

Dombóvár Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

179/2013. (V. 16.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapodást köt a Dombóvár Térségi Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulással a Társulás beruházásában Dombóvár város közigazgatási területén létrehozott és már üzemelő víziközmű-vagyon térítésmentes átvétele tárgyában. A megállapodásban rögzíteni kell, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (a továbbiakban Vksztv.) 8. §-ában foglaltaknak megfelelően a térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adomány, a társasági adó szempontjából a beruházó vállalkozási, bevételszerző tevékenységével összefüggő költségnek, ráfordításnak minősül.

A képviselő-testület a tulajdonába kerülő víziközmű vagyont a korlátozottan forgalomképes vagyonba sorolja be, és felhatalmazza a polgármestert a vagyonátadásról szóló megállapodás tartalmának jóváhagyására és megkötésére a Dombóvár Térségi Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulással.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2013. május 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

180/2013. (V. 16.) Kt. határozat

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati víziközművek üzemeltetéséért a 2013. évben legalább nettó 110 millió Ft bérleti-üzemeltetési díjat határoz meg azzal, hogy ebből legalább nettó 30.229.751,-Ft a KIOP 1.1.1. F-2004-11-0001/2 azonosítószámú Dombóvári Ivóvízminőség-javító program projekt keretében megvalósított létesítmények és technológiai berendezések bérleti díja.*
- 2. A Képviselő-testület fenntartja, hogy mindaddig, amíg az ivóvíz-szolgáltatás tekintetében a 2012. december 31-én alkalmazott díjak, és azon belül a 2012. december 31-én érvényesített fajlagos, egy köbméterre eső nettó bérleti díj (97,95 Ft/m³) alkalmazható, az ennek megfelelő bérleti díjat kell fizetni az üzemeltetőnek, az ivóvíz-szolgáltatás díjának csökkenése esetén sem lehet kevesebb az egy köbméterre eső nettó fajlagos bérleti díj a DRV Zrt.-vel kötött üzemeltetési szerződésben rögzített mértéknél.*
- 3. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a dombóvári szennyvíz-elvezetést biztosító önkormányzati víziközművek üzemeltetéséért a 2012. december 31-én hatályos üzemeltetési szerződések bérleti díjra vonatkozó rendelkezései alapján számított bérleti díjat kell fizetni az üzemeltetőnek, az egy köbméterre eső nettó fajlagos bérleti díj nem lehet kevesebb a DRV Zrt.-vel kötött üzemeltetési szerződésben rögzített mértéknél.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos szerződésmódosítások megkötése során a fentiek szerint járjon el a bérleti díjára vonatkozó rendelkezések tekintetében.
- 4. A Képviselő-testület a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. részéről 2013. március 11. napján az Energia Hivatalhoz benyújtott díjcsökkentési kérelem visszavonásáról dönt. A képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy haladéktalanul intézkedjen a visszavonásról, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a taggyűlésen a kérelem visszavonásáról rendelkezzen.*

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Dombóvári és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.
Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2013. május 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

181/2013. (V. 16.) Kt. határozat

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-vel (DRV Zrt.) (8600 Siófok, Tanácsház u. 7., Cégjegyzékszám: 14 10 300050) megkötésre kerülő, a közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás víziközmű szolgáltatások végzésére és az azokat biztosító víziközművek üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződéseket – a jelen határozat 2. pontjában foglalt kitéttel - a melléklet szerint jóváhagyja.*
- 2. A képviselő-testület a DRV Zrt. által fizetendő bérleti díjat az alábbiak szerint állapítja meg:*
 - ivóvíz-ellátás: 60 Ft/m³
 - szennyvíz-elvezetés- és tisztítás: 30 Ft/m³.
- 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződések aláírására és a szennyíz-közművagyron üzemeltetési szerződés vagyonértékeléssel történő kiegészítésére.*

Határidő: 2013. május 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2013. május 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

182/2013. (V. 16.) Kt. határozat

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Művelődési Ház Nonprofit Kft. 2012. évi egyszerűsített éves beszámolóját elfogadja. Az eszközök és a források végösszegét egyezően 21.914 eFt végösszegben, a mérleg szerinti eredményt 15.835 eFt (nyereség) végösszegben fogadja el.*
- 2. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Művelődési Ház Nonprofit Kft. 2013. évi üzleti tervét elfogadja.*

Dombóvár, 2013. május 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

183/2013. (V. 16.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÖKO-DOMBÓ Kft. 2013. évi üzleti tervére vonatkozó döntését a 2013. május 30-i ülésére elnapolja.

Dombóvár, 2013. május 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

184/2013. (V. 16.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. 10 millió forint összegű rulírozó hitelkeret felvételéhez kizárólag a közfoglalkoztatás kiadásaira nyújtott támogatás előfinanszírozása céljára, egyéves időtartamra. A képviselő-testület felhatalmazza az ügyvezetőt a szerződés megkötésére.

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. 10 millió forint összegű rulírozó hiteléhez és járulékaihoz készfizető kezességet vállal, évi 0,5%-os kezességvállalási díj kikötése mellett.

A Képviselő-testület a kezességvállalás biztosítékeként előírja, hogy a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. a Dombóvár Város Önkormányzatával városüzemeltetési feladatokra 2005. január 28-án megkötött szerződéséből származó bevételt engedményezze az önkormányzatra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a készfizető kezességi szerződés és az engedményezési szerződés tartalmának jóváhagyására és aláírására.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft.
Pénzügyi Iroda – készfizető kezességi szerződés

Dombóvár, 2013. május 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

185/2013. (V. 16.) Kt. határozat

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban álló Teleki utca 14. és Tanácsköztársaság tér 1-3-5. sz. alatti lakóépületek felújításának szükségességét belátva el kívánja végeztetni a lakások kezelője által javasolt felújítási munkákat. A Képviselő-testület a munkák fedezetét egyrészt az adott lakóépület hasznosításából származó, elkülönített bevételekből, másrészt pedig a kaposszekcsői Liget lakótelepen lévő önkormányzati lakások hasznosításából származó, elkülönített bevételekből biztosítja, azokból átcsoportosítva.*
- 2. A Képviselő-testület megbízza a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nkft.-t a munkálatok elvégzésével annak figyelembevételével, hogy a munkák megkezdése előtt meg kell vizsgálni a szükséges versenyeztetés módját, beleértve az esetleges "in-house" tényállás alkalmazhatóságát, figyelemmel a közbeszerzési törvény, a vonatkozó önkormányzati rendelet és szabályzat rendelkezéseire.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges kötelezettségvállalásokra, illetve közbeszerzési eljárás szükségessége esetén a közbeszerzési szabályzat szerinti döntésekre vonatkozó javaslattételre.

Határidő: 2013. június 15. – a versenyeztetés módjának meghatározására.
2013. december 31. – a munkák elvégzésére.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft.
Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2013. május 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

186/2013. (V. 16.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. többségi tulajdonosa az alábbi tulajdonosi döntéseket hozza és az alábbiak képviselőjére hatalmazza fel a tulajdonos képviselőjében eljáró polgármestert a társaság taggyűlésén:

- 1. a 2012. évre vonatkozó, számviteli törvény szerinti beszámolót 965.640 eFt eszköz és forrásoldali egyezőséggel, 23.785 eFt adózott eredménnyel, 23.785 eFt osztalék kifizetése mellett 0 eFt mérleg szerinti eredménnyel fogadja el.*
- 2. a tőzstőke leszállítására vonatkozó javaslatot ne fogadja el, a júniusi taggyűlésre történő ismételt előterjesztését képviselje,*
- 3. a közművagyon értékelésére vonatkozó javaslatot fogadja el,*
- 4. a működtető vagyon értékelésére vonatkozó javaslatot fogadja el,*
- 5. a munkaiügyi perről szóló tájékoztatást fogadja el,*
- 6. a kintlevőség behajtásával kapcsolatos döntésnél a legkedvezőbb ajánlatot fogadja el,*
- 7. az egyebek napirendi pont kapcsán javasolja és fogadja el, hogy a taggyűlés vegye tudomásul az ügyvezető lemondását a 2013. évi prémiumára vonatkozóan.*

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.
Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2013. május 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyey Róbert sk.
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

187/2013. (V. 16.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2013. évi költségvetése céltartalékának feloldását a közalkalmazottak cafeteria juttatása érdekében nem fogadja el.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti tárgyú előterjesztést a 2013. júniusi rendes ülésre ismételten terjessze elő.

Dombóvár, 2013. május 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

188/2013. (V. 16.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2013. évi költségvetése céltartalékának feloldását a Dombóvári Városvédő és Városszépítő Egyesület támogatása érdekében nem fogadja el.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti tárgyú előterjesztést a 2013. júniusi rendes ülésre ismételten terjessze elő.

Dombóvár, 2013. május 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

189/2013. (V. 16.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának képviselő-testülete az ÖKO-DOMBÓ Kft. ügyvezetőjének prémiumfeltételeiként az alábbiakat javasolja elfogadásra a gazdasági társaság taggyűlésén:

<i>Prémiumfeltétel</i>	<i>Részarány az értékelésen belül</i>
- 2013. évi üzleti terv szerinti mérleg szerinti eredmény elérése	50%
- 2013. december 31-i követelések állománya 5%-kal alacsonyabb legyen a 2012. december 31-i követelések állományánál	20%
- Nyilvántartott értékvesztés összege ne érje el az előző év végén nyilvántartott értékvesztést	10%
-Az ipari közszolgáltatás esetén legalább 4 millió Ft nyereség elérése	10%
- Lakossági hulladékudvar rentábilis üzemeltetési feltételeinek megteremtése	10%

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: ÖKO-DOMBÓ Kft.
Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2013. május 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-i rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

190/2013. (V. 16.) Kt. határozat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. többségi tulajdonosa az alábbi tulajdonosi döntést hozza, amelynek képviselőjére felhatalmazza a polgármestert a társaság taggyűlésén:

- A gazdasági igazgatóhelyettes munkaviszonyának átstrukturálására vonatkozó javaslatot ne fogadja el.*

Dombóvár, 2013. május 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-i rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

191/2013. (V. 16.) Kt. határozat

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi az ügyvezető visszahívása és új ügyvezető választása tárgyalásának napirendre vételét a Dombóvár és Környéke Víz-és Csatornamű Kft. 2013. május 23-ra összehívott taggyűlésén, ennek sikertelensége esetén kezdeményezi a gazdasági társaság taggyűlésének összehívását a Társasági Szerződés 14. b) pontjára hivatkozással – az ügy sürgősségére tekintettel – 8 napos időköz figyelembevételével, és indítványozza az ügyben való alábbi döntést:

a) A taggyűlés Szücs István ügyvezetőt indokolás nélkül visszahívja, és új ügyvezetőt választ, azzal, hogy Szücs István munkaszerződésének lényeges elemei csak az alábbiak szerint változnak, amennyiben lemond arról, hogy él a visszahívása miatt a munkaszerződésében rögzített igénnyel:

Cégjegyzési jog nélkül ügyvezető-helyettesként, az eddigi munkabére és juttatásai változatlanul hagyása mellett látja el munkáját, munkaköre annyiban változik, hogy elsődleges feladata az ügyvezető munkájának támogatása és szükség esetén helyettesítése.

b) A taggyűlés a cég új ügyvezetőjének Varga-Stadler Gábort válassza meg bruttó 340.000,-Ft/hó összegű munkabérrel 2013. december 31-ig.

2. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. többségi tulajdonosa a fentiek képviselőletére felhatalmazza a tulajdonos képviselőletében eljáró polgármestert a társaság taggyűlésén.

Határidő: 2013. június 15.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.
Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2013. május 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző