöngyvirág – Muskátli saroknál (a 2. járatot érinti).
- 12) Az Arany János téren a templom előtt (a 4; 5. járatot érinti).
- 13) A Dózsa utcában a Katona- és Báthory u. között a déli oldalon (a 4. járatot érinti).
- 14) A Dózsa utcában a Kinizsi utcánál a déli oldalon (a 4. járatot érinti).
- 15) A Dózsa utcában a Kinizsi utcánál a déli oldalon (a 4. járatot érinti).
- 16) A Dózsa utcában a Katona- és Báthory u. között a déli oldalon (a 4. járatot érinti).
- 17) Az Arany János téren a templommal szemben (a 4; 5. járatot érinti).

Az aláhúzott tételek az első ütemben, önkormányzati finanszírozással megvalósuló buszvárók.