



TARTALOM

Határozatok.....2. oldal

Rendeletek.....8. oldal

- 14/2013. (III. 6.) önkormányzati rendelet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról.....8. oldal

HATÁROZATOK

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. február 28-i rendes ülésén elfogadott határozatai:

59/2013. (II. 28.) Kt. határozat

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az autóbuszok igénybevételének közterület-felügyelet általi ellenőrzésére irányuló vizsgálat eredményét elfogadja és felkéri a jegyzőt, hogy a hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítását ennek megfelelően terjessze elő, illetve a közterület-felügyelők munkaköri leírásának ennek megfelelő módosításáról gondoskodjon.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Régió 2007 Kft.-vel megkötött közszolgáltatási szerződést kiegészítő, a közszolgáltatás igénybe vételének rendjéről szóló külön megállapodást jóváhagyja, és azt aláírja.

Határidő: 2013. március 31.

Felelős: 1. pont – Jegyző

2. pont: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési Iroda

60/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi civil és sportkeretből történő támogatásigénylés feltételeit tartalmazó pályázati felhívásokat a melléklet szerint elfogadja, azzal, hogy a támogatás mértéke a város 2013. évi költségvetésében kerül meghatározásra. Amennyiben a felhívás közzétételéig a költségvetés nem kerül elfogadásra, a támogatás mértékének meghatározása „A szétosztható keretösszeg mértéke Dombóvár Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetésében meghatározásra

kerülő civil/sport támogatási keret.” szöveggel történik.

Határidő: 2013. március 4. – pályázati felhívás közzétételére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri és Alpolgármesteri Titkárság

A határozatban elfogadott dokumentum megegyezik a 2013. február 28-i képviselő-testületi ülés 9. számú előterjesztésében foglaltakkal.

61/2013. (II. 28.) Kt. határozat

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dombóvár és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának a Társulás Tanácsa által a 2012. február 7-i ülésén tárgyalta módosítását és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított és egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást a Képviselő-testület, mint a Társulás tagja nevében aláírásával lássa el.

Határidő: 2013. március 15. – a határozat továbbítására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

A határozatban elfogadott dokumentum megegyezik a 2013. február 28-i képviselő-testületi ülés 11. számú előterjesztésében foglaltakkal.

62/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. évi adóztatásról szóló beszámolót elfogadja.

A határozatban elfogadott dokumentum megegyezik a 2013. február 28-i képviselő-testületi ülés 14. számú előterjesztésében foglaltakkal.

63/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 36/2013. (I. 31.) számú határozatának 2. pontját az alábbiak szerint kiegészíti:

Az újabb ajánlat megtételénél az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 9/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelet 6. § (2), és a 7. § (3) bekezdésében foglalt kedvezményeknek nem feltétele a folyamatos bérleti jogviszony megléte.

64/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1 a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről,
- 2 a 399/2012. (XII. 14.) és a 23/2013. (I. 31.) Kt. határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítását,
- 3 a 367/2011. (IX. 8.), és a 189/2012. (V. 24.) Kt. határozatát visszavonását,
- 4 az 5/2013. (I. 3.) Kt. határozat 2. pontjában a módosított autóbuszmenetrend közzétételére biztosított fedezet összegének 113 030,- Ft-ra emelését,
- 5 a Dombóvár, Szabadság u. 7. szám alatti ingatlan vásárlására vonatkozó döntésnek a rendelet szerint hatáskörrel rendelkező önkormányzati szerv elé történő terjesztésének, és a vásárlásra

vonatkozó döntés előkészítése során értékbecslés megrendelésének elutasítására vonatkozó javaslatot nem fogadja el.

65/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss Béla képviselő társadalmi megbízatású alpolgármesterré történő megválasztására vonatkozó javaslatot nem fogadja el.

66/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezet étkeztetési feladatainak ellátásához kapcsolódó vagyonátadásra, valamint az I. u. 65. szám alatti tankonyha és a tankonyhai eszközök Klebelsberg Intézményfenntartó Központ vagyonkezelésébe, illetve a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. térítésmentes használatba adására vonatkozó javaslatot nem fogadja el.

67/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzati tulajdonú Dombóvár, Kinizsi u. 37. alatti, 1971/1 hrsz.-ú ingatlan főépületében a Polgármesteri Hivatal által használt helyiséget (a B épületszárnyban található 70,1 m²-es irodahelyiség) térítésmentesen a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. használja határozatlan ideig a cég által ellátott önkormányzati közfeladatokhoz, azzal, hogy köteles hozzájárulni az ingatlan üzemeltetési költségekhez, és viselni a helyiség rezszi és fenntartási költségeit.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlankezelési és üzemeltetési szerződés, illetve a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft.-vel kötött használati szerződés

módosítására; az üzemeltetési szerződés módosításra kerülő mellékletét a Kinizsi u. 37. alatti ingatlan főépületét használó szervezetek szerint aktualizálni kell.

Határidő: 2013. április 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft.

68/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Dombóvár, Hunyadi tér 30-32. alatti, dombóvári 763/11/A/6 hrsz.-ú „üzlethelyiség” megnevezésű, 21 m² területű ingatlant az annak kezelésével és bérbeadásával megbízott Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. a városi köztemetők üzemeltetési feladatainak ellátásához kapcsolódóan a kezelés körében saját maga használja azzal a feltétellel, hogy az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek gazdálkodásáról szóló megállapodás szerint az NKft. az önkormányzat részére átutalja azt az összeget – de legalább havi 10.500,-Ft-ot – ami az ingatlan bérbeadása esetén folya be az önkormányzathoz.

Határidő: 2013. március 15.- értesítésre

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

69/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2008. január 30-án a „parkfenntartási, valamint gyalogos és kerékpáros közlekedőfelületek tisztítási, illetve hóeltakarítási, síkosságmentesítési feladatainak ellátása Dombóvár város közterületein” tárgyban megkötött vállalkozási szerződés kapcsán 2013.

február 1. és 2014. január 31-i időszakra vonatkozóan 2%-os díjemelést fogad el.

70/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat, mint a Dombóvári Projektmenedzsment Nonprofit Kft. „v.a.” kizárólagos egyszemélyi tulajdonosa nevében a következőkről rendelkezik:

1. A Képviselő-testület vállalja a Dombóvári Projektmenedzsment Nonprofit Kft. „v.a.”-nak a végelszámolás lezárásához kapcsolódó adóbevallások alapján kimutatott adótartozások (adóhiány, bírság, pótlék) és a végelszámolás befejezéséhez kapcsolódó egyéb szükséges költségek közvetlen megtérítését a 2013. évi költségvetésében az erre a célra elkülönített céltartalék terhére.
2. A Képviselő-testület elrendeli, hogy a végelszámoló kezdeményezze az adóbírság és a késedelmi kamat elengedését.
3. A Képviselő-testület elrendeli, hogy a végelszámoló kezdeményezze a könyvelő cégnél az adóbírság és a késedelmi kamat megtérítését abban az esetben, ha az állami adóhatóságnál történt kezdeményezés nem jár sikerrel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a céltartalék felhasználására, a szükséges intézkedések és kötelezettségvállalások megtételére.

Határidő: 2013. március 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Önkormányzati és Szervezési Iroda
Városgazdálkodási Iroda

Dombóvári Projektmenedzsment Nonprofit Kft.

71/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 52/2012. (II. 23.) számú határozatával értékesítésre kijelölt Dombóvár, Kórház u. 2. szám alatti, 2946/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, lakás megnevezésű, 63 m²-es ingatlan értékesítésére ismételt versenyeztetési eljárást rendel el. Az induló licitárat 1.140.000,-Ft-ban állapítja meg; a további értékesítési feltételek megegyeznek az 52/2012. (II. 23.) és a 213/2012. (VII. 5.) számú határozatban foglaltakkal.

Határidő: 2013. március 15. – újabb pályázati felhívás közzététele

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

72/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a dombóvári 6288 hrsz.-ú ingatlant terhelő elidegenítési és terhelési tilalom jogosultja hozzájárul, hogy a Vörös Lászlóné, Király Lászlóné és Csikhon Lajosné tulajdonában álló ingatlan továbbértékesítésre kerüljön - az elidegenítési és terhelési tilalom fenntartása mellett - az alábbi feltételekkel:

1. A tulajdonosok és a vevő között létrejövő szerződést az önkormányzatnak, mint elidegenítési és terhelési tilalom jogosultjának is alá kell írnia.

2. A szerződésben ki kell kötni az alábbiakat:

- A beépítési kötelezettség a vevőt terheli, melynek lejáratát az adásvételi szerződés megkötésétől számított 3 év, de legkésőbb 2016. március 31.
- A beépítési kötelezettség teljesítésének biztosítékaul az adásvételi szerződésben az önkormányzat javára fennálló vételi jogról, valamint kötbér kikötéséről kell

rendelkezni. A vételi jog lejáratát 2016. március 31.

- A vételi jogot a vevő tulajdonjogának bejegyzésével egyidejűleg be kell jegyeztetni az ingatlan-nyilvántartásba, az önkormányzat javára fennálló elidegenítési és terhelési tilalommal együtt.

- A beépítési kötelezettség teljesítése jogerős használatbavételi engedéllyel igazolható.

- Amennyiben a vevő a beépítési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, az önkormányzat élhet a vételi jogával. A vételár az eredeti vételárral azonos, azzal azonban, hogy a vétel időpontjában fennálló meghatározott értékváltozásokat figyelembe kell venni.

- Amennyiben a vevő a beépítési kötelezettségét határidőre nem teljesítette és az Önkormányzat a vételi jogát nem érvényesítette vagy érvényesíthette, a vevő a beépítési kötelezettség lejártát követő naptól kezdődően a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének napjáig kötbért köteles fizetni az Önkormányzat részére, melynek mértéke 1000,-Ft/nap.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedésekre, szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére.

Határidő: 2013. március 15. - értesítés határozatról

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

73/2013. (II. 28.) Kt. határozat

1 Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyrajzi számmal jelölt lakott utcák

elnevezésére vonatkozó jogszabályi lehetőségekkel kapcsolatos vizsgálatról szóló tájékoztatást elfogadja.

- 2 A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a helyrajzi számmal jelölt utcákban lakók levélben történő megkeresésére, hogy szeretnék-e ezen utcák, közterületek elnevezését. Az elnevezésre vonatkozó kérés esetében a képviselő-testület megbízza a Dombóvár közterületneveinek felülvizsgálatára létrehozandó munkacsoportot az utcanevekre való javaslatlattételre.

74/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. évi költségvetését nem fogadja el.

75/2013. (II. 28.) Kt. határozat

- 1 Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-vel a Dombóvár és Környéke Vízfutó és Csatornamű Kft. munkavállalóinak átvétele módjáról és feltételeiről a munkabérek kivételével.
- 2 A Képviselő-testület a Dombóvár és Környéke Vízfutó és Csatornamű Kft. taggyűlése előtt a döntéseinek képviselő-testületére a polgármestert bízta meg.
- 3 A Képviselő-testület kezdeményezi a Dombóvár és Környéke Vízfutó és Csatornamű Kft. taggyűlésének összehívását a Társasági Szerződés 14. b) pontjára hivatkozással – az ügy sürgősségére tekintettel – 8 napos időköz figyelembevételével, és kezdeményezi az alábbi ügyben való döntést is a jelen határozatban foglalt ügyek mellett:

A Képviselő-testület javasolja a taggyűlésnek, hogy határozatban kötelezze az ügyvezetőt arra, hogy a Kft. kintlévőségeinek behajtása érdekében minden szükséges intézkedést haladéktalanul tegyen meg és a kintlévőségek alakulásáról havonta, minden hónap 10. napjáig tájékoztassa a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal Városgazdálkodási Irodáját.

- 4 A Képviselő-testület a 360/2012. (XII. 14.) Kt. határozat 1. pontjában foglaltakat megerősítve rögzíti, hogy a szennyvíz-közművagyton tekintetében a kertvárosi beruházással kapcsolatban 2006. december 23-án megkötött üzemeltetési szerződés kiegészítését köti ki, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a taggyűlésen a jelen pont szerint döntés meghozatalát kezdeményezze, és annak elfogadása mellett szavazzon.
- 5 A Képviselő-testület az 52/2013. (II. 21.) Kt. határozatának második gondolatjeles bekezdését a következők szerint módosítja:

A képviselő-testület javasolja a taggyűlés hatásköreinek kiegészítését az egymillió forint egyedi értéket elérő kötelezettségvállalások jóváhagyásának jogával, továbbá javasolja a felügyelő bizottság hatáskörébe utalni az 500e forintot elérő, de egymillió forintot el nem érő kötelezettségek jóváhagyását.

Határidő: azonnal- a kezdeményezés továbbítására
2013. március 31 – a szerződés-kiegészítés megkötésére, tárgyalások lefolytatására
Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési Iroda

76/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dalkia Energia Zrt.-nek a városi távhő hálózat eddig fel nem újított szakaszának korszerűsítésére irányuló beruházása érdekében pályázat benyújtásának támogatására, és ennek érdekében együttműködési megállapodás megkötésére vonatkozó javaslatot nem fogadja el.

Zárt ülésen hozott döntések: 77-78/2012. (II. 28.) Kt. határozat**77/2013. (II. 28.) Kt. határozat**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Pro Oppido Dombóvár” díszpolgári címet 2013. évben

Fenyvesi Béla

részére adományozza.

Határidő: 2013. április 1.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

78/2013. (II. 28.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dombóvár Város Elismerő Díszjelvénye kitüntetés 2013. évben az alábbi személyeknek adományozza.

- 1 DOVASE Atlétikai Sportegyesület edzői (Fazekas Gáspár és Tarr Imre)
- 2 Kapos Kórus
- 3 Molnár Ferenc

A kitüntetéssel járó pénzjutalmat a képviselő-testület az 1. pontban kitüntetettek esetében a Sportegyesület, a 2. pontban kitüntetett szervezet esetében a Kapos Alapítvány részére biztosítja.

Határidő: 2013. április 1.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

RENDELETEK

(A rendeletek egységes szerkezetben megtalálhatóak a www.dombovar.hu honlapon!)

A Képviselő-testület 2013. február 28-i ülésén elfogadott rendelete:

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2013. (III. 6.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III.4.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. mellékletének 2. pontjában foglalt táblázat a következő 20. sorral egészül ki:

„20	Dombóvár, 4571/3	szántó alrészlet, 1ha 7.219 m ²	erdő, szántó”
-----	------------------	---	---------------

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Letenyei Róbert
jegyző

IMPRESSZUM

Kiadó: Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal
7200 Dombóvár, Szent István tér 1.
Kiadásért felelős: dr. Letenyei Róbert jegyző
Szerkeszti: Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal
Önkormányzati Iroda
Szerkesztésért felelős: dr. Farkas-Szabó András

Dombóvár, 2013. március 6.