

Dombóvár Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. február 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

52/2017. (II. 16.) Kt. határozat

a Kapos-hegyháti Natúrpark létrehozásához kapcsolódó natúrparki megalapozó szakmai háttér tanulmányról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kapos-hegyháti Natúrpark natúrparki megalapozó szakmai háttér tanulmányt (helyzetfeltárást) a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Dombóvár, 2017. február 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. február 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

53/2017. (II. 16.) Kt. határozat

a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. és Dombóvár Város Önkormányzata közötti közszolgáltatási szerződésről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel megkötésre kerülő közszolgáltatási szerződést a melléklet szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert, illetve a Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az aláírására.

A Képviselő-testület a közszolgáltatási szerződés 2017. évi ellentételezésének összegét 34.004.028,- forint összegben határozza meg, illetve a Kinizsi utca 37. szám alatt található, dombóvári 1971/1. hrsz.-ú ingatlan kezelésére és üzemeltetésére további 3.864.000,- forint összegű ellentételezést biztosít.

Határidő: 2017. február 28. - szerződéskötésre

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2017. február 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. február 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

54/2017. (II. 16.) Kt. határozat

a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. taggyűlésén a társasági szerződés módosításának képviseletéről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. többségi tulajdonosa az alábbiak képviseletére hatalmazza fel az Önkormányzat képviseletében eljáró polgármestert a soron következő taggyűlésen:

Javasolja és fogadja el, hogy a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. társasági szerződése kerüljön módosításra a társaság tagjaira vonatkozó rendelkezések tekintetében a melléklet szerint.

Határidő: 2017. február 20.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.
Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2017. február 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. február 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

55/2017. (II. 16.) Kt. határozat

a távhőellátást biztosító vagyonelemek megvásárlásához kapcsolódóan a gázmotor bérleti szerződés bérbeadói pozíciójában történő változásról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Dombóvár Város Önkormányzata a 2002. május 27. napján a Dombhő Kft., mint a Dombóvár és Környéke Vízfűtési és Csatornamű Kft. jogelődje és a Prometheus Tűzeléstechnikai Részvénytársaság között létrejött szerződésben a bérbeadó helyébe lépjen a távhővagyon megvásárlásnak napjától kezdődően, és ennek értelmében a Veolia Energia Magyarország Zrt. által a gázmotor üzemeltetése vonatkozásában fizetendő bérleti díj jogosultja legyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Dombóvár és Környéke Vízfűtési és Csatornamű Kft. taggyűlésén a fentiek képviselőjére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fent leírtakkal kapcsolatos okiratok jóváhagyására és aláírására.

Határidő: 2017. március 15.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2017. február 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. február 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

56/2017. (II. 16.) Kt. határozat

***a távhőellátást biztosító vagyonelemek megvásárlásához kapcsolódóan
hírközlési eszközök elhelyezésére vonatkozó bérleti szerződések bérbeadói
pozíciójában történő változásról***

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Telenor Magyarország Zrt.-vel (2045 Törökbálint, Pannón út 1.) és a Magyar Telekom Nyrt. Mobil Szolgáltatások Üzletág (1117 Budapest, Kaposvár u. 5-7.) céggel fennálló, Dombóvár belterület 945/1 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 7200 Dombóvár, Árpád utca 31/A. szám alatt található ingatlan kéményének bérletére vonatkozó bérleti szerződésekben a bérbeadó személyében bekövetkező változásra vonatkozó megállapodások jóváhagyására, és aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. taggyűlésén a fentiek képviselőtére.

Határidő: 2017. április 15.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

Dombóvár, 2017. február 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. február 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

57/2017. (II. 16.) Kt. határozat

a 2017. évben elvégzendő egyes felújítási és karbantartási munkálatokról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi költségvetésének terhére el kívánja végeztetni az alábbi munkálatokat:

- 1. Járdajavítás 3 millió Ft-os keretösszeggel a Horvay János utcának a Vak Bottyán utcától az újdombóvári temetőig tartó szakaszán.*
- 2. A nyergesi horgászó környezetének rendbetétele – a játszótér és sportpálya felújítása – 500 ezer forintos keretösszeggel.*
- 3. A Móricz Zsigmond utcától a Mikszáth Kálmán utcáig tartó köz vízelvezetése.*
- 4. A Dombó Pál utca 9-17. és a Teleki utca 1-3. alatti lakótömbök mögötti parkolóhelyek felfestésének kijavítása.*
- 5. A gunarasi Liget utca aszfaltburkolatának helyreállítása.*

A 3. és 5. pont esetében a munkálatokra fordítható összegről a képviselő-testület dönt, és felkéri a polgármestert a szükséges műszaki vizsgálatok, tervezések elvégzésére, illetve a költségek meghatározására vonatkozó javaslatok képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: 2017. májusi rendes képviselő-testületi ülés – a javasolt keretösszegek képviselő-testület elé terjesztésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2017. február 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. február 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

58/2017. (II. 16.) Kt. határozat

az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek és saját bevételeinek bemutatásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit az alábbiak szerint fogadja el:

Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek és saját bevételeinek bemutatása

Dombóvár Város Önkormányzata

Megnevezés	Sorszám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség ezer forintban		
		2018.	2019.	2020.
Helyi adók, települési adó	1	741 000	741 000	741 000
Osztalékok, koncessziós díjak, hozambevételek	2	0	0	0
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	3	16 500	16 500	16 500
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	4	140 000	140 000	140 000
Részvények, részesedések értékesítése	5	0	0	0
Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek	6	0	0	0
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	7	0	0	0
Saját bevételek (01+... +07)	8	897 500	897 500	897 500
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	9	448 750	448 750	448 750
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (11+...+18)	10	24 004	23 160	22 307
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	11	0	0	0
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	12	24 004	23 160	22 307
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	13	0	0	0

Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	14	0	0	0
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	15	0	0	0
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	16	0	0	0
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17			
Kezesség-, és garanciaállalásból eredő fizetési kötelezettség	18	0	0	0
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)	19	0	0	0
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	20	0	0	0
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	21	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	22	0	0	0
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	23			
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	24	0	0	0
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	25	0	0	0
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	26	0	0	0
Kezesség-, és garanciaállalásból eredő fizetési kötelezettség	27	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	28	24 004	23 160	22 307
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-28)	29	424 746	425 590	426 443

Dombóvár, 2017. február 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. február 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

59/2017. (II. 16.) Kt. határozat

az önkormányzat 2017. évi költségvetésének teljesítéséhez kapcsolódó intézkedések elrendeléséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi költségvetésének teljesítéséhez az alábbiakról rendelkezik:

- 1. Elrendeli a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások intézményi térítési díjainak felülvizsgálatát.*
- 2. A hajléktalanok éjjeli menedékhelye önként vállalt szakmai feladat, szociális szakmai és pénzügyi finanszírozási szempontú felülvizsgálatát rendeli el. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hajléktalan ellátás indokoltságát, finanszírozhatóságát és az esetleges alternatív ellátottak számára kielégítő szakmai szociális ellátások lehetőségét vizsgálja meg.*
- 3. Az önkormányzati gyermekétkeztetésben és szociális étkeztetésben dolgozó szakácsok illetményéhez munkáltatói döntésen alapuló kiegészítésként havi 9 eFt/fő keretösszeget, az élelmezésvezetők részére összesen havi 40 eFt-ot biztosít.*
- 4. A házi segítségnyújtás esetén kéri a szociális gondozók és az ellátottak létszámának felülvizsgálatát a tevékenységnaplóban rögzített időtartamok alapján.*
- 5. Felkéri a Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulást, hogy bentlakásos intézményi ellátás esetén félévente tájékoztassa a képviselő-testületet a tartásra kötelezett személyek által megfizetett térítési díjakról, illetve a bírósági eljárások kezdeményezéséről.*
- 6. Felkéri a Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulást, hogy az 1/2017. (II.14.) EMMI rendelet hatását a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatások ellátására mutassa be, az esetleges intézkedések megtételét terjessze elő.*
- 7. Elrendeli a parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról szóló önkormányzati rendelet betartásának felülvizsgálatát.*
- 8. Elrendeli a Dombóvári Szivárvány Óvoda és Bölcsőde tanuszodája működésének felülvizsgálatát a kiadások csökkentése és a bevételek növelése érdekében.*
- 9. A védőnői szolgálat működésére, a finanszírozás nagyságára, az ellátottak számának változására és a körzetek felülvizsgálatára tájékoztatás készítését kéri.*
- 10. A képviselő-testület a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. részére nyújtott tagi kölcsön rendezése érdekében felkéri az ügyvezetőt javaslat*

benyújtására az elvégzett fejlesztések és a beszerzett és meglévő eszközök további használatára.

11.A Dombó-Média Kft. részére a kérelmében szereplő eszközbeszerzésre és digitális átállásra 2.500 eFt összegben támogatást biztosít, és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő:

1-2. pont, 7-10. pont: 2017. márciusi rendes képviselő-testületi ülés

3. és 11. pont: 2017. március 15.

4-6. pont: 2017. júniusi rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Önkormányzati Iroda – 1., 2., 4.-6. és 9. pont

Pénzügyi Iroda – 3., 8. és 10. pont

Városüzemeltetési Iroda – 7. pont

Polgármesteri Kabinet – 11. pont

Dombóvár, 2017. február 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. február 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

60/2017. (II. 16.) Kt. határozat

egyes önkormányzati költségvetési szervek vezetőinek illetménykiegészítéséről

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Dombóvár Város Könyvtárának igazgatója, Virágné Bán Emma havi bruttó 37.400,-Ft illetménykiegészítésben részesüljön 2017. január 1-jétől, és annak fedezetét a költségvetési szerv mindenkor költségvetésében biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert Virágné Bán Emma igazgató kinevezésének módosítására.*
- 2. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás fenntartásában lévő Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény intézményvezetője, Horváthné Gyánó Bernadett havi bruttó 50.000,-Ft illetménykiegészítésben részesüljön 2017. január 1-jétől. A Képviselő-testület a szükséges fedezetet az önkormányzat költségvetése terhére biztosítja a Társulás működéséhez való hozzájárulásában. A Képviselő-testület felhatalmazza a Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsába delegált képviselőt, hogy az illetménykiegészítés megállapítására tegyen javaslatot és azt fogadja el a Társulási Tanács ülésén.*

Határidő: 2017. március 15.

Felelős: Polgármester, Társulási Tanácsba delegált képviselő

Végrehajtásért felelős: Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezet
Önkormányzati Iroda

Dombóvár, 2017. február 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. február 16-i rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

61/2017. (II. 16.) Kt. határozat

a távhőszolgáltatás ellátására koncessziós pályázat kiírásáról

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvár távhővel való ellátását biztosító rendszer és a hőtechnikai eszközök koncessziós szerződésének megkötésére irányuló pályázat kiírását rendeli el.*
- 2. A Képviselő-testület a koncessziós pályázati kiírás minimum feltételéül a következőket rendeli el:*
 - A koncessziós szerződés időtartama: 25 év.*
 - A nyertes ajánlattevő köteles a koncessziós szerződés aláírását követően koncessziós díjat fizetni Dombóvár Város Önkormányzatának. A Képviselő-testület megbízza dr. Turi Attilát, hogy a koncessziós díj minimális mértékére – a piaci árak alapján – tegyen javaslatot.*
 - A koncessziós pályázati kiírás nyertese köteles bérbe venni:*
 - o a Dombóvár belterület 945/1 helyrajzi szám alatt felvett, természetben az Árpád u. 31/A alatti, és*
 - o a Dombóvár belterület 2873/3 helyrajzi szám alatt felvett, kivett személtérakó telep megnevezésű 2,5586 ha m² nagyságú területet.*

Az ingatlanok bérletek bérleti díja összesen nem lehet kevesebb 1.400 e forint/hó díjnál, melyet negyedévente fizet meg számla ellenében a koncessziós eljárás nyertese.

- 3. A Képviselő-testület jóváhagyja az alábbi személyi összetételű bírálóbizottságot az eljárásban való közreműködésre:*

<i>Bírálóbizottsági tag neve</i>	<i>Kbt. 27. § (3) bekezdés szerinti szakértelem</i>
<i>Vincellérné dr. Illés Krisztina</i>	<i>jogi</i>
<i>Wittenberger Zoltán</i>	<i>közbeszerzés tárgya szerinti szakmai</i>
<i>Kovács Gyula</i>	<i>pénzügyi</i>
<i>dr. Turi Attila</i>	<i>közbeszerzési</i>

- 4. A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírást a „Dombóvár város távhőszolgáltatásának ellátása” tárgyú koncessziós*

eljáráshoz, illetve a mellékelt koncessziós szerződés tartalmát elfogadja úgy, hogy a két okirat tartalmának jóváhagyását – a koncessziós díj legkisebb mértékének kivételével – és az eljárás megindításának hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

5. A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a koncessziós díj legkisebb mértékét, annak összegét határozatával hagyja jóvá.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2017. február 16.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.
jegyző