

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. április 28-i ülésre

Tárgy: A lakás és közcélú létesítményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról szóló 9/1997.(III.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városfejlesztési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság
Városgazdálkodási Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:
Kovács Gyula, Városgazdálkodási Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Gábor Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 9/1997. (III.25.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése szerint a parkolóhely megváltási díjak összegét (melyet a rendelet 2. sz. melléklete tartalmaz) a Képviselő-testület minden évben felülvizsgálja.

Az OTÉK (Országos Településrendezési és Építési Követelmények) az önálló rendeltetési egységekhez meghatározott parkoló számot ír elő. A parkolóhelyeket elsődlegesen az építeni, átalakítani kívánt ingatlan területén kell biztosítani. Amennyiben erre nincs mód (mert pl. az ingatlan úszótelek), 200 m távolságon belül kell a parkolóhelyeket megépíteni. Ha ez sem lehetséges, akkor kerülhet sor a parkolóhelyek pénzben történő megváltására.

A város központjában továbbra is gondot jelent a parkolás. A vállalkozóknak és a parkolóhelyek használóinak is az lenne a célszerű, ha az üzletek és intézmények közelében kerülnének kialakításra a parkolóhelyek.

A Képviselő-testület az elmúlt években is módosította a parkoló-megváltási díjakat az infláció mértékét figyelembe véve. 2011. évre is jogos és szükséges a megváltási díjak módosítása az építőipari anyagok és díjak változása miatt, mivel az építetők által befizetett megváltási díjak csak így nyújtanak fedezetet új parkolók létesítésére.

A javasolt új parkoló-megváltási díjakat a 2010. évi díjából az infláció szerinti (4,9%-os) emeléssel, és némi kerekítéssel határoztuk meg.

A parkoló-megváltási díjak 2011. évben érvényes összegét az alábbiak szerint javaslom megállapítani:

- személygépkocsi parkoló esetén: 335.000.-Ft/db
- busz- és tehergépkocsi parkoló esetén: 1.150.000.-Ft/db

Dombóvár, 2011.március 23.

Szabó Loránd
polgármester

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2011. (.....) önkormányzati rendelete
a lakás és közcélú létesítményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításáról és
megváltásáról szóló 9/1997.(III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakás és közcélú létesítményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról szóló 9/1997.(III.25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2011. május 1-jén lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Gábor Ferenc
jegyző

1. melléklet a .../2011. (.....) önkormányzati rendelethez
„2. melléklet a 9/1997.(III.25.) önkormányzati rendelethez

„A parkolóhelyek megváltási díja

1. A parkolóhely megváltási díja személygépkocsi esetén 335.000,- Ft/db.
2. A parkolóhely megváltási díja tehergépkocsi és autóbusz esetén: 1.150.000,- Ft/db.”