

ELŐTERJESZTÉS
Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. június 30-i rendes ülésre

Tárgy: Tinódi Ház Közművelődési Nonprofit Kft. alapító okiratának elfogadása

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Jegyző

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Humán Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: Somlai Adrienn ügyvezető

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:
Kovács Gyula, Pénzügyi Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 280/2016. (VI. 9.) Kt. határozatával arról döntött, hogy a Boruzs Gábor tulajdonában álló Dombóvári Művelődési Ház Községi Szolgáltató Nonprofit Kft. 680.000,- Forint névértékű, a társaság felett 680/3000 arányú tagsági és vagyoni jogokat megtestesítő üzletrész, adásvételi szerződés tekintetében a társasági szerződés 11/C. pontjában biztosított elővásárlási jogával élni kíván.

Boruzs Gábor és Tóth Zoltán között az üzletrész adásvételi szerződés 1/C és 2/C pontjaiban foglaltaknak megfelelően az adásvételi szerződésben megállapított 680.000,- Forint vételár kifizetése Tóth Zoltán vevő részére 2016. június 10. napján megtörtént.

Boruzs Gábor eladót és Tóth Zoltánt a 2016. június 10. napján kelt I.478-4/2016. és I.478-5/2016. iktatószámmal ellátott tértivevényes levéllel értesítettük, hogy Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az elővásárlási jogával élni kíván.

Sem az eladó, sem a vevő részéről olyan jelzést, vagy okiratot nem kaptunk, amely a fenti jogügylet vonatkozásában az elővásárlási jogunk gyakorlását illetve jogszerűségét megkérdőjelezte volna.

Így megállapítható az, hogy egy többszemélyes társaság valamennyi üzletrészét megszerezte Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:208. § szerint egyszemélyes társaság létrejön akkor is, ha egy többszemélyes társaság valamennyi üzletrészét ugyanaz a tag szerzi meg. A társaság egyszemélyessé válásától kezdődően az egyszemélyes társaságra vonatkozó szabályok szerint működik, de a társasági szerződés helyett akkor kell alapító okiratot készíteni, ha az egyszemélyessé válástól számított egy éven belül nem jelent be újabb tagot.

Azt gondolom, hogy egyértelmű és közös akarat az, hogy a Tinódi Ház Közművelődési Nonprofit Kft. a jövőben tartósan 100%-os önkormányzati tulajdonban maradjon.

Tehát a Ptk. kifejezetten rögzíti, hogy a társaság egyszemélyessé válásától kezdődően az egyszemélyes társaságra vonatkozó szabályok szerint működik, de a társasági szerződés helyett akkor kell alapító okiratot készíteni, ha tartósan egyszemélyes társaságként működik. A társasági szerződésmódosítást el kell végezni, az alapító okirat létrehozásával és azt be kell jelenteni a cégbírósághoz.

Az előterjesztés mellékletét képezi a Tinódi Ház Közművelődési Nonprofit Kft. alapító okirata. Az alapító okiratban átvezetésre kerültek a szükséges módosítások:

- módosult a társaság elnevezése,
- a társasági szerződésben hivatkozunk a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló törvényre,

- az elővásárlási jog gyakorlását követően megjelölésre került az üzletrész nagysága és a szavazati jog gyakorlásának a módja,
- a mellékszolgáltatások biztosítása közül kikerült a művelődési ház előtti közterület, az továbbra is marad önkormányzati fenntartásra,
- taggyűlés tartásának a módja,
- az ügyvezető tekintetében szabályozásra került az egyéb munkáltatói jogok gyakorlásának a módja,
- a kettős ügyvezetés megszüntetésre került,
- a felügyelő bizottság tevékenysége kiegészült azzal, hogy a helyiség használat során a kedvezmények adásakor a felügyelő bizottság jóváhagyása megkerülhetetlen.

A fentiek vonatkozásában kérem a Tisztelt Képviselő-testület támogatását, mert bízom abban, hogy az elmúlt évek után az építkezés és a kultúraszolgáltatás időszaka jön el.

Határozati javaslat
A Tinódi Ház Közművelődési Nonprofit Kft. alapító okiratának elfogadásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tinódi Ház Közművelődési Nonprofit Kft. alapító okiratát a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy a cégbíróság részére az okiratok benyújtásáról intézkedni szíveskedjék.

Határidő: 2016. július 15.

Felelős: Polgármester, Somlai Adrienn ügyvezető

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Iroda

Szabó Loránd
polgármester