

Dr. Kocsis Krisztina

Városüzemeltetési Iroda Dombóvár

Tárgy: Dombóvár GFT 2018-2032 évre

Tisztelt Irodavezető Asszony!

A 2018-2032. évre tervezett Gördülő fejlesztési tervet a DRV Zrt.-től 2017. augusztus 24-én kaptam meg véleményezésre. Nagy Andrással, az Önkormányzat területileg illetékes tisztségviselőjével 08.30-án egyeztettünk a tervezetről, majd 31-én többek között Polgármester úrral és DRV képviselőivel közös megbeszélést tartottunk. Itt számba lett véve a DRV által megvalósítani kívánt munkák összessége és az Önkormányzat által kért, ill. elvárt munkák összevetése.

A GFT az ivóvíz és szennyvíz üzemeltetési területeknek, ágazatoknak megfelelő bontásban külön részletezi a beruházások, felújítások és pótlások (későbbiekben felújítások) végrehajtandó beruházásokat és pótlásokat, felújításokat összefoglaló táblázatában.

Az Önkormányzat által kért, valamint átütemezésre javasolt munkák, amiket a tervezet nem tartalmazott a következők voltak:

Ivóvíz ágazat

1., Dombóvár 1414. hrsz-ú ingatlanon létrejövő lakóterület közművesítése

nettó költsége: I. ütem 15 000 eFt. megvalósulás: beruházás 2018 évben

2., Dombóvár Tüske Ipari Park ivóvíz közmű rekonstrukció I. ütem

nettó költsége: 43 507 eFt. megvalósulás: Felújítás és pótlás 2018 évben

3., Kéknefelejcs utcai ivóvíz rekonstrukció I. ütem

nettó költség: 30 000 eFt. megvalósulás: felújítás és pótlás 2019. évben

4., Bezerédj utca ivóvíz rekonstrukció 2. rész

nettó költség: 27 150 eFt. megvalósulás: felújítás és pótlás 2019. évben

Ezt a munkát – mellyel az Önkormányzat is egyetért - a GFT már régebben és most is betervezte, így az egyezőség csak a munka kezdeti szakaszában (2. rész) szorult korrekcióra.

Az ivóvíz rövid és középtávú beruházási és felújítási munkáival részletesen nem foglalkozunk, mert azt az Üzemeltető irányozta elő a fenntartható folyamatos és biztonságos vízellátás érdekében. A betervezett munkákban feleslegesnek tűnő beruházást és felújítást nem fedeztünk fel. A hosszú távú munkák a GFT időtartamát lefedik, szükség esetén ezeket a tételeket évente lehet módosítani.

Szennyvíz ágazat

Az ivóvíznél említett módon itt is módosításra került a DRV által készített terv, ennek megfelelően megjelenik a beruházásnál:

1., Tüske ipari park szennyvíz közműépítése

nettó: 30 000 eFt. megvalósulás: beruházás 2018. évben

2., 1414 hrsz.-ú ingatlanon létrejövő lakóterület szennyvíz csatornázása

nettó: 15 000 eFt. megvalósulás: beruházás 2018. évben

Ezekre a munkákra nem nyújt elég fedezetet a használati (bérleti) díj, de az Önkormányzat által külön számlán kezelt, az elmúlt évek során fel nem használt díjából lehetőség van a pótlásra (önkormányzati saját forrás).

3., Az egyeztetések során felmerült, hogy a Dózsa György utcában időszakosan keletkező szagproblémát valamilyen módon orvosolni kellene, mert a szennyvíz beruházás során erre sajnálatos módon nem került sor. A terv ugyan 2019 évre tervezte be, 2018 évi kezdéssel a következő évi használati díj terhére végre meg kellene valósítani.

nettó: 1 500 eFt. megvalósulás: beruházás 2019. évben

A GFT szennyvizes részébe az Üzemeltető a biztonságos és folyamatos üzemeltetés érdekében rövid, közép és hosszú távon sok igényt felsorolt. Főleg a rövid és középtávú munkáknál azonban felhívtuk az Üzemeltető figyelmét, hogy egyes munkákat a garanciális és szavatossági időn belül a kivitelező felé kellene érvényesíteni, amennyiben van rá lehetőség és a projektvezető azt támogatja.

Ez főleg a szennyvíztisztító területére értendő.

Összességében az eddigi évekhez képest egy átgondolt GFT-t tettek elénk az Üzemeltetők. Készséggel és határidőre elvégezték a kért és átbeszélte változtatásokat. A munkák ezután is ajánlattétellel, a Képviselő testület által elfogadott megrendelés alapján fognak elkészülni.

A GFT-ben találkozunk, mint a víz- és szennyvíz ágazatban Csikóstóttós, Kaposszekcső, Kospula, Attala, Kaposszekcső-Liget lakótelep települések nevével. Ezek azért vannak a dombóvári tervben, mert egyes részek közös ellátó rendszert képeznek a Dombóvári kistérségi rendszerrel. A munkákért a területileg illetékes Önkormányzatok a felelősek, Dombóvárt esetlegesen a tulajdoni hányad arányában érinti csak.

Mindent összevetve, ha Polgármester úr és Képviselő testület is egyetért ezzel, akkor a Gördülő Fejlesztési Tervet 2018-2032 évi időszakra elfogadásra javasolom.

Dombóvár 2017. 09. 14.

DOMBÓVÁRI VÍZMŰ KFT.
7200 Dombóvár, Berzsenyi u. 1.
Adószám: 11284217-2-17
Bsz.: 11746043-20050179



Nagy Sándor műszaki szakértő

Dombóvári Vízmű Kft.