

ELŐTERJESZTÉS

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. január 31-i rendes ülésére**

Tárgy: A Dombóvári Helytörténeti Gyűjteményt érintő beruházás

Előterjesztő: Pintér Szilárd polgármester

Készítette: Polgármesteri és Jegyzői Iroda

Tárgyalta: Humán Bizottság
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Készítő részéről ellenőrizte:
dr. Szabó Péter jegyző

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:
Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Szabó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dombóvár Város Önkormányzata évek óta kiemelt figyelmet fordít a Helytörténeti Gyűjtemény és az annak helyet adó, önkormányzati tulajdonú ingatlan fejlesztésére, a gyűjtemény és az épület megújítására vonatkozó fejlesztési tervet lépésről-lépésre, a rendelkezésre álló keretekhez igazodva valósítja meg több ütemben.

A 2019. év jelentős fejlesztéseit követően (első és második kiállítótér teljes felújítása, iroda áthelyezése és kialakítása, nyílászárók cseréje, világítás korszerűsítése), 2020-ban a következő fejlesztési blokk megvalósítása tervezett az alábbiak szerint: a jelenlegi mosdóhelyiségek áthelyezésével egy új akadálymentes mosdó helyiséggel bővített blokk kerül kiépítésre. Emellett az adott épületrészben található helyiségek átszervezésével, egyes helyiségek megszüntetésével, a szükséges funkciók megtartása mellett a kiállító tér jelentős növelése valósul meg. A vizesblokkok és a kiszolgáló helyiségek (teakonyha, takarítószer tároló) külön válnak a kiállító termék láncolatától. A korábbi raktár, közlekedő és iroda, a kémény és a falazatok egybe bontásával kiállító terem alakul (tervlepon: kiállító tér 004), mely a falazatban kialakított nyílással csatlakozik a 003-as jelű kiállító térhez. A meglévő wc-k elbontásával és a közlekedőhöz csatolásával, újabb 22,59 m²-rel növelhető a kiállításra alkalmas tér. A falazat megnyitása lehetővé teszi a látogatók számára, hogy a kiállítási anyagot folyamatos haladással, a kiállító termeket egy útvonalra felfűzve tekinthessék meg. A fejlesztéssel érintett terület nagysága közel 60 m². Az előterjesztés mellékletét képezi az újabb felújítás előtti állapotot bemutató fejlesztési terv, illetve a tervezett állapotot bemutató tervlap is csatolásra kerül, jelölve a jelenlegi ütemhez kapcsolódó fejlesztési területet.

A jelenlegi ütem kivitelezésének költsége – tervezői költségbecslés alapján – bruttó 13.400.000,- Ft.

Dombóvár Város Önkormányzata – az elmúlt évekhez hasonlóan – 2019-ben is támogatást nyert az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt Kubinyi Ágoston Program keretében a Helytörténeti Gyűjtemény fejlesztésére bruttó 2.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás formájában. A fejlesztés megvalósításának határideje 2020. december 31. A fejlesztés lehetőséget biztosít az eddig hiányként jelentkező akadálymentes mosdó kiépítésére.

A fennmaradó összeg, mely a férfi mosdó helyiségre és annak előterére, illetve a kiállító terek növeléséhez kapcsolódó munkálatokra vonatkozik, Dombóvár Város Önkormányzatának EFOP-1.5.3-16-2017-00063 azonosító számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Dombóvári Járásban” című pályázatból kerül finanszírozásra. A fejlesztés megvalósításának határideje: 2020.05.31.

A rendelkezésre álló határidő rövideje miatt célszerű a kivitelezésre vonatkozó beszerzési eljárás mihamarabbi megindítása. A Kubinyi Ágoston Program kapcsán az önkormányzat már rendelkezik támogatási szerződéssel, míg az EFOP pályázat kapcsán szóbeli egyeztetés történt a Minisztériummal a fennmaradó források ilyen célú

átcsoportosítására. A szóbeli hozzájárulást a Minisztérium megadta, azonban a projekt költségvetésben történő módosítás átvezetésének jóváhagyásával biztosított csak az összeg (bruttó 11.345.844,- Ft) a Gyűjtemény fentiek szerinti átfogó fejlesztésére. Erre tekintettel javasolt a beszerzési folyamat feltételes eljárásként történő megindítása. A költségvetésmódosítás jóváhagyása tervezetten 1 hónapot vesz igénybe. Ez idő alatt az eljárás lefolytatható.

A fentiek alapján a következő határozati javaslat elfogadását indítványozom.

Határozati javaslat
a Dombóvári Helytörténeti Gyűjteményt érintő beruházásról

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dombóvári Helytörténeti Gyűjtemény újabb fejlesztésének műszaki tartalmát. A Képviselő-testület a beruházás költségeit a Kubinyi Ágoston Programból, valamint a EFOP-1.5.3-16-2017-00063 azonosító számú, Humán szolgáltatások fejlesztése a Dombóvári Járásban című projektből rendelkezésére álló támogatásból kívánja fedezni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feltételes beszerzési eljárás megindítására, és a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésére, amennyiben a beruházás fedezete az 1. pont szerint az önkormányzat rendelkezésére áll.

Határidő: 2020. május 31. – a kivitelezés megvalósítására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Pintér Szilárd
polgármester