

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**230/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

***a Hotel Dombóvár előtti közterület használati díjáról, valamint a területet érintő fejlesztési beruházásokról szóló 149/2017. (III. 30.) Kt. határozat módosításáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősíti a 149/2017. (III. 30.) számú határozatát azzal a módosítással, hogy a határozat 1. pontjában rögzített megállapodás érvényességi határideje automatikusan, újabb egyszeri 9 évvel meghosszabbodik, amennyiben a Dombó-Coop Zrt. legkésőbb a határozott idő leteltét megelőző 90 nappal írásban nyilatkozik, hogy a megállapodást meg kívánja hosszabbítani, és a teljes időszakra szóló, akkor érvényben lévő közterület-használati díj 50%-át a megadott határidőig ismételten megfizeti az önkormányzat részére.*

***Határidő:*** 2017. május 31. - szerződéskötésre

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**231/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

***Dombóvár Város Szerkezeti Tervéről szóló 7/2004. (II. 9.) számú határozat módosításáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 7/2004. (II. 9.) számú határozattal jóváhagyott Dombóvár Város Szerkezeti Tervének tervlapját jelen határozat 1. mellékletében megjelölt tömbre vonatkozóan a mellékletben foglaltak szerint módosítja.*
- 2. A Képviselő-testület elfogadja jelen határozat 2., 3., 4., és 5. számú mellékleteit.*

***Határidő:*** azonnal

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda  
Városi főépítész

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**232/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

***a Dalmand Zrt. tulajdonában lévő közlekedési célú ingatlanok megvásárlásáról***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 155.000 Ft + áfa vételáron megvásárolja a Dalmand Zrt. (Dalmand, Felszabadulás u. 42.) tulajdonában lévő, Mászlony pusztán található dombóvári 6042, 6055, 6078 hrsz.-ú, kivett saját használatú út megnevezésű ingatlanokat településüzemeltetési feladatok ellátása (közterület-fenntartási feladatok) felhasználási cél megjelölésével.*
- 2. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonosváltás ingatlan-nyilvántartási átvezetése során felmerülő költségeket.*
- 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéhez szükséges jognyilatkozatokat, kötelezettségvállalásokat megtegye, az adásvételi szerződést megkösse.*
- 4. A Képviselő-testület a 131/2017. (III. 30.) Kt. határozatát visszavonja.*

***Határidő:*** 2017. június 30. - szerződéskötésre

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**233/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

***a dombóvári 4948/14 hrsz.-ú beépítetlen terület telekalakításáról és egy részének értékesítéséről***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint hozzájárul a tulajdonában lévő és a gunarasi városrészben található, a dombóvári 4948/14 hrsz. alatt felvett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból a helyi szabályozási terv szerint a hétvégi házas, üdülő (Üh-1-es) övezetbe tartozó, 114 m<sup>2</sup> nagyságú terület értékesítéséhez a Tavasz utca 25. alatti, dombóvári 4962 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosainak az alábbi feltételekkel:*

- a. A vételár nettó 114.000 Ft, melyet áfa terhel.*
- b. Az adásvételi szerződésben ki kell kötni, hogy a terület a helyi építési szabályzat szerinti funkcióra használható.*
- c. A telekalakítással és az adásvétellel kapcsolatos költségeket – a szerződéskötéssel kapcsolatos díj kivételével – a vevő vállalja.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítási eljárás lefolytatására, az adásvételi szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére.*

***Határidő:*** 2017. július 30. – szerződéskötésre

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**234/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

***a dombóvári úszóegyesületek első negyedéves uszodahasználatának  
finanszírozásáról***

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. január 1. napjától 2017. március 31. napjáig terjedő időszakra a Dombóvári Sportiskola Egyesület és a Dombóvári Úszó Egyesület számára a Farkas Attila Uszodában keletkező uszodahasználati költségeik finanszírozására összesen 2 millió forintos uszodahasználati támogatást nyújt.
2. Az 1. pont szerinti támogatás elosztásának alapját az Aranyjelvényes Programban 2016. évben szerzett minősítések alkotják, mely szerint az egyesületek támogatása az alábbiak szerint alakul:

**2016. évi eredmények**

<b>Dombóvári Sportiskola Egyesület</b>		
<b>Minősítés</b>	<b>Versenyző (fő)</b>	<b>Pontokkal felszorozott szám</b>
<i>Arany (3pont)</i>	5	15
<i>Ezüst (2pont)</i>	8	16
<i>Bronz (1 pont)</i>	20	20
<b>Összesen:</b>	5.037.015 Ft egész évre – <b>Első negyedévre 1.259.253 Ft</b>	

<b>Dombóvári Úszó Egyesület</b>		
<b>Minősítés</b>	<b>Versenyző (fő)</b>	<b>Pontokkal felszorozott szám</b>
<i>Arany (3pont)</i>	4	12
<i>Ezüst (2pont)</i>	4	12
<i>Bronz (1 pont)</i>	6	6
<b>Összesen:</b>	2.962.950 Ft egész évre – <b>Első negyedévre 740.737 Ft</b>	

3. A 2017. első negyedévre vonatkozó 2 millió forintos támogatáson, a kedvezményes belépőjegy biztosításán, valamint a sportrendezvény naptárban a két egyesület számára garantált 50.000-50.000 Ft támogatáson felül az egyesületek által keletkeztetett további költségekhez az önkormányzat nem kíván hozzájárulni, az egyesületek felelőssége azok rendezése.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés tartalmának jóváhagyására és aláírására.

**Határidő:** 2017. május 31. – támogatási szerződések megkötésére

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri és Jegyzői Iroda

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**235/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

**az ÖKO-DOMBÓ Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak 2017. május 17-től történő ellátásáról**

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az ÖKO-DOMBÓ Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatait 2017. május 17-től 2017. november 3-ig Englóner László lássa el megbízási jogviszony keretén belül, havonta bruttó 120.000 Ft díjazás ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntés képviseletére a cég taggyűlésén, valamint az ügyvezető megbízási szerződésének aláírására.

2. A Képviselő-testület a 228/2017. (V. 5.) Kt. határozatát visszavonja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Önkormányzati Iroda  
ÖKO-DOMBÓ Nonprofit Kft.

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**236/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Focisuli Egyesület 2017. évi sportkeretből történő támogatásáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Focisuli Egyesületet az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a sporttámogatásra elkülönített keretéből 1.150.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés tartalmának jóváhagyására és a megállapodás aláírására.*

***Határidő:*** 2017. május 30. – támogatási szerződés megkötésére

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Polgármesteri és Jegyzői Iroda

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Dombóvár Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

---

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**237/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti tervéről szóló döntés elnapolásáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti tervéről szóló döntést elnapolja.*

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**238/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

***a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolójának jóváhagyásáról***

- 1.) *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. 2016. évi egyszerűsített beszámolóját elfogadja. Az eszközök és a források végösszegét egyezően 147.500 eFt végösszegben, az adózott eredményt -19.208 eFt összegben fogadja el.*
- 2.) *Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. 2016. évi közhasznúsági jelentését elfogadja.*

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**239/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

**az önkormányzat által igényelni kívánt fejlesztési hitel fejlesztési céljainak meghatározásáról**

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 198/2017. (IV. 27.) Kt. határozattal elrendelt kormányzati engedélyhez kötött fejlesztési hitel fejlesztési céljait az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Programjához igazodóan az alábbiak szerint határozza meg:*

1. *„Turisztikai intézményrendszer fejlesztése” fejlesztési cél:*
  - *az önkormányzat tulajdonában lévő dombóvári 6506 hrsz-ú szőlőhegyi prэшház felújítása (mosdó, wc),*
  - *a Szállásréti-tónál partfalvédelmet elősegítő stég építése,*
  - *a Nyerges-tó környezetének fejlesztése.*
2. *„Egészségügyi alapellátás intézményi- és eszközfejlesztése” fejlesztési cél:*
  - *a Szabadság u. 2. szám alatti orvosi rendelő energiatakarékos felújítása.*
3. *„Csapadékvíz-elvezetés” fejlesztési cél:*
  - *a Lehelsor mindkét oldalán az árok járdalapos kiépítése.*
4. *„Önkormányzati középületek létrehozása, meglévő önkormányzati intézmények műszaki felújítása” fejlesztési cél:*
  - *a Gyermekvilág Óvoda fejlesztése, felújítása bruttó 20 millió Ft keretösszeg erejéig,*
  - *a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei Tagintézménye fejlesztése keretében új csoport indításához új csoportszoba nyitása, illetve az épület külső szigetelése,*
  - *a Szivárvány Óvoda uszodájához külön öltözőhelyiség kialakítása.*
5. *„Önkormányzati szociális ellátás intézményi háttérének létrehozása, meglévő intézmények műszaki felújítása” fejlesztési cél:*
  - *a Nappali Melegedő és Népkonyha áthelyezése a Szabadság u. 8. szám alá.*
6. *„Kerékpárút hálózat fejlesztése” fejlesztési cél:*
  - *a gunarasi kerékpárút felújítása,*

- kerékpárút létesítése a szőlőhegyi bekötőúton,
- a Kórház utcában a Radnóti és a Fő utca közötti szakaszon kerékpárút építése.

7. „Közvilágítás” fejlesztési cél:

- a gunarasi kerékpárút biztonságát fokozó megvilágítások beszerzése és elhelyezése.

8. „Az önkormányzati feladatellátáshoz szükséges egyéb közlekedésfejlesztési beruházások” fejlesztési cél:

- Siófok-Tamási irányából a városba vezető 61. sz. főúttal párhuzamos szervízút felújítása,
- Hunyadi tér 19-21. (Csipkeház) és a Belvárosi Iskola közötti részen járdaépítés,
- Tinódi Ház előtti terület rendezése, ennek keretében „V” alakú járda kialakítása, térburkolat cseréje.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiekben megjelölt fejlesztési célok megvalósításához, és hitelbe építéséhez szükséges felmérések, tervezések lefolytatásához, valamint műszaki tartalom és költségvetés meghatározásához szükséges intézkedések megtételére, ajánlatok bekérésére.

**Határidő:** 2017. július 31.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyey Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**240/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

***az önkormányzat részvételéről a 2017. évi óvodatej programban***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részt kíván venni a 2017. évi óvoda- és iskolatej programban, melynek keretében a dombóvári óvodákba beíratott óvodások részére heti négy alkalommal tejterméket biztosít.*

*A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a tejtermékek tényleges vételára és az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 21/2017. (IV. 26.) FM rendelet alapján igényelhető támogatás közötti különbözetet az önkormányzat éves költségvetésében biztosítja.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére, a szerződés megkötésére.*

***Határidő:*** 2017. május 31. – a előzetes jóváhagyási kérelem és a szállítási szerződés benyújtására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Pénzügyi Iroda

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**241/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

***a TOP pályázatok szabálytalan döntéshozatali eljárásához kapcsolódó ügyvédi megbízásról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tiltakozását fejezi ki a Tolna Megyei Közgyűlés által a 2017. április 21-i ülésén alkalmazott, a megyei TOP pályázatokat érintő szabálytalan döntéshozatali eljárás ellen.*

*A Képviselő-testület egyetért a törvénysértő eljárás elleni kivizsgálás kezdeményezésével a legfelsőbb hivatalos szerveknél, valamint a pályázatok során befolyással bíró személyeknél. A Képviselő-testület a lehetséges jogorvoslati fórumokat igénybe kívánja venni. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Tolna Megyei Önkormányzat Terület- és Településfejlesztési Operatív Program lebonyolítása és értékelése során megtapasztalt szabálytalanságok és Dombóvárt hátrányosan érintő intézkedésekkel szembeni jogorvoslatok iránti képviselettel, valamint a közreműködő hatóságok részére tájékoztatás-nyújtási kötelezettségének a teljesítésére.*

*A Képviselő-testület az Ignác u. 17. Kft.-t bízza meg a szabálytalan eljárást támadó kifogások, beadványok elkészítésével, a jogorvoslatok során a képviselettel, melynek fedezetét 700.000 Ft összeg erejéig a költségvetésében biztosítja.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Ignác Utca 17. Kft.-vel kötendő megállapodás tartalmának jóváhagyására és aláírására.*

***Határidő:*** 2017. június 30.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Polgármesteri és Jegyzői Iroda

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**242/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

***a Kihívás Napja program szervezéséről***

- 1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 2017. május 31-én megrendezésre kerülő Kihívás Napja program szervezését és az országos rendezvényhez való csatlakozást.*
- 2. A Képviselő-testület támogatja, hogy a 8 választási körzet képviselője egyénileg megszervezze saját körzetének Kihívás Napi programját, mely legalább 15 perc megszakítás nélküli mozgást jelent a résztvevők számára. A programon résztvevőket regisztrálni szükséges jelenléti ív alapján, valamint a helyszín nem lehet nevelési-oktatási intézmény, edzőterem és annak közvetlen környezete.*
- 3. A Képviselő-testület a 2. pont szerinti nyertes körzet részére 500.000 Ft jutalmat biztosít, melyet a körzet infrastrukturális fejlesztésére kell fordítani.*

***Határidő:*** 2017. május 31. – Kihívás Napja program szervezésére

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Polgármesteri és Jegyzői Iroda

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**243/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

***a Dombó-Média Szolgáltató Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyedüli tulajdonos nevében a Dombó-Média Szolgáltató Kft. (7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25.) tekintetében az alábbi alapítói döntéseket hozza:*

- 1. A képviselő-testület a Dombó-Média Szolgáltató Kft. ügyvezetői feladataival 2017. június 1. napjától Glaub Róbertet bízta meg határozatlan idejű munkaviszony keretében, a munkaszerződésben három hónap próbaidő kikötésével.*
- 2. A Képviselő-testület az ügyvezető munkaidejét heti 10 órában kötetlen munkarendben határozza meg, munkabérét havi bruttó 110.000 Ft-ban állapítja meg.*
- 3. A Képviselő-testület a Dombó-Média Szolgáltató Kft. alapító okiratának 11. pontját módosítja, miszerint a Kft. ügyvezetője 2017. június 1. napjától határozatlan időre Glaub Róbert.*
- 4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyvezető munkaszerződésének, valamint az alapító okirat módosításokkal és a változásokkal egységes szerkezetbe foglalt tartalmának jóváhagyására és aláírására, továbbá megbízza az ügyvezetőt, hogy gondoskodjon a kapcsolódó iratok cégbíróság felé történő benyújtásról.*

***Határidő:*** 2017. május 31.

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Hatósági Iroda

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**244/2017. (V. 16.) Kt. határozat**

***a Muzeális intézmények szakmai támogatására (Kubinyi Ágoston Program)  
irányuló támogatási kérelem benyújtásáról***

*Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be a Muzeális intézmények szakmai támogatására (Kubinyi Ágoston Program) meghirdetett pályázati felhívás b) alcéljára a Tinódi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény közérdekű muzeális gyűjteményének fejlesztésére.*

*A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati kiírás feltételeinek megfelelően 5 éven keresztül évente minimum 500 ezer forinttal vagy 500 ezer forint értékben fogja támogatni az intézményt.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására, nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására.*

***Határidő:*** 2017. május 24. – támogatási kérelem benyújtására

***Felelős:*** Polgármester

***Végrehajtásért felelős:*** Önkormányzati Iroda

*Tinódi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény*

Dombóvár, 2017. május 16.

Szabó Loránd sk.  
polgármester

dr. Letenyei Róbert sk.  
jegyző