



olv. Kocsis ✓
2017 MARCH 14. H

Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
TOLNA MEGYEI SZAKASZMÉRNÖKSÉGE

Szekszárd, Bezerédj I. utca 14.

Levélcím: 7101 Szekszárd, Pf. 38

MÁK 10029008-01712041

Tel.: (74) 311-911 * Fax: (74) 316-945 * E-mail: szekszard@kdtvizig.hu

Ügyfélfogadás: hétfő – péntek: 8⁰⁰ – 12⁰⁰

Töltéshasználati engedélyek kiadása: hétfő – csütörtök: 7³⁰ – 15⁰⁰, péntek: 7³⁰ – 13⁰⁰

Dombóvár Város Polgármestere

Tárgy:

Dombóvár város településrendezési eszközeinek 2017. évi 1. számú módosítása egyszerűsített eljárásban véleményezési szakasz

Dombóvár

Szabadság u. 18.

Hiv. szám:

III.180/2017.

Ügyintézőjük:

Szilágyi Annamária

7200

Iktatószám:

Szek-0046-0004 /2017.

Ügyintéző:

Decsi Nikolett

Telefon:

06-74/311-911

E-mail cím:

decsinikolett@kdtvizig.hu

Tisztelt Cím!

Dombóvár Város Önkormányzatának polgármestere III.180/2017 ügyiratszámú levelében megkereste az Országos Vízügyi Főigazgatóságot, hogy a 405/2016.(IX.29.) számú képviselő testületi határozatban megfogalmazott, településrendezési eszközök módosítása tekintetében, kidolgoztatta a módosítások véleményezési dokumentációját.

Az Országos Vízügyi Főigazgatóság 08664-0367/2017. ügyiratszámú levelében tárgyi ügyet véleményezés céljából áttette Igazgatóságunkhoz.

Nyilvántartásuk szerint Dombóvár közigazgatási területe „a folyók mértékadó árvízszintjeiről” szóló 74/2014.(XII.23.) BM rendeletben **felsorolt folyószakaszokhoz rendelt nagyvízi mederrel nem érintett, de belvízzel veszélyeztetett** (Pálfay II.).

A mellékletként csatolt egyeztetési anyagot áttanulmányozva vízrendezési szempontból az alábbi véleményt adjuk:

Tervezett módosítások:

- A Dombóvár, Hunyadi tér 33. (1053 hrsz.) ingatlant érintő Vt-3 övezet módosítása a minimálisan kialakítható telekméret tekintetében, a telekmegosztást lehetővé tevő mértékben.
- A szőlőhegyi városrészen az Üh3-as övezet tekintetében a beépíthetőség növelése 20%-ra.
- Tolna Megyei Kormányhivatal törvényességi felvívásában foglaltak átvezetése.

A fenti módosításokat nem érintik a 04.06. sz. Tolnanémedi–Dombóvár belvízvédelmi öblözet területét.

Válaszokban kérjük szíveskedjenek ügyiratszámunkra hivatkozni!

„A települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról” szóló 18/2003. (XII. 9.) KvVM-BM együttes rendelet 1.§ (2) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján a település enyhén veszélyeztetett „C” kategóriába tartozik.

Javasoljuk a településfejlesztési dokumentum elkészítése során az alábbi jogszabályok figyelembe vételét:

- „Vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény.
- „A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról” szóló 72/1996 (V. 22.) Korm. rendelet.
- „A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról” szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet.
- „A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról” szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet .
- „Az árvíz- és a belvízvédekezésről” szóló 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet.
- „A települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról” szóló 18/2003. (XII. 9.) KvVM-BM együttes rendelet.

A tervezett módosítások ellen vízrendezési, vízkészlet-gazdálkodási és vízvédelmi szempontból egyéb kifogást nem emelünk, a tervet elfogadásra javasoljuk.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet értelmében a vízügyi igazgatóságok nem vesznek részt a környezeti értékelés munkarész véleményezésében, ezért ahhoz kapcsolódóan nem teszünk észrevételt.

A véleményezési eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni.

A véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérjük.

Az ilyen és hasonló tárgyú megkereséseikre gyorsabb választ fognak kapni, ha az OVF mellett egyidejűleg Igazgatóságunk részére is megküldik.

Szekszárd, 2017. március 9.

Tisztelettel:



Kapják:

1. Címzett
2. Irattár