

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. február 18-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

69/2014. (II. 18.) Kt. határozat

1. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 405/2013.) Kt. határozatát visszavonja.*
2. *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VORTEX Építő Kft.-vel kötendő egyezségi megállapodást – az előterjesztésben szereplő tervezet 2. pontját érintő módosításokkal együtt, a 2. pont alábbi szövegezésével – a melléklet szerint elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására:*

„2./ Említett kivitelezéssel összefüggésben a vitás helyzet alakult ki elsődlegesen azon okból, hogy kivitelező-vállalkozó 4 témakörben kérte (alapozás, földém, épületgépészet és épületvillamosság) a kiviteli tervek módosítását és előzőekkel összefüggésben a műszaki tartalom módosítását, mely módosítást Önkormányzat műszaki ellenőre (Maár Zoltán ill. a Maár Építész Iroda Kft.) – aki az engedélyes és kiviteli tervek tervezője volt – alapvetően vitatott. Műszaki ellenőr 2013-06-10-én felhívta Vállalkozó figyelmét arra, hogy nem a szerződés szerint teljesít, a kivitelezés nem a tervekben rögzítettek szerint halad, mellyel is összefüggésben 2013-06-17-i keltezéssel az Önkormányzat, mint Megrendelő – többek között - felszólította Vállalkozót szerződéses kötelezettségei teljesítésére. Vállalkozó – hivatkozva tervmódosítás szükségessége valamint pótmunka tényére – több alkalommal kérte a szerződéses teljesítési határidő módosítását, mely vonatkozásban felek között kompromisszum nem született (felek és képviselőik közötti levelezések 2. sz. melléklet, építési napló bejegyzések – felek által beszerzett szakvélemények ill. szakmai álláspontok - 3. sz. melléklet). Figyelemmel arra, hogy a teljesítés, Vállalkozó által előzetesen jelzett 2013-november 30-i határidőre sem történt meg, azt követően, hogy az intézkedésre jogosult Polgármester 2013.december 2-án a kivitelezést felfüggesztette és annak indokairól tájékoztatta Vállalkozót. Az Önkormányzat tudomása szerint a Vállalkozó a felfüggesztés ellenére az építkezést továbbfolytatta. Az Önkormányzat a szerződéstől 2013. december 5-ei döntéssel – Vállalkozónak felróható okból – elállt. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 68. § (1) bekezdése értelmében a polgármester, amennyiben a képviselő-testület döntését a helyi önkormányzat érdekeit sértőnek tartja, ugyanazon ügyben – az Mötv.-ben meghatározottak kivételével – egy alkalommal kezdeményezheti az ismételt tárgyalást. Dombóvár város polgármestere az elállásról szóló 405/2013.(XII.5.) Kt. határozatot az önkormányzat érdekeivel ellentétesnek ítélte, így 2013. december 19-én ismételten napirendre tűzte. A Képviselő-testület a határozatot továbbra is fenntartotta, így az 2013. december 19-én hatályossá vált. A Képviselő-testületi

ülésein a Vortex Kft. ügyvezetője jelen volt, a meghozott döntést tudomásul vette. 2013. december 20-án a Vortex Kft. a kivitelezést készrejelentette. A szerződéstől való elállás tényéről szóló határozatot Dombóvár Város Önkormányzata 2013. december 21-én e-mailben a Vállalkozó tudomására hozott. Ugyanezen napon a határozatot postai úton is továbbította Vállalkozó számára, amelyet a Vortex Kft. a tértivevény tanúsága szerint 2014. január 6-án vett át. Az elállás közlését és annak indokait Vállalkozó vitatatta.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2014. február 18.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző