

**ELŐTERJESZTÉS**

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. május 16-i rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Az önkormányzat fejlesztési hitelcéljának koncepcionális meghatározása

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** Jegyző  
Városüzemeltetési Iroda

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:** -

**Készítő részéről ellenőrizte:** -

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**  
Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**  
dr. Letenyei Róbert jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Mindannyiunk előtt ismert tény, hogy az önkormányzat a tavalyi évben több TOP-os pályázati felhívásra is nyújtott be támogatási kérelmet, amelyek többsége vonatkozásában – néhány esetet kivéve – a mai napig nem született eredmény.

A TOP pályázatok körül nem az első, és lehet nem is az utolsó botrány robbant ki nem oly régen. Legutóbb ugyanis a Tolna Megyei Közgyűlés április 21-i ülését követően voltam kénytelen a nyilvánossághoz fordulni, miután a Közgyűlés ülésén kikapcsolt szavazógéppel, a képviselők érintettségét figyelmen kívül hagyva, és falra kivetített, beazonosíthatatlan projekt-kódok alapján folyt a voksolás a megyei TOP pályázatokról.

Hozzá tartozik még az ügyhöz, hogy az ülést megelőzően a képviselők előterjesztést nem kaptak, készülni nem lehetett, sőt, a kormányoldali többség azt szavazta meg, hogy nem áll fenn összeférhetetlenség egyetlen képviselő esetében sem. Már eleve a döntés előkészítése is kifogásolható volt, hiszen mindössze egy táblázatot vetítettek ki a falra, amely kizárólag az egyes projektek kódját tartalmazta.

Egyértelműen kimondható, hogy nem szakmai, hanem politikai döntések születtek, Fideszhez köthető személyek közreműködésével. A Tolna Megyei Közgyűlés elnöke ugyanis Fehérvári Tamás, Kerecsényi Márton és Bogdán László pedig a TOP Bizottság tagjai. A szakmai előkészítésben a Tolna Megyei Önkormányzati Hivatal Terület- és Vidékfejlesztési Osztálya, élén Naszvadi Balázssal vett részt, a megyei főjegyző pedig dr. Gábor Ferenc, Dombóvár volt jegyzője.

A napnál is világosabb, hogy ezen személyek, közülük is a legnagyobb felelősséggel terhelve Fehérvári Tamás elárulták Dombóvárt, megtagadták szülővárosukat.

A történések ellenére azonban mindenkit biztosíthatok arról, hogy Dombóvár nem hagyja magát! A város fejlődését a politikai alapú döntések nem fogják hátráltatni, illetve ketté törni!

A rendelkezésre álló fórumokon, nyilvános helyeken, illetve hatóságok előtt is szembesítjük majd az áruelődöket tetteikkel és azok következményeivel. Ennek első lépéseként megküldtük már a szabálytalan döntéshozatali eljárás elleni kifogásunkat több szervhez, illetve személyhez, úgymint a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóságához, a Fejlesztéspolitikai Koordinációs Bizottsághoz, a Tolna Megyei Kormányhivatalhoz, a Nemzetgazdasági Miniszterhez, továbbá a Miniszterelnökséget vezető miniszterhez, és az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatósághoz (EUTAF).

A politikai hátráltatás ellenére bizton állíthatom, hogy az alábbi fejlesztések az idei évben biztos, hogy megvalósulnak városunkban:

- Berezédj Amália Óvodában 2 db vizesblokk felújítása
- Teleki u. 1-3. szám előtti csapadékvíz-elvezető rekonstrukciója

- a Lidl Áruháznál 2 db buszmegálló létesítése
- Gunarasban a főúttól a szállodáig vezető járda felújítása
- Illyés Gyula Gimnázium előtt parkolók kialakítása árokfedéssel
- Fekete István köz csapadékvíz-elvezetése
- Zöldfa utca páros oldalának járdafelújítása és csapadékvíz-elvezetése
- Horvay utca járdafelújítása a Vak Bottyán utcától a temetőig
- Tinódi Ház nagyszínpad felújítása

A fent részletezettek miatt azonban – ugyan továbbra is bízva a benyújtott pályázatok sikerében – készülnünk kell arra az esetre, ha a pályázataink nem nyernek támogatást. Véleményem szerint szinte valamennyi pályázatnak van olyan része, eleme, amelyet az elkövetkező 1-2 évben az önkormányzatnak meg kell valósítania.

A képviselő-testület által, az egyes projektekből kiemelt elemek megvalósításának fedezetét a 198/2017. (IV.27.) Kt. határozattal jóváhagyott kormányzati engedélyhez kötött fejlesztési hitel (250 millió Ft, legfeljebb 20 éves futamidő) igénylése jelentené. A hitel fedezetéül a távhőszolgáltatás ellátásáért az önkormányzatot megillető koncessziós díj szolgálna.

A javasolt fejlesztések, beruházások kapcsán az alábbi tematikát célszerű követni:

- jelen előterjesztés keretében koncepcionálisan meghatározásra kerülnének a hitelből finanszírozni kívánt fejlesztések, majd ezek testület általi jóváhagyását követően
- sor kerülne az egyes elemek műszaki tartalmának, és költségvetésének pontos meghatározására.

Az alábbiakban ismertetem azokat a TOP-os pályázatokat, amelyek egy-egy eleme megvalósításra érdemes a fentiek szerint:

#### *1. Fenntartható települési közlekedésfejlesztés*

- a Gunarasi kerékpárút felújítása, a kerékpárút biztonságát fokozó megvilágítások beszerzése, és elhelyezése;
- kerékpárút létesítése a szőlőhegyi bekötőúton: a Kormány 1012/2017. (I.11.) Korm.határozatával döntött a kiemelt kerékpáros útvonalak, köztük a Siófok-Pécs közötti szakasz fejlesztésének támogatásáról, amelynek a korábban már megépült Gunaras-Kaposszekcső szakasz fontos része lesz. Ennek tükrében a szőlőhegyi kerékpárút létesítése még inkább indokolt.
- Kórház utcában a Radnóti és a Fő utca közötti szakaszon kerékpárút építése

#### *2. Tüskei iparterület fejlesztése*

- Siófok-Tamási irányából a városba vezető 61. sz. főúttal párhuzamos szervizút felújítása (Interat Zrt., Gegő Fémipari Kft., LÖWOX Autókereskedés, stb. oldalán)

#### *3. A foglalkoztatás és életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével*

- Gyermekvilág Óvoda fejlesztése, felújítása bruttó 20 millió Ft keretösszeg erejéig;
  - Szivárvány Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Tagintézménye fejlesztése keretében új csoport indításához új csoportszoba nyitása, illetve az épület külső szigetelése
4. *Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése, bővítése*
- Nappali Melegedő és Népkonyha áthelyezése a Szabadság u. 8. szám alá, megjegyezve, hogy a 2018. évben a Dombóvári- és Városgazdálkodási Nkft. kötelező feladata lesz, hogy saját erőből gondoskodik a Gyár utcai épület felújításáról, és hasznosításáról
5. *Belvárosi közösségi tér kialakítása*
- Tinódi Ház előtti terület rendezése, ennek keretében „V” alakú járda kialakítása, térburkolat cseréje
6. *Horgászturizmus fejlesztése*
- az önkormányzat tulajdonában lévő szőlőhegyi présház felújítása a közösségi szolgáltatások szem előtt tartásával (mosdó, wc)
7. *Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése*
- Szabadság u. 2. szám alatti orvosi rendelő energiatakarékos felújítása
8. *Szuhay-domb vízvezetésének fejlesztése*
- Lehel sor mindkét oldalán az árok járdalapos kiépítése

A fenti pályázati projektelemek megvalósításán túlmenően az alábbi fejlesztések, beruházások is szükségszerűek az elkövetkező 1-2 évben:

- Nyerges-tó környezetének fejlesztése
- Szivárvány Óvoda uszodájához külön öltözőhelyiség kialakítása
- Szállásréti-tónál partfalvédelmet elősegítő stég építése
- Hunyadi tér 19-21. (Csipkeház) és a Belvárosi Iskola közötti részen járdaépítés

Az ismertetett beruházások, fejlesztések közül több is rendelkezik már engedélyes, vagy kiviteli tervekkel (pl. Lidl buszmegálló, Lehel sor csapadékvíz-elvezetés), illetve egyes projektnél látványtervek állnak rendelkezésre, amelyeket az előterjesztés melléklete tartalmaz.

Kérem, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati javaslat elfogadásával támogassa a hitelbe bevonásra kerülő ismertetett fejlesztési célokat, és azt, hogy azok pontos műszaki tartalmának, illetve költségvetésének meghatározása érdekében a szükséges lépések mielőbb megtételre kerülhessenek.

**Határozati javaslat**  
**az önkormányzat által igényelni kívánt fejlesztési hitel fejlesztési céljainak meghatározásáról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 198/2017. (IV.27.) Kt. határozattal elrendelt kormányzati engedélyhez kötött fejlesztési hitel fejlesztési céljait az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Programjához igazodóan az alábbiak szerint határozza meg:

1. „Turisztikai intézményrendszer fejlesztése” fejlesztési cél:
  - az önkormányzat tulajdonában lévő dombóvári 6506 hrsz-ú szőlőhegyi présház felújítása (mosdó, wc);
  - Szállásréti-tónál partfalvédelmet elősegítő stég építése;
  - Nyerges-tó környezetének fejlesztése
2. „Egészségügyi alapellátás intézményi- és eszközfejlesztése” fejlesztési cél:
  - Szabadság u. 2. szám alatti orvosi rendelő energiatakarékos felújítása
3. „Csapadék-vízvezetés” fejlesztési cél
  - Lehel sor mindkét oldalán az árok járdalapos kiépítése
4. „Önkormányzati középületek létrehozása, meglévő önkormányzati intézmények műszaki felújítása” fejlesztési cél
  - Gyermekvilág Óvoda fejlesztése, felújítása bruttó 20 millió Ft keretösszeg erejéig;
  - Szivárvány Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Tagintézménye fejlesztése keretében új csoport indításához új csoportszoba nyitása, illetve az épület külső szigetelése;
  - Szivárvány Óvoda uszodájához külön öltözőhelyiség kialakítása
5. „Önkormányzati szociális ellátás intézményi háttérének létrehozása, meglévő intézmények műszaki felújítása” fejlesztési cél
  - Nappali Melegedő és Népkonyha áthelyezése a Szabadság u. 8. szám alá
6. „Kerékpárút hálózat fejlesztése” fejlesztési cél
  - a Gunarasi kerékpárút felújítása;
  - kerékpárút létesítése a szőlőhegyi bekötőúton;
  - Kórház utcában a Radnóti és a Fő utca közötti szakaszon kerékpárút építése
7. „Közvilágítás” fejlesztési cél
  - a Gunarasi kerékpárút biztonságát fokozó megvilágítások beszerzése, és elhelyezése
8. „Az önkormányzati feladatellátáshoz szükséges egyéb közlekedésfejlesztési beruházások” fejlesztési cél

- Siófok-Tamási irányából a városba vezető 61. sz. főúttal párhuzamos szervizút felújítása;
- Hunyadi tér 19-21. (Csipkeház) és a Belvárosi Iskola közötti részen járdaépítés
- Tinódi Ház előtti terület rendezése, ennek keretében „V” alakú járda kialakítása, térburkolat cseréje

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiekben megjelölt fejlesztési célok megvalósításához, és hitelbe építéséhez szükséges felmérések, tervezések lefolytatásához, valamint műszaki tartalom- és költségvetés meghatározásához szükséges intézkedések megtételére, ajánlatok bekérésére.

**Határidő:** 2017. július 31.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd  
polgármester