

1. számú előterjesztés

Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. december 10-i rendkívüli ülésére**

Tárgy: Beszámoló a november végén lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben októberben tett intézkedésekről

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Valamennyi iroda

Tárgyalta: -

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szabó Péter jegyző

Beszámoló a 2018. november 29-ig lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

79/2018. (II. 22.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. április 30. – a fejfák kihelyezésére*

Hosszabbítva: 2018. június 30., 2018. október 31.

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

A városi köztemetőekben található 10 fejfa nélküli gyermeksírhely fejfával történő megjelölése.

Végrehajtás:

Október végén a fejfák önkormányzati képviselői közreműködéssel kihelyezésre kerültek.

138/2018. (III. 29.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. április 30. – haszonbérleti szerződés és előszerződések megkötésére*

Hosszabbítva: 2018. június 15., 2018. július 31., 2018. október 30.

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri és Jegyzői Iroda, Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

Előszerződések megkötése a 2018. évi rendkívüli civil keretből támogatásra jogosult civil szervezetekkel a fejlesztéssel érintett önkormányzati ingatlanok (Deák Ferenc utca 12., illetve a Kinizsi utca 37.) térítésmentes használatára vonatkozóan, továbbá a horgászturizmus feltételeinek javítása érdekében a 6506 hrsz.-ú szőlőhegyi présházra vonatkozó haszonbérleti szerződés megkötése a Nyergesvölgyi Horgász Egyesülettel.

Végrehajtás:

A Horgász Egyesülettel megkötésre került az ingatlanra vonatkozó haszonkölcsön szerződés.

161/2018. (IV. 26.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. május 31. – a szerződés aláírására*

Hosszabbítva: 2018. július 31., 2018. október 31.

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

Az önkormányzati közterületeken keletkező zöldhulladék darálásra alkalmas részének hasznosítására és ártalmatlanítására irányuló szerződés megkötése a HEPIK Bt-vel.

Végrehajtás:

A szerződés a felek részéről aláírásra került.

198/2018. (V. 17.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 31. – a növényesítés elvégzésére és kerítés pótlására*

Végrehajtásért felelős: Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft., Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

A Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. által a köztemetők kerítés pótlásának és a helyi építési szabályzat szerint élő sövényvel való lehatárolásának elvégzése.

Végrehajtás:

A Hetényi utcai temető utcafronti drótkerítésének cseréje megtörtént, a növényesítés végrehajtása tervezetten még ebben az évben megtörténik. Kérem a határidő 2018. december 31-ig történő meghosszabbítását.

212/2018. (V. 31.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. július 15. – műemléki védettség megszüntetése iránti kérelem benyújtására*

Hosszabbítva: *2018. október 31.*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

Kérelem benyújtása a volt Korona Szálló épületének a műemléki érték nyilvántartásból való törlése iránt.

A volt Korona Szálló épületét magában foglaló telek felhasználási koncepciótervének kidolgoztatása. Szükség esetén a Bartal és Rabb Kft. megbízása helyszíni szemlén, illetve tervtanácsi ülésen való képviselőre az épület állapotát illetően, a műemléki védettség megszüntetése esetén az épület bontási terveinek elkészíttetése, ennek érdekében a Bartal és Rabb Kft.-vel 2014-ben kötött tervezési szerződés módosítása.

Végrehajtás:

A kérelem benyújtásra került.

215/2018. (V. 31.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 30. – a kijelölt fák eltávolítására, visszavágására*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

A Szigeterdő növényrekonstrukciójához kapcsolódóan az átalakítási tervekhez igazodó, vizsgálatokon alapuló fakivágásra, visszavágásra és a tervezett növények beszerzésére eljárás lefolytatása, a kijelölt fák eltávolítása, visszavágása.

Végrehajtás:

A favizsgálatok végrehajtása külsős szakértő segítségével folyamatosan zajlik. A hivatal munkatársai által bevizsgált és kijelölt beteg faegyedek eltávolítása megtörtént. További műszeres vizsgálatok szükségesek a szakértő javaslatai alapján. Kérem a határidő 2018. december 31-ig történő meghosszabbítását.

251/2018. (VI. 28.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. november 30. - véleményezett anyag elkészítésére*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

A Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséhez biztosított fedezetből a kézikönyv elkészíttetése, véleményeztetése és a véleményezett anyag képviselő-testület elé terjesztése.

Végrehajtás:

A Kézikönyvet a novemberi rendes ülésén a képviselő-testület elfogadta.

293/2018. (VIII. 30.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. szeptember 30. – a beszerzési eljárás megindítására*

Hosszabbítva: 2018. november 15.

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

„A dombóvári Szigetsor-Vasút szegregátumok rehabilitációja” elnevezésű projekthez kapcsolódóan a városi térfigyelő kamerarendszernek a projekt akcióterületén 11 darab kamerával való bővítésére irányuló beszerzési eljárás megindítása.

Végrehajtás:

A rendőrséggel való egyeztetés még nem zárult le és a beszerzési eljárás megindítására csak ezt követően kerülhet sor, ezért kérem a határidő 2018. december 31-ig történő meghosszabbítását.

294/2018. (VIII. 30.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 31. – szerződések aláírására*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

A dombóvári településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosítására irányuló kezdeményezéssel összefüggésben az érintett kérelmezőkkel településrendezési szerződések megkötése, valamint a jóváhagyott módosítási kérelmekhez kapcsolódó tervezési munkák elvégzésére szerződéskötés az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft.-vel.

Végrehajtás:

A tervezési munka árajánlatához szükséges az önkormányzat által kezdeményezett módosítások (ipari park, mágocsi elkerülő út, kiemelt beruházások) pontosítása, ezt követően lehet megindítani a településrendezési szerződések megkötését. Kérem a határidő 2018. december 31-ig történő meghosszabbítását.

301/2018. (VIII. 30.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 30. – telekalakítás elindítására, egyeztetés lefolytatására*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

a) A Dombóvári Belvárosi Általános és Alapfokú Művészeti Iskolának helyet adó, az 1294/9 hrsz. alatt felvett ingatlan keleti oldalán lévő belső parkolóból telekalakítással létrejövő területen új parkoló kialakításához szükséges intézkedések megtétele, a zárt parkoló kialakításához megszabott feltétel teljesülése esetén a parkolóhelyek kizárólagos használatára jogosító szerződések megkötése, a terület megosztására irányuló telekalakítási eljárás megindítása és egyeztetés a vagyonkezelő Tamási Tankerületi Központtal.

b) Ajánlatkérés a Magnólia Art Kertépítő Kft.-től a Tinódi Ház előtti tér képviselő-testület által jóváhagyott koncepciótervének tovább tervezésére, a kivitelezést megalapozó terv elkészítésére.

Végrehajtás:

A telekalakítás a helyi építési szabályzat október végén elfogadott módosításának december 1-jei hatályba lépését követően indulhat meg. Kérem a határidő 2018. december 31-ig történő meghosszabbítását.

303/2018. (VIII. 30.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. november 1. – utak felújítására*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

Mászlony településrészen 4 db 1100 literes hulladékgyűjtő konténer elhelyezése, a konténerek hulladékgyűjtő járművel való megközelíthetősége érdekében a szükséges útfelújítások megvalósítása.

Végrehajtás:

A négy utcát összekötő bekötőút két oldalán a belógó ágak nyesése megtörtént, az út zúzottkővel történő kiprofilozását a kivitelező elvégezte. A konténerek kihelyezésével a jelen előterjesztés a döntés igénylő ügyek körében foglalkozik, ugyanis négyszeres többletköltség jelentkezne a lakosság szemétszállítási díjában, ha a konténerek bérleti díjának költségét teljes egészében az érintett lakosok viselnék.

305/2018. (VIII. 30.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 31. – a kivitelezési munkálatok elvégzésére*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

A 2018. október 1-jétől a Schréter köz elnevezést viselő, dombóvári 69 hrsz. alatt felvett, a Kossuth Lajos utca és a Szabadság utca közötti gyalogos közlekedést szolgáló közterületet járdafelületének felújításához szükséges kivitelezési munkálatok elvégztetése.

Végrehajtás:

A kivitelező nyilatkozata szerint a munkálatok még ebben az évben elvégzésre kerülnek, ezért kérem a határidő 2018. december 31-ig történő meghosszabbítását.

312/2018. (IX. 27.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 31. – használatba adási szerződés módosítására*

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri és Jegyzői Iroda

Feladat:

Az önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények Dombóvári Focisuli Egyesület által történő térítésmentes használatának szabályozásáról az Egyesület és a létesítményvezető értesítése, az Egyesület számára a Szuhay Sportcentrum használatát térítésmentesen biztosító, 2018. december 31-én lejárató használatba adási szerződés 2019. december 31-ig történő meghosszabbítása, a módosított megállapodás tartalmának jóváhagyása és aláírása.

Végrehajtás:

A 2018. október 1-től 2019. augusztus 31. napjáig terjedő, a Dombóvári Focisuli Egyesület különböző korcsoportjainak beosztását tartalmazó használatba adási megállapodás a Szuhay Sportcentrum és a Dombóvári Ifjúsági Sporttelep használatára vonatkozóan elkészült, az önkormányzat részéről aláírásra került.

A Szuhay Sportcentrum általános használatba adási szerződésének meghosszabbítása nem szükséges, ugyanis a Képviselő-testület a 31/2017. (I. 26.) Kt. határozatával a

létesítmény igénybe vételét 2021. december 31. napjáig meghosszabbította az Egyesület számára.

313/2018. (IX. 27.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 31.*

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Feladat:

A Dombóvári „Kisgimnazistákért” Alapítvány megszüntetésének kezdeményezésével kapcsolatos intézkedések és jognyilatkozatok megtétele.

Végrehajtás:

A kérelem benyújtásra került a Szekszárdi Törvényszékhez.

315/2018. (IX. 27.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 30.*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda, Önkormányzati Iroda, Dombóvári ESZI

Feladat:

1. A Dombóvári ESZI Nappali Melegedő és Népkonyha telephelyének áthelyezésével kapcsolatban az Erdősor u. 3/A. szám alatti ingatlan használatának 2019. április 30-ig történő biztosítása az intézmény részére, a szükséges felújítási munkálatok elvégzése.
2. A Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás társulási ülésén az áthelyezéssel összefüggő döntések meghozatalának kezdeményezése és elfogadása.

Végrehajtás:

1. Az elvárt munkálatok elvégzésre kerültek, november 26-tól érhető el az új helyen a szolgáltatás.
2. Kiss Béla alpolgármester közreműködésével a Társulási Tanács meghozta a szükséges döntéseket.

316/2018. (IX. 27.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 31. – a támogatási szerződés megkötésére*

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Feladat:

Támogatási szerződés megkötése a szakképzési tevékenység megszüntetése miatt a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft.-nél felmerülő bérjellegű kiadások megtérítésére.

Végrehajtás:

A szerződés megkötésre került, az összeget az önkormányzat átutalta a Nonprofit Kft. részére.

321/2018. (IX. 27.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 15. – a beszerzési eljárás lefolytatására*

Hosszabbítva: 2018. november 15.

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

A perekaci volt állatvásártér fásításának megvalósítására irányuló beszerzési eljárás lefolytatása, a kivitelező kiválasztása, továbbá a vállalkozási szerződés tartalmának jóváhagyása és aláírása.

Végrehajtás:

A területrendezésre a megrendelés megtörtént, a vállalkozó 2018. november 30-ra ígerte az épület bontását, illetve a „durva” tereprendezést.

A fásításra vonatkozó árajánlatkérők összeállítása, erdészetek megkeresése folyamatban van, ajánlatok nem érkeztek még be. Kérem a határidő 2018. december 31-ig történő meghosszabbítását.

325/2018. (IX. 27.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. októberi rendes ülés – a gazdaságélénkítő csomag véglegesítéséhez szükséges döntési javaslatok képviselő-testület elé terjesztésére*

Hosszabbítva: 2018. november 30.

Végrehajtásért felelős: Hatósági Iroda

Feladat:

A dombóvári vállalkozások számára összeállított gazdaságélénkítő csomag véglegesítéséhez szükséges döntési javaslatok képviselő-testület elé terjesztése.

Végrehajtás:

Az építményadó kedvezmény bevezetése az építményadóról szóló 41/2015. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosítását teszi szükségessé. A rendelettervezetről a jegyző úr állásfoglalást kért a Tolna Megyei Kormányhivataltól, arról a decemberi rendes ülésen lehet tárgyalni, ezért a kérem a végrehajtási határidő 2018. december 31. napjáig való meghosszabbítását.

328/2018. (X. 4.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 31. – társulási megállapodás aláírására*

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Feladat:

A Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény Nappali Melegedő és Népkonyha feladatellátási helyének áthelyezése miatt a Dombóvári Szociális és Gyermeekjóléti Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodása módosításának és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírása.

Végrehajtás:

A megállapodás módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt dokumentumot is aláírásommal láttam el.

340/2018. (X. 26.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 31.*

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Feladat:

A Szekszárdi Járási Hivatal tájékoztatása képviselő-testületnek a kötelező felvételt biztosító dombóvári általános iskolák tervezett felvételi körzeteire vonatkozó véleményéről.

Végrehajtás:

A tájékoztatás megtörtént.

343/2018. (X. 26.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. novemberi rendes ülés*

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Feladat:

A helyi közművelődési feladatokról szóló új önkormányzati rendelet tervezetének képviselő-testület elé terjesztése

Végrehajtás:

A decemberi rendes ülésen javasolt tárgyalni az új rendelettervezetet. Kérem a határidő meghosszabbítását 2018. december 20-ig.

347/2018. (X. 26.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. november 15. – a szerződés aláírására*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

Településrendezési szerződés megkötése Dombóvár város településrendezési eszközeinek 2018. évben kezdeményezett módosításához kapcsolódóan az újonnan elfogadott (6. számú) módosítási kérelem kérelmezőjével.

Végrehajtás:

A tervezési munka árajánlatához szükséges az önkormányzat által kezdeményezett módosítások (ipari park, mágocsi elkerülő út, kiemelt beruházások) pontosítása, ezt követően lehet megindítani a településrendezési szerződések megkötését. Kérem a határidő 2018. december 31-ig történő meghosszabbítását.

348/2018. (X. 26.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. november 15. – a szerződések megkötésére*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

„A dombóvári Szigetsor-Vasút szegregátumok rehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó ingatlanvásárlásokra irányuló adásvételi szerződések tartalmának jóváhagyása és aláírása.

Végrehajtás:

Az adásvételi szerződések aláírás alatt vannak.

354/2018. (X. 26.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. november 1. – a szabályzat közzétételére*

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Feladat:

Az önkormányzat 2018. november 1-től hatályos módosított Közbeszerzési Szabályzatának közzététele a www.dombovar.hu honlapon.

Végrehajtás:

A szabályzat a honlapon közzétételre került és folyamatosan elérhető.

355/2018. (X. 26.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 31. – a módosított terv nyilvánosságra hozatalára;*

Végrehajtásért felelős: Jegyző, Integrált Önkormányzati Szolgáltató Szervezet

Feladat:

Az önkormányzat módosított 2018. évi Közbeszerzési Tervének közzététele a www.dombovar.hu honlapon.

Végrehajtás:

A módosított közbeszerzési terv a honlapon, a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban (KBA) és a Miniszterelnökség által üzemeltetett Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) is közzétételre került és folyamatosan elérhető.

357/2018. (X. 26.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 31.*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

A 2018. december 1-jei hatállyal módosított településszerkezeti terv nyilvánosságának és közzétételének biztosítása, a jogszabályi előírások szerint érintett szervezetek részére történő megküldése.

Végrehajtás:

A közzététel megtörtént (önkormányzati honlap, Nemzeti Jogszabálytár), az érintett szervezetek tájékoztatására is sor került.

358/2018. (X. 26.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. október 31.*

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Feladat:

A Dombóvári Értéktár Bizottság új működési szabályzatának aláírása és közzététele.

Végrehajtás:

A szabályzatot aláírtam, a közzététel az önkormányzat honlapján megtörtént.

359/2018. (X. 26.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. novemberi rendes testületi ülés – a program feltételeinek kidolgozására*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Feladat:

Az önkéntes járdafelújítási programban való részvételi igények felmérése, a pályázati feltételek kidolgozása és a javasolt feltételek képviselő-testület elé terjesztése.

Végrehajtás:

Az igények felmérése megtörtént, a program részleteit tartalmazó előterjesztés a november végi ülésen került megtárgyalásra.

360/2018. (X. 26.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. novemberi rendes ülés – vállalkozói igényfelmérés elvégzésére*

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda, Polgármesteri és Jegyzői Iroda

Feladat:

Dombóvári székhelyű és/vagy telephelyű vállalkozások számára inkubátorház kialakítására vonatkozó vállalkozói igényfelmérés elvégzése és az eredmény képviselő-testület elé terjesztése.

Végrehajtás:

Az inkubátorház tervezett szolgáltatásai kapcsán a hirdetés a 7200 újságban megjelent. A tájékoztató és az igényfelmérő lap a város honlapján a Felhívások, közlemények menüpontba feltöltésre került. Az igényfelmérés beküldésének határideje 2018. november 23-a volt, visszajelzés nem érkezett, ezért a telephely engedély kérelmek kapcsán önkormányzati látószögbe került vállalkozások megkeresése zajlik jelenleg. Érdeklődés hiányában kérem a határidő meghosszabbítását a 2019. februári rendes képviselő-testületi ülés időpontjáig.

362/2018. (X. 26.) Kt. határozat: *Végrehajtási határidő: 2018. novemberi rendes testületi ülés*

Végrehajtásért felelős: Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft., Önkormányzati Iroda

Feladat:

A Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének megválasztásával összefüggésben a Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására vonatkozó javaslat képviselő-testület elé terjesztése.

Végrehajtás:

Az alapító okirat módosítását a képviselő-testület a november végi ülésén elfogadta.

**A POLGÁRMESTER ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN TETT
INTÉZKEDÉSEI
(2018. október)**

Szociális ügyekben

Települési támogatás

- Lakhatásra - megállapítás	8
- Rendkívüli élethelyzetre/ természetbeni megállapítás	66
Elutasítás	1
- Rendkívüli élethelyzetre/ pénzbeli megállapítás	3
- Gyermek születésének támogatása	10
- Lakásszerződések Közjegyzői okiratba foglalása	2
- Szociális célú tűzifa	9
Elutasítás	1

Lakásügyekben:

Bérlőkijelölés	4
Lakásszerződés hosszabbítás	7
- elutasítás	3
Szociális bérlakást igénylők nyilvántartásba vétele	1
- elutasítás	1

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet 13. § (5) bekezdése alapján

- Czétány László az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt., mint építető megbízott tervezője a Dombóvár, Pannónia út 34/A., a Balassi u. 27., a Kisfaludy u. 31., a Vak Bottyán u. 36., a Horvay u. 30., és a Fő u. 128. szám alatti, valamint a dombóvári 2970/3 hrsz.-ú ingatlanok földgázbekötés tervezési munkálataihoz kért és kapott hozzájárulást a dombóvári 1061/3, a 4247, a 4192, a 4528, a 2973, a 3521, a 2992 hrsz.-ú kivett közterületként és a dombóvári 3782/6 hrsz.-ú kivett közútként nyilvántartott ingatlanokra vonatkozóan.
- Nagy Sándor egyéni vállalkozó kérésére a szőlőhegyi 6867/2 hrsz. és 3419/2 hrsz. alatt található ingatlan új vízbekötésének és a Bajcsy-Zs. u. 6. szám alatti ingatlan szennyvízbekötésének tervezési és engedélyezései munkálataihoz kért és kapott hozzájárulást a dombóvári 6493 hrsz.-ú kivett közútként, az 1336/6 hrsz.-ú kivett járdaként, a 3419/3 hrsz.-ú kivett közforgalom elől elzárt magánútként nyilvántartott ingatlanokra vonatkozóan.
- Tóth Tibor egyéni vállalkozó, az SMHV Energetika Kft. megbízott tervezője azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy tulajdonosként járuljon hozzá a Dombóvár, Péczeli és Berzsényi utca közvilágítás bővítésének tervezési munkálataihoz a dombóvári 1538 hrsz.-ú kivett közterület és a 3451/3 és 3452/3 hrsz.-ú kivett útként nyilvántartott ingatlanok kapcsán, melyre hozzájárulást kapott.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III.4.) rendelet 13. § (5) bekezdése alapján

Tulajdonosi hozzájárulás került kiadásra a dombóvári 3410 hrsz.-ú, kivett közpark megnevezésű ingatlan kapcsán annak érdekében, a Kórház u. 120. előtti társasházi ingatlan előtt rámpa épüljön.

Ingatlan-felajánlások: nem volt

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 9/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelet 12. § (4) bekezdése szerint

-

A JEGYZŐ ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN TETT INTÉZKEDÉSEI

(2018. október)

Vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 2/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján:

Állandó nyitvatartási engedély kiadása: -

Alkalmi nyitvatartási engedély: 1 db kérelemnek helyt adó

A BIZOTTSÁGOK ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBE TETT INTÉZKEDÉSEI (2018. október)

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 235/2018. (X. 1.) számú határozatában a „Minőségirányítás a könyvtárban képzés” tekintetében lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről döntött.
- 239/2018. (X. 15.) számú határozatában a „Dombóvár, Erzsébet utca 16. épület bontása” megnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről döntött.
- 240/2018. (X. 15.) számú határozatában a „Rendezvényszervezés EFOP-1.5.3-16-2017-00063” megnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről döntött.
- 241/2018. (X. 15.) számú határozatában a „Rendezvényszervezés EFOP-3.9.2-16-2017-00047” megnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről döntött.

Humán Bizottság

A bizottság nem hozott döntést átruházott hatáskörben.

A bizottsági ülésekről készült jegyzőkönyvek megtekinthetők az Önkormányzati Irodán.

Kisebb jelentőségű ügyek

A villamos energia beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárásban közreműködő bírálóbizottság személyi összetételének módosítása

A Képviselő-testület a 50/2018. (II. 22.) Kt. határozatában jóváhagyta a „Dombóvár város kommunális és közvilágítási célú villamos energia beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárásban közreműködő bírálóbizottság személyi összetételét. A jogi szakértelemmel rendelkező Vincellérné dr. Illés Krisztina távozása miatt dr. Szabó Péter jegyzőt javaslom a bírálóbizottságban való részvételre.

A 2018. július 26. napján az EKR-ben közzétett összefoglaló tájékoztatás alapján az eljárás megindítása még e hónapban esedékes.

A Kakasdombi köz 6. szám alatti ingatlan magántulajdonú tulajdoni illetőségének megvásárlása

A 228/2018. (V. 31.) Kt. határozatában a testület támogatta a dombóvári 190/1 hrsz. alatt felvett, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, természetben a Dombóvár, Kakasdombi köz 6. szám alatt található ingatlan megvásárlását az értékbecslés szerinti 1.900.000,- Ft vételáron a 2018. évi költségvetés terhére.

Az ingatlan adásvételi szerződése megkötésre került a többségi tulajdonosokkal, így az önkormányzat megszerezte a lakóingatlan 156/160-ad tulajdonrészét. A fennmaradó 4/160-ad tulajdoni illetőség tulajdonosa ez idáig elzárkózott az eladástól. A tárgyalások eredményeképpen a tulajdonos a résztulajdonáért – az értékbecslés szerinti arányos 47.500,- Ft-os vételárral szemben – 200.000,- Ft-ot kér.

A 63 m²-es lakóházat magában foglaló 556 m²-es ingatlan becsült forgalmi értéke 1,9 millió Ft.

Az ingatlanrész megvásárlása mellett szól az az érv is, hogy a szomszédos 189 és 196/1 hrsz.-ú beépítetlen területek önkormányzati tulajdonban vannak. A teljes tulajdonjog megszerzése után az önkormányzat felújítaná, majd bérlakásként hasznosítaná az ingatlant.

A TOP-os pályázati feltételeknek való megfelelés miatt, kérem a hozzájárulást a tulajdoni illetőség megvásárlásához.

A dombóvári Shell benzinkúthoz kapcsolódó közterület-használat újabb egy évre való engedélyezése hatósági szerződéssel

Dombóvár Város Önkormányzata és a Shell Hungary Zrt. 2017. szeptember 1. napjától 2018. december 31. napjáig a dombóvári 2885 és 2169/3 hrsz.-ú közterület megnevezésű ingatlanok 505 m²-nyi területe tekintetében hatósági szerződést kötött közterület-használatra vonatkozóan a benzinkút üzemeltetéséhez kapcsolódó tevékenység céljából. A Zrt. kérte a közterület-használat további egy évre történő meghosszabbítását.

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 29/2018. (VI. 28.) önkormányzati rendeletének 12. § (3) bekezdés c) pontja értelmében javaslom, hogy a Shell Hungary Zrt. részére a közterület-használat engedélyezése 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig egyedi díj megállapítása mellett, hatósági szerződés megkötésével történjen. A díj mértéke tekintetében javaslom, hogy a közterület-használat teljes időtartamára vonatkozóan összesen bruttó 1.040.000,- forint legyen megállapítva.

A lakossági használatban álló házi szennyvízátelők energiaköltségének átvállalása

A DRV Zrt. csatolt mellékletben tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben, valamint a törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendeletben foglaltak szerint a Dombóváron jelenleg üzemelő 4 db, úgynevezett házi átemelő felhasználási helytől független energiaellátásának megvalósításáról az ellátásért felelős a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészében foglaltak értelmében gondoskodni köteles legkésőbb 2018. december 31-ig.

Amennyiben a független energiaellátás kiépítése aránytalanul nagy költséggel jár, az ellátásért felelősnek lehetősége van az előzőekben leírt határidőig megállapodni a felhasználóval az energiaellátás biztosításának és költségeinek jövőbeni viseléséről. Ez a megállapodás megköthető a jelenlegi állapot szerint, azaz a felhasználó a továbbiakban is fizeti a felhasználási hely házi átemelőjének villamos energia költségeit, illetve az ellátásért felelős is átvállalhatja ezeket a költségeket.

Előzetes költségbecslés alapján egy felhasználási hely független energiaellátásának kiépítése bruttó 190.000 - 320.000 Ft közötti költséggel jár, mely a szabványos mérőhely kialakítását, az átemelő új mérőhelyről való energiaellátásához szükséges egyéb munkálatokat (feltárás és helyreállítás), valamint az átemelő villamos bekötését foglalja magában.

A DRV Zrt. tájékoztatása alapján Dombóváron a négy házi átemelő éves összes kalkulált villamos energia költsége 628,80,- Ft, így javasolt, hogy a kiépítés helyett ezt a költséget viselje az önkormányzat.

A Dombóvári Helytörténeti Gyűjtemény következő fejlesztési üteme

A Dombóvári Helytörténeti Gyűjtemény épületének fejlesztése érkezett a következő ütemhez, melynek keretében az alábbi fejlesztések megvalósítása tervezett:

1. A Kubinyi Ágoston Program keretében elnyert bruttó 2.000.000 Ft támogatással a helytörténeti gyűjtemény előteréből nyíló kiállító tér, illetve a mellette található, szintén kiállítási funkciót betöltő helyiség átalakítása történhet meg az alábbiak szerint: az előtérből nyíló 41 m²-es helyiség kettéosztásra kerül egy irodahelyiségre és egy 27,40 m²-es kiállítóterre. A szomszédos 32 m²-es kiállító tér és az előtte található közlekedő összenyitásával egy közel 40 m²-es terem alakul ki. A megnövelt alapterületű

helyiség padlózatának cseréje mellett a két kiállítótér közötti átjáró is nagyobb lesz. Amellett, hogy minden helyiség festése megtörténik, egyoldali és kétoldali beépített vitrinek is kerülnek kialakításra. A felújításhoz - a tervezői költségbecslés alapján - saját erő biztosítása nem szükséges.

2. A Kubinyi Ágoston Program által biztosított támogatás költségkeretébe nem fért bele, de szorosan az előző pontban kifejtett fejlesztés részét képezi a helyiségek világításának korszerűsítése, illetve az egységes megjelenést biztosító rolók beszerzése. Az árajánlatkérések megtörténtek, a legkedvezőbb ajánlatok (villanszerelés, illetve rolók) alapján a kalkulált összköltség bruttó 1.159.489,- Ft, melyhez a Földi István Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény Dombóvár Város Önkormányzatának támogatását kéri.

Renner László sírhelyének gondozása

Az Erdősor u. 3/a. szám alatti, dombóvári 1872 hrsz.-ú ingatlan – jelenleg a Nappali melegedő és Népkonyha - 1997. július 4-én végrendelet útján került a Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény (DESZI) jogelődjének a tulajdonába. Az ingatlan tulajdonjogának ingyenesen, ajándékozási szerződéssel történő átadásához az Intézmény fenntartója hozzájárult, így az ingatlan tulajdonosa 2017. január 06-a óta az önkormányzat.

A lakóház eredeti tulajdonosa Renner László - örökösök hiányában - az ingatlant annak fejében hagyta az Intézményre, hogy halála után a sírhelyét gondozni fogják. Az elmúlt időben a sír gondozását egy idős dombóvári lakos látta el, aki a feladatot kora miatt a továbbiakban ellátni már nem tudja.

Az ajándékozott ingatlanra tekintettel az önkormányzat, mint jelenlegi tulajdonos helyt állhatna a sír gondozásában, ezért javasolom, hogy a sírhely gondozását megbízás keretében a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. lássa el évente négy alkalommal, negyedéves bontásban.

Mászlony településrésze hulladékgyűjtő konténer kihelyezése és a lakókkal közszolgáltatási szerződés kötése

A képviselő-testület a 303/2018. (VIII. 30.) Kt. határozatával döntött a szilárd hulladék elhelyezésére szolgáló mászlonyi gyűjtőpontok bővítéséről, illetve elrendelete a szükséges útfelújítások elvégzését. Az útfelújítási munkálatok elkészültek, így az új konténerek kihelyezhetők.

A lenti táblázat adatai alapján a közszolgáltatás megindításához elegendő utcánként egy-egy 1100 literes hulladékgyűjtő konténer biztosítása, amelynek bérleti díját az önkormányzatnak indokolt vállalni. A közszolgáltató így olyan közszolgáltatási szerződést köthet a településrészen lakókkal, amelyben az elszámolás rendje a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 30/2017. (V. 5.) önkormányzati rendeletnek a családi házas övezetre vonatkozó rendelkezései szerint

alakul. Ellenkező esetben a mászlonyi lakosok jelentősen magasabb díjat lennének kötelesek fizetni (ez eddig egy helyett négy konténer bérleti díjat), a külön edényzetek szerinti hulladékiszállítás pedig az útviszonyok nem teszik lehetővé.

Utca megnevezése	Egy háztartásban élők száma		Minimális tárolóedény mérete	
	nyilatkozatuk szerint (fő)	lakcímnnyilvántartó szerint (fő)	nyilatkozat alapján (l)	nyilvántartás alapján (l)
Pacsirta utca				
1. számú ingatlan	3	3	80	80
2. számú ingatlan	1	4	60	110
3. számú ingatlan	0	4	0	110
4. számú ingatlan	4	4	110	110
5. számú ingatlan	2	2	80	80
6. számú ingatlan	1	1	60	60
7. számú ingatlan	5	7	120	200
8. számú ingatlan	4	4	110	110
9. számú ingatlan	3	4	80	110
10. számú ingatlan	3	4	80	110
		Összes:	780	1080
Fecske utca				
1. számú ingatlan	1	1	60	60
2. számú ingatlan	8	7	240	200
3. számú ingatlan	5	5	120	120
4. számú ingatlan	2	1	80	60
5. számú ingatlan	8	12	240	240
6. számú ingatlan	0	3	0	80
7. számú ingatlan	0	4	0	110
		Összes:	740	870
Fülemüle utca				
1. számú ingatlan	6	6	180	180
2. számú ingatlan	2	3	60	80
3. számú ingatlan	2	2	60	80
4. számú ingatlan	5	5	120	120
5. számú ingatlan	11	11	240	240
6. számú ingatlan	0	2	0	80
7. számú ingatlan	1	2	60	80
8. számú ingatlan	2	6	80	180
9. számú ingatlan	2	3	80	80
		Összesen:	880	1120
Cinege utca				
1. számú ingatlan	0	1	0	60
2. számú ingatlan	2	5	80	120
3. számú ingatlan	0	4	0	110
4. számú ingatlan	9	9	240	240

5. számú ingatlan	1	1	60	60
6. számú ingatlan	3	3	80	80
7. számú ingatlan	2	2	80	80
8. számú ingatlan	3	3	80	80
9. számú ingatlan	2	2	80	80
10. számú ingatlan	1	1	60	60
		Összesen:	760	970

Pacsirta utca: 1100 literes konténer
 Fecske utca: 1100 literes konténer
 Fülemlé utca: 1100 literes konténer
 Cinege utca: 1100 literes konténer

I. Határozati javaslat
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről, a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a polgármester beszámolóját a lejárt végrehajtási határidejű 79/2018. (II. 22.), 138/2018. (III. 29.), 161/2018. (IV. 26.), 212/2018. (V. 31.), 251/2018. (VI. 28.), 303/2018. (VIII. 30.), 312/2018. (IX. 27.), 313/2018. (IX. 27.), 315/2018. (IX. 27.), 316/2018. (IX. 27.), 328/2018. (X. 4.), 340/2018. (X. 26.), 348/2018. (X. 26.), 354/2018. (X. 26.), 355/2018. (X. 26.), 357/2018. (X. 26.), 358/2018. (X. 26.), 359/2018. (X. 26.), 362/2018. (X. 26.) Kt. határozat végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről.
2. az alábbi Kt. határozatok végrehajtási határidejét a következők szerint meghosszabbítja:

2018. december 20-ig: 343/2018. (X. 26.),
 2018. december 31-ig: 198/2018. (V. 17.), 215/2018. (V. 31.), 293/2018. (VIII. 30.), 294/2018. (VIII. 30.), 301/2018. (VIII. 30.), 305/2018. (VIII. 30.), 321/2018. (IX. 27.), 325/2018. (IX. 27.), 347/2018. (X. 26.),
 2019. februári rendes képviselő-testületi ülésig: 360/2018. (X. 26.).

II. Határozati javaslat
a villamos energia beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárásban közreműködő
bírálbizottság személyi összetételének módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 50/2018. (II. 22.) Kt. határozattal jóváhagyott „Dombóvár város kommunális és közvilágítási célú villamos energia beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárásban közreműködő bírálbizottság személyi összetételét jogi szakértelem tekintetében Vincellérné dr. Illés Krisztina helyett dr. Szabó Péter személyére módosítja.

III. Határozati javaslat
a Kakasdombi köz 6. szám alatti lakóház tulajdonrészének megvásárlásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a dombóvári 190/1 hrsz. alatt felvett, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, természetben a Dombóvár, Kakasdombi köz 6. szám alatt található, 556 m² nagyságú ingatlan 4/160-ad tulajdoni illetőségének megvásárlását 200.000,- Ft vételáron az önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére. Az adásvétellel kapcsolatos költségeket az önkormányzat vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére.

Határidő: 2018. december 31. – adásvételi szerződés megkötésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

IV. Határozati javaslat
a Shell Hungary Zrt. részére közterület használat engedélyezéséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a dombóvári 2885 és 2169/3 hrsz.-ú ingatlanok 505 m²-nyi területének használatát engedélyezi a Shell Hungary Zrt. részére 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig összesen bruttó 1.040.000,- forint közterület-használati díj megfizetése mellett, melyet a használó havonta egyenlő részletekben tartozik megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hatósági szerződés tartalmának jóváhagyására és annak megkötésére.

Határidő: 2018. december 31. - hatósági szerződés megkötésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

V. Határozati javaslat
a lakossági használatban álló házi szennyvízátelők energia költségeinek
átvállalásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvénnyel, valamint egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelettel összhangban Dombóvár Város Önkormányzata megállapodást kössön a lakossági használatban álló dombóvári házi szennyvízátelők felhasználóival az energiaellátás biztosításának és költségeinek jövőbeni viseléséről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat végrehajtásához szükséges egyeztetések lefolytatására, és a megállapodások megkötésére.

Határidő: 2018. december 31. – a megállapodások aláírására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

VI. Határozati javaslat
a Dombóvári Helytörténeti Gyűjtemény további fejlesztéséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bruttó 1.160.000,- Ft-ot biztosít a Földi István Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény számára a Dombóvári Helytörténeti Gyűjtemény további fejlesztéséhez (két helyiség világításkorszerűsítése, illetve két helyiségben rolók felszerelése) az önkormányzat 2019. évi költségvetésének terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza az intézményvezetőt a szükséges intézkedések és kötelezettségvállalások megtételére.

Határidő: 2018. december 31. – kötelezettségvállalások megtételére

2019. február 28. – az önkormányzat 2019. évi költségvetésében az előirányzat elkülönítésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda
 Polgármesteri és Jegyzői Iroda
 Földi István Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény

VII. Határozati javaslat
Renner László sírhelyének gondozásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft.-t, hogy a Rákóczi utcai katolikus temetőben nyugvó Renner László sírhelyének negyedéves rendszerességgel történő gondozását lássa el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére.

Határidő: 2018. december 31. – a szerződés megkötésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

VIII. Határozati javaslat
a szilárd hulladék elhelyezésére szolgáló mászlonyi gyűjtőkonténerek bérleti díjáról

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy Mászlony településrészen a települési szilárd hulladék elhelyezésére szolgáló gyűjtőpontokon a 4 darab hulladékgyűjtő konténert Dombóvár Város Önkormányzata bérelje és fizesse a bérleti díjat.
2. A Képviselő-testület felkéri a közszolgáltatót, hogy a települési szilárd hulladék elszállítására közszolgáltatási szerződést kössön a mászlonyi ingatlanhasználókkal, azzal, hogy a közszolgáltatási díjat a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 30/2017. (V. 5.) önkormányzati rendeletnek a családi házas övezetekre vonatkozó rendelkezései szerint kell fizetniük.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések megkötésére.

Határidő: 2018. december 31. – a bérleti szerződések megkötésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd
polgármester