

# ALVÁLLALKOZÓI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

**Dél-Kom Dél-Dunántúli Kommunális  
Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű  
Társaság**

székhelye: 7632 Pécs, Siklósi út 52.

céggjegyzékszám: 02-09-064556

adószám: 11541587-2-02

KÜJ szám: 100279306

KTJ szám: 101336027/Pécs, Eperfás út 3./

KSH szám: 11541587-3811-572-02

képviseli: Biró Péter ügyvezető

mint Közszolgáltató, a továbbiakban:

**Közszolgáltató**

másrészről:

**ÖKO-DOMBÓ Dombóvári Környezet- és  
Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt  
Felelősségű Társaság**

Székhelye: 7200 Dombóvár, Ady Endre utca 8.

céggjegyzékszám: 17-09-005330

adószám: 13490315-2-17.

KÜJ szám: 101424389

KTJ szám: 100541879

KSH szám: 13490315-3811-572-17.

képviseli: Somfalvi József Zoltán ügyvezető

mint Alvállalkozó, a továbbiakban: **Alvállalkozó**

között az alulírt napon az alábbi feltételek mellett:

## PREAMBULUM

Felek kifejezik szándékukat, hogy a Mecsek-Dráva Hulladékgazdálkodási Rendszer, valamint a Dél-Balaton-Sióvölgye Hulladékgazdálkodási rendszer keretein belül - jelen szerződés megkötésével - hosszú távú együttműködést kívánnak megvalósítani a települési szilárd hulladék begyűjtése, és elszállítása területén.

A Dél-Kom Nonprofit Kft. közszolgáltatói szerződéseiben vállalt, és az 1. számú mellékletben részletezett kötelezettségeit 2015. január 1. napjától – alvállalkozóként, jelen keretszerződés alapján – az ÖKO-DOMBÓ Nonprofit Kft. teljesíti. Az alvállalkozói díj kizárólag a települési szilárd hulladék begyűjtési, szállítás költségeit tartalmazza, nem tartalmazza a hulladék ártalmatlanítási, feldolgozási költségeit. Az összegyűjtött hulladék ártalmatlanítása a somi, görcsönyi-, kökényi-, a kaposszekcsői (átrakó) vagy más, a közszolgáltató által kijelölt - környezetvédelmi működési engedéllyel rendelkező - lerakóba történhet.

A gyűjtési kötelezettség kiterjed a nem természetes személy ingatlanhasználó, azaz a jogi személy, illetve a jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság a háztartási hulladékhoz hasonló hulladék részét képező vegyes hulladékára is, a Ht. 39.§ (3) bekezdésére tekintettel.

Jelen szerződés szabályozza a közszolgáltató, és az alvállalkozó feladatait, jogait, és kötelezettségeit.

## **1. A szerződés tárgya:**

A felek előjáróban rögzítik, hogy a közszolgáltató megbízza az alvállalkozót az 1. sz. melléklet szerinti városok, és községek közigazgatási területén belül a települési hulladék összegyűjtésével, szállításával, és ártalmatlanításra való átadásával 2015. január 01. napjától határozatlan időre.

## **2. Hulladékszállítási kötelezettség:**

### 2.1

- Alvállalkozó gyűjtési, szállítási kötelezettsége a szerződés melléklete szerint részletezett háztartási hulladéokra, elkülönítetten gyűjtött (szelektív) hulladéokra, zöld hulladéokra és lom hulladéokra terjed ki.
- Alvállalkozó hulladékszállítási kötelezettsége az 1. számú mellékletben részletezett, a gépjárműveihez rendszeresített, szabványos hulladéktároló edényekben, valamint a Dél-Kom Nonprofit Kft. cégemlékével jelzett zsákokban - amelyek súlya a hulladékkal együtt a 35 kg-t nem haladja meg - kihelyezett háztartási hulladéokra terjed ki.
- A települési hulladék rendszeres gyűjtése minden településen heti egy, kettő, illetve kétheti egy alkalommal (az 1. sz. melléklet szerint) történik.
- Lomtalanítás: Alvállalkozó az 1. számú mellékletben részletezett gyakorisággal lomtalanítási akciót bonyolít a közszolgáltatóval egyeztetett-, illetve az általa megjelölt időpontban. A lomtalanítás a háztartásban keletkező - méretüknél fogva szabvány hulladéktároló edényben nem kezelhető - nagyméretű berendezési tárgyak (bútorok, háztartási eszközök) elszállítására terjed ki. A lomtalanítás nem terjed ki veszélyes hulladék, illetve a kommunális hulladéklerakóban nem kezelhető hulladék (trágya, állati tetem), építési törmelék és vállalkozói tevékenységből származó hulladék elszállítására.
- Közszolgáltató a hulladék hosszú távú elhelyezését biztosítja Környezetvédelmi Működési Engedéllyel rendelkező - megfelelő műszaki védelemmel ellátott – lerakókban, átrakóban.
- A szelektív hulladékok gyűjtési gyakoriságát, és módját az 1. sz. melléklet tartalmazza.
- A szerves (zöld) hulladékok gyűjtési gyakoriságát, és módját az 1. sz. melléklet tartalmazza.
- Alvállalkozó köteles a tárolóedények ürítését kíméletesen, a tőle elvárható gondossággal elvégezni. Ennek elmulasztása esetén az ebből keletkező kárért anyagi felelősséggel tartozik.

### 2.2

A Közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás biztosítása érdekében Alvállalkozó az 1. sz. mellékletben meghatározott szolgáltatási területre vonatkozóan elkülönített nyilvántartási rendszer köteles vezetni, mely tartalmazza:

- a szolgáltatási területről elszállított, és ártalmatlanított települési hulladék mennyiségét,
- annak évi egyszeri alkalommal a szabványoknak megfelelően mért összetételét,
- az összetevők tömeg szerinti megoszlását, ezen belül a biológiailag elbomló szerves anyag tartalmát.
- a szolgáltatási területről szelektíven elszállított, és újrahasznosításra átadott hulladék mennyiségét,

### 2.3

Alvállalkozó a jelen szerződésben rögzített feladatai ellátásához a közszolgáltató jóváhagyásával közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A Felek rögzítik, hogy a közreműködő- vagy teljesítési segéd tevékenységéért Alvállalkozó úgy felel, mintha maga járt volna el.

### 2.4

Alvállalkozó jogosult megtagadni a hulladék elszállítását:

- a helyi önkormányzat rendeletében előírttól eltérő tárolóedény kihelyezése esetén,
- ha a tárolóedényben veszélyes hulladék, forró hamu, kő-, építési törmelék, állati tetem, maró, mérgező anyag, folyékony vagy befagyott zsiradék, gyúlékony vagy robbanóanyag, nagyobb terjedelmű, súlyú tárgy - amely veszélyezteti a hulladékszállítással foglalkozó alkalmazott egészségét vagy megrongálhatja a gyűjtőberendezést - illetve ártalmatlanítása során veszélyezteti a környezetet.
- ha a szokásos mennyiségen felül keletkezett hulladék nem a közszolgáltató által forgalmazott (70 liter űrtartalmú) jelzett zsákban kerül kihelyezésre
- ha a hulladék oly módon kerül kihelyezésre, hogy a tárolóedény mozgatásakor a kiszóródás veszélye fennáll (nem lezárt illetve sérült edény)
- ha a tárolóedény körül szabálytalanul, annak mozgatást és ürítést akadályozó módon többlethulladék került kihelyezésre.
- amennyiben a tárolóedények jelzése bevezetésre kerül - a tárolóedények matricájának hiánya illetve sérülése esetén.
- ha az ingatlantulajdonos kérelmére a szerződés szünetel.

## 3. Az alvállalkozói díj:

Az 1. számú mellékletben meghatározott díjazás alapján alvállalkozó havonta, a tárgyhót követően számlát állít ki 15 napos fizetési határidővel és megküldi a közszolgáltatónak.

## 4. Alvállalkozó egyéb kötelezettségei:

- Amennyiben a szélsőséges időjárási körülmények (hóakadály, jeges út), vagy más objektív ok miatt a meghatározott napon a gyűjtés meghiúsul, alvállalkozó a gyűjtést az azt követő első lehetséges napon elvégzi, erről a közszolgáltatót tájékoztatja, aki az Önkormányzatokat értesíti.

- A hulladékgyűjtő edényzetnek a hulladék elszállítását megelőzően a közterületre való kihelyezéséről és ürítés utáni visszahelyezéséről igénybevevők kötelesek gondoskodni.

## **6. A felek együttműködési kötelezettsége:**

A szerződő felek a feladat elvégzése során szorosan együttműködnek, tájékoztatják egymást minden olyan eseményről, amely a szerződés teljesítésére hatással lehet. Rendkívüli helyzetben közösen állapotodnak meg a szükséges intézkedésekről.

## **7. Jogviták intézése**

**7.1.** Szerződő Felek megállapodnak, hogy az esetleges jogvitákat elsősorban az egymás közötti tárgyalások során igyekeznek rendezni.

**7.2.** Amennyiben a jogvitát a Felek tárgyalás útján 60 napon belül nem tudják rendezni, a bírósági eljárás lefolytatására a Pécsi Járásbíróság, illetve értékhatártól függően a Pécsi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

## **8. Értesítések**

A jelen szerződéssel kapcsolatos bármely igényt vagy nyilatkozatot, követelést etc. írásba kell foglalni.

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre jogosultak:

Közszolgáltató részéről:

név: Vadas László szolgáltatási vezető

telefon: 72/ 502-112

fax: 72/805-370

e-mail: [delkom@delkom.hu](mailto:delkom@delkom.hu)

Alvállalkozó részéről:

név: Somfalvi József ügyvezető

telefon: 30-513-5207

fax: 06 74 463 241

e-mail: [somfalvi.jozsef@okodombo.t-online.hu](mailto:somfalvi.jozsef@okodombo.t-online.hu)

## **9. Részleges érvénytelenség**

Amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése, vagy annak valamelyik része érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen, vagy valamelyik szerv vagy hatóság vagy bíróság annak érvénytelenségét állapítja meg, úgy a szerződés többi része érvényes és kikényszeríthető, kivéve, ha anélkül bármelyik Fél a szerződést nem kötötte volna meg.

## **10. Hatálybalépés és a szerződés időtartama**

A jelen szerződés 2015. január 1. napjával lép hatályba és határozatlan időre szól.

## **11. A szerződés megszűnése:**

Bármelyik fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal 2 hónapi felmondási idővel mondhatja fel. Amennyiben a szerződésben foglalt kötelezettségeket bármelyik fél súlyosan megszegi és a szerződésszegést írásbeli felszólítás ellenére sem küszöböli ki, úgy írásban 30 napos felmondási idővel a szerződésszegés alapján rendkívüli felmondásnak van helye.

Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha az Alvállalkozó kötelezettségét, a szerződés tárgya szerinti szolgáltatásokat - a hozzá intézett előzetes írásbeli felhívást és egyeztetést követően – mennyiségileg és minőségileg nem teljesíti, illetve ha Közszolgáltató fizetési kötelezettségével 15 napon túli késedelembe esik.

## **12. Záró rendelkezések**

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Ht.), valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései, illetve a vonatkozó ágazati jogszabályok irányadóak.

A felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Pécs, 2014.....

---

**Közszolgáltató**

---

**Alvállalkozó**

1. sz. melléklet

hulladékkezelési program	ártalmatlanítás helye	település	lakossági ingatlan szám	szállítási nap	lomtalanítás/év	zöldhulladék különgyűjtés /év	szeletív gyűjtőpontok száma	alvállalkozói díj Ft+Áfa/hó
Dél-Balaton-Sióvölgye	Som	BELECSKA	133	szerda	1	nincs		61 391
Dél-Balaton-Sióvölgye	Som	ÉRTÉNY	187	szerda	1	nincs		139 997
Dél-Balaton-Sióvölgye	Som	FELSŐNYÉK	403	csütörtök	1	nincs		230 941
Dél-Balaton-Sióvölgye	Som	IREGSZEMCE	907	péntek	1	nincs		417 143
Dél-Balaton-Sióvölgye	Som	KOPPÁNYSZÁNTÓ	153	szerda páratlan hét	1	nincs		81 353
Dél-Balaton-Sióvölgye	Som	NAGYKÓNYI	471	szerda	1	nincs		179 683
Dél-Balaton-Sióvölgye	Som	NAGYSZOKOLY	304	hétfő	1	nincs		156 637
Dél-Balaton-Sióvölgye	Som	TAMÁSI* (+FORNÁD)	3178	h-k-cs-p*	2	2		1 893 397
Dél-Balaton-Sióvölgye	Som	ÚJIREG	117	szerda	1	nincs		60 628
Mecsek-Dráva	Görcsöny (Kaposzecske-ső)	FELSŐEGERSZEG	54	csütörtök	1	nincs	1	32 281
Mecsek-Dráva	Görcsöny (Kaposzecske-ső)	BIKAL	300	péntek	1	nincs	2	214 022
Mecsek-Dráva	Görcsöny (Kaposzecske-ső)	MÁGOCS	950	hétfő	1	2	6 + házzal menő	611 491
Mecsek-Dráva	Görcsöny (Kaposzecske-ső)	MEKÉNYES	138	kedd	1	nincs	1	38 507
Mecsek-Dráva	Görcsöny (Kaposzecske-ső)	MEZŐD	75	csütörtök	2	nincs	1	26 778
Mecsek-Dráva	Görcsöny (Kaposzecske-ső)	PALÉ	34	csütörtök	2	nincs	1	18 699
Mecsek-Dráva	Görcsöny (Kaposzecske-ső)	SÁSD	1251	h/cs/p**	2	nincs	7 + házzal menő	782 136
Mecsek-Dráva	Görcsöny (Kaposzecske-ső)	VARGA	35	csütörtök	2	nincs	1	18 504
Mecsek-Dráva	Görcsöny (Kaposzecske-ső)	VÁZSNOK	57	csütörtök	2	nincs	1	16 228

* Tamási	heti 1 szállítás	2081 h
	heti 1 szállítás (üdülőtelep)	h (április- 191 október)
	heti 2 szállítás	906 h-cs

Ürítési gyakoriság utcák szerinti részletezése Tamási Város önkormányzati képviselő-testületének a hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 7/2003. (III. 9.) számú önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete alapján.

\*\* Sásd: az egyes ürítések ütemezése az előre egyeztetett járatprogram szerint történik

## Bérelti szerződés

létrejött egyrészről: **Dél-Kom Nonprofit Kft.** (székhelye: 7632 Pécs, Siklósi út 52.)  
cégjegyzékszám: 02-09-064556, adószám: 11541587-2-02  
képviseli: Biró Péter ügyvezető) mint Bérbeadó

**másrészről: ÖKO-DOMBÓ Nonprofit Kft. (székhelye: 7200 Dombóvár, Ady Endre utca 8.,**  
cégjegyzékszám: 02-09-062862, adószám: 13490315-2-17, képviseli: Somfalvi József  
ügyvezető) mint Bérlő

között az alul írt helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

1. Bérbeadó bérlő részére jelen szerződéssel bérbe adja, bérlő bérbe veszi a bérbeadó tulajdonát képező alábbi hulladékgyűjtő célgépet (továbbiakban gépjármű).

Forgalmi rendszáma:

Gyártmánya:

Alvázszáma:

Motorszám:

Törzskönyvi száma:

Kilométeróra-állás:

2. A bérlet 2014. december .....napjától határozatlan időre szól.
3. A Bérlő üzembentartói minőségét megalapozó jogügylet hatályba lépésének időpontja: 2013. év szeptember hónap .....napja.  
Felek kijelentik, hogy a gépjárművet üzemképes állapotban, sérülésmentesen adják, illetve veszik át. Bérbeadó a gépjárművel együtt köteles átadni a gépjármű forgalmi engedélyét, használati útmutatóját, a KRESZ szerint kötelező tartozékokat.
4. A gépjárműre a Bérlő gépjármű felelősségbiztosítást és géptörés-biztosítást köt és tart fenn a bérlet időtartama alatt, ennek költségét viseli.
5. Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy az üzembentartó-változást – annak a járműnyilvántartásban történő átvezetése céljából – 15 napon belül bejelenti és a változás bejegyzésére irányuló kérelmét jelen okirat egy eredeti példányának csatolásával, benyújtja az illetékes közlekedési igazgatási hatósághoz.
6. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a jármű üzembentartójában bekövetkezett változást – a szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül – bejelenti az illetékes közlekedési igazgatási hatóságnál (okmányiroda) jelen magánokirat egy eredeti példányának a benyújtásával vagy megküldésével.



7. Felek kijelentik, hogy ismerik a bejelentés nyilvántartásba történő bejegyzéshez fűződő joghatásokat, valamint a bejelentés elmaradásának, illetve bejelentési kötelezettség késedelmes teljesítésének jogkövetkezményeit, továbbá tisztában vannak azzal, hogy a teljes bizonyító erejű magánokirat tartalmi követelményeinek meg nem felelő magánokirat a közlekedési igazgatási eljárásban alkalmatlan a változás nyilvántartásba történő bejegyeztetésére.
8. Bérbeadó az 1.) pontban megjelölt gépjárművet üzemanyaggal teljesen feltöltve, és a gumik min. 80%-os állapota mellett rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adja át Bérló részére, ki azt általa ismert műszaki állapotában bérbe veszi.
9. Bérló jogosult a bérleti jogviszony tárgyát képező gépjárművet tevékenysége során rendeltetésszerűen használni.
10. A gépjármű átadásának helye a bérleti szerződés kezdetekor és megszűnésekor is a Bérbeadó Pécs, Eperfás út 3.szám alatti telephelye.
11. A felek által megállapodott bérleti díj .....-Ft+ÁFA/hó. A Bérló a bérleti díjat 8 napos fizetési határidővel kiállított számla alapján fizeti meg a Bérbeadónak.  
Felek megállapodnak abban, hogy a bérbeadó jogosult évente, az előző évre vonatkozó infláció hivatalos mértékével a bérleti díjat felemelni.  
A Bérló a bérleti díjat átutalással a számlában feltüntetett számlaszámra, vagy a Bérbeadó pénztárába történő befizetéssel egyenlíti ki. Késedelmes fizetés esetén a felek a Ptk. 301/A.§-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot kötnék ki.
12. Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlet tárgya a bérleti szerződés időtartama alatt alkalmas a rendeltetésszerű használatra, úgyszintén azért is, hogy harmadik személynek nincs olyan joga a bérlet tárgyára, amely a Bérlőt a használatban korlátozza, vagy akadályozza.
13. Bérló köteles a bérlet tárgyát képező gépjárművet rendeltetésszerűen és szerződészerűen használni, azokon a bérlet fennállta alatt a technológiai- és karbantartási utasítás szerinti átvizsgálásokat, szervizeket, fertőtlenítő mosásokat, valamint a szükséges, és a rendeltetésszerű használat felmerülő javításokat saját költségére elvégezni.
  - Bérló tudomásul veszi, hogy a bérlet tárgyát képező gépjárművet harmadik személy tulajdonába nem adhatja, azt meg nem terhelheti, fedezetként fel nem ajánlhatja, zálogjogot arra nem telepíthet.
  - Bérló köteles jó gazda gondosságával a gépjármű használata során eljárni, Bérló tudomásul veszi, hogy használat közben történő, Bérló alkalmazottainak felróható okokból bekövetkező káreseményekért Bérlőt helyreállítási, javítási, pótlási kötelezettség terheli.
  - Bérló kötelezi magát, hogy a gépjárművet kizárólag megfelelő képesítéssel és gyakorlattal rendelkező alkalmazottja, vagy megbízottja üzemelteti, akinek rendszeres oktatásáért az idevonatkozó szabályok betartásáért Bérló felelős.
  - A gépjármű állapotában bekövetkezett jelentős változásról, sérülésről a Bérló köteles haladéktalanul értesíteni a Bérbeadót.
14. A gépjármű javítása, javíttatása körében a felek az alábbiakban állapodnak meg:  
*A bérbeadó feladata:*
  - alvázon:

- motor és hajtáslánc fődarabjainak a javítása , a kuplung kivételével,
- generátor és önindító javítása,

- felépítményen:

- fődarabok és funkcionális meghibásodások javítása,
- hidraulikus munkahengerek (kivéve rúdszár sérülés) javítása

## 1.1. A bérlő feladata

- alvázon:

- gumik cseréje a természetes elhasználódás következtében
- gumik sérüléseinek javítása, esetlegesen ebből adódó gumicsere,
- kuplung, fékrendszer javítása,
- elektromos javítások (generátor és önindító kivételével) izzó, biztosíték, akkumulátor csere
- motorolaj, olajszűrő időszakos cseréje
- üvegkár,
- karosszérián bérlet közben esetlegesen keletkező sérülések javítása

- felépítményen:

- olajfolyások javítása, tömítések és flexibilis tömlők cseréje,
- működtető elektronika, nyomógombok, kapcsolók javítása,
- hidraulikus munkahengerek, rúdszár sérüléséből, kopásából eredő javítások,
- hidraulikus olaj, olajszűrő időszakos cseréje,
- a felépítményen a bérlet időtartama alatt esetlegesen keletkező sérülések javítása

A bérbeadó előzetes írásbeli engedélye nélkül a bérlő a gépjárművön átalakítást nem végezhet.

## 15. Bérbeadó

- a.) a használatot a bérlő szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizheti,
- b.) követelheti a nem rendeltetésszerű használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kárának megtérítését,
- c.) abban az esetben, ha a b.) pontban feltüntetett használat tovább folyik, a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

16. A felek bármelyike jogosult a bérleti szerződés indokolás nélküli rendes felmondására, a másik félhez intézett nyilatkozattal 90 napos felmondási idővel. A bérlő szerződésszegése esetén a bérbeadót - határidőt tartalmazó fizetési felszólítás eredménytelensége esetén rendkívüli (azonnali hatályú) felmondási jog illeti meg.

17. A bérleti jogviszony megszűnése után a Bérlő köteles az átvételkori helyzetnek megfelelően, üzemképes állapotban – tele tankkal – visszaszolgáltatni a gépjárművet, átadni a Bérbeadó képviselőjének annak kulcsait és dokumentumait.

18. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk.-nak a bérletre vonatkozó szabályai az irányadók. A szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

....., 201. december ....

.

.....

Bérbeadó

.....

Bérlő