

30/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Városháza
Ujváry Termében tartott 2016. október 27-i rendes üléséről

Megjelentek: Berta János
Kántor Katalin
Kiss Béla
Molnár Tünde
Nagy Roland
Simon István
Szabó Loránd
Szatmáry Gyula
Talapka Rudolf
Tigelmann Péter
Tóth Gyula
Összesen: 11 fő

Nem jelent meg: Tóth Zoltán *(távollétét jelezte)*
Összesen: 1 fő

A Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal részéről megjelent:

dr. Letenyei Róbert jegyző
dr. Kocsis Krisztina aljegyző, Városüzemeltetési Iroda vezetője
dr. Farkas-Szabó András irodavezető, Önkormányzati Iroda
Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda
Nagy András műszaki ügyintéző, Városüzemeltetési Iroda
Szilágyi Annamária városi főépítész

Az egyes napirendi pontokhoz tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Ábrahám Norbert főigazgató megbízásából Bükösdői Olga
tagintézmény-vezető, Szekszárdi Szakképzési Centrum Esterházy
Miklós Szakképző Iskolája és Kollégiuma
Kalenics János üzemvezető, DRV Zrt.
Nagy Sándor ügyvezető, Dombóvári Vízmű Kft.
Horváthné Gyánó Bernadett intézményvezető, Dombóvári
Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény
Somlai Adrienn ügyvezető, Tinódi Ház Nonprofit Kft.
dr. Szabó Péter ügyvezető, Dombóvári Város- és
Lakásgazdálkodási NKft.
Somfalvi József ügyvezető, ÖKO-Dombó Nonprofit Kft.

Dr. Szenyéri Zoltán igazgató, Dombóvári Illyés Gyula
Gimnázium

Az egyes napirendi pontokhoz tanácskozási joggal meghívottak közül nem jelent meg:

Ábrahám Norbert főigazgató, Szekszárdi Szakképzési Centrum
dr. Tormási Anita ügyvéd

Szabó Loránd polgármester a képviselő-testület ülésének megnyitása előtt átadja a Dombóvári Illyés Gyula Gimnázium Tehetséggondozó Programjában támogatást elnyerő három tanuló számára az emléklapot.

Szabó Loránd polgármester:
Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a 12 megválasztott képviselőből 11 fő megjelent. Tóth Zoltán képviselő távollétét jelezte.

Új napirendi pontként felvételre javasolja:

5. számú előterjesztés után

- a 22. számú, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosítása,

21. számú előterjesztés után

- zárt ülésen a 23. számú, egyezségi ajánlat tartozás rendezésére,
- a 24. számú, kölcsön felvétele a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.-től

című előterjesztést.

Bizottsági állásfoglalás nélkül javasolja napirendre venni:

- a 9. számú, a főépítész tájékoztatója a településrendezési terv hatályosulásáról, tapasztalatairól,
- a 11. számú, natúrpark létrehozásának kezdeményezése,
- a 24. számú, kölcsön felvétele a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.-től

című előterjesztést.

Tájékoztatja a testületet, hogy mint a napirendi pont előadója visszavonta:

- a 7. számú, tájékoztató a közfoglalkoztatási programok létszámgondjairól,
- a 10. számú, tájékoztató Dombóvár környezeti állapotáról

című előterjesztést.

Javasolja, hogy a 15. számú, sportcélú vállalkozások támogatására vonatkozó pályázatok elbírálása című előterjesztésről ne az általánostól eltérő, összevont tárgyalásra javasolható napirendi pontok között szavazzanak, hanem tárgyalják meg.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet az új napirendi pontok felvételére, a bizottsági állásfoglalás nélküli napirendi pontokra, valamint az általánostól eltérő, összevont tárgyalásra javasolható napirendi pontokra vonatkozó javaslattal együtt, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

NAPIREND:

1. Általánostól eltérően tárgyalt előterjesztések:

- Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosítása (22. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd

- Területhasználat biztosítása a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. részére (6. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Tanácskozási joggal: dr. Szabó Péter ügyvezető, Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft.

- Szelektív hulladékgyűjtő gépjármű üzemeltetése (8. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Tanácskozási joggal: Somfalvi József ügyvezető, ÖKO-Dombó NKft.

- A távhővagyon megvásárlásra irányuló okiratok (18. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

- Szabó Loránd polgármester jubileumi jutalma (21. számú előterjesztés)

Előadó: Kiss Béla alpolgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről, tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről (1. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

3. Hozzájárulás az Esterházy Miklós Szakképző Iskola és Kollégium tornacsarnokának felújításához (2. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Tanácskozási joggal: Ábrahám Norbert főigazgató, Szekszárdi Szakképzési Centrum

4. A gördülő fejlesztési terv operatív évében szereplő igény megrendelése (3. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Tanácskozási joggal: Kalenics János üzemvezető, DRV Zrt.

Nagy Sándor ügyvezető, Dombóvári Vízmű Kft.

5. A család- és gyermekjóléti központ, illetve egyes további szociális és gyermekjóléti szolgáltatások ellátására önkormányzati fenntartású intézmény létrehozása (4. számú előterjesztés)
Előadó: Kiss Béla alpolgármester
Tanácskozási joggal: Horváthné Gyánó Bernadett intézményvezető, Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény
6. A Tinódi Ház Majoros termének többfunkciós helyiséggé történő alakítására, valamint a nagyszínpad felújítására bekért ajánlatok ismertetése (5. számú előterjesztés)
Előadó: Szabó Loránd polgármester
Tanácskozási joggal: Somlai Adrienn ügyvezető, Tinódi Ház Nonprofit Kft.
7. A főépítész tájékoztatója a településrendezési terv hatályosulásáról, tapasztalatairól (9. számú előterjesztés)
Előadó: Szilágyi Annamária városi főépítész
8. Natúrpark létrehozásának kezdeményezése (11. számú előterjesztés)
Előadó: Szabó Loránd polgármester
9. Tájékoztató a városban található képzőművészeti alkotásokról (12. számú előterjesztés)
Előadó: Szabó Loránd polgármester
10. A Pogány mitológia szobor restaurálása (13. számú előterjesztés)
Előadó: Szabó Loránd polgármester
11. Szelfi pont kialakítása Gunarasban (14. számú előterjesztés)
Előadó: Szabó Loránd polgármester
12. Sportcélú vállalkozások támogatására vonatkozó pályázatok elbírálása (15. számú előterjesztés)
Előadó: Szabó Loránd polgármester
13. Sportlétesítményeket érintő beruházások (16. számú előterjesztés)
Előadó: Szabó Loránd polgármester
14. A Dombóvár Kórház u. 37. alatti, korábban nővérszállóként használt ingatlan értékesítésre történő kijelölése (17. számú előterjesztés)
Előadó: Szabó Loránd polgármester
15. A városi közterületi térfigyelő rendszer további bővítése (19. számú előterjesztés)
Előadó: Szabó Loránd polgármester

16. A Dombóvár és térsége ivóvízminőség-javító programhoz kapcsolódó EU Önerő Alap támogatás elszámolása, visszafizetési kötelezettség teljesítése (20. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

17. Kölcsön felvétele a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.-től (24. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Tanácskozási joggal: Nagy Sándor ügyvezető, Dombóvári Vízmű Kft.

18. Képviselői interpellációk

Zárt ülés:

19. Egyezségi ajánlat tartozás rendezésére (23. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Tanácskozási joggal: dr. Tormási Anita ügyvéd

1. napirendi pont: Általánostól eltérően tárgyalt előterjesztések:

- Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosítása (22. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

A polgármester szavazásra bocsátotta a rendeletmódosítást, melyet a testület 9 igen szavazattal és 2 tartózkodással elfogadott.

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

43/2016. (X. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011.

(III. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról

- Területhasználat biztosítása a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. részére (6. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Tanácskozási joggal: dr. Szabó Péter ügyvezető, Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

418/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. részére mezőgazdasági művelés céljára történő területhasználat biztosításáról

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdése alapján támogatja, hogy az Önkormányzat a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. részére a mezőgazdasági közfoglalkoztatási mintaprojekt önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelésbe adja a tulajdonában álló Radnóti utcai, dombóvári 4591 hrsz.-ú szántó művelésű ingatlant az alábbi feltételekkel:*

- A haszonbérletekkel nem terhelt ingatlanrészeket a Nonprofit Kft. a képviselő-testületi határozat meghozatalát követően azonnal birtokba veheti.*
- A további ingatlanrészek átadására az azokat érintő haszonbérleti szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetése után kerülhet sor.*
- A terület mezőgazdasági művelésre alkalmassá tétele a Nonprofit Kft. feladata.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel kötendő vagyonkezelési szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére azt követően, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet arra irányuló módosítása hatályba lépett, hogy a dombóvári 4591 hrsz.-ú ingatlanra vagyonkezelői jog létesíthető.

2. *A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 22/2015. (VI. 29.) önkormányzati rendelet alapján önkormányzati bérlakások kezelése, bérbeadása céljából átadott Dombóvár, Gárdonyi u. 14. szám alatti ingatlan lekerített, megközelítőleg 2.800 m²-es részét a Dombóvár Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. mezőgazdasági művelés céljából használja a mezőgazdasági közfoglalkoztatási mintaprojekt önkormányzati közfeladathoz kapcsolódóan.*

Határidő: 2016. november 30. – szerződéskötésre

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

- Szelektív hulladékgyűjtő gépjármű üzemeltetése (8. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Tanácskozási joggal: Somfalvi József ügyvezető, ÖKO-Dombó NKft.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

419/2016. (X. 27.) Kt. határozat

hulladékgyűjtő járműnek az ÖKO-DOMBÓ Nonprofit Kft. részére történő bérbeadásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő 1 db MUT Variopress 211/16,0+2,0 típusú, préselve tömörítő felépítménnyel, 211.11 típusú ürítőszerkezettel rendelkező, Renault Premium 270.19 BOM típusú alvázon szerelt speciális szelektív hulladékgyűjtő, -szállító gépjárművet 5 éves időtartamra az ÖKO-Dombó Nonprofit Kft. részére bérbe adja. Az éves bérleti díj 1.200.000,- Ft + áfa, a bérleti díj minden év december 29. napjáig egy összegben esedékes.

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés tartalmának jóváhagyására és annak aláírására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

- A távhővagyon megvásárlásra irányuló okiratok (18. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

420/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a távhővagyon megvásárlásáról szóló okiratokról

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megvásárolja a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. tulajdonában lévő, Dombóvár távhőellátását biztosító rendszert és a hozzá kapcsolódó hőtechnikai eszközöket 22.350 eFt + áfa összegben. A Képviselő-testület elfogadja a vásárlásról szóló mellékelt megállapodást, és felhívja a társaság figyelmét az általános forgalmi adó befizetésére az adózás rendjéről szóló 2003. XCII. évi törvénynek megfelelően. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást terjessze a társaság taggyűlése elé, illetve a döntést a taggyűlésen képviselje.*
- 2. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a taggyűlés döntése után a távhővagyon használatára vonatkozó, 1997. augusztus 1-jén kelt többször módosított 200/K/97 számú szerződés esetében Dombóvár Város Önkormányzata a*

szerződésbe lépjen be a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. helyébe. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vagyonátruházás esetében a megállapodás aláírására, nyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

- Szabó Loránd polgármester jubileumi jutalma (21. számú előterjesztés)

Előadó: Kiss Béla alpolgármester

Szabó Loránd polgármester:

Érintettség miatt a napirendi pont tárgyalásának idejére átadja az ülésvezetést Kiss Béla alpolgármesternek.

Kiss Béla alpolgármester:

Az előterjesztésből látható, hogy Szabó Loránd polgármester úr korosodik, és elérte a 25. évét, amit közszolgálatban töltött el. Ebből adódóan jogosult a 25 éves jubileumi jutalomra, amely a mindenkori alapilletménynek a 200%-a, erről szól az előterjesztés. Megjegyezném, hogy az ez évi költségvetésbe a kétszeres alapilletmény-összeget a Pénzügyi Iroda vezetője már beállította, és a képviselő-testület a költségvetés elfogadásakor tudomásul vette és elfogadta.

Az alpolgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 8 igen szavazattal és 2 tartózkodással elfogadott. Szabó Loránd polgármester nem vett részt a szavazásban.

421/2016. (X. 27.) Kt. határozat

Szabó Loránd polgármester jubileumi jutalmáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Szabó Loránd polgármester 2016. november 3. napján rendelkezik a 25 éves jubileumi jutalomhoz szükséges szolgálati idővel, így részére 2016. november 3. napján kéthavi illetményének megfelelő összegű, azaz 1.147.400,-Ft – egymillió-egyszáznegyvenhétezer-négyszáz forint – jubileumi jutalom kifizetését rendeli el.

Határidő: 2016. november 3.

Felelős: Jegyző

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

- 2. napirendi pont:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről, tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről (1. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

KÉRDÉSEK:

Kiss Béla alpolgármester:

A II. határozati javaslattal kapcsolatban lenne egy kérdése. Egy Gunaras alatti osztatlan közös tulajdonban lévő, 503 m² nagyságú szántó megnevezésű ingatlant kívánnak megvásárolni. Tudomása szerint a tavalyi év során a korábbi osztatlan közösben lévő tulajdonrészük egyesítve lett. Kérdezi, hogy mi indokolja ennek az 503 m²-nyi területnek a megvásárlását?

Szabó Loránd polgármester:

Ez az ügy több képviselő-testületi ciklusra nyúlik vissza. Körülbelül 10-12 évvel ezelőtt, vagy lehet, hogy még Tóth Attila polgármesterségének idején döntött a képviselő-testület arról, hogy a Gunaras alatti telkek esetében mindig él az elővásárlási joggal. Ennek alapvető oka az, hogy a gunarasi részletes rendezési terv további terjeszkedési lehetőségként a kaposvölgyi területet jelölte ki. Sportlétesítmények, jóléti területek, utak, parkok, további parkolók lehetősége van ezen az övezeten. Tavaly tömbösítve lett az a területrész, amit korábban megvásároltak. Ez most egy utólagosan csatolt terület lenne, igaz, minimális a nagysága. Ilyenkor ki kell függeszteni az eladónak az eladási, a vevőnek pedig a vételi szándékot, és abban az esetben, ha azt látják, hogy az összeg olyan nagyságrendű, ami vállalható, akkor élnek a jogukkal – eddig minden esetben éltek vele –, nyilván a testület dönti el, hogy megvásárolja-e vagy nem. Kisorsolásra került az osztatlan közösből, hogy kinek melyik a területe, és ez most a dombóvári területektől távol, szigetszerűen helyezkedik el. Egy kis pötty lesz ebben a hatalmas, 30 hektáros részben. Eltelnek évek, megint adásvételek lesznek. Vélhető, hogy egy-két pötty megint bekerül ebbe a területbe, és majd egyszer valós cserével az összefüggő területükhöz hozzá tudják ragasztani, hozzáilleszteni, és egybevonni a nagy telkükkel, ami ki van adva bérbe. Ez egy befektetés a jövőre.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta az I. határozati javaslatot, melyet a testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadott.

422/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1. a polgármester beszámolóját a 395/2015. (IX. 24.), 526/2015. (XI. 26.), 230/2016. (V. 26.), 271/2016. (V. 26.), 361/2016. (IX. 1.), 363/2016. (IX. 1.), 366/2016. (IX. 15.), 371/2016. (IX. 15.), 374/2016. (IX. 29.), 377/2016. (IX. 29.), 378/2016. (IX. 29.), 381/2016. (IX. 29.), 384/2016. (IX. 29.), 391/2016. (IX. 29.), 394/2016. (IX. 29.), 395/2016. (IX. 29.), 398/2016. (IX. 29.), 400/2016. (IX. 29.) 1. és 2. pontja, 407/2016. (IX. 29.), 408/2016. (IX. 29.), 409/2016. (IX. 29.), 410/2016. (IX. 29.), 414/2016. (X. 13.), 416/2016. (X. 13.) lejárt határidejű határozat végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben tett*

intézkedésekről, tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről elfogadja.

2. az alábbi határozatok végrehajtási határidejét a következők szerint meghosszabbítja:

2016. november 30-ig: 359/2016. (IX. 1.), 365/2016. (IX. 15.), 382/2016. (IX. 29.), 383/2016. (IX. 29.), 397/2016. (IX. 29.), 402/2016. (IX. 29.), 405/2016. (IX. 29.),

2017. szeptember 30-ig: 559/2015. (XII. 17.).

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a II. határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

423/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a 0300/7 hrsz.-ú ingatlanon fennálló elővásárlási jog gyakorlásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0300/7 hrsz.-ú, szántó megnevezésű ingatlanon fennálló elővásárlási jogával élni kíván.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2016. november 10. - értesítés döntésről

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a III. határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

424/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a 226/2016. (V. 26.) Kt. határozat módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 226/2016. (V. 26.) Kt. határozat 3. pontjának a vételár kifizetésére vonatkozó rendelkezését az alábbiak szerint módosítja:

„A vételár kifizetésére két részletben kerül sor. Az első részlet legkésőbb 2016. december 31-ig, a második részlet 2017. I. negyedévében esedékes.”

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a IV. határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

425/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a 270/2016. (V. 26.) Kt. határozat módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 270/2016. (V. 26.) Kt. határozatában eladóként megnevezett Tolnatáj Kft.-t DOMBÓVÁR TV Kft.-re módosítja.

Az V. határozatnál a 2. pontot kéri, hogy töröljék. Még mindig nem tudják az összeget. Egyszerűen nem érik el az ügyvéd urat, de a többi tekintetében tudnak dönteni.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a V. határozati javaslatot a 2. pont törlésével, melyet a testület 9 igen szavazattal és 2 tartózkodással elfogadott.

426/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal képviseletét a biko Céglátó Kft. felperes ellen ellátó ügyvéd megbízási díjáról

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal képviseletét a biko Céglátó Kft. felperes ellen ellátó dr. Tormási Anita ügyvédet a másodfokú eljárásban a fellebbezési okirat benyújtásáért 50.000,- forint, egyösszegű díjazásban részesíti, tekintettel arra is, hogy az ügyre vonatkozó megbízási szerződés tárgyalási napokra vonatkozott, a Szekszárdi Törvényszék pedig tárgyalási napot nem tartott, hiszen az ügy eldöntése jogkérdés volt.*
- 2. A Képviselő-testület felkéri Tóth Zoltán képviselőt, hogy a közpénzekkel való felelős gazdálkodás elvéből adódóan, etikai elvektől vezérelve, illetve azért, mert a biko Céglátó Kft. a gazdasági érdekkörébe tartozik, hogy az ügyvédi megbízási díj összegét, azaz az 50.000,- forintot fizesse be a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal pénzárába, vagy azt átutalással teljesítse.*

Határidő: 2016. december 15. (2. pont Tóth Zoltán értesítése 2016. december 5.)

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a VI. határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

427/2016. (X. 27.) Kt. határozat

közigazgatási perben történő jogi képviselet ellátásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Tolna Megyei Kormányhivatal Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály Egészségbiztosítási Osztálya által az Arany János tér 12. szám alatti ingatlan padlásán bekövetkezett munkabaleset miatt felmerült egészségbiztosítási ellátások

megtérítése címén, 170-003-00465-2013. ügyszámon kibocsátott fizetési meghagyása elleni kereset benyújtásához a Szekszárdi Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz.

A Képviselő-testület dr. Erdélyi Ildikó ügyvédet bízta meg a jogi képviselet ellátásával, az esetleges jogorvoslati eljárásokra kiterjedően is.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyvédi megbízási szerződés tartalmának jóváhagyására – beleértve az ügyvédi megbízási díj meghatározását is – és aláírására.

Határidő: 2016. november 15. – megbízási szerződés aláírására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a VII. határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

428/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a Dombóvár, Kórház u. 37. alatti, 2895/1 helyrajzi számú, korábban nővérszállóként funkcionáló ingatlanra vonatkozó használati díj megfizetésének peres úton történő kikényszerítéséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvár, Kórház u. 37. alatti, 2895/1 helyrajzi számú, korábban nővérszállóként funkcionáló ingatlan használatáért a szakértő által megállapított használati díj követelésének peres úton kíván érvényt szerezni.

A Képviselő-testület felkéri dr. Halmos Péter ügyvédet a jogi (ügyvédi) képviselet ellátására a Magyar Állam (képviseli: Állami Egészségügyi Ellátó Központ) alperes ellen a dombóvári 2895/1 helyrajzi számú (volt ún. „nővérszálló”) ingatlannal összefüggő „használati díj” megfizetése iránti peres ügyben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt bírósági eljárással összefüggő ügyvédi munkadíj és költségtérítés tekintetében létrejött megállapodás (megbízási szerződés) aláírására.

Határidő: 2016. december 5.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

3. napirendi pont: Hozzájárulás az Esterházy Miklós Szakképző Iskola és Kollégium tornacsarnokának felújításához (2. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Tanácskozási joggal: Ábrahám Norbert főigazgató, Szekszárdi Szakképzési Centrum

Talapka Rudolf elnök, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság:
A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Molnár Tünde elnök, Humán Bizottság:
A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Szabó Loránd polgármester:
Ábrahám Norbert főigazgató úr írásban tájékoztatta, hogy Bükösdai Olga intézményvezető asszony képviseli a napirendet.

Bükösdai Olga tagintézmény-vezető, Szekszárdi Szakképzési Centrum Esterházy Miklós Szakképző Iskolája és Kollégiuma:
Szeretné megköszönni, hogy a bizottsági üléseken is ismertethette ezt a lehetőséget. Azt gondolja, a mai gazdasági körülmények között 4,5 millió Ft-ot egy oktatási intézményre szánni egyedülálló és példaértékű. Még egyszer szeretné megköszönni, különösen úgy, hogy tudják, a felújítás és az állagmegóvás a vagyonkezelő feladata lenne, nem a tulajdonosé. Mindkét szempontból örülnek neki.

Szabó Loránd polgármester:
Az előterjesztésből is kiderül, hogy ez egyelőre egy pályázat, igaz, hogy TAO-s, ahol nem úgy dőlnek el az ügyek, mint egy normál versenyeztetési pályázatnál, de ha a Focisuli Egyesület biztatást kapott az MLSZ-től, hogy adja be az igényét erre, akkor vélhetően meg fogják adni. Utána persze még ott van az a feladat, hogy ezt az összeget fel kell tudni tölteni, természetesen ebben – ha a lehetősége meglesz – segíteni fognak a Dombóvár és környékén lévő vállalkozások felkeresésével. Ha a két feltétel megteremtődik, akkor adják az önrészt, de úgy gondolja egy fontos és nagy lehetőséget mulasztának el, ha nem támogatnák.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

429/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a Szekszárdi SZC Esterházy Miklós Szakképző Iskolája és Kollégiuma tornacsarnokának felújításhoz történő hozzájárulásról

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Dombóvári Focisuli Egyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetségnél igényelt látvány-csapatsport támogatás keretében – a Szekszárdi Szakképzési Centrum, mint a fejlesztéssel érintett ingatlan vagyonkezelője jóváhagyásával – a Szekszárdi SZC Esterházy Miklós Szakképző Iskolája és Kollégiuma Dombóvár, Pannónia út 21. alatti tornacsarnoka padlózatának, valamint 2 db öltözőjének és vizesblokkjának felújítása megtörténjen.*

2. *A Képviselő-testület vállalja, hogy a Dombóvári Focisuli Egyesület részére nyertes pályázat esetén biztosítja a támogatáshoz szükséges 30%-os önrészt, mely a sportcsarnok padlózatának felújítása esetén 3 millió Ft, az öltözők és vizesblokk felújítása esetén pedig 1,5 millió Ft, összesen 4,5 millió Ft.*
3. *A Képviselő-testület a 2. pontban meghatározott támogatás fedezetére az önkormányzat 2017. évi költségvetésében forrást különít el.*
4. *A Képviselő-testület az 1. pont szerinti pályázat pozitív elbírálása esetére felhatalmazza a polgármestert a Dombóvári Focisuli Egyesülettel kötendő támogatási szerződés tartalmának jóváhagyására és a szerződés aláírására, továbbá a Dombóvári Focisuli Egyesület és a Dombóvári Futball Club térítésmentes létesítmény használatára vonatkozó háromoldalú megállapodás megkötésére a Szekszárdi Szakképzési Centrummal és a Dombóvári Focisuli Egyesülettel.*

Határidő: 2016. december 31. – nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

- 4. napirendi pont:** A gördülő fejlesztési terv operatív évében szereplő igény megrendelése (3. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Tanácskozási joggal: Kalenics János üzemvezető, DRV Zrt.

Nagy Sándor ügyvezető, Dombóvári Vízmű Kft.

Szabó Loránd polgármester:

Ehhez kapcsolódóan tettek egy rövid kiegészítést. Többen kérdezték, hogy a kiegészítésben szereplő beruházások miért nincsenek felsorolva a táblázatban. Azt gondolja, a kiegészített szöveg választ ad a felvetésre.

Talapka Rudolf elnök, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

430/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a víziközmű-szolgáltatás gördülő fejlesztési terve operatív évében szereplő tételek jóváhagyásáról

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatás 2016-2030 évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terve alapján az*

önkormányzat által megbízott szakértő véleményében javasolt alábbi pótlási, beruházási tételek végrehajtását hagyja jóvá a víziközmű-hálózat használati díjából befolyt bevételek terhére a gördülő fejlesztési terv operatív évére vonatkozóan:

1. Eötvös utcai ivóvíz hálózat-összekötés tervezése és kivitelezése
2. V. sz. vízműtelep vízkezelő berendezés vezetékrendszer átalakítása a GAC szűrők elkülönített regenerálásának érdekében
3. 400 m ³ -es hidroglobusz belső víztér, villamos- és irányítástechnikai felújítása
4. Dombóvár 7 db tűzcsap cseréje a biztonságos üzemvitel és gyors oltóvíz kivétel biztosítása érdekében
5. 2 db kútfej vízbiztonsági célú felújítása
6. Dombóvár, Gábor B. és Krúdy Gy. utcában föld feletti tűzcsapok létesítése
7. Ólmozott vízbekötés cseréje (1 db)
8. Dombóvár, Fő utca (V-IX. utca) 5 db tűzcsap cseréje
9. Új utóülepítőhöz tartalék kotróhíd kerék beszerzése
10. Dombóvár, Katona J. utcai szennyvízátemelő rekonstrukciója

2. A Képviselő-testület rögzíti, hogy azon kivitelezési munkák esetében, amelyeket az üzemeltetőn kívül más vállalkozás is elvégezhet, a versenyeztetést az Önkormányzat kívánja lefolytatni, annak becsült értékétől függően az Önkormányzat vagyonrendeletének és Beszerzési Szabályzatának megfelelő ajánlatkérési eljárás, adott esetben közbeszerzési eljárás formájában. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok, kötelezettségvállalások megtételére.

Határidő: 2016. december 31. – eljárások lefolytatására

2017. július 31. – beruházások megvalósítására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

5. napirendi pont: A család- és gyermekjóléti központ, illetve egyes további szociális és gyermekjóléti szolgáltatások ellátására önkormányzati fenntartású intézmény létrehozása (4. számú előterjesztés)

Előadó: Kiss Béla alpolgármester

Tanácskozási joggal: Horváthné Gyánó Bernadett
intézményvezető, Dombóvári
Egyesített Humán Szolgáltató
Intézmény

Molnár Tünde elnök, Humán Bizottság:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kiss Béla alpolgármester:

Mint ismert, 2016. január 1-jétől törvényi kötelezésnél fogva minden járásszintű településnek családsegítő és gyermekjóléti központot kell működtetnie. Dombóvár

Város Önkormányzata – mint járásszintű település – ezt a feladatát társulás útján valósítja meg. Dombóvár, Szakcs, Várong és Lápafő egy szociális társulást hozott létre 2016. január 1-jétől, és a családsegítő és gyermekjóléti központot ezen társulás keretén belül működteti. 2017. január 1-jétől olyan módon változik a gyermekek védelméről szóló törvény, hogy ezt a fajta tevékenységet társulás útján nem lehet működtetni. A fenntartó járásszékhelyű önkormányzatoknak önálló intézményt kell alapítani, és önálló önkormányzati intézményként kell a gyermekjóléti és családsegítő központot működtetni. Ha már ez történik január 1-jétől, akkor kicsit előrementek a szociális szakemberek, javaslataik alapján megpróbálják vegytisztává tenni ezt az ellátási formát, és egy kicsit átalakítják az ellátórendszert. Kéri az intézményvezető asszonyt, hogy néhány szót említsen erről.

Horváthné Gyánó Bernadett intézményvezető, Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény:

Ahogy alpolgármester úr is említette, ismét átalakulás előtt áll a rendszer. Nem önként hozták ezt a döntést, hanem a gyermekvédelmi törvény kötelezi őket arra, hogy a jövő évtől kezdődően a család- és gyermekjóléti központot önkormányzati fenntartás útján kell működtetni. Dombóvár tekintetében ez azt jelenti, hogy a család- és gyermekjóléti feladatokat – a család- és gyermekjóléti szolgálat tevékenységét is – a család- és gyermekjóléti központ látja el. Dombóvár esetében mindkét szolgáltatásnak együtt kell mozognia. Azon gondolkodtak a fenntartóval, ha már ez így alakult, és nem tudnak ellene tenni, és ismét egy nagy intézményi átalakulás elé kell nézniük az idei évben – ahogy alpolgármester úr is említette –, akkor kicsit vegytisztává teszik ezt a területet. A család- és gyermekjóléti szolgáltatásokhoz kapcsolódó feladatok, a családok átmeneti otthona, a Biztos Kezdet Gyerekház, a helyettes szülői ellátás és a tanyagondnoki szolgálat – hiszen családokkal foglalkozik a külterületeken – szervesen kapcsolódnak a család- és gyermekjóléti központ, illetve szolgálat munkájához. Azt gondolták, hogy ebben az esetben célszerű lenne, ha ezek a szolgáltatások együtt mozognának, hiszen folyamatos az együtt gondolkodás, az együttműködés az ellátottak érdekében. Ezért született ez a határozati javaslat, és meglátják, hogy a jövőben hogy lesz, hogyan alakul a későbbiekben. Bízik benne, hogy letisztul a kép, mert nagyon nagy bizonytalanságot jelent mind a dolgozók, mind az ellátottak életében. Kéri, eszerint támogassák a javaslatot.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

431/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a család- és gyermekjóléti központ, illetve egyes további szociális és gyermekjóléti alapellátások biztosítására önkormányzati fenntartású intézmény létrehozásáról

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 2017. január 1-jétől hatályos 40/A. § (3) bekezdésére tekintettel – 2017. január 1-jével Dombóvári Kapocs Alapszolgáltató Központ elnevezéssel a Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény tanyagondnoki szolgáltatást és*

gyermekjóléti alapellátásokat nyújtó intézményegységeinek kiválásával új költségvetési szervet kíván alapítani, amely ellátja a család- és gyermekjóléti szolgáltatás, a család- és gyermekjóléti központ, a gyermekek átmeneti gondozása körében a helyettes szülői ellátás és a családok átmeneti otthona, a Biztos Kezdet Gyerekház, valamint a tanyagondnoki szolgáltatás feladatokat. A Képviselő-testület 2017. január 1-jétől az új költségvetési szerv részére biztosítja a Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény által a Dombóvár, Kinizsi u. 37. és a Szabadság u. 8. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban igénybe vett ingatlanrészek, illetve ingóságok használatát.

2. A Képviselő-testület a Dombóvári Kapocs Alapszolgáltató Központ intézményvezetői beosztásának 2017. január 1. napjától 5 évre való betöltésére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint pályázatot ír ki, a pályázati felhívást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja és megbízza a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére.

A Képviselő-testület a pályázatok véleményezésére az alábbi összetételű bizottságot hozza létre. A bizottság tagja

- a) a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője vagy a megbízottja, mint a pályázat előkészítője,
- b) a szakmai érdek-képviselői szövetség, illetőleg egyesület képviselőjének vagy a szakma szerint illetékes szakmai kollégium tagja,
- c) Kiss Béla alpolgármester,
- d) Molnár Tünde, a Humán Bizottság elnöke.

A Képviselő-testület a pályázattal kapcsolatos költségeket a 2016. évi költségvetése terhére biztosítja, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges kötelezettségvállalások megtételére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsába delegált képviselőt, hogy kezdeményezze és támogassa a Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény 1. pont szerinti átszervezésével összefüggő döntések meghozatalát.
4. A Képviselő-testület felkéri Kiss Béla alpolgármestert, hogy a Dombóvári Kapocs Alapszolgáltató Központ megalapításával és a Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításával kapcsolatos további döntési javaslatokat terjessze elő a Képviselő-testület decemberi ülésére a szükséges egyeztetések lefolytatása után.

Határidő: 2016. november 10. – pályázati felhívás jóváhagyására és kiírására
2016. december 15. – további döntési javaslatok képviselő-testület elé terjesztésére

Felelős: Polgármester, Kiss Béla alpolgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

6. napirendi pont: A Tinódi Ház Majoros termének többfunkciós helyiséggé történő alakítására, valamint a nagyszínpad felújítására bekért ajánlatok ismertetése (5. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Tanácskozási joggal: Somlai Adrienn ügyvezető, Tinódi Ház Nonprofit Kft.

Talapka Rudolf elnök, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Molnár Tünde elnök, Humán Bizottság:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Szabó Loránd polgármester:

Két része van az előterjesztésnek. A Majoros terem átalakítása két jelentős elemet hordoz magában. Az egyik, hogy az utcafrontra kinyitnák a termet külön ajtónyílással. Ez két szempontból is fontos. Egyrészt majdnem mindannyian tudják, hogy ez a terem ad helyet az esküvőknek, és kényelmi szempontból jó lehetőség, hogy külön – nem az épületen keresztül – lehet megközelíteni a termet. Másrészt, aki kifejezetten az itt kiállítandó tárgyakért, festményekért, plasztikákért akar bemenni az épületbe, nem kell, hogy kóvályogjon, sokkal jobban be lehet vonzani az érdeklődőket. Neki kifejezetten tetszik a csúsztatható paravános megoldás, tényleg innovatív, újszerű ötlet, hiszen ha a látványrajzokra tekintenek, akkor abból érzékelhető, hogy ennek a teremnek minimális a kiállító-felülete. Egyrészt a fő falon Majoros János kerámiája látható, az azzal szemben lévő fal még egyelőre üres, de komoly tárgyalásokat folytatnak, hogy a Kormányhivatal adja vissza azt a nagyméretű textilfestményt, ami a volt Polgármesteri Hivatal dísztermében a függöny mögött feszül. Nem is tudták, hogy ott van, mert függöny borítja. Egyszer csak felébredtek, hogy méltóbb helyre kellene elhelyezni. Egy anyát a gyermekével ábrázoló képről van szó, kifejezetten az esküvők díszletét, pompáját javítaná. Marad egyetlen fal, ha kiállításokat szeretnének, ezt segíti a mozgatható paraván-falrendszer. A másik egy nagyobb falat. Tudják, hiszen ügyvezető asszony többször beszámolt arról, hogy mindenképpen felújítást igényel a nagyszínpad deszkázata, ő maga is többször jelen volt, amikor a szereplők botladoztak a színpadon. A legveszélyesebb talán Tóth Vera fellépése volt, aki kifejezetten el is rúgta a cipőjét, mert beragadt a két deszka közé, de viccesen fogta fel. Annyira persze nem vicces, ha színpadi előadás közben valaki elbotlik vagy el is esik. A bekért ajánlatok alapján ennek az összege közel 5 millió Ft, ezért szeretné felhívni az ügyvezető asszonynak a figyelmét, hogy az, hogy most erről döntenek, nem jelenti egyben azt is, hogy holnap rohanhat szerződést kötni. Ez akkor lesz hivatalos, hogyha egyrészt megkötik a támogatási szerződést, másrészt beépül a 2017-es költségvetésükbe. Addig ez egy elvi döntésnek tekinthető, nyilván dogozzanak rajta. Látják, érzik ennek a szükségességét, fontosságát, de kötelezettségvállalásról még nem lehet beszélni.

KÉRDÉSEK:

Nagy Roland képviselő:

Nem a beruházás fontosságát szeretné vitatni, csak látható, hogy a bekért ajánlatok között óriási különbségek mutatkoznak az összegeket tekintve. Arra lenne kíváncsi, hogy ez egy meghívásos pályáztatás volt, vagy csak tetszőlegesen kért be az ügyvezető asszony árajánlatokat pont ezektől a cégektől? Történt-e hivatalos eljárás, vagy megvan-e a nyertes ezek közül a legkedvezőbb ajánlatot adó cégek közül, vagy ez még egy későbbi eljárási folyamatot eredményez?

Szabó Loránd polgármester:

Ezt ők is megkérdezték a bizottsági ülésen. Ez nem egy hivatalos eljárás volt, hanem egy informatív árajánlat. A felügyelőbizottságot külön felkérte, hogy kövesse nyomon az eljárást, amikor megindul, mert nem kis összegről van szó. Először is kell egy teljesen korrekt, normál műszaki specifikáció, ugyanis az árajánlatok között azért van ekkora különbség, mert például a budapesti székhelyű – aki több ilyen színpadot legyártott – állítja, hogy ahhoz képest, amit az árajánlatban kért az önkormányzat, annál vastagabb deszkázattal kellene ellátni, tehát több anyagot építenének be. A helyi cég azt mondja, szerintük annyi elég. Egy teljesen független szakértőt kell fogadniuk, aki kitalálja, hogy ennek pontosan mi a műszaki specifikációja, megadja, és az alapján kell indítani a hivatalos eljárást. Kérte a felügyelőbizottság elnökét, hogy kövesse nyomon az eljárást, akkor tud majd az ügyvezető asszony dönteni, és az önkormányzat is akkor tudja pontosítani az összeget.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadott.

432/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a Tinódi Ház nagyszínpadának felújításához támogatás nyújtásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetésének terhére 4.953.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a Tinódi Ház Nkft. részére a nagyszínpad felújítására. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felkéri a Tinódi Ház Nonprofit Kft. ügyvezetőjét árajánlatok beszerzésére a Majoros terem többfunkciós helyiséggé történő alakítására készült látványterv alapján.

Határidő: 2016. november 30. – a támogatási szerződés megkötésére
2017. április 30. – a felújítási munka elvégzésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda
Tinódi Ház Nonprofit Kft.

7. napirendi pont: A főépítész tájékoztatója a településrendezési terv hatályosulásáról, tapasztalatairól (9. számú előterjesztés)
Előadó: Szilágyi Annamária városi főépítész

Szabó Loránd polgármester:

Tegnap keresték a bizottsági ülésen a főépítész asszonyt, nem tudja, mi az oka annak, hogy nem jött. A bizottság emiatt nem tudta tárgyalni ezt a napirendi pontot.

Szilágyi Annamária városi főépítész:

Elnézést kér, tárgyaláson volt.

Szabó Loránd polgármester:

Közben aljegyző asszony – mint irodavezető – sem tudott tájékoztatást adni, illetve azt a tájékoztatást kapta a bizottság, hogy érkezik.

Szilágyi Annamária városi főépítész:

14:30 órakor végzett, úgyhogy nem hiszi, hogy ideért volna.

Szabó Loránd polgármester:

Egy sms ilyenkor?

dr. Kocsis Krisztina aljegyző, Városüzemeltetési Iroda vezetője:

Nem érkezett jelzés a főépítész asszonytól.

Szilágyi Annamária városi főépítész:

Így van, akkor már nem jelzett.

Szabó Loránd polgármester:

Felhívna a figyelmét, hogy vannak az önkormányzat felé is szerződésbeli kötelezettségei, a jövőben ettől nem tudnak eltekinteni. Szíve szerint most levenné a napirendről ezt a pontot, mert úgy gondolja, hogyha az önkormányzat időben fizet neki, akkor elvárják, hogy bizottsági és testületi ülésen is megjelenjen. Azt is hallja, hogy az anyagok leadásával is van gond, jegyző úr eldönti, hogy ennek milyen következménye lesz, de kéri, hogy vegye őket komolyan.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadott.

433/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a városi főépítész tájékoztatójáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a városi főépítész tájékoztatóját a településrendezési terv hatályosulásáról, tapasztalatairól.

8. napirendi pont: Natúrpark létrehozásának kezdeményezése (11. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Szabó Loránd polgármester:

A bizottság nem tudta tárgyalni, mert még a tegnapi nap folyamán is adatokat gyűjtöttek, hogy még komplettebb legyen az előterjesztés. Nyilván civil foglalkozását tekintve – a hobbiját is nézve – számára ez egy szívéhez közel álló napirend, de ettől függetlenül, akikkel már az előterjesztés vázáról, tartalmáról több fórumon, helyszínen beszélt – legyen az vállalkozó, önkormányzati szervezet tagja –, mindenki azt a gondolatát fejezte ki, hogy van benne ráció. Persze minden dolog akkor fog működni, hogyha beleállnak, és nagyon intenzíven előreviszik. Ha ez csak egy szép tanulmány, gondolat marad, akkor hasznuk nem lesz belőle. Mindenesetre azt a lehetőséget, ami itt van egy karnyújtásnyira tőlük – még hogyha közvetlenül közigazgatásilag ez az erdő Dombóvárhoz csak mint szomszédos terület kapcsolódik –, nem használják ki, akkor nagyot hibáznak. Ugyanakkor a létrejövő natúrpark elnevezése, ami Kapos-Dél-Hegyháti-Natúrpark, azt is mutatja, hogy ebbe a rendszerbe a Dombóvár közigazgatási területén lévő helyi természetvédelmi területeket – kifejezetten a Konda-völgyre gondol – szükséges és érdemes bekapcsolni.

KÉRDÉS: nem volt.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

Tigelmann Péter alpolgármester:

Nagyon örül, hogy polgármester úr miatt ez az előterjesztés a testület elé került. Két fő oka is van, hogy támogassa az előterjesztést. Az egyik az – mint Gunaras ügyét szíven viselő képviselő, vállalkozó mondaná –, hogy Dombóvár-Gunarasnak mint szálláshely-biztosító egységnek a legnagyobb nehézsége az, hogy a fürdés mellett nem igazán tudnak jó programokat biztosítani a vendégek részére. Ha programot javasolnak, akkor általában Orfűre, Szekszárdra, Villányba, Pécsre, Kaposvárra, tehát nagyobb távolságra kell küldeniük a vendégeket. Ezt az ötletet nagyon jónak tartja, és úgy érzi, az, hogy a környékben lévő lehetőségeket minél jobban feltárják, Dombóvár-Gunarasnak is érdeke. Ezzel az üggyel kapcsolatban szeretné mondani polgármester úrnak, illetve a testületnek, hogy a napokban érkezett egy megkeresés hozzá az újdombóvári iskola Bad Mergentheim-i testvérkapcsolatától, aminek keretében – mint régebben is – 40 diák érkezik Gunarasba. Hogy lássa polgármester úr, mennyire szíven viseli ezt az előterjesztést, egy natúrpark-látogatást ajánlottak fel ezeknek a diákoknak a következő év nyarára. Remélik, addigra már jó programokkal tudnak előrukkolni. A másik ok, amiért támogatja ezt az előterjesztést az az, hogy amikor meglátta a települések listáját, legnagyobb meglepetésére a települések túlnyomó többsége – Dombóvár és Döbrököz kivételével – alapvetően német nemzetiségű, aminek a betelepítése az 1700-as évek végén történt meg német telepesek által. Úgy látja, a kulturális nevezetességek jó része is a német nemzetiséghez kapcsolódik. Ilyen

értelemben reméli, hogy ez a nagyon jó kezdeményezés sikeres lesz, és német nemzetiségi ügyben is támogatásra lel akár a megyei, akár az országos német nemzetiségi önkormányzat által.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

434/2016. (X. 27.) Kt. határozat

natúrpark létrehozásának kezdeményezéséről

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja natúrpark létrehozását a Kapos folyó Tolna megyei szakasza mentén és a Tolnai-Hegyhát térségben, és felhatalmazza a polgármestert, hogy hivatalos egyeztetésekbe kezdjen az érintett önkormányzatokkal, valamint szervezetekkel.*
2. *A Képviselő-testület támogatja a névhasználati cím megszerzéséhez kötelező natúrparki szakmai háttér tanulmány (helyzetfeltárás) elkészítését, valamint az ehhez szükséges szakmai műhelyek és tájséták megszervezését, melyhez a 2017. évi költségvetés terhére nettó 1.000.000 forintot biztosít. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet 31. § (9) bekezdés 3. pontja alapján ajánlatkérési eljárás lefolytatása nélkül szerződést kössön az IZRA Bt.-vel a szakmai háttér tanulmány elkészítésére, valamint a programok megvalósítására.*

Határidő: 2016. november 14. - szerződéskötés

2017. január 31. - natúrparki szakmai háttér tanulmány elkészítése

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

9. napirendi pont: Tájékoztató a városban található képzőművészeti alkotásokról (12. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Molnár Tünde elnök, Humán Bizottság:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Szabó Loránd polgármester:

Szerinte ez egy izgalmas napirend, még hogyha érdemi döntés nincs is, de végre készült egy olyan leltár, ami reményei szerint nem teljes, mert mindig nagy izgalommal fogadja, amikor jön egy-egy telefon, vagy egy-egy hír, hogy még ezt is, azt is kifejezték. Szeretné elmondani, hogy a december közepén vagy végén lévő testületi ülésükre jönné ennek a második fejezete, amikor összegyűjtik, hogy a városban hol, kinek, milyen emléktáblája található, mert ezekkel az emléktáblákkal sincs minden rendben. Legutóbb például Sipos Gyula író emléktáblája kapcsán derült

ki, hogy a volt TSZ irodának a falán látható, ott helyezte el az akkori TSZ, a városszépítő egyesület és Dombóvár Város Önkormányzata, de időközben az ingatlan magántulajdonba került, van előtte egy kerítés is. Ebben az esetben hogyan tudnak élni azzal az igényükkel, hogy ott szeretnének megemlékezést, rendezvényt, koszorúzást tartani? Egy magáningatlanra hogyan tudnak bemenni, ha a tulajdonosa azt mondja, hogy „Ide aztán nem.” Lenne december végén még egy tájékoztató napirend, az is közérdekű érdeklődésre tarthat számot. Úgy gondolja, büszkéek lehetnek, hogy ennyi képzőművészeti alkotása van a városnak, és ehhez még nem vették hozzá a magántulajdonban lévőket. Ott is vannak olyanok, amik bár magántulajdonban vannak, bárki által látogathatók. Például jelzett felé F. Bodó Imre úr is, hogy a múzeuma udvarán van egy Fekete István bronzszobor. Elmondása szerint bár az ő tulajdonában van, bárki, bármikor látogathatja, mint ahogy a múzeumát is. Az egy külön fejezet lehet, hogy hol vannak még ilyen jellegű alkotások.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

435/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a városban található képzőművészeti alkotásokról szóló tájékoztatóról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város közterületein és intézményeiben található képzőművészeti alkotásokról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

10. napirendi pont: A Pogány mitológia szobor restaurálása (13. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Talapka Rudolf elnök, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Molnár Tünde elnök, Humán Bizottság:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Szabó Loránd polgármester:

A fa alapanyagú szobrokkal mindig foglalkozni kell, sajnos tönkremennek, ha nem kezelik őket. Ennek a szobornak az egyik nagy gondja az, hogy több része – például a szárny, a teknő, valamint a melence, ami tartotta a tojást – mint kiderült, nyárfából készült immár másodszor is. A fával foglalkozó szobrászok tájékoztatása szerint a nyárfa nem igazán használható kültéri alkotás alapanyagául. A tojás tölgy, teljesen ép, kemény, semmiféle szuvasodás nem látható rajta, viszont a melence egy az egyben szétesett, szinte szétporladt a kezében, amikor leszedte. Bárki keresi a tojást, bent van a művelődési házban. A melencét már elvitték újrafaragni, viszont mind a szárnyrészekben, mind a hátsó tartószerkezetben elég komoly károsodások vannak. Az előterjesztés arra irányul, hogy ezeket a részeket kell újrafaragni, illetve megerősíteni.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

436/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a Pogány mitológia című köztéri alkotás felújításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város 2017. évi költségvetésében Samu Géza szobrászművész Pogány mitológia című alkotásának felújítására 825.000 forintot különít el. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges kötelezettségvállalások megtételére.

Határidő: 2017. február 28. – a felújítási munka elvégzésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

Tinódi Ház Nonprofit Kft.

11. napirendi pont: Szelfi pont kialakítása Gunarasban (14. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Talapka Rudolf elnök, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Szabó Loránd polgármester:

Nem rejti véka alá, hogy a képviselőcsoportjukban nagy vitát generált ez a téma. Azzal próbálta védeni az előterjesztést, hogy egyrészt Gunarasban – ha megnézik – kevés olyan helyi attrakció van, ami bármiféle szórakozásra, normális szabadidő-eltöltésre ad lehetőséget, bár a mostani natúrparkos téma jó kiegészítője lehet a gunarasi tartózkodásnak. Ugyanakkor az idegenforgalmi adóbevételük és az állami támogatás közel 40 millió Ft. A pénzügyi irodavezető úrnak nem kis fejtörést okoz az ezzel való elszámolás, hiszen az adóbevétel és az állami támogatás kifejezetten idegenforgalmi beruházásokra költhető el. A szelfi ponttal kapcsolatban több képviselő is – amióta ez a téma lebeg – küldött neki üzeneteket arról, hogy más városokban is építettek ilyeneket. Lehet, hogy pont a dombóvári ötletet vették alapul. Például Belgiumban is lehet a párizsi diadalív előtt fotózni. Köszöni szépen a küldött üzeneteket, tényleg látszik, hogy kismillió helyen alkalmazzák ezt a lehetőséget. A szelfizés a mobiltelefonoknak azzal az elterjedésével, hogy majdnem olyan jellegű fényképezőgépek vannak beleépítve, mint egy tükörreflexes gép, ez megállíthatatlan. Naponta több milliárd fotó készül, és a hűtőmágnes mellett ez az egyik olyan emléklehetőség az adott idegenforgalmi helyen, amivel szinte mindenki él. Szeretné kompromisszumként felajánlani, hogy a november 12-i Márton-napi rendezvényre tűzzék ki az átadás lehetőségét, de ekkorra a szelfi pontnak csak az egyik oldala készülne el, ezzel is költségeket spórolnak meg. A beton ülőmedence pereme szintén áthúzódna a következő évre. Kompletten az egész tér a május 1-jei fürdőszeszonyításra lenne meg. Ezzel együtt eredeti előterjesztésként azt szeretné felvetni, hogy felezzék meg a költséget 550.000,- Ft-ra az idei évre vonatkozóan.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 9 igen és 2 nem szavazattal elfogadott.

437/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a gunarasi szelfi pont kialakításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Gunarasfürdő területén egy un. szelfi pont kialakítását, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges kötelezettségvállalások megtételére. A Képviselő-testület a beruházásra az önkormányzat 2016. évi költségvetésének 106. Önkormányzat cím, III. Dologi kiadások alcím, 47. során „Dombóvár napjainkban” című könyv megjelentetésére elkülönített keretből 550.000 forintot csoportosít át.

Határidő: 2016. november 12. – a szelfi pont átadására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

12. napirendi pont: Sportcélú vállalkozások támogatására vonatkozó pályázatok elbírálása (15. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Szabó Loránd polgármester:

A humán bizottsági ülésen elsiklottak a módosító javaslat fölött. Bár ő is ott volt, de miután nem merült bele a bizottság a tárgyalásba, és elnök asszony rákérdezett Kántor Katalinra, hogy ismeri-e a számokat, és ő úgy válaszolt, hogy igen, benne teljesen az volt, hogy a módosító javaslat számai vannak Kántor Katalin előtt. Amikor lezárult a bizottsági ülés, akkor derült ki, hogy nem, és az eredeti előterjesztést fogadták el, csak ezzel az a gondjuk, hogy valamelyest túllép a rendelkezésre álló kereten. Mivel a Pénzügyi Iroda jelzett, ezért módosító indítvánnyal szeretne élni. A Dombó-Coop Zrt. a tulajdonos, a Zircher és Társa Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. pályázott, az esetükben 180.000,- Ft lenne a javaslat, a Kövécs 2002 Kft. ingatlantulajdonos esetében, ahol a pályázó Steinné Kiss Gyöngyi volt, 370.000,- Ft, és a Bartol Invest Kft. ingatlantulajdonos esetében, ahol a Szicília 2005 Vendéglátó és Kereskedelmi Kft. a pályázó, 333.000,- Ft-tal élne.

Talapka Rudolf elnök, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság:

Némiképp csodálkozva nézett, mert az ingatlanokra kivetett adó négyzetméter-alapú.

Szabó Loránd polgármester:

Szeretné javasolni, hogy legyen szünet.

SZÜNET

Szabó Loránd polgármester:

Sikerült a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökével konzultálniuk, és úgy gondolja, elfogadta az érveiket az összeg vonatkozásában.

Talapka Rudolf elnök, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság:

Egy kiegészítést szeretne tenni a határozati javaslatához: javasolja, hogy ezt a támogatást csak az kaphassa meg, akinek nincs adótartozása, tehát rendezett adóviszonyokkal bír. Amíg ez nem történik meg, és nem fizeti be az adóját, addig nyilván a támogatás sem ildomos.

Szabó Loránd polgármester:

Támogatja a felvetést.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a támogatás feltételhez kötésére vonatkozó kiegészítő javaslatot, melyet a testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott. Kiss Béla alpolgármester a szavazás ideje alatt nem tartózkodott az ülésteremben.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a módosított összegekkel együtt, melyet a testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

438/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a sportcélú vállalkozások támogatására vonatkozó pályázat elbírálásáról

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a 106. Önkormányzat cím, IV. Egyéb működési célú kiadások alcím, 2.15 „Sportszolgáltatást nyújtó vállalkozások támogatása” néven elkülönített keretet az alábbiak szerint osztja fel a benyújtott pályázatok alapján:*

<i>Támogatott vállalkozás</i>	<i>Támogatás összege</i>
<i>Steinné Kiss Gyöngyi e.v.</i>	<i>370.000 Ft</i>
<i>Szicília 2005 Vendéglátó és Kereskedelmi Kft.</i>	<i>333.000 Ft</i>
<i>Zircher és Társa Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.</i>	<i>180.000 Ft</i>
<i>Összesen:</i>	<i>883.000 Ft</i>

2. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések tartalmának jóváhagyására és a szerződések aláírására azzal, hogy a támogatás kifizetésére csak akkor kerülhet sor, ha a támogatott vállalkozásnak nem áll fenn adótartozása.*

Határidő: 2016. november 15. – támogatási szerződés aláírására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

Szabó Loránd polgármester:

Két képviselőtársuk – Simon István és Talapka Rudolf – jelezte, hogy halaszthatatlan ügy miatt el kell menniük, így az ülést nélkülük folytatják.

Simon István és Talapka Rudolf képviselő végleg elhagyta az üléstermet, így a testület 9 fővel folytatja a munkáját.

13. napirendi pont: Sportlétesítményeket érintő beruházások (16. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Berta János, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Molnár Tünde elnök, Humán Bizottság:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Szabó Loránd polgármester:

Az előterjesztés konkrétan a már megnyert összegre vonatkozik. A labdarúgó utánpótlás egyesület már TAO-ból feltöltött és odaítélt beruházási fedezetekkel bír, de a saját erejük nincs meg, ezért fordultak az önkormányzathoz segítségért. Ahogy korábban is ígérték, az Ifjúsági Sporttelep kifejezetten a gyerekeknek, az utánpótláscsapatoknak a helye lenne a jövőben. Itt az úgynevezett kő- vagy téglapépületnek a fűtése és villanyhálózata igényel felújítást. A fennmaradó összegből a Szuhay Sportcentrumnál kezdenék el az átalakítást az öltözők vonatkozásában.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

439/2016. (X. 27.) Kt. határozat

önkormányzati sportlétesítményeket érintő fejlesztésekről és a Dombóvári Focisuli Egyesület támogatásáról

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Dombóvári Focisuli Egyesület a 2015-2016. évi látvány-csapatsport támogatás keretében elnyert 5.700.000 Ft összegű támogatást az önkormányzati tulajdonban lévő sportingatlanok alábbi infrastrukturális fejlesztésére fordítsa:*
 - *a Dombóvári Ifjúsági Sporttelep (Dombóvár, Katona J. u. 37.) téglapépülete villamos hálózatának és fűtésrendszerének korszerűsítése,*
 - *a Szuhay Sportcentrum épületében (Dombóvár, Földvár u. 18.) új öltözőhelyiség kialakítása a meglévő vizesblokk felújításával.*
2. *A Képviselő-testület támogatja, amennyiben a rendelkezésre álló támogatási összeg a beérkezett ajánlatok alapján nem kerül teljes mértékben felhasználásra, abban az esetben a Szuhay Sportcentrumban a társalgó helyén*

kialakított új és a mellette lévő kisebb öltöző helyiségben a fűtőtestek cseréje megtörténjen.

- 3. A Képviselő-testület vállalja, hogy a Dombóvári Focisuli Egyesület részére a támogatáshoz szükséges 30%-os önrészt – 1.710.000 Ft-ot – az önkormányzat 2016. évi költségvetésének a 106. Önkormányzat cím III. Dologi kiadások alcím 66. Tartalék előre nem tervezett városüzemeltetési feladatok ellátására sora terhére biztosítja, azzal hogy az 1-2. pont szerinti beruházásokat az Önkormányzat koordinálásával és felügyelete mellett kell elvégezni.*
- 4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Dombóvári Focisuli Egyesülettel kötendő támogatási szerződés megkötésére, melynek ki kell terjednie az Önkormányzat és az Egyesület közötti együttműködésre a beruházások lebonyolítása kapcsán. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések, jognyilatkozatok és kötelezettségvállalások megtételére.*

Határidő: 2016. november 15. – a támogatási és együttműködési szerződés aláírására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

- 14. napirendi pont:** A Dombóvár Kórház u. 37. alatti, korábban nővérszállóként használt ingatlan értékesítésre történő kijelölése (17. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Szabó Loránd polgármester:

Évekbe telt, mire visszaperelték az államtól. Mondták mindig, hogy ez az önkormányzaté, csak ők nem akarták elhinni. Közben megjött az értébecslés, ezért kéri jegyző urat, hogy a jegyzőkönyv kedvéért mondja be az összeget.

dr. Letenyei Róbert jegyző:

28.600.000,- Ft+áfa összegben határozta meg a Petrónus Kft. szakértője az ingatlan értékét.

Szabó Loránd polgármester:

Ez liciteljárásos lesz, tehát ezt az összeget kell alapul venni, és innen megy felfelé az ingatlan értéke, ha több jelentkező van.

Berta János, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 7 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással elfogadott.

440/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a Dombóvár Kórház u. 37. alatti, korábban nővérszállóként használt ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint versenyeztetés útján történő értékesítésre kijelöli a dombóvári 2895/1 hrsz.-ú, Dombóvár, Kórház u. 37. alatti, „lakóház, udvar” megnevezésű, 3693 m² területű, korábban nővérszállóként használt ingatlant az értékebecslés szerinti nettó induló licitáron. A nyertes pályázónak meg kell téríteni az önkormányzat részére az eljárásnak az adásvételi szerződés megkötésén kívül felmerülő költségeit is.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás jóváhagyására, és a legmagasabb összegű vételárat megajánló ajánlattevővel az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. november 30. – pályázati felhívás kiírására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

15. napirendi pont: A városi közterületi térfigyelő rendszer további bővítése (19. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Berta János, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja:

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

441/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a városi közterületi térfigyelő kamerarendszer további bővítéséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi közterületi térfigyelő kamerarendszer további bővítését rendeli el.

A Képviselő-testület jóváhagyja a III. ütemben 10 db kamera felszerelését az alábbi területek megfigyelésére:

Ssz.	Megfigyelendő terület
22.	611-es számú közút városi szakaszának Pécs felé eső vége
23.	61-es számú közút városi szakaszának Kaposvár felé eső vége
24.	61-es számú közút városi szakaszának Tamási felé eső vége
25.	6532-es számú közút városi szakaszának Hőgyész felé eső vége
26.	65195-es számú közút városi szakaszának Mágocs felé eső vége

27.	<i>A Radnóti utca és a Borsos Miklós utca kereszteződésében található szelektív hulladékgyűjtő szigetnek helyet adó 4598 hrsz.-ú közterület</i>
28.	<i>Erzsébet utca - Ady Endre utca kereszteződése</i>
29.	<i>Béke utca - Krúdy utca kereszteződése</i>
30.	<i>Vörösmarty utca Dombó Pál utca felőli szakasza a Bajcsy-Zsilinszky utca irányába</i>
31.	<i>Dália utca déli szakasza (zsákutca)</i>

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére a 2017. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

- 16. napirendi pont:** A Dombóvár és térsége ivóvízminőség-javító programhoz kapcsolódó EU Önerő Alap támogatás elszámolása, visszafizetési kötelezettség teljesítése (20. számú előterjesztés)
Előadó: Szabó Loránd polgármester

Szabó Loránd polgármester:

Nem mennek jól a dolgok ennél a társuláznál, nem először lengi körül botrány a működését. Sajnálatos módon kiderült, hogy vissza kell fizetniük mintegy 15 millió Ft-ot, amit helytelenül használt fel a társulás. Az, hogy helytelenül használta fel, nem róható fel szabálytalanságnak, hiszen a közreműködő szervezet is hibázott azzal, hogy engedte kifizetni. Ezt utólag vették észre, ezért kéri vissza a pénzt. Ami ebben az ügyben problémásnak tűnik, hogy a társulás számláján nincs ennyi pénz. Miért nincs? Mert annak ellenére, hogy nem volt felhatalmazás közbeszerzési eljárásra, az elnök és az elnökhelyettes kifizetett egy több mint 6 millió Ft-os összeget, persze mire másra, mint Csikóstóttós és Kaposszekcső útfelújítására. A csikóstóttósi polgármester volt az egyik aláíró, közben pedig az, hogy a Rákóczi utca nem úgy épült meg, ahogy eredetileg a pályázatban volt, nem nagyon érdekelte a községi polgármestereket. Neki nyilván Dombóvár érdekét kell szem előtt tartania, természetesen a végsőkéig ragaszkodni fog ahhoz, hogy a Rákóczi utca teljes felújítása megtörténjen még akkor is, hogyha ez egy állami út. Nem a szekszárdi közútkezelő irodájában ülőknek kell elszenvedniük az itteni zajokat, a recsegéseket-ropogásokat, hanem az ittlakóknak. A kistelepülések sajnálatos módon most nagyobb bajban vannak, hiszen annak ellenére, hogy Dombóvár lakosságszám-arányosan képviselteti magát ebben a társulásban, költségek viszonylatában beruházás-arányosságról beszélnek, tehát így Dombóvárra 4,15-nyi költség, azaz 473.000,- Ft jut. Persze az sem öröm, hogy ezt ki kell fizetniük, viszont a többi községnek jóval nagyobb a hozzájárulása. Van, akinek 2 millió Ft fölötti, ezért szeretné jegyzőkönyvbe mondani, hogy jegyző urat és a pénzügyi irodavezető urat kéri arra, hogy küldjenek egy levelet a mostani képviselőnek, aki Pintér Szilárd alelnök, elnök, vagy nem tudja, minek nevezze. Közben Gelencsér István lemondott, szerinte érezte, hogy itt gáz van. Dombóvár meghozta a döntését, természetesen vállalják a városra eső összeget, de abban az esetben lesznek hajlandóak

utalni akár egy nap alatt is, hogyha mindenhol bejött a határozat, és mindenki meghozta a döntését. Nem szeretné, hogyha abban a helyzetben lennének, hogy Dombóvár fizet, a többiek pedig vagy nem akarnak, vagy nem tudnak, és közben Dombóvár pénze a társulásnál áll. Erre mondja azt a többi polgármesternek, akik ezt támogatták és engedték, hogy az orruknál fogva vezessék őket, hogy akkor kellett volna meggondolni, amikor megcsinálták a hülyeséget.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 7 igen szavazattal és 2 tartózkodással elfogadott.

442/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a Dombóvár és térsége ivóvízminőség-javító programban jogosulatlanul igénybe vett EU Önerő Alap támogatás visszafizetéséhez az önkormányzati hozzájárulás megfizetéséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvár és Környéke Kistérségi Ivóvízminőség-javító Társulás részére a BMÖNAL-203-13175194-17 számú támogatási szerződés alapján jogosulatlanul felhasznált EU Önerő Alap támogatás visszafizetésére a Társulási Tanács 12/2016. (X.12.) számú határozatában foglaltak szerint 473.266,-Ft-ot az önkormányzat 2016. évi költségvetése terhére biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az önkormányzati hozzájárulás megfizetésére és utalványozására.

Határidő: 2016. november 11.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

17. napirendi pont: Kölcsön felvétele a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.-től (24. számú előterjesztés)

Előadó: Szabó Loránd polgármester

Tanácskozási joggal: Nagy Sándor ügyvezető, Dombóvári Vízmű Kft.

Szabó Loránd polgármester:

Miért kell megint kölcsönt felvenni a Vízműtől? Azért, mert a kormányzat és az országgyűlési képviselő mintha nem támogatná Dombóvárt. Tegnapelőtt nyilvánosságra kerültek a régi ÖNHKI-nek, jelenleg rendkívüli önkormányzati támogatásnak az összegei, és ahhoz képest, hogy százhuszonvalahány millió Ft volt a beadott összeg, azt kell, hogy mondja, volt bőr a képükön 5. azaz ötmillió Ft-ot – ráadásul címzetten – küldeni. Csikóstóttós, ez a hatalmas megapolisz, 6.2 millió Ft-ot, Bonyhád 40 millió Ft-ot, Tolna városa 45 millió Ft-ot kapott. Nyilván mind a kettő, és Csikóstóttós is kőkemény kormánypárti, fideszes vezetésű település. Üzeni Potápi úrnak, hogyha ez volt a segítsége, akkor erre nem tudja azt mondani, hogy köszöni,

inkább azt, hogy a helyében egy kicsit szégyellné magát, mert nem ezt ígérte, amikor a dombóváriak szavaztak rá. Azt ígérte, hogy ugyanolyan súllyal fogja képviselni választókerületének a legnagyobb települését, mint Bonyhád, ehhez képest azt kell, hogy mondja, azon kívül, hogy képviselő úr eljár Dombóvárra mesemondó versenyre és székely rendezvényekre, egy nemzeti ünnepen sem tiszteli meg városukat. Ha bevállalja, hogy szónokol, akkor a rendezvény előtt egy nappal azt is lemondja. Egész ideig hallgatott, és nyilván látható volt, hogy nem támadták – pedig tehették volna – képviselő urat a passzivitása miatt, és amiatt, hogy tulajdonképpen le sem tojja őket – nem akart még csúnyább szót használni –, de most azt gondolja, hogy vége. Innentől kezdve ki kell nyitniuk a szájukat, mert Potápi Árpád János magukra hagyta őket. Azt is mondhatja, hogy kőkeményen cserbenhagyta a dombóváriakat, pedig szlogenjük volt, hogy „Senkit nem hagyunk az út szélén”. A dombóváriakat mind a Fidesz, mind az országgyűlési képviselő úr nemhogy az út szélén hagyta, hanem egyenesen be akarta lökni az árokba. Nagyon reméli, hogy eljut hozzá akár videóüzenetben, akár jegyzőkönyvileg, hogy mit mondott, mert ezt vállalja, szemtől szemben is vállalja, amikor ezt el fogja mondani. Reméli, hogy az itt ülő Nagy Roland fideszes önkormányzati képviselő megfelelő hangsúllyal és hangulatban interpretálja a kiakadása alapját.

Nagy Roland képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Mindenképpen átadom.”

Remélte is. Majd még ülés után esetleg a szépítését melléknevekkel külön elmondja, hogy mit üzen neki.

Nagy Roland képviselőtől a következő közbeszólás hangzott el: „Az különösen jót fog tenni.”

Nem hiszi, hogy jegyzőkönyvbe kellene írni. Ez a világ pofátlansága, amit művelnek és képviselnek. Innentől kezdve azt gondolja, hogy vele szemben más hangnemet kell megütniük a nyilvánosság előtt is. Ennek ellenére működniük kell, nyilván nem adják fel annak ellenére, hogy szeretnék a víz alá nyomni őket. A pontozott helyre maximum 10 millió Ft-ot tudnak írni.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot legfeljebb 10 millió Ft kölcsön igénylésével, melyet a testület 7 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással elfogadott.

443/2016. (X. 27.) Kt. határozat

a Dombóvár és Környéke Víz-és Csatornamű Kft.-től kölcsön felvételéről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat legfeljebb 10 millió Ft összegű kölcsönt vegyen igénybe a Dombóvár és Környéke Víz-és Csatornamű Kft.-től, 2016. december 31-i lejárattal 1 havi BUBOR+ évi 3,25% kamatláb mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társaság taggyűlésén a fentiek képviselétére és a kölcsönszerződés megkötésére.

Határidő: 2016. november 15.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Dombóvár és Környéke Víz-és Csatornamű Kft.
Pénzügyi Iroda

18. napirendi pont: Képviselői interpellációk

Szabó Loránd polgármester:

Szeretné tájékoztatni a képviselőtársait arról, hogy az elmúlt ülésen Tóth Zoltánnak két interpellációja volt, szerették volna a választ ma ismertetni. Írásban elkészült a válasz, ami kiosztásra került, viszont az SZMSZ-ük értelmében, ha az interpelláló képviselő nincs jelen, akkor a választ elnapoltnak kell tekinteni, tehát a következő rendes ülésen, ha itt lesz Tóth úr, akkor lehet nyilvánosság előtt ismertetni, és megkérdezni, hogy elfogadja-e a választ. Előzetesen Tóth Gyula képviselő úr jelezte, hogy felvetései lennének.

Tóth Gyula képviselő ismerteti a melléklet szerinti interpellációt.

Szabó Loránd polgármester:

Úgy gondolja, hogy mindkét felvetés jogos és megoldandó probléma. Az első témát egyszerűbben tudják kezelni. Szeretné javasolni dr. Kocsis Krisztina irodavezető asszonynak, hogy nézzék meg, hogyan tudnak javítani az állapoton. Konténerük van, tehát az nem jelenthet gondot, tulajdonképpen a szolgáltatóval kell egyeztetni, tisztázni, hogy hova, mennyit tudnak kihelyezni. Ezt mindenképpen javasolja, hogy tegyék meg az elkövetkező napokban, bővítsék a konténerek számát. A másik ügy összetettebb, és neki is fejfájást okozó polémia. Odáig már eljutott dr. Szabó Péter ügyvezető úrral, hogy végre kimondta ő is, hogy ez egy rossz program volt. Egyrészt nem volt az önkormányzattal tisztázva, hogy ezt elindítják, nem volt tulajdonosi döntés, hogy ez a program zajlani fog, nem volt végigbeszélve az önkormányzattal, mint a terület és a cég tulajdonosával, hogy túl azon, hogy kap a cég 16 közmunkást erre a feladatra, ezzel kapcsolatban mennyi járulékos vesződség és költség merül fel. Persze a kertvárosiak nem értik, nem is kell, hogy értsék, és nem is tudják, mert miért kellene, hogy tudják, hogy hogyan zajlott ez a program. Ők azt látják, érzik, hogy az önkormányzat emberei valamit barmolnak. Teljesen igaz, hogy szinte hónapokat ott hevert a kiásott föld. Ügyvezető urat a napokban is kérdezte, hogy mi lesz vele. Az ülés után találkoznak, rá fog kérdezni, hogy az újabb területeken mikor tűnik el a kiásott föld, és mikor normalizálódik a helyzet. Teljes egészében megérti azokat, akik az ottani állapotoktól szenvednek, a látványtól ő is rosszul van. Nagyon reméli, hogy most már befejeződik a program, és tanul belőle az NKft. is, hogy ilyen volumenű ügyekben tulajdonosi engedély, hozzájárulás és döntés nélkül nem indít programot. Egyben egy kis türelmet kér a kertvárosiaktól. Most már csak itt lesz a tél, megfagy az a föld és nem lehet ásni, valamint a program finanszírozása is lejár.

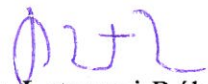
Tóth Gyula képviselő jelezte, hogy a választ elfogadja.

A képviselő-testület a rendes nyilvános ülés valamennyi napirendi pontját megtárgyalta, munkáját zárt ülésen folytatja.

Kmf.


Szabó Lőránd
polgármester




dr. Letenyei Róbert
jegyző