

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 1-  
jei rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**352/2016. (IX. 1.) Kt. határozat**

***a településrendezési eszköz módosításáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a város Szabályozási Tervének módosítását a Kazinczy sor páratlan oldali házak mögötti önkormányzati tulajdonú, közterületként nyilvántartott terület (2161/1 hrsz.) kapcsán.*
- 2. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a város Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítását a dombóvári 1971/1 hrsz.-ú ingatlant érintő (JAM-csarnok) övezeti besorolás megváltoztatásával.*
- 3. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a város Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának a város keleti határában lévő volt hulladéklerakó telep területén napelemmel működtetett energiatermelő létesítmény megvalósításához kapcsolódó módosítását.*
- 4. A képviselő-testület a tervezéshez szükséges összeget az 1., 2. és 3. pont tekintetében a 2016. évi költségvetése terhére biztosítja.*
- 5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft.-vel (székhely: 7627 Pécs, Magyar utca 7.; vezető településrendező tervező: Kovács Péter) a vállalokozási szerződést aláírja a tervezési munkák elvégzésére.*

***Határidő:*** azonnal – a vállalokozási szerződés aláírására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2016. szeptember 1.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 1-  
jei rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**353/2016. (IX. 1.) Kt. határozat**

***a Kossuth-szoborcsoport új kompozícióba helyezésének tervezetéről***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-15 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés című felhívásra beadott „A Szigeterdő komplex turisztikai fejlesztése” elnevezésű támogatási kérelemhez kapcsolódóan jóváhagyja a korábban a Szigeterdőre készített koncepcióterv újratervezését.*
- 2. A Képviselő-testület a Kossuth-szoborcsoport új kompozícióba helyezését tartalmazó koncepcióterv kidolgozásával a korábbi tervezőt, Török Péter tájépítést bízta meg.*
- 3. A Képviselő-testület a 3 millió Ft + áfa tervezői díjat az alábbi ütemezésben biztosítja a tájépítész részére:*
  - 1 millió Ft + áfa – Műemlékvédelmi Tervtanács ülését megelőzően*
  - 1 millió Ft + áfa - Műemlékvédelmi Tervtanács ülését követően*
  - 1 millió Ft + áfa - 2017. évi költségvetés terhére*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés tartalmának jóváhagyására és a szerződés aláírására.*

***Határidő:*** *azonnal – szerződés elkészítésére*

*2016. szeptember 13. – a koncepcióterv tervtanács felé történő bemutatására*

***Felelős:*** *Polgármester*

***Végrehajtásért felelős:*** *Polgármesteri Kabinet*

Dombóvár, 2016. szeptember 1.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 1-  
jei rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**354/2016. (IX. 1.) Kt. határozat**

***a 2016/2017. nevelési évben a városkörnyéki pusztákon élő óvodások óvodába  
történő szállításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városkörnyéki  
pusztákon élő óvodások óvodába történő szállítását a 2016/2017. nevelési évben is  
különcélú menetrend szerinti járattal kívánja biztosítani, és egyetért azzal, hogy a  
Dombóvári Árpád-házi Szent Erzsébet Katolikus Óvodába járó óvodások szállítási  
költségeit az Óvoda vállalja.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szállítási költségek  
megtérítéséről szóló megállapodás megkötésére.*

***Határidő:*** 2016. szeptember 15.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2016. szeptember 1.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 1-  
jei rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**355/2016. (IX. 1.) Kt. határozat**

***az EMERGENCY Service Kft.-vel a központi ügyeleti feladatok ellátására kötött  
szerződés módosításáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 264/2016. (V. 26.)  
Kt. határozata szerint folytatott egyeztetés alapján a dombóvári központi  
ügyeleti feladatok ellátásával megbízott EMERGENCY Service Kft. teljesítését  
a gyerekorvos rendelkezésre állásával kapcsolatban elfogadja.*
- 2. A Képviselő-testület egyetért az EMERGENCY Service Kft.-vel az ügyeleti  
feladatok ellátására kötött szerződés módosításával, miszerint hétvégén és  
ünnepnapon a gyerekorvosi ügyeletet 8 és 16 óra között a háziorvosi, házi  
gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet  
alapján a háziorvosi szolgálatban közreműködésre jogosult orvosi képesítéssel  
rendelkező orvossal kell biztosítani.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás  
megkötésére.*

***Határidő:*** 2016. szeptember 15.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2016. szeptember 1.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 1-  
jei rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**356/2016. (IX. 1.) Kt. határozat**

***a községi önkormányzatokkal a fogorvosi alapellátásban való együttműködésről  
kötött megállapodások módosításának kezdeményezéséről szóló 266/2016. (V.  
26.) határozat módosításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a községi önkormányzatokkal a fogorvosi alapellátásban való együttműködésről kötött megállapodások módosításának kezdeményezéséről szóló 266/2016. (V. 26.) határozatát módosítja, miszerint a fogorvosi rendelők fenntartásával járó költségekhez 50,-Ft/év/lakos mértékű, minden év január 1-jei lakosságszámon alapuló átalányösszeggel járuljanak hozzá a községi önkormányzatok.*

***Határidő:*** 2016. szeptember 15. – önkormányzatok tájékoztatására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2016. szeptember 1.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 1-  
jei rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**357/2016. (IX. 1.) Kt. határozat**

***buszváró pavilonok megvásárlásáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ESMA Spanyol-Magyar Reklám Kft.-vel (1139 Budapest, Fáy u. 20.) 2006. szeptember 4-én megkötött vállalkozási szerződés 2. pontja alapján igényt tart az ESMA Kft. által Dombóvárra telepített 11 db buszváró pavilon tulajdonjogára.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a vételi szándékot jelentse be az ESMA Kft.-nek 1.495,- Ft + áfa egységáron, ami a 11 db buszvárót illetően bruttó 20.885,- Ft vételi árat jelent.*

*A Képviselő-testület az adásvétel fedezetét az önkormányzat 2016. évi költségvetéséből biztosítja.*

***Határidő:*** 2016. szeptember 10. - a vételi szándék bejelentésére az ESMA Kft. felé.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2016. szeptember 1.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 1-  
jei rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**358/2016. (IX. 1.) Kt. határozat**

***a Kazinczy sor páratlan oldalán lévő házak mögötti önkormányzati tulajdonú,  
közterületként nyilvántartott terület (2161/1 hrsz.) értékesítésének feltételeiről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősíti a 228/2016.  
(V. 26.) számú határozatában foglaltakat az alábbi módosításokkal:*

- 1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló  
10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet 27. § (4) bekezdésében foglaltak  
szerint a dombóvári 2161/1 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlan  
vételárát az értékbecslés szerint megállapított forgalmi értéknél alacsonyabb  
áron, 100,- Ft/m<sup>2</sup>-ben állapítja meg.*
- 2. A vevőket az adásvétellel kapcsolatos egyéb költségekből (telekalakítás,  
földkimérés, értékbecslés díja, ingatlan-nyilvántartási díj) telkenként 40.000,-  
Ft fizetési kötelezettség terheli.*
- 3. Az ingatlanrészek vételárának és egyéb költségeinek kifizetésére részletfizetési  
kedvezmény nem vehető igénybe.*
- 4. Az ingatlan értékesítésére a vevők által ismert jelenlegi állapotában kerül sor.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett  
ingatlantulajdonosokkal ismertesse az értékesítés feltételeit, továbbá a szükséges  
jognyilatkozatokat megtegye és az adásvételi szerződéseket megkösse.*

***Határidő:*** 2016. szeptember 15. – ingatlantulajdonosok tájékoztatására az  
értékesítés feltételeiről

2017. február 28. – adásvételi szerződések megkötésére a helyi építési  
szabályzat módosítását követően

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2016. szeptember 1.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 1-  
jei rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**359/2016. (IX. 1.) Kt. határozat**

***a Földvár utcai MÁV tulajdonú szennyvízelvezető hálózat kiváltásáról új hálózat  
megvalósításával***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a tervező kiválasztására folytasson le ajánlatkérési eljárást a Földvár utcai MÁV tulajdonú szennyvízelvezető hálózat helyett új szennyvízelvezető hálózat megvalósításának vonatkozásában. A megoldási lehetőségekről a szaktervező által készített ár- és műszaki ajánlatok alapján a Képviselő-testület dönt.*
- 2. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a DRV Zrt.-t, mint a víziközmű üzemeltetőjét, hogy a 2017. évre tervezett gördülő fejlesztési tervet - az 1. pontban és a 230/2016. (V. 26.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően - egészítse ki a Földvár utcai ingatlanok, továbbá a Szuhay Sportcentrum és üzemi konyha közművesítésével.*

***Határidő:*** 2016. október 15. – az ajánlatkérés lefolytatására és a szerződés megkötésére

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2016. szeptember 1.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző



Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 1-  
jei rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**360/2016. (IX. 1.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Illyés Gyula Gimnázium pinceklubjának padlófelújítására kötött  
szerződés módosításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a  
„Dombóvár, Illyés Gyula Gimnázium pince-klub helyiség padló felújítás  
kivitelezési munkáinak elvégzése” elnevezésű beszerzési eljárás nyomán kötött  
vállalkozási szerződés módosítását.*

*A Képviselő-testület a vállalkozó és a gimnázium igazgatója által leírt okokból  
kifolyólag a két napra eső 37.938,- Ft összegű kötbér érvényesítésétől eltekint.*

***Határidő:*** 2016. szeptember 5. - értesítésre

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2016. szeptember 1.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 1-  
jei rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**361/2016. (IX. 1.) Kt. határozat**

**az önkormányzat fejlesztési célú hitelfelvételéről**

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja 5 éves  
futamidejű fejlesztési hitel felvételét az alábbi fejlesztési célokra:

	<b>Hítelcél (Kormány hozzájárulása nélkül megköthető ügyletek)</b>	<b>Fejlesztés bruttó forrásigénye</b>	<b>Elvárt saját erő min. 5%</b>	<b>Hitel</b>
1.	Közvilágítás bővítése, korszerűsítése, fejlesztése: 25 db kandeláber telepítése	9 700 000	485 000	9 215 000
	Szigeterdei közvilágításfejlesztés			
2.	Illyés Gyula gimnázium pince-klub helyiség padlóburkolat felújítása	5 000 000	250 000	4 750 000
3.	járdafelújítás	10 000 000	500 000	9 500 000
4.	útfelújítás	6 000 000	300 000	5 700 000
5.	ökölvívóterem felújítása	2 500 000	125 000	2 375 000
	<b>ÖSSZESEN</b>	<b>33 200 000</b>	<b>1 660 000</b>	<b>31 540 000</b>

	<b>Hítelcél (Kormány hozzájárulásával megköthető ügyletek)</b>	<b>Fejlesztés bruttó forrásigénye</b>	<b>Elvárt saját erő min. 5%</b>	<b>Hitel</b>
1.	útépítés (Juhász Gyula utca)	2 500 000	125 000	2 375 000
2.	csapadékvíz elvezetés (Petőfi utca)	18 106 594	905 330	17 201 264
3.	térfigyelő kamerarendszer kiépítése	2 500 000	125 000	2 375 000
4.	Szuhay Sportcentrum kosárlabda csarnokának parkettacseréje	6 802 000	340 100	6 461 900
5.	gimnázium előtti parkolóépítés árokfedéssel	1 500 000	75 000	1 425 000
6.	Radnóti utca burkolatának javítása	8 230 000	411 500	7 818 500
7.	Horvay János utcai csapadékvíz-elvezetés felújítása	1 100 000	55 000	1 045 000
8.	Arany J. tér 24. ingatlan vásárlás	3 100 000	1 550 000	1 550 000
9.	Szuhay Sportcentrum tetőzetének felújítása	3 756 660	187 833	3 568 827
10.	Szociális intézmény vizesblokk felújítása, szárítógép felújítása	2 500 000	125 000	2 375 000
11.	Szociális intézmény részére használt kisáruszállító gépjármű beszerzése	1 500 000	75 000	1 425 000

12.	<i>Pannónia út 5. bérlakás felújítás</i>	36 000 000	26 000 000	10 000 000
	<b>ÖSSZESEN</b>	87 595 254	<b>29 974 763</b>	<b>57 620 491</b>

2. *A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamideje alatt a hitel és járulékainak fizetését az éves költségvetésébe minden más fejlesztési kiadást megelőzően betervezi, jóváhagyja. A Képviselő-testület a hitel fedezeteként a helyi adóbevételeket és a gépjárműadó helyben maradó részét hagyja jóvá.*
3. *A Képviselő-testület a 310/2016. (VI. 30.) Kt. határozat 1. pontját visszavonja.*
4. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hitelfelvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére, megállapodások megkötésére.*

**Határidő:** 2016. szeptember 30. – szerződéskötésre a nem kormányengedély köteles hiteleknél  
2016. december 31. – szerződéskötésre a kormányengedély köteles hiteleknél

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2016. szeptember 1.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 1-  
jei rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

**362/2016. (IX. 1.) Kt. határozat**

***a közvilágítás korszerűsítésre lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közvilágítás korszerűsítés – Dombóvár – 2016” elnevezéssel 2016. május 24-én közzétett HL 2016/S 100-178175 számú ajánlati felhívással indított, a Kbt. Második Része szerinti uniós nyílt eljárásban – a 498/2015. (XI.26.) képviselő-testületi határozattal jóváhagyott bírálóbizottság javaslata alapján – az alábbi végső döntést hozza:*

*A Képviselő-testület az alábbi ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja:*

Ajánlattevő neve, címe	Érvénytelenség jogcíme	Indokolás
Enerin Sümeg Energetikai Kft. 8800 Nagykanizsa, Petőfi u. 1.	Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit	Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel nem felel meg az ajánlati felhívás II.2.4) pontjában foglaltaknak, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő ajánlata meghaladja az ajánlatkérő eddig évente felmerült összes, az ajánlati felhívásban megadott közvilágítással kapcsolatos kiadását. <b><u>Ajánlati felhívás II.2.4) pont:</u></b> <i>A település jelenlegi közvilágítás díjai: (nettó):</i> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ villamos energia díja: 18 253 765 HUF/év,</li><li>➤ RHD (jogszabály szerint meghatározott díjak): 20 466 851 HUF/év,</li><li>➤ karbantartási költségek: 4 200 000 HUF/év</li></ul> <i>Az ajánlatkérő elvárása, hogy az éves költsége összességében a fejlesztést követően se haladja meg az eddig évente felmerült összes fentebb megadott közvilágítással kapcsolatos kiadását, nem beleértve a vállalkozási szerződésben rögzített díjindexálást.</i>

*A Képviselő-testület az eljárást a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja, mivel kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be.*

***Határidő:*** a döntést követő három munkanapon belül az eredményről való tájékoztatás tekintetében

***Felelős:*** Szabó Loránd polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2016. szeptember 1.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 1-  
jei rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

**363/2016. (IX. 1.) Kt. határozat**

***a közvilágítás korszerűsítés közbeszerzési eljárásának megindításáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntést hoz a közvilágítás korszerűsítés megvalósítására irányuló hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás megindításáról.*
- 2. A Képviselő-testület az eljárás lefolytatásával a Turi Ügyvédi Irodát (7621 Pécs, Teréz u. 11-13.) bízta meg.*
- 3. A Képviselő-testület jóváhagyja az alábbi személyi összetételű bírálóbizottságot az eljárásban való közreműködésre:*

<b><i>Bírálóbizottsági tag neve</i></b>	<b><i>Kbt. 27. § (3) bekezdése szerinti szakértelem</i></b>
<i>Vincellérné dr. Illés Krisztina</i>	<i>jogi</i>
<i>Varga Péter</i>	<i>közbeszerzés tárgya szerinti szakmai</i>
<i>Kovács Gyula</i>	<i>pénzügyi</i>
<i>Dr. Turi Ákos</i>	<i>közbeszerzési</i>

***Határidő:*** 2016. szeptember 30. – az eljárást megindító felhívás feladására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2016. szeptember 1.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző