

4. számú előterjesztés

Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS
Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. április 9-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés önkormányzati felújítási munkákról

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Humán Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott:

Varga Stadler Gábor ügyvezető, Dombóvári Város- és
Lakásgazdálkodási NKft.

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula, Pénzügyi Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 80/2015.(II.19.) Kt. számú határozatában döntött az önkormányzati lakások egy részének javítási munkáiról (Népköztársaság útja 5. számú lakóépület szerkezetének megerősítése, a Jókai utca 13. alatti lakások kéményeinek javítása és az Erzsébet utca 34/C épületnél a szükséges tető és tűzfal javítás), amelyekre fedezetet biztosított a 2015. évi költségvetésben.

A 2015. április 2-án tartott, a közmunkaprogram ütemezése okán összehívott megbeszélésen további feladatok körvonalazódtak egyrészt a szükséges lakásfelújítások, másrészt az esedékes járda javítások és egyéb munkák témakörében.

Az önkormányzati bérlakások és a közterületi járdák műszaki állapota alapján az alábbi javítási feladatok elvégzését javaslom első ütemben:

1. Teleki utca 14. „Fecskeház” épületén:
 - lépcsőház belső falának festése,
 - bejárati üvegportál és ajtó cseréje.
2. Népköztársaság útja 5. garzonháznál:
 - lépcsőház faljavítása,
 - függőfolyosók korlátjainak felülvizsgálata és szükség szerinti megerősítése.
3. Közterületi járdák javítása az alábbi helyeken:
 - Vörösmarty utca – Tóth Ede utca kereszteződése környékén (járdalapos),
 - Katona József utcában a Bem utca alatti szakaszon (monolit betonnal),
 - A Kinizsi u. Rét utca találkozásánál mindkét utcában egy –egy szakaszon.
4. Épületbontási munkák:
 - Erzsébet utca 16. sz. alatti épület hátsó része,
 - Kossuth Lajos utca 4. sz. alatti önkormányzati épületrész.
5. A bontásból keletkező, még használati értéket képviselő építőanyagokat a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. tartozik a telephelyére leszállítani, ott rendszerezve deponálni, és azokat eladásra meghirdetni. Az értékesítésből keletkező összeg nyújt fedezetet a bontási munkák közmunkával nem fedezett hányadára.

A munkák szervezését és lebonyolítását a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. végzi.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását indítványozom.

Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közmunkaprogram bevonásával megvalósuló beruházások első üteméről az alábbiak szerint dönt:

1. Teleki utca 14. „Fecskeház” épületén:
 - lépcsőház belső falának festése,
 - bejárati üvegportál és ajtó cseréje.
2. Népköztársaság útja 5. garzonzháznál:
 - lépcsőház faljavítása,
 - függőfolyosók korlátjainak felülvizsgálata és szükség szerinti megerősítése.
3. Közterületi járdák javítása az alábbi helyeken:
 - Vörösmarty utca – Tóth Ede utca kereszteződése környékén (járdalapos),
 - Katona József utcában a Bem utca alatti szakaszon (monolit betonnal),
 - A Kinizsi u. Rét utca találkozásánál mindkét utcában egy –egy szakaszon.
4. Épületbontási munkák:
 - Erzsébet utca 16. sz. alatti épület hátsó része,
 - Kossuth Lajos utca 4. sz. alatti önkormányzati épületrész.
5. A bontásból keletkező, még használati értéket képviselő építőanyagokat a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. tartozik a telephelyére szállítani, ott rendszerezve deponálni, és azokat eladásra meghirdetni. Az értékesítésből keletkező összeg nyújt fedezetet a bontási munkák közmunkával nem fedezett hányadára.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda
Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft.

Szabó Loránd
polgármester