

1. számú előterjesztés

Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének****2015. február 19-i rendes ülésére**

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Valamennyi iroda

Tárgyalta:-

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Letenyei Róbert jegyző

385/2014. (X. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. február 18.**Feladat:*

A szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálata, képviselő-testület elé terjesztése.

Végrehajtás:

Javaslom a határidő meghosszabbítását 2015. március 31-ig.

431/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.**Feladat:*

A Dombóvári Kutyas Egyesülettel a gyepmesteri telepet is magában foglaló ingatlan használatára kötött bérleti szerződés meghosszabbítása 2019. december 31-ig.

A Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. felkérése a gyepmesteri telep közüzemi díjelszámolásával kapcsolatos megállapodás megkötésére az Egyesülettel.

Végrehajtás:

Bérleti szerződés meghosszabbítása megtörtént, az NKft.-t a megállapodás megkötésére felkértük. Az Egyesület és az NKft. közötti megállapodás megkötése folyamatban van.

432/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.**Feladat:*

A DVMSE sportingatlan üzemeltetésére a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft.-vel kötött szerződés meghosszabbítása 2015. március 31-ig.

Végrehajtás:

Jelen ülésig aláírásra kerül.

433/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.**Feladat:*

A Földvár u. 18. alatt lévő sportingatlan területén 2016. december 31-ig térítésmentes használat biztosításáról szerződéskötés a határozatban foglalt egyesületekkel.

Végrehajtás:

Megtörtént.

434/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.**Feladat:*

A DVMSE sportingatlan új teremhasználati díjaira tekintettel a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. felkérése a KLIK-kel kötött használatba adási szerződés módosítására.

Végrehajtás:

Megtörtént.

435/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.**Feladat:*

A DVMSE sportingatlan területén műfüves pálya kialakításához tervező cég kiválasztására és az eljárás lebonyolítására vonatkozó előterjesztés előkészítése a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésére.

Végrehajtás:

Végrehajtva.

438/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.*

Feladat:

1. Az Arany János 12. alatt található három önkormányzati bérlakás törlése az értékesítésre kijelölt ingatlanok közül, azok bérbeadása a lakáshasználók, illetve az Arany János tér 7. alatti lakáshasználó részére, amennyiben az önkormányzati rendeletben foglalt feltételeknek megfelelnek.
2. Az Erzsébet u. 21. alatti lakás ismételt kijelölése értékesítésre.

Végrehajtás:

Végrehajtva.

442/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.*

Feladat:

A teljesítményértékelésen alapuló köztisztviselői illetmények eltérítése.

Végrehajtás:

A teljesítményértékelést a vezetés elvégezte, differenciált módon térítette el a köztisztviselői illetményeket.

446/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.*

Feladat:

A Hamulyák Közalapítvány kuratóriumának személyi változása miatt módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírása. Kérelem benyújtása a Közalapítvány közhasznúsági nyilvántartásba vételére.

Végrehajtás:

Az alapító okirat módosítása benyújtásra került a Szekszárdi Törvényszékre.

447/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.*

Feladat:

A Dombóvári Szociális Lakásalap Alapítvány kuratóriumának személyi változása miatt módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírása. Kérelem benyújtása a Közalapítvány közhasznúsági nyilvántartásba vételére.

Végrehajtás:

Az alapító okirat módosítása benyújtásra került a Szekszárdi Törvényszékre.

448/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.*

Feladat:

A Dombóvári Kisgimnazistákért Alapítvány kuratóriumának személyi változása miatt módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírása. Kérelem benyújtása a Közalapítvány közhasznúsági nyilvántartásba vételére.

Egyeztetések lefolytatása az Alapítvány alapítói jogának átruházásáról, illetve a Dombóvári Illyés Gyula Gimnáziumhoz kötődő valamely alapítványba történő beolvadásáról.

Végrehajtás:

Az alapító okirat módosítása benyújtásra került a Szekszárdi Törvényszékre. A beolvadásra szóba jöhető szervezet a Dombóvári Illyés Gyula Gimnáziumért

Alapítvány, amit egy magánszemély hozott létre, a kapcsolatfelvétel elindult. Kérem a határidő meghosszabbítását 2015. április 30-ig.

454/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 20.*

Feladat:

A Jókai u. 13. alatti bérlakásoknál az élet- és vagyonbiztonságot közvetlen veszélyeztető hibák elhárításához szükséges engedélyezési eljárás megindítása a Járási Építésügyi Hivatalnál.

Végrehajtás:

Végrehajtva.

471/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.*

Feladat:

Szerződéskötés a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft.-vel a Gunarasi út melletti 6 ha nagyságú ingatlan ingyenes vagyonkezelésbe adásáról.

Végrehajtás:

A szerződés a testületi ülés napjáig aláírásra kerül.

472/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.*

Feladat:

A Dombóvári Művelődési Ház Közösségi Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének felkérése az NKft.-vel kötött közművelődési megállapodás – taggyűlési döntéssel történő – megszüntetésére.

Végrehajtás:

A felkérés megtörtént.

478/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. február 28.*

Feladat:

1. A város területén található fák okozta, életre, illetve vagyona veszélyt jelentő állapotok megszüntetése.
2. Öt évre szóló gondozási, felújítási program elkészítése, képviselő-testület elé terjesztése
3. A belvárosban található platánfák ifjítására vonatkozó vizsgálat elvégzése, képviselő-testület elé terjesztése.

Végrehajtás:

Az ülés napirendjén szerepel.

480/2014. (XII. 18.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.*

Feladat:

A Dombó-Média Kft. tőkeemelése.

Végrehajtás:

A tőkeemelés összegét az önkormányzat kifizette.

3/2015. (I. 13.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.*

Feladat:

A Dombóvári Művelődési Ház Közösségi Szolgáltató NKft. felügyelőbizottsága ügyszabó felügyelőbizottsággá alakításának képviselője az NKft. taggyűlésén.

Végrehajtás:

A cég társasági szerződésének módosításához négyötödös többség szükséges. A taggyűlésen a kisebbségi tulajdonos nem támogatta a szerződésmódosítást, így a felügyelőbizottság feladatköre változatlan.

4/2015. (I. 13.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.*

Feladat:

A Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. – felügyelőbizottság megbízási idejével - módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának aláírása.

Végrehajtás:

A dokumentumok aláírása megtörtént, a cég ügyvédje azokat benyújtotta a cégbírósághoz.

12/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.*

Feladat:

A Lucza hegyi utcai hulladékudvar üzemeltetésére kötött szerződés meghosszabbítása 2015. április 30-ig.

Végrehajtás:

Végrehajtva.

13/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: azonnal*

Feladat:

A múzeumvezető foglalkoztatásához forrás biztosítása Dombóvár Város Könyvtárának költségvetésében.

Végrehajtás:

A könyvtár költségvetésére tett javaslatban a forrás szerepel.

15-16/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: azonnal*

Feladat:

A Dombóvári Művelődési Ház NKft. felügyelőbizottságának felkérése az NKft. ügyvezetője mulasztásainak kivizsgálására.

Végrehajtás:

A felügyelőbizottság felkérése megtörtént, a felek tájékoztatást kért az ügyvezetőtől.

19/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: azonnal*

Feladat:

Az Állami Főépítész tájékoztatása a településfejlesztési döntésekről.

Végrehajtás:

Végrehajtva.

24/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 30.*

Feladat:

Pályázati felhívás közzététele a civilkeretből történő támogatásigénylésre.

Végrehajtás:

Megtörtént.

25/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 30.*

Feladat:

Pályázati felhívás közzététele a sportkeretből történő támogatásigénylésre.

Végrehajtás:

Megtörtént.

28/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. február 1.*

Feladat:

Szerződéskötés a Dombó-Média Kft.-vel az önkormányzat tulajdonában lévő plakátózhelyek működtetéséről.

Végrehajtás:

A szerződés elkészült, aláírása a Dombó-Média Kft alapító okiratának módosítása után lehetséges. Kérem a határidő március 1-ig történő meghosszabbítását.

33/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: azonnal*

Feladat:

Dombóvári országgyűlési képviselője részére biztosított – önkormányzati flottához tartozó – telefon-előfizetésről, valamint telefonkészülékről szerződések megkötése a telefonszolgáltatóval.

Végrehajtás:

A telefont megvásároltuk.

34/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: azonnal*

Feladat:

Lakásotthon létrehozását támogató határozat továbbítása a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Tolna Megyei Kirendeltségének.

Végrehajtás:

A határozatot továbbítottuk.

39/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. február 5.*

Feladat:

Végrehajtási eljárás megindítása a Kapos Innovációs Tanácsadó és Kutatásfejlesztő NKft.-vel szemben, amennyiben az önkormányzat felé fennálló kötelezettségét egy összegben nem teljesíti.

Végrehajtás:

A határozatot a dr. Halmos Ügyvédi Irodának megküldtük, az Iroda a végrehajtást megindította.

40/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. január 31.*

Feladat:

A Gunaras Gyógyfürdő és Idegenforgalmi Zrt. taggyűlésén a Zrt. tőkeemelésének képviselője.

Végrehajtás:

A taggyűlés a tőkeemelés összegét a megállapodás alapján elfogadta, a részvény-átruházási szerződés szerinti tőkeemelésről későbbi időpontban dönt.

42/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: azonnal*

Feladat:

Intézkedés a 2014. évi sporttámogatási elszámolás során a Dombóvári Boxklub 2014. január hónapban kiállított számláinak elfogadása iránt.

Végrehajtás:

Megtörtént.

44/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. február 10.*

Feladat:

A Dombóvári Művelődési Ház Nkft. „kötelmi igénye” tárgyában hozott ítélet ellen fellebbezés benyújtása.

Végrehajtás:

Megtörtént.

45/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: azonnal*

Feladat:

Buzánszky Jenő temetésére 2 mFt elkülönítése a 2015. évi költségvetésben.

Végrehajtás:

A költségvetési rendeletervezetben az összeg szerepel.

47/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: azonnal*

Feladat:

A DRV Zrt.-vel kötött üzemeltetési szerződés módosításának kezdeményezése.

Végrehajtás:

Végrehajtva.

51/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. február 5.*

Feladat:

Kommunális adó bejelentési kötelezettségről hirdetmény megjelentetése.

Végrehajtás:

A hirdetmény megjelent.

52/2015. (I. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2015. február 6.*

Feladat:

A dr. Halmos Ügyvédi Iroda megbízása Hőnyi Pál és a Kapos ITK alperesekkel szemben büntető feljelentés elkészítésével.

Végrehajtás:

A feljelentés elkészült és benyújtásra került.

55/2015. (II. 12.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: azonnal*

Feladat:

dr. Halmos Péter felkérése a Vortex Kft.-vel történő egyeztetés lefolytatására.

Végrehajtás:

Dr. Halmos Péter részére az ülést követően a határozatot továbbítottuk.

Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslom, hogy a zsinagóga értékesítésre való előkészítéséről szóló döntését a képviselő-testület vonja vissza, mivel elképzelhető, hogy az ingatlant más célra tudjuk hasznosítani.

**A POLGÁRMESTER ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN TETT
INTÉZKEDÉSEI
(2015. január)**

Szociális ügyekben

Önkormányzati segély

- Megállapítás - Erzsébet-utalvány	222
- pénzbeli	7
- Elutasított -	7

Szociális célú tűzifa támogatás 33

Szociális lakás névjegyzék ügyei:

- Névjegyzékébe történő felvétel	3
----------------------------------	---

A közterületek használatáról szóló 26/2012. (VII. 6) önkormányzati rendelet felhatalmazása alapján:

Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék valamint tüzelőanyag tárolása:

Díjtétel 32/Ft/m²/nap

- Zalka M. u. 13-19. társasház előtti és mögötti közterület
- Szabadság u. 21. szám előtti közterület
- Krúdy Gy. 1. szám melletti közterület

A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló 32/2013. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete alapján

Hirdető tábla:

Díjtétel 1.200,- Ft/m²/hó

- Hunyadi tér 10/a. fsz.2. szám feletti közterület
- Gagarin u. 75. és Deák F. u. 1. szám előtti közterület
- Hunyadi tér 14. szám feletti közterület

Bizottságok átruházott hatáskörben tett intézkedései

2015. január

Humán Bizottság

16/2014. (I. 28.) számú határozatában a Dombóvár, Tanácsköztársaság tér 1. III/4. szám alatti önkormányzati bérlakásra benyújtott pályázatokat bírálta el.

17/2014. (I. 28.) számú határozatában a Dombóvár, Jókai u. 13.8. szám alatti szociális alapon kiadható önkormányzati lakás bérlőkijelölés ügyéről döntött.

18/2014. (I. 28.) számú határozatában a hivatali szolgálati lakásra lakásbérleti szerződés hosszabbításról döntött.

19/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bérbe adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.

20/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bérbe adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.

21/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bérbe adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.

22/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bérbe adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.

23/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bérbe adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.

24/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bérbe adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.

25/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bérbe adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.

26/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bérbe adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.

27/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bérbe adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.

28/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bérbe adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.

29/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bérbe adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.

- 30/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bére adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.
- 31/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bére adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.
- 32/2014. (I. 28.) számú határozatában piaci alapon bére adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.
- 33/2014. (I. 28.) számú határozatában szociális rászorultság alapján bére adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.
- 34/2014. (I. 28.) számú határozatában szociális rászorultság alapján bére adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.
- 35/2014. (I. 28.) számú határozatában szociális rászorultság alapján bére adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.
- 36/2014. (I. 28.) számú határozatában szociális rászorultság alapján bére adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.
- 37/2014. (I. 28.) számú határozatában szociális rászorultság alapján bére adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.
- 38/2014. (I. 28.) számú határozatában szociális rászorultság alapján bére adott önkormányzati lakás bérleti jogára történő kijelölésről döntött.
- 39/2014. (I. 28.) számú határozatában a Dombóvár, Népköztársaság u. 5. II/25. szám alatti önkormányzati bérlakásra benyújtott pályázatokat bírálta el.
- 40/2014. (I. 28.) számú határozatában a Kaposszekcső, Liget ltp. 5/B. II/6. szám alatti önkormányzati bérlakásra benyújtott pályázatot bírálta el.
- 41/2014. (I. 28.) számú határozatában a Dombóvár, Teleki u. 14. I/7. szám alatti önkormányzati bérlakásra benyújtott pályázatot bírálta el.
- 42/2014. (I. 28.) számú határozatában a Dombóvár, Teleki u. 14. II/11. szám alatti önkormányzati bérlakásra benyújtott pályázatot bírálta el.

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság:

- 4/2015. (I. 13.) számú határozatában az Egyesített Szociális Intézmény „Tisztítószeres beszerzése” elnevezéssel lefolytatott ajánlatkérési eljárásának eredményéről döntött

5/2015. (I. 13.) számú határozatában a „DVMSE sporttelep jelenlegi salakos pályája helyére műfüves labdarúgópálya tervezése” elnevezéssel lefolytatott ajánlatkérés eredményéről döntött

A bizottsági ülésekről készült jegyzőkönyvek megtekinthetők az Önkormányzati Irodán.

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

SZAKMAI

Dombóvár Város Önkormányzata ismételen a tulajdonosa a Nővérszállónak és a hozzá kapcsolódó ingatlanoknak.

A Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatala 30234-6/2014. iktatószámú határozatával a Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetfejlesztési Intézet (székhely: 1125 Budapest, Diós árok 3., képviseli: Dr. Török Krisztina főigazgató) fellebbezését – a TMKH Földhivatala 2014. június 12-én kelt, 30234-2/2014. számú határozatának a Szekszárdi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 4.K.27.094/2014/8. számú ítélete alapján történő hatályon kívül helyezése okán lefolytatott új eljárásban – elutasította, és a Dombóvári Járási Hivatal Járási Földhivatala 30956/2/2014.02.28. számú határozatát pedig helybenhagyta.

A földhivatali bejegyzés megtörtént, a Nővérszálló és a hozzá kapcsolódó ingatlanok (parkoló, járda) tulajdonosa Dombóvár Város Önkormányzata.

A Kórház igazgatójának jeleztük az ingatlan tulajdonlásában bekövetkező változás tényét. Az erről szóló levelet 2015. január 30-án átvették. Ezen iratban kértük jelezni, hogy szükségük van-e a Nővérszállóra, és amennyiben igen, akkor állunk rendelkezésükre bérleti, vagy esetleg használati szerződés megkötése ügyében. Tekintettel az egészségügy irányítási, döntési mechanizmusára, ezen levelünkre választ mind a mai napig nem kaptunk.

Megalakult a Lakhatási Tanácsadó Testület

2015. február 10-én tartotta első ülését a Lakhatási Tanácsadó Testület. A Testület tagjai elnökké Nagyné Ács Krisztinát, a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nkft. dolgozóját választották meg. A Testület 25 jogcím nélküli lakáshasználó ügyét tárgyalta, úgy hogy az érintetteket személyesen meghallgatta. A Testület az egyéni problémákat, jövedelmet, családi állapotot és a lakbértartozások nagyságát is figyelembe véve döntött arról, hogy javasolja-e türelmi időt adni a tartozások kiegyenlítésére, vagy az elkerülhetlenné vált kilakoltatásra tesz javaslatot. A Testület ülését a részt vevők egyöntetűen eredményesnek tartották.

A Vortex Kft. és az önkormányzat közötti egyeztetés eredménye:

Dombóvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. február 12-i rendkívüli testületi ülésén elfogadta az 55/2015. (II.12.) Kt. határozatot, mely rendelkezett az 1.508.540,- Ft összegű fennmaradó vállalkozói díj jogi sorsáról. A Képviselő-testület felhatalmazta dr. Halmos Péter ügyvédet a Vortex Kft. kivitelezővel történő egyeztetésre, annak érdekében, hogy az előterjesztésben említett ügyvédi letéttel történő teljesítést elfogadja-e, avagy sem a generálkivitelező. A Képviselő-testület határidőnek 2015. február 16. napját állapította meg, mely szerint ezen határnapi jogosult a Vortex Kft. nyilatkozni az ügyvédi letéttel történő teljesítés elfogadásáról.

Dr. Halmos Péter ügyvéd az önkormányzat nevében megküldte a VORTEX ÉPÍTŐ Építőipari és Generálkivitelező Kft. ügyvezetője részére a testületi döntésnek megfelelő álláspontunkat rögzítő levelet. Az ügyvéd úr hangsúlyozta, hogy az Európai

Uniók források felhasználásának általános (fő) szabálya az, hogy a generálkivitelező részére a megrendelő első ütemben elutalja az alvállalkozói díjakat, és amennyiben a generálkivitelező, illetve fővállalkozó igazolja azt, hogy kifizette a saját alvállalkozóit, azután kerülhet sor arra, hogy a fennmaradó kivitelezői díjat teljesítse megrendelő generálkivitelező, illetve fővállalkozó irányában. Amennyiben az önkormányzatunk nem így jár el, úgy az alvállalkozó követelését vele szemben közvetlenül érvényesíthető.

Szarvas István a Vortex Építő Kft. ügyvezetője, a 2015. február 13-án kelt levélben tájékoztatta dr. Halmos Péter ügyvéd úron keresztül a Dombóvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét az álláspontjukról, mely szerint „csak és kizárólag a bankszámlájára történő utalással eszközölt fizetést tudja teljesítésként elfogadni”.

A Vortex Kft. ügyvezetőjének levelét az előterjesztéshez mellékeljük.

Összegzőképpen megállapítható, különös tekintettel Szarvas István ügyvezető úr levelében foglalt utolsó mondatra, hogy az önkormányzatunkat a közeljövőben nagy valószínűséggel be fogja perelni a fővállalkozó. Természetesen, amennyiben elutalnánk az 1.508.540,- Ft-ot a Vortex Kft. részére anélkül, hogy a fővállalkozó igazolta volna az alvállalkozói kifizetését, akkor abban az esetben az alvállalkozó az önkormányzattal szemben érvényesíthetné a követelését. Így dr. Halmos Péter ügyvéddel konzultálva az alábbi határozati javaslat elfogadását javasoljuk a Képviselő-testület számára.

A Népköztársaság útja helyébe új elnevezés közterületjellegének megváltoztatása

Az önkormányzati törvény értelmében közterület már nem viselheti olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában vett részt. A törvényi kötelezettségének eleget téve Dombóvár Város Önkormányzata már több alkalommal döntött utcanevek megváltoztatásáról. A legtöbb utcát érintő döntésre a 150/2014. (IV.10.) számú képviselő-testületi határozattal került sor, mely egyelőre nem hatályosult.

Lakossági felvetés érkezett, miszerint a Népköztársaság útja helyébe lépő új elnevezéséhez, a Pannóniához ne az „utca”, hanem az „út” közterületjelleg kapcsolódjon, mivel egy forgalmas, hosszan és szélesen elnyúló közterületről van szó, amelyhez inkább az út illik.

I. Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. a polgármester beszámolóját a 431/2014. (XII. 18.), 432/2014. (XII. 18.), 433/2014. (XII. 18.), 434/2014. (XII. 18.), 435/2014. (XII. 18.), 438/2014. (XII. 18.), 442/2014. (XII. 18.), 446/2014. (XII. 18.), 447/2014. (XII. 18.), 454/2014. (XII. 18.), 471/2014. (XII. 18.), 472/2014. (XII. 18.), 478/2014. (XII. 18.), 480/2014. (XII. 18.), 3/2015. (I. 13.), 4/2015. (I. 13.), 12/2015. (I. 29.), 13/2015. (I. 29.), 15/2015. (I. 29.), 16/2015. (I. 29.), 19/2015. (I. 29.), 24/2015. (I. 29.),

25/2015. (I. 29.), 33/2015. (I. 29.), 34/2015. (I. 29.), 39/2015. (I. 29.), 40/2015. (I. 29.), 42/2015. (I. 29.), 44/2015. (I. 29.), 45/2015. (I. 29.), 47/2015. (I. 29.), 51/2015. (I. 29.), 52/2015. (I. 29.), 55/2015. (II. 12.) lejárt határidejű határozat végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről, tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről elfogadja.

2. az alábbi határozatok végrehajtási határidejét a következők szerint meghosszabbítja:

2015. március 1-ig: 28/2015. (I. 29.)

2015. március 31-ig: 385/2014. (X. 29.)

2015. április 30-ig: 448/2014. (XII. 18.)

3. a 20/20215. (I. 29.) határozatának 1.a) pontját visszavonja.

II. határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a VORTEX ÉPÍTŐ Építőipari és Generálkivitelező Kft. ügyvezetőjének Szarvas Istvánnak a 2015. február 13-án kelt levelében foglalt álláspontot nem fogadja el, és továbbra is az 1.508.540,- Ft összegű fennmaradó vállalkozói díj visszautalásáról rendelkezik a Humán Erőforrás Programok Irányító Hatósága számára.

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy rendelkezzen az 1.508.540,- Ft összegű fennmaradó vállalkozói díj visszafizetéséről, annak kamataival a közreműködő szervezet számára.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

III. Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 150/2014. (IV.10.) Kt. határozatát módosítja, miszerint a Népköztársaság útja helyébe lépő új elnevezés (Pannónia) közterületjellege utca helyett „út”.

Szabó Loránd
polgármester


VORTEX ÉPÍTŐ Építőipari és Generálkivitelező Kft.

1116 Budapest, Építész utca 8-12. Tel: +36-1/203-1126 Fax: +36-1/203-1127
E-mail: vor2004@v-online.hu

Dr. Halmos Ügyvédi Iroda

Cím: 7601 Pécs 1.
Pf.: 187.

Dr. Halmos Péter részére

Tárgy: válaszlevél a 2015. február 10-én kelt levélre

Tisztelt Ügyvéd Úr!

Ahálított Szarvas István, mint a Vortex Építő Építőipari és Generálkivitelező Kft. ügyvezetője, a tárgyban jelzett levelére válaszolva, valamint a mai napon email-en kézhez kapott képviselőtestületi határozatra reagálva, az alábbiakról tájékoztatom:

Társaságunknak nem áll módjában elfogadni a TÁMOP-3.1.3-10/2-2010-0015 azonosítószámú, „Együtt a jövőért” című pályázati projekt keretében megvalósult Dombóvár, Arany János tér 21.sz. alatti labor kialakítás elvégzett munkáinak elfogadott vállalkozói díjából fennmaradó, 1.508.540,- Ft. összegű fővállalkozói díjnak ügyvédi letétlét történő teljesítését.

Társaságunk – korábban írt fizetési felszólításában írtakkal egyezően – csak és kizárólag a bankszámlájára történő utalással eszközölt fizetést tudja teljesítésként elfogadni.

Fenti álláspontunk rövid indoklásul előadjuk, hogy Társaságunk minden jogszabályi (ideértve természetesen a Kbt-t, a 306/2011. (XII. 23.) sz. Korm. rendeletet és az Étv-t is) kötelezettségének eleget tett az alvállalkozóinak a kifizetése során is.

Az alvállalkozókat megillető összegekről, és a kifizetésekről összesen három ízben adtunk részletes, nagy terjedelmű írásbeli tájékoztatást az Önkormányzat részére, 2014. június 16-án, július 7-én és július 15-én.

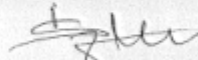
Azon két alvállalkozó vállalkozói díját, amelyek tekintetében még természetesen nem történt meg a kifizetés, mert nem nyújtottak be számlát, az Önkormányzat által is ismert – sőt bizonyos mértékben az ő javaslatára – egy adott időszakra ügyvédi letétbe helyeztük, ezzel is bizonyítva fizetési készségünket.

A két alvállalkozó azonban a mai napig nem nyújtott be számlát Társaságunk felé, így számla hiányában sem az ügyvédi letétből, sem pedig azt követően Társaságunk által nem kerülhetett sor kifizetésre.

Fentiek alapján továbbra is határozott álláspontunk, hogy minden jogszabályi és szerződéses kötelezettségünknek eleget tettünk annak érdekében, hogy a hivatkozott fővállalkozói díj (1.508.540,- Ft.) részünkre kifizetésre kerülhessen, amely kifizetés pedig az Önkormányzatnak lenne jogszabályi és szerződéses kötelezettsége. Erre való tekintettel kénytelenek vagyunk a tisztelt Önkormányzatot tájékoztatni, hogy amennyiben a kifizetésre 8 napon belül sem kerül sor, úgy nem marad más választásunk, mint követelésünk érvényesítésének jogi útra való terelése.

Budapest, 2015. február 13.

Tisztelettel:


Szarvas István
ügyvezető, Vortex Építő Kft.

VORTEX ÉPÍTŐ
Építőipari és Generálkivitelező Kft.
1116 Budapest, Építész u. 8-12.
Adószám: 13605272-2-43

