

Építtető Dombóvár város Önkormányzata 7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.	Tervező LANE Fabrika Kft. 1125 Budapest, Rózse utca 6-8.	Tervezés tárgya: Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez	Tervrajz: <h1 style="text-align: center;">VÁZLAT TERV</h1> Terv fajta: ÉPÍTÉSI TERV	Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma: Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár 7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., HRSZ: 1294/7	Dátum: 2015.09.15. Lépték: M=1:142,857	Sorszám: <h1 style="text-align: center;">E.07</h1>
--	---	---	---	---	---	---

Műszaki leírás

A tárgyi vázlaterv a két intézmény közötti átrium zárt udvar lefedésének és a városi könyvtár művelődési ház felőli feltárásának kialakításával foglalkozik.

A tervben javasolt átalakításokat, fejlesztéseket a következő főbb tényezők indokolják:

- A könyvtár jelenleg csak a keleti homlokzat előtti parkoló felől közelíthető meg, ám jogos igény mutatkozik a felújítás előtt álló, művelődési ház előtti főtér felőli, középülethez illő feltárássra is.
- A zárt udvar, mint külső tér csak korlátozottan használható, az aktuális időjárásnak megfelelően (napos, meleg idő).
- Mindkét intézménynek szüksége lenne egy különteremre, különféle kisebb rendezvények megtartására (fogadások, előadások, kiállítás stb.).
- A könyvtár kiszolgáló zónájában, a kölcsönző pult mögött, jelenleg több kihasználatlan, vagy nem hatékonyan használt helyiség is van. Ez részben a műszaki problémákkal is indokolható (talajnedvességből adódó vizesedés).
- Az átrium homlokzatai a közelmúltban történt felújítás során nem lettek hőszigetelve, mivel ezen a területen az eredeti burkolat (mázás kerámia) megőrzésre került, így ezen a területen az épület hővesztesége nagy.
- A jelenlegi kölcsönző pult a felújítás előtti időszakból való, korszerűbb, a környezetéhez jobban illő munkahelyek kialakítása időszerű volna.
- A kölcsönző pult a homlokzati nyílászáróktól távol esik, csak a felülvilágítókon keresztül kap természetes fényt.
- A színházterem északi homlokzatán lévő vadszőlő érték, megóvandó.

A fenti problémákra adott építészeti válasz:

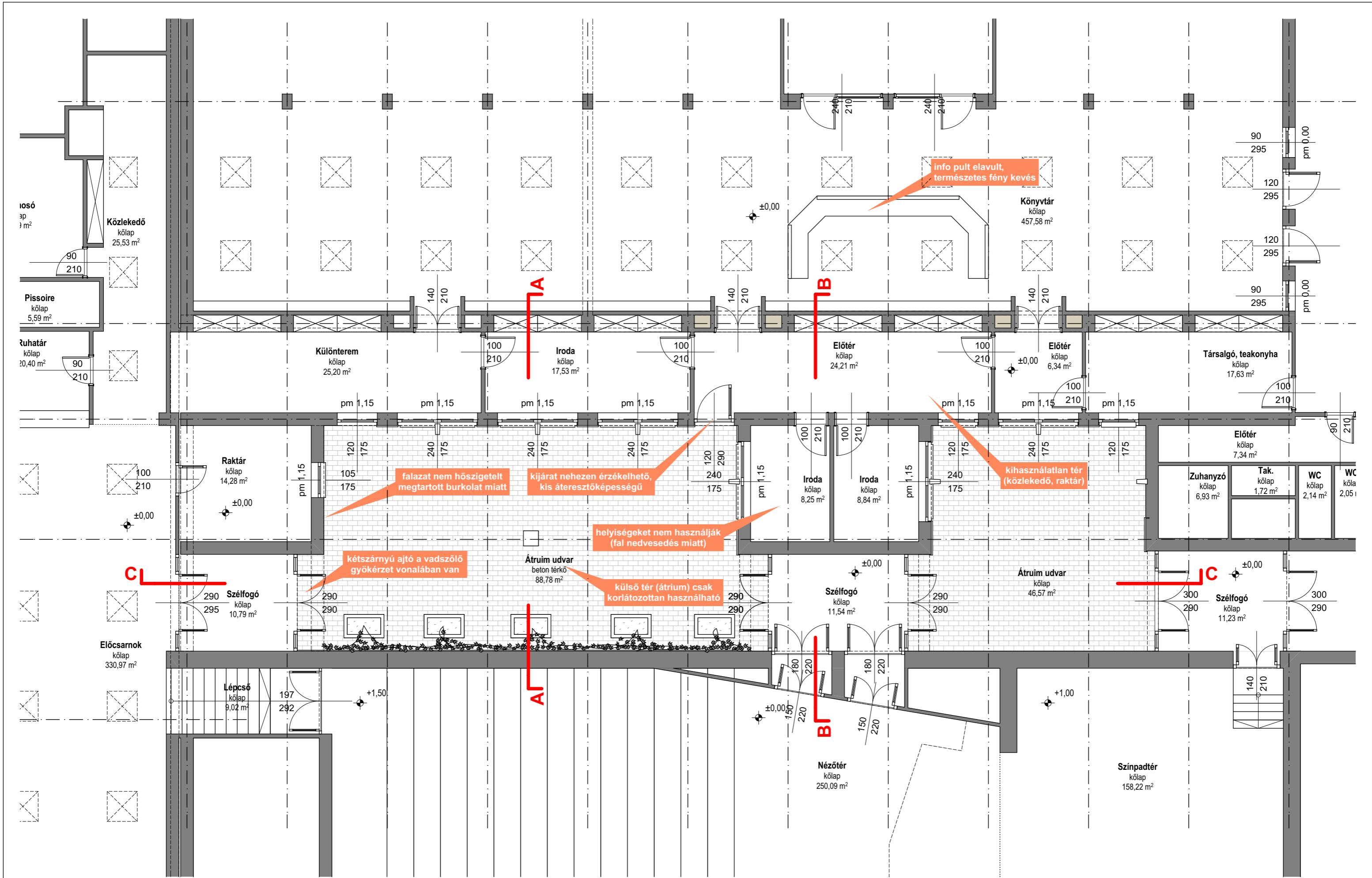
- A városi könyvtár jól feltárható a művelődési ház nagy méretű előcsarnokából, a nyitott átriumon keresztül, az átriumot határoló homlokzat megnyitásával, valamint a könyvtár egyes kiszolgáló tereinek összenyitásával, kis mértékű átalakításával. A megközelítés jól kontrollálható a művelődési ház portájáról, valamint az összeköttetés időszakosan fel is függeszthető.
- Az átrium lefedésével az udvar egyszerűen belső térére alakítható, mely által alkalmassá válik különféle funkciók befogadására, valamint lehetővé teszi a két intézmény közötti zárt, fűtött tereken való átközlekedést.
- Az átrium belső, fűtött térére alakításával a meglévő hőhidak szerkezetek többsége megszűnik, mivel azok belső helyzetű szerkezetekké válnak.
- Amennyiben az átrium lefedése üvegtetővel történik, a könyvtár válaszfalainak kibontása következtében a kölcsönző pult az átriumok felől természetes fényt kaphat, jó vizuális kapcsolat alakítható ki mindkét átriummal. A kölcsönző pult szigetzerű kialakításával helyzeténél fogva egyúttal ellenőrző pontként is szolgál az átriumon keresztül érkező látogatóknak is.
- A vadszőlő megtartható, sőt fő vizuális elemmé is válhat, amennyiben az átrium üvegtetővel való lefedése mellett a növényfal előtt üvegezett függönyfal készül, külső térként megtartva a növényfal kb. egy méteres sávját.
- Az üvegfal könnyű, légies tartószerkezeténél fogva nem igényel mély alapozást, így a meglévő növényzet gyökérzónája a legkevésbé sérül.

Az átrium üvegtetővel való lefedésének számos módja elképzelhető. A terv négy variációt mutat be, melyek a következőkben mutatnak főbb eltérést:

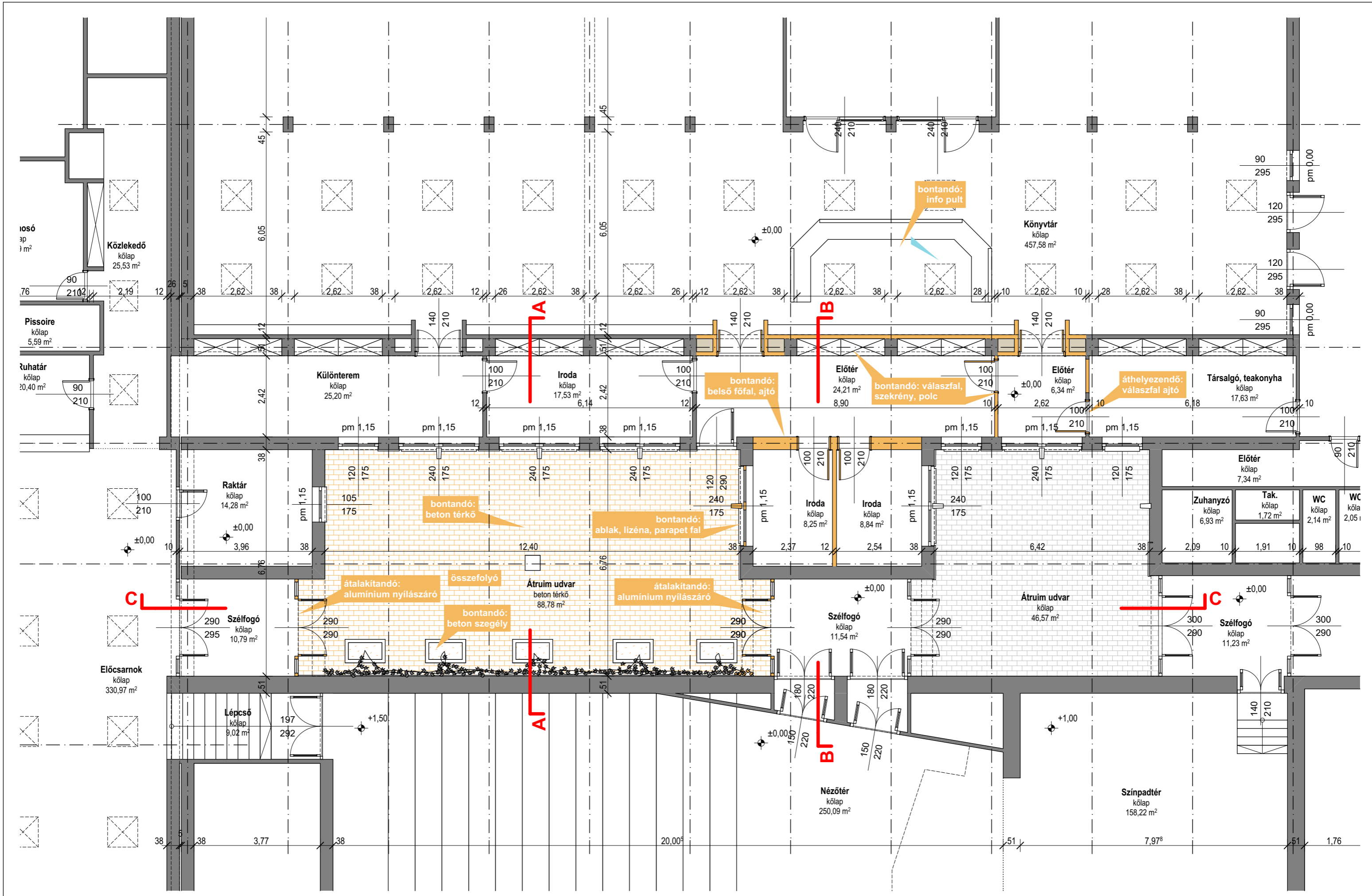
- az üvegtető síkja az attikafalak felett vagy az attikafalak között helyezkedik-e el.
Az attikafalak közötti kialakítás (C variáció) alacsonyabb (olcsóbb) szerkezettel készülhet, ám a meglévő kerámia falburkolat részleges bontása szükséges a tetőszerkezet folyamatos csatlakozása miatt. Az attikafal feletti kialakítással (A,B, D variációk) a tér magassága nagyobb lehet, és a meglévő burkolatot csak minimális mértékben kell elbontani, a csatlakozó élek az attikafalak felső síkján történnek.
- a vízvezetés iránya a növényfal irányába történik-e (C) vagy a lapostető irányába (D), vagy vegyesen (A, B).
A növényfal irányába történő tetőlejtés és vízvezetés esetén a csapadék közvetlenül a meglévő növényzet öntözésére is használható, ám nagy intenzitású eső esetén problémás lehet a vízvezetés, valamint az esővíz elvezető rendszer (eresz és lefolyó csatorna) vizuális elemként megjelenik.
- a tetőfelület sík vagy tört síkú-e.
A sík tetőforma egyszerűbb szerkezeti kialakítást igényel (C,D), de a szükséges lejtésből adódó félnyereg tetőforma miatt a belső tér magassága változó. Tört síkú tetőidom esetén (A,B) a belmagasság közel állandó lehet.
- az üvegmezők alakja-mérete azonos-e vagy változó.
A hálós rendszerű üvegmező kiosztás gazdaságosabb megoldás (A,C,D). A háromszög lapokkal való lefedés (B), kiváltképp, ha az üvegmezők változó méretűek, a csomóponti műszaki nehézségek és az egyedi méretek miatt költségesebb.

A legalkalmasabb lefedés kiválasztása a megrendelő, üzemeltető és a tervezők egyetértésével, a következő főbb szempontok alapján történjen:

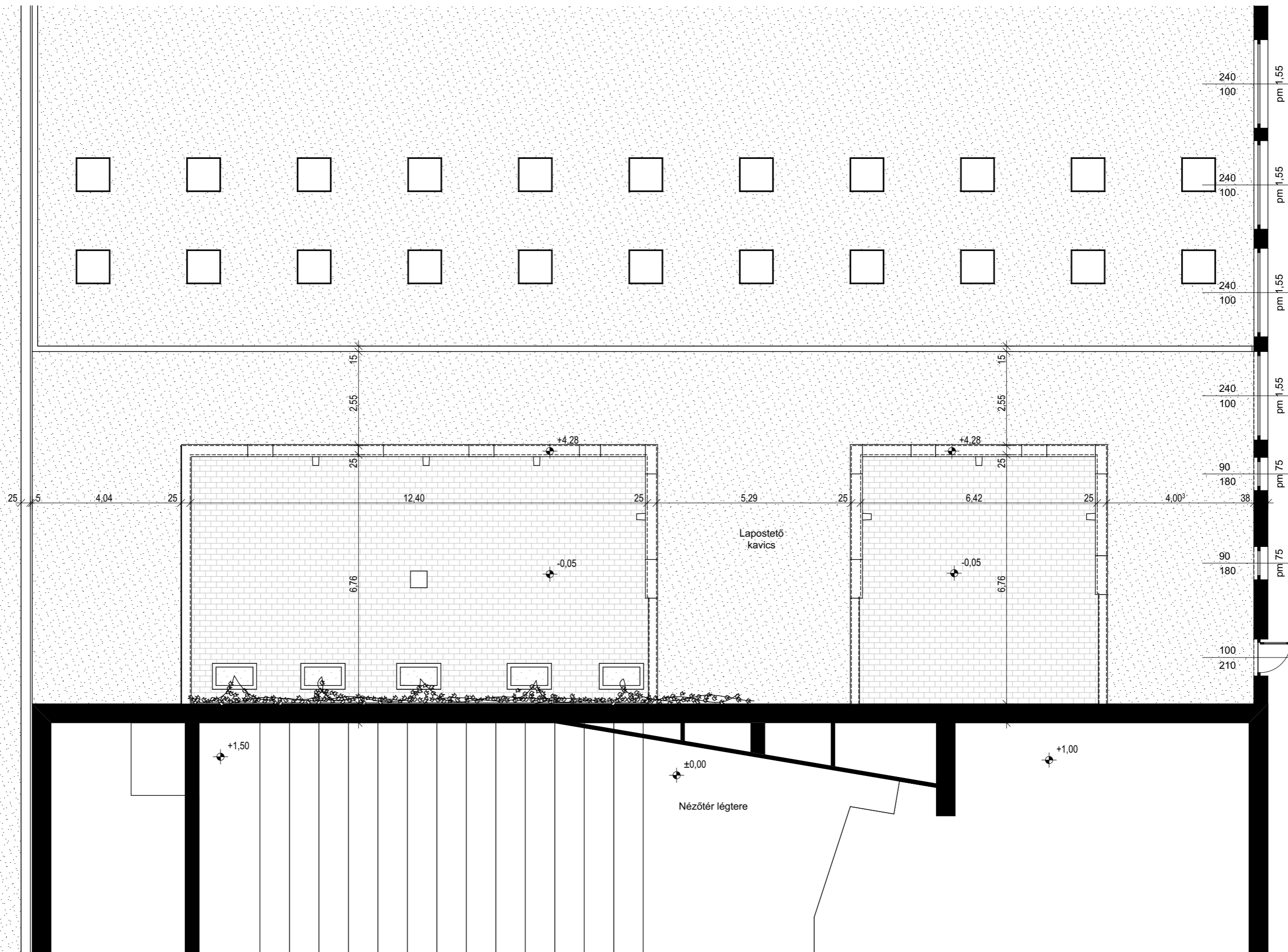
- építészeti megjelenés (esztétika, a meglévő épülethez való illeszkedés)
- építési költség
- a tervezett funkcióhoz szükséges belmagasság
- akusztikai szempontok (visszhangosság)
- fenntartási költség (fűtés, hűtés, takarítás, jókarbantartás)
- műszaki megbízhatóság



Építető Dombóvár város Önkormányzata 7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.	Tervező LANE Fabrika Kft. 1125 Budapest, Rózse utca 6-8.	Tervezés tárgya: Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez	Tervrajz: PROBLÉMA TÉRKÉP Terv fajta: BONTÁSI TERV	Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma: Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár 7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., HRSZ: 1294/7	Dátum: 2015.09.15. Lépték: M=1:100	Sorszám: B.01
---	---	--	--	--	---	-------------------------



Építető Dombóvár város Önkormányzata 7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.	Tervező LANE Fabrika Kft. 1125 Budapest, Rózse utca 6-8.	Tervezés tárgya: Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez	Tervrajz: FÖLDSZINTI ALPRAJZ Terv fajta: BONTÁSI TERV	Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma: Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár 7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., HRSZ: 1294/7	Dátum: 2015.09.15. Lépték: M=1:100	Sorszám: B.02
---	---	--	---	--	---	-------------------------



Építtető
Dombóvár város Önkormányzata
 7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.

Tervező
LANE Fabrika Kft.
 1125 Budapest, Rózse utca 6-8.

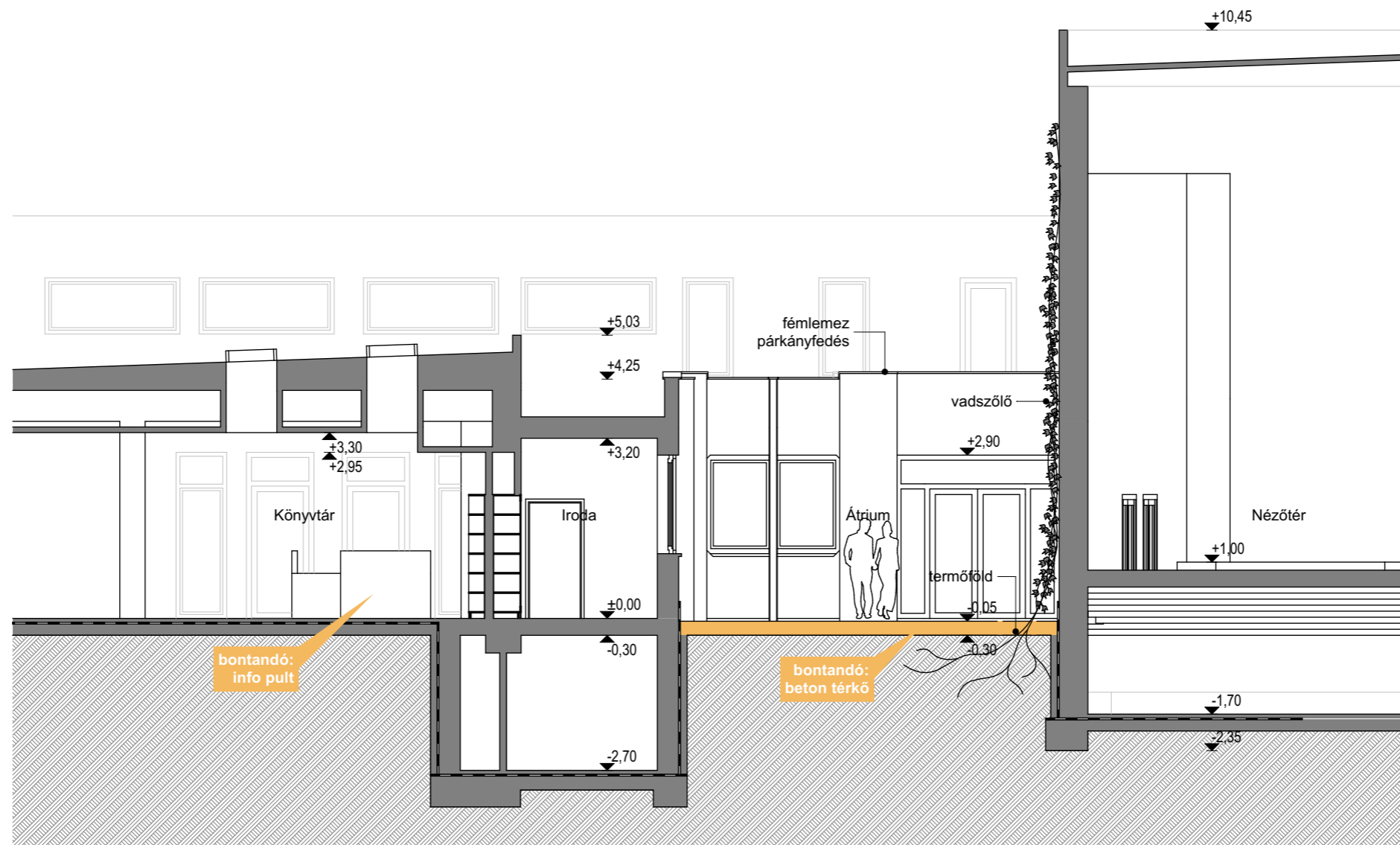
Tervezés tárgya:
 Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és
 közös előcsarnokból való megközelítéshez

Tervrajz:
EMELETI ALAPRAJZ
 Terv fajta:
 BONTÁSI TERV

Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma:
Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár
 7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., **HRSZ: 1294/7**

Dátum:
 2015.09.15.
 Lépték:
 M=1:100

Sorszám:
B.03



Építető

Dombóvár város Önkormányzata
7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.

Tervező

LANE Fabrika Kft.
1125 Budapest, Rózse utca 6-8.

Tervezés tárgya:

Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez

Tervrajz:

A-A METSZET

Terv fajta:

BONTÁSI TERV

Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma:

Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., HRSZ: 1294/7

Dátum:

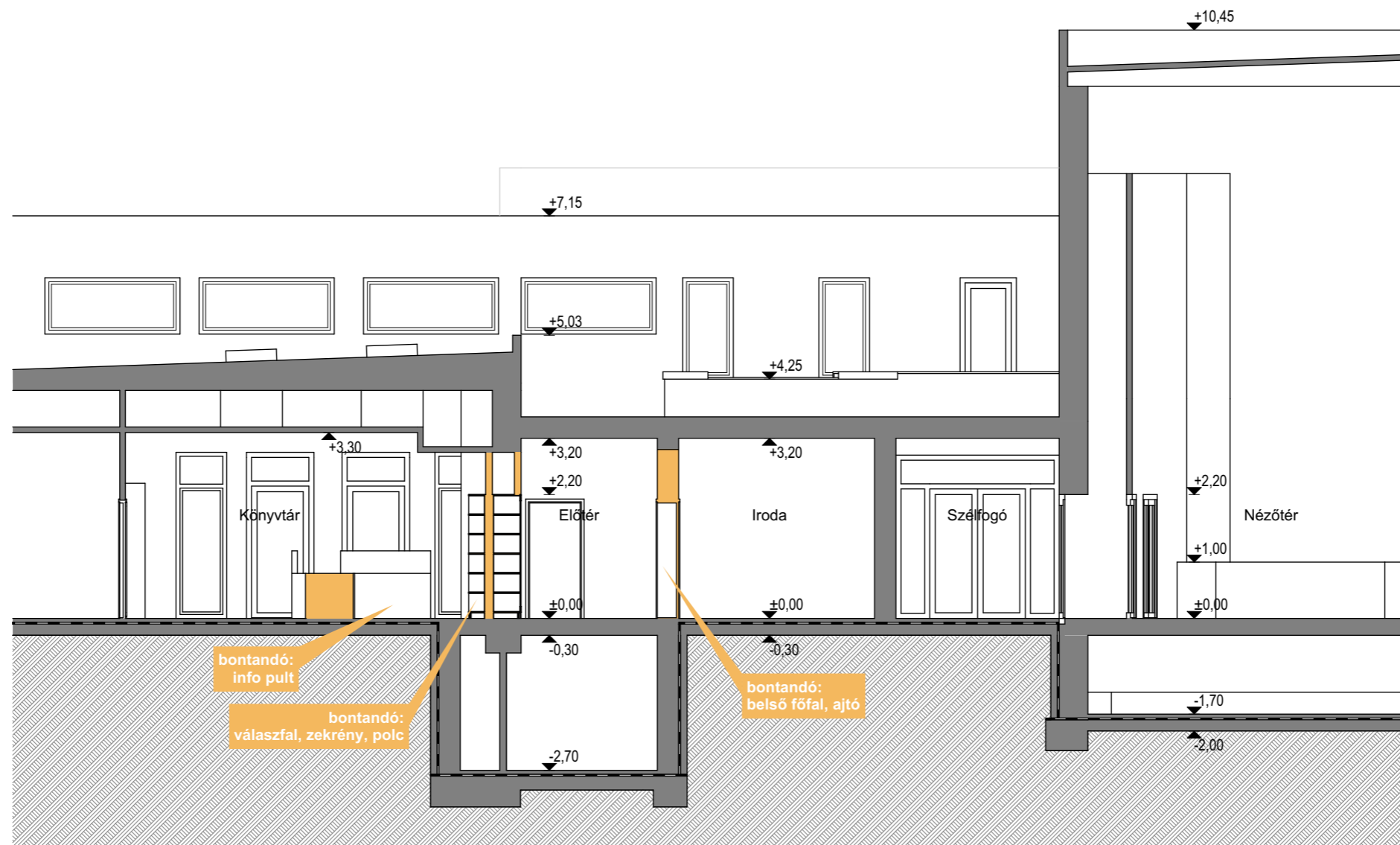
2015.09.15.

Lépték:

M=1:100

Sorszám:

B.04



Építető

Dombóvár város Önkormányzata
7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.

Tervező

LANE Fabrika Kft.
1125 Budapest, Rózse utca 6-8.

Tervezés tárgya:

Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez

Tervrajz:

B-B METSZET

Terv fajta:

BONTÁSI TERV

Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma:

Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., HRSZ: 1294/7

Dátum:

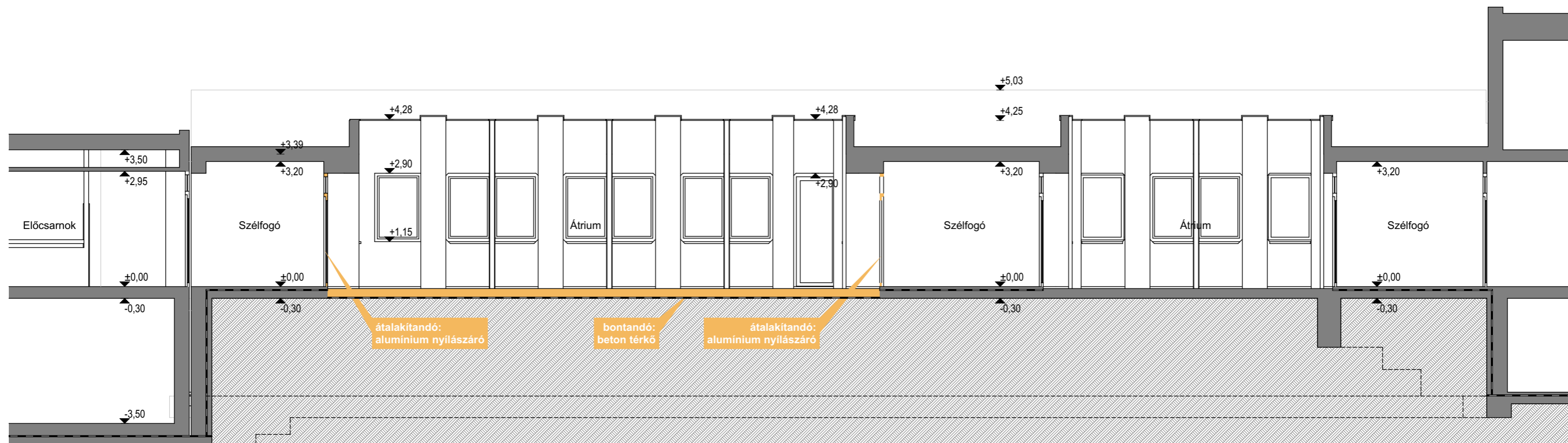
2015.09.15.

Lépték:

M=1:100

Sorszám:

B.05



Építető

Dombóvár város Önkormányzata
7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.

Tervező

LANE Fabrika Kft.
1125 Budapest, Rózse utca 6-8.

Tervezés tárgya:

Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez

Tervrajz:

C-C METSZET

Terv fajta:

BONTÁSI TERV

Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma:

Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., **HRSZ: 1294/7**

Dátum:

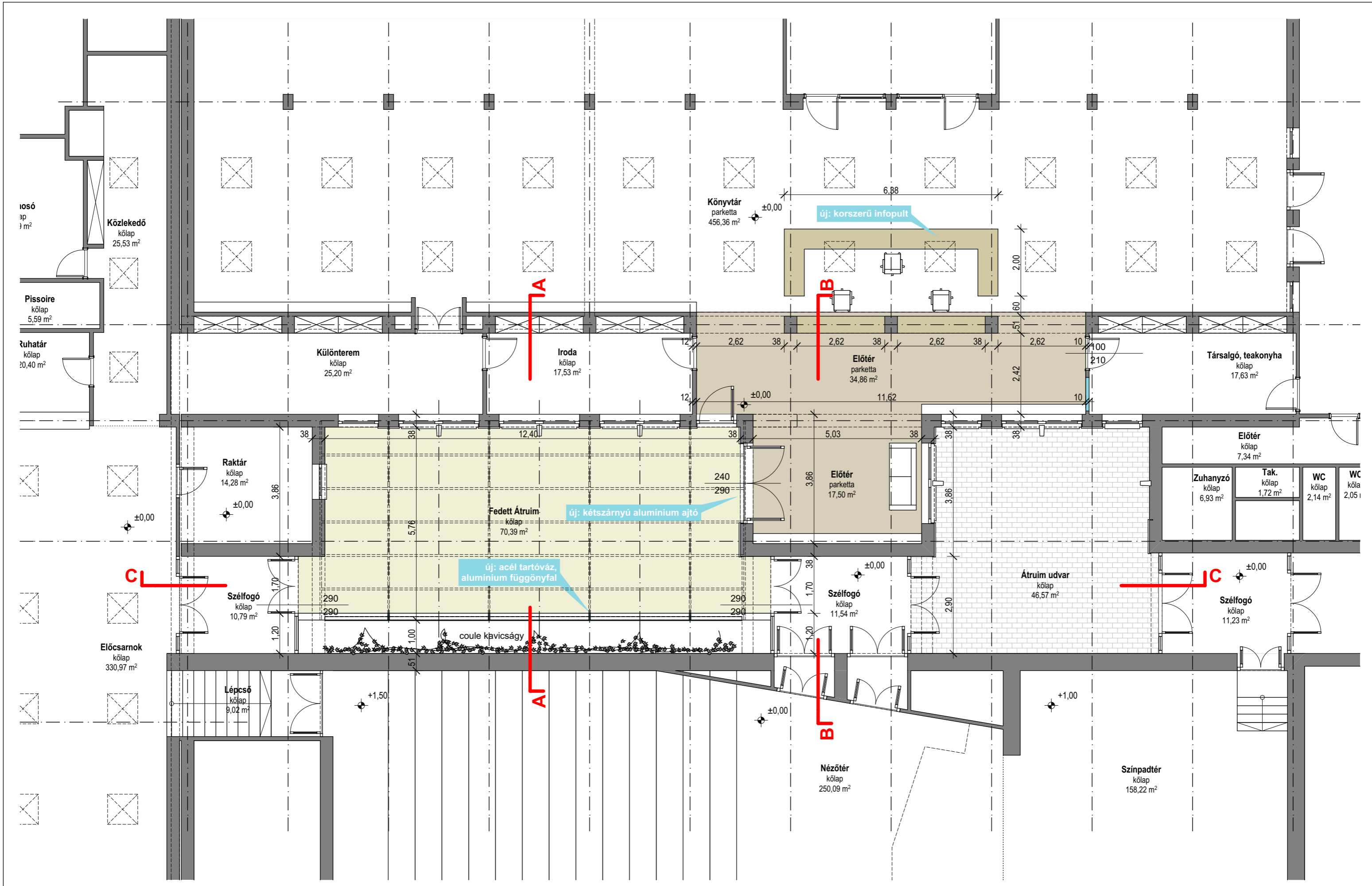
2015.09.15.

Lépték:

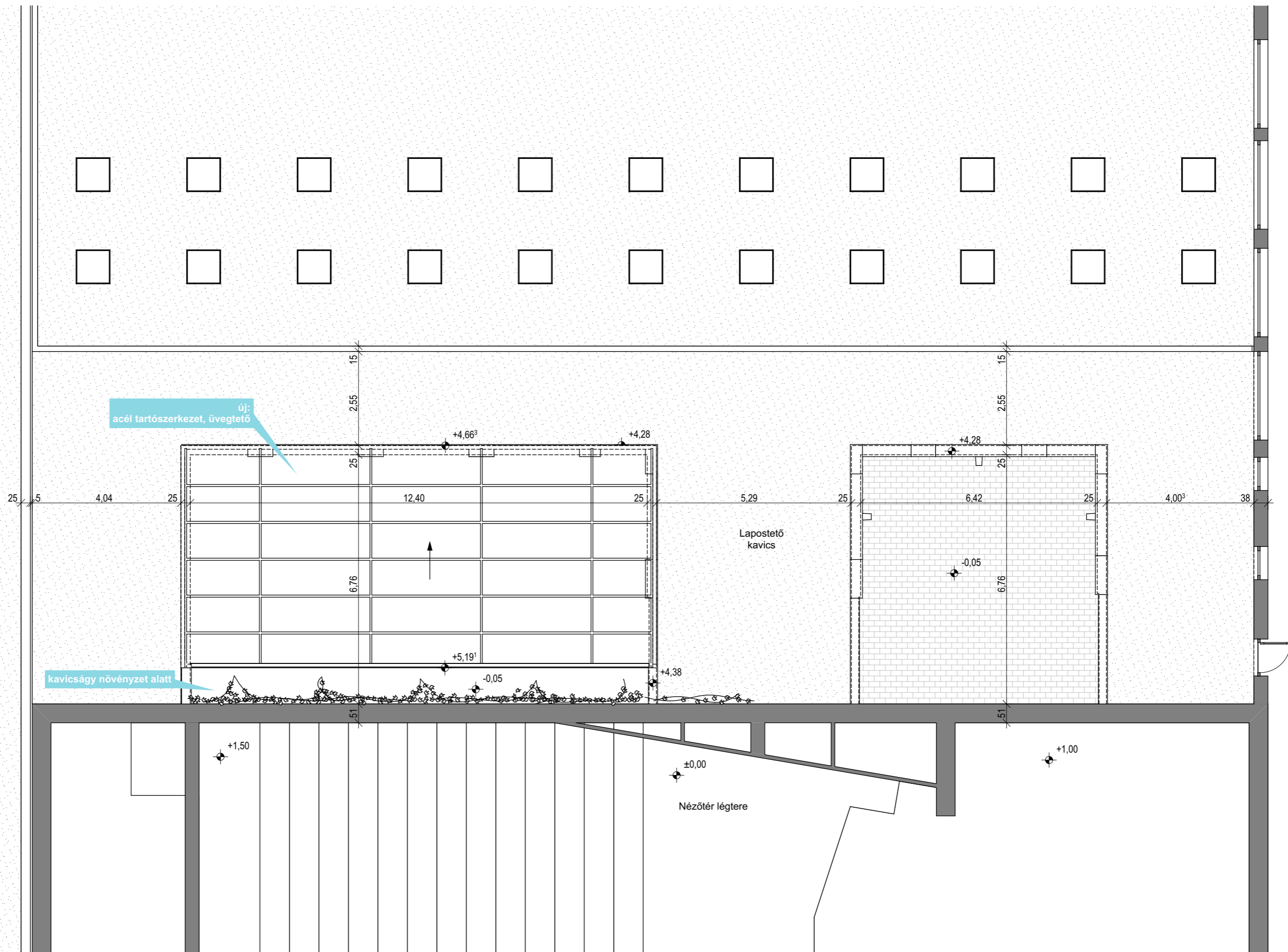
M=1:100

Sorszám:

B.06



Építető Dombóvár város Önkormányzata 7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.	Tervező LANE Fabrika Kft. 1125 Budapest, Rózse utca 6-8.	Tervezés tárgya: Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez	Tervrajz: FÖLDSZINTI ALPRAJZ Terv fajta: ÉPÍTÉSI TERV	Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma: Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár 7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., HRSZ: 1294/7	Dátum: 2015.09.15. Lépték: M=1:100	Sorszám: E.01
---	---	--	---	--	---	-------------------------



Építető
Dombóvár város Önkormányzata
 7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.

Tervező
LANE Fabrika Kft.
 1125 Budapest, Rózse utca 6-8.

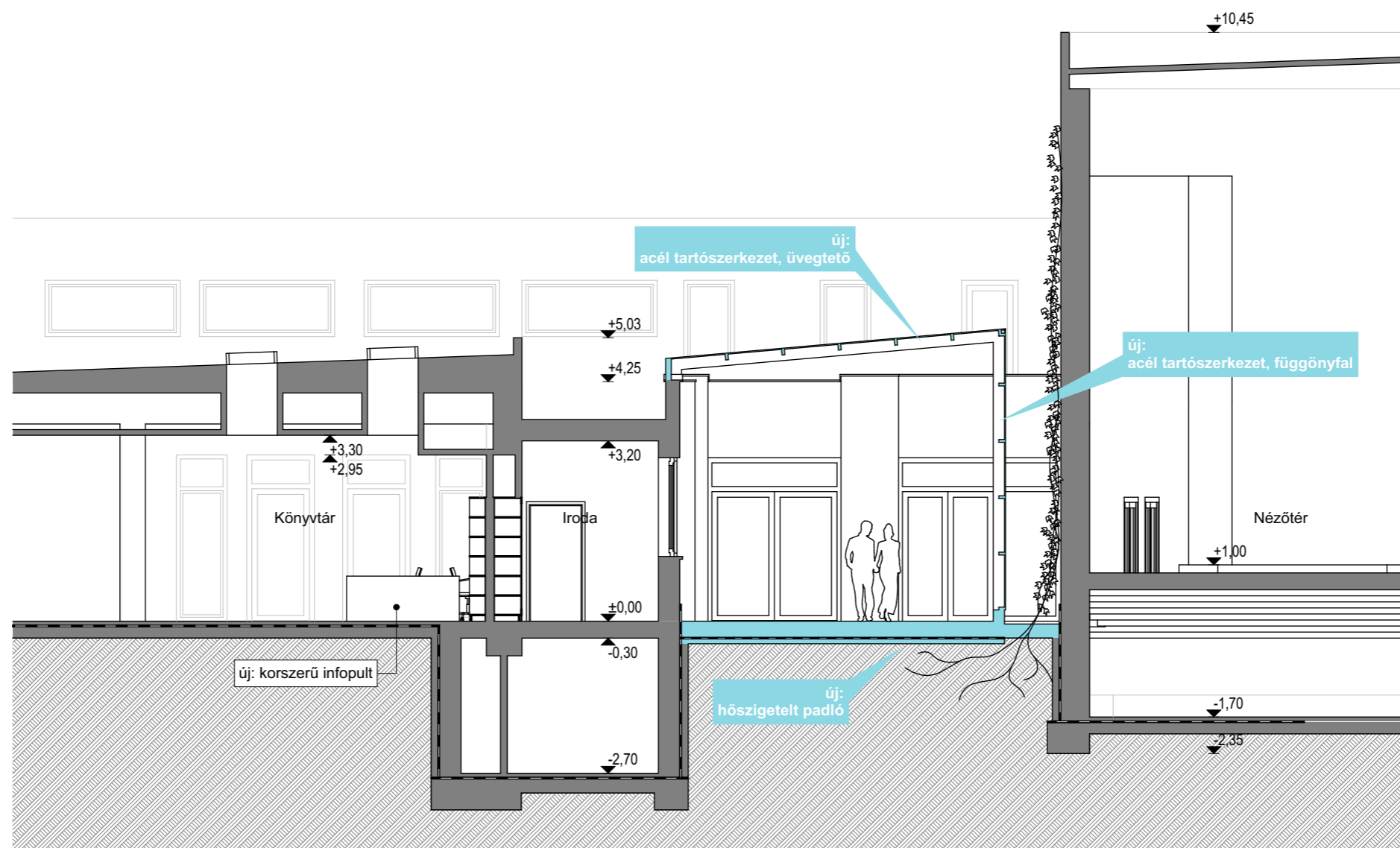
Tervezés tárgya:
 Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és
 közös előcsarnokból való megközelítéshez

Tervrajz:
EMELETI ALAPRAJZ
 Terv fajta:
 ÉPÍTÉSI TERV

Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma:
Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár
 7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., **HRSZ: 1294/7**

Dátum:
 2015.09.15.
 Lépték:
 M=1:100

Sorszám:
E.02



Építtető

Dombóvár város Önkormányzata
7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.

Tervező

LANE Fabrika Kft.
1125 Budapest, Rózse utca 6-8.

Tervezés tárgya:

Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez

Tervrajz:

A-A METSZET

Terv fajta:

ÉPÍTÉSI TERV

Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma:

Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., HRSZ: 1294/7

Dátum:

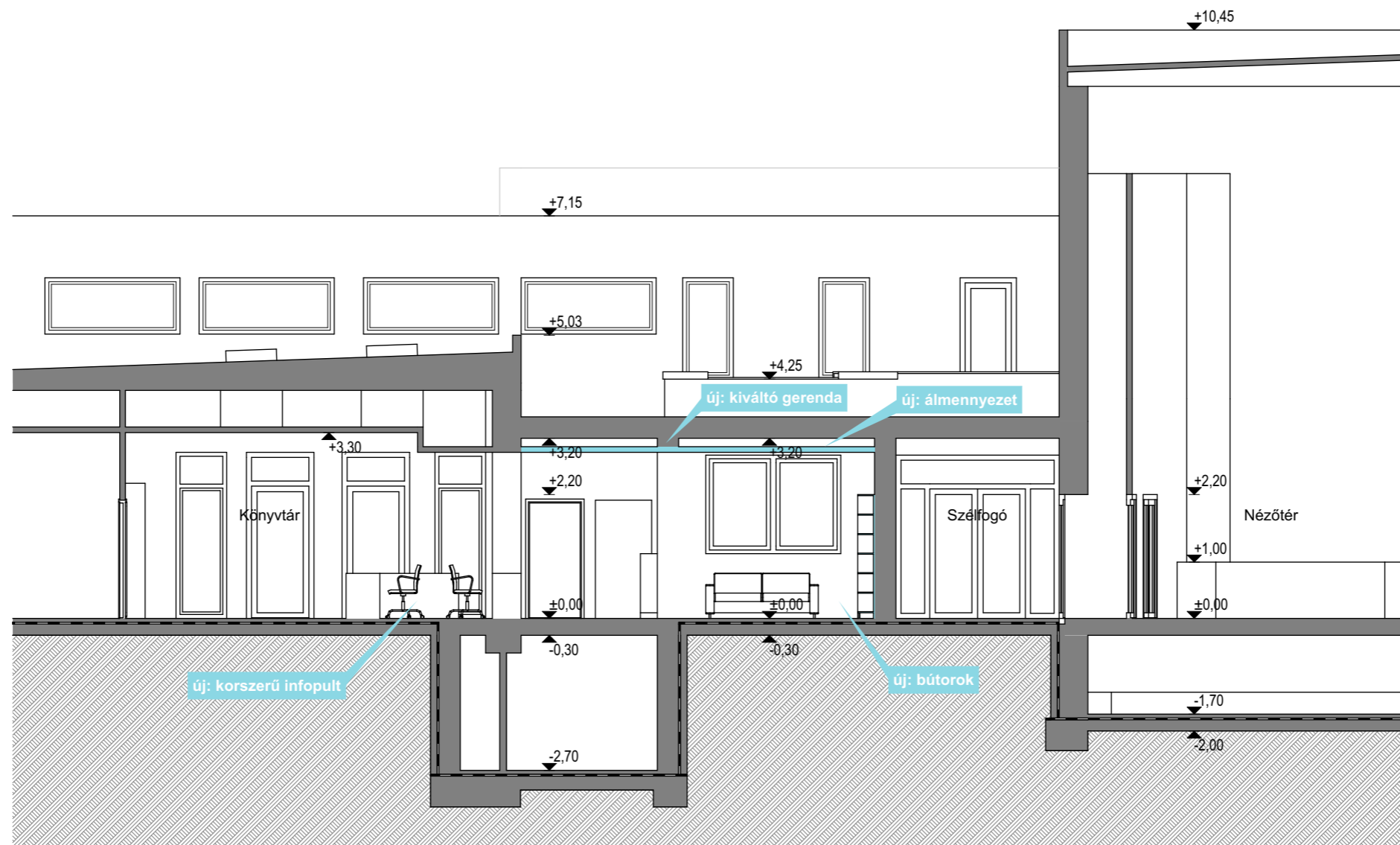
2015.09.15.

Lépték:

M=1:100

Sorszám:

E.03



Építető

Dombóvár város Önkormányzata
7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.

Tervező

LANE Fabrika Kft.
1125 Budapest, Rózse utca 6-8.

Tervezés tárgya:

Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez

Tervrajz:

B-B METSZET

Terv fajta:

ÉPÍTÉSI TERV

Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma:

Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., HRSZ: 1294/7

Dátum:

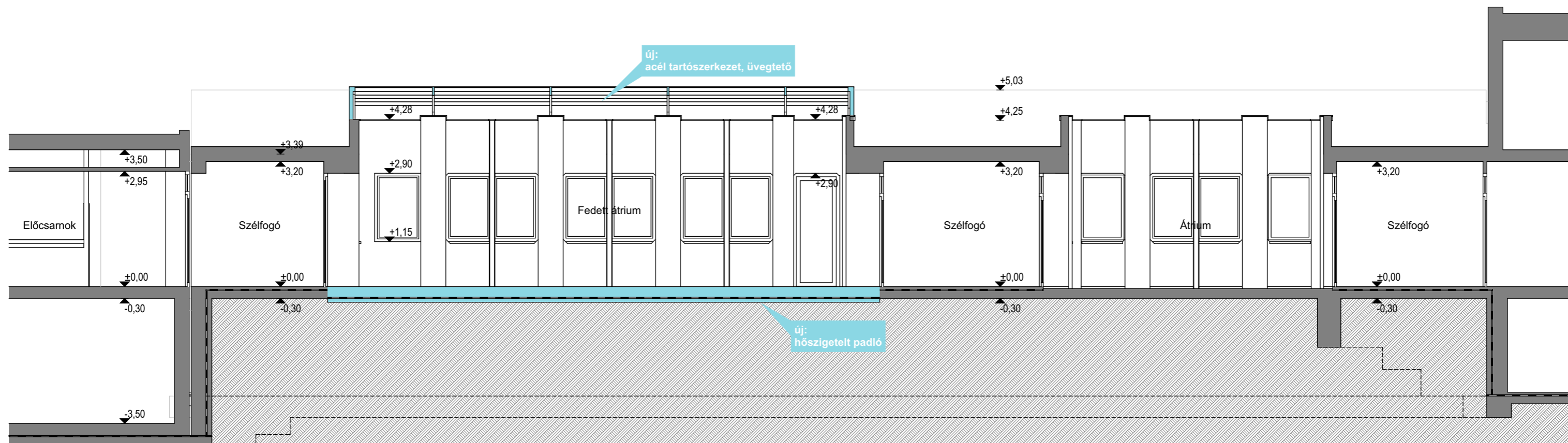
2015.09.15.

Lépték:

M=1:100

Sorszám:

E.04



Építtető Dombóvár város Önkormányzata 7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.	Tervező LANE Fabrika Kft. 1125 Budapest, Rózse utca 6-8.	Tervezés tárgya: Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez	Tervrajz: C-C METSZET Terv fajta: ÉPÍTÉSI TERV	Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma: Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár 7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., HRSZ: 1294/7	Dátum: 2015.09.15. Lépték: M=1:100	Sorszám: E.05
--	---	--	--	--	---	-------------------------



Építető

Dombóvár város Önkormányzata
7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.

Tervező

LANE Fabrika Kft.
1125 Budapest, Rózse utca 6-8.

Tervezés tárgya:

Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez

Tervrajz:

3D INFO PULT

Terv fajta:

ÉPÍTÉSI TERV

Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma:

Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., HRSZ: 1294/7

Dátum:

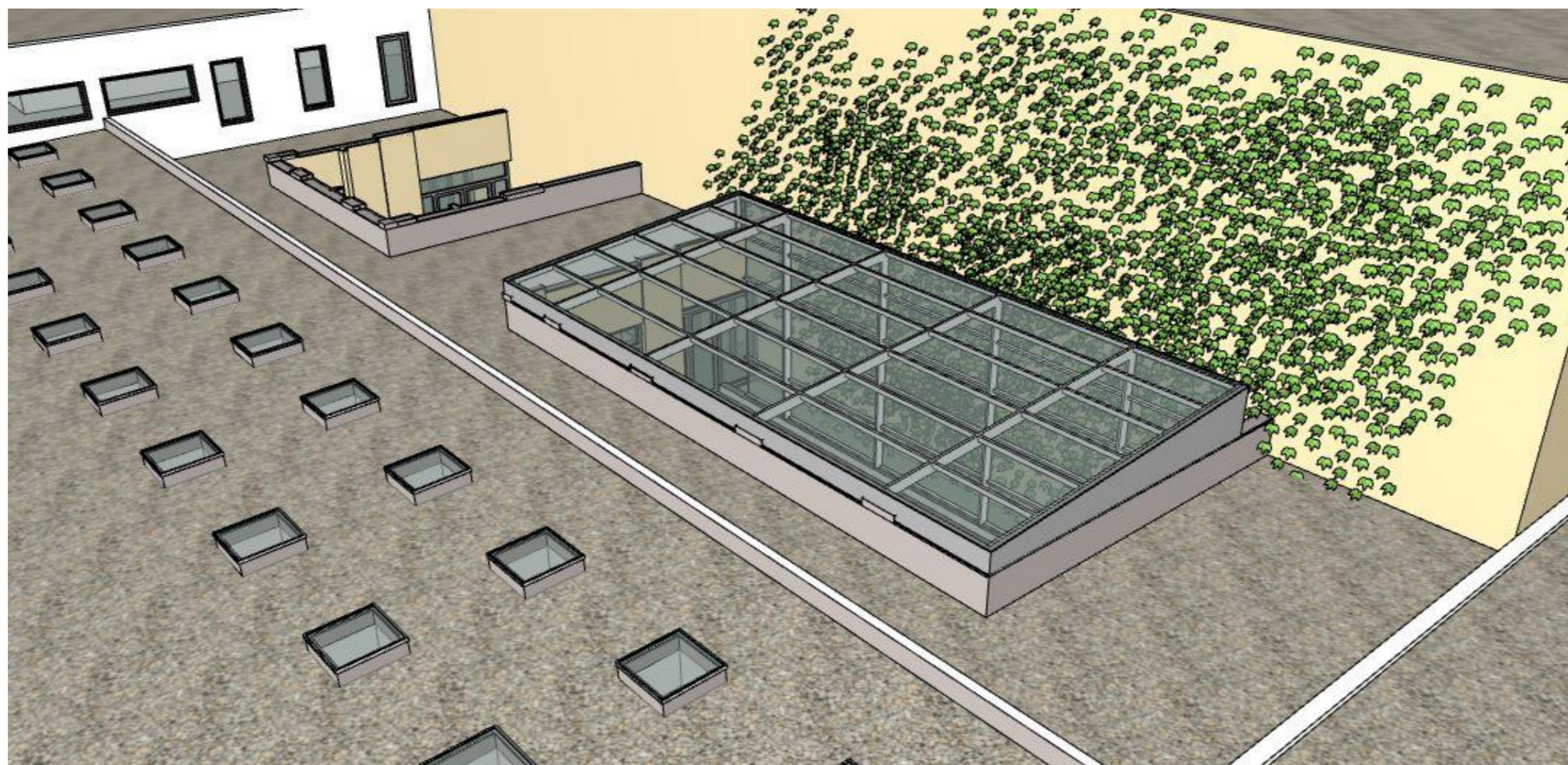
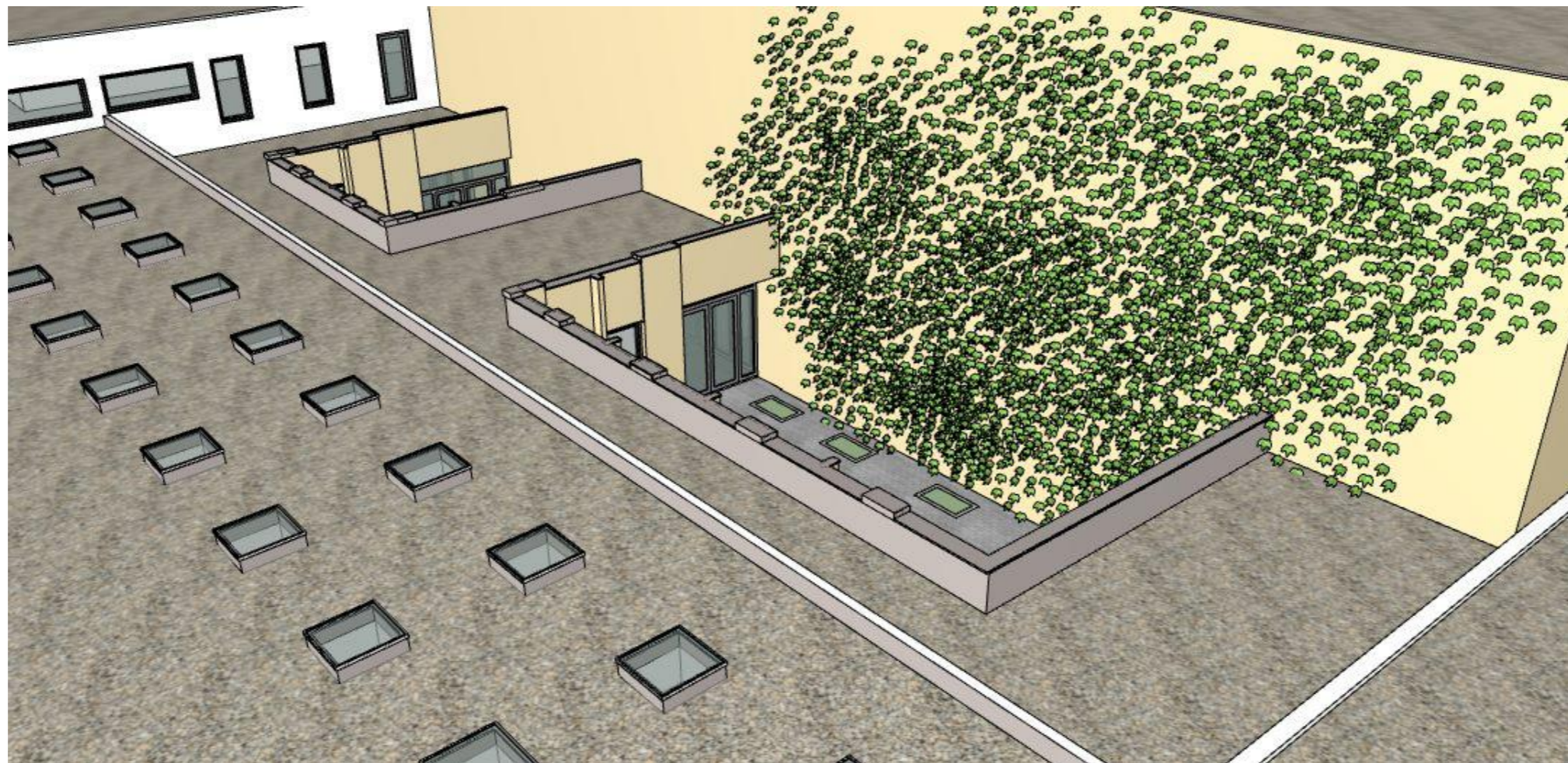
2015.09.15.

Lépték:

M=1:142,857

Sorszám:

E.06



Építtető

Dombóvár város Önkormányzata
7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.

Tervező

LANE Fabrika Kft.
1125 Budapest, Rózse utca 6-8.

Tervezés tárgya:

Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez

Tervező:

3D TETŐ FELÜLNÉZET

Terv fajta:

ÉPÍTÉSI TERV

Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma:

Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., HRSZ: 1294/7

Dátum:

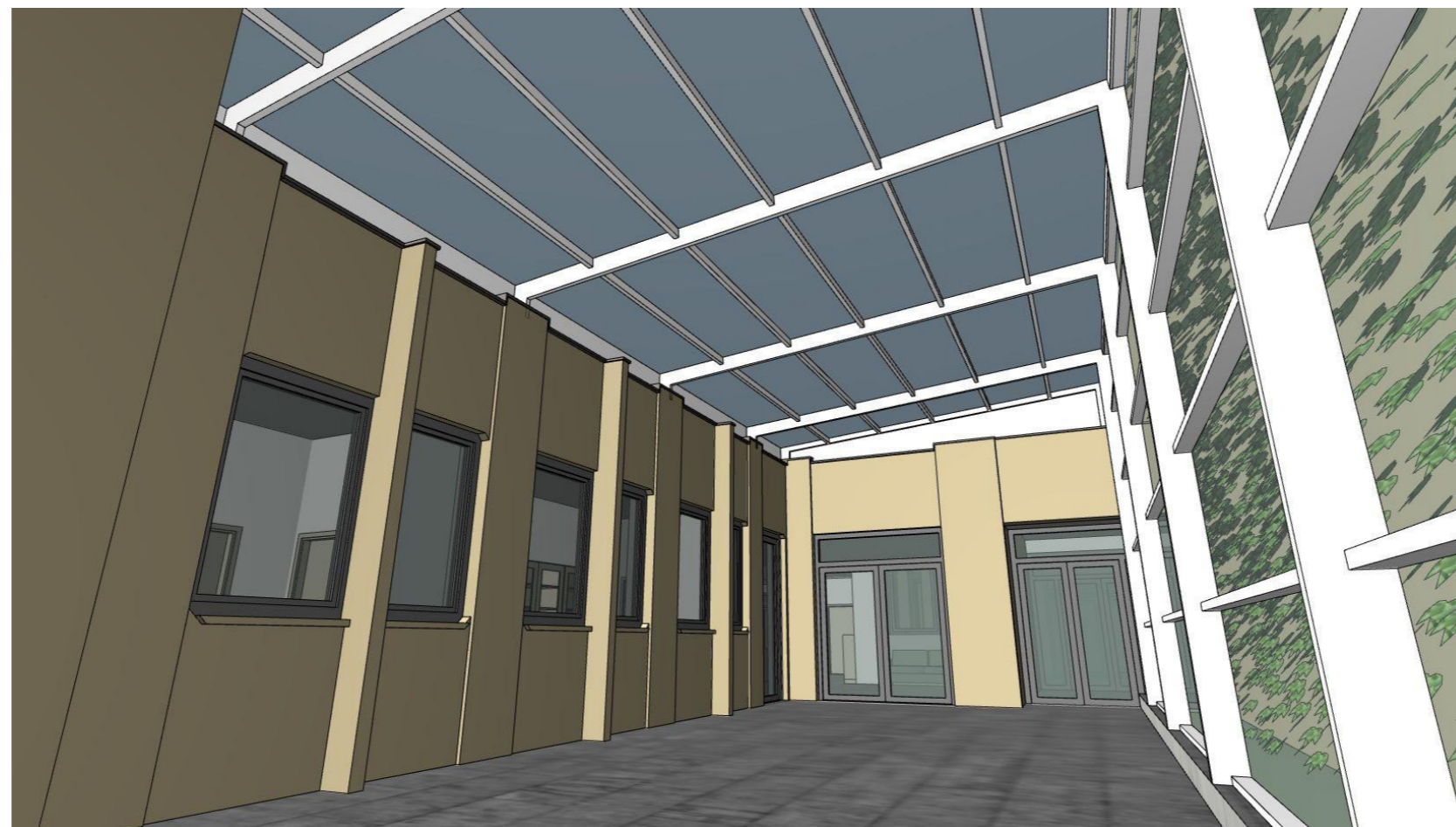
2015.09.15.

Lépték:

M=1:142,857

Sorszám:

E.07



Építető

Dombóvár város Önkormányzata
7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.

Tervező

LANE Fabrika Kft.
1125 Budapest, Rózse utca 6-8.

Tervezés tárgya:

Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez

Tervrajz:

3D ÁTRIUM

Terv fajta:

ÉPÍTÉSI TERV

Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma:

Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., HRSZ: 1294/7

Dátum:

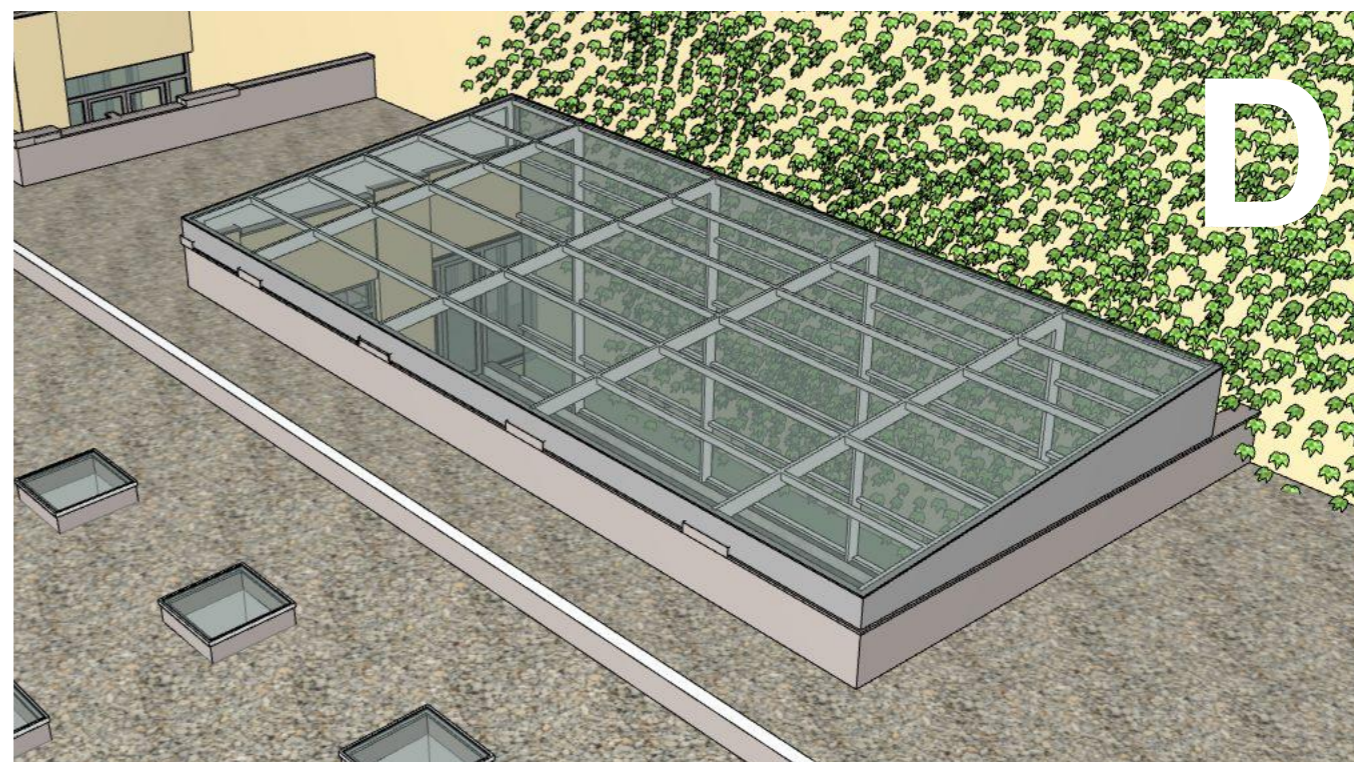
2015.09.15.

Lépték:

M=1:263,158

Sorszám:

E.08



Építető

Dombóvár város Önkormányzata
7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.

Tervező

LANE Fabrika Kft.
1125 Budapest, Rózse utca 6-8.

Tervezés tárgya:

Tanulmányterv zárt udvar lefedéséhez és közös előcsarnokból való megközelítéshez

Tervrajz:

3D TETŐFORMA VARIÁCIÓK

Terv fajta:

ÉPÍTÉSI TERV

Létesítmény neve, címe, helyrajzi száma:

Dombóvári Művelődési Ház és Könyvtár
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., HRSZ: 1294/7

Dátum:

2015.09.15.

Lépték:

M=1:2

Sorszám:

E.09