**TARTALOM****Határozatok.....1. oldal****Rendeletek.....27. oldal**

- 41/2006. (XII. 20.) rendelet a helyi autóbusz-közlekedés viteldíjának megállapításáról szóló 1/1991. (III.1.) rendelet módosításáról.....27. oldal
- 42/2006. (XII. 20.) rendelet a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 34/2002.(XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról.....27. oldal
- 43/2006. (XII. 20.) rendelet az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról.....31. oldal
- 44/2006. (XII. 20.) rendelet az önkormányzat 2006. évi költségvetéséről szóló 3/2006. (II.20.) rendelet módosításáról.....52. oldal
- 45/2006. (XII. 20.) rendelet a zajt okozó tevékenységek engedélyezéséről szóló 39/2005. (VI.8.) rendelet módosításáról.....71. oldal
- 46/2006. (XII. 20.) rendelet a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról és költségtérítéséről szóló 26/1994.(XII.30.) rendelet módosításáról.....71. oldal
- 47/2006. (XII. 20.) rendelet a talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokról szóló 33/2004. (VII. 1.) rendelet módosításáról.....72. oldal
- 48/2006. (XII. 20.) rendelet a közterület-használat, hirdetési, reklámcélú építmények, táblák elhelyezésének szabályozásáról szóló 5/2006. (II.20.) rendelet módosításáról
73. oldal
- 49/2006. (XII. 20.) rendelet a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló 13/1991.(VIII.29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
.....75. oldal
- 50/2006. (XII. 20.) rendelet a helyi adókról szóló 36/1997. (XII.16.) rendelet módosításáról.....79. oldal
- 51/2006. (XII. 20.) rendelet az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 14/2001.(III.28.) rendelet módosításáról.....80. oldal
- 52/2006.(XII. 20.) rendelet a gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló 12/2006. (II. 20.) rendelet módosításáról.....81. oldal
- 53/2006.(XII. 20.) rendelet a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2002. (XI.29.) rendelet módosításáról.....81. oldal

Közművelődési megállapodás a Művelődési Ház Kht.-val.....102. oldal

Szerződések.....110. oldal

HATÁROZATOK

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2006. november 27-i rendkívüli, és 2006. december 14-i ülésén elfogadott határozatai:

246/2006. (XI.27.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a melléklet szerint elfogadja a város Oktatási Esélyegyenlőségi Programját.

Dombóvár Város Önkormányzatának Oktatási Esélyegyenlőségi Programja

I. Bevezető:

Az egyenlő bánásmód elveinek maradéktalan betartása az Európai Unió és a magyar társadalom elvárása. Az Alkotmány rendelkezése és az Európai Közösségi Jog vívmányaival összhangban a Magyar Köztársaság Országgyűlése megalkotta az Egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényt, melynek általános céljai:

- hátrányos megkülönböztetés megelőzése
- társadalmi csoportok tagjai esélyegyenlőségének biztosítása
- esélyegyenlőséget elősegítő célok megfogalmazása

A törvény rögzíti, hogy az esélyegyenlőség előmozdítása elsősorban a kormány, az állam és az önkormányzatok, önkormányzati intézmények feladata.

Az Európai Unió elvárásai és a törvény előírása alapján a települések feladata a társadalmi esélyegyenlőtlenségek csökkentése, melyet az élet valamennyi területén érvényesíteni kell.

Az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény alapján a települési önkormányzatok feladata az óvodáról, és az alapfokú nevelésről, oktatásról való gondoskodás. Az önkormányzat akkor tesz eleget törvényben foglalt kötelezettségének, amennyiben ezen

feladatellátás során maradéktalanul biztosítja mindenki számára az egyenlő hozzáférést a minőségi oktatáshoz.

E program célja, hogy Dombóvár Város Önkormányzata a fenntartásában álló közoktatási intézményekben valamennyi tanuló, ill. tanulói jogviszonyt létesíteni kívánó jelentkező esetében megelőzze a hátrányos megkülönböztetést, elősegítse a tanulók esélyegyenlőségének érvényre jutását, és biztosítsa az egyenlő hozzáférést az oktatáshoz.

II. Oktatási helyzetkép

Dombóvár Város Önkormányzata alapfeladatként látja el az óvodai nevelést és az általános iskolai oktatást a jelenlegi intézményhálózatának működtetésével. Önként vállalt feladatellátás keretében a településen 3 középfokú oktatási intézményt tart fenn, melyekben gimnáziumi, szakközépiskolai és szakiskolai oktatás folyik.

Óvodai nevelés:

2003. augusztus 1. napjától egy önálló óvoda működik az önkormányzat fenntartásában, mely 4 telephelyen látja el a feladatokat. A 15 gyermekcsoporttal működő intézmény felvehető maximális létszáma 445 fő. Az óvoda alapfeladatként látja el a sajátos nevelési igényű gyermekek integrált óvodai nevelését. Az egyes sajátos szükségleteknek megfelelő ellátást az alábbiak szerint biztosítják:

- Székhely óvoda: látás és beszéd fogyatékos gyermekek ellátása
- Bezerédj Amália Óvodai Intézményegység: hallásfogyatékkal élő gyermekek ellátása

- Erzsébet Óvodai
Intézményegység: mozgásfogatókos
gyermekek ellátása

A dombóvári székhelyű József Attila Általános Művelődési Központ Száhszorszép Óvodája intézményegységként lát el óvodai nevelési feladatokat. Az intézményegységbe felvehető maximális létszám 175 fő. Alapító okirata alapján sajátos nevelési igényű gyermekek is fogad integráltan működő vegyes életkorú csoportjaiban.

Általános iskolai oktatás:

- ***Belvárosi Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény:***

Három intézmény összevonásával 2004. augusztus 1-től jött létre, mint a korábbi Molnár György Általános Iskola, Zrínyi Ilona Általános Iskola és a Városi Művészeti Iskola jogutódja. Alapfeladatként általános iskolai oktatást és alapfokú művészetoktatási feladatokat lát el. (Zeneművészet 12 tanszakon, táncművészeti ágban társastánc tanszakkal.)

4 telephelyen működő közös igazgatású intézmény, melynek felvehető maximális létszáma általános iskolában 1000, alapfokú művészetoktatásban 360 fő.

Alapfeladatként látja el a pszichés fejlődés zavara miatt a nevelési, tanulási folyamatban tartósan és súlyosan akadályozott tanulókat. Az iskola a feladatellátáshoz szükséges működési dokumentumokkal, személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik. Emelt szintű oktatást ének-zene, német nemzetiségi nyelv és matematika tárgyakból folytat.

Működési körzete megegyezik a jogelőd intézmények körzetével.

- ***József Attila Általános Művelődési Központ:***

Mint Dombóvár város, Attala, Nak és Dalmand községek Önkormányzatának

Közoktatási Intézményfenntartó Társulásaként Működő Intézmény, amely az alábbi telephelyeken látja el feladatát:

Feladatellátási hely	Intézményegység, tagintézmény	Ellátott feladat
Dombóvár	Dombóvári Általános Iskola (Székhely Intézmény)	Általános iskolai oktatás
	Száhszorszép Óvoda	Óvodai nevelés
Attala	Napköziotthonos óvoda	Óvodai nevelés
	Alsótagozatos Általános Iskola	Általános iskolai oktatás
Nak	Általános Iskola és Napköziotthonos Óvoda	Óvodai nevelés Általános iskolai oktatás
Dalmand	Általános Iskola és Napköziotthonos Óvoda	Óvodai nevelés Általános Iskolai oktatás

Az intézmény valamennyi feladatellátási helyen ellátja azokat a sajátos nevelési igényű gyermekeket, tanulókat, akik a pszichés fejlődés zavara miatt a nevelési, tanulási folyamatban tartósan és súlyosan akadályozottak.

Emelt szintű oktatást a dombóvári székhely intézmény alsó tagozaton testnevelés, és német nemzetiségi tárgyakból, felső tagozaton matematikából és testnevelés tantárgyból folytat.

Középfokú oktatás:

A város önkormányzata önként vállalt feladatellátás keretében 3 középfokú oktatási intézményt működtet az alábbiak szerint:

Illyés Gyula Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium:

Négy és nyolcévfolyamos gimnáziumi oktatást, szakközépiskolai oktatást folytat és nyelvi előkészítő évfolyamot működtet.

A gimnáziumi oktatás keretében emelt szinten matematika-informatika és humán tárgyak oktatása folyik. 2006. szeptemberétől sajátos nevelési igényű tanulókat lát el.

Kollégiuma 60 férőhelyes, jól felszerelt, a régiós beiskolázási igényeket kielégíti.

Apáczai Csere János Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium:

Szakközépiskolai oktatást folytat nappali és levelező tagozaton, nyelvi előkészítő évfolyamot működtet. (Alapító okirata alapján szakiskolai képzésre jogosult, jelentkezők hiányában ez a képzési forma még nem indult.)

Felvehető maximális létszáma 1000 fő.

Szakközépiskolai oktatás keretében közgazdasági, informatikai és közlekedési szakmacsoportos alapozó oktatást folytat. Szakképző évfolyamain postai, informatikai, közlekedési és pénzügyi szakmacsoportos képzést végez.

Kollégiuma 160 férőhelyes, jelentős rekonstrukcióra szorul.

2006. szeptemberétől sajátos nevelési igényű tanulókat láthat el.

516. sz. Ipari Szakképző Iskola és Kollégium:

Szakiskolai, szakközépiskolai oktatást folytat (utóbbit nappali és esti tagozaton), felzárkóztató osztályokat működtet. Szakképző évfolyamain vendéglátó-idegenforgalmi, könnyűipari, építőipari, informatikai és szociális szakmacsoportos képzést nyújt.

Kötelező felvételt biztosító iskola, melynek felvehető maximális létszáma 1200 fő. Kollégiuma a régiós szintű

beiskolázás miatt 120 férőhelyes, a tanulók felvételi igényeit ki tudja elégíteni.

2006. szeptemberétől sajátos nevelési igényű tanulókat is fogad.

A város területén közoktatási feladatot ellátó, nem helyi önkormányzati fenntartású intézmények:

Szent Orsolya Rendi Gárdonyi Géza Katolikus Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény:

Nyolc évfolyammal működő, általános iskolai oktatást és alapfokú művészetoktatást folytató, 1996. szeptember 1-től a Szent Orsolya Rend fenntartásában működő intézmény. Évfolyamonként egy tanulócsoportot indít, felvehető maximális létszám 256 fő. Emelt szintű oktatást testnevelés tantárgyból folytat.

Margaréta Református Óvoda:

Korábban önkormányzati, 2003. szeptember 1. napjától a Református Egyház fenntartásában álló intézmény, mely az óvodai nevelés feladatát látja el, 2005. szeptemberétől német nemzetiségi óvodai nevelést is folytat. 4 Gyermekcsoporttal működik.

Móra Ferenc Általános Iskola:

Speciális iskola, tanulásban és értelmileg akadályozott tanulók általános iskolai oktatását látja el. 1995-től a Tolna Megyei Önkormányzat fenntartásában működik. A Dombóvár és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás területén a logopédiai és gyógytestnevelés szakszolgálati feladatokat látja el.

III. Általános, valamennyi célcsoport érdekében kitűzött célok:

- 1.) Minőségi oktatáshoz való hozzáférés biztosítása
- 2.) Társadalmi kohézió erősítése érdekében a hátrányos helyzetű csoportok számára az

esélyegyenlőség biztosítása, a hátrányos megkülönböztetés megszüntetése.

- 3.) Diszkrimináció és szegregációmentes oktatásszervezési gyakorlat, inkluzív intézményi környezet kialakítása a közoktatási intézményekben.
- 4.) Esélyegyenlőség előmozdítása érdekében valamennyi közoktatási intézményben a támogató szolgáltatások kialakításának ösztönzése.
- 5.) Társadalmi és kulturális különbözőségek iránti érzékenység fejlesztése a pedagógiai gyakorlatban.

IV. Az egyes célcsoportok érdekében tervezett konkrét intézkedések

A Program célja, hogy az esélyegyenlőségről szóló 2003. évi LXXV. törvénnyel összhangban a sajátos nevelési igényű, a halmozottan hátrányos helyzetű és a roma származású tanulókat segítő, esélyegyenlőségük előmozdítását szolgáló feladatok és intézkedések megszerezése, azok időbeli ütemezése.

Cél, hogy az intézkedések és felelősök megnevezésével, határidők kitűzésével a program végrehajtása valós, az érintett célcsoportok helyzetében pozitív változásokat idézzen elő. A célokat folyamatosan, a belépő új gyermekek és tanulók esetében a 2007/2008. tanévtől kívánjuk megvalósítani.

Dombóvár Város Önkormányzata vállalja, hogy a programot saját illetékességi területén és hatáskörében végrehajtja, továbbá együttműködésével segíti az esélyegyenlőség megvalósulását a város területén feladatot ellátó más szervezetek, intézmények működésében.

A Települési Oktatási Esélyegyenlőségi Programot szükség esetén, de legfeljebb 2 évente felül kell vizsgálni, és az aktuális helyzethez igazítani.

Minden célcsoportot érintő intézkedések:

1.) Közoktatási intézmények akadálymentesítése

A vonatkozó jogszabályi előírások figyelembe vételével, legkésőbb 2012-ig valamennyi közoktatási intézményben el kell végezni az akadálymentesítést az intézményvezetők irányításával saját, ill. pályázati források felhasználásával.

Dombóvár Város Önkormányzata vállalja, hogy pénzügyi lehetőségeinek tükrében támogatja minden, az akadálymentesítés célját szolgáló pályázati program megvalósulását.

2.) Hátrányos helyzetű csoportok esélyegyenlőségét előmozdító, szemléletváltást segítő programok támogatása

A közoktatási intézmények szolgáltatásait igénybevevők (gyermekek, tanulók, szülők) számára olyan programok és rendezvények, valamint a társadalmi elfogadást segítő anyagok készítésének támogatása, melyek előmozdíthatják a célcsoportok társadalmi integrációját, és elősegítik a szemléletváltást. A megvalósítás folyamatosan, az éves költségvetés keretein belül, a pénzügyi lehetőségek figyelembe vételével történik.

3.) Szegregáció és diszkriminációmentes intézményi környezet kialakítása

Dombóvár Város Önkormányzata valamennyi általa fenntartott közoktatási intézményben a 2007/2008. tanévtől figyelemmel kíséri a hátrányos helyzetű társadalmi csoporthoz tartozó gyermekek és tanulók arányát intézményi és csoportszinten. A belépő új gyermekek, tanulók osztályba, csoportba történő felvétele során vizsgáljuk, hogy az azonos közoktatási feladatot ellátó

intézményekben, ill. évfolyamokon és osztályokban, csoportokban valamilyen okból hátrányos helyzetű tanulók, gyerekek aránya közel azonos legyen. Ennek érdekében a szakapparátus útján folyamatosan kapcsolatot tartunk és egyeztetünk az intézmények vezetőivel, Gyermekjóléti Szolgálattal, Dombóvári Cigány Kisebbségi Önkormányzattal, valamint a Polgármesteri Hivatal Népjóléti Irodájának vezetőjével.

Az intézmények vezetői számára elrendeljük, hogy a rendelkezésükre álló adatokról – a jogszabályban előírt adatvédelmi rendelkezések figyelembevételével – folyamatosan tájékoztassák a fenntartót.

Hátrányos helyzetű célcsoportokhoz kapcsolódó intézkedések

1. Sajátos nevelési igényű és fogyatékkal élő gyermekek, tanulók

A fogyatékoság és a speciális nevelési szükséglet megállapításától kezdve minden gyermeket, tanulót megillet az állapotának és sajátos szükségletének megfelelő gondoskodás az intézményekben. Az önkormányzati intézményekben az integráltan nevelt és oktatott sajátos nevelési igényű gyermekek/tanulók aránya az alábbiak szerint alakul a 2006/2007. tanévben:

Óvodai nevelés: 0,97 %

Általános iskolai oktatás: 5,8 %

Középfokú oktatás: 2,7 %

Óvodáskorú gyermekek esetében valamennyi fogyatékosági típusnak és sajátos nevelési igénynek megfelelő intézményi környezet és szakszerű gondoskodás biztosított a város óvodai intézményegységeiben.

A pszichés fejlődése miatt a nevelési, tanulási folyamatban tartósan és súlyosan akadályozott általános iskolai tanulókat valamennyi általános iskolában fogadjuk. Dombóvár Város Önkormányzata vállalja, hogy más típusú fogyatékkal élő tanuló jelentkezése esetén,

amennyiben az illetékes Szakértői Bizottság szakvéleménye alapján a tanuló integráltan oktatható, pénzügyi lehetőségei figyelembe vételével megteremti a városban a tanuló számára az oktatásban való részvétel feltételeit.

Törekszünk arra, hogy minden sajátos nevelési igényű tanuló és gyermek számára megteremtsük a szakszerű ellátás tárgyi és személyi feltételeit.

Annak érdekében, hogy az intézmények a különleges gondozás keretében a gyermek/tanuló állapotának megfelelő, magas szintű ellátást tudják biztosítani, ösztönözzük és támogatjuk a pedagógusok szakirányú képzésben való részvételét.

2.) Roma népességhez tartozó gyermekek és tanulók

A településen élő roma származású gyermekek és tanulók pontos számáról a valóságot tükröző adatok nem állnak rendelkezésre.

Az érintett hátrányos helyzetű csoporthoz tartozó gyermekek, tanulók beilleszkedési nehézségének, iskolai sikertelenségének több, az országos adatokkal megegyező oka van:

Családi szocializáció különbözősége, eltérő kulturális minták, nyelvi hátrányok, szociális helyzet, szülők aluliskolázottsága, területi elhelyezkedés, hátrányos megkülönböztetés. Ennek következtében a többségi társadalom tagjaihoz képest igen magas a lemorzsolódás, kevés a szakképzésben résztvevők száma, és igen csekély az érettségit adó évfolyamon továbbtanulók aránya.

Esélyegyenlőségük biztosítását csak az érintett társadalmi csoport értékrendjéhez igazodva, velük egyetértésben segíthetjük csak elő.

A rendelkezésünkre álló adatokból megállapítható, hogy az adott társadalmi csoport tagjai nagyobb számban a település egyes jól körülhatárolható részein élnek. Az érintett populáció egy csoportja által

kiválasztott, és lakóhelyük szomszédságában elhelyezkedő, több évtizedes múltú visszatekintő Erzsébet Óvodai Intézményegység vezetése és dolgozói felismerték, hogy az intézménybe járó, magas arányt képviselő cigány származású gyermekek társadalmi hátrányainak kiegyenlítése nem valósulhat meg hagyományos nevelési rendszerben. Emiatt –figyelembe véve, hogy az intézmény német nemzetiségi óvodai nevelést is folytat-, olyan multikulturális óvodai nevelési programot dolgoztak ki, amely a cigányság kulturális mintáihoz igazítva segíti a gyermekek szocializációját, kommunikációját, és a többségi társadalomba történő beilleszkedését. Valamennyi óvodás gyermekek szülei számára biztosított a szabad óvodaválasztás lehetősége, ezért valamennyi óvodai intézményegységben, az érintett társadalmi csoporthoz tartozó gyermekek esetében kiemelt jelentőséget kap a másság elfogadása, az esélyegyenlőtlenségek csökkentése.

Dombóvár Város Önkormányzata vállalja, hogy a városban élő, roma népességhez tartozó gyermekek teljes körű óvodáztatását a szülők igényei, és a szabad óvodaválasztás jogának érvényre juttatása mellett biztosítja.

Feladatunknak tekintjük, hogy a helyi Cigány Kisebbségi Önkormányzattal együttműködve támogassuk a városban élő cigány népességhez tartozó gyermekeket ellátó nevelési – oktatási intézmények azon kezdeményezéseit, amely a kulturális hagyományok ápolására, az oktatáshoz való egyenlő hozzáférés biztosítására irányul. A nevelés-oktatásban résztvevő cigány gyermekek, tanulók intézményi ellátását kiegészítő, eredményes felkészítést és egyben a kultúra ápolását, identitás megőrzését szolgáló oktatási-nevelési és tanoda programokat támogatjuk.

Dombóvár Város Önkormányzata vállalja, hogy a 2007/2008. tanévtől –a rendelkezésre álló adatok figyelembe vételével- az osztályok és csoportok

kialakítása során olyan oktatásszervezési formát támogat, amely biztosítja, hogy az intézményen (intézményegységen) belül az egyes évfolyamok és osztályok vonatkozásában a roma népességhez tartozó tanulók közel azonos arányt képviseljenek. Ennek kialakításához és felmenő rendszerben történő alkalmazásához minden tanévben a beiratkozásokat követően egyeztet a települési Cigány Kisebbségi Önkormányzattal.

3.) Halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek és tanulók

A közoktatás-fejlesztésben horizontálisan érvényesítendő szempont az esélyegyenlőség és az egyenlő hozzáférés biztosításának elve, melynek érdekében kiemelt figyelmet kell fordítani a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek és tanulók helyzetére.

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 121. § (1) 14. pontja értelmében:

hátrányos helyzetű az a gyermek, tanuló, akit családi körülményei, szociális helyzete miatt a jegyző védelembe vett, illetve akinek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságát megállapította, ezen belül halmozottan hátrányos helyzetű az a gyermek, az a tanuló, akinek a törvényes felügyeletét ellátó szülője, illetve szülei - az iskolai felvételi körzet megállapításával összefüggésben a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény szerint vezetett nyilvántartás alapján készült statisztikai adatszolgáltatás, a gyermeket, tanulót megillető szolgáltatás megállapításához a szülő nyilatkozata szerint - legfeljebb az iskola nyolcadik évfolyamán folytatott tanulmányait fejezte be, fejezték be sikeresen, továbbá az a gyermek, az a tanuló, akit tartós nevelésbe vettek.

A közoktatási törvény végrehajtásáról szóló 20/1997. (II. 13.) Korm. r. rendelkezése szerint amennyiben

a településen több általános iskola működik, az egymással határos felvételi körzeteket oly módon kell kialakítani, hogy a halmozottan hátrányos helyzetű tanulóknak az adott körzetben felvehető összes tanköteles tanulóhoz viszonyított aránya az egyes körzetekben egymáshoz viszonyítva legfeljebb 25 % eltérést mutathat.

Az iskolakörzetek közötti arányos elosztás megvalósításához szükséges, hogy a halmozottan hátrányos helyzet feltételeinek fennállásáról a szülő, ill. a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményt megállapító hatóság nyilatkozzon.

A 20/1997. (III. 3.) Korm. rendeletnek a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszámának megállapításával kapcsolatos rendelkezése hatályba lépésekor önkormányzatunk a jogszabályban foglaltaknak megfelelően megkezdte a település közoktatási intézményeibe járó halmozottan hátrányos helyzetű tanulók számának megállapítását. Az adatgyűjtés az intézmények és a Polgármesteri Hivatal Népjóléti Irodájának bevonásával folyamatos. A közoktatási törvény meghatározása alapján a halmozottan hátrányos helyzet az esetek többségében időleges, mivel a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kötött, emiatt a rendszer folyamatos és tervszerű felülvizsgálatot igényel, melyet a Polgármesteri Hivatal szakapparátusa végez.

Dombóvár Város Önkormányzata vállalja, hogy a rendelkezésére álló adatok alapján a jogszabályban meghatározott időponttól kezdve vizsgálja az egyes intézmények működési körzetében élő halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek, tanulók arányát, és amennyiben az eltérés eléri vagy meghaladja a törvényben rögzített 25 %-os értéket, a felvételi körzetek módosításával biztosítja az intézményekben a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók arányos eloszlását.

Vállaljuk, hogy az azonos feladatot ellátó intézményekben, azon belül adott

évfolyamok párhuzamos osztályainak összehasonlításával vizsgáljuk az érintettek számát, és oktatásszervezési eszközökkel biztosítjuk az arányos részvételt.

Óvodáinkban jellemzően 3 éves koruk betöltése után kezdik meg intézményes nevelésben való részvételüket a gyermekek. Azok a többségükben halmozottan hátrányos helyzetű gyermekeket nevelő családok, akik gyermekeiknek az óvodakezdéshez minimálisan szükséges feltételeket nem tudják biztosítani, csak későbbi életkorban, több esetben az óvodai nevelésben való részvételre történt felszólítást követően veszik igénybe az óvodát.

Jelenleg a településen a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók iskolai sikerességének biztosítása érdekében a József Attila ÁMK Dombóvári Általános Iskolájában végeznek integrációs felkészítést az 1-2. és az 5-6. évfolyamokon. Az iskola ezzel a tevékenységével többlétszolgáltatást nyújt tanulóinak, melyet a 2008/2009. tanévtől valamennyi évfolyamra kiterjeszt.

A középiskolai továbbtanulási mutatók nem jeleznek nagy eltérést a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók és a többség között, azonban elsősorban a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók alkotják a tankötelezett kor betöltése után lemorzsolódó, vagy szülő kérésére magántanulóvá vált réteg jelentős hányadát. Oktatási rendszerben történő megtartásuk érdekében a középiskolák rendszeresen kapcsolatot tartanak a családdal, a gyermekvédelmi intézményekkel, bűnmegelőzési referenssel, és saját intézményük lehetőségeit kihasználva igyekeznek őket piacképes tudáshoz juttatni. Jelenleg egyik középfokú oktatási intézményünk szakiskolájában sem folyik integrációs oktatás.

Dombóvár Város Önkormányzata vállalja, hogy megvizsgálja, és az intézményekkel egyeztetni annak lehetőségét, hogy a Belvárosi Iskolában, az 516. sz. Ipari Szakképző Iskolában és az

Apáczai Csere János Szakközépiskolában legkésőbb a 2008/2009. tanévtől bevezetésre kerüljön az integrációs oktatás, amennyiben a belépő új tanulók megfelelnek a 11/1994. (VI. 4) MKM rendeletben foglalt feltételeknek.

A közoktatásban az egyes intézményekre vonatkozó további esélyegyenlőségi feladatok meghatározása és végrehajtása az érintett intézmények feladata. Dombóvár Város Önkormányzata felkéri a fenntartásában álló nevelési-oktatási intézmények vezetőit, hogy intézményüknek az oktatásban való esélyegyenlőség biztosítása érdekében szükséges feladatainak végrehajtásáról készítsen intézkedési tervet, melyet 2007. május 31-ig a fenntartó részére küldjön meg.

247/2006. (XI.27.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „Halmozottan hátrányos helyzetű tanulók integrált nevelése” c. HEFOP-2.1.5-B pályázati felhívásra.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentációk aláírására.

Határidő: 2006. november 30.

Felelős: Polgármester

A Képviselőtestület a 248/2006. (XI.27.) Kt. számú határozatát zárt ülésen hozta meg, a határozatot a személyiségi jogok védelme miatt nem tesszük közzé.

249/2006. (XI.27.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Nemzeti Fejlesztési Terv keretében meghirdetett, HEFOP 3.2.2 és 4.1.1 „Térségi Integrált Szakképző Központok létrehozása és infrastrukturális feltételeinek javítása” célú pályázaton a 516. sz. Ipari Szakképző Iskola

fejlesztésére elnyert 7.500.000,- Ft összeg felhasználásáról az alábbiak szerint dönt:

A fejlesztési támogatás az 516. sz. Ipari Szakképző Iskola és Kollégium Népköztársaság u. 21. szám alatti tanműhely épületrészének átalakítási és tetőtér-beépítési munkáira fordítható (a földszinten lakatosműhely, a tetőtérben varroda és kiszolgáló helyiségeinek az engedélyes terv szerinti kialakítása). A munkákat a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó 516. sz. Ipari Szakképző Iskola kivitelezheti bruttó 7.500,- eFt értékben.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés megkötésére.

Határidő: A kivitelezési szerződés megkötésére: 2006. december 31.

A munkák elvégzésére: 2007. április 30.

Felelős: Polgármester

250/2006. (XI.27.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 1 db MUT Variopress 211/16,0+2,0 típusú, préselve tömörítő felépítmény 211.11 típusú ürítőszerkezettel szerelt Renault Premium 270.19 BOM típusú alvázon szerelt speciális szelektív hulladékgyűjtő-szállító gépjárművét 10 éves időtartamra az ÖKO- Dombó Dombóvári Környezet- és Hulladékgazdálkodási Kft. részére bérbe adja. Az éves bérleti díj 1.200.000 Ft + Áfa, a teljes időszak bérleti díja 2006. december 31-ig egy összegben esedékes. Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges megállapodások megkötésére, nyilatkozatok megadására.

Határidő: 2006. december 31.

Felelős: Polgármester

251/2006. (XI.27.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete benyújtja a UNDP-2006 jelű pályázatot intézményei energetikai racionalizálása Megvalósíthatósági

Tanulmányának támogatására, és egyben biztosítja a szükséges bruttó 8.000,- Ft pályázati díj megfizetését.

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete sikeres UNDP-2006 jelű pályázat esetén vállalja a pályázatban megadott feltételek szerint a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítését, és rendelkezésre bocsátja a szükséges önerőt, a pályázatban megjelölt összegben, de legfeljebb bruttó 1.250.000,- Ft mértékig.

A benyújtandó pályázat keretében energiaraționalizálással érintett intézmények listája:

1. Erzsébet Óvoda Petőfi u. 27.
2. Bezerédj Amália Óvoda Bezerédj u. 33.
3. Szőlőhegyi Tagóvoda Gárdonyi u. 6.
4. Szivárvány Óvoda Zrínyi u. 10.
5. Százszorszép Óvoda Fő u.
6. Városi Könyvtár Hunyadi tér 25.
7. Apáczai Csere János SZKI Arany János tér 21.
8. 516.sz. Ipari Szakképző Iskola Népköztársaság u. 21.
9. József Attila ÁMK Fő u. 40.
10. Illyés Gyula Gimnázium Bajcsy-Zs. u. 2.
11. Arany Sziget Idősek Otthona Arany János tér 1.
12. Tamasz Otthon III. utca 22.
13. Platán Otthon Szabadság utca 6.
14. Művelődési Ház Hunyadi tér 25.
15. Belvárosi Általános Iskola Ivanich utcai tornaterme
16. Belvárosi Általános Iskola Szabadság utca 27. szám alatti épülete
17. Belvárosi Általános Iskola Bezerédj u. 2. szám alatti épülete
18. Zeneiskola Szabadság u. 14.
19. Polgármesteri Hivatal Szent István tér 1. szám alatti épülete
20. Polgármesteri Hivatal Bezerédj utca 14. szám alatti épülete

Határidő: A pályázat benyújtására 2006. november 28.

Felelős: Polgármester

252/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgármester jelentését a 389/2005.(XII.19.), 392/2005.(XII.19.), 37/2006.(II.13.), 57/2006.(II.23.), 99/2006.(V.11.), 102/2006.(V.11.), 114/2006.(V.29.), 123/2006.(V.29.), 124/2006.(V.29.), 142/2006.(VI.26.), 143/2006.(VI.26.), 149/2006.(VI.26.), 153/2006.(VI.26.), 162/2006. (VII.18.), 164/2006. (VIII.28.), 165/2006. (VIII.28.), 166/2006. (VIII.28.), 167/2006. (VIII.28.), 169/2006.(VIII.28.), 170/2006. (VIII.28.), 175/2006. (VIII.28.), 176/2006.(VIII.28.), 177/2006. (VIII.28.), 179/2006. (VIII.28.), 180/2006.(VIII.28.), 181/2006.(VIII.28.), 182/2006. (VIII.28.), 184/2006.(VIII.28.), 185/2006.(VIII.28.), 186/2006. (VIII.28.), 187/2006. (VIII.28.), 188/2006.(VIII.28.), 189/2006. (VIII.28.), 193/2006. (VIII.28.), 194/2006.(VIII.28.), 195/2006. (VIII.28.), 196/2006. (VIII.28.), 197/2006.(VIII.28.), 201/2006. (VIII.28.), 202/2006. (VIII.28.), 211/2006.(IX.26.), 212/2006.(IX.26.), 213/2006.(IX.26.), 224/2006.(X.26.), 225/2006.(X.26.), 226/2006.(X.26.), 227/2006.(X.26.), 228/2006.(X.26.), 229/2006.(X.26.), 234/2006.(X.26.), 244/2006.(X.26.), 247/2006.(XI.27.), 248/2006.(XI.27.), 251/2006.(XI.27.) számú lejárt határidejű határozat végrehajtásáról, beszámolóját az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről, tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről elfogadja.
2. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 112/2006.(V.29.) számú határozatot visszavonja. A képviselőtestület a 140/2006.(VI.26.), 173/2006. (VIII.28.) 233/2006.X.26.) számú határozat végrehajtási

határidejét 2006. december 31-ig, a 191/2006.(VIII.28.) számú határozat végrehajtási határidejét 2007. március 31-ig meghosszabbítja.

253/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete dr. Szijártó Péter r. alezredes Dombóvár Rendőrkapitányság vezetőjévé történő kinevezésével egyetért.

254/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kifejezi azon szándékát, hogy a „Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal” működéséhez a Dombóvár, Szabadság u. 8. szám alatti ingatlanban a szükséges ingatlanrészt, rendeltetésszerű, beköltözhető állapotban biztosítja 2007. január 1. napjától kezdődően határozatlan időre.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az új szervezet megbízottjával folytassa le a tárgyalásokat és a helyi vagyonrendelet figyelembevételével, kölcsönösen elfogadható bérleti díjjal kösse meg a megállapodást.

Határidő: 2006. december 31.

Felelős: Polgármester

255/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Egyesített Szociális Intézmény, mint Dombóvár Város, Gyulaj és Szakcs Községek intézményfenntartó társulásának intézménye alapító okiratát a következők szerint módosítja:

1. Az alapító okirat (2) pontja a következőkkel egészül ki:

„Az intézményfenntartó társulás intézményének rövidített neve és címe:
Egyesített Szociális Intézmény
7200 Dombóvár, Arany János tér
2.”

2. Az alapító okirat (2) pontja Intézményegységei címszó alatt a „Platán” Gondozási Központ neve „Platán” Otthonra módosul, valamint új intézményegységgel egészül ki:

„Őszikék” Szociális
Alapszolgáltatások Intézménye
Dombóvár, Arany János tér 3.

3. Az alapító okirat (9) a) pont második francia bekezdése a következők szerint módosul:

„- 2 részleggel működik, ezen belül:
- demens ellátást és
- átlagos elhelyezést
biztosító részleg”

4. Az alapító okirat (9) b) pont nappali ellátásra vonatkozó szövegrésze kiegészül az alábbiakkal:

„(ezen belül demens betegek ellátását biztosítja)”

5. Az alapító okirat (9) c) pontja a következők szerint módosul:

„c) „Platán” Otthon Dombóvár, Szabadság út 6.
Idősek 10 férőhelyes átmeneti elhelyezését biztosító gondozóház.
Tartós bentlakást biztosító 27 férőhelyes részleg (ezen belül demens ellátást és átlagos elhelyezést biztosít)

Jelzőrendszeres házi
segítségnyújtás

- 1 diszpécser központ

Az ingatlan adatai:

Helyrajzi szám: 46
Területe: 1.520 m²”

6. Az alapító okirat (9) d) pontja a következők szerint módosul, egyidejűleg a jelenlegi d) és e) pont jelölése e) és f) pontra változik:

„d) „Őszikék” Szociális
Alapszolgáltatások Intézménye
Dombóvár, Arany János tér 3.

- nappali ellátást biztosító idős emberek klubja 30 fő (ezen belül demens betegek ellátását biztosítja)
- étkeztetés
- körzetesített házi segítségnyújtás
- szociális információs szolgáltatás
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

- szakmai központja:
„városi” szakmai központ
„kistérségi” szakmai központ

Az ellátásban részt vevő települések: Kospol, Kospol, Dombóvár, Kaposszekcső, Szakcs, Attala, Várong, Kurd, Csibrák, Lápafő, Dalmand, Döbrököz, Kocsola, Gyulaj.

Ingtalan adatai:

Helyrajzi száma 224/A

Területe: 128 m²”

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított alapító okiratot aláírja és az illetékes hatóságoknak megküldje.

Határidő: 2006. december 31.

Felelős: Polgármester

256/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

- 1.) Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2006. szeptember 1-i hatállyal az 516. sz. Ipari Szakképző Iskola és Kollégium alapító okiratának 3.) pontjának második mondatát az alábbiak szerint módosítja:
„**Felvehető maximális tanulólétszám: 1200 fő**”
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosított alapító okiratot aláírja, és az illetékes hatóságoknak megküldje.

Határidő: 2006. december 31.

Felelős: Polgármester

257/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a melléklet szerint elfogadja a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Kht. alapító okiratának módosítását.

2. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a melléklet szerint elfogadja a „Kapaszkodó” Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltató Központ alapító okiratának, valamint az intézményfenntartó társulás társulási megállapodásának a módosítását.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2006. december 31.

Felelős: Polgármester

258/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete – a Dombóvár és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás elfogadó határozata esetén – jóváhagyja a Többcélú Társulás saját intézményeként létrehozott „Reménység” Napközi Otthon Alapító Okiratát a melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2006. december 21.

259/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szolgáltatás ellátására az ÖKO-DOMBÓ Kft.-vel köt közszolgáltatási szerződést melléklet szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
2. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a melléklet szerint elfogadja az ÖKO-DOMBÓ Kft. társasági szerződése helyébe lépő alapító okiratát. Felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására.

Határidő: 2006. december 31.

Felelős: Polgármester

260/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a BATÉP Kft. parkolódják emelésére benyújtott javaslatát elutasítja.

261/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló 13/1991.(VIII.29.) rendelet 6. számú mellékletében az ebek sétáltatására kijelölt helyek bővítésének lehetőségét 2007. június 30-ig megvizsgálja.

262/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 éves határozott idejű szerződést köt a Shell Hungary Rt.-vel, a 61 fkl. út melletti 4616 hrsz. alatti önkormányzati terület egy részének bérletére, 1.224.360. Ft/év br. bérleti díjjal. A szerződésben rendelkezni kell az inflációkövető díjemeléssel.

Felhatalmazza a Polgármestert az ennek megfelelően elkészített szerződés aláírására.

Határidő: 2007. január 31.

Felelős: Polgármester

263/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kérelme alapján értékesíti a Schveiger Kft. részére a Dombóvár, Báthori utcai 1414/1, 1414/2, 1414/3 és 1414/4 hrsz-ú építési telkeit összesen bruttó 6.500.000,- Ft áron, az alábbi feltételekkel:

- A vételár egy összegben kerül kifizetésre, a szerződéskötést követő 8 napon belül.

- Az ingatlanokra a szerződéskötés időpontjától számított három éves beépítési kötelezettséget ír elő, melynek biztosítékaul elidegenítési és terhelési tilalom kerül bejegyzésre.

- Amennyiben a vevő beépítési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, és az építkezést nem kezdte meg, az eladó jogosult elállni a szerződéstől, az eredeti állapot visszaállítandó.

- Amennyiben a vevő beépítési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, de az építkezés folyamatban van, a határidő leteltétől számítva 5%/nap kötbért köteles fizetni a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének napjáig.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződéskötésre.

Határidő: 2007. január 31. – a szerződéskötésre, mely határidő egyben jogvesztő

Felelős: Polgármester

264/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvár-Kertvárosi Csatornaépítő Víziközmű-társulat megszűnését előkészítő feladatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felkéri a Dombóvári Beruházó Víziközmű-társulat elnökét arra, hogy kezdeményezze a közgyűlés összehívását az elszámolási eljárás megindítására.

Határidő: 2006. december 31.

Felelős: Polgármester

265/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy járjon el a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. taggyűlése előtt abban az ügyben, amelyben a Kft. és a Dalkia Zrt. között létrejött megállapodásból az Árpád utcai

irodára vonatkozó rész kerüljön ki, és erre vonatkozóan külön megállapodás kötését kezdeményezze.

Határidő: 2006. december 15.

Felelős: Polgármester

266/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Belvárosi Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény zeneművészeti és táncművészeti szakán a szakmai minősítés lefolytatását megrendeli.

Megbízta az alpolgármestert, hogy a minősítő eljáráshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2006. december 20.

Felelős: Krauss Péter alpolgármester

267/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dombóvári Művelődési Ház Községi Szolgáltató Közhasznú Társasággal 10 év időtartamra kötendő közművelődési megállapodást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2006. december 31.

Felelős: Polgármester

(A megállapodás a 102-109. oldalakon található.)

268/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kiírja a „Sipos Gyula Tehetséggondozó Ösztöndíjrendszer” 2007. évi pályázat fordulóját, melyhez a város költségvetéséből 500.000 Ft, felülről nyitott pénzügyi alapot biztosít. Ezt a keretet a jelentkezők számának tükrében, és a „Dombóvár Fialat Értelmiségéért” Közalapítvány

Kuratóriuma tagjainak javaslata alapján a Képviselő-testület módosíthatja. Megbízta a Polgármestert, hogy a 2007/2008-as tanévre a pályázati kiírást 2007. január 15-ig tegye közzé.

2. Minden év december 31-éig a Képviselő-testület dönt abban a kérdésben, hogy a következő tanévre ismételten kiírja-e és milyen feltételekkel a pályázatot.

3. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízta a „Dombóvár Fialat Értelmiségéért” Közalapítvány kuratóriumának tagjait a pályázat lebonyolításával és a pályázatok elbírálásával.

Határidő: a pályázat kiírására: 2007. január 15.

Felelős: Polgármester

269/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2006. nyarán lehullott csapadék miatt az Apáczai Csere János Szakközépiskola „B” épületszárnyában bekövetkezett épületsüllyedést, mint vis-maior helyzetet saját erejéből feloldani nem tudja.

Felhatalmazza a polgármestert a felmerült költségek felmérésére és a pályázat benyújtására a Tolna Megyei Területfejlesztési Tanácshoz, továbbá a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.

A képviselőtestület önerőt nem biztosít a helyreállítási munkák elvégzéséhez.

Határidő: 2006. december 31.

Felelős: Polgármester

270/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kifejezi szándékát az

Apáczai Csere János Szakközépiskola és Kollégium hő-, használati melegvíztermelő, és -elosztó rendszer üzemeltetésére a Prometheus Rt.-vel 1999. november 15-én kötött szerződésének felülvizsgálatára.

A felülvizsgálatot külső jogi, és pénzügyi szakértők bevonásával végezteti el, amelynek során arra kíván választ kapni, hogy kényszeríthető-e jogi úton a Prometheus Rt. (jelenleg DALKIA ZRt.) a szolgáltatási szerződés Megrendelőre nézve kedvező módosítására.

Amennyiben kifogásolható a jelenlegi szerződés, a bevont szakértők készítsék el a módosítási javaslatot és vegyenek részt az Önkormányzat szakértőjeként az Üzemeltetővel folytatandó tárgyalásokon, illetve – ha arra kerül a sor – a bíróságon.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a külső szakértőkkel a megbízási szerződések megkötésére.

Határidő: a felülvizsgálat megkezdésére 2007. január 31.

Felelős: Polgármester

271/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete jóváhagyja a Dombóvári Város -és Lakásgazdálkodási Kht-val 2005. január 28-án létrejött, városüzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó Megbízási szerződés következők szerinti módosítását:

A szerződés 1. pontja kiegészül az alábbi bekezdésekkel:

Dombóvár-Szőlőhegy, Gunaras, Tüske valamint a külterületi puszták (Máslony, Szilfás, Szarvasd) gondnoki feladatainak ellátása, a közterületek folyamatos karbantartása.

A szerződés 3. pontjának első mondata az alábbira módosul:

Szerződő felek az 1.) pontban felsorolt munkákra vonatkozó vállalkozói díjat

havi átalányban állapítják meg, melynek mértéke:

1.750.000,- Ft + ÁFA / hó.

A szerződés 11. pontja az alábbira módosul:

11.) Jelen szerződésben megállapított átalánydíj 2007. december 31-ig érvényes. E határidő lejártát megelőzően szerződő felek az új átalánydíj mértékét külön egyeztetik, az infláció mértékének figyelembevételével.

Határidő: 2006. december 31. - a szerződés módosítására

Felelős: Polgármester

272/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

1.)

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dombóvár Szabadság u. 4. szám alatti ingatlan fsz. 11., 12., 18. és 26. számú helyiségekből álló, összesen 162 m² nagyságú helyiségek üzemeltetését térítésmentesen a Dombóvári Roma Közhasznú Alapítvány számára átadja.

2.)

A Képviselőtestület feltételül szabja, hogy a Roma Alapítvány a birtokbaadást követő 10 napon belül kössön megállapodást a Cigány Kisebbségi Önkormányzattal az ún. nagyterem önkormányzati feladatok céljára történő időnkénti rendelkezésre bocsátására vonatkozóan, melynek egy példányát juttassa el a polgármesterhez.

3.)

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a Roma Alapítvánnyal történő szerződés aláírására.

Határidő: 2006. december 20.

Felelős: Polgármester

273/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Állami

Számvevőszék Dombóvár Város Önkormányzata gazdálkodási rendszerének átfogó ellenőrzéséről készített jelentését elfogadja, az abban javasoltakra az intézkedési terv készítésére felhatalmazza a Polgármestert.

Határidő: 2006. december 31.

Felelős: Polgármester

274/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának képviselő testülete a 2007 évi koncepcióját az alábbiak alapján fogadja el:

- A 2007 évi költségvetés összeállításakor a legfontosabb szempontnak az Önkormányzat működőképességét tartja, emiatt a kiadások tervezése esetén a működési hiány csökkentése kiemelt feladat.
- Meg kell vizsgálni a bevételek növelésének lehetőségét, az intézményi térítési díjak emelését.
- A felhalmozási célú bevételek növelése érdekében az orvosi rendelők értékesítését előtérbe kell helyezni. Amennyiben az önkormányzat nem tudja értékesíteni, azok használatáért bérleti díjat kell kérni.
- A közalkalmazotti és köztisztviselői juttatások szűkítése érdekében a szükséges rendeletmódosításokat elő kell terjeszteni.
- Az eddig juttatott támogatásokat felül kell vizsgálni. A támogatások egy részét korlátozni kell.
- Felül kell vizsgálni az intézmények működését, az intézményi étkeztetés átszervezését.
- Meg kell vizsgálni az intézmény-átadások lehetőségét, hatását a költségvetésre.
- A kötelező tanórai foglalkozások órakerete általános iskolák esetében 2007. szeptember 1-jétől 95%, középiskolák esetében 2006. tanév második félévétől 93%.
- A képviselőtestület továbbra is kötelezi az intézményvezetőket, hogy rendeljék el a díjazás nélküli 2 tanórán kívüli foglalkozást.
- A 2007 évben induló fejlesztésekhez céltartalékként tervezi meg a saját forrást.
- Az Európai Unió forrásból megvalósítható fejlesztések elnyerése érdekében az előkészítő munkálatokat előtérbe helyezi.
- A kisebbségi önkormányzatoknak támogatást biztosít működési költségeikhez, önkormányzatonként 2 millió forint összegben.
- A Szuhajdomb csapadékvíz-elvezetésének megoldását előtérbe helyezi.
- Meg kell vizsgálni a József Attila ÁMK Többcélú Társuláson belüli működtetésének lehetőségét.
- A temetők működtetésének feltételeit megvizsgálja.

Határidő: 2007. február 15.

Felelős: Polgármester

275/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal vezetésével Krauss Péter alpolgármestert bízza meg, az önkormányzat delegáltjaként Kiss Bélát, a Humán Bizottság elnökét jelöli ki, tagok delegálására a következő szervezeteket kéri fel:

- Jóléti Szolgálat Alapítvány
- Jóléti Szolgáltató Kht.
- Katolikus Egyház
- Református Egyház
- Evangélikus Egyház
- Metodista Egyház
- Vöröskereszt
- Dombóvári Nyugdíjasok
Érdekvédelmi Egyesülete
- Őszidő Nyugdíjas Klub
- Mozgáskorlátozottak Tolna Megyei
Egyesületének Helyi Csoportja

- Vakok és Gyengénlátók Helyi Csoportja
- Siketek és Nagyothallók Helyi Csoportja
- Cigány Kisebbségi Önkormányzat
- Német Kisebbségi Önkormányzat
- Gyermek és Ifjúsági Önkormányzat
- Dombóvár Város és Városkörnyéki Többcélú Kistérségi Társulás
- Város- és Lakásgazdálkodási Kht.
- Reménység Napközi Otthon
- Egyesített Szociális Intézmény
- „Kapaszkodó” Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltató Központ
- Roma Közhasznú Alapítvány
- Civil Tanács
- Városi Rendőrkapitányság

Határidő: 2006. december 31. – szervezetek felkérésére

Felelős: Krauss Péter alpolgármester

276/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete elvi döntést hoz arról, hogy a Hamulyák Közalapítvány támogatásával Galériát alakít ki a Térségi Szociális és Foglalkoztatási Központ épületében.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy vizsgálja meg a működéshez szükséges feltételeket, és annak eredményét terjessze a képviselőtestület elé.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2007. január 31.

277/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete jóváhagyja az Árpád u. 2-4-6. sz. épület süllyedése kapcsán előállt helyzetben komplex szakértői vélemény készíttetését a további lehetséges problémák megelőzése céljából.

Felhatalmazza a Polgármestert a megfelelő szakember(ek) kiválasztására és a

megbízási szerződés megkötésére azzal, hogy a szakértői véleményt terjessze a Képviselőtestület elé.

278/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete elvi hozzájárulását adja a következőkhöz:

- Dombóvár Kinizsi utca 37. sz. 1971/1 hrsz alatt kialakított szociális-foglalkoztató módszertani központ épületének három helyiségét illetően:

- 1-es helyiség: 18,09 (25,01) m² a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Kht kapja meg ügyvezető igazgatói iroda részére.

- 2-es helyiség: 16,91 (23,05) m² a Gyermek és Ifjúsági Önkormányzat kapja irodai használatra,

- 3-as helyiség: 16,51 (22,47) m² a kihelyezett önkormányzati ügyfélszolgálati iroda kerüljön kialakításra. Az irodát, a polgármesteri hivatal igényén túlmutatóan, a munkaügyi központ is igénybe veszi esetenként, ügyfélszolgálati célra.

- Dombóvár Szabadság u. 14.sz. alatti 7/1 hrsz.-on lévő Zeneiskola alatti volt polgárvédelmi bázist jelenleg klubhelyiséget a Gyermek és Ifjúsági Önkormányzat kapja meg kezelésbe.

- Dombóvár Kinizsi utca 37. sz. 1971/1 hrsz alatt, a sportpályák mellett található „U” alakú épületegyüttesben lévő, eddig a Gyermek és Ifjúsági Önkormányzat által használt helyiségeket a továbbiakban a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Kht. kapja meg használatra.

Határidő: 2006. december 31.

Felelős: polgármester

279/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a vonatkozó rendeletek alapján döntést hoz a tulajdonában lévő

Dombóvár, Vörösmarty utca 41. alatt lévő lakás bruttó 9.040.000 Ft és a Vörösmarty u. 48. alatt lévő lakás bruttó 7.920.000 Ft összegben történő értékesítésére.

Támogatja, hogy az értékesítésből származó bevételek felhasználásánál a Vörösmarty u. 48. számú ingatlan értékesítéséből származó bevételt támogatásként tulajdonosi hozzájárulással a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Kht. kapja, mely szerint a vételár mintegy 2/3-át a lakások felújítására, fejlesztésére kell fordítania, míg a bevétel kb. 1/3 -át a megbízási szerződésében foglalt feladatainak ellátásához szükséges gépek, eszközök vásárlására fordíthat.

- Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Kht. készítsen pénzügyi tervet a támogatás felhasználásáról.

Felhatalmazza a Polgármestert az ehhez szükséges eljárások lefolytatására.

Határidő: 2007. január 30.

Felelős: Polgármester

280/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

I. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Dombóvár Város közterületein található játszóterek üzemeltetésével, működtetésével kapcsolatban a következőkről dönt:

- Hosszútávú programot állít fel a város területén található közterületi játszóterek üzemeltetésével és működtetésével kapcsolatban, mely program végrehajtása során a **78/2003. (XI.27.) GKM** rendeletben foglaltaknak megfelelően kell eljárni.
- A hosszú távú programnak megfelelően a közterületi játszóterek egy részét megszünteti, egy részét áttelepíti, felújítja, karbantartja és minősíti, valamint újakat épít.
- A mindenkori költségvetésben átfogó módon kell szerepeltetni a beszerzés, karbantartás és felújítási költségeket.
- Ki kell dolgozni a **78/2003. (XI.27.) GKM** rendeletben megfogalmazott

felügyeleti, ellenőrzési és karbantartási dokumentációs rendszert.

A végrehajtandó, hosszútávú program váza a következő:

2007. év

- 1.A balesetveszélyes játékeszközök eltávolítása.
- 2.Bontandó: Tulipán utcai-, Allende utca 10.-25.-37.-, Molnár György utca 16.-26.-. Teleki utca 3.-, Népköztársaság útja 26.-, Tanácsköztársaság téri-, Radnóti utcai valamint a Gábor Béla utcai játszóterek.
- 3.Felújítás, elkerítés, minősítés: az Ady Endre utca- (ÁB-AEGON-os), a Zrínyi utca- (fecskeház mögött) és a Népköztársaság útja 54. (belső udvar) játszóterek.
- 4.Terveztetés, engedélyeztetés: VI. utca- Fő utcai, Szőlőhegyi, volt fűtőmű területi-, Szállásréti-tó környezetében létesítendő és szigeterdei játszóterek.
- 5.Építendő: VI. utca- Fő utcai játszótér és környezete, valamint a helyszín későbbi pontosításával az újdombóvári városrészen további játszótér.
- 6.Kiegészítendő, bontásból új építendő: Gyöngyvirág körúti, JAM csarnokban létesítendő, a Szállásréti-tó környezetében létesítendő és a túskei játszóterek
- 7.Esetlegesen a kibontott, fel nem használt, de gazdaságosan javítható eszközökből a volt fűtőmű területére, a szigeterdőbe illetve a szőlőhegyre ideiglenesen játékokat lehet telepíteni, amíg ott nem épül új/teljes játszótér.

2008. év

- 1.Folyamatos karbantartás, felújítás, minősítés.
- 2.Bontandó: szőlőhegyi játszótér
- 3.Felújítás, elkerítés, minősítés: az Ady Endre utca- (ÁB-AEGON-os), a

Zrínyi utca- (fecskeház mögött) és a Népköztársaság útja 54. (belső udvar) játszóterek.

- 4.Építendő: Szőlőhegyi játszóter és környezete.

2009. év

1. Folyamatos karbantartás, felújítás, minősítés.
2. Bontandó: volt fűtőmű területén lévő játékeszköz
3. Építendő: volt fűtőmű területén játszóter és környezete.

2010. év

1. Folyamatos karbantartás, felújítás, minősítés.
2. Bontandó: a Szigeterdőben lévő játszóter.
3. Építendő: szigeterdei játszóter és környezete.
4. A fenti hosszútávú programtól eltérni csak úgy lehet, hogy az eltérés nem ellentétes a 78/2003 GKM rendeletben foglaltakkal.

A Képviselőtestület vállalja, hogy az elkövetkező évek költségvetésében kiemelten kezeli a játszóter felújítási koncepcióból adódó feladatokhoz szükséges pénzügyi fedezet biztosítását.

Határidő: folyamatos, hosszútávú programhoz igazodva

Felelős: polgármester

II. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Dombóvár Város alapfokú nevelési-oktatási intézmények játszótereinek közhasználat számára történő időszakos megnyitásával kapcsolatban a következőkről dönt:

- felhatalmazza a Polgármestert az Intézmények vezetőivel való tárgyalások lefolytatására, a stratégia és a részletek kidolgozására,
- a tárgyalások eredményeként létrejövő ütemtervben a minél gyorsabb és konkrétabb megvalósítás érdekében partnerként működik együtt az

Intézményekkel a szolgáltatás működőképessége érdekében.

A Képviselőtestület vállalja, hogy az intézményi játszóterek felújításához az elkövetkező években arányosan és a lehetőségekhez mérten segítséget nyújt.

Határidő: a felújításokhoz igazodóan

Felelős: polgármester

III. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Dombóvár Város területén létesítendő „játszósarkok”-kal kapcsolatban a következőkről dönt:

- felhatalmazza a Polgármestert a nem önkormányzati terület- és üzlettulajdonosaival történő egyeztetésre és a részletek kidolgozására,
- a tárgyalások eredményeként létrejövő program végrehajtására.

Határidő: a programhoz igazodóan

Felelős: polgármester

281/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzatok Közlönyének 2004/8. számában megjelent Kormány Közlemény 35. sorszáman a Dombóvár - Kertváros szennyvíz elvezetési és tisztítási beruházásra jóváhagyott céltámogatás összegéből 5.174.356 Ft-ról lemond.

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete A Dél-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács 2004. november 5. napján hozott 82/2004. (XI.05) DDRFT sz. határozatában a Dombóvár - Kertváros szennyvíz-elvezetési és tisztítási beruházásra a Környezetvédelmi és Vízügyi Célelőirányzatból jóváhagyott összegéből 367.403,- Ft-ról lemond.

Felhatalmazza a Polgármestert a lemondó nyilatkozatok megküldésére.

Határidő: 2006. december 15.

Felelős: Polgármester

282/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint a dombóvári 6410/8. hrsz.-ú ingatlan terhelő elidegenítési tilalom jogosultja, nem járul hozzá ahhoz, hogy az ingatlan tulajdonjogát Dorn Károly tulajdonos átruházza.

Határidő: 2006. december 20. – a határozat továbbítására

Felelős: Polgármester

283/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Polgármester által 2006. február 10. napján kelt I.109/2006. számú határozatát

hatályon kívül helyezi,

285/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestület elfogadja a mellékletben ismertetett fejlesztési célokat és azok ütemezését, valamint felhatalmazza a polgármestert arra, hogy kezdjen előkészületeket a pályázatok benyújtásához szükséges tervek, tanulmányok elkészítésére vonatkozólag.

Határidő: 2007. január 30.

Felelős: Polgármester

Kiemelt fejlesztések a „2555 NAP” anyagából:

Fejlesztési célok	Prioritás	Fejlesztési tervezett költség (e Ft)	Pályázatbeadás várható időpontja	Megvalósítás várható időpontja	Forrás	Tervek	Tervek költségei (e Ft)
1. Város a gyermekeknek							
1.2. Oktatási intézmények modernizációja							
1.2.1. Bölcsőde							
Bölcsőde (épület felújítása és a szánkópálya szociális helyiségeinek kialakítása)	**	126.000	2007. vége	2008. vége	ROP	Tanulmányterv + látványterv van. Építési engedélyterv kell.	1.417
1.2.2. Óvodák							
Szivárvány óvoda - „Egészség Program” - Beruházási fejlesztések	***	140.000	2007. nyár vége	2008. vége	ROP	Építési engedély kell.	1.365
Bezerédj Amália Óvoda - Környezeti nevelés program	**	100.000	2008. eleje	2009.	ROP	Építési engedély kell.	1.155

és a FIDESZ MPSZ által az „Egyetért-e Ön azzal, hogy Dombóváron szűnjön meg a fizető parkolási rendszer?” kérdésben kitűzött helyi népszavazási kezdeményezés tárgyában új eljárás lefolytatására kötelezi.

Határidő: a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint

Felelős: Polgármester

284/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának képviselője a Dombóvár és Környéke többcélú Kistérségi Társulás, a Belvárosi Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény közös fenntartását biztosító Közoktatási Intézményfenntartó Társulás, a Kaposmenti Pénzügyi Végrehajtó és Ellenőrző Társulás és az Építésügyi Hatósági Társulás 2005. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

- Beruházási fejlesztések							
1.2.3. Általános iskolák							
Belvárosi Általános Iskola - Főépület felújítása - Zeneiskola felújítása - Ivanich u.-i sportszarnok felújítása	***	700.000	2007. nyár vége	2008-2009	ROP	Építési engedély kell.	6.405
1.2.4. Középiskolák							
Apáczai Csere János Szakközépiskola: Kollégium és díszterem rekonstrukciója	***	600.000	2008. nyár vége	2009.	ROP	Építési engedély kell. Megval. tan.terv van	5.580
Fejlesztési célok	Prioritás	Fejlesztési tervezett költség (e Ft)	Pályázatbeadás várható időpontja	Megvalósítás várható időpontja	Forrás	Tervek	Tervek költségei (e Ft)
1.3. Természettudatos környezet kialakítása							
1.3.4. Elkötelezett embereket a helyi természetvédelem érdekében							
Természetőri iroda és múzeum kialakítása	*	50.000	2008.	2009.	ROP	Építési engedély van. Látványterv van.	-
1.4. Egy percünk sem legyen haszontalan							
1.4.1. Fejlesztések a kultúrát Dombóvárért							
Művelődési Ház és környékének felújítása	***	1.000.000	2007. év vége	2008.	ROP	Építési engedély kell. Beruházási konc + megvalósíthatósági tanulmány van.	8.670
1.4.2. Aktív közösség Dombóvár szolgálatában							
Lekvárgyári „U” alakú épületben „Görög-ház” létrehozása	*	200.000	2009.	2009.	ROP	Engedélyes tervek van.	2.202
Fűtés kialakítása	***	25.000	2007.	2007.	TRFC	Építészeti tervek van, gépészeti kell.	315
Fejlesztési célok	Prioritás	Fejlesztési tervezett költség (e Ft)	Pályázatbeadás várható időpontja	Megvalósítás várható időpontja	Forrás	Tervek	Tervek költségei (e Ft)
1.4.3. Dombóváron első az utánpótlás és tömegsport élet							
Uszoda felújítása és bővítése gyermek-medencével	***	400.000	2007. nyár vége	2008.	ROP	Uszodára látványterv van.	3.990

DFC focipálya öltözők	***	100.000	2007. év vége	2008.	ROP	Öltöző épület tervét aktualizálni, engedélyeztetni kell. Látványterv van.	2.202
-----------------------	-----	---------	---------------	-------	-----	--	-------

1.5. Biztonságos élet – városfejlesztés**1.5.1. Városfejlesztési elképzelések**

DETISZK: a Korona oktatási központ és a Tanszálló kialakítása	***	1.200.000	2007.	2008.	PEA III. / TIOP	Építési engedély és kiviteli terv kell. Tan.terv, műszaki terv és látványterv van – civil szervezetek háza	10.278
Fejlesztési célok	Prioritás	Fejlesztési tervezett költség (e Ft)	Pályázatbeadás várható időpontja	Megvalósítás várható időpontja	Forrás	Tervek	Tervek költségei (e Ft)
Kakasdomb rehabilitációja: - Turisztikai alprogram - Szigeterdő - Közösségi hely alprogram: Aranysziget Idősek Otthona alatti pinca - Tömbrehabilitációs alprogram – körforgalom kialakítása; önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások - Vasút előtti tér felújítása	**	1.000.000	2008.	2010.	ROP	Építési engedély kell. Sziget erdőhöz megvalósíthatósági tanulmány van	65.700
Perekac fejlesztése: Szociális bérlakás kialakítása	**	300.000	2008.	2008.	ROP	Tervek vannak, engedély folyamatban.	3.155
Perekac fejlesztése: Foglalkoztatási program	**	100.500	2009.	2009.	TÁMOP	--	--
Víztorony hasznosítása	**	90.000	2008.	2009.	ROP	Terv nincs	1.050
Mélygarázs építése a művelődési ház mögött (megvalósíthatósági tanulmány készítése)	*	300	2009.	2010.	ROP	Megvalósíthatósági tan. kell	300
Fejlesztési célok	Prioritás	Fejlesztési tervezett költség (e Ft)	Pályázatbeadás várható időpontja	Megvalósítás várható időpontja	Forrás	Tervek	Tervek költségei (e Ft)

2. „Kölcsönösen segítjük egymást”							
2.4. Kirekesztődés megelőzése, esélyegyenlőségek csökkentése							
„Szalmaszál” Pszichiátriai betegek nappali és lakóotthoni ellátása	*	170.000	2009.	2010.	ROP	Építési engedély kell.	1.888
3. Dombóvár a fejlesztések városa							
3.1. Infrastrukturális fejlesztések							
3.1.3. Szennyvízberuházás							
Puszták ivóvíz ellátása	***	250.000	2007.	2008-2009.	KEOP	Létesítési vízjogi engedélyes terv van. Kiviteli terv még nincs.	1.928
Szennyvízelvezetési és tisztítási program:							
- Dombóvári agglomeráció	***	5.800.000	2007.	2008-2009.	KEOP	Elvi vízjogi engedély és előzetes környezeti hatástan. van.	40.824
- Kistérség		2.400.000			ROP	Elvi vízjogi engedélyes terv van.	18.720
Fejlesztési célok	Prioritás	Fejlesztési tervezett költség (e Ft)	Pályázatbeadás várható időpontja	Megvalósítás várható időpontja	Forrás	Tervek	Tervek költségei (e Ft)
3.5.1. Közlekedésfejlesztése							
Közút							
Nagyállomás előtti buszmegálló/utastájékoztató	***	50.000	2007.	2008.	ROP	Tervek nincsenek.	630
Kerékpárút							
Dombóvár - Szőlőhegy	***	71.586	2007.	2007.	ROP	Engedélyezési terv folyamatban.	840
Belváros (posta - vasúti átjáró; Kórház u. - vasútállomás)	**	40.000	2008.	2009.	Hazai forrás	Építési engedély kell.	460
Dombóvár - Tamási	**	60.000	2009.	2010.	TÁMOP	Megvalósíthatósági tanulmány van	735
Köztemetők felújítása							
Erzsébet utcai temető felújítása (ravatalozó, terület)	**	200.000	2008.	2009.	Hazai forrás	Engedélyes terv van. Engedélyezés folyamatban.	-
Újdombóvári temető felújítása (ravatalozó, terület)	**	70.000	2008.	2009.	Hazai forrás	Engedélyes terv van – korszerűségi felülvizsgálat szükséges!	200

Fejlesztési célok	Prioritás	Fejlesztési tervezett költség (e Ft)	Pályázatbeadás várható időpontja	Megvalósítás várható időpontja	Forrás	Tervek	Tervek költségei (e Ft)
3.4 Gazdasági szerkezetváltozás – Egészségipar és turizmus							
3.4.1 Kórház rekonstrukció II. ütem „A” hotelszárnny felújítása	***	4.375.200	2007.	2008.	ROP	Megvalósíthatósági tanulmány van „A” hotelszárnnyra. Építési engedély kell. Terv nincs.	32.407
Térségi Prevenációs Központ kialakítása							
3.4.3. „Alkony” Idősápoló és Rehabilitációs Központ kialakítása	**	600.000	2008.	2009.	ROP	Terv nem áll rendelkezésre.	5.580
Összesen:		20.618.286					217.996

☞ : Az adott jelzésű projektek esetében szükséges a szakmai tartalom megtárgyalása

1.) Úszodafejlesztés

- 1.1. Meglévő épület felújítása, bővítése (nagyobb alapterületű új úszodaépület építése lelátókkal)
- 1.2. Gyermekek medence építése (az óvodai úszásoktatáshoz egy gyermek úszómedence kialakítása vízforgató medencével és külön öltözővel)
- 1.3. Sportklub és szálláshely kialakítása (a Katona József utca felőli épület sor megmagasítása és a tetőtér beépítése. Itt kapna helyet a kondi terem, az asztalitenisz asztalok, a fallabda pálya, a büfé és a kiszolgáló helyiségek)
- 1.4. Kültéri strandmedence felújítása (medenceépítés, burkolás, vízforgató berendezése és gépházépítés)
- 1.5. Tekepálya felújítása (épület felújítása, pályák korszerűsítése, öltöző, vizes blokkok átépítése, külső szigetelés, tetőcsere)

2.) Víztorony hasznosítása

A cél egy olyan kávézó, cukrászda kialakítása, ahol internetezésre is lehetőség van. A vendégtér a Víztorony körüli szabadterén helyezkedne el (tavaszi-nyári nyitva tartás). Épületen belül előkészítő és szociális helyiségek kapnának helyet. A forgalmazott termékek nem helyben készülnének. A működtetést az ipari iskola tanulóinak segítségével valósulna meg.

3.) Mélygarázs építése a művelődési ház mögött

A fejlesztés a városban jelentkező parkolási problémák miatt merült fel. A hasznosítás tekintetében több lehetőség is felmerül: a parkolóhelyek egy részét el lehet adni a környéken lakóknak, más részét fizető parkolóként lehet hasznosítani. Az üzemeltetés formája is vizsgálendő kérdés. A megvalósítás forrásai: pályázatok, befektetői tőke bevonása elengedhetetlen

286/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

A Képviselőtestület a következő 287-289. (XII. 20.) Kt. sz. határozatait zárt ülésen hozta meg:

287/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a "dombóvári Szent Lukács Egészségügyi Kht. Kórház B hotelszárny rekonstrukciójához kapcsolódó céltámogatással finanszírozott orvostechikai eszközök szállítása, üzembe helyezése és kezelésének betanítása" tárgyában KÉ-19864/2006 számú ajánlati felhívással indult, Kbt. VI. fejezete szerinti nyílt közbeszerzési eljárást a Kbt. 92.§ c) pontja alapján **eredménytelenné** nyilvánítja, mivel az ajánlattevő nem tett – az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet mértékére tekintettel – megfelelő ajánlatot.
2. Felhatalmazza a Polgármestert egy újabb közbeszerzési eljárás megindítására, az ajánlati felhívás elkészítésére és megjelentetésére.

Az újabb eljárásban való közreműködésre jóváhagyja az alábbi személyi összetételű bíráló bizottságot:

dr. Kerekes László, Szent Lukács Egészségügyi Kht. orvos-igazgató
Nagy Béla, Szent Lukács Egészségügyi

Kht. gazdasági igazgató
dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna jegyző
Kovács Gyula pénzügyi irodavezető
Kovács János, a Városgazdálkodási Bizottság elnöke

3. Felkéri a Polgármestert, hogy a Támogató tájékoztatása mellett intézkedjen a támogatás fenntartására, és kezdeményezze a támogatási szerződés módosítását a határidő és esetleges műszaki tartalom változás tekintetében.

Határidő: 2006. december 15. - az eredményhirdetésre

2007. január 20. - az új

eljárás ajánlati felhívásának feladására

Felelős: Szabó Loránd polgármester

288/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 üzleti évre, 2007. január 1-től 2011. december 31-ig terjedő időszakra

**a Dombóvári Szent Lukács
Egészségügyi Kht. ügyvezetőjének
dr. Kerekes Lászlót
és
Nagy Bélát
választja meg.**

...

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2007. január 1. – a megbízásra

Felelős: Polgármester

289/2006. (XII.14.) Kt. sz. határozat

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Kht. és az ÖKO-Dombó Kft. felügyelő-bizottsági tagjait 2006. december 14. napjával visszahívja.

Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Kht.

Németh István

Dr. Tóth Mária
Albertné Szabó Ilona

ÖKO-Dombó Kft.

Krauss Péter
Szabotin Károly

A Képviselőtestület

- a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Kht. felügyelő-bizottsági tagjának 2010. december 31-ig az alábbi személyeket választja:

Vértesi Jánosné
Ruzsits Éva

.....

A képviselőtestület a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Kht. könyvvizsgálói feladatait ellátó Szabó Edit megbízását 2010. december 31-ig meghosszabbítja.

- az ÖKO-Dombó Kft. felügyelő-bizottságába az alábbi személyeket delegálja:

Szabotin Károly
Vida János

2. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dombóvári Szent Lukács Kht. felügyelő-bizottsági tagjának 2007. június 31-ig az alábbi személyeket választja:

Dr. Radochay Imre
Enczel Istvánné
Dr. Barabás László

A képviselőtestület a Szent Lukács Egészségügyi Kht. könyvvizsgálói feladatait ellátó Régió Könyvszakértő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. megbízását 2010. december 31-ig meghosszabbítja.

3. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a részben önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottságába 2007. január 1. napjától 2010. december 31-ig az alábbi személyeket delegálja:

Gunaras Zrt.

Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.

Kovács János
Pintér Szilárd
Hegedüs Gyula

Művelődési Ház Kht.

Dr. Fél Pál
Szenyéri Zoltán
Hajós Zsuzsanna

Dombóvári Jóléti Szolgáltató Kht.

Dr. Góczán Veronika

Dombóvári Ipari Park és Logisztikai Szolgáltató Kht.

Talapka Rudolf

Kapos Innovációs Transzfer Központ Kht.

Kiss Béla

Kaposvári Térségi Integrált Szakképző Kht.

Lakatos Jánosné

Felkéri a képviselőtestület a gazdasági társaságok taggyűlését (közgyűlését), hogy a felügyelő-bizottságban a javasolt személycseréket hajtsák végre.

4. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati közalapítványok kuratóriumi tagjait 2006. december 14. napjával visszahívja, és az alábbi személyeket választja kuratóriumi tagnak:

Szociális Lakásalap Alapítvány

Király Gábor elnök

Deli Balázs

Orsós Józsefné

.....

Dombóvár Fiatal Értelmiségéért Alapítvány

Krauss Péter

Kurucz Gábor

Baka Kinga

Szenyériné Szabolcska Júlia

Gaál János

Dombóvári Kisgimnazistákért Alapítvány

Kengyel Zsuzsanna

Schmidt Anikó

Dr. Sítkei Lukács

Szóka Bernadett

Variházy Zoltán

Hospital Alapítvány

Dr. Gács Ernő elnök

Hamulyák Alapítvány

Szabotin Károly elnök

Béres Sarolta

Horváth Éva

Szabó Loránd

Szeverin Ferenc

Dr. Rabbné Koch Erzsébet

Felügyelő-bizottság tagjai:

Patay Vilmos elnök

Király István

Kovács Gyula

Határidő: 2007. január 1.

Felelős: Polgármester

RENDELETEK

A Képviselőtestület 2006. december 14-i ülésén elfogadott rendeletei:

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
41/2006. (XII. 20.) rendelete
a helyi autóbusz-közlekedés viteldíjának megállapításáról szóló
1/1991. (III.1.) rendelet módosításáról**

1. §

A rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A képviselőtestület a helyi autóbusz-közlekedés viteldíjaként a következő árakat állapítja meg:

Menetjegy:	140 Ft/db
Összvonalas bérlet	3.036 Ft/db
Tanuló, nyugdíjas bérlet	972 Ft/db

Az árak az általános forgalmi adót tartalmazzák.”

2. §

A rendelet 2007. január 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg az 51/2005.(IX.29.) számú rendelet hatályát veszti.

Dombóvár, 2006. december 14.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
42/2006. (XII. 20.) rendelete
a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 34/2002.
(XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

1. §

A rendelet 2.§. (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) A település teljes közigazgatási területén a lakosságot és a közületeket érintő települési szilárd hulladék összegyűjtését, elszállítását, ártalommentes elhelyezését, valamint a szelektív hulladékgyűjtést mint közszolgáltatást az ÖKO-DOMBÓ Dombóvári Környezet- és Hulladékgazdálkodási Kft. (továbbiakban: Szolgáltató) végzi.

Az Erzsébet utcai települési szilárd hulladéklerakóra a lakosság és a közületek által beszállítható, az építőipari kivitelezés során keletkező építésből és bontásból származó hulladékok elhelyezését, kezelését a Szolgáltató látja el.”

2. §

(1) A rendelet 5.§ (2) bekezdése első mondata az alábbiak szerint módosul:

„(2) A települési szilárd hulladékot az elszállításra való átvételig saját, vagy a Szolgáltatótól bérelt edényzetében gyűjtse, tárolja.”

(2) A rendelet 5.§ (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(5) A települési szilárd hulladékkal és a szelektív hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás esetében a Szolgáltató szolgáltatását veheti igénybe.”

3. §

(1) A rendelet 7.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) A lakossági és közületi szervezett hulladékgyűjtés kizárólag az e rendelet 1. sz. mellékletében szereplő szabványos – a Szolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített – , a tulajdonosnál és a közületnél keletkező hulladékmennyiségnek megfelelő méretű gyűjtőedényzettel történhet, melynek használata kötelező. A begyűjtés gyakoriságának figyelembevételével a gyűjtőedényzetet úgy kell kiválasztani, hogy arányos legyen a keletkező hulladék mennyiségével, lakosság esetében minimum 5 liter/nap/lakos, közületeknél a 7. számú melléklet alapján. Közületek esetében – területi elhelyezkedésükre figyelemmel – a kötelezettség lakossággal közös gyűjtőedényzettel is teljesíthető abban az esetben, ha a használók mindegyike a Szolgáltatóval köt szerződést.”

(2) A rendelet 7.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) A hulladékgyűjtő edényzet lehet saját tulajdonú, vagy a Szolgáltatótól bérelt.”

(3) A 7. §-a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) A rendelet 8. sz. melléklete tartalmazza a kartonpapír gyűjtésére alkalmas hulladékgyűjtő edényeket. Ezen edényzetekbe csak kötegelve lehet az összehajtogatott kartonpapírt elhelyezni.”

4. §

A rendelet 10. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) A BLOKOM Kft.-nek, mint üzemeltetőnek a hozzájárulásával a települési szilárd hulladék elhelyezése, kezelése, ártalmatlanítása, hasznosítása a Kárászi hulladéklerakón történik.”

5. §

(1) A rendelet 12/B.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) A közszolgáltatási díjat a Szolgáltató havonta számlázza ki az Önkormányzatnak, az ingatlan tulajdonos felé negyedévente számláz, az Önkormányzat által rendelkezésére bocsátott, a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok alapján A Szolgáltató a tudomására jutott személyes adatokat más célra nem használhatja fel.”

Záró rendelkezés

6. §

- (1) A rendelet 7. § (3) bekezdésében a „KVG Rt” szövegrész helyébe, a 9. §. (2)-(6) bekezdéseiben az „ÖKO-DOMBÓ Kft.” szövegrész helyébe, a 12/A. § (1) bekezdésében a „KVG Rt.” szövegrész helyébe, a 12/B. § (12) bekezdésében „ÖKO-DOMBÓ Kft.” szövegrész helyébe „Szolgáltató” szövegrész lép.
- (2) A rendelet 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.
- (3) A rendelet 2. számú melléklete helyébe jelen rendelet 2. számú melléklete lép.
- (4) Jelen rendelet 3. számú melléklete a rendelet 7. számú mellékletét képezi.
- (5) Jelen rendelet 4. számú melléklete a rendelet 8. számú mellékletét képezi.
- (6) E rendelet 2007. január 1-én lép hatályba.

Dombóvár, 2006. december 14.

Szabó Loránd
polgármester

Dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

1. számú melléklet”

1. számú melléklet a szabványos tároló edényzetekről és a díjfizetési tételekről

Típus edényzet: a korszerű pormentes gyűjtés járműveihez kifejlesztett speciális, szabványosított tárolóedények, melyek térfogatuk és anyaguk szerint különböző gyűjtési igények kielégítésére alkalmasak.

Lakossági szemétszállítás egységnyi díjtétel:

Használható típus és űrméret	Üritési díj	Lakossági térítés 3/4 mérték	Lakossági díj feletti rész – 1/4
35 literes kuka	52.-Ft+áfa/db	39.-Ft+áfa/db	13.-Ft+áfa/db
50 literes kuka	75.-Ft+áfa/db	56.-Ft+áfa/db	19.-Ft+áfa/db
110 literes kuka	164.-Ft+áfa/db	123.-Ft+áfa/db	41.-Ft+áfa/db
120 literes kuka	179.-Ft+áfa/db	134.-Ft+áfa/db	45.-Ft+áfa/db
240 literes kuka	358.-Ft+áfa/db	268.-Ft+áfa/db	90.-Ft+áfa/db
770 literes BOBR tartály	1.466.-Ft+áfa/db	1099.-Ft+áfa/db	367.-Ft+áfa/db
1100 literes BOBR tart.	1.640.-Ft+áfa/db	1230.-Ft+áfa/db	410.-Ft+áfa/db

4300 literes zárt konténer	6.410.-Ft+áfa/db	4807.-Ft+áfa/db	1603.-Ft+áfa/db
----------------------------	------------------	-----------------	-----------------

Többlet hulladék esetén rendszeresített hulladékgyűjtő zsák díja (tartalmazza a 110 literes közszolgáltatás díját és a zsák előállítási költségét): 205,-Ft + ÁFA/db

Az ürítési díj 25%-át az önkormányzat támogatásként biztosítja.

„2. számú melléklet”

2. számú melléklet

2007. évre szóló hulladékszállítási, gyűjtési és kezelési díj kalkuláció

Megnevezés	Ft/év
Közvetlen anyagköltség és anyagi jellegű szolgáltatások	9 274 895
Közvetlen bérköltség és személyi jellegű költségek	24 161 381
Hulladékkezelés díja	7 215 436
Bérleti díj és amortizációs költség	8 208 679
Karbantartási és fenntartási költségek	2 426 585
Egyéb közvetlen költségek	1 257 146
KÖZVETLEN KÖTSÉGEK ÖSSZESEN	52 544 122
Üzemi általános költségek	2 631 237
Vállalati általános költségek	1 052 495
Egyéb ráfordítások	906 315
Felhalmozási alap	1 081 731
Csatlakozási díj	0
Számlázási, postázási költségek	6 150 000
KÖLTSÉGEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	64 365 900
Eredmény (1%)	643 659
TELJES ÁRBEVÉTEL	65 009 559

„3. számú melléklet”

7. számú melléklet

Közületek minimális tárolókapacitása

- 1.) **Műszaki, szolgáltató és kereskedelmi egységek** árusítóterének minden négyzetméter alapterülete után minimum 0,5 liter / nap tárolókapacitás rendelkezésre állása.
- 2.) **Szálláshely szolgáltató épületek** minden vendégszoba egysége után minimum 5 liter / nap tárolókapacitás rendelkezésre állása.
- 3.) **Vendéglátó egység** fogyasztóterének minden négyzetméter alapterülete után minimum 2 liter / nap tárolókapacitás rendelkezésre állása.
- 4.) **Irodai egységek** munkaterének minden négyzetméter alapterülete után minimum 4 liter / nap tárolókapacitás rendelkezésre állása.

„4. számú melléklet”

8. számú melléklet

Kartonpapír tárolására alkalmas edények helye

- 1.) Kossuth Lajos utca Átrium Ház mellett
- 2.) Hunyadi tér Csipkeház mellett
- 3.) Hunyadi tér Víztorony mellett
- 4.) Hunyadi tér Napsugár Áruház környéke
- 5.) Ady Endre utca és Zalka Máté utca sarkán
- 6.) Ady Endre utcai ABC mellett
- 7.) Petőfi téren a szelektív hulladékgyűjtő sziget mellett
- 8.) Teleki utca 1. – 3. tömbbelsőben

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

43/2006.(XII. 20.) rendelete

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) 3. § (1) és (2), 4. § (3), (4), 12. § (5), 19. § (1), (2), 20.§ (3), 21. § (6), 23. § (3), 27. § (2), 31. § (2), 33. § (3), 34. § (1) és (4), 35. § (2), 36. § (2), 42. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában levő lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról a következőket rendeli:

A rendelet hatálya

1. §

- (1) E rendelet hatálya kiterjed Dombóvár Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakás, helyiség, valamint a velük kapcsolatos közös használatra szolgáló helyiségek és területek (a továbbiakban lakás, helyiség), továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére.
- (2) Önkormányzati lakásbérleti jogviszony alanya csak természetes személy lehet.
- (3) A rendelet hatálya a Dombóváron lakóhellyel, továbbá Kaposzsekcső, Liget lakótelepen Dombóvár város önkormányzati bérlakásában lakóhellyel rendelkező nagykorú, magyar állampolgár, bevándorlási engedéllyel, letelepedési engedéllyel rendelkező, a magyar hatóság által menekültként elismert, továbbá a Közösségen belüli szabad mozgásról szóló 1612/68/EGK tanácsi rendeletben meghatározott körbe tartozó tartózkodási engedéllyel rendelkező személyekre terjed ki.
- (4) A fogyatékkal élők elhelyezésére szolgáló lakások tekintetében a rendelet hatálya a dombóvári kistérség településein (a 4702. számú statisztikai körzetben) lakóhellyel rendelkező személyekre terjed ki.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazása során a vagyon és a jövedelem fogalmának tekintetében a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4.§-a, egyéb fogalmak esetén a

lakások helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A §-ában meghatározott, a rendelet 1. számú függeléke szerinti értelmező rendelkezések az irányadók.

A bérbeadói feladatok ellátása

3. §

- (1)** A önkormányzat a lakás- és bérleménygazdálkodással kapcsolatos bérbeadói feladatok ellátásával, a bérbeadó és a bérlő jogai és kötelezettségei vonatkozásában kötendő megállapodás tartalmának meghatározásával a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Kht.-t (Dombóvár, Kinizsi u. 37. ; továbbiakban Kht.) bízta meg.
- (2)** A lakásgazdálkodással, bérlőkijelöléssel kapcsolatos feladatok ellátásának támogatására az önkormányzat Lakhatási Tanácsadó Testületet hoz létre.
- (3)** A Lakhatási Tanácsadó Testület tagjait a polgármester bízta meg. (2. sz. függelék)

Az önkormányzati bérlakások típusai

4.§

Az önkormányzati lakások típusai (felsorolását az 1. sz. melléklet tartalmazza):

- a) szociális helyzet alapján bérbe adható lakások
- b) állami támogatással épült lakások
- c) piaci alapon bérbe adható lakások
- d) „Fecskeház” program keretében épült lakások
- e) fogyatékkal élők elhelyezésére szolgáló lakóegységek
- f) hajléktalanok rehabilitációs programja keretében bérbe adható lakások
- g) átmeneti elhelyezést szolgáló lakások (Dombóvár, Arany J. tér 12. sz. alatti 3 lakás).

Bérlőkijelölési jog

5. §

- (1)** Bérlőkijelölési jogot a 4. §-ban meghatározott lakások tekintetében a Lakhatási Tanácsadó Testület javaslata alapján a polgármester gyakorol.
- (2)** A képviselő-testület a lakásnak nem lakás céljára történő bérbeadásáról – a város lakosságát, illetőleg a lakosság szélesebb körét érintő, a helyi közszolgáltatás érdekeit szolgáló feladatok ellátása céljából – esetenként dönt.
- (3)** Várospolitikai érdekből a polgármester a Lakhatási Tanácsadó Testület egyetértésével, a 4. § a), b), c) pontjában meghatározott típusú lakások tekintetében jogosultsági feltételek hiányában is jelölhet ki bérlőt.

Bérbeadás, a felek jogai és kötelezettségei

6. §

- (1)** Önkormányzati bérlakás csak határozott időre, vagy a szerződésben megjelölt feltétel bekövetkezéséig adható bérbe.
- (2)** Nem jogosult bérlakás használatára az, aki a lakásbérlet jogát valótlan adatok közlése, vagy megtévesztés következtében nyerte el.

- (3) A bérlő köteles életvitelszerűen a lakásban lakni, a lakásból történő 2 hónapot meghaladó távollétét és annak várható időtartamát a bérbeadónak írásban bejelenteni.
- (4) A bérlő köteles a lakást rendeltetésszerűen használni. A bérbeadó a lakás rendeltetésszerű használatát és a szerződésben foglalt feltételek teljesítését évente 2 alkalommal ellenőrzi.
- (5) A bérlő csak a bérbeadóval kötött megállapodás alapján alakíthatja át, illetve korszerűsítheti a bérlakást.
- (6) A bérbeadó és a bérlő a megállapodásban rögzíti az elvégzendő munka
- pontos megjelölését,
 - befejezési határidejét,
 - a várható költségeket,
 - a bérbeadó által átvállalendő költség nagyságát,
 - valamint azt, hogy a munkálatok elvégzéséhez szükséges hatósági engedélyeket a bérlő köteles beszerezni.
- (7) A bérbeadó – a bérlő kérésére – csak a hozzájárulásával elvégzett átalakítással, korszerűsítéssel járó költségek részben vagy egészben történő megfizetését vállalhatja.
- (8) A bérbeadó a bérlővel kötött megállapodás alapján – a számlákkal igazolt költségeket lakbérbeszámítás útján téríti meg a bérlőnek. Bérleti jogviszony megszűnése esetén a költségek fennmaradó részét a bérbeadó 90 napon belül egy összegben téríti meg a bérlőnek.
- (9) A lakás átalakítását, korszerűsítését követően a lakásbérleti szerződést – a lakbér összegére is kiterjedően – módosítani kell, ha a lakás komfortfokozata megváltozott és a munkák költségeit részben vagy egészben a bérbeadó viseli.
- (10) Az önkormányzat a használhatatlanná vált bérlakás bérlőjének a bérleti szerződése érvényességi idejére köteles másik bérlakást biztosítani, ha a lakás használhatatlanná válását nem a bérlő idézte elő.
- (11)** A bérlő a lakásbérleti jogviszony fennállása alatt a lakás használatáért az önkormányzati rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott mértékű lakbért és a bérleti szerződésben meghatározott, a lakáshasználattal kapcsolatban felmerülő költségeket (pld.: személyszállítási díj, kéményseprési díj, közös helyiségek világítás díja stb.) köteles fizetni.
- (12) A lakást jogcím nélkül használó a jogcím nélküli használat első két hónapjában a lakbérrel azonos összegű lakáshasználati díj fizetésére köteles, 2 hónap elteltével a lakáshasználat havi díja a lakás bérleti díjának 150 %-a.
- (13) Az állami támogatással épült, a piaci alapon bérbe adható lakások rendeltetésszerű használatára alkalmas állapotban történő visszaadásának biztosítésként a bérlő 3 havi lakbérrel azonos összegű óvadék megfizetésére köteles. Az óvadékot a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg kell megfizetni. A Kht. legalább 60 nappal a bérleti szerződés lejártá előtt köteles a bérlő figyelmét felhívni a szerződés lejáratára és tájékoztatni a lakás átadásának időpontjáról, módjáról és a bérleti jogviszony esetleges folytatásának lehetőségéről.
- (14) Az önkormányzati bérlakás bérlője a bérleti szerződése lejártát megelőző 60 napon belül kérheti az általa lakott bérlakás bérlőjeként történő ismételt kijelölését e rendelet 3. sz. függeléke szerinti nyomtatványon.
- (15) A lakásbérleti jogviszony ismételt létesítése akkor lehetséges, ha az adott lakástípusra meghatározott jogosultsági feltételek teljesülnek és a bérlőnek nincs lakbérhátraléka, lakbérhátraléka rendezése miatt adósságkezelési támogatásban részesül, vagy a Kht.-val a tartozás részletekben történő megfizetésére megállapodást köt.

Bérlőtársi szerződés megkötésének általános feltételei, befogadás

7. §

- (1) Önálló bérlet esetén bérlőtársi jogviszony akkor létesíthető, ha ebben a bérbeadó és a bérlő, valamint a leendő bérlőtárs megállapodnak.
- (2) A bérbeadó a házastársak közös kérelmére – a házastárs lakásba költözésének időpontjától függetlenül – bérlőtársi szerződést köteles kötni.
- (3)** A házastársak, illetve a legalább egy éve igazoltan élettársként együtt élők, mint bérlőtársak igénylésüket csak együttesen nyújthatják be.
- (4) Bérlőtársak életközösségének megszűnése esetén — megegyezés hiányában — a lakáshasználat kérdésében a bíróság döntése a mérvadó. A távozni kényszerülő félle szemben az önkormányzatnak elhelyezési kötelezettsége nincs.
- (5) A bérlő a lakásba más személyt – házastársa, gyermeke, befogadott gyermeke, valamint szülője kivételével – a bérbeadó írásbeli hozzájárulásával fogadhat be.
- (6) A bérlőtárs a lakásba más személyt – a kiskorú gyermeke, valamint a befogadott gyermekének az együttélés ideje alatt született gyermeke kivételével – a másik bérlőtárs írásbeli hozzájárulásával fogadhat be. E befogadáshoz a bérbeadó írásbeli hozzájárulása is szükséges, kivéve azt a személyt, akit a bérlő a bérbeadó hozzájárulása nélkül is befogadhat.

Hozzájárulás a tartási szerződéshez

8. §

- (1) A bérlő a lakásbérleti jog folytatására a bérlőkijelölési jog gyakorlója írásbeli hozzájárulásával köthet tartási szerződést.
- (2) A bérlőkijelölési jog gyakorlója a tartási szerződéshez való hozzájárulást köteles megtagadni, ha:
 - a)** az eltartó kiskorú;
 - b) az eltartó egészségi állapota, jövedelmi helyzete alapján a tartás teljesítésére nem képes;
 - c) az eltartó vagy házastársa az önkormányzat területén beköltözhető lakással rendelkezik;
 - d)** a bérlő életkora, egészségi állapota alapján nem szorul tartásra.

Önkormányzati lakás szociális helyzet alapján történő bérbeadása

9. §

- (1) Szociális rászorultság alapján önkormányzati bérlakás legfeljebb 5 évre adható bérbe.
- (2) Bérbevitelére jogosult az , akinek
 - a.) a családjában – a vele jogszerűen együtt költöző családtagokat számítva – az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, egyedülálló esetén 300%-át és
 - b.)** sem ő, sem a vele együtt költöző személyek nem rendelkeznek az 1993. évi III. törvény 4. § b) pontjában meghatározott vagyonnal.
- (3) Szociális helyzet alapján a jogos lakásigény nagyságát meg nem haladó lakás adható bérbe. A lakás korábbi bérlője — ha az egyéb feltételeknek körülményei megfelelnek — az általa lakott lakás bérlőjeként akkor is kijelölhető, ha a lakás nagysága a jogos lakásigény mértékét legfeljebb egy szobával meghaladja.

A jogos lakásigény mértéke:

1 fő esetén:	1 szobás
2-3 fő esetén:	1,5 - 2 szobás
4-6 fő esetén:	2,5 - 3 szobás
6 főnél több:	3 szobásnál nagyobb.

- (4) Szociális rászorultság alapján bérbe adható lakásra vonatkozó kérelmet a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán lehet benyújtani a rendelet 4. sz. függeléke szerinti formanyomtatványon, melyen a kérelmező köteles a saját és családtagjai személyes adatait, valamint a jövedelmi vagyoni helyzetükre vonatkozó adatokat közölni. Az adatok kezelése során az 1992. évi LXIII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. A kérelemhez csatolni kell a lakást együtt használni kívánó személyeknek a kérelem benyújtását megelőző háromhavi átlagkeresetéről szóló igazolását.
- (5) A szociális bérlakásra jogosultak adatairól a Polgármester évente névjegyzéket készít. A nyilvántartásba vételről vagy annak elutasításáról határozattal értesíti az igénylőt.
- (6) A szociális rászorultság alapján bérlakásra való jogosultság megállapítása az adott naptári évre vonatkozik. Az igénylőknek évente új kérelmet kell benyújtaniuk.
- (7) Szociális rászorultság alapján lakásbérleti szerződés csak a névjegyzéken szereplő igénylővel köthető.
- (8) A Kht. szociális rászorultság alapján bérbe adható lakás üresedése esetén 8 napon belül a lakás pontos címének és fő jellemzőinek, valamint havi lakbérének közlésével értesíti a polgármestert.
- (9) A névjegyzéken rögzített igénylők közül a Lakhatási Tanácsadó Testület javaslatának figyelembe vételével a polgármester dönt a bérlő kijelöléséről és a bérleti jogviszony időtartamáról. A bérlő kijelöléséről a döntést követő 8 napon belül értesíti a bérlőként kijelölt igénylőt és a Kht.-t.
- (10) Az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül a bérleti szerződést meg kell kötni a Kht.-val. Ha a szerződés megkötésére a bérlőként kijelölt mulasztása miatt 15 napon belül nem kerül sor, a bérletre való jogosultsága megszűnik.

Állami támogatással épült és a piaci alapon bérbe adható lakások bérbeadásának közös szabályai
10. §

- (1) Az állami támogatással épült és a piaci alapon bérbe adható lakások legfeljebb 5 évre adhatók bérbe. A bérlő kijelölése pályázati úton történik.
- (2) Állami támogatással épült, illetve a piaci alapon bérbe adható lakások üresedése esetén a Kht. 8 napon belül a lakás pontos címének és fő jellemzőinek, valamint havi lakbérének közlésével értesíti a polgármestert. A polgármester a Dombó-táj című lap soron következő számában, valamint az önkormányzat hirdetőtábláján — a lap megjelenési szünetében csak az önkormányzat hirdetőtábláján — pályázati felhívást tesz közzé.
- (3) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:
 - a bérlakás pontos címét,
 - a havi lakbér összegét,
 - a lakás műszaki jellemzőit,
 - a pályázat benyújtási helyét, határidejét és
 - a lakás megtekintésének időpontját.
- (4)** A pályázat e rendelet 5. sz. függelékében meghatározott nyomtatványon nyújtható be a polgármesterhez. A pályázathoz csatolni kell a lakást együtt használni kívánó

személyeknek a kérelem benyújtását megelőző háromhavi átlagkeresetéről szóló igazolását.

- (5) A pályázat benyújtásának határideje a megjelenését követő 15. nap.
- (6) A pályázat elbírálásának főbb szempontjai:
 - lakhatási körülmények,
 - jövedelmi viszonyok,
 - egészségi állapot,
 - együtt költözők száma.
- (7) A pályázatot a benyújtási határidőt követő 10 munkanapon belül – a Lakhatási Tanácsadó Testület véleményezését követően - bírálja el a polgármester. A pályázat eredményéről a pályázat nyertese haladéktalanul, a többi pályázó 10 munkanapon belül írásban kap értesítést.
- (8) Az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül a bérleti szerződést meg kell kötni a Kht.-val. Szerződéskötés elmulasztása esetén a kijelölt pályázó a lakásbérletre való jogosultságát elveszti.
- (9) Ha a polgármester által kijelölt pályázó a bérleti szerződés megkötésétől eláll, új pályázat kiírása nélkül – ebben az eljárásban pályázatot benyújtók közül – jelöl ki bérlőt a polgármester.

„Fecskeház” program keretében épült lakások

11. §

- (1)** Az önkormányzat a fiatalok otthonteremtésének elősegítése érdekében 40 m²-es garzonlakásokat, ún. „Fecskeház”-at hozott létre, amelybe pályázat útján lehet elhelyezési jogot nyerni legfeljebb 5 évre.
- (2) Lakás üresedése esetén a Kht. 8 napon belül a lakás pontos címének és fő jellemzőinek, valamint havi lakbérének közlésével értesíti a polgármestert. A polgármester a Dombó-táj című lap soron következő számában, valamint az önkormányzat hirdetőtábláján — a lap megjelenési szünetében csak az önkormányzat hirdetőtábláján — pályázatot tesz közzé.
- (3) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:
 - a bérlakás pontos címét,
 - a havi lakbér összegét,
 - a lakás műszaki jellemzőit,
 - a pályázat benyújtási helyét, határidejét és
 - a lakás megtekintésének időpontját.
- (4)** Elhelyezési jogosultságot nyerhetnek azok a házastársi, illetőleg élettársi kapcsolatban élők, akik az alábbi feltételek mindegyikének megfelelnek:
 - a) állandó jellegű kereső tevékenységet végeznek vagy felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán hallgatói jogviszonyban állnak,
 - b)** Magyarországon bejegyzett pénzügyintézetnél vagy biztosító intézetnél kötött szerződés alapján lakáscélú megtakarításuk havi összege eléri a 2. számú mellékletben meghatározott minimális összeget,
 - c) a pályázat benyújtásának időpontjában egyikük sem töltötte be a 35. életévét és
 - d) egyikük sem rendelkezik beköltözhető lakással.
- (5) A pályázat benyújtásának határideje a pályázat megjelenését követő 15. nap.
- (6) A pályázatot a polgármesterhez kell benyújtani.
- (7) A pályázat elbírálásának főbb szempontjai:
 - a) a pályázók lakhatási körülményei,

- b) az elhelyezés igényelt időtartama,
 - c) az elő-takarékosság vállalt összege.
- (8)** A pályázatot a benyújtási határidőt követő 10 munkanapon belül – a Lakhatási Tanácsadó Testület véleményezését követően - bírálja el a polgármester. A pályázat eredményéről a pályázat nyertese haladéktalanul, a többi pályázó 10 munkanapon belül írásban kap értesítést.
- (9) Az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül a bérleti szerződést meg kell kötni a Kht.-val. Szerződéskötés elmulasztása esetén a kijelölt pályázó a lakásbérletre való jogosultságát elveszti.
- (10) Ha a polgármester által kijelölt pályázó a bérleti szerződés megkötésétől eláll, új pályázat kiírása nélkül – ebben az eljárásban pályázatot benyújtók közül – jelöl ki bérlőt a polgármester.
- (11) Ha megfelelő számú fiatal házaspár/élettárs igénylőként nem jelentkezik, 1 évi határozott időtartamra a lakás a piaci alapon bérbe adható lakásoknál alkalmazott lakbér felszámításával másoknak is kiadható. Amennyiben a határozott idő leteltekor fiatal házaspár/élettárs nem jelentkezik igénylőként, úgy a szerződés újabb 1 évvel meghosszabbítható.
- (12) A bérleti jogviszony megszűnik a szerződésben meghatározott határidő elteltével, vagy ha a bérlők bármilyen beköltözhető lakáshoz jutnak, ezt haladéktalanul kötelesek bejelenteni a Kht-nak.
- (13) A bérleti szerződés lejártát követően a „Fecskeházat” el kell hagyni.
- (14) A bérleti jogviszonyt meg kell szüntetni, ha a bérlő 90 napnál hosszabb ideig nem tesz eleget a bérleti díj fizetési vagy elő-takarékossági kötelezettségének.

Fogyatékkal élők elhelyezésére szolgáló lakóegységek

12. §

- (1) A rendelet 1. sz. mellékletében felsorolt lakóegységek bérleti jogát fogyatékkal élő fiatalok nyerhetik el pályázat útján legfeljebb 10 évre.
- (2) A lakóegységek bérbe adásának együttes feltételei:
- a. a pályázó legalább részben legyen képes önálló életvitelre,
 - b.** a lakásfenntartás költségeinek fedezéséhez megfelelő, igazolt jövedelemmel rendelkezzen,
 - c. Magyarországon bejegyzett pénzintézetnél vagy biztosító társaságnál lakás-előtakarékossági szerződéssel rendelkezzen,
 - d. vegyen részt a „Reménység” Napközi Otthon komplex rehabilitációs programjában.
- (3) A lakóegység üresedése esetén a Kht a Dombó-táj című lap soron következő számában, valamint az önkormányzat hirdetőtábláján — a lap megjelenési szünetében csak az önkormányzat hirdetőtábláján — pályázatot tesz közzé.
- (4) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:
- a. a lakóegység műszaki jellemzőit, épületen belüli fekvését,
 - b. a lakóegység bérleti díját,
 - c. a pályázat benyújtásának helyét, határidejét,
 - d. a pályázat elbírálásának határidejét és
 - e. a pályázathoz csatolandó iratok felsorolását.
- (5) A pályázathoz csatolni kell:
- a.** orvosi véleményt a pályázó önálló életvitelre való alkalmasságáról,
 - b. a pályázó nettó jövedelmének igazolását,

- c. a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a lakóegységek közösségi helyiségében rendezendő programokba bekapcsolódik, a lakók által közösen kialakított házirendet elfogadja.
- (6) A pályázatokat a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájába lehet benyújtani. A pályázat benyújtásának határideje a megjelenését követő 15. nap.
- (7)** A pályázatot a pályázati határidő lejártát követő 10 munkanapon belül a „Reménység” Napközi Otthon vezetője és a Lakhatási Tanácsadó Testület véleményének figyelembe vételével bírálja el a polgármester.
- (8) A pályázat eredményéről a pályázat nyertese haladéktalanul, a többi pályázó 10 munkanapon belül írásban kap értesítést.
- (9) Az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül a bérleti szerződést meg kell kötni a Kht.-val. Szerződéskötés elmulasztása esetén a kijelölt pályázó a lakóegység bérletére való jogosultságát elveszti.
- (10) Ha a kijelölt pályázó a bérleti szerződés megkötésétől eláll, új pályázat kiírása nélkül – az ebben az eljárásban pályázatot benyújtók közül – történik a bérlő kijelölése.
- (11) A lakóegységek közüzemi szolgáltatásaira a bérbeadói jogokat gyakorló Kht. köt szerződést a közüzemi szolgáltatókkal. A bérbeadói jogokat gyakorló a közüzemi szolgáltatás költségeit a bérbeadó megosztása alapján a bérlők felé továbbszámlázza. E tényt a bérlővel kötött szerződés rögzíti.
- (12)** Az önkormányzat a lakóegységekben elhelyezést nyert fiatalok közösségi programjainak szervezésével – külön szerződés alapján – a Jóléti Szolgáltató Kht. „Reménység” Napközi Otthonát bízta meg.

Hajléktalanok rehabilitációs programja keretében bérbe adható lakások

13. §

- (1) A Kht. a hajléktalanok rehabilitációs programja keretében bérbe adható lakás üresedése esetén 8 napon belül értesíti a polgármestert.
- (2) A polgármester a hajléktalan gondozást végző intézmény vezetőjének javaslata alapján és a Lakhatási Tanácsadó Testület véleményének figyelembe vételével dönt a bérlő kijelöléséről, a döntésről az azt követő 8 napon belül értesíti a bérlőként kijelölt igénylőt és a Kht.-t.

Átmeneti elhelyezést szolgáló lakások

14. §

Az átmeneti elhelyezést szolgáló lakások a rendkívüli élethelyzetbe került családok — legfeljebb 1 év időtartamra szóló — elhelyezésére szolgál. E lakás igénybevételének időtartama alatt a bérlő a lakás komfortfokozatának és műszaki besorolásának megfelelő összegű lakbért köteles fizetni. A rendkívüli élethelyzetük miatt ide költözött családokkal szemben a bérleti szerződés lejártakor az önkormányzatnak elhelyezési kötelezettsége nincs.

Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlete

15. §

- (1) A Képviselőtestület a nem lakás célját szolgáló helyiségek bérbeadói jogainak gyakorlásával és a bérbeadási kötelezettségek teljesítésével a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Kht.-t bízta meg.

- (2) Bérbeadó a nem lakás céljára szolgáló helyiséget csak pályázati eljárás lefolytatása után, legfeljebb 5 évi időtartamra adhatja bérbe, ha a bérlő 3 havi bérleti díjat a szerződéskötéskor letétbe helyez.
- (3) Nem kell pályázatot kiírni:
 - ha a nem lakás céljára szolgáló helyiség legalább 1 éve üresen áll,
 - ha a helyiség használatára közérdekből van szükség.
- (4) A pályázati kiírást a Dombó-táj újságban meg kell jelentetni és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára is ki kell függeszteni.
- (5) A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:
 - a) a helyiség címét, alapterületét, felszereltségét, műszaki állapotát;
 - b) a hasznosítás célját és a helyiségben végezhető tevékenység pontos megjelölését;
 - c) a helyiség megtekintésére biztosított időpontot;
 - d) a bérleti szerződés időtartamát;
 - e)** a bérleti díj alsó határát, amelyre licitálni lehet;
 - f) a pályázat benyújtásának módját, helyét, határidejét, a pályázatok bírálatának helyét, idejét;
 - g) 3 havi bérleti díj szerződéskötéskor történő letétbe helyezési kötelezettségét.
- (6) A pályázati ajánlatok benyújtásának határidejét úgy kell meghatározni, hogy a benyújtásra a kiírástól számított 10 munkanap rendelkezésre álljon. (A kiírás időpontjának az a nap számít, amikor a pályázat az újságban megjelent.)
- (7) A pályázatot zárt borítékban kell leadni, melynek tartalmaznia kell:
 - a) a bérbevételre ajánlatot tevő nevét, címét, adatait,
 - b) a bérleti díjra vonatkozó ajánlatot,
 - c) a hasznosítás célját.
- (8) Érvénytelen az a pályázat, amely az (7) bekezdésben megjelölteket nem tartalmazza.
- (9)** Pályázat alapján annak kell a helyiséget bérbe adni, aki a legmagasabb bérleti díj megfizetését vállalja.
- (10) A pályázatokat a Város- és Lakásgazdálkodási Kht. ügyvezetője bírálja el.
- (11) A nyertes nevét és az általa vállalt bérleti díj összegét a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján ki kell függeszteni.

Hozzájárulás a bérleti jog átruházásához

16. §

A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához a következő feltételek együttes teljesülése esetén lehet hozzájárulni:

- a)** az új bérlő az előző bérlőnek a PTK. 685. § (b) pontja szerinti közeli hozzátartozója illetve jogutódja,
- b) az új bérlő által a helyiségben folytatni kívánt tevékenység nem ellentétes a helyiség hasznosítási céljával,
- c) az új bérlő vállalja, hogy a szerződés aláírásának feltételeként 3 havi bérleti díjnak megfelelő kauciót befizet.

Záró rendelkezések

17.§

- (1) A rendelet hatályba lépésének napjával a 22/2006.(V.1.), és a 27/2006.(VI.30.) rendelettel módosított 57/2005.(X.28.) rendelet hatályát veszti.

- (2)** Ez a rendelet 2007. január 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Dombóvár, 2006. december 14.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

Önkormányzati bérlakások típusai
Szociális helyzet alapján bérbe adható lakások

Komfortos, II. műszaki állapotú lakások:

Kossuth utca 27. sz. alatt lévő 6 lakás
Petőfi Sándor utca 1. sz. alatt lévő 2 lakás
Szabadság utca 14. 1 lakás
Kórház u. 2. (37m²-es, 61 m²-es) 2 lakás
Szepessy u. 1. 1 lakás
Vörösmarty u. 48. 1 lakás

Komfortos, III. műszaki állapotú lakások:

Arany J. tér 2. 1 lakás
Árpád u. 61.
Arany János tér 16. (35 m²-es) 1 lakás
Arany János tér 26. (46 m²-es és 78 m²-es) 2 lakás
Árpád utca 59. sz. alatti 2 lakás
Bajcsy-Zsilinszky utca 3. 1 lakás
Bajcsy-Zsilinszky utca 5. (54 m²-es; 29 m²-es; 72 m²-es; 55 m²-es; 45 m²-es; 46 m²-es) 6 lakás
Erzsébet utca 2. 4 lakás
Erzsébet utca 24/a. 1 lakás
Erzsébet utca 29. 4 db lakás
Erzsébet utca 114. sz. alatt lévő 2 lakás
Jókai Mór utca 13. sz. alatt lévő 7 lakás
Kinizsi u. 37. 3 lakás
Kossuth Lajos utca 41. (85 m²-es; 44 m²-es) 2 lakás
Szabadság utca 15. (40 m²-es) 1 lakás
Vörösmarty u. 41. (32 m²-es) 1 lakás
Arany J. tér 8. (22 m²-es) lakás
Ivanich Antal u. 39. (86 m²) lakás

Félkomfortos, III. műszaki állapotú lakások:

Kórház utca 2. (59 m²-es, 61 m²-es, 37 m²-es) 3 lakás
Arany János tér 10. (57 m²-es) 1 lakás
Arany János tér 8/B. (46 m²-es) 1 lakás

Komfort nélküli, IV. műszaki állapotú lakások:

Arany János tér 7. 4 lakás
Árpád u. 61. 3 lakás
Baross u. 6. 3 lakás
Gyenis Antal u. 16. 1 lakás
Bordás A. u. 25. 1 lakás
Kórház utca 2. (39 m²-es, 30 m²-es) 2 lakás
Bajcsy-Zsilinszky utca 5. (50 m²-es, 42 m²-es, 32 m²-es) 3 lakás
Arany János tér 2. 2 lakás
Arany János tér 16. 1 lakás
Erzsébet utca 13. 2 lakás

Erzsébet utca 21. 4 lakás
Jókai Mór utca 13. 2 lakás
Kossuth Lajos utca 37. 3 lakás
Baross utca 10. 5 lakás
Bajcsy-Zsilinszky u 31/a. 1 lakás

Komfort nélküli, V. műszaki állapotú lakások:

Erzsébet u. 13. 1 db lakás
Kossuth Lajos utca 41. (12 m²-es) 1 lakás
Teleki utca 75. 5 lakás
Teleki utca 76. 1 lakás
Teleki utca 77. 1 lakás
Teleki utca 79. 1 lakás
Teleki utca 80. 2 lakás
Vörösmarty u. 41. 1 lakás
Erzsébet u. 64/B (hrsz. 269/3) 1 lakás

Állami támogatással épült lakások jegyzéke

Kaposszekcső, Liget lakótelepen
5/a. 2 lakás
5/b. 4 lakás
5/c. 2 lakás
6/b. 10 lakás
Tanácsköztársaság tér 1. sz. alatt a tetőtérben lévő 4 lakás
Tanácsköztársaság tér 3. sz. alatt a tetőtérben lévő 4 lakás
Tanácsköztársaság tér 5. sz. alatt a tetőtérben lévő 4 lakás

Piaci alapon bérbe adható lakások**Összkomfortos, I. műszaki állapotú lakások:**

Dombó Pál utca 18/b. és 18/c.
Hunyadi tér 27. 2 lakás
Népköztársaság útja 25. 1 lakás
Népköztársaság útja 40. 1 lakás
Népköztársaság útja 54. 2 lakás
Népköztársaság u. 56. IV/44. 1 lakás
Bajcsy-Zsilinszky utca 2. 1 lakás

Összkomfortos, II. műszaki állapotú lakások:

Arany János tér 21. 3 lakás
Népköztársaság útja 5. 20 lakás
Népköztársaság útja 7. 20 lakás

Komfortos, II. műszaki állapotú lakások:

Molnár Gy. u. 35. földszint 2.
Molnár Gy. u. 37. földszint 2.
Móricz Zsigmond utca 4.
Móricz Zsigmond utca 6.
III. u. 24. .

III. u. 24/A
Munkás tér 3.
Tanácsköztársaság tér 9. fsz. 3. 1 lakás
Tanácsköztársaság tér 1. 12 lakás
Tanácsköztársaság tér 3. 12 lakás
Tanácsköztársaság tér 5. sz. 11 lakás
Erkel F. u. 56. 1 lakás

Fecskeház program keretében épült lakások

Teleki utca 14. 15 lakás

Fogyatékkal élők elhelyezésére szolgáló lakóegységek

Összkomfortos lakóegységek:

Népköztársaság útja 1. 4 saját szociális blokkal és konyhával rendelkező lakóegység

Komfortos lakóegységek:

Népköztársaság útja 1. 3 közös használatú szociális blokkal és konyhával rendelkező lakóegység

Hajléktalanok rehabilitációs programja keretében bérbe adható bérlakások

Kinizsi utca 37. 1 lakás
Tanácsköztársaság tér 5. I/1. 1 lakás
Árpád utca 61. 1 lakás

2.sz. melléklet

A lakberek mértéke és megállapításának szabályai

Ezen rendelkezés hatálya kiterjed az Önkormányzat tulajdonában lévő valamennyi lakásra.

Lakásbérleti jogviszony fennállása esetén a lakás (lakás helyiségei) használatáért a bérlő lakbért és a szerződésben meghatározott, a lakáshasználattal kapcsolatos költségeket, szolgáltatási díjakat köteles fizetni.

A szociális rászorultság alapján és a piaci alapon bérbe adható lakások havi lakbére: lakás alapterület \times komfortfokozat szerinti négyzetméter árral \times műszaki állapot szerinti szorzóval.

Komfortfokozat alapján a négyzetméterárak:

Összkomfortos:	267,- Ft/m ²
Komfortos:	145,- Ft/m ²
Félkomfortos:	119,- Ft/m ²
Komfort nélküli:	80,- Ft/m ²

Műszaki állapot szerinti szorzók:

I. műszaki állapotú lakásnál:	1,64
II. műszaki állapotú lakásnál:	1,35
III. műszaki állapotú lakásnál:	1,04

IV. műszaki állapotú lakásnál: 0,98

V. műszaki állapotú lakásnál: 0,75

Az állami támogatással épült lakások havi lakbére: 353 Ft/m².

„Fecskeház” program keretében bérbe adható lakások havi lakbére: 177 Ft/m².

Fogyatékkal élők elhelyezésére szolgáló összkomfortos lakóegység esetén a havi lakbér összege 130 Ft/m², komfortos lakóegység esetén 100 Ft/m².

Hajléktalanok rehabilitációs programja keretében bérbe adható lakások havi lakbére 20 Ft/m².

A lakbér összegét a kerekítés szabályai szerint 10,- Ft-ra kerekítve kell megállapítani.

Ha lakás alapterületében vagy komfortfokozatában változás következik be, a lakbért módosítani kell.

A fecskeházban elhelyezésre kerülő fiatal házaspárok/élettársak lakáscélú megtakarításának minimális összege: 32.100,- Ft/hó. Ennek teljesítését évente a pénzintézet (biztosító) éves értesítésének bemutatásával a bérbeadónak be kell mutatni.

A lakóingatlan udvarán belüli külön szolgáltatásként vállalkozás céljára használt mellékhelyiségre a bérleményekre alkalmazott díjtarifa szerint számítandó a bérleti díj.

A lift használatáért a társasház által megállapított díjat kell fizetni.

A közüzemi szolgáltatásokért a közüzemi szolgáltató díjtarifája szerint számított díjat kell felszámítani.

Az egyéb külön meghatározott szolgáltatásokért a bérbeadó esetenként, egyedileg állapíthatja meg a fizetendő díjat.

1. sz. függelék

Értelmező rendelkezések

1. Lakás az olyan összefüggő helyiségcsoport, amely a

- a) helyiségei;
- b) közművesítettsége;
- c) melegvíz-ellátása; és
- d) fűtési módja

alapján valamelyik komfortfokozatba (összkomfortos, komfortos, félkomfortos, komfort nélküli) sorolható.

2. Összkomfortos az a lakás, amely legalább

- a) 12 négyzetmétert meghaladó alapterületű lakószobával, főzhelyiséggel (ennek hiányában további, legalább 4 négyzetméter alapterületű, a főzést lehetővé tevő, önálló szellőzésű lakótérrel, térbövellettel), fürdőhelyiséggel és WC-vel;
- b) közművesítettséggel (villany- és vízellátással, szennyvíz-elvezetéssel);
- c) melegvíz-ellátással (táv-, tömb-, egyedi központi, etage melegvíz-ellátással, villanybojlerrel, gáz vízmelegítővel); és
- d) központos fűtési móddal (táv-, egyedi központi vagy etage fűtéssel) rendelkezik.

3. Komfortos az a lakás, amely legalább

a) 12 négyzetmétert meghaladó alapterületű lakószobával, főzőhelyiséggel (ennek hiányában további, legalább 4 négyzetméter alapterületű, a főzést lehetővé tevő, önálló szellőzésű lakótérrel, térbövélettel), fürdőhelyiséggel és WC-vel;
b) közművesítettséggel;
c) melegvíz-ellátással; és
d) egyedi fűtési móddal (szilárd- vagy olajtüzelésű kályhafűtéssel, elektromos hőtároló kályhával, gázfűtéssel) rendelkezik.

4. Félkomfortos az a lakás, amely a komfortos lakás követelményeinek nem felel meg, de legalább

a) 12 négyzetmétert meghaladó alapterületű lakószobával és főzőhelyiséggel (ennek hiányában további, legalább 4 négyzetméter alapterületű, a főzést lehetővé tevő, önálló szellőzésű lakótérrel, térbövélettel), továbbá fürdőhelyiséggel vagy WC-vel;
b) közművesítettséggel (legalább villany- és vízellátással); és
c) egyedi fűtési móddal rendelkezik.

5. Komfort nélküli az a lakás, amely a félkomfortos lakás követelményeinek nem felel meg, de legalább

a) 12 négyzetmétert meghaladó alapterületű lakószobával és főzőhelyiséggel (ennek hiányában további, legalább 4 négyzetméter alapterületű, a főzést lehetővé tevő, önálló szellőzésű lakótérrel, térbövélettel), WC használatával, és
b) egyedi fűtési móddal rendelkezik, valamint
c) a vízvétel lehetősége biztosított.

6. Szükség lakás az olyan helyiség (helyiségcsoport), amelynek (amelyben legalább egy helyiségnek)

a) alapterülete 6 négyzetmétert meghaladja;
b) külső határoló fala legalább 12 centiméter vastag téglafal vagy más anyagból épült ezzel egyenértékű fal;
c) ablaka vagy üvegezett ajtaja van; továbbá
d) fűthető; és
e) WC használata, valamint a vízvétel lehetősége biztosított.

7. A lakás helyiségei általában

a) a lakóhelyiségek: lakószoba, félszoba, hálófülke, hall, étkező, lakóelőtér;
b) a főzőhelyiségek: konyha, főzőfülke;
c) az egészségügyi helyiségek: fürdőhelyiség (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozófülke), WC;
d) a közlekedési helyiségek: előszoba, előtér, zárt veranda, átjáró, belépő (szélfogó);
e) tárolóhelyiségek: éléskamra (lomkamra), öltöző (garderobe).

8. Lakószoba az a lakóhelyiség, amelynek

a) alapterülete a 12 négyzetmétert meghaladja;
b) külső határoló fala legalább 25 centiméter vastag téglafal vagy más anyagból épült ezzel egyenértékű fal;
c) ablaka közterületre, udvarra, kertre vagy üvegezett verandára (folyosóra) nyílik;
d) melegpadlója van; továbbá
e) fűthető; végül
f) legalább egy kétméteres - ajtó és ablak nélküli - falfelülettel rendelkezik.

9. Félszoba az a lakóhelyiség, amelynek alapterülete 6 négyzetméternél nagyobb, de nem haladja meg a 12 négyzetmétert és megfelel a 8. b)-f) pontokban meghatározott követelményeknek.

10. Két- vagy többlakásos házingatlanban

a) a közös használatra szolgáló helyiségek általában: a mosókonyha, a szárítóhelyiség, a közös fürdőszoba, a közös mosdó, a közös WC, a gyermekkocsi- és kerékpártároló helyiség, a közös pince- és padlástérség (a pince- és padlásrekeszek kivételével) az épületben levő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek rendeltetésszerű használatához szükséges mértékben;

b) a közös használatra szolgáló területek általában: a kapualj, a lépcsőház, a folyosó, a függőfolyosó az épületben levő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek megközelítéséhez és rendeltetésszerű használatához szükséges mértékben, továbbá az épülethez tartozó udvarnak, kertnek az egy építési telek nagyságát meg nem haladó része.

11. A lakáshoz tartozó helyiségek általában: a tüzelőtároló (fáskamra, pincerekesz), padlásrekesz.

12. Nem lakás céljára szolgáló helyiség az, amely kizárólag ipari, építőipari, mezőgazdasági, vízgazdálkodási, kereskedelmi, tárolási, szolgáltatási, igazgatási, honvédelmi, rendészeti, művelődési, oktatási, kutatási, egészségügyi, szociális, jóléti és más gazdasági célra szolgál.

13. Jogcím nélküli használó az, aki a lakást (helyiséget) a bérbeadónak - bérlőkijelölési vagy bérlő-kiválasztási jog fennállása esetén e jog jogosultjának - a hozzájárulása vagy a vele való megállapodás nélkül használja.

14. Műteremlakás: az e törvény 87. §-ának (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján kiadott miniszteri rendeletben meghatározott lakás.

15. Műemléképületben lévő lakás: a külön jogszabályok alapján műemléknek nyilvánított épületben lévő lakás.

16. A lakásberendezések általában a következők:

- a) főzőkészülék (tűzhely, főzőlap stb.);
- b) a fűtőberendezés (egyedi kályha, konvektor, elektromos hőtároló kályha stb.);
- c) melegvíz-ellátó berendezés (gáz vízmelegítő, villanybojler, fürdőkályha);
- d) egészségügyi berendezés (falikút, mosogató, fürdőkád, zuhanyozó, mosdó, WC-tartály, WC-csésze stb., a hozzá tartozó szerelvényekkel);
- e) a szellőztető berendezés (páraelszívó stb.);
- f) a beépített bútor (ruhásszekrény, konyhaszekrény stb.);
- g) a redőny, vászonroló, napvédő függöny;
- h) a csengő és a kaputelefonnak a lakásban levő készüléke;
- i) a lakás elektromos vezetékeihez tartozó kapcsolók és csatlakozóaljok.

17. Az épület központi berendezései általában a következők:

- a) a központos fűtő- és melegvíz-szolgáltató berendezés a hozzá tartozó szerelvényekkel, ideértve a lakásban levő vezetékszakaszt és fűtőtesteket (radiátor stb.) is;
- b) a víz-, a csatorna- és a gázvezeték, a hozzá tartozó szerelvényekkel, ideértve a lakásban levő vezetékszakaszt is;
- c) az elektromos vezeték és érintésvédelmi rendszere, ideértve a lakásban lévő vezetékszakaszt is;
- d) a több lakást szolgáló szellőztető berendezés;
- e) a központi antenna az erősítő berendezéssel, ideértve a lakásban levő vezetékszakaszt és csatlakozóaljkat is;
- f) a kaputelefon és felcsengető berendezés a vezetékhálózattal;
- g) a személy- és teherfelvonó;
- h) a háziszemét gyűjtésére szolgáló berendezés;
- i) a több lakást szolgáló kút, a hozzá tartozó szerelvényekkel;

j) a több lakásban keletkezett házi szennyvíznek a telekhatáron belüli elhelyezésére, illetőleg elszikkasztására szolgáló berendezés.

18. A külön szolgáltatások körébe tartozik különösen:

- a) a vízellátás és csatornahasználat (szennyvízszállítás) biztosítása;
- b) a felvonó használatának biztosítása;
- c) a kapunyitás;
- d) a központi fűtés és melegvíz-ellátás;
- e) a közös használatra szolgáló helyiségekben lévő olyan berendezések használata, amelyek egyedi fogyasztása mérhető;
- f) a rádió- és televízióadók vételének biztosítása.

19. Gyermek: a vér szerinti, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek.

20. Szülő: a vér szerinti, az örökbefogadó, a mostoha- és nevelőszülő.

21. Elővásárlásra jogosult: az e törvény 49. §-ának (1) bekezdésében, az 58. §-ának (1) bekezdésében, továbbá az 59. §-ában meghatározott személy.

2. sz. függelék

Lakhatási Tanácsadó Testület tagjai

Ruzsits Éva
 Király Gábor
 Szabotin Károly
 FIDESZ-KDNP által javasolt személy

3. sz. függelék

Kérelem szociális rászorultság alapján/piaci alapon* bérbbe adható lakás bérlőjeként történő ismételt kijelölésére

	Kérelmező	Kérelmező házastársa, élettársa
Név		
Leánykori név		
Anyja neve		
Születési hely, idő		
Lakóhely		
Havi jövedelem		

A kérelmezővel együtt élők adatai:

Név	Születési idő	Anyja neve	Kapcsolata a kérelmezőhöz	Havi jövedelem

Családomban az egy főre jutó havi jövedelem a kérelem benyújtását megelőző 3 hónap nettó jövedelme alapján:Ft

A lakásbérleti szerződés lejártának időpontja:.....

Nyilatkozom, hogy én és a velem közös háztartásban élő személyek a tájékoztatóban meghatározott mértéket meghaladó vagyonnal

rendelkeznek — nem rendelkeznek *

A *-gal jelölt kérdések esetén a megfelelő szövegrész aláhúzásával szíveskedjen nyilatkozni.

Kérelmemhez csatolom valamennyi velem közös háztartásban élő személy, a kérelem benyújtását megelőző háromhavi jövedelméről szóló kereseti igazolását és a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Kht. igazolását a bérleti szerződés lejártának időpontjáról, a lakásban élők számáról, a lakás nagyságáról, típusáról valamint a lakbér fizetéséről.

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a közölt adatoknak a lakásügyi eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Dombóvár, év hónap nap

.....
kérelmező

.....
kérelmező házastársa/élettársa

Tájékoztató

Jövedelem: a személyi jövedelemadóról szóló törvényben jövedelemként meghatározott vagyoni érték (bevétel) munkavállalói járulékkal, személyi jövedelemadóval, egészségbiztosítási és nyugdíjjárulékkal, magán-nyugdíjpénztári tagdíjjal, valamint a jövedelemadóról szóló törvényben elismert költségekkel csökkentett része, függetlenül attól, hogy adómentesnek vagy adókötelesnek minősül.

Nem minősül jövedelemnek a temetési segély, az alkalmanként adott átmeneti segély, a lakásfenntartási támogatás, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány, az anyasági támogatás, valamint - a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével - a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a rokkantsági járadék, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás, továbbá a tizenharmadik havi nyugdíj.

Vagyon: az az ingatlan, jármű, gépi meghajtású termelő- és munkaeszköz, továbbá vagyoni értékű jog, amelynek

- külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a húszszorosát (2006. évben 516.000 Ft) vagy
- együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének az ötvenszörösét (2006. évben 1.290.000 Ft) meghaladja. Nem minősül vagyonnak a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.

4.sz. függelék

Kérelem
szociális rászorultság alapján bérbe adható lakás igényléséhez
(A nyomtatvány végén a kitöltést segítő tájékoztató található)

	Kérelmező	Kérelmező házastársa/élettársa
Név		
Leánykori név		
Anyja neve		
Születési hely, idő		
Lakóhely		
Havi jövedelem		

Nyilatkozunk, hogynapjától élünk élettársi kapcsolatban.

A kérelmezővel együtt élők adatai:

Név	Születési idő	Anyja neve	Kapcsolata a kérelmezőhöz	Havi jövedelem

Családban az egy főre jutó havi jövedelem a kérelem benyújtását megelőző 3 hónap nettó jövedelme alapján:Ft

Az igényelt lakás

- nagysága (szobák száma).....
- komfort fokozata:.....

Nyilatkozom, hogy én és a velem közös háztartásban élő személyek a tájékoztatóban meghatározott mértéket meghaladó vagyonnal

rendelkeznek — nem rendelkeznek *

Kérelmező és családja kinél és milyen jogcímen lakik a jelenlegi lakásában, lakhatási körülményeik:

.....

.....

.....

.....

Bérllet, albérllet esetén a havi bérlleti díj összege:.....

Kérelmező és családja által kizárólagos használatában lévő

- szobák száma:.....
- egyéb helyiségek:.....
-
- összes alapterület:.....

A kérelem indokai: (külön lap is csatolható)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kérelmemhez csatolom valamennyi velem közös háztartásban élő, velem költöző személy, a kérelem benyújtását megelőző háromhavi jövedelméről szóló igazolását.

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a közölt adatoknak a lakásügyi eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Dombóvár, 200.... év.....hónap.....nap

.....
kérelmező

.....
kérelmező házastársa/élettársa

A *-gal jelölt kérdések esetén a megfelelő szövegrész aláhúzásával szíveskedjen nyilatkozni.

Tájékoztató

Jövedelem: a személyi jövedelemadóról szóló törvényben jövedelemként meghatározott vagyoni érték (bevétel) munkavállalói járulékkal, személyi jövedelemadóval, egészségbiztosítási és nyugdíjjárulékkal, magán-nyugdíjpénztári tagdíjjal, valamint a jövedelemadóról szóló törvényben elismert költségekkel csökkentett része, függetlenül attól, hogy adómentesnek vagy adókötelesnek minősül.

Nem minősül jövedelemnek a temetési segély, az alkalmanként adott átmeneti segély, a lakásfenntartási támogatás, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány, az anyasági támogatás, valamint - a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével - a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzügyi közlekedési kedvezményei, a rokkantsági járadék, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás, továbbá a tizenharmadik havi nyugdíj.

Vagyon: az az ingatlan, jármű, gépi meghajtású termelő- és munkaeszköz, továbbá vagyoni értékű jog, amelynek

- a) külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a húszszorosát (2006. évben 516.000 Ft) vagy

- b) együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének az ötvenszeresét (2006. évben 1.290.000 Ft) meghaladja. Nem minősül vagyonnak a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.

5. sz. függelék

PÁLYÁZAT

Állami támogatással épült vagy piaci alapon bérbe adható lakás bérbevételére
(A nyomtatvány végén a kitöltést segítő tájékoztató található)

	Kérelmező	Kérelmező házastársa/élettársa
Név		
Leánykori név		
Anyja neve		
Születési hely, idő		
Lakóhely		
Havi jövedelem		

A kérelmezővel együtt költözők adatai:

Név	Születési idő	Anyja neve	Kapcsolata a kérelmezőhöz	Havi jövedelem

Az igényelt lakás

- nagysága (szobák száma).....
- komfort fokozata:.....

A kérelmező és családtagjai az elmúlt 5 éven belül idegenítette-e el ingatlant:

igen – nem

Ha igen, az ingatlan megnevezése, értéke:

.....

A kérelmezők vagy a vele együtt költöző személyek 5 évre visszamenőlegesen rendelkeztek-e önkormányzati bérlakással?

igen — nem

Ha igen, pénzbeli térítés ellenében mondtak-e le róla?

igen — nem

Kérelmezők és a vele együtt költözőknek van-e ingatlan vagyona?

igen — nem

Ha rendelkeznek ingatlan vagyonnal

- az ingatlan címe:.....
- helyrajzi száma:.....
- művelési ága.....
- becsült értéke:.....
- a tulajdonos neve, tulajdoni hányadának megjelölése:.....
.....

Kérelmező és családja kinél és milyen jogcímen lakik a jelenlegi lakásában.

.....

Bérllet, albérllet esetén a havi bérlleti díj összege:.....

Kérelmező és családja által kizárólagos használatában lévő

- szobák száma:.....
- egyéb helyiségek:.....
- összes alapterület:.....

A kérelem indokai: (külön lap is csatolható)

.....
.....
.....
.....
.....

Nyilatkozom, hogy a családban a velem közös háztartásban élő személyeket figyelembe véve a tájékoztatóban meghatározott mértéket meghaladó vagyon

van - nincs.

Kérelmemhez csatolom valamennyi velem közös háztartásban élő, velem költöző személy, a kérelem benyújtását megelőző háromhavi jövedelméről szóló igazolást és nyilatkozom, hogy családomban az egy főre jutó havi jövedelemFt. .

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a közölt adatoknak a lakásügyi eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Dombóvár, 200.... év.....hónap.....nap

.....

kérelmező

.....

kérelmező házastársa/élettársa

Tájékoztató

Jövedelem: a személyi jövedelemadóról szóló törvényben jövedelemként meghatározott vagyoni érték (bevétel) munkavállalói járulékkal, személyi jövedelemadóval, egészségbiztosítási és nyugdíjjárulékkal, magán-nyugdíjpénztári tagdíjjal, valamint a jövedelemadóról szóló törvényben elismert költségekkel csökkentett része, függetlenül attól, hogy adómentesnek vagy adókötelesnek minősül.

Nem minősül jövedelemnek a temetési segély, az alkalmanként adott átmeneti segély, a lakásfenntartási támogatás, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány, az anyasági támogatás, valamint - a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével - a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a rokkantsági járadék, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás, továbbá a tizenharmadik havi nyugdíj.

Vagyon: az az ingatlan, jármű, gépi meghajtású termelő- és munkaeszköz, továbbá vagyoni értékű jog, amelynek

- a) külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a húszszorosát (2006. évben 516.000 Ft) vagy
- b) együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének az ötvenszeresét (2006. évben 1.290.000 Ft) meghaladja. Nem minősül vagyonnak a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2006. (XII. 20.) rendelete
az Önkormányzat 2006. évi költségvetéséről szóló 3/2006.(II.20.)
rendelet módosításáról**

1.§

A rendelet 2. §-a az alábbiak szerint módosul:

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal, az intézmények és a Kisebbségi Önkormányzatok együttes 2006. évi költségvetésének

bevételi és kiadási főösszegét: 7.849.044 ezer Ft-ban

ezen belül:

- a felhalmozási célú bevételt	3.153.892 ezer Ft-ban
- a felhalmozási célú kiadást	3.169.191 ezer Ft-ban

ebből:

- a beruházások összegét	2.038.808 ezer Ft-ban
- a felújítások összegét	930.561 ezer Ft-ban
- az intézményi felhalmozások összegét	61.818 ezer Ft-ban

a működési célú bevételt 4.695.152 ezer Ft-ban

a működési célú kiadásokat 4.679.853 ezer Ft-ban

a költségvetési létszámkeretét átlaglétszámként 997,0 főben

záró létszámaként 995 főben

állapítja meg,

a hitelfelvétel összegét 379.176 ezer Ft-ban

- ebből felhalmozási célú hitelfelvételt 143.236 ezer Ft-ban

a hitel törlesztés összegét 181.806 ezer Ft-ban
 - ebből a felhalmozási célú hitel törlesztés 134.970 ezer Ft-ban
 határozza meg.

2.§

- (1) A Képviselő-testület a 2 §-ban megállapított bevételi főösszeg részletezését az 1.sz. melléklet szerint hagyja jóvá.
 (2) A Képviselő-testület a 2 §-ban megállapított kiadási főösszeg részletezését a 2. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.
 (3) A Képviselő-testület a 2. §-ban megállapított létszámkeret részletezését a 3. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.

3.§

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Dombóvár, 2006. december 14.

Szabó Loránd
 polgármester

Dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna
 jegyző

1. sz. melléklet

Önkormányzat költségvetésének 2006. évi bevételei

Cím	Alcím	Cím neve	eFt	
			eredeti előirányzat	módosított előirányzat
101		Egyesített Szoc. Intézmény		
	I.	1. Intézményi működési bevétel		
		1.1 Dombóvár	80 000	80 000
		1.2 Szakcs	12 240	12 240
		1.3 Gyulaj	8 624	8 624
	IV.	Véglegesen átvett pénzeszközök		
		1. Működési célra átvett pénzeszközök		9 009
		2. Felhalmozási célra átvett pénzeszközök		5 300
	VII.	Pénzmaradvány		1 522
		101. cím összesen:	100 864	116 695
102		Belvárosi Általános Iskola		
	I.	1. Intézményi működési bevétel	5 500	6 600
	IV.	Véglegesen átvett pénzeszközök		
		1. Működési célra átvett		184
	VII.	Pénzmaradvány		4 843
		102. cím összesen:	5 500	11 627
103		József Attila ÁMK		

I.	1. Intézményi működési bevétel		
	1.1 József A ÁMK	12 000	12 000
	1.2 Ált. Isk. és Óvoda Dalmand	9 509	9 509
	1.3 Ált. Isk. és Óvoda Nak	356	356
	1.4 Ált. Isk. és Óvoda Attala	620	620
	összesen:	22 485	22 485
IV.	Véglegesen átvett pénzeszközök		
	1. Működési célra átvett pénzeszközök		
	1.1 József A ÁMK	165	2 822
	1.2 Dalmand	1 039	2 040
	1.3. Nak		150
	1.4. Attala		52
	2. Felhalmozási célra átvett pénzeszközök		
	2.1 József A.ÁMK		165
	összesen:	1 204	5 229
VII.	Pénzmaradvány		416
	103 cím összesen:	23 689	28 130
104	Illyés Gy. Gimnázium		
I.	1. Intézményi működési bevétel	20 000	20 000
IV.	Véglegesen átvett pénzeszközök		
	1. Működési célra átvett pénzeszközök		2 064
	2. Felhalmozási célra átvett pénzeszközök		642
VII.	1. Pénzmaradvány	2 225	2 267
	104. cím összesen:	22 225	24 973
105	Apáczai Cs. J. Szakközépiskola		
I.	1. Intézményi működési bevétel	30 500	30 500
IV.	Véglegesen átvett pénzeszközök		
	1. Működési célra átvett pénzeszközök		2 839
	2. Felhalmozási célra átvett pénzeszközök		14 500
VII.	1. Pénzmaradvány	16 313	16 056
	105. cím összesen:	46 813	63 895
106	516. sz. Ipari Szakképző Iskola		
I.	1. Intézményi működési bevétel	90 600	90 600
IV.	Véglegesen átvett pénzeszközök		
	1. Működési célra átvett pénzeszközök		15 011
	2. Felhalmozásra átvett pénzeszközök		6 155
VII.	1. Pénzmaradvány	11 501	12 743
	106. cím összesen:	102 101	124 509

107	Integrált Önk. Szolg. Szervezet		
I.	1. Intézményi működési bevétel		
	1.1 Óvodák	23 000	23 000
	1.2 Városi Könyvtár	3 100	3 100
	1.3 Kapaszkodó Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltató Központ	4 000	4 000
	<i>Intézményi működési bevétel összesen:</i>	<i>30 100</i>	<i>30 100</i>
IV.	Átvett pénzeszközök		
	1. Működési célra átvett pénzeszközök		
	1.1 Integrált Önk. Szolg. Szervezet		2 769
	1.2 Városi Könyvtár		932
	1.3 Kapaszkodó Szociális és Gyermekjóléti Közp. <i>összesen:</i>		<i>6 104</i>
VII.	1. Pénzmaradvány		1 037
	107. cím összesen:	30 100	37 241
108	Önkorm. Hivatásos Tűzoltóság		
I.	1. Intézményi működési bevétel	1 112	1 160
IV.	Átvett pénzeszköz		
	Működési célra átvett pénzeszköz		
	1.1 Alulfinanszírozás	5 137	5 655
	1.2 Munkaügyi Központtól		1 250
	2. Felhalmozási célra átvett pénzeszköz <i>összesen:</i>		<i>9 495</i>
VII.	Pénzmaradvány	42	2 731
	108. cím összesen:	6 291	13 386
109	Német Kisebbségi Önkormányzat		
I.	1. Intézményi működési bevétel	100	400
IV.	1. Működési célú pénzátvétel		
	1.1 Önkormányzati támogatás	3 500	4 666
	1.2 Állami támogatás	640	640
	1.3 Munkaügyi Központ	600	600
	<i>Működési célú pénzátvétel összesen:</i>	<i>4 740</i>	<i>5 906</i>
VII.	Pénzmaradvány	184	213
	109. cím összesen:	5 024	6 519
110	Cigány Kisebbségi Önkormányzat		
I.	Intézményi működési bevétel	80	500
IV.	1. Működési célú pénzátvétel		

	1.1 Önkormányzati támogatás	3 500	4 179
	1.2 Állami támogatás	640	640
	1.3 Munkaügyi központtól	700	700
	1.4 HEFOP Kulcs a munkához	466	466
	<i>Működési célú pénzátvétel összesen:</i>	<i>5 306</i>	<i>5 985</i>
VII.	Pénzmaradvány	550	550
	110. cím összesen:	5 936	7 035
111	ROMA Kistérségi Társulás		
VII	Pénzmaradvány	40	40
	111. cím összesen:	40	40
112	Polgármesteri Hivatal		
I.	1.Intézményi saját bevétel		
	1.1 Polgármesteri Hivatal működési	32 000	32 000
	1.2 Intézményi gázfűtés miatt	58 000	58 000
	1.3 Kamat	3 000	3 000
	1.4 Ifjúsági és diákönkormányzat bevételei	100	100
	<i>Intézményi saját bevétel összesen:</i>	<i>93 100</i>	<i>93 100</i>
	2. Önkormányzati sajátos működési bevételek		
	2.1 Helyi adók		
	2.1.1 Kommunális adó	46 000	46 000
	2.1.2 Építményadó	16 500	16 500
	2.1.3 Idegenforgalmi adó	4 000	4 000
	2.1.4 Iparüzési adó	270 000	270 000
	<i>összesen:</i>	<i>336 500</i>	<i>336 500</i>
	2.2 Átengedett központi adók		
	2.2.1.1 Személyi jövedelemadó	704 803	694 498
	2.2.1.2 Tűzoltóság működésének támogatása	258 659	258 659
	2.2.2 Gépjárműadó	85 000	85 000
	2.2.3 Egyéb központi adók	500	500
	<i>összesen:</i>	<i>1 048 962</i>	<i>1 038 657</i>
	2.3 Egyéb sajátos bevételek		
	2.3.1 Lakásgazdálkodás, bérleményhasznosítás	15 000	15 000
	2.3.2 Egyéb bevételek	20 000	20 000
	<i>összesen:</i>	<i>35 000</i>	<i>35 000</i>
	<i>Önkorm. sajátos műk. bev. összesen:</i>	<i>1 420 462</i>	<i>1 410 157</i>
	I. cím összesen:	1 513 562	1 503 257
II.	Önkormányzat költségvetési támogatása		
	1. Normatív támogatás	1 864 991	1 864 140

2. Központosított előirányzatok		
2.1 Kisebbségi önkormányzat támogatása	1 280	1 280
2.2 Városrehabilitációs felújítás, önerő	33 000	33 000
2.3 DDRFT TEUT támogatás		
2.3.1 Dózsa, Báthori, Katona J. útfelújítás	3 300	3 300
2.3.2 Erzsébet u. felújítás	9 179	9 679
2.3.3 Kórház, Béke, Fő u. felújítás	3 600	3 600
2.3.4 Dombó Pál u. felújítás	2 034	2 034
2.3.5 Kórház u. felújítás	4 290	0
2.3.6 Teleki u. felújítás	3 900	3 900
2.4 Lakossági közműfejlesztési támogatás		761
2.5 Ivóvízminőségjavító program EU Önerő Alap		11 850
2.6 Helyi közforg. közl. támogatása		3 629
2.7 Könyvtár érdekeltségnövelő támogatás		385
2.8 Nemzetiségi tankönyvbeszerzés		271
2.9 Szakképzés támogatása 9. évfolyamon		2 725
2.10 Szelektív hulladékgyűjtő gépjármű vásárlás		25 956
2.11 Szakmai és informatikai fejlesztés támogat.		15 316
2.12 ECDL vizsgáztatás támogatása		625
2.13 Érettségi és szakmai vizsgáztatás		3 580
<i>összesen:</i>	<i>60 583</i>	<i>121 891</i>
3. Normatív kötött támogatás		
3.1.1 Pedagógus szakvizsga és továbbképzés	5 171	5 183
3.1.2 Pedagógiai szakszolgálat	2 040	2 040
3.2 Szociális továbbképzés	921	921
3.3 Rendszeres gyermekvédelmi támogatás	9 450	9 341
3.4 Időskorúak járadéka	1 377	1 851
3.5 Rendszeres szociális segély	42 750	52 428
3.6 Közcélú foglalkoztatás támogatása	8 961	10 011
3.7 Ápolási díj	34 320	37 252
3.8 Lakásfenntartási támogatás	45 000	40 000
3.9 Adósságkezelés	4 500	6 000
<i>összesen:</i>	<i>154 490</i>	<i>165 027</i>
4. Fejlesztési célú támogatások		
4.1 Területi kiegyenlítést szolgáló tám.		
4.1.1 Belvárosi szennyvízcsatorna	20 800	20 800
4.1.2 Kórház u járda	200	200
4.1.3 Földvár	2 200	1 200
4.1.4 Újdombóvári Közösségi Ház	2 200	1 000
4.1.5 Móra Ferenc Iskola sportpálya	7 000	7 000

4.1.6	Gunarasi ifjúsági tábor	2 500	1 496
4.1.7	Egészségügyi gépműszer	11 891	11 891
	<i>összesen:</i>	<i>46 791</i>	<i>43 587</i>
4.2	Céljellelű decentralizált támogatás		
4.2.1.	Polgármesteri Hivatal informatika	267	267
4.2.2.	Polgármesteri Hivatal modernizáció	872	872
4.2.3.	Rákóczi u. gyalogátkelőhely	1 100	1 100
4.2.4.	Szivárvány Óvoda tetőfelújítás	1 942	1 942
4.2.5.	Vis maior támogatás		12 153
	<i>összesen:</i>	<i>4 181</i>	<i>16 334</i>
4.3	Címzett támogatás		
4.3.1	Kórház "B" szárny rekonstrukciója	1 043 022	1 043 022
	<i>összesen:</i>	<i>1 043 022</i>	<i>1 043 022</i>
4.4	Céltámogatás		
4.4.1	Kertvárosi szennyvíz csatorna építés	99 261	94 087
4.4.2	Egészségügyi gép-műszer	17 000	16 320
4.4.3	Egészségügyi gép-műszer		14 738
	<i>összesen:</i>	<i>116 261</i>	<i>125 145</i>
5.	ÖNHIKI		211 961
	II. cím összesen:	3 290 319	3 591 107
III.	Felhalmozási és tőke jellegű bevételek		
1.	Tárgyi eszköz, ingatlanértékesítés	127 000	127 000
2.	Önkormányzati vagyron bérbeadás	9 000	9 000
	III. cím összesen:	136 000	136 000
IV.	Véglegesen átvett pénzeszközök		
1.	Működési célú pénzeszköz átvétel		
1.1	Pénzeszk. átv. államháztartáson belül		
1.1.1	Önkormányzatoktól társulásokra	5 500	5 500
1.1.2	József A ÁMK működésére		
1.1.2.1	Dalmandi Önkormányzat	47 739	46 791
1.1.2.2	Naki Önkormányzat	13 366	12 827
1.1.2.3	Attalai Önkormányzat	7 024	7 410
1.1.3	ESZI működtetésére		
1.1.3.1	Szakcs	8 884	8 765
1.1.3.2	Gyulaj	2 309	751
1.1.4	Mezőöri támogatás	1 200	1 200
1.1.5	OEP-től védőnőkre	29 100	29 100
1.1.6	Iskolatej támogatás	9 000	12 577
1.1.7	Lakóotthon üzemeltetés	6 564	9 847
1.1.7.1.	Perekaci árok hulladékmentesítése	1 980	1 980

1.1.7.2. Fafajok telepítése	4 998	4 998
1.1.7.3. Elhagyott hulladék begyűjtése	1 000	1 000
1.1.8. Többcélú Társulástól	109 310	108 490
1.1.9. Gunarasi nyári fesztivál	1 500	1 500
1.1.10. Választásokra TM.-i Önkormányzattól		8 659
1.1.11. Kieg. gyermekvédelmi támogatás		8 353
1.1.12. Földgázáremelés ellentételezése		770
1.1.13. 2005. évi állami támogatás		21 696
1.1.14. Szoc. nyári gyermekétkeztetési tám.		2 179
1.1.15. Munkaügyi Központ		3 556
1.1.16. Érettségi vizsgák		100
1.1.17. Intézményi túlfinanszírozás visszatérítés		5 000
1.1.18. Kult. dolgozók továbbképzése		288
1.1.19. Baranya Megyei Önkormányzat		70
1.1.20. Mozgáskorlátozottak közl. támogatása		4 557
1.1.21. Tolna M. Önk-tól nyárzáró bulira		100
1.1.22. Kábítószer egyeztető fórumra		750
1.1.23. Ügyfélkapu regisztrációs eljárásra		157
<i>összesen:</i>	249 474	308 971
2. Pénzeszköz átv. államh. kívül		
2.1 Kerneni támogatás		70
2.2 Árpád u. 2-4-6 házra		50
<i>összesen:</i>		120
2. Felhalmozási célú pénzátvétel		
2.1. Pénzeszk. átv. államháztartáson belül		
2.1.1. Kamattámogatás	2 200	2 200
2.1.2. TRFC támogatások		
2.1.2.1. Farkas Attila Uszoda vízviszaforgató	5 682	5 682
2.1.2.2. Gunarasi utak felújítása	14 505	14 505
2.1.2.3. Belvárosi nyílászáró	9 997	9 997
2.1.2.4. Internetes info	1 500	1 500
2.1.2.5. Kertvárosi szennyvízhálózat építés	122 107	122 107
2.1.2.6. Nordic walking táblák		2 000
2.1.2.7. Gimnáziumi vizesblokk felújítás		1 000
2.1.2.8. Újdombóvári közösségi ház		1 000
2.1.2.9. Újdombóvári járdák		1 000
2.1.3. ROP támogatások		
2.1.3.1. Városrehabilitációs akció	495 000	495 000
2.1.3.2. József Attila infrastrukt. fejl.	31 266	31 266
2.1.4. KIOP Ivóvizminőségjavító program	491 003	491 003
2.1.5. Kertvárosi szennyvíz KÖVICE	6 408	6 041
2.1.6. Panelprogram	2 938	40 938

2.1.7. Központi ügyelet felújítása	2 000	2 000
2.1.8. Községi önk.tól eü gép műszer beszerzés	825	238
2.1.9. Otthon teremtési támogatás		887
2.1.10. TISZK-ra HEFOP-tól		1 875
2.1.11. Kapuspulától KIOP beruh.önrész		447
<i>összesen:</i>	<i>1 185 431</i>	<i>1 230 686</i>
2.2. Pénzeszk. átv. államháztartáson kívül		
2.2.1. Szent Lukács Egészségügyi Kht. rekonstr.	14 850	14 850
2.2.2. Lakosságtól szennyvízhálózatra kertváros	86 264	86 264
2.2.3. Lakosságtól önkéntes utakra	2 500	2 500
2.2.4. Parkoló megváltás	5 000	5 000
2.2.5. Vízműtől tanusodára	10 979	10 979
2.2.6. Lakosságtól panelprogramra	2 939	40 939
2.2.7. LIDL-től közmű		1 458
<i>összesen:</i>	<i>122 532</i>	<i>161 990</i>
IV. cím összesen:	1 557 437	1 701 767
V. Támogatási kölcsönök visszatérülése		
1. Rövid lejáratú kölcsönök visszatérülése		
1.1. Kórház	30 000	30 000
1.2. Jóléti Alpítv. Családs. Szolg.	1 500	1 500
1.3. Kapos ITK.	4 500	4 500
1.4. Hamulyák Alapítvány	400	400
1.5. Vízmű Kft		11 808
<i>összesen:</i>	<i>36 400</i>	<i>48 208</i>
2. Hosszú lejáratú kölcsönök visszatérülése	5 000	5 000
V. cím összesen:	41 400	53 208
VI. Hitelek		
1. Működési hitel	233 216	235 940
2. Beruházási hitel	25 236	25 236
3. Új beruházási hitel	80 000	80 000
4. Panel Plusz hitel		38 000
VI. cím összesen:	338 452	379 176
VII. Pénzmaradvány	40 000	50 479
112. cím összesen:	6 917 170	7 414 994
Mindösszesen:	7 265 753	7 849 044

2. sz. melléklet

**Önkormányzat költségvetésének
2006. évi kiadásai**

Cím	Alcím	Cím neve	eFt	
			eredeti előirányzat	módosított előirányzat
101		Egyesített Szociális Intézmény		
	I.	Személyi juttatások előir.	189 983	195 234
	II.	Munkaadót terh. járulék előir.	60 417	61 447
	III.	Dologi kiadások	101 581	105 819
	V.	Felhalmozási kiadás		5 300
		101. cím összesen:	351 981	367 800
102		Belvárosi Ált. Iskola		
	I.	Személyi juttatások előir.	268 000	275 796
	II.	Munkaadót terh. járulék előir.	84 950	85 240
	III.	Dologi kiadások	41 000	45 305
	IV.	Ellátottak juttatásai	4 980	5 110
		102. cím összesen:	398 930	411 451
103		József Attila ÁMK		
	I.	Személyi juttatások előir.	262 936	265 231
	II.	Munkaadót terh. járulék előir.	82 544	82 702
	III.	Dologi kiadások	104 227	102 295
	IV.	Ellátottak juttatásai	4 070	4 211
	V.	Felhalmozási kiadás		248
	VII.	Véglegesen átadott		49
		103. cím összesen:	453 777	454 736
104		Illyés Gy. Gimnázium		
	I.	Személyi juttatások előir.	167 000	168 767
	II.	Munkaadót terh. járulék előir.	51 800	52 023
	III.	Dologi kiadások	52 000	54 294
	IV.	Ellátottak jutatásai	2 300	3 915
	V.	Felhalmozási kiadás		
		1. Eszközbeszerzés	2 225	2 767
	VI	Felújítás		100
		104. cím összesen:	275 325	281 866
105		Apáczai Cs. J. Szakközépiskola		

	I.	Személyi juttatások előir.	193 000	194 797
	II.	Munkaadót terh. járulék előir.	60 350	60 350
	III.	Dologi kiadások	74 000	83 690
	V.	Felhalmozási kiadás		
		1. Eszközbeszerzés	16 313	28 313
		2. Gázszámla		150
		105. cím összesen:	343 663	367 300
106		516. sz. Ipari Szakképző Iskola		
	I.	Személyi juttatások előir.	291 000	316 207
	II.	Munkaadót terh. járulék előir.	91 950	96 704
	III.	Dologi kiadások	105 350	122 117
	IV.	Ellátottak pénzübeni juttatása	2 600	3 556
	V.	Felhalmozási kiadás		
		1. Eszközbeszerzés	11 501	11 862
	VI.	Felújítások		
		1. PH konyha	3 928	11 143
	VII.	Működésre átadott pénzeszköz		39
		106. cím összesen:	506 329	561 628
107		Integrált Önk. Szolg. Szervezet		
	I.	Személyi juttatások előir.	223 000	225 516
	II.	Munkaadót terh. járulék előir.	70 050	70 563
	III.	Dologi kiadások	77 500	86 317
	IV.	Ellátottak juttatásai		2 900
	V.	Felhalmozási kiadás	2 650	1 650
		107. cím összesen:	373 200	386 946
108		Önkormányzati Hivatásos Tűzoltóság		
	I.	Személyi juttatások előir.	176 973	177 021
	II.	Munkaadót terh. járulék előir.	55 013	55 013
	III.	Dologi kiadások	32 964	37 240
		108. cím összesen:	264 950	269 274
109		Német Kisebbségi Önkormányzat		
	I.	Személyi juttatások előir.	1 170	1 170
	II.	Munkaadót terhelő járulék előir.	400	400
	III.	Dologi kiadások	2 454	3 349
	VII.	Működésre átadott pénzeszköz	900	900
	V.	Felhalmozási kiadás	100	460

VI.	Felújítás		240
	109. cím összesen:	5 024	6 519
110	Cigány Kisebbségi Önkormányzat		
I.	Személyi juttatások előir.	900	1 500
II.	Munkaadót terhelő járulék előir.	260	600
III.	Dologi kiadások	4 276	4 435
V.	Felhalmozási kiadás	500	500
	110. cím összesen:	5 936	7 035
111	ROMA Kistérségi Társulás		
III.	Dologi kiadások	40	40
	111. cím összesen:	40	40
112	Polgármesteri Hivatal		
I.	<i>Személyi juttatás előirányzata</i>		
1.	Hivatal	280 000	283 556
2.	Népszavazás	5 000	
3.	Város és község gazdálkodás	2 200	2 200
4.	Választási kiadás		1 478
	I. cím összesen:	287 200	287 234
II.	<i>Munkaadót terh. járulék</i>		
1.	Hivatal	94 950	94 950
2.	Népszavazás	500	
3.	Város és község gazdálkodás	800	800
4.	Segélyeket terhelő járulékok	7 300	7 300
5.	Választási kiadás		1 277
	II. cím összesen:	103 550	104 327
III.	<i>Dologi kiadások</i>		
1.	Polgármesteri Hivatal	107 000	108 556
2.	Polgármesteri keret, testvérvárosok	4 500	4 400
3.	Televíziós műsorkészítés	14 615	14 615
4.	Intézményi vagyonbiztosítás	2 400	2 400
5.	Foglalkoztatáseü. szolg.	3 400	3 400
6.	Intézményi gáz	58 000	58 000
7.	Városi kulturális ünnepek	4 900	4 970
8.	Gyermek és ifjúsági önkormányzat	1 500	1 500
9.	Város és községgazdálkodás	10 000	24 000
10.	Helyi utak fenntartása	15 000	35 000
11.	Belvízvédelem, települési vízellátás	7 000	22 000

12. Ingatlanok üzemeltetése	15 000	31 000
13. Köztisztaság, parkfenntartás		
13.1. Hulladékgyűjtés kezelés	85 000	85 000
13.2. Utak szennyeződés mentesítése	20 000	20 000
13.3. Parkfenntartás	50 000	75 000
14. Temetőfenntartás	7 000	7 000
15. Közvilágítás	42 000	42 000
16. Egészséges városok programok	300	300
17. Katasztrófa védelem	1 000	1 000
18. Környezet és természetvéd. feladatok	16 000	16 000
19. Szerződéses szociális ellátások		
19.1 Bölcsőde	12 000	12 000
19.2. Rehabilitációs foglalkoztatás	4 000	4 000
19.3. Közhasznú foglalkoztatás	10 000	1 181
19.4. Közcélú foglalkoztatás	9 900	10 011
19.5. Lakóotthon üzemeltetés	6 564	6 564
20. Uszodabérlet	500	500
21. Kamatfizetés		
21.1 Beruházási hitel után	25 000	20 000
21.2 Működési hitel után	7 000	10 000
21.3 Közvilágítás korszerűsítése	15 739	15 739
22. Interpellációs keret	5 000	6 096
23. Iskola adminisztrációs szoftver	4 456	25 458
24. Int. 2004. évi alulfinanszírozás	5 134	5 655
25. Normatíva visszafizetés		14 671
26. Választási kiadás		2 448
27. Városrehabilitációs program		15 063
28. Áfa befizetés		20 000
III. cím összesen:	569 908	725 527

V. Felhalmozási kiadás

1. Kórház rekonstrukció	1 098 008	1 115 689
2. Polgármesteri Hivatal eszközbeszerzés	5 000	6 000
3. Gyámhivatal kialakítás	4 400	4 400
4. Jam fejlesztés gáz,villamos hálózat szennyv.	10 000	10 000
5. Földvár rekonstrukció	3 441	3 441
6. Kertvárosi szennyvízcsatorna építés	248 184	235 216
7. Gyár utcai kisállomás vásárlás	7 500	7 500
8. Gunaras alaptőke emelés	11 835	11 835
9. Szavazórendszer	3 000	3 000
10. Kórházi altatógép	34 000	32 640
11. Internetes infoszolg. rendszer	1 040	1 040

12. JAM csarnok fűtés	1 422	1 422
13. JA ÁMK akadálymentesítés	2 664	2 664
14. PM légfűgöny	1 000	624
15. Szállásréti tó parkoló	750	0
16. Aranysziget Idősek Otthona bejárat	3 400	3 400
17. Parkoló Belvárosi, Gimnázium	1 062	516
18. Parkoló Újdombóvári temető	1 000	1 000
19. Parkoló Vörösmarty utca	1 500	504
20. Újdombóvári ravatalozó előtti tér burkolás	500	500
21. Önkéntes útépités	7 900	7 900
22. Sebességjelző	456	456
23. Ingatlanvásárlás Kakasdomb	1 200	4 460
24. Közvilágítás bővítés	2 500	2 500
25. Földterület vásárlás	3 500	3 776
26. Ivóvízminőség javító program	487 512	487 512
27. Egészségügyi gép-műszer beszerzés		19 651
28. Tanműhely bővítés /TISZK/		1 875
29. Pavilon vásárlás		290
30. Lelátó vásárlás		1 991
31. BIODKOM KFT részesedés vásárlás		391
32. Nordic walking útvonal jelző táblák		2 500
33. Szennyvízvezeték /Bartók, Bajza u környéke/		19 875
34. Szelektív hulladékgyűjtő jármű		37 080
35. Népköztársaság 14.lakás vásárlás		3 960
36. Aradi vértanúk dombormű		3 200
V. cím összesen:	1 942 774	2 038 808

VI. Felújítások

1. Balatonfenyvesi tábor felújítása	8 147	8 147
2. Erzsébet Óvoda felújítás	1 063	1 063
3. Városrehabilitáció	539 408	533 049
4. József Attila ÁMK felújítás	15 665	15 665
5. Hableány utca járda	11 550	11 550
6. Útfelújítások		
6.1. Dózsa, Báthori, Katona J. u. felújítás	16 621	16 643
6.2. Erzsébet u. felújítás	9 628	9 628
6.3. Kórház u., Béke u., Fő u. felújítás	18 114	18 138
6.4. Erzsébet u. felújítás II.	19 358	19 358
6.5. Kórház u. felújítás	4 290	0
6.6. Teleki u. felújítás	7 800	7 800
6.7 2006. évi TEUT útfelújítások		25 758
7.1 Panelprogram Népköztársaság u.48.	8 817	8 817

7.2 Panelprogram Népköztársaság u. 20-22-24		28 798
7.3 Panelprogram Népköztársaság u. 26-28-30		28 798
7.4 Panelprogram Teleki u.6-8-10-12		56 404
8. Központi ügyelet felújítás	3 728	3 728
9. Játsszóter felújítások	2 500	2 500
10. Rákóczi u. gyalogátkelöhely	3 000	3 000
11. Belvárosi Isk. tetöszigetelés		2 329
12. 56-os tér felújítása		10 350
13. Szabadság u. járda felújítása		34 128
14. Újdombóvári járdák felújítása		22 153
15. Belvárosi Isk. nyílászáró csere		8 007
16. Újdombóvári Közösségi Ház		7 257
17. Szent István tér csapadékvíz elvezetés		21 650
20. Buszmegálló felújítása		3 375
21. Gimnáziumban vizesblokk felújítás		16 448
22. Bezerédj iskola felújítás		6 020
VI. cím összesen:	669 689	930 561

VII. Működésre átadott pénzeszköz

1. Államháztartáson belül		
1.1 Kisebbségi önkormányzatok támogatására	8 280	8 959
1.2 Többcélú társulás működésére	8 212	15 271
1.3 TM-i Rendőr-főkapitányság		1 000
1.4 Állami gondozási díj		10
<i>Összesen:</i>	<i>16 492</i>	<i>25 240</i>
2. Államháztartáson kívül		
2.1 Művelődési Ház Kht.	31 080	31 080
2.2 "Hospital" Alapítvány	1 027	1 027
2.3 Civil szervezetek támogatása	3 000	3 000
2.4 Sportegyesületek	22 080	21 940
2.5 Víziközmű Társulat támogatás	3 300	3 300
2.6 Fiatal Értelmiségért Alapítvány	2 000	2 000
2.7 Szoc. Lakásalap Alapítvány	1 000	1 000
2.8 Védett épületek	3 500	3 500
2.9 Pályafenntartás DFC	5 000	5 000
2.10. Református Egyház Óvoda fenntartás	6 660	6 660
2.11 Kapos Innovációs Kht.	9 000	9 000
2.12 Városv. és Városv. Egy. Múzeális gy.	2 100	2 100
2.13 Táboroztatás támogatására	800	522
2.14 Iskola egészségügyi feladat	384	384
2.15 Mecsek Dráva Önkormányzati Társulás	100	336
2.16 Sipos Gyula ösztöndíj rendszer	500	700

2.17 Arany János tehetséggondozó program	350	350
2.18 Kapos gyermektáncsoport	500	3 000
2.19 Pusztai vízellátási társulásra	20	20
2.20 Jóléti Kht. közhasznú foglalkoztatás	2 900	2 900
2.21 Lakásgazd. Kht közhasznú foglalkoztat.	4 700	8 435
2.22. Gemenc Volán támogatás		7 629
2.23 Jóléti Alapítvány tábor		661
2.24 Iparüzési adóból felajánlott		10 315
2.25 Jóléti Alapítványnak foglalkoztatáshoz		936
2.26 Dombóvári Lovas Egyesületnek		500
2.27 Roma Közhasznú Alapítvány		4 102
2.28 Kaposvári TISZK működésére		1 563
2.29 Út az új esélyhez program visszafizetés		6 265
2.30 Szűnyogyérítéshez önerő		1 236
2.31 Gyermekétkeztetési Alapítvány		75
<i>Összesen:</i>	<i>100 001</i>	<i>139 536</i>
3. Önk. által folyósított ellátások		
3.1 Rendszeres gyermekvédelmi támogatás	10 500	10 500
3.2 Időskorúak járadéka	1 530	2 100
3.3 Rendsz. szoc. segélyben részesülő aktívok	45 000	56 000
3.4 Rendszeres szoc. segély	2 500	2 500
3.5 Ápolási díj	39 000	41 500
3.6 Átmeneti segély	5 000	5 000
3.7 Lakásfenntartási támogatás	50 000	45 000
3.8 Beiskolázási segély	1 000	1 000
3.9 Rendkívüli gyermekvéd. támogatás	1 000	1 000
3.10 Temetési segély	2 500	2 500
3.11 Köztemetés	500	500
3.12 Gazdálkodást segítő támogatás	300	300
3.13 Közgyógyellátás	4 500	4 500
3.14 Iskolatej akció	15 000	15 000
3.15 Adósságkezelés	5 000	6 700
3.16 Lakbértámogatás	1 500	500
3.17 Helyijáratú közlekedésre támogatás	12 000	12 000
3.18 Mozgáskorlátozottak közl. támogatása		4 557
<i>Összesen:</i>	<i>196 830</i>	<i>211 157</i>
<i>VII. cím összesen:</i>	<i>313 323</i>	<i>375 933</i>

VIII. Felhalmozásra átadott pénzeszközök

1. Államháztartáson belül		
1.1 Tűzoltófelszereléshez önrész		3 695

2. Államháztartáson kívül		
2.1 Lakásgazdálkodási Kht épületfelújítás	1 000	1 000
2.2 Lakásgazd. Kht szoc. bérlakás felújítás	2 750	2 750
2.3 Lakossági közműfejlesztés		761
2.4 Otthonteremtési támogatás		7 088
VIII. cím összesen:	3 750	15 294
IX. Adott kölcsönök		
1. Működési célra		
1.1 Szociális kölcsön	1 000	1 000
2. Felhalmozási célra		
2.1 Fiatalok lakáshoz jutása	4 000	4 000
2.2 Köztisztviselők lakásép. kölcsön	2 000	2 000
2.3 Közalkalmazotti lakásépítési kölcsön	2 000	2 000
2.4 Kórház	14 850	14 850
2.5 Dombó Pál Lakásszövetkezet		15 000
IX. cím összesen:	23 850	38 850
X. Céltartalék		
1. Iparűzési adó 5%-a	13 000	2 540
2. Intézményi karbantartásokra	13 000	
3. Pályázati saját forrás	40 000	10 000
Belvárosi Ált. Iskola nyílászáró csere		
Illyés Gyula Gimnázium női vizesblokk		
Újdombóvári Közösségi Ház II. ütem		
Művelődési Ház mozi-klubterem		
Szent István tér csapadékvíz elvezetés		
Szivárvány Óvoda vízvisszaforgató		
Járdaépítés		
Bartók Béla utca szennyvízcsatorna		
Szent Gellért, Zalka utcai szennyvízcsatorna		
Arany János téri orvosi rendelő		
Buszmegálló felújítások		
1+1 Ft-os útfelújítás		
Hulladékszállító jármű beszerzés		
Jam fűtési rendszer kiépítés		
4. Helyi közlekedés támogatása	4 000	
5. Panel program	38 509	
6. 56-os emlékmű	5 000	
7. Mecsek-Dráva Önkormányzati társulás	2 815	0
8. Kapos ITK pályázati önerő	1 500	1 500
9. Államháztartási tartalék	9 492	9 492

10. Közalkalmazotti juttatásokra	4 500	
11. Normatív támogatás visszafizetés	36 647	5 000
12. Térségi integrált szakképző központ	9 140	7 577
13. PHARE pályázat elszámolása	6 145	0
14. Általános iskolások uzsonna	7 000	0
X. cím összesen:	190 748	36 109

XI. Hiteltörlesztés

1. Beruházási hitelek	62 277	62 277
2. Közvilágítás korszerűsítése	15 550	15 550
3. Támogatás megelőlegezés	50 000	50 000
4. Folyószámla hitel	46 836	46 836
5. Kistérségi szennyvízelhelyezési program	7 143	7 143
XI. cím összesen:	181 806	181 806
112. cím összesen:	4 286 598	4 734 449

Mindösszesen: 7 265 753 7 849 044

2.a melléklet

**Integrált Önkormányzati Szolg. Szervezet
kiemelt kiadás előirányzatai**

107. cím részletezése

	eFt					
	Személyi juttatás	Munkaadót terhelő j.	Dologi kiadás	Felhalm. kiadás	Ellátottak juttat.	Kiadás összesen
Kapaszkodó	60 334	19 157	18 357	0	2 900	100 748
Szivárvány Óvoda	100 500	31 540	19 614	150		151 804
Városi Könyvtár	16 810	5 354	14 103	0		36 267
Integrált Ö. Sz. Szervezet	47 872	14 512	34 243	1 500		98 127
Összesen:	225 516	70 563	86 317	1 650	2 900	386 946

2.b melléklet

József Attila ÁMK kiemelt kiadás előirányzatai

103. cím részletezése

	e Ft						
	Személyi juttatás	Munkaadót terhelő j.	Dologi kiadás	Ellátottak juttatásai	Működés re átadott	Felhalmozási kiadás	Kiadás összesen
József A. ÁMK.	170 638	53 635	70 612	3 091	0	165	298 141
Általános Isk. és Óvoda <i>Dalmand</i>	61 759	18 921	22 133	850	49	83	103 795

Általános Isk. és Óvoda <i>Nak</i>	16 798	5 193	4 214	110	0	0	26 315
Általános Isk. és Óvoda <i>Attala</i>	16 036	4953	5 336	160	0	0	26 485
Összesen:	265 231	82 702	102 295	4 211	49	248	454 736

2.c melléklet

Egyesített Szociális Intézmény kiemelt kiadás előirányzatai

101. cím részletezése

	Személyi juttatás	Munkaadót terhelő j.	Dologi kiadás	Ellátottak juttat.	Felhalm. kiadás	Kiadás összesen
ESZI Dombóvár	160 251	50 380	80 238	0	5 300	296 169
ESZI Szakcs	19 310	6 430	15 760	0	0	41 500
ESZI Gyulaj	15 673	4 637	9 821	0	0	30 131
Összesen:	195 234	61 447	105 819	0	5 300	367 800

e Ft

3. sz. melléklet

**Dombóvár Város Önkormányzata intézményeinek
létszám kerete 2006. évben**

	Pedagógus		Technikai		Összesen	
	Átlag	Záró	Átlag	Záró	Átlag	Záró
Egyesített Szociális Intézmény						
Dombóvár			94	94	94	94
Szakcs			11	11	11	11
Gyulaj			8	8	8	8
Belvárosi Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény	99,5	97	28	28	127,5	125
József Attila Általános Művelődési Központ	62	62	19,5	19,5	81,5	81,5
Tagiskolák:						
Dalmand	20	17,5	14	14	34	31,5
Nak	5	4,5	3	3	8	7,5
Attala	6	5,5	3	3	9	8,5
Illyés Gy. Gimnázium	57,5	58,5	22	22	79,5	80,5
Apáczai Csere János Szakközépiskola	71	69	30,5	30,5	101,5	99,5
516. sz. Ipari Szakképző Intézet	113,5	120	43	43	156,5	163

fő

Hivatásos Önkormányzati						
Tűzoltóság			62	62	62	62
Polgármesteri Hivatal			101	97	101	97
Integrált Önkormányzati						
Szolgáltató Szervezet			30	30	30	30
Szivárvány Óvoda	31	31	16	16	47	47
"Kapaszkodó" Szociális						
és Gyermekjóléti						
Alapszolgáltató Közp.			38,5	41	38,5	41
Városi Könyvtár			8	8	8	8
Összesen:	465,5	465,0	531,5	530,0	997,0	995,0

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
45/2006. (XII. 20.) rendelete
a zajt okozó tevékenységek engedélyezéséről szóló
39/2005. (VI.8.) rendelet módosításáról**

1. §

(1) A rendelet 1. § (4) bekezdésének 3. francia bekezdése hatályát veszti.

(2) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Dombóvár, 2006. december 14.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
46/2006. (XII. 20.) rendelete
a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, juttatásáról és költségtérítéséről szóló
26/1994.(XII.30.) rendelet módosításáról**

1. §

A rendelet 3. §-a kiegészül az alábbi új (2), (3) bekezdéssel:

„(2) A képviselőtestület 6 hónapig 20%-kal csökkenti annak a képviselőnek a tiszteletdíját, aki a képviselőtestületi vagy a bizottsági ülésről 3 egymást követő alkalommal előzetes bejelentés nélkül távol marad.”

(3) Az eljárási szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzatban kell megállapítani.”

2. §

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Dombóvár, 2006. december 14.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
47/2006. (XII. 20.) rendelete
a talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokról szóló 33/2004. (VII. 1.) rendelet
módosításáról**

1. §

A rendelet preambulumban a [Kttv.] „21. § (2) bekezdése” szövegrész helyébe „21/A. § (2) bekezdése” szövegrész lép.

2. §

A rendelet 1. § (1) bekezdése a következők szerint módosul:

„(1) A rendelet hatálya Dombóvár Város Önkormányzatának közigazgatási területére, illetve azokra a kibocsátókra terjed ki, akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára (szennyvízcsatornára) nem kötnek rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés alapján szennyvízelhelyezést – ideértve az egyedi zárt szennyvíztárolót is – alkalmaznak (továbbiakban: kibocsátó).”

3. §

(1) A rendelet 2. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Azon kibocsátók esetében, akiknél az ingatlant nem kötötték rá a közműves hálózatra vagy a vételezés nem mérőórával történik, a tárgyevi vízfogyasztást az önkormányzati tulajdonú víziközművekből szolgáltatott ivóvíz, és a csatornaművekkel biztosított szennyvízelvezetés, -tisztítás és -kezelés díjainak megállapításáról szóló 7/1994. (V.1.) ök. rendelet 1. számú mellékletében meghatározottak alapján átalányként kell megállapítani.”

(2) A rendelet 2. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjat a kibocsátó Dombóvár Város Önkormányzatának 11746043-15415819-03920000 számú talajterhelési díj beszedési számla javára köteles befizetni. A befizetett díj az önkormányzat Környezetvédelmi Alapjának bevételét képezi.”

Záró rendelkezés

4. §

E rendelet 2007. január 1-én lép hatályba.

Dombóvár, 2006. december 14.

Szabó Loránd
polgármester

Dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
48/2006. (XII. 20.) rendelete
a közterület-használat, hirdetési, reklámcélú építmények, táblák elhelyezésének
szabályozásáról szóló 5/2006. (II.20.) rendelet módosításáról**

1. §

A rendelet 4.§ (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Közterület használati hozzájárulást kell beszerezni:

- a.) *a közterület fölé a homlokzati falsíktól 10 cm-en túl nyúló üzlethomlokzat, portál, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), továbbá hirdető-berendezés, reklámtábla, cég- és címtábla (világító és világítás nélküli) elhelyezésére,*
- b.) *önálló hirdető-berendezés és reklámhordozó (világító és világítás nélküli) és mobil figyelemfelhívó tábla ("A" tábla) továbbá a közterület légtérben kifeszített önálló hirdető-berendezés elhelyezésére,*
- c.) *árusító és árusítással kapcsolatos pavilon, áru tárolására szolgáló konténer (szekrény) ideiglenes elhelyezésére,*
- d.) *elárusítóhelyek, üzletek előtti áruk bemutatására,*
- e.) *alkalmi- és mozgóárusításhoz, valamint szolgáltató tevékenység végzéséhez,*
- f.) *a 4/1997. (I.22.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletében felsorolt termékek közterületi, nyílt köztéri árusításához,*
- g.) *vendéglátó-ipari előkert céljára,*
- h.) *kiállítás, sport-, kulturális és politikai rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenység folytatásához,*
- i.) *javításra váró személygépkocsik tárolására,*
- j.) *építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék valamint tüzelőanyag – 48 órát meghaladó – tárolására,*
- k.) *minden egyéb esetben, amely a (7) bekezdésben nem szerepel.”*

2. §

A rendelet 9. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az igénybevételt kérő a hozzájárulást felbontási helyenként a rendelet 1. számú mellékletében szereplő letéti díj előzetes befizetése után kaphatja meg. A letéti díj visszafizetésére akkor kerülhet sor, amikor a munkák befejezését követően a hatóság megbízza a helyreállított területet hiánytalanul átvette, ennek tényét jegyzőkönyvben rögzítette.”

3. §

(1) A rendelet 15.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról szóló 46/1997. (XII. 29.) KTM rendeletben foglaltakra figyelemmel a településközpont vegyes-, központi vegyes-, kisvárosi lakó-, üdülő-, különleges területeken, illetve a nagyvárosi lakóterületek Hunyadi tér felé eső homlokzatain csak jogerős építési engedély alapján végezhető –

mérettől függetlenül – mindenfajta hirdetési és reklámcélú építmény, reklámszerkezet, reklámfelület, cégfelirat, reklám-, cég-, vagy címtábla, fényreklám felszerelése.”

(2) A rendelet 15.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az építmény *homlokzatain*, kerítésén, többszintes épületek csak földszinti részén és csak az építményben működő egy-egy rendeltetési egységhez tartozó – e rendelet közterület-használatával kapcsolatos előírások betartásával – falsíkban vagy arra merőlegesen, világító vagy nem világító kivételül:

a.) egy cég és címtábla,

b.) továbbá egy a rendeltetési egység tevékenységét, szolgáltatását vagy tevékenységéhez kapcsolódó árut, terméket reklámozó tábla (fényreklám) helyezhető el.”

(3) A rendelet 15.§-a az alábbi új (6), (7) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A város belterületén összesen 3 db futó fényreklám (fényújság) helyezhető el a városi főépítész egyetértésével.”

„(7) A város belterületén óriás reklámtábla nem helyezhető el.”

4. §

(1) Ahol a rendeletben „Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság” található, az „Városgazdálkodási Bizottság”-ra módosul.

(2) A rendelet 1. számú melléklete helyébe jelent rendelet melléklete lép.

(3) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Dombóvár, 2006. december 14.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

1.sz. melléklet

A közterület-használati díjak mértékéről		
Hivatkozás	Közterület-használat célja	Díj mértéke
R.4.§ (6) a)	a közterület fölé a homlokzati falsíktól 10 cm-en túl nyúló üzlethomlokzat, portál, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető)	650 Ft/m ² /hó
	a közterület fölé a homlokzati falsíktól 10 cm-en túl nyúló hirdető-berendezés, reklámtábla, cég- és	840 Ft/m ² /hó

	címtábla (világító és világítás nélküli) elhelyezése	
R.4.§ (6) b)	önálló hirdető-berendezés és reklámhordozó (világító és világítás nélküli) és mobil figyelemfelhívó tábla („A” tábla) továbbá a közterület légtérben kifeszített önálló hirdető-berendezés elhelyezése – ezen belül mobil kivitelű cirkuszi reklámtábla	1.085 Ft/m ² /hó 125 Ft/db/nap
R.4.§ (6) c)	árusító és árusítással kapcsolatos pavilon, áru tárolására szolgáló konténer (szekrény) ideiglenes elhelyezésére [minimum 10 m ²]	1.100 Ft/m ² /hó
R.4.§ (6) d)	elárusítóhelyek, üzletek előtti áruk bemutatása	180 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) e)	alkalmi- és mozgóárusítás, valamint szolgáltató tevékenység végzése	495 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) f)	a 4/1997.(I.22.) Korm. Rendelet 3. sz. mellékletében felsorolt termékek közterületi, nyílt köztéri árusítása	180 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) g)	vendéglátó-ipari előkert	650 Ft/m ² /hó
R.4.§ (6) h)	kiállítás, sport-, kulturális és politikai rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenység folytatása	180 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) i)	javításra váró személygépkocsik tárolása	210 Ft/m ² /hó
R.4.§ (6) j)	építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék valamint tüzelőanyag – 48 órát meghaladó – tárolása	10 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) k)	minden egyéb esetben, amelyre engedély adható	egyedi kölcsönös megállapodás alapján
R.9.§ (3)	Közterület-felbontásra vonatkozó kaució	30.000 Ft (bontási helyenként)

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
49/2006. (XII. 20.) rendelete
a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló 13/1991.
(VIII.29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

1.§.

A rendelet I. fejezetének 2.§-a az alábbi k), l) ponttal egészül ki:

k.) kutyavezetés: az eb a tartózkodási helyétől a kutyasétáltató helyig legrövidebb úton történő eljuttatása.

l.) kutyasétáltatás: az erre a célra kijelölt helyen az ebek pórázon történő sétáltatása.

2.§.

A rendelet IV. fejezetének 18. §-a az alábbi új (8), (9) bekezdéssel egészül ki:

- (8)** Tilos az e rendelet 4. sz. mellékletben szereplő közterületeken a dohányzás. Az 5. sz. melléklet tartalmazza a dohányzásra kijelölt helyeket.
- (9)** Dombóvár város polgármestere korlátozza a közterületeken az ebek sétáltatását. Az ebek sétáltatására alkalmas területeket a 6. sz. melléklet tartalmazza. A többi közterületen kutyát sétáltatni tilos.

3.§.

A rendelet V. fejezetének 21. §-a az alábbi új (3), (4) bekezdéssel egészül ki:

(Szabálysértést követ el és 30.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható:)

- (3)** Aki a 4.sz. mellékletben megjelölt közterületeken dohányzik.
- (4)** Aki a kijelölt kutyasétáltatási helyeket kivéve ebet közterületen sétáltat.

4.§.

Záró rendelkezés

- (1) A rendelet mellékletei kiegészülnek a jelen rendelet 1., 2., 3. számú melléklete szerinti 4., 5., 6. számú melléklettel.
- (2) E rendelet 2007. március 1-jén lép hatályba.

Dombóvár, 2006. december 14.

Szabó Loránd
polgármester

Dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

4. sz. melléklet

Az alábbi közterületeken tilos a dohányzás

- **játszótereken** található játékeszközök körzetének 10 m-es védőtávolságán belül.
- **oktatási intézményeket** övező közterületen és parkolóknban, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.
- **egészségügyi intézményeket** övező közterületen és parkolóknban, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.
- **kulturális intézményeket** övező közterületen és parkolóknban, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.
- **szociális intézményeket** övező közterületen és parkolóknban, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.

- **közintézményeket** övező közterületen és parkolóban, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.
- különböző felekezeti **egyházi intézményeket** övező közterületen, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.
- **Újdombóvári temetőben**, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.
- **Kossuth téren**, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.
- **Petőfi téren**, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.
- **Kórházi** parkoló, buszmegálló, üzletek előtti közterületen, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.
- **516.sz. Ipari Szakképző Iskola és Kollégiumot** övező közterületen, beleértve a CBA áruházat övező közterületet, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.
- **Szent Imre téren.**
- **Arany János tér** teljes területén, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.
- **56-os forradalom terén.**
- **Illyés Gyula Gimnáziumot** övező közterületen.
- **Szent István téren**, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.
- **Hunyadi téren**, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.
- **Kertvárosi temetőben**, kivéve az 5. sz. mellékletben található dohányzásra kijelölt helyen.

5. sz. melléklet

Közterületeken dohányzásra kijelölt helyek

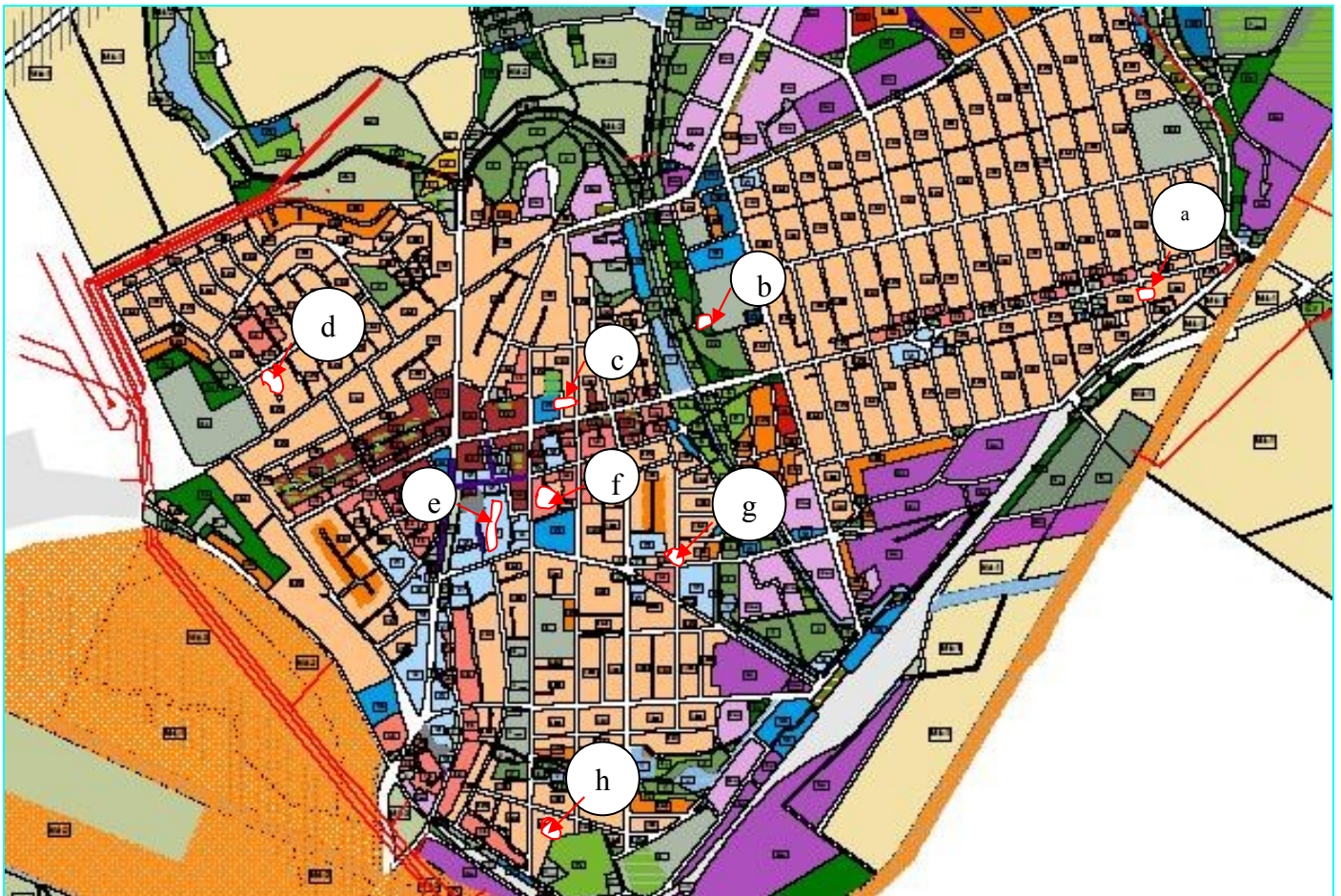
1. sz. dohányzásra kijelölt hely: Újdombóvári temetőnél a volt mázsaház helyén lévő parkolóban dohányzásra kijelölt hely 3 m-es körzetében
2. sz. dohányzásra kijelölt hely: a Kossuth tér ÉK-i területén dohányzásra kijelölt helyek 3 m-es körzetében
3. sz. dohányzásra kijelölt hely: a Petőfi tér a szelektív hulladékgyűjtő sziget mellett dohányzásra kijelölt hely 3 m-es körzetében
4. sz. dohányzásra kijelölt hely: Kórház mellett található pénzváltó automata mellé dohányzásra kijelölt hely 3 m-es körzetében.
5. sz. dohányzásra kijelölt hely: 516.sz. Ipari Szakképző Iskola és Kollégium és a CBA áruház közötti pad mellé dohányzásra kijelölt hely 3 m-es körzetében
6. sz. dohányzásra kijelölt hely: Arany János téri orvosi rendelő és templom között kijelölt dohányzóhely 3 m-es körzetében
7. sz. dohányzásra kijelölt hely: Művelődési Központ és könyvtár bejárata mellett dohányzásra kijelölt hely 3 m-es körzetében
8. sz. dohányzásra kijelölt hely: Bíróság bejárata mellett dohányzásra kijelölt hely 3 m-es körzetében.
9. sz. dohányzásra kijelölt hely: Polgármesteri Hivatallal szemben lévő TOTÓZÓ előtt dohányzásra kijelölt hely 3 m-es körzetében
10. sz. dohányzásra kijelölt hely: Rendőrség előtt a hirdetőtáblához közelebb eső pad mellé dohányzásra kijelölt hely 3 m-es körzetében.
11. sz. dohányzásra kijelölt hely: Hunyadi téren található buszmegállóban dohányzásra kijelölt hely 3 m-es körzetében

12. sz. dohányzásra kijelölt hely: Hunyadi téren található Napsugár áruház mellett dohányzásra kijelölt hely 3 m-es körzetében
13. sz. dohányzásra kijelölt hely: Illyés Gyula Gimnázium melletti buszmegállóban dohányzásra kijelölt hely 3 m-es körzetében
14. sz. dohányzásra kijelölt hely: Kertvárosi temető Hetényi úti parkolójában dohányzásra kijelölt hely 2 m-es körzetében

6. sz. melléklet

Ebek sétáltatására kijelölt helyek

- a.) Kossuth tér ÉK-i oldalán kijelölt közterület.
- b.) Szállásréti tó É-i részén kijelölt közterület.
- c.) Bezerédj utcai garázssorok előtt kijelölt zúzottköves közterület a trafóházig.
- d.) Gyöngyvirág körúti volt sportpálya területe (temető mellett).
- e.) Hunyadi téri sétány Ny-i oldala a Víztorony és a nyilvános WC közötti közterület.
- f.) Művelődési Központ és könyvtár és a Belvárosi Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézet között kijelölt park területe.
- g.) Gárdonyi téren kijelölt közterület.
- h.) Dombóvár-alsó vasútállomás mellett lévő volt sportpálya területe.
- i.) Tűzoltóság északi oldalán fekvő zöld terület.



**Dombóvár Város Önkormányzatának
50/2006. (XII. 20.) rendelete
a helyi adókról szóló 36/1997. (XII.16.) rendelet módosításáról**

1. §

- (1) A rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) Az adó évi mértéke üdülő után 700 Ft/m²”
- (2) A rendelet 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) Üzlet és műhely után 700 Ft/m²”

2. §

- (1) A rendelet 15 § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) A lakásra vonatkozó magánszemélyek kommunális adója alól mentes a tulajdoni hányada után – annak mértékéig – az a magánszemély, aki az adóévben betölti a 72. életévét, 50 %-os adókedvezmény illeti meg azt az adózót, aki az adóévben betölti a 62. életévét”
- (2) A rendelet 15. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) Abban az esetben, ha a 72 év feletti adóalany, illetve a 62. év feletti adózó a megállapodásban magára vállalja a fizetési kötelezettséget, úgy csak a saját tulajdoni hányada után mentesül, illetve 50 %-os kedvezmény illeti meg, a fennmaradó tulajdoni hányad adóköteles lesz.”
- (3) A rendelet 15. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) Mentes a bérlakásra vonatkozó kommunális adó fizetési kötelezettség alól az az adózó, aki az adóévben betölti a 72. életévét, 50 %-os adókedvezmény illeti meg azt az adózót, aki az adóévben betölti a 62. életévét.”

3. §

- (1) A rendelet 25. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„Az adó mértéke a 22. § alapján személyenként és vendégéjszakánként 300 Ft.”
- (2) Ez a rendelet 2007. január 1-jén lép hatályba.

Dombóvár, 2006. december 14.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
51/2006. (XII. 20.) rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló
14/2001.(III.28.) rendelet módosításáról**

1.§.

A rendelet 7.§-a kiegészül az alábbi új (2) bekezdéssel:

„(2) Az egyes vagyoncsoportok közötti átsorolásról kizárólag a képviselőtestület dönthet azzal a kikötéssel, hogy a R. 4., 5. és 6.§-ban foglalt meghatározásokat irányadónak kell tekinteni. Az átcsoportosítás indokául szolgálhat a településszerkezeti terv módosulása, egyéb önkormányzati, lakossági érdekkörben felmerült kiemelt cél realizálása.”

2.§.

A rendelet kiegészül egy új 7/A. §-sal:

„(1) Az ingatlan-végrehajtás során a végrehajtás alá vont ingatlanra az 1994. évi LIII. törvény 136/A. §-a által megállapított elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó hatáskört értékhatártól függetlenül a Városgazdálkodási Bizottság látja el. Dönt az elővásárlási joggal való élés tekintetében, illetőleg meghatározza az önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlan további hasznosításának feltételeit.

(2) Az ily módon önkormányzati tulajdonba került lakások (ingatlanok) forgalomképesnek minősülnek.”

3.§.

A rendelet 9.§ (2) bekezdésének második mondata az alábbiak szerint módosul:

„(2) A behajthatatlan követelésről való lemondás esetén 5 millió Ft-ig a polgármester, 5 millió Ft felett és 10 millió Ft-ot meg nem haladóan a Városgazdálkodási Bizottság, fölötté a képviselőtestület dönt.”

4.§.

A rendelet 19.§-ának felsorolása kiegészül az alábbi három új francia bekezdéssel:

(A Városgazdálkodási Bizottság átruházott hatáskörben dönt:)

„- elővásárlási jog végrehajtás során történő gyakorlásáról, illetve az önkormányzat tulajdonába került ingatlanok hasznosításáról

- mezőgazdasági művelésű ingatlanok bérbeadási feltételeinek meghatározásáról

- belterületi beépítetlen területek, idegen tulajdonú felépítmények alatti földterületek bérbeadásáról”

5.§.

A rendelet 24. §-a az alábbi új (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Belterületi beépítetlen területek, idegen tulajdonú felépítmények alatti földterületek bérbeadása a Városgazdálkodási Bizottság hatásköre. Az ebben hozott döntéseit ingatlanforgalmi értékbecsléssel megalapozva hozza meg, melytől való eltérés kivételes jelleggel és kellő indokkal alátámasztva lehetséges.”

6.§.

- (1) Ahol a rendeletben „Vagyongazdálkodási, Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság” vagy „Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság” található, az „Városgazdálkodási Bizottság”-ra módosul.
- (2) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Dombóvár, 2006. december 14.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2006.(XII. 20.) rendelete
a gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló 12/2006. (II. 20.) rendelet módosításáról**

1. §

A rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

Az önkormányzat az által fenntartott általános iskolában valamint a gimnázium 5-8. évfolyamán tanulók részére, tanítási időszak alatt naponta 2 dl poharas tej juttatásáról gondoskodik.

2. §

- (3) A rendelet hatályba lépésének napjával a 3. § (1) bekezdés a.) pontjának második gondolatjeles bekezdése és a 6. § hatályát veszti.
- (4) Ez a rendelet 2007. január 1. napján lép hatályba.

Dombóvár, 2006. december 14.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
53/2006.(XII. 20.) rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2002.(XI.29.) rendelet módosításáról**

1. §

Az 1. § (1) bekezdésében a rendelet alkotására felhatalmazó jogszabályhely kiegészül a (1990. évi LXXV. törvény) 16. § (1) bekezdéssel.

2. §

A 2. § kiegészül az alábbi (8) és (9) bekezdéssel, az eredeti (8)-(11) bekezdés sorszámozása értelemszerűen eggyel növekszik.

(8) Dombóvár város hivatalos helyi ünnepnapja minden év április 1-je, várossá avatásának napja.

(9) Dombóvár Város Önkormányzata a helyi ünnepnapról helyi kitüntetések átadásával, ünnepi rendezvényekkel emlékezik meg.

3. §

(1) A 4. § (1) bekezdésben felsoroltak (Az önkormányzat feladatai a közszolgáltatások körében) kiegészül:

– „távhőszolgáltatás”

(2) A 4. § (2) bekezdésben felsoroltak (Az önkormányzat köteles gondoskodni) kiegészül az alábbiakkal:

– „könyvtári ellátás biztosításáról (1997. évi CXL. tv. 64. §. (1))”

– „állategészségügyi feladatokról (2005. évi CLXXVI. tv. 43. § (1))”

4. §

(1) A 7. § (1) bekezdésének első mondata az alábbiak szerint módosul:

„(1) A képviselőtestület kéthavonta, de évente legalább 6 ülést tart, a munkatervben meghatározott időpontban.”

(2) A 7. § (7) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(7) A testület üléseit általában a Városháza Ujváry Termében, vagy a napirendtől függően a téma helyszínén tartja.”

(3) A 7. § (8) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(8) A képviselőtestület a nyári szabadságolások miatti ülésszünetet július 1. – augusztus 20. között állapítja meg.”

(4) A 7. § (10) bekezdésének első mondata az alábbiak szerint módosul:

„(10) Az ülés meghívóját úgy kell kézbesíteni, hogy azt a képviselők a rendes ülés napját megelőzően legalább 12 nappal kézhez kapják, ülésszak esetén az ülésszak adott napjait kell irányadónak tekinteni a meghívó kiküldésének szempontjából.”

(5) A 7. § (11) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(11) Az ülés meghívójának kézbesítésével egyidejűleg, elektronikus úton történik a képviselőtestületi előterjesztések továbbítása.”

(6) A 7. § (14) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(14) A helyi televízió a szerződésben meghatározott keretek között élő egyenes adásban közvetíti a testületi ülést. Amennyiben kevés számú napirendet tárgyal a testület rendkívüli ülésén, a bizottsági elnökök és a polgármester ülést megelőzően hozott többségi döntése alapján a TV-közvetítés mellőzhető.” Szükség esetén a nyilatkozat rövid úton (telefon) is megtehető.

5. §

- (1) A 8. § (1) bekezdése kiegészül
(A képviselőtestület ülésére meg kell hívni):
„(1) ö) képviselőtestület bizottságainak külső tagjait”
- (2) A 8. § (4) bekezdése kiegészül
(Az ülés meghatározott napirendi pontjához kapcsolódóan illeti meg tanácskozási jog a meghívottak közül):
„(4) f) bizottsági előterjesztés, illetve véleményezés esetén a bizottság(ok) nem képviselő tagjait.”
- (1) A 8. § (5) bekezdése kiegészül az alábbi mondattal:
„Kivéve, ha távolmaradását a polgármester engedélyezi.”

6. §

- (1) A 9. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:
„(3) A polgármester távollétében ezt a tisztelet az alpolgármester látja el. Mindkét tisztségviselő távollétében, illetve tartós akadályoztatása esetén a Városgazdálkodási Bizottság elnöke jogosult az ülés összehívására és levezetésére. „
- (2) A 9. § (5) bekezdésének a) pontja (A képviselőtestület zárt ülést tart) kiegészül az alábbiakkal:
„(5) a) ... valamint vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárás tárgyalásakor.”
- (3) A 9. § (8) bekezdésének 7. gondolatjeles bekezdése az alábbiak szerint módosul:
„(8) – Jelentést ad a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, beszámol az átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről, tájékoztatást ad a két ülés közötti fontosabb eseményekről.”

7. §

- (1) A 10. § címe a következők szerint módosul: „Vita, döntéshozatal”
- (2) A 10. § (9) bekezdése az alábbiak szerint módosul:
„(9) A hozzászólásokat követően a polgármester összefoglalja a vita lényegét, külön kitér a rendelettervezetet, határozati javaslatot érintő módosító indítványokra, kiegészítésekre.”
- (3) A 10. § (10) bekezdése az alábbiak szerint módosul:
„(10) A polgármester az előterjesztésben szereplő és a vitában elhangzott javaslatokat egyenként bocsátja szavazásra. Először a módosító és kiegészítő indítványokról dönt a testület – az elhangzás sorrendjében -, majd a módosításokkal kiegészített eredeti rendelettervezetről, határozati javaslatról.”

8. §

- A 13. § (3) bekezdés 3. gondolatjeles bekezdése az alábbiak szerint módosul:
(A jegyzőkönyvhöz mellékelni kell)
„(3) - az írásos előterjesztéseket, önkormányzati hatósági határozatokat, rendeleteket,

9. §

A 15. § (6) bekezdésének 5. gondolatjeles bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(6) – A rendeletet a polgármesteri hivatal által szerkesztett és időszakonként kiadott hivatalos közlönyben kell kihirdetni, de közzé kell tenni a város honlapján is.”

10. §

(1) A 18. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) A városban működő társas és egyéni vállalkozásokkal való kapcsolattartás, az őket érintő közvetlen tájékoztatás, az együttműködés, a döntés-előkészítésekbe, valamint a városfejlesztési feladatok végrehajtásába történő bevonás érdekében legalább negyedévente vállalkozói fórumot kell tartani.

(2) A 18. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) A vállalkozói fórumot a polgármester hívja össze.

(3) A 18. § az alábbi új (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A vállalkozói fórumokról emlékeztetőt kell készíteni, amely tartalmazza a fontosabb felvetéseket, véleményeket, javaslatokat. Az önkormányzati döntéseket érintő állásfoglalásról tájékoztatni kell a képviselőtestületet.

11. §

(1) A 19. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) A települési képviselő az alakuló ülésen, illetve a megválasztását követő ülésen az alábbi szöveggel esküt tesz.

„Én esküszöm, hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz, annak népéhez hű leszek, az Alkotmányt és az alkotmányos jogszabályokat megtartom, az állami és szolgálati titkot megőrzöm, megbízatásomhoz híven pártatlanul, lelkiismeretesen járok el és a legjobb tudásom szerint minden igyekezetemmel Dombóvár város javát szolgálom

Mindenki meggyőződése szerint: Isten engem úgy segítjen.”

(2) A 19. § (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(6) Az a képviselő, aki a képviselőtestületi ülésen egymást követő 3 alkalommal – előzetes bejelentés nélkül – nem jelenik meg, tiszteletdíja 6 havi időtartamra 20%-kal csökken. A Jegyzői Iroda jelzése alapján a polgármester intézkedik a Pénzügyi és Költségvetési Iroda felé a tiszteletdíj csökkentése iránt.

12. §

(1) A 19/A § kiegészül egy új (6) bekezdéssel, és a jelenlegi (7)-(14) bekezdés számozása (8)-(15) bekezdésre változik:

„(6) Amennyiben a felvilágosítás-kérés személyt érintő, nem önkormányzati feladatkörbe tartozó tényre hivatkozik, a tény alapjául szolgáló bizonyítékot is csatolni kell. A bizonyíték csatolásának elmulasztása esetén a felvilágosítás-kérést nem lehet ismertetni.”

(2) A 19/A § (9) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(9) Amennyiben a képviselőtestület sem fogadta el a választ, a polgármester vizsgálat céljából kiadja az illetékes bizottságnak. A bizottság elnöke a vizsgálat lezárását követő rendes ülésen ismerteti annak eredményét. A bizottsági megállapítás ismertetésével az ügy lezárul, arról a testületnek döntenie nem kell.

13. §

A 19/B § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(3) A kérdésekre egyebekben a 19/A § (1), (3), (4), (6), (8), (14), (15) bekezdés szabályait kell alkalmazni.”

14. §

(1) A 23. § (1) bekezdések az alábbiak szerint módosul:

„(1) A bizottság ülése akkor határozatképes, ha azon a bizottság tagjainak több mint fele jelen van. A bizottság határozathozatalára a képviselőtestületre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.”

(2) A 23. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(4) Az a képviselő bizottsági tag, aki a bizottsági ülésen egymást követő 3 alkalommal – előzetes bejelentés nélkül – nem jelenik meg, tiszteletdíja 6 havi időtartamra 20%-kal csökken. A Jegyzői Iroda jelzése alapján a polgármester intézkedik a Pénzügyi és Költségvetési Iroda felé a tiszteletdíj csökkentése iránt.

15. §

A 30. § (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(5) A polgármesteri hivatalnál ügyfélszolgálati iroda működik, továbbá kihelyezett ügyfélszolgálatot működtet az újdombóvári városrészen a Fő u. 43. sz. alatti épületben, a Kinizsi u. 37 szám alatt, valamint Szőlőhegyen a Közösségi Házban.”

16. §

(1) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a 4. § (4) bekezdésének 6., 7., 8. gondolatjeles bekezdése, a 6. § (3) bekezdésének 2. gondolatjeles bekezdése, a 11. § (2) bekezdésének utolsó gondolatjeles bekezdése, a 14. § (9) bekezdése, a 15. § (6) bekezdésének 7. gondolatjeles bekezdése, a 22. § (5) bekezdése hatályát veszti.

(2) A rendelet 2., 3. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1., 2. számú melléklete lép.

(3) A rendelet 1-4. számú függeléke helyébe jelen rendelet 1-4. számú függeléke lép.

(4) A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Dombóvár, 2006. december 14.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

Az állandó bizottságok feladatai

Pénzügyi Bizottság

Véleményezi:

- Az önkormányzati ciklusra vonatkozó fejlesztési tervet
- A pénzügyi koncepciót, az ezzel kapcsolatos bizottsági javaslatokat
- Az éves költségvetés tervezetét, végrehajtásáról szóló beszámolókat
- Az egyéb, hatáskörébe tartozó rendeletek

Pénzügyi szempontból:

- Az önkormányzati feladatellátásra – más szervvel – kötendő megállapodás tervezetét

Figyelemmel kíséri:

- A költségvetési bevételek alakulását – különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonszármazás alakulását, értékeli az azt előidéző okokat
- A kezelő szerv tájékoztatása alapján az önkormányzati alapítványok működését

Vizsgálja:

- A hitelbevétel indokait és gazdasági megalapozottságát
- A kintlévőségek nagyságát

Ellenőrzi:

- A pénzügyi szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését
- Az önkormányzati rendeletben szabályozott díjfizetési kötelezettségek teljesítését, elemzi a bevételekre gyakorolt hatását, javaslatot dolgoz ki a valorizáció mértékére
- Megtárgyalja valamennyi intézmény pénzügyi ellenőrzési értékelését (a költségvetési intézmények ellenőrzési szabályzatában előterjesztett formában)

Ellátja:

- a képviselőtestület által elrendelt titkos szavazásnál a szavazatszámláló bizottság teendőit

Javaslatot tesz:

- Önkormányzati biztos kijelölésére, valamint kezdeményezheti önkormányzati biztos kirendelését.

Egyéb rendelkezések:

- Nyilvántartja és ellenőrzi a képviselők, polgármester és alpolgármester, valamint nyilatkozattételre köteles hozzátartozóik vagyonyilatkozatát
- Kivizsgálja az összeférhetlenség megállapítására irányuló kezdeményezéseket.

Városgazdálkodási Bizottság

Véleményezi:

- a településfejlesztéssel, településrendezéssel, városüzemeltetéssel, környezetvédelemmel, idegenforgalommal, közlekedéssel kapcsolatos előterjesztéseket
- az önkormányzati feladatellátás külső szervezeti formában történő megoldását
- intézmények alapítását, átszervezését
- az önkormányzati bevételi forrásokat, kiemelten a helyi adórendeletek bevétel-alakító hatására,
- a feladatkörét érintő önkormányzati rendelet-tervezeteket
- az önkormányzat környezetvédelmi programját

Javaslatot tesz:

- az önkormányzati vagyon hasznosítására
- a befektetni szándékozók feltétel-könnyítő jogosultságaira
- a közlekedésfejlesztést és a tömegközlekedést érintően
- idegenforgalmi és turisztikai értékek feltárására és kihasználására, a város turisztikai látogatottságának javítására, az idegenforgalom színvonalát szolgáló intézkedésekre
- a helyi jelentőségű területek, értékek védetté nyilvánítására, a védettség megszüntetésére, a védettséget javító költségvetési forrásra
- a környezetszépítő akciókra, a civil szervezetekkel történő együttműködés lehetséges formáira
- az önkormányzat üzemeltetéssel és fenntartással kapcsolatos fejlesztési igények költségvonatára
- Környezetvédelmi Alap támogatására
- a polgármesternek az állattartási övezetben engedélyezett haszonállatszámától eltérő állattartás engedélyezéséhez
- a panelépületek felújítására beérkezett pályázatok értékelését követően a támogatásra
- A polgármester illetményének emelésére, egyéb juttatásaira

Figyelemmel kíséri:

- a közterületek, parkok gondozását, a pályázati lehetőségek forrás támogatását
- a városüzemeltetési feladatok megoldásához megállapított előirányzatok felhasználását, szükség esetén korrekciót javasol
- a lakossági szolgáltatások szerződészerű ellátását, a díjtételek alkalmazását, kialakítja a díjemeléssel kapcsolatos koncepciót
- a feladatkörébe tartozó önkormányzati rendeletek hatályosulását

Meghallgatja:

- Évente egyszer a többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok legfőbb szervének döntéseiről és a társaság gazdasági eredményeiről szóló tájékoztatást.
- Alkalmanként (a bizottság döntésének megfelelően) kérhet ilyen tárgyú tájékoztatást a nem önkormányzati többségi tulajdonú társaságokról
- Az önkormányzattal temetőüzemeltetési szerződést kötött vállalkozó beszámolóját

Átruházott hatáskörben:

- dönt az 5 millió Ft feletti és 10 millió Ft-ot meg nem haladó értékű forgalomképes ingatlanok értékesítéséről,
- dönt az 5 millió Ft feletti és 10 millió Ft-ot meg nem haladó értékű, az önkormányzat tulajdonát képező üzletrész, részvény és váltó névértéken vagy legalább a névérték 70%-án történő értékesítéséről,
- dönt a behajthatatlan követelésekről 5 millió Ft feletti és 10 millió Ft-ot meg nem haladó értékhatárok között
- lakások és helyiségek elidegenítése esetén elfogadja az értékbecslés összegét, és az árverésre kijelölt ingatlan kikiáltási árát 1-3 millió Ft között
- dönt az intézmények használatában levő 500 eFt feletti és 1 millió Ft egyedi értéket meg nem haladó ingó vagyontárgyak értékesítéséről
- Intézményi beszerzés központi kezelése során dönt a közbeszerzési értékhatárt el nem érő, 1 millió Ft feletti beszerzésekről
- Önkormányzati érdekből mellőzheti pályázat kiírását a hatáskörébe tartozó ingatlanértékesítésnél
- meghatározza a kötbér mértékét beépítési kötelezettség nem teljesítése esetén, ha az építkezés folyamatban van

- kiírja a pályázatot magán- és jogi személyek részére lakáshasználati jog vásárlására a város szakember-ellátási gondjának megoldása céljából
- kiírja a védett épületek felújítását segítő pályázatokat, elbírálja a beérkezett igényeket
- kiírja a Környezetvédelmi Alaptól igényelhető pályázatokat, elbírálja a beérkezett igényeket,
- dönt a lomtalanítási akció időpontjáról, meghatározza programját,
- meghatározza a mezőgazdasági művelésű ingatlanok bérbeadási feltételeit
- meghatározza az építési telekárakat,
- átcsoportosítja a városüzemeltetési feladatokra jóváhagyott kiadási előirányzatot 5 millió Ft összeghatárig
- felosztja a költségvetésben jóváhagyott fenntartási, felújítási kiadási előirányzatokat, egyeztetve az igény szerinti feladatot ellátó bizottsággal
- dönt a vételi ajánlatokról 3 millió Ft értékhatárig
- az általa kidolgozott szempontrendszer alapján vállalkozói elismerések elnyerésére pályázatot ír ki, valamint megjelenti a szavazólapokat, és a beérkezett ajánlások alapján javaslatot tesz a polgármesternek a címek odaítélésére
- elővásárlási jog végrehajtás során történő gyakorlásáról, illetve az önkormányzat tulajdonába került ingatlanok hasznosításáról
- dönt a belterületi beépítetlen területek, idegen tulajdonú felépítmények alatti földterületek bérbeadásáról

Humán Bizottság

Szociális és egészségügyben:

Előkészíti:

- A személyes gondoskodást nyújtó intézmények létesítésére, átszervezésére vonatkozó javaslatokat,
- A feladatkörébe tartozó önkormányzati rendeletek megalkotását és módosítását
- Az éves költségvetés szociális, foglalkoztatási előirányzatára vonatkozó javaslatokat.

Szervezi:

- A városi rendezvények közül: Idősek Napja, Idősek Karácsonya, 80 év feletti ajándékozási programja,
- A munkavállalók és munkáltatók fórumát, tájékoztató megbeszéléseit, az önkormányzat rendeletében foglaltak részvételével,
- A Kábítószerügyi Egyeztető Fórum segítségével a káros szenvedélyek megelőzését szolgáló programokat,
- Az Egészséges Városok koordinátora közreműködésével a Népegészségügyi Programból adódó rendezvényeket (pl.: mozgási, táplálkozási, egészségnevelési programok).

Javaslatot tesz:

- A család, az ifjúság, az idősek veszélyeztetett rétegeinek problémáit kezelő új ellátási formákra,
- Az önkormányzat foglalkoztatáspolitikai koncepciójára:
 - a) részmunkaidős foglalkoztatás elterjesztésére,
 - b) távmunka programokra,
 - c) aktív és passzív foglalkoztatáspolitikai eszközök hatékonyabb igénybevételére,
 - d) többlépcsős, a foglalkoztathatóságot növelő képzési programok beindítására,
 - e) közmunkaprogramok kidolgozására.

Véleményezi:

- A feladatkörébe tartozó előterjesztéseket,
- A Kábítószer-egyeztető Fórum és az Egészséges Városok Magyarországi Szövetsége Dombóvári Szervezetének prevenciók terveit,
- Az aktív korú rendszeres szociális segélyezettek együttműködési programjait, az önkormányzat rendelete szerint,

Átruházott hatáskörben:

- Jóváhagyja a feladatkörébe tartozó önkormányzati intézmények szervezeti és működési szabályzatát, szakmai programjait, a szakosított ellátást nyújtó intézmény házirendjét
- Megállapítja az egészségügyi alapellátások körzethatárait
- Kiírja és elbírálja a családi szükségletek kielégítését szolgáló gazdálkodást segítő támogatásra a pályázatot
- Ajánlást tesz a rendkívüli gyermekvédelmi támogatásként folyósítandó tanszer vagy tankönyv támogatás módjára és mértékére
- Dönt a kollégiumi férőhely odaítéléséről
- Jóváhagyja a Szent Lukács Egészségügyi Kht. belső szabályzatait.

Oktatás-, kulturális, sportügyben:

Előkészíti:

- az ágazatot érintő előterjesztéseket,
- az oktatási-nevelési intézményhálózat fejlesztési-működtetési tervével kapcsolatos döntéseket
- Az éves költségvetés oktatási, kulturális, sport előirányzatára vonatkozó javaslatokat.

Javaslatot tesz:

- az oktatási, kulturális és sportfejlesztési koncepciókra,
- a kulturális és sportcélokra elkülönített költségvetési előirányzat felhasználására,
- a helyi oktatáspolitikai célkitűzések megvalósítására, illetve az oktató-nevelő munka szakmai ellenőrzésére,
- az oktatási, nevelési és közgyűjteményi intézményvezetők kinevezésére,
- közterületek, intézmények elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására,
- intézményvezetők és az ágazatban kiváló munkát végző szakemberek kitüntetésére, jutalmazására,
- az óvodák közötti átcsoportosításra és a gyermekek elhelyezésére, ha az óvodába jelentkezők létszáma meghaladja a felvehető számát, illetve az általános iskolai tanulók elhelyezésére, ha az intézményi férőhely hiányában a gyermek felvételét elutasították,
- javaslatot tehet a tanítási napok szükség szerinti, ésszerű átrendezésére.

Véleményezi:

- a más önkormányzatokkal és nem önkormányzati fenntartókkal kötött, a feladatkörét érintő együttműködési megállapodásokat,
- a nevelési, oktatási intézmények pedagógiai programját,
- a nevelési, oktatási intézmények munkájáról készített, továbbá a sporttal és az ifjúság helyzetével kapcsolatos helyzetelemzéseket, értékeléseket és beszámolókat,

- köztéri műalkotások elhelyezésével kapcsolatos terveket,
- a feladatkörét érintő önkormányzati intézmények működését

Átruházott hatáskörében:

- meghatározza a kötelező felvételt biztosító óvoda és általános iskola felvételi, beiskolázási körzetét
- dönt az óvodába jelentkezés módjáról, gondoskodik az óvodai beíratási időpont közzétételéről
- dönt az óvodák heti és éves nyitvatartási rendjéről, annak közzétételéről gondoskodik
- meghatározza és a helyben szokásos módon közzéteszi az általános iskolai beíratások időpontját
- évente egy beszámolót kérhet az intézményvezetőktől, mely beszámoló alapján értékelheti az intézmény munkáját
- jóváhagyja a tevékenységi körébe tartozó intézmények Szervezeti és Működési Szabályzatát, házirendjét
- dönt az iskolaszékbe, óvodaszékbe történő képviselő delegálásáról
- az ágazati miniszteri rendelkezéseknek megfelelően kérelemre engedélyezheti a tanítási szünetek meghosszabbítását a tanítási hetek – a szombat igénybevételével történő megszervezésével,
- kiírja az intézmények magasabb vezetői állásának pályázatait
- elbírálja a kulturális és sportcélokra elkülönített keretre beérkezett igényeket
- elbírálja az oktatási intézmények eszköz- és szakmai fejlesztésére elkülönített keretre beérkezett igényeket
- Évente beszámoltatja az oktatási intézmények vezetőit a saját hatáskörben szabályozott térítési és tandíj mértékéről

2. sz. melléklet

Jegyzék azokról az önkormányzati hatáskörökről, melyek gyakorlását a képviselő-testület a polgármesterre ruházta

- engedélyezi Dombóvár város címerének használatát
- gyakorolja a közterület használatára vonatkozó hatósági döntés jogkört,
- engedélyezi a rendeltetésről eltérő közterület-használatot,
- elengedheti v. mérsékelheti a közterület-használati díjat,
- megadja a hozzájárulást közterület felbontásához,
- gyakorolja a közterületen létesítendő parkolók engedélyezési eljárásánál a tulajdonosi jogokat,
- gyakorolja az üzemképtelen gépjárművekkal kapcsolatos hatósági jogkört,
- pénzbeli ellátásként:
 - a.) átmeneti segélyt
 - b.) kamatmentes kölcsönt
 - c.) rendszeres szociális segélyt
 - d.) időskorúak járadékát
 - e.) ápolási díjat
 - f.) temetési segélyt
 - g.) lakáscélú támogatást kamatmentes kölcsön formájában
 - h.) lakásfenntartási támogatást állapít meg

- természetbeni ellátásként:
 - a.) köztemetést
 - b.) közgyógy ellátást
 - c.) egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság megállapítását
 - d.) önkormányzat által szervezett foglalkoztatástállapít meg.
- dönt a pénzbeli és természetbeni gyermekjóléti ellátásokról
- dönt az 1993. évi III. tv. 117. § (3) bek.-ben meghatározott esetekben a személyes gondoskodást nyújtó intézményekben fizetendő személyi térítési díjakról,
- meghatározza a kölcsön visszafizetésének határidejét,
- engedélyezi a megkezdett törlesztés szüneteltetését legfeljebb 6 havi időtartamra,
- hozzájárul az elidegenítési és terhelési tilalommal terhelt ingatlan újabb terheléséhez, illetve engedélyezi a kölcsön kiegyenlítése előtti értékesítést,
- dönt a szociális taxi igénybevételéről,
- dönt a személyi tulajdonban lévő, elemi kárt szenvedett, lakás céljára szolgáló épületek helyreállítására, újjáépítésére nyújtható támogatás formájáról és mértékéről
- dönt az 5 millió Ft-ot meg nem haladó értékű forgalomképes ingatlanok értékesítéséről,
- dönt az 5 millió Ft-ot meg nem haladó értékű, az önkormányzat tulajdonát képező üzletrész, részvény és váltó névértéken, vagy legalább a névérték 70%-án történő értékesítéséről,
- dönt a behajthatatlan követelésekről 5 millió Ft értékhatárig,
- dönt az 1 millió Ft-ot el nem érő ingatlanvásárlásról,
- dönt az intézmények használatában lévő 100 eFt feletti 500 ezer Ft-ot meg nem haladó értékű ingóságok értékesítéséről,
- dönt az önkormányzat javára ajándékozással történő vagyonszerzés elfogadásáról,
- dönt a helyi önkormányzat öröklése, örökség visszautasítása, illetve vagyonról történő lemondás esetén az örökség, illetve vagyon elfogadásáról; elfogadás esetén intézkedik annak átvételéről,
- lakások és helyiségek elidegenítése esetén elfogadja az értékbecslés összegét és az árverésre kijelölt ingatlan kikiáltási árát 1 millió Ft-ig,
- dönt az önkormányzat tényleges vagy várományi vagyonát érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötéséről 5 millió Ft értékhatárig,
- jogosult az eredménytelen ingatlanárverést követő 1 éven belül az ingatlan eladására – legalább a pályázati kiírásban meghatározott értéken,
- mellőzheti – önkormányzati érdekből – pályázat kiírását a hatáskörébe tartozó ingatlanértékesítésnél,
- azoknál a társulásoknál, ahol társulási tanács nem működik, a társult önkormányzatokkal megállapodik az éves társulási hozzájárulás mértékéről,
- megköti a haszonbérleti szerződéseket,
- megadja az önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jognyilatkozatokat,
- bérlőkijelölési jogot gyakorol – a Lakhatási Tanácsadó Testület javaslata alapján:
 - a szociális helyzet alapján,
 - az állami támogatással épült lakások,
 - a piaci alapon bérbe adható lakások,
 - a „Fecskeház” program keretében épült lakások tekintetében, továbbá a Reménység Napközi Otthon vezetőjének javaslata alapján
 - a fogyatékkal élők elhelyezésére szolgáló lakóegységek tekintetében,

- a város szakember-ellátási gondjának megoldása céljából gyakorolja a magán- v. jogi személytől való lakásbérlet,
- jogosult pályáztatás nélkül intézményvezetők, gazdasági szervezetek vezetői részére önkormányzati bérlakást biztosítani,
- engedélyezi a részletfizetési kedvezménnyel értékesített lakásokra és helyiségekre bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom hatálya alatti átruházást, cserét,
- engedélyezi az önkormányzati intézmények ingó és ingatlan tárgyainak bérbe adását,
- intézményi beszerzés központi kezelése során dönt a 100 eFt fölötti, 1 mFt-ot meg nem haladó beszerzésekről,
- dönt az önkormányzati kincstár keretében intézmények részére limit meghatározásáról,
- dönt a központi céljellegű előirányzatok felosztásáról,
- megállapítja a mezőöri járulék mértékét,
- engedélyezheti a zajt okozó tevékenységek engedélyezéséről szóló rendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott értékektől és időtartamtól való eltérést,
- jóváhagyja a kedvezményes parkolóbérlet-vásárlást a rendeletben felsorolt szervezetek részére,
- kötelezettséget vállalhat a több éves kihatással járó feladatokra jóváhagyott előirányzatokon belül,
- hozzájárulás fizetésére kötelezheti az önkéntesen nem fizető, de az önkormányzat által létesített közút használatában érintett ingatlanok tulajdonosait a lakossági anyagi hozzájárulás mértékéig,
- kötelezettséget vállalhat a szükséges fedezet megléte esetén 5 mFt-ig,
- átmeneti intézkedést hozhat az állampolgárok élet- és vagyónbiztonságát veszélyeztető elemi csapás elhárítása érdekében,
- azonnali intézkedést igénylő beruházás elrendelésére a Városgazdálkodási Bizottság és a Pénzügyi Bizottság elnökének egyetértésével 10 mFt-ig kötelezettséget vállalhat,
- dönt – a jegyző egyetértésével – az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötéséről,
- megállapítja – a törvényes keretek között – az intézményvezetői pótlékokat,
- átvezeti az intézményi alapító okiratokon a szakfeladat számának változása miatti módosításokat
- Az állatok tartásáról és védelméről szóló rendelet alapján
 - engedélyezi a rendeletben meghatározott számnál magasabb ebtartást,
 - megtilthatja sétányok, parkok, strandok területére ebek bevitelét,
 - indokolt esetben feloldhatja a galambtartásra vonatkozó korlátozást,
 - engedélyezi a rendeletben nem szabályozott állattartást,
 - a 3. sz. övezetben engedélyezi a nagytestű állattartást,
 - a 1-2. sz. övezet kivételével engedélyezi a haszonállat-számtól való eltérést,
- jóváhagyja a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát

1. sz. függelék

A képviselőtestület névsora

Egyéni választókerület és képviselői

I. sz. választókerület

Kengyel Zsuzsanna

Árpád utca teljes

Teleki utca 1-53.
Népköztársaság u. 23-45.
Szent István tér
Népköztársaság u. 32-56
Hunyadi tér 1-41.
Dombó Pál u. 1-17., 2-18/C
Jókai Mór u. teljes

II. sz. választókerület

Németh István

Madách u. teljes
Molnár Gy. u. teljes
Perczel u. teljes
Teleki u. 2-40.
Tinódi u. teljes
Zrínyi u. teljes
Allende u. teljes
Erzsébet u. 16-142/a., 17-113.

III. sz. választókerület

Betöltetlen

Ady E. u. 1-29., 2-26.
Hunyadi tér 2-42.
Ady E. u. 28-64., 31-69.
Arany János tér 15-27, 16-26,
Erzsébet u. 1-15., 2-14.
Petőfi u. teljes
Seussolini tanya
Szabadság u. 12-20.
Széchenyi u. teljes
Szent Gellért u. teljes
Szepessi u. teljes
Zalka M. u. teljes

IV. sz. választókerület

Kerényi Zsolt

Dália u. teljes
Fekete István köz
Gyöngyvirág krt. teljes
Hóvirág u. teljes
Kesztyű u. teljes
Köztársaság u. 1-7, 2-10.,
Perekac
Pipacs u. teljes
Rákóczi u. teljes
Rozmaring tér
Teleki u. 44-82., 55-81.
Tulipán u. teljes
Viola u. teljes

Árvácska u. teljes
Búzavirág u. teljes
Harangvirág u. teljes
Hetényi u. teljes
Ibolya u. teljes
Jácint u. teljes
Kéknefelejcs u. teljes
Lang-tanya teljes
Liliom u. teljes
Margaréta u. teljes
Muskátli u. teljes
Orgona u. teljes
Rezeda u. teljes
Szegfű u. teljes
Tátika u. teljes

V. sz. választókerület

Dr. Urbánné Patkás Márta

Bezerédj u. 22-78., 51-77.
Kazinczy sor teljes
Kölcsey u. 41-67., 60-120.
Mikszáth u. teljes
Móricz u. teljes
Népköztársaság u. 2-30., 3-21.
Tóth E u. teljes
Vörösmarty u. 42-124., 49-129.
Bajza u. teljes
Bartók B. u. teljes
Bezerédj u. 1-49., 2-20.
Damjanich u. teljes
Dombó Pál u. 19-61., 20-48.
Gyár u. teljes
Kinizsi u. 42-46.
Kölcsey u. 1-39/A., 2-44.
Paál u. teljes
Rózsa F. u. teljes
Tanácsköztársaság tér teljes
Thököly u. teljes
Vörösmarty u. 1-43., 2-32.

VI. sz. választókerület

Dr. Fél Pál

Bajcsy-Zs. u. teljes
Báthori u. 3-47/A., 4-24.
Bem u. teljes
Berzsenyi u. 4-44., 5-37/B
Dózsa Gy. u. teljes
Katona J. u. 28-58., 35/a-43.
Kinizsi u. 4-40., 5-37.
Lehel sor teljes

Nyár u. teljes
Pázmány u. teljes
Táncsics u. teljes
Toldi u. teljes
Tompa M. u. teljes
Arany J. tér 1-13., 29-35., 2-14, 28-38.
Baross u. teljes

Deák F. u. teljes
Dr. Riesz u. teljes
Ivanich u. 27-61., 46-94.,

Kossuth u. teljes

Szabadság u. 1-23., 4-8/C,
56-os forradalom tere
Baross G. tér
Batsányi u. teljes
Báthori u. 1., 2. 1.

Bercsényi u. teljes
Berzsenyi u. 1-3., 2.
Erdősor teljes
Gyenis A. u. teljes
Ivanich u. 1-25., 2-44.,

Kandó K. u. teljes

Katona J. u. 1-35., 2-26.
Kinizsi u. 1-3., 2.,

Rét u. teljes
Szigetsor teljes

53. vasúti őrház
94. számú vasúti őrház

VII. sz. választókerület**Tóth Attila**

Béke u. teljes
Gábor B. u. teljes
Kórház u. 1-17., 2-40/A.
I. utca 1-33., 2-36.,
II. utca 1-33., 2-34/B,
III. utca 1-31., 2-34.,
Eötvös u. teljes
Hunyadi M. u. teljes
Kosztolányi u. teljes
Krúdy u. teljes
Latinka u. teljes
Rajk L. u. teljes
Vadász u. teljes
IV. utca 1-33., 2-36.,
V. utca 1-31/C., 2-28/A.

VI. utca 1-21., 2-18/A.

VII. utca 1-9/B., 2-6/A.

VIII. utca 1-1/B., 2-2/B,

Brulovics tanya

VIII. sz. választókerület

Patay Vilmos

Békató tanya

Fáy András teljes

Fő utca 1-77., 2-78.,

Gorkij u. teljes

Kodály u. teljes

Kórház u. 19-39., 42-74.,

Népköztársaság útja 1-1/G.

Péczely u. teljes

Szondi u. teljes

I. utca 33/A-65., 38-70.,

II. utca 33/A-65., 34/A-66.,

III. utca 35-67., 36-68.,

IV. utca 35-67., 38-70.,

V. utca 30-66., 33-65.

93. sz. Vasúti őrház

93/A. Vasúti őrház

Fő utca 79-137., 80-136.,

Fürst S. u. teljes

Kilián u. teljes

Martinovics u. teljes

Munkás tér teljes

Vajda J. u. teljes

Zay D. u. teljes

VI. utca 20-52., 23-57.

VII. utca 8-38., 9/C-41.

VIII. utca 3-33., 4-36.,

IX. utca teljes

48. vasúti őrház

IX. sz. választókerület

Kiss Béla

Bethlen G. u. teljes

Csiky G. u. teljes

Dőry Hugó teljes

Mikes u. teljes

Munkácsy u. teljes

Radnóti u. 11-27., 74-84.

Szigligeti u. teljes

Udvari V. u. teljes

Vak B. u. teljes

Babits M. u. teljes

Balassi u. teljes

Erkel F. u. teljes
József A. u. teljes
Juhász Gy. u. teljes
Kisfaludy u. teljes
Kórház u. 76-130.
Liszt F. u. teljes
Móra F. u. teljes
Radnóti u. 1., 2-72.,

X. sz. választókerület

Talapka Rudolf

Alkonyat u. teljes
Autóspihenő u. teljes
Április 4. u. teljes
Dankó P. u. teljes
Csendes u. teljes
Esthajnal u. teljes
Fasor u. teljes
Fürdő u. teljes
Gagarin u. teljes
Gunarasi u. teljes
Hableány u. teljes
Hajnal u. teljes
Hangulat u. teljes
Holdfény u. teljes
Horgásztanya
Kedves u. teljes
Kernen tér
Kikelet u. teljes
Köztársaság u. 9-33., 18-36.,
Kun B. u. teljes
Liget u. teljes
Május 1. u. teljes
Március 15. tér teljes
Napsugár u. teljes
Ősz u. teljes
Parksor u. teljes
Pihenés u. teljes
Puskin tér teljes
Reich B. u. teljes
Dr. Sáfár L. u.
Sellő u. teljes
Séta u. teljes
Tavaszi u. teljes
Termál u. teljes
Tó u. teljes
Tüske puszta
Vörössugár u. teljes
Asztalos J. u. teljes
Bordás A. u. teljes

Kalmár u. teljes
Kiskonda pta. teljes
Mászlony pta. teljes
Nagykonda pta. teljes
Szarvasd pta. teljes
Sziklai S. u. teljes
Szilfás pta. teljes
Útőrház teljes
Bocskai u. teljes
Csokonai u. teljes
Dobó u. teljes
Esze T. u. teljes
Garay u. teljes
Gárdonyi u. teljes
Hámán K. u. teljes
Kállai É. u. teljes
Kápolna u. teljes
Kapos sor teljes
Mező I. u. teljes
Gólyavár
Szőlőhegy
Zádori József utca teljes

Listáról bekerült képviselők:

Bogdán László	Fidesz-MPSZ
Naszvadi Balázs	Fidesz-MPSZ
Szigethy István	Fidesz-MPSZ
Taskovics Péter	MDF
Kovács János	MSZP
Krauss Péter	MSZP
Béres Sarolta	Szövetség Dombóvárért

2. sz. függelék

Dombóvár Város Önkormányzatának Bizottságai**Pénzügyi Bizottság**

Elnök: Szigethy István
Tagok: Németh István
Taskovics Péter
Külsős tagok: Nagy Béla
Zomboriné Tobak Erzsébet

Városgazdálkodási Bizottság

Elnök: Kovács János
Tagok: Patay Vilmos
Talapka Rudolf
Külsős tagok: Rózsai Györgyné

Sebrek Csaba

Humán Bizottság

Elnök: Kiss Béla
Tagok: Kengyel Zsuzsanna
Kerényi Zsolt
Külsős tagok: dr. Klitzsch Günterné
Nagy Roland

3. sz. függelék

Az önkormányzat intézményei és gazdasági szervezetei

Közoktatási és művelődési intézmények:

Szivárvány Óvoda (intézményegységei: Erzsébet Óvoda Bezerédj Amália Óvoda tagóvoda: Szőlőhegyi Tagóvoda	Zrínyi u. 10. Petőfi S. u. 27. Bezerédj u. 33. Gárdonyi u. 14.)
Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezet	Bezerédj u. 2/b
József Attila ÁMK Százszorszép Óvodája	Fő u.
Belvárosi Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény	Hunyadi tér 23.
József Attila Általános Művelődési Központ	Fő u. 42-44.
Illyés Gyula Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium	Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Apáczai Cs. J. Szakközépiskola és Kollégium	Arany J. tér 21.
516. sz. Ipari Szakképző Iskola és Kollégium.	Népköztársaság u. 21.
Városi Könyvtár	Hunyadi tér 25.

Személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti intézmények:

- 1.) Egyesített Szociális Intézmény Arany J. tér 2.
- 2.) „Kapaszkodó” Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltató Központ Szabadság u. 6-8

Gazdasági szervezetek:

Kizárólagos önkormányzati tulajdonú társaságok:

Szent Lukács Egészségügyi Kht

Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Kht.

Részben önkormányzati tulajdonú társaságok:

Dombóvár és Környéke Víz és Csatornamű Kft.

Művelődési Ház Kht.

Dombóvári Jóléti Szolgáltató Kht.

Öko-Dombó Kft.

Dombóvári Ipari Park és Logisztikai Szolgáltató Kht.

Gunarasi Gyógyfürdő és Idegenforgalmi Zrt.

Kaposvári Térség Szakképző Kht.

Reginfo Kft.

Dunántúli Autópálya Kft.

Kapos Innovációs Transzfer Központ Kht.

Caminus Kft.

4. sz. függelék

**Önkormányzati társulások, szövetségek,
az önkormányzat által létrehozott, vagy támogatott alapítványok**

Társulások:

Dombóvár és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás

Építésügyi Hatósági Társulás

Kapos-menti Pénzügyi Végrehajtó és Ellenőrző Társulás

Közoktatási Intézményfenntartó Társulások:

Belvárosi Általános Iskola: Attala, Nak, Kospula községekkel

József Attila ÁMK: Dalmand, Attala, Nak, – községekkel

Szociális Intézményfenntartó Társulás:

Egyesített Szociális Intézmény: Gyulaj és Szakcs községekkel

Szövetségek, szervezetek:

Dr. Habsburg Ottó Baráti Kör

Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Intézet

Vasutas Települések Szövetsége

Kisvárosi Önkormányzatok Országos Érdekszövetsége

Gyulaji Erdő Körüli Települések Szövetsége

Egészséges Városok Mozgalom

Megyei Közoktatás-fejlesztési Tanács

Közigazgatási Kar

Települési Önkormányzatok Szövetsége az Ifjúságért Szövetség

Magyarországi Közterület-felügyelők és Felügyeltek Országos

Egyesülete

Megyei Közoktatási-fejlesztési Tanács

Magyar Önkormányzatok Európai Uniós Klubja

Tolna Megyei Iskolák Szövetsége

Dél-Dunántúli Energiahasznosítási Egyesület

Dél-Dunántúli Regionális Egészségügyi Egyeztető Tanács Kábítószerügyi Egyeztető Fórum

Alapítványok:

Önkormányzat által létrehozott alapítványok:

Szociális Lakásalap Alapítvány

Dombóvár Fiatal Értelmiségéért Alapítvány

Hamulyák Közalapítvány

Dombóvári Kisgimnazistákért Közalapítvány

Hospital Alapítvány

Támogatott alapítványok:

„Triatlon az Egészséges Életmódért” Alapítvány

Vállalkozásfejlesztési Alapítvány

„Esélyt az élethez” Alapítvány

Polgárőrség (Közbiztonságért Alapítvány)

Mentő Alapítvány

Dombóváriak a Dombóvári Munkanélküliekért Jóléti Szolgálat Alapítvány

Rendőrségi Alapítvány

PET Közhasznú Környezetvédelmi Alapítvány

Dombóvári Ifjúsági Közösségek Alapítvány

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 79. § (3) bekezdése értelmében a települési önkormányzat által kötött közművelődési megállapodást a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

Dombóvár Város Önkormányzata
7200 Dombóvár, Szent István tér 1.
képviseli: Szabó Loránd polgármester
továbbiakban: **Megbízó**

másrészről

**Dombóvári Művelődési Ház Közösségi
Szolgáltató Közhasznú Társaság**
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25.
képviseli: Farkas János ügyvezető igazgató
továbbiakban: **Megbízott**

között az alábbi feltételekkel:

- 1.) Megbízó Dombóvár Város polgárainak közös közművelődési, kulturális szükségletei biztosításáért vállalt felelőssége tudatában, ezen feladatának sikeres elvégzése érdekében, – a Megbízó és Megbízott között 1997. január 1-jén aláírt és 10 évre szóló korábbi közművelődés megállapodásban foglaltakra figyelemmel – a Megbízottat a dombóvári Művelődési Ház működtetésével, valamint e megállapodásban felsorolt közművelődési, kulturális, szervezési, közvetítő tevékenységgel bízta meg.
- 2.) Szerződő felek elhatározzák, hogy a közművelődés területén – egymás érdekeinek kölcsönös figyelembe vételével – együtt kívánnak működni. Tevékenységük összehangolásával és lehetőségeik színvonalas kihasználásával a közművelődési szolgáltatás minőségi javítását, a város polgárságának érdeke és igénye szerinti választék bővítését célozzák meg.
- 3.) A Megbízó a közművelődési feladataival összefüggő fenntartói, irányítási jogainak a Művelődési Ház működéséhez szükséges, – külön vagyonelemtárban rögzített – teljes ingatlan vagyon használati, üzemeltetési jogát átadja a Megbízottnak, a Megbízott mindezeket átveszi.
- 4.) Szerződő Felek a megállapodásukat és jelen megállapodásban foglalt együttműködésüket 10 éves időtartamra, 2007. január 1-jétől 2016. december 31-ig tartják fenn.
- 5.) Megbízó a Megbízott rendeltetésszerű működése, a közhasznú tevékenység, illetve az 1. pontban meghatározott feladatok ellátása érdekében a következő kötelezettségeket vállalja:
 - 5.1.) Megbízó a Megbízott részére 2007. évben 31.080.000,- Ft-ot, azaz harmincegy-millió nyolcvanezer forintot a 2006. évi inflációval növelt összegben pénzbenei támogatásként biztosít legalább havonkénti arányos átutalással minden hó 5-ig. Megbízó 2008. január 1. napjától kezdődően a társaság fennállása alatt, de legalább 9 évig – a tárgyévet megelőző év támogatását alapul véve, azt az ugyanezen időszakra

érvényes inflációval növelten – pénzbeni támogatást biztosít a Megbízottnak havi lebontásban. Központi finanszírozás esetén a fenti összeget a Megbízó növelheti.

- 5.2.) Vállalja, hogy a tulajdonában lévő, a dombóvári 1294/7. hrsz alatt nyilvántartott Művelődési Ház megnevezésű ingatlanból 3.776 m² alapterületű épületrészt, a mellékelt alaprajzon feltüntetett helyiségek, valamint az épület előtti 1200 m², a déli oldalon 220 m² aszfaltozott szabadtéri terület ingyenes, kizárólagos használati jogát – a Megbízott társasági szerződésében részletezett tartalommal, mellékszolgáltatásként – átadja a Megbízottnak. Dombóvár Város Önkormányzata a mellékszolgáltatásért díjat nem számol fel, azt a Megbízott rendeltetésszerű tevékenysége ellátásához biztosítja. Az igénybe vett területek alap- és helyszínrajzai jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik.
- 5.3.) Megbízott vállalja, hogy a használatra átvett ingatlan vagyont 2007. január 1. napjától továbbra is működteti, az ingyenes használati és üzemeltetési jogot a Megbízó tulajdonjogának fenntartása mellett gyakorolja.
- 5.4.) A külső helyszínt igénylő városi rendezvényeknél a Megbízó biztosítja:
- a területhasználat jogosultságát, lehetőségét (közútkezelői engedélyeztetés, rendőrségi útlezárás, polgárőrök)
 - a meglévő fény- és hangtechnika szállítását
 - a rendezvények meghívóinak készítését, hirdetését.
- 6.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 5.) pontban meghatározott létesítményen a külső burkolatok állagmegóvása, az építmény és működéséhez szükséges gépészeti-, elektromos-, és közmű alap- és gerincvezetékek felújítása, az épület elválaszthatatlan részét képező belső berendezések cseréje és az értéknövelő beruházások a tulajdonos Megbízót, az egyéb üzemeltetési, karbantartási, javítási kötelezettségek a Megbízottat terhelik. A Megbízott, mint használó jogosult az épületen a tevékenysége gyakorlásához szükséges átalakításokat – szerkezeti változások esetén a tulajdonossal történő egyeztetés, illetőleg hatósági engedélyek beszerzését követően – saját költségén elvégezni.
- 7.) Megbízott az Dombóvár Város lakossága művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek biztosítása érdekében az alábbi feladatok és tevékenységek ellátására vállal kötelezettséget:
- 7.1.) Megbízott köteles a Dombóvári Művelődési Ház igénybevételét a város lakossága számára biztosítani és mindenki számára egyformán hozzáférhetővé tenni a következő általános nyitvatartási időben:
- Hétfőtől-péntekig 8-17 óra
(17-21 óráig, valamint szombat délután, vasárnap csak a Művelődési
Ház csoportjai és a rendezvénylátogatók részére.)
- 7.2.) Az általános nyitvatartási idő, illetve rendezvények ideje alatti információ begyűjtő és közvetítő tevékenység végzése, országos és helyi szervezetekkel meglévő kapcsolatok alapján országos és helyi kulturális tájékoztatás.

- 7.3.) Dombóvár Város Önkormányzata által rendezett nemzeti és városi ünnepek és rendezvények szervezési, lebonyolítási munkáinak kiszolgálása, előzetes program egyeztetéssel és külön költség megállapodás alapján. Ezen rendezvényeket a Megbízott a Felügyelő Bizottság tagjaival és a kulturális és civil tanácsnokkal köteles egyeztetni a tárgyévet megelőző év december 15-ig, a tematizálást és a költségnagyságot meghatározni. Az egyes rendezvények programjára az eseményt megelőző 5 héttel a Megbízott legalább két javaslatot tesz, az ajánlatokból a Megbízó 1 héten belül választ. A Megbízó a költségeket a Megbízott által kibocsátott számla alapján utalja át. A 2007. évben tervezett nemzeti és városi ünnepeket a megállapodás 2. számú melléklete tartalmazza.
- 7.4.) A Művelődési Házban hagyományossá vált, egész várost megmozgató rendezvényekre helybiztosítás, szervezés, lebonyolítás.
- 7.5.) Rendszeres, min. 10 Előtér-tárlat és alkalmi legalább 6 képzőművészeti, népművészeti, természettudományi, iparművészeti kiállítások szervezése, lebonyolítása.
- 7.6.) A Megbízott saját csoportjai által (lásd: 1. számú melléklet) szervezett alkalmi programok, bemutatók, helyi-területi-országos megmérettetések helyiségigényének, szervezési, lebonyolítási, szakmai szükségleteinek kiszolgálása ingyenesen:
- csoportonként évi 1 nyílt nap vagy szakmai nap
 - évi 10 színházi előadás (színjátszó csoportonként 3)
 - társas összejövetelek csoportonként évi 1 alkalom
 - csoportonként évi 1 alkalommal hosszabb - de legfeljebb 10 nap - kiállítási lehetőség (zoológia, galamb, szakmai anyagok)
- 7.7.) A Megbízott által a közszükségletek, a tényleges művelődési igények kielégítésére szervezett programok és tevékenységek – veszteség nélküli – megrendezése (gyermek-színházbérlet, komolyzenei sorozatok, nyári táborok, mozgásos és közhasznú tanfolyamok, egyéb előadások havi 1 átlagban.).
- 7.8.) Nyitvatartási időben más dombóvári szervek, szervezetek kulturális, jótékony célú vagy a közösségiséget erősítő rendezvényeinek, programjainak segítése, helyiségigényének kielégítése:

Térítés nélkül biztosítja a Megbízott:

- Dombóvár Város Önkormányzata számára:

Fórumokra, kulturális rendezvényekre évi 6 alkalommal a kiselőadót, évi 3 alkalommal a színháztermet.

Az önkormányzat fenntartásában működő intézmények nem bevétel rendezvényeire évi 1 alkalommal a földszinti termeket (klubok, előtér, színházterem, öltözők, kiselőadó).

A dombóvári – e megállapodásban egyébként fel nem sorolt – kulturális, társadalmi, felekezeti szervezetek nem bevétel, kulturális

rendezvényeire szervezetenként évi 1 alkalommal a színháztermet vagy évi 4 alkalommal a kiselőadót.

Az országgyűlési politikai pártoknak pártonként:

évi 1 alkalommal a színháztermet vagy legfeljebb évi 4 alkalommal a kiselőadót.

Féláron biztosítja a Megbízott:

a fenti szervek, intézmények, szervezetek számára a kívánt termeket jótékony célú, bevételes rendezvényeire legfeljebb évi 2 alkalommal.

7.9.) A Megbízott biztosítja a Művelődési Ház csoportjainak további zavartalan működését, a lehetőségeihez mérten további csoportok működését is elősegíti. A Művelődési Ház saját, valamint mindazok csoportok felsorolását, melyek működéséhez megfelelő működési feltételeket és teret biztosít, a megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.

7.10.) A civil társadalmiság szolgálata:

Az 1. számú mellékletben felsorolt szervezeteken, csoportokon kívüli, ténylegesen működő civil szervezetek (nem aktuálpolitikus, nem direkt pénzszerző, erkölcsileg a Művelődési Ház elveivel, működésével összeegyeztethető szellemiségű bejegyzett csoportok) számára legalább a 2006-os csoportlétszám mértékéig díjtalan alkalmi, valamint bevételes rendezvényekre (max. évi 2 alkalommal) félárú helyiségbérletet biztosít.

Több civil szervezetet érintő rendezvényre (Fórum, Civil Napok) évi 4 alkalommal díjtalanul helyet biztosít.

7.11.) A Dombóvári Művelődési Ház Kht. a megállapodásban név szerint nem szereplő közösségeket, közművelődési és civil csoportokat is fogadhat lehetőségei mértékéig, ám erre nem kötelezhető, ha erkölcsi vagy anyagi érdekeit sértené a befogadás.

8.) Megbízott kötelezettségei:

8.1.) Megbízott köteles minden évben beszámolni közművelődési tevékenységéről, valamint a támogatás felhasználásáról.

8.2.) Megbízott köteles a vonatkozó jogszabályokat, így különösen a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, valamint a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 20/2004. (IV. 8.) önkormányzati rendelet rendelkezéseit betartani.

8.3.) Megbízott közművelődési tevékenységét és jelen megállapodásban vállalt feladatainak ellátását politikai, vallási, világnézeti elkötelezettség, bármilyen hátrányos megkülönböztetés – nem, kor, vallás, politikai, nemzeti vagy társadalmi hovatartozás, vagyoni, születési különbségtétel – nélkül végzi.

- 8.4.) A Megbízó köteles feladatainak ellátását, a közművelődési szolgáltatás folyamatosságát, kontrollálható szakszerűségét a jogszabályban meghatározott képzettségű vezetőkkel és munkatársakkal biztosítani.
- 9.) A Megbízó jogosult a jelen megállapodásban foglaltak folyamatos ellenőrzésére, valamint szakértői közreműködés igénybevételére a feladatellátás minőségének vizsgálatára.
- 10.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy ha a határozott idő utolsó napját megelőző 30 napon belül más jognyilatkozatot nem tesznek, úgy jelen megállapodás további 10 éves időtartamra meghosszabbodik.
- 11.) A szerződés megszüntetése:
- 11.1.) Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás a határozott időtartamra tekintettel rendes felmondással nem szüntethető meg.
- 11.2.) A megállapodást a határozott időtartam lejártát megelőzően a Szerződő Felek közös megegyezéssel módosíthatják, illetve megszüntethetik.
- 11.3.) Bármelyik Szerződő Fél jogosult jelen megállapodást a határozott időtartam lejártát megelőzően rendkívüli felmondással megszüntetni, ha a másik fél a megállapodást olyan súlyosan megszegi, hogy annak fenntartása a megállapodásban rögzített együttműködési kötelezettség mellett sem várható el a másik féltől. A Megbízott oldalán ilyen szerződésszegésnek minősül különösen az, ha a 7. pontban (annak alpontjaiban) vállalt kötelezettségét nem teljesíti. A Megbízó oldalán ilyen szerződésszegésnek minősül különösen az, ha az 5. pontban vállalt kötelezettségét nem teljesíti.
- 11.4.) A rendkívüli felmondást a másik féllel írásban kell közölni, a felmondás indokainak részletes feltüntetésével.
- 11.5.) A rendkívüli felmondás folytán a megállapodás a közlését követő 90. napon megszűnik. A megszűnés napjával a Szerződő Felek kötelesek egymással elszámolni.
- 12.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a felmerülő vitás kérdéseket tárgyalás útján rendezik.
- 13.) Jelen megállapodást Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete/2006. (XII. 14.) számú határozatával jóváhagyta.
- 14.) Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Dombóvár, 2006. december 31.

Megbízó
Szabó Loránd
polgármester

Megbízott
Farkas János
ügyvezető igazgató

1. számú melléklet

1. A Művelődési Ház Kht.-ban hagyományosan működő, együttműködési megállapodással rendelkező csoportok:

A művészeti lehetőségek biztosítása (alkotás - terjesztés - befogadás, amatőr művészeti tevékenységek):

a.) Rendszeres mozgáslehetőség biztosítása, tartásjavítás, harmonikus mozgás, tánc kultúránk hagyományainak elsajátítása közösségben

Kapos alapítványi és egyesületi néptánc csoportoknak:

- heti 6 alkalommal próbaterem, öltözők,
- évi 12 alkalommal színházterem, öltözők
- ruharaktár

b.) Ének és zenekultúránk elsajátítása, aktív gyakorlása körében:

Kapos Kórus:

- heti 2 alkalommal kisterem,
- évi 12 alkalommal színházterem

amatőr zenekarok:

- heti 1 alkalommal max. 2 zenekarnak próbahely,
- évi 2 bemutatkozási lehetőség biztosítása ingyen

c.) A vizuális kultúra, a filmművészet értékeinek megőrzése és megismertetése:

- Regionális művészfilm-videotár folyamatos működtetés
- Filmklub (alkalmi)

d.) Az irodalom, a színjátszás értékeinek megőrzése, színpadra állítása:

- 4 diák- és felnőtt színjátszó kör heti 1 alkalommal igény és lehetőség szerinti próbahely biztosítása (kiselőadó, színházterem)

2. Egyéb képző, önképző, tudás és személyiségfejlesztő csoportok működési feltételeinek biztosítása (hely, technika, szervezés)

Heti rendszerességgel:

Hímző Szakkör Dombóvár - Szőlőhegy, Belvárosi és Újdombóvári Hímzőszakkör
Agykontroll és Reiki Klub, Életmód természetgyógyász Klub, Irodalmi Önképzőkör,
Vass Albert Olvasókör

Havi rendszerességgel:

Dombóvári Kertbarát Egyesület, Dombóvári Szívklub, Trianon Társaság Dombóvári Szervezete, Dombóvári Városvédő és Városszépítő Egyesület
„Fekete István” Kulturális Egyesület.

3. Bevétel nélküli, nonprofit jellegű speciális élethelyzetben lévő csoportok összejöveteleihez megfelelő működési tér biztosítása.

Hetente: Mozgássérültek Tolna Megyei Egyesülete Dombóvári Csoport

Havonta: - Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetségének Tolna Megyei Szervezete, „Dombóvári Baráti Kör”,
- Volt hadifoglyok Bajtársi Szövetségének Dombóvári Tagcsoportja
- Nagycsaládosok Országos Egyesületének Dombóvári csoportja
- Siketek és Nagyothallók Országos Szövetségének Megyei Szervezeti Helyi Csoportja

Sajátos érdeklődési területű, hagyományos csoportok számára megfelelő tér biztosítása.

Hetente 2 alkalommal: Dombóvár 2004 Sakk Egyesület

Hetente 1 alkalommal: Magyar Bélyeggyűjtők Országos Szövetségének Dombóvári Szervezete

Havonta: Dombóvári Városi Horgász Egyesület, V-50. sz. Galambtenyésztő Egyesület, Magyar galamb és Kisállattenyésztő Egyesület Dombóvár, Dombóvár és környéke Méhész egyesület

Alkalmi: PC-424 Dombóvári Pipaklub, Magyar Ebtenyésztők Országos Egyesülete, Dombóvári Szervezete, Magyar Madártani Egyesület és Természetvédelmi Egyesület 28. sz. Helyi Csoportja

Rendszeres közösségi tér biztosítása a tisztán közösségi célú hagyományos csoportoknak (nyugdíjas klubok, ifjúsági körök).

Heti 1 alkalommal: Őszidő Nyugdíjas Klub, Nyugdíjas Érdekvédelmi Egyesület, Margaréta Nyugdíjas Kultúrkör, Gyöngykoszorú Daloskör,

4. A Szőlőhegyi Klubházban működteti

heti 1 alkalommal – himzősakkör

heti 2 alkalommal – ifjúsági klub

heti 1 alkalommal – zenekari próbahely biztosítás.

Évi 4 alkalommal az érintettekkel nyilvános program szervezésében, lebonyolításában vesz részt a Kht.

Mindezen tevékenységet az épületet üzemeltető Városi Könyvtárral, a tulajdonos és megrendelő Önkormányzattal és a helyi szervezetekkel összehangolja.

2. számú melléklet

A Megbízott által 2007. évben szervezendő nemzeti és városi ünnepek:

Magyar Kultúra Napja	január 22.
A kommunizmus áldozatainak emléknapja	február 25.
Az 1848-as forradalom ünnepe	március 15.
Húsvétváró	március 31.
Dombóvár várossá avatásának évfordulója	április 1.
Megemlékezés a Holokauszt áldozatairól	április 16.
Kertvárosi Virágnapok	április 20-21.
Májális – EU csatlakozás emléknapja	május 1.
Szerenádbuli	május 3.
Magyar Hősök napja	május 27.
Városi Gyermeknap	május 27.
Városi Pedagógusnap	május 31.
Pál-Napi Vigasságok	június 29-július 1.
Nyárnyitó Buli	június 30.
Az államalapítás ünnepe	augusztus 20.
Tanévnyitó Fesztivál – Nyárbúcsúztató Buli	szeptember 7.
Zenei Világnap	október 1.
Aradi Vértanúk Napja	október 6.
Az 1956-os forradalom évfordulója	október 23.
Borünnep	november 3.
Az '56-os Mártírok emléknapja	november 4.
Városi Karácsony	december 22.
Városi Szilveszter	december 31.

SZERZŐDÉSEK

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2002.(XI.29.) rendeletének 36. § (5) bekezdése értelmében a vagyonnal történő gazdálkodással összefüggő – nettó ötmillió forintot elérő vagy azt meghaladó értékű –, árubeszerzésre építési beruházásra, szolgáltatás megrendelésre, vagyoneértékesítésre, vagyonhasznosításra, vagyon vagy vagyoni értékű jog átadásra, valamint koncesszióba adásra vonatkozó szerződések megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződést kötő felek nevét, a szerződés értékét, határozott időre kötött szerződés esetében annak időtartamát a szerződés létrejöttét követő hatvan napon belül közzé kell tenni.

2006.11.01-2006.12.18.					
	Típusa	Tárgya	Szerződő fél	Értéke	Időtartalma
1.	vállalkozási	Dombóvár szilárd burkolatú útjainak felújítása	Swietelsky Építő Kft.	37 456 752 Ft	2006.10.15.- 2007.05.15.
2.	vállalkozási	Kinizsi u. 37. Fejlesztő Központ kialakítása- kiegészítő munkák+boxterem vízellátása	AKTÍV Ipari, Építőipari és Keresk. Kft.	7 782 046 Ft	2006.07.24.- 2006.08.15.
3.	vállalkozási	1 db speciális szelektív hulladék- gyűjtő-, szállító jármű	M-U-T Hungária Kft.	37 080 000 Ft	száll. hat.idő: 2006.11.16.
4.	vállalkozási	Szent Lukács Kórház Urológia felújítási munkái	HÉROSZ Zrt.	17 680 926 Ft	2006.10.27.- 2007.01.20.

IMPRESSZUM

Kiadó: Dombóvár Város Polgármesteri Hivatala
Kiadásért felelős: Dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna jegyző
Szerkesztésért felelős személy: Dr. Radochayné dr. Molnár Zsuzsanna jegyző
Szerkeszti: dr. Farkas-Szabó András
Dombóvár, 2006. december 20.