

1. számú előterjesztés

Egyszerű többség

## ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. október 30-i rendes ülésére

**Tárgy:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** Valamennyi iroda

**Tárgyalta:** -

**Tanácskozási joggal meghívott:** -

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:** -

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Szabó Péter jegyző

**559/2015. (XII. 17.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30.*

*Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet*

*Feladat:*

Gunaras „gyógyhely” megnevezés engedélyezése iránti kérelem benyújtása.

*Végrehajtás:*

Az engedély benyújtása megtörtént, Gunarasfürdőt gyógyhellyé minősítették, mely az országban a 33-ik.

**195/2016. (V. 5.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30.*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

*Feladat:*

Az Arany J. tér 7. szám alatti ingatlanra kötött adásvételi szerződés közös megegyezéssel történő felbontása.

*Végrehajtás:*

Az ingatlan tulajdonosa – korábbi bérlő – ismételten megkereste az önkormányzatot, hogy visszaadná az ingatlant. A lakóingatlan végrehajtási jog terheli, amelynek összegéről nincs információ, ezzel kapcsolatban csak a tulajdonos részére szolgáltatnak adatot, amelyre még nem került sor, ezért kérem a határidő meghosszabbítását 2017. december 31-ig.

**358/2016. (IX. 1.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30.*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

*Feladat:*

Adásvételi szerződések megkötése – a HÉSZ módosítását követően – a Kazinczy sor páratlan oldalán lévő lakóházak mögötti önkormányzati tulajdonú területekre.

*Végrehajtás:*

A telekalakítási folyamat elindult, jogerős engedély még nem áll rendelkezésre. A szerződések tervezete elkészült, a jogerős telekalakítási engedély kézhezvétele után kerülhet sor a szerződéskötésekre. Kérem a határidő meghosszabbítását 2018. március 31-ig.

**432/2016. (X. 27.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30.*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda, Tinódi Ház Nonprofit Kft.*

*Feladat:*

A Tinódi Ház nagyszínpadának felújítása.

*Végrehajtás:*

A nagyszínpad felújítása megtörtént.

**497/2016. (XII. 15.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30.*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

*Feladat:*

Az I. u. 65. szám alatti ingatlan 5/17 tulajdoni hányadának (Junior Étterem) bérbeadására a nyertes pályázóval a bérleti szerződése megkötése.

*Végrehajtás:*

A kiírt pályázati felhívások nem jártak eredménnyel, ezért átmeneti időre a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. használta az épületet a Szent István tér 1.

szám alatti ingatlan felújítása miatt. Az újabb pályázati felhívás kiírásra került, kérem a határidő meghosszabbítását 2017. december 31-ig.

**71/2017. (II. 23.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30.*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda, Városi főépítész*

*Feladat:*

A településképi arculati kézikönyv megalkotásához, illetve a településképi rendelet módosításához szükséges egyeztetési eljárás lefolytatása.

*Végrehajtás:*

A 2017. júliusában és augusztusában meghirdetett közbeszerzésen kívüli beszerzési eljárás során a költségvetésben meghatározott előirányzaton belül nem érkezett megfelelő árajánlat, így a rendelet és az arculati kézikönyv elkészítése egyelőre nem kezdődött meg. Kérem a határidő meghosszabbítását 2018. június 30-ig.

**96/2017. (II. 23.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 31.*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

*Feladat:*

A Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. tulajdonában lévő ingatlanok – a Farkas Attila Uszoda és annak vízellátását biztosító kúthoz tartozó terület – megvásárlására vonatkozó javaslat képviselő-testület elé terjesztése.

*Végrehajtás:*

Az ingatlanvásárlásról a 363/2017. (IX.5.) Kt. határozatával döntött a testület.

**178/2017. (IV. 13.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30.*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

*Feladat:*

A Kórház u. 37. alatti, volt nővérszálló tulajdonjogát megszerezni kívánó nyertes pályázóval a képviselő-testület által jóváhagyott adásvételi szerződés megkötése, az okirat szerkesztésére vonatkozóan az ügyvédi megbízási szerződés aláírása.

*Végrehajtás:*

A jelen határozatot a 299/2017. (VI.29.) Kt. határozat módosította, amely először előszerződés megkötéséről rendelkezett.

**206/2017. (IV. 27.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30.*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

*Feladat:*

Az Erkel Ferenc utca útburkolatának felújításához kapcsolódóan a műszaki ellenőri feladatok ellátására ajánlatkérési eljárás lefolytatása, a kiválasztott ajánlattevővel megbízási szerződés megkötése.

*Végrehajtás:*

A megbízási szerződés aláírása megtörtént.

**209/2017. (IV. 27.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 7.*

*Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet*

*Feladat:*

Az újdombóvári Őszi Fesztivál megrendezése.

*Végrehajtás:*

A program sikeresen megrendezésre került.

**217/2017. (IV. 27.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30.*

*Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet*

*Feladat:*

Együttműködési megállapodás megkötése a kijelölt „Aranycsapat” településekkel, civil és sportszervezetekkel.

*Végrehajtás:*

Az érintett települési önkormányzatok többségétől továbbra sem kaptunk visszajelzést az együttműködési megállapodás tervezetével kapcsolatban. Kérem a határidő hosszabbítását 2017. december 31-ig.

**219/2017. (IV. 27.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30.*

*Végrehajtásért felelős: Hatósági Iroda, Városüzemeltetési Iroda*

*Feladat:*

A szociális alapon igényelhető kaszálás 2017. évi végrehajtásával a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. megbízása, az elbírált kérelmek alapján a kaszálások elvégzése.

*Végrehajtás:*

A jelzett területeken a kaszálások megtörténtek.

**296/2017. (VI. 29.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30.*

*Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda*

*Feladat:*

A dombóvári I. számú házi gyermekorvosi körzet betöltésével kapcsolatban határozatlan idejű feladatellátási szerződés megkötése Niklainé dr. Bátori Beáta gyermekorvossal házi gyermekorvosi, illetve iskola- és ifjúság-egészségügyi feladatok ellátására.

*Végrehajtás:*

A doktornő megkapta a praxisengedélyt, a szükséges megállapodások megkötésre kerültek, és október 1-jével megkezdte a rendelőt.

**349/2017. (VIII. 2.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30.*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

*Feladat:*

A Dombóvári Szivárvány Óvoda Zöld Liget Tagóvodája mögött kialakításra kerülő parkoló építési munkálatainak – a teljes megvalósítás első ütemének – elvégzése.

*Végrehajtás:*

A parkoló elkészült, de az ideiglenes forgalomba helyezési eljárás még nem kezdődött meg, ezért kérem a határidő meghosszabbítását 2017. december 31-ig.

**360/2017. (VIII. 30.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 15. – feladatkör átcsoportosítás megtételére*

*Végrehajtásért felelős: Polgármesteri és Jegyzői Iroda*

*Feladat:*

A Foglalkoztatási paktum létrehozása Tamási és Dombóvár városok környezetében című projekthez kapcsolódóan az Irányító Hatóság jóváhagyását követően feladatkör

átcsoportosítás kezdeményezése Tamási város javára és a szükséges jognyilatkozatok megtétele.

*Végrehajtás:*

Az Irányító Hatóságtól nem érkezett visszajelzés a tevékenységek-átcsoportosításával kapcsolatban, így a projekt résztvevőinek hozzájárulásával elkészült a konzorciumi megállapodás módosítása, valamint a részletes feladat átadást rögzítő kétoldalú megállapodás Tamási és Dombóvár Város Önkormányzata között, mely dokumentumokat a konzorciumi partnerek véleményezték és jóváhagytak. Tamási város képviselő-testülete október 25-i ülésén tárgyalta a témát, Dombóvár esetében jelen ülés napirendjén szerepel. A dokumentumok értelmében 2017. november 1-től Tamási Város Önkormányzata átveszi a projektben Dombóvár Város Önkormányzatánál lévő feladatokat.

**366/2017. (IX. 5.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30. – az eljárás megindítására*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

*Feladat:*

Az Erkel Ferenc utca útburkolatának felújítására irányuló közbeszerzési eljárás megindítása a Turi Ügyvédi Iroda által.

*Végrehajtás:*

A közbeszerzési eljárás eredményesen lezárult, a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésre került.

**367/2017. (IX. 5.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30. – a vállalkozási szerződés megkötésére*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda, Városi főépítész*

*Feladat:*

Vállalkozási szerződés megkötése az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft.-vel a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása tervezési munkáinak elvégzése céljából.

*Végrehajtás:*

A szerződés megkötésre került.

**368/2017. (IX. 5.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30.*

*Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda*

*Feladat:*

A Dombóvár Térségi Humán Szolgáltató Társulás megszüntetéséről szóló megállapodás aláírása, a szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtétele.

*Végrehajtás:*

Valamennyi tagönkormányzat elfogadta a megállapodást, az ülés időpontjáig valamennyi polgármester aláírásával fogja ellátni.

**370/2017. (IX. 5.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: azonnal – értesítésre, 2017. szeptember 30. – a szerződés megkötésére*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

*Feladat:*

A Creativ Bartex Solution Kft.-vel közterület használatára és egyedi közterület-használati díj megfizetésére vonatkozó szerződés megkötése 2017. augusztus 23-tól 2023. augusztus 22-ig tartó időtartamra.

*Végrehajtás:*

A területhasználatra vonatkozó szerződés aláírására nem került sor, mivel a Kft. kérelmet terjesztett elő, amelyben a közterület használati díjfizetési kötelezettség kezdetét az általa benyújtott pályázat nyertességéhez kívánja igazítani. Ezen kérelem elbírálása a jelen előterjesztésben szerepel.

**380/2017. (IX. 18.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30. – a gördülő fejlesztési terv benyújtására*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

Feladat:

A víziközmű-szolgáltatás 2018-2032. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervének benyújtása a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére, a szükséges meghatalmazások, szerződések aláírása és a végrehajtáshoz szükséges egyéb intézkedések megtétele.

*Végrehajtás:*

A szükséges intézkedések végrehajtása megtörtént.

**382/2017. (IX. 18.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30. – a szerződés aláírására*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

Feladat:

Az önkormányzat tulajdonában lévő speciális hulladékgyűjtő-szállító gépjármű adásvételi szerződésének megkötése.

*Végrehajtás:*

Az adásvételi szerződés aláírásra került.

**387/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30. – a védőnői helyettesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére*

*Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda*

Feladat:

Helyettesítő védőnők részére határozott időtartamra vonatkozó helyettesítési díj kifizetésével kapcsolatos intézkedések, jognyilatkozatok megtétele.

*Végrehajtás:*

A szükséges jognyilatkozatokat aláírtam.

**390/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 15.*

*Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda*

Feladat:

A Szivárvány Óvoda és Bölcsőde Dombóvár alapító okirata módosításának aláírása, változásbejelentés megtétele a Magyar Államkincstár felé.

*Végrehajtás:*

Az aláírás és a bejelentés megtörtént, de érkezett hiánypótlás egy 2018. január 1-jétől hatályos jogszabály-módosításra tekintettel, ezért újból el kell fogadni a dokumentumokat.

**393/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 10. – határozat megküldésére*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

Feladat:

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2016. évi munkájáról szóló tájékoztatás elfogadásáról szóló határozat megküldése a Társulás részére.

*Végrehajtás:*

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás részére a határozat megküldésre került.

**395/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 2. – csatlakozási nyilatkozat beküldésére, 2017. október 3. – pályázati felhívás közzétételére*

*Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda*

Feladat:

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulójához való csatlakozással kapcsolatos dokumentumok aláírása és a pályázati felhívás közzététele.

*Végrehajtás:*

A csatlakozási nyilatkozat beküldésre került, azt elfogadták, és kiírásra kerültek a pályázati felhívások.

**399/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 15. – ajánlatkérési eljárások megindítására*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda, Tinódi Ház Nonprofit Kft.*

Feladat:

A Tinódi Ház karbantartási munkálatainak elvégzéséhez szükséges ajánlatkérési eljárások megindítása.

*Végrehajtás:*

Az ajánlatkérési eljárások lefolytatásra kerültek.

**410/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 5. - értesítésre*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

Feladat:

A dombóvári 0300/7 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról az érintettek értesítése.

*Végrehajtás:*

Az elővásárlási jog gyakorlásáról szóló értesítés megküldésre került.

**414/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 15. - értesítésre*

*Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda*

Feladat:

A „Kapos” Alapítvány értesítése a Kapos Kórus által a Balatonfenyvesi Ifjúsági Táborban eltöltött napokra eső szállásköltség elengedéséről.

*Végrehajtás:*

2017. október 12-én megküldtük a határozatot és tájékoztattuk a Kórust a szállásköltség elengedéséről.

**416/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30. - értesítésre*

*Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda*

Feladat:

A Dombóvári Szivárvány Óvoda vezetőjének értesítése a saját tulajdonú gépjármű hivatalos célú városi használatára vonatkozó költségtérítés engedélyezéséről.

*Végrehajtás:*

Az intézményvezető asszonyt értesítettem a döntésről.

**417/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 15.*

*Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda*

Feladat:

Az Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezet igazgató beosztására kiírt pályázat visszavonásával kapcsolatos intézkedések megtétele.

*Végrehajtás:*

Az egyetlen pályázónak a pályázati anyaga visszaküldésre került.

**419/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 15.*

*Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda*

Feladat:

A Tolna Megyei Kormányhivatal tájékoztatása a törvényességi felhívás elfogadásáról.

*Végrehajtás:*

A tájékoztatás megtörtént.

**420/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 20. – pályázat benyújtására*

*Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda*

Feladat:

Támogatási kérelem benyújtása a Biztos Kezdet Gyerekház fejlesztésére vonatkozóan.

*Végrehajtás:*

A kérelem benyújtásra került.

**421/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 15. - értesítésre*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

Feladat:

Az E.ON Energiaszolgáltató Kft. értesítése az Erzsébet utcától a Hunyadi tér 6. számig terjedő szakaszon földkábelek elhelyezése alóli felmentésről.

*Végrehajtás:*

Az E.ON értesítése megtörtént.

**423/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. szeptember 30. – a használatba adási szerződés megkötésére*

*Végrehajtásért felelős: Polgármesteri és Jegyzői Iroda*

Feladat:

Használatba adási szerződés megkötése a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel a városrehabilitációs programok szervezéséhez helyszín térítésmentes biztosítására a Kinizsi utca 37. alatti ingatlanban.

*Végrehajtás:*

A szerződés aláírásra került mindkét fél részéről.

**427/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 10. – keretszerződés aláírására*

*Végrehajtásért felelős: Dombó-Média Kft., Polgármesteri és Jegyzői Iroda*

Feladat:

A Dombó-Média Kft. és a Basámi Nyomdaipari Kft. között újságy nyomtatási keretszerződés megkötésének engedélyezéséről a felek értesítése.

*Végrehajtás:*

A keretmegállapodás aláírásra került a 7200 újság nyomtatására vonatkozóan.

**431/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 15. – a beszerzési eljárás lefolytatására*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

Feladat:

A gunarasi védősáv kialakítása érdekében a szükséges ajánlatkérési eljárás lefolytatása.

*Végrehajtás:*

Az eljárás eredményesen zárult, a szerződés a nyertes ajánlattevővel megkötésre került.

**432/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 15. – a beszerzési eljárás lefolytatására*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

Feladat:

A Belvárosban elvégzendő növényesítések végrehajtása érdekében a szükséges ajánlatkérési eljárás lefolytatása.

*Végrehajtás:*

Az eljárás eredményesen zárult, a szerződés a nyertes ajánlattevővel megkötésre került.

**433/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 15. – a beszerzési eljárás lefolytatására*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

Feladat:

A Gagarin utcai védősáv kialakítása érdekében a szükséges ajánlatkérési eljárás lefolytatása.

*Végrehajtás:*

Az eljárás eredményesen zárult, a szerződés a nyertes ajánlattevővel megkötésre került.

**434/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 15. – a beszerzési eljárás lefolytatására*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

Feladat:

A kijelölt közterületi fasorok pótlása, zöldfelületek felújítása és fejlesztése érdekében a szükséges ajánlatkérési eljárás lefolytatása

*Végrehajtás:*

Az eljárás eredményesen zárult, a szerződés a nyertes ajánlattevővel megkötésre került.

**435/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 15. – a szobor felállítására*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

Feladat:

Az Arany János téren Arany János szobor felállításával kapcsolatos intézkedések megtétele.

*Végrehajtás:*

A szobor avatása 2017. október 19-én megtörtént.

**438/2017. (IX. 28.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 15. – támogatási szerződés aláírására*

*Végrehajtásért felelős: Polgármesteri és Jegyzői Iroda*

Feladat:

Támogatási szerződés megkötése a Dombóvári Focisuli Egyesülettel a TAO-s támogatáshoz szükséges önrész biztosításáról.

*Végrehajtás:*

A szerződés elkészült, aláírás alatt áll. Kérem a határidő meghosszabbítását 2017. november 15-ig.

**446/2017. (X. 12.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: 2017. október 20. – Dombóvári Szociális Lakásalap Alapítvány megkeresésére*

*Végrehajtásért felelős: Hatósági Iroda*

Feladat:

Az Arany János tér 15. szám alatti ingatlan szakértői vizsgálatához szükséges költségek viselésével kapcsolatban a Dombóvári Szociális Lakásalap Alapítvány megkeresése kölcsön nyújtása érdekében.

*Végrehajtás:*

A Szociális Lakásalap Alapítvány Kuratóriuma pályázatot írt ki szociálisan rászoruló dombóvári lakástulajdonosok megsegítésére – a lakhatás átmeneti megoldására, a helyreállításra, a károkozóval szembeni igényérvényesítésre vagy rendkívüli helyzet kialakulásának megelőzésére. A pályázat alapján a Kuratórium döntésével kamatmentes kölcsönben részesülhetnek az érintett lakástulajdonosok.

**447/2017. (X. 12.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: azonnal*

*Végrehajtásért felelős: Polgármesteri és Jegyzői Iroda*

Feladat:

A "Puer natus est nobis"- "Gyermek adatott nekünk" Alapítvánnyal a polgármester részére elkülönített 2017. évi pénzügyi keretből 30.000,- Ft összegű támogatás biztosítására támogatási szerződés megkötése.

*Végrehajtás:*

A szerződés aláírásra került mindkét fél részéről.

**448/2017. (X. 12.) Kt. határozat:** *Végrehajtási határidő: azonnal – nyilatkozattételre való felhívásra*

*Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda*

Feladat:

A Kórház u. 37. alatti volt nővérszálló tulajdonjoga átruházásával kapcsolatban a nyertes pályázó felhívása nyilatkozattételre a vételi szándék megerősítéséről, annak fenntartása esetén az adásvételi szerződés megkötése, a vételi szándék hiányában a pályázati biztosíték visszafizetése és az értékesítésre vonatkozó pályázati felhívás ismételt kiírása.

*Végrehajtás:*

A nyertes pályázó nyilatkozattételre felhívása megtörtént, az előterjesztés készítésének időpontjáig válasz nem érkezett, ezért kérem a határidő meghosszabbítását 2017. november 30-ig.

**A POLGÁRMESTER ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN TETT  
INTÉZKEDÉSEI  
(2017. szeptember)**

**Szociális ügyekben**

Települési támogatás

- Lakhatásra - megállapítás	4
- megszüntetés	2
- Rendkívüli élethelyzetre/ természetbeni megállapítás	80
Elutasítás	2
- Rendkívüli élethelyzetre/ pénzbeli megállapítás	2
- Gyermek születésének támogatása	5
- Iskolakezdési támogatás	2
- Szociális célú tűzifa támogatás megállapítás	9
Elutasítás	1
- Lakásszerződések közjegyzői okiratba foglalásának támogatás	1
Egészségügyi prevenciót szolgáló védőoltások költségének megtérítése	3

**Lakásügyekben:**

Bérlőkijelölés	2
Lakásszerződés hosszabbítása:	1
Elutasítás	2
Névjegybe történő felvétel:	2

**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III.4.) rendelet 13. § (5) bekezdése alapján**

- SMHV Energetika Kft., a Dombóvár, Juhász Gy. utcai 2882 és 2883 hrsz.-ú, a Kikelet u. 30., az Őrház u. 23., a Katona J. u. 37/D. és az Ady u. 54. szám alatti ingatlanok villamos energiával való ellátásának tervezési munkálataihoz kapott hozzájárulást a 2878/5, a 3782/6 hrsz.-ú kivett közútak, az 5195/2, az 1400 és 605 hrsz.-ú közterületek kapcsán.
- Nagy Sándor egyéni vállalkozó kérésére a Dombóvár, Péceli utcában található 3419/2 szám alatti ingatlan ivóvíz-, és szennyvízbekötés tervezési és engedélyezési munkálataihoz kért és kapott hozzájárulást a dombóvári 3451/3 hrsz.-ú közterületként nyilvántartott ingatlanra vonatkozóan.
- A Víz's Tervező, Szolgáltató Kft. a Dombóvár, Séta u. 14. szám (5223 hrsz.-ú) alatti ingatlan ivóvíz bekötésének és áthelyezésének tervezési és engedélyezései munkálataihoz kapott hozzájárulást a dombóvári 5195/2 hrsz.-ú közterületre vonatkozóan kapott hozzájárulást a dombóvári 4859 hrsz.-ú közterületre és 4888 hrsz.-ú közútra.

**A JEGYZŐ ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN TETT INTÉZKEDÉSEI**  
**(2017. szeptember)**

**Vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 2/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján:**

Állandó nyitvatartási engedély kiadása:

<b>Ssz.</b>	<b>Név</b>	<b>Cím</b>	<b>Éjszakai nyitva tartás</b>	<b>Határozat</b>
-	-	-	-	-

Alkalmi nyitvatartási engedély: 4 db kérelemnek helyt adó

## **A BIZOTTSÁGOK ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN TETT INTÉZKEDÉSEI (2017. szeptember)**

### **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

- 269/2017. (IX. 5.) számú határozatában a Pannónia út 27. szám alatti nem lakás céljára szolgáló bérlemény bérleti díjának megállapításáról döntött.
- 270/2017. (IX. 5.) számú határozatában a Hunyadi tér 30. fsz. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló bérlemény bérleti díjának megállapításáról döntött.
- 271/2017. (IX. 5.) számú határozatában a Földvár utcai közmű rekonstrukcióra lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről döntött.
- 311/2017. (IX. 27.) számú határozatában az önkormányzati tulajdonú dombóvári 4571/3 hrsz.-ú termőföld hasznosításáról döntött.

### **Humán Bizottság**

- 124/2017. (IX. 5.) számú határozatában az Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezet igazgató beosztására kiírt pályázati eljárás felfüggesztéséről döntött.
- 141/2017. (IX. 27.) számú határozatában az óvodaát szervezések miatt felvételi körzetek felülvizsgálatáról döntött.

A bizottsági ülésekről készült jegyzőkönyvek megtekinthetők az Önkormányzati Irodán.

## Tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről

### Döntést igénylő, kisebb jelentőségű ügyek

#### A Bajcsy-Zsilinszky utcai volt kollégiumi épület egy helyiségének bérbeadása

Az önkormányzathoz kérelem érkezett a UPC Magyarország Kft.-től a Bajcsy-Zs. utcai volt gimnáziumi kollégium egy helyiségének bérletére. A kérelem benyújtását megelőzően történt egyeztetések alapján a Kft. által behatárolt területen (Dombó P. u. – Kiskonda patak - Kórház u. - Földvár u. – Baross-Kossuth u.) egy kb. 20 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség, vagy egy hasonló adottságú külső helyszínű, konténer elhelyezésére alkalmas terület megtekintése történt meg. Külső helyszínként a volt kollégium Vörösmarty utcai kerítés melletti területe, vagy a volt konyhai-éttermi rész bejáratánál elhelyezkedő helyiség került kiválasztásra. A Kft. igényeinek a belső helyiség azonban megfelelőbb.

A kérelmező a helyiségben telekommunikációs hálózatának ellátása érdekében fejállandóságot kíván kialakítani.

Kérelmező részéről az alábbi főbb igények merülnek fel a bérlettel kapcsolatban:

- a működéshez szükséges áram mérésére kérelmező almérőt szerelne fel, mely alapján a mért fogyasztást az önkormányzat tovább tudja számlázni a UPC felé;
- split klímaberendezések kültéri egységeinek elhelyezése az épület homlokzatán;
- 0-24h bejutás biztosítása a folyamatos üzemhez;
- minimális építészeti kialakítás a helyiségen belül: ablaknyílás lezárása, szigetelése, tűzgátló ajtó behelyezése;
- min. 5 éves bérleti időtartam.

A vagyonrendelet szerint ingatlan bérbeadására versenyeztetéssel kerülhet sor, és az ellenérték megállapítása 6 hónapnál nem régebbi, független értékbecslő által készített forgalmi értékbecslés alapján történhet.

A vagyonrendelet 27. § (6) bekezdés l) pontja szerint a bérbeadóval közös használatra történő bérbeadás esetén nem szükséges pályázat kiírása az ingatlan hasznosítására.

A korábban a Dombóvári Lakás- és Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által használt tankonyhai területéről 2015. májusban készült értékbecslés. E szerint a 236 m<sup>2</sup> nagyságú konyha és étterem bérleti díja 94.000,- Ft/hó + áfa. A most igényelt 16 m<sup>2</sup>-es helyiség arányos bérleti díja 6.400,- Ft/hó + áfa lenne. (Az ingatlanban található hasonló nagyságú, magáncélú helyiséghasználat bérleti díja 5.000,- Ft/hó)

A kiadandó helyiség kis méretét figyelembe véve javaslom a bérleti díj mértékét - értékbecslés nélkül - a múltbeli bérleti díj megállapítását és hasznosítását figyelembe véve meghatározni.

A helyiség bérbeadását fentiek szerint javaslom.

1. Bérbe adandó helyiség a bejáratától jobbra található 16 m<sup>2</sup>-es helyiség.

2. Bérleti díj: bruttó 10.000,- Ft/hó.
3. A bérbeadás fejáallomás kialakítására történhet, amihez a szükséges építészeti és műszaki előírásokat kérelmező saját költségére jogosult kiépíteni.
4. A villamosenergia fogyasztás méréséhez szükséges almérő kialakítása a kérelmező feladata.
5. Bérlet időtartama: határozott időre 2022. október 31-ig szól.

*A Creativ Bartex Solution Kft. részére engedélyezett közterület használat, valamint egyedi díjmegállapítás módosításáról*

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 370/2017. (IX. 5.) Kt. határozatával engedélyezte a Creativ Bartex Solution Kft. részére a közterületek használatáról szóló 26/2012. (VII. 6.) számú rendelet 8. § (5) bekezdése értelmében a dombóvári 1294/16 hrsz.-ú, összesen 2 ha 1489 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett közterület megnevezésű ingatlanak a Dombóvár, Hunyadi tér 19-21. szám alatti társasház mellett található ún. belső udvar 635 m<sup>2</sup>-es területének használatát 2017. augusztus 23. napjától 2023. augusztus 22. napjáig havi 50.000,- Ft közterület-használati díj megfizetése mellett.

A szerződés megkötésére nem került sor, mivel a Kft. kérelmezte, hogy díjfizetési kötelezettsége csak a pályázat pozitív elbírálása esetén keletkezzen, amelynek várható ideje 2018. február 28., mivel a benyújtott projektek együttesen kerülnek elbírálásra.

Tekintettel arra, hogy a pályázat beadásához a Kft.-nek már igazolnia kellett a terület meglétét, ezért a közterület-használat kezdetének időpontja nem változik, viszont a díjfizetési kötelezettség kezdetét javaslom a benyújtott pályázat nyertessé nyilvánításának időpontjától meghatározni. Ezzel összefüggésben indítványozom, hogy a cég és a Tinódi Ház Nonprofit Kft. között 2017. augusztus 21-én határozott időre, 2023. augusztus 21-ig terjedő időre létrejött, a Hunyadi tér 25. alatti ingatlan I. emeletének 1-1 termére szóló két bérleti szerződést a testület hagyja jóvá.

*Az önkormányzat tulajdonában és az állami intézményfenntartó vagyonkezelésében álló kiegészítő autóbussz értékesítése*

Az iskolai oktatási feladatok átvételével a KLIK vagyonkezelésébe került az önkormányzat tulajdonát képező, FKB-340 frsz.-ú Ikarus autóbussz, ami korábban a Herceg Esterházy Miklós Szakképző Iskola, Speciális Szakiskola és Kollégium üzemeltetésében állt. Ez – immár az állami intézményfenntartó központ, mint üzemeltető által működtetve – 2015. október 13-án reggel, gyerekek nevelési-oktatási intézménybe történő szállítása közben a mászlonyi bekötőúton kigyulladt és nagyrészt kiegészítő (személyi sérülés nem történt). A tüzeset miatt a képviselő-testület a 453/2015. (X. 26.) Kt. határozatában felszólította a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot, hogy az autóbusszt a vagyonkezelési szerződésnek megfelelően az eredeti állapotnak megfelelően javíttassa meg, illetve hozassa rendbe; amennyiben pedig ez nem lehetséges, akkor egy független szakértő által megállapított értékcsökkenésnek megfelelő kártérítést fizessen az Önkormányzatnak. Az igényérvényesítés nem

vezetett eredményre, így a 2/2016. (I. 14.) Kt. határozatával a testület arról rendelkezett, hogy az FKB-340 forgalmi rendszámú Ikarus típusú autóbuszban okozott kárnak megfelelő, összeszerűen 2.189.200,- forint megtérítésére tart igényt (a független szakértő ennyire becsülte a busz tüzeset előtti értékét) a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtól, illetve a dr. Turi Ügyvédi Irodával megkötött átalánydíjas szerződés terhére megbízta dr. Turi Attila ügyvédet, hogy az Önkormányzat követelésének peres úton tegyen eleget.

Több tárgyalási nap után a Dombóvári Járásbíróság Dombóvár Város Önkormányzatának keresetét 2017. október 6-án elutasította. A döntést legfőképpen a kirendelt igazságügyi szakértő véleményére alapozta, amely szerint egy gyárilag nem megfelelően rögzített kábel súrlódása okozta a tüzet, amely kábel elzárt helyen volt, vagyis semmilyen karbantartás során nem lehetett volna észrevenni. A bíróság megállapította, hogy az alperes (Tamási Tankerületi Központ) szerződésszegő magatartása nem került bizonyításra (CASCO biztosítása egyébként nem volt a busznak). A helyreállításra való kötelezés elutasítása kapcsán pedig arra az álláspontra helyezkedett, hogy a busz olyan súlyosan sérült, ami folytán gazdaságosan nem helyreállítható, így a szerződéses célnak megfelelő használatot biztosító kijavítás egyik féltől sem várható el. Az írásbeli ítéletet a dr. Turi Ügyvédi Iroda kapta meg, azt nem küldte meg időben a Hivatal munkatársának, így jogerőssé vált.

A kirendelt szakértő díját az önkormányzat előlegezte meg (250.000,-Ft), illetve ezen kívül nagyon súlyos összegű a perköltség: a Tamási Tankerületi Központnak 528.004,- Ft-ot, a perbe beavatkozó biztosítójának 114.300,- Ft-ot kell fizetni. A Tankerületnek fizetendő összegbe ugyanis megkérdőjelezhető módon a bíróság beleszámította a vontatási és tárolási költséget, miközben a járművet még álláspontunk szerint hivatalosan a Tankerület kezeli, azt nem adta vissza a vagyonkezelésből (a törzskönyv és a forgalmi engedély is a Tankerületnél van). A Központ vezetőjével, Csike Tamással november 2-án lesz megbeszélés ezzel kapcsolatban.

A busz javítási költsége a bírósági eljárásban született szakértői vélemény szerint 3.690.000,- Ft (a korábbi szakértői álláspont szerint még ennél is több), a busz maradványértéke 1 millió Ft (ez lényegében az ép főegységek alkatrészarából tevődik össze). Ennyiért biztosan nem értékesíthető a roncs, amelyre már eddig is volt több érdeklődő. Erre tekintettel kármentő jelleggel az a javaslatom, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a kiégett autóbusz leselejtezéséhez és a jelen állapotában való értékesítéséhez versenyeztetés útján (egy, még az önkormányzat által 2015-ben felkért szakértő bruttó 310.000,- Ft-ra tette az autóbusz tüzeset utáni értékét).

### *Sportegyesületek számára mosási lehetőség biztosítása*

A Szuhay Sportcentrumban működő egyesületek közül a Dombóvári Futball Club és a Dombóvári Kosárlabda Suli Közhasznú Egyesület megkereséssel élt önkormányzatunk felé, melyben hozzájárulást kértek ahhoz, hogy az egyesületek csapatainak sportszerelését a létesítményben térítésmentesen tisztíthassák az általuk biztosított mosógéppel. A kosárlabda egyesület egy, a labdarúgó klub pedig két mosógép elhelyezését kérte.

Bár jelzés eddig nem érkezett a Dombóvári Ifjúsági Sporttelepet használó Dombóvári Focisuli Egyesület részéről, de e szervezet is elhelyezett két mosógépet az önkormányzati ingatlanban, mellyel a mezeket, melegítőket és egyéb sportfelszereléseket mossák.

Úgy gondolom, a mosási lehetőség biztosításához tulajdonosi hozzájárulás szükséges, hiszen a térítésmentes használatba adási szerződések a létesítmények használatra vonatkoznak, egyéb szolgáltatás, természetbeni juttatás biztosítását nem tartalmazzák. Másrészről folyamatban van a MÁV Zrt. vízvezeték rendszeréről történő leválasztás, és a DRV Zrt. rendszerére való csatlakozás kiépítése, mely következtében a vízfogyasztás díja a jelenlegi nettó 202 Ft/m<sup>3</sup> árról nettó 417 Ft/m<sup>3</sup> díjra emelkedik, mely az önkormányzat számára jelentős többletköltséggel jár.

A fentiek ismeretében azt javaslom, hogy az egyesületek részére az önkormányzat biztosítson mosási lehetőséget, azonban az ezzel járó vízhasználati díjat almérő óra alapján – melynek kiépítését az önkormányzat vállalja - az egyesületek térítsék meg számunkra.

### Tájékoztatás további három TOP támogatási kérelem elutasításáról

A Terület- és településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtott támogatási kérelmeink közül augusztusban 9 pályázat esetében kaptunk hivatalos értesítést a támogatási kérelem elutasításáról, melyről korábban már tájékoztatást nyújtottam a szeptember 5-i rendkívüli ülés keretében. Élve a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet által biztosított lehetőséggel 10 napon belül valamennyi döntés elleni kifogást nyújtottunk be, melyek közül 6 projekt esetében október 16-án elutasító döntés érkezett, 4 pályázat vonatkozásában – horgászturizmus, ipari park fejlesztése, zöldváros, valamint termelői piac kialakítása – a benyújtott kifogásra még nem érkezett válasz.

További 3 pályázatunk esetében – Dombóvár város Szuhay településrészének belterületi vízrendezése, a Dombóvári Szivárvány Bölcsőde korszerűsítése és kapacitásbővítése, valamint A közétkeztetés racionalizálása Dombóváron – október 24-én érkezett értesítés a támogatási kérelmek elutasításáról. E pályázatok esetében is 10 napon belül kifogást nyújt be Dombóvár Város Önkormányzata, melyhez a Magyar Államkincstár Tolna Megyei Igazgatóságától kikértük az értékelés dokumentációját. Az elutasítások indoka véleményem szerint ismét nem megalapozott és szakmailag alátámasztott. A bölcsőde fejlesztése esetében arra hivatkozik a DEB (Döntés-előkészítő Bizottság), hogy az előző uniós ciklusban az önkormányzatunk számos köznevelési intézmény fejlesztésére támogatást nyert, míg a kistelepülések intézményeinek fejlesztése eddig elmaradt. Továbbá véleményük szerint az új 12 férőhelyes csoportszoba kialakítása – annak ellenére, hogy a fejlesztés bővítésre és nem új építésre irányul – aránytalanul magas költséggel jár, holott ahhoz, hogy minden követelménynek megfeleljünk a szükséges elemek beépítése indokolt volt (pl. akadálymentes parkoló és megközelítés kialakítása). Szuhay településrész esetében az elutasítás indoka az volt, hogy a projekt nem megfelelően előkészített és a költségbecslés nem alátámasztott. A termelői piac vonatkozásában pedig a Tolna Megyei Integrált Területi Program keretében vállalt TOP forrás-arányos indikátor vállalások teljesítéséhez a DEB szerint a pályázatunk nem járul hozzá.

A fentiekén kívül van további 4 támogatási kérelme önkormányzatunknak – 3 városrehabilitációs projekt infrastrukturális része, valamint a 2017-ben, második körben benyújtott túskei ipari park fejlesztését célzó pályázat -, melyek elbírálásáról a Tolna Megyei Önkormányzat valószínűleg 2017. október 27-i ülésén dönt, de előterjesztés hiányában képviselőként nincs információm a napirend tartalmáról.

#### A Dombóvári Szivárvány Óvoda alapító okirata módosításának korrigálásáról

Szeptember végén született döntés arról, hogy 2018. január 1-jétől a Dombóvári Szivárvány Óvoda Tündérbert Bölcsődéjében a férőhelyszám 60-ról 72-re változik. Ez az intézmény alapító okiratában is átvezetésre került 2018. január 1-jei hatállyal. A módosító okirat és az új egységes szerkezetű alapító okirat beküldésre került a Magyar Államkincstárhoz, de az hiánypótlással élt, mivel 2018. január 1-jétől egyes kormányzati funkciók száma és megnevezése megváltozik, amit már most rögzíteni kell az alapszabályban, mivel január 1-jétől lesz hatályos a változás.

Emiatt újra el kell fogadni a módosító okiratot és az egységes szerkezetű alapító okiratot a kormányzati funkciókat érintő, 2018. január 1-jén hatályba lépő változásokkal összhangban.

#### Városi plakátozó helyek és city-light felületek kezelése

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/2017. (I. 13.) Kt. határozatával döntött a Dombó-Média Kft. módosított vállalkozói szerződésének jóváhagyásáról, melynek I. fejezet 6. és 7. pontja értelmében a gazdasági társaság feladata a városi plakátozó helyek/hengerek felügyelete és működtetése, valamint a buszvárók oldalain található city-light típusú reklámhordozó berendezések működtetése.

A Dombó-Média Kft. ügyvezetőjének kérésére – személyi állományban bekövetkezett csökkenés okán – javaslom, hogy a két feladat ellátása kerüljön át a Tinódi Ház Nonprofit Kft. feladatkörébe a tevékenységgel járó kiadásokkal és bevételekkel együtt 2017. november 1. napjától kezdődően a közművelődési megállapodás hatályáig terjedő időtartamra, mely 2017. december 31.

#### A Szuhay Sportcentrum területén épülő műfüves labdarúgó pályáján kiegészítő beruházások elvégzésének jóváhagyása

Önkormányzatunk még előző év áprilisában pályázott 20x40 méteres műfüves labdarúgó pálya megépítésére a Szuhay Sportcentrum hátsó, élőfüves edzőpálya melletti területre, mely pozitív elbírálásban részesült. Azóta a szükséges TAO támogatást is megszerezte az önkormányzat, és a Magyar Labdarúgó Szövetséggel az együttműködési megállapodás is aláírásra került. Október 25-én megtörtént az MLSZ által kiválasztott kivitelező, a Strabag Kft. által a munkaterület átvétele, és jövő hétre várható a tényleges felvonulás. A munkaterület átadás-átvétel során a kivitelező jelezte, hogy lehetőség van 30%-os önerő vállalása mellett a hagyományos világítás mellett – mely a pályázat részét képezte – LED-es világítás megépítésére, valamint a MÁV Zrt. telephelye felőli oldalon a fakivágások során elbontott 70 fm területű

kerítéselem helyére új építésére. Az MLSZ-től megkértük az állásfoglalást, mind a két tárgyi eszközbeszerzést támogatják, melyhez összesen bruttó 863.708,- Ft önrészt kell biztosítanunk.

**I. Határozati javaslat**  
**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben tett**  
**intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a polgármester beszámolóját a(z) 559/2015. (XII. 17.), 432/2016. (X. 27.), 96/2017. (II. 23.), 178/2017. (IV. 13.), 206/2017. (IV. 27.), 209/2017. (IV. 27.), 219/2017. (IV. 27.), 296/2017. (VI. 29.), 360/2017. (VIII. 30.), 366/2017. (IX. 5.), 367/2017. (IX. 5.), 368/2017. (IX. 5.), 370/2017. (IX. 5.), 380/2017. (IX. 18.), 382/2017. (IX. 18.), 387/2017. (IX. 28.), 390/2017. (IX. 28.), 393/2017. (IX. 28.), 395/2017. (IX. 28.), 399/2017. (IX. 28.), 410/2017. (IX. 28.), 414/2017. (IX. 28.), 416/2017. (IX. 28.), 417/2017. (IX. 28.), 419/2017. (IX. 28.), 420/2017. (IX. 28.), 421/2017. (IX. 28.), 423/2017. (IX. 28.), 427/2017. (IX. 28.), 431/2017. (IX. 28.), 432/2017. (IX. 28.), 433/2017. (IX. 28.), 434/2017. (IX. 28.), 435/2017. (IX. 28.), 446/2017. (X. 12.) és a 447/2017. (X. 12.) számú lejárt határidejű határozat végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről, tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről elfogadja.
  
2. az alábbi határozatok végrehajtási határidejét a következők szerint meghosszabbítja:  
2017. november 15-ig: 438/2017. (IX. 28.),  
2017. november 30-ig: 448/2017. (X. 12.),  
2017. december 31-ig: 195/2016. (V. 5.), 497/2016. (XII. 15.), 217/2017. (V. 27.), 349/2017. (VIII. 2.),  
2018. március 31-ig: 358/2016. (IX. 1.),  
2018. június 30-ig: 71/2017. (II. 23.) számú határozat.

## **II. Határozati javaslat**

### **a Bajcsy-Zsilinszky utcai volt kollégiumi épület egy helyiségének bérbeadásáról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályiról szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet 27. § (6) bekezdés 1) pontja szerint versenyeztetés nélkül bérbe adja a Bajcsy-Zsilinszky u. 2/A. szám alatt található, dombóvári 1290 hrsz.-ú, kivett kollégium megnevezésű ingatlan egy helyiségét az alábbi feltételekkel:

1. A bérbe adandó helyiség az ingatlan Vörösmarty utcai bejáratától jobbra található 16 m<sup>2</sup>-es helyiség.
2. A bérleti díj: bruttó 10.000,- Ft/hó.
3. A bérbeadás fejárlomás kialakítására történik, amihez a szükséges építészeti és műszaki előírásokat a bérlő saját költségére jogosult kiépíteni.
4. A villamosenergia fogyasztás méréséhez szükséges almérő kialakítása a bérlő feladata és költsége. A villamosenergia fogyasztáson kívül bérlőt más jellegű rezsiköltség nem terheli.
5. A bérlet időtartama: határozott időre 2022. október 31-ig szól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés tartalmának jóváhagyására és aláírására.

**Határidő:** 2017. november 30. – szerződés megkötésére

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

## **III. Határozati javaslat**

### **a Creativ Bartex Solution Kft. részére engedélyezett közterület használat, valamint egyedi díjmegállapítás módosításáról**

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 370/2017. (IX. 5.) Kt. határozatában foglaltakat fenntartva jóváhagyja, hogy a Creativ Bartex Solution Kft. részére engedélyezett közterület-használathoz kapcsolódó díjfizetési kötelezettség a Kft. által benyújtott GINOP- 2.1.2-8.1.4-16 számú pályázat nyertessé nyilvánításának időpontjával hatályosuljon.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére.

2. A Képviselő-testület a Creativ Bartex Solution Kft. és a Tinódi Ház Nonprofit Kft. között 2017. augusztus 21-én 2023. augusztus 21-ig terjedő időre létrejött, a Hunyadi tér 25. alatti ingatlan I. emeletének 7. és 8. termére szóló két bérleti szerződés megkötését – mint nem közművelődési célú bérbeadást – jóváhagyja.

**Határidő:** 2017. november 30. – szerződés megkötésére

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

**IV. Határozati javaslat**  
**az önkormányzat tulajdonát képező, FKB-340 frsz.-ú, tüzeset miatt**  
**használhatatlanná vált Ikarus típusú autóbusz értékesítéséről**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, FKB-340 frsz.-ú, tüzeset miatt használhatatlanná vált Ikarus gyártmányú, 256.50 típusú autóbust – amennyiben azt a Tamási Tankerületi Központ a vagyonkezelésből visszaadja – nem állítatja helyre, és hozzájárul a leselejtezéséhez, illetve a tüzeset utáni állapotban való értékesítéshez versenyeztetés útján bruttó 500.000,- forint összegű induló licitáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás jóváhagyására, és a legmagasabb összegű vételárat megajánló ajánlattevővel az adásvételi szerződés megkötésére.

**Határidő:** 2017. november 15. – pályázati felhívás közzétételére

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda  
 Önkormányzati Iroda

**V. Határozati javaslat**  
**mosási lehetőség biztosításáról az önkormányzati tulajdonú**  
**sportlétesítményekben**

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szuhay Sportcentrumban és a Dombóvári Ifjúsági Sporttelepen mosási lehetőséget biztosít az ott működő sportegyesületek – elsősorban a Dombóvári Futball Club, a Dombóvári Kosárlabda Suli Közhasznú Egyesület és a Dombóvári Focisuli Egyesület - számára azzal, hogy a használatból eredő vízhasználati díjat az egyesületeknek almérő óra alapján meg kell fizetniük az önkormányzat számára. Az almérő óra kiépítésének költsége az önkormányzatot terheli.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatási szerződések tartalmának jóváhagyására és aláírására.

**Határidő:** 2017. november 15. – szolgáltatási szerződések megkötésére

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri és Jegyzői Iroda

**VI. Határozati javaslat**  
**tájékoztatás további három TOP támogatási kérelem elutasításáról**

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a TOP keretében benyújtott pályázatok esetében az alábbi támogatási kérelmek vonatkozásában született elutasító döntésről szóló tájékoztatást:
  - TOP-2.1.3-15-TL1-2016-00004 kódszámú „Dombóvár város Szuhay településrészének belterületi vízrendezése”,

- TOP-1.4.1-15-TL1-2016-00013 kódszámú „A Dombóvári Szivárvány Bölcsőde korszerűsítése és kapacitásbővítése”,
- valamint TOP-1.1.3-15-TL1-2016-00008 kódszámú „A közétkeztetés racionalizálása Dombóváron”.

2. A Képviselő-testület támogatja az 1. pont szerinti pályázatok esetében is a döntés ellen kifogás benyújtását.

**Határidő:** 2017. november 3. – kifogás benyújtására a 3 elutasított támogatási kérelem vonatkozásában

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri és Jegyzői Iroda

## **VII. Határozati javaslat**

### **a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának ismételt módosításáról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde 390/2017. (IX. 28.) Kt. határozatával elfogadott alapító okiratának módosítását és a módosításokkal egybeszerkesztett alapító okiratot – a Magyar Államkincstár 17-TNY-2845-2/2017-419154 iktatószámú végzésére tekintettel – a melléklet szerint hagyja jóvá.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat módosítását aláírja, és intézkedjen a törzskönyvi nyilvántartásba való változás-bejelentés iránt.

**Határidő:** 2017. november 15.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Önkormányzati Iroda

## **VIII. Határozati javaslat**

### **városi plakátozó helyek és city-light felületek kezelésének átadásáról**

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a városi plakátozó helyek működtetése és felügyelete, valamint a buszvárók oldalain található city-light típusú reklámhordozó berendezések működtetése a Dombó-Média Kft. tevékenységi köréből a Tinódi Ház Nonprofit Kft. feladatkörébe kerüljenek át a tevékenység ellátásával járó bevételekkel és kiadásokkal együtt 2017. november 1. napjától.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az érintett szerződések 1. pont szerinti módosításának aláírására.

**Határidő:** 2017. november 15. – szerződések módosítására

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri és Jegyzői Iroda

**IX. Határozati javaslat**  
**a Szuhay Sportcentrum épülő műfüves labdarúgó pályáján kiegészítő**  
**beruházások elvégzéséről**

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az MLSZ által támogatott, a Szuhay Sportcentrum területén épülő 20x40 méteres műfüves labdarúgó pályán tervezett beruházás az alábbi eszközök beszerzésével és megépítésével egészüljön ki:
  - 70 fm, 2 méter magas horganyzott 3D kerítés megépítése
  - világítás kiépítése hagyományos fényvető helyett LED fényvető panellel
  
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti kiegészítő beruházáshoz biztosítja a 30%-os önrészt a város 2017. évi költségvetésének *41.1 Dombóvári Ifjúsági Sporttelep, Szuhay Sportcentrum üzemeltetése* kerete terhére, mely összesen bruttó 863.708,-Ft.
  
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított együttműködési megállapodás tartalmának jóváhagyására és aláírására.

**Határidő:** 2017. november 30. – együttműködési megállapodás aláírására

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Polgármesteri és Jegyzői Iroda

Szabó Loránd  
polgármester