

## 6. számú előterjesztés

Rendelettervezet – minősített többség  
Határozati javaslat - egyszerű többség

# ELŐTERJESZTÉS

## Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. február 9-i rendes ülésére

**Tárgy:** A közterület-használatról szóló rendelet módosítása

**Előterjesztő:** Tóth Zoltán, Városgazdálkodási Bizottság elnöke

**Készítette:** Városfejlesztési Iroda

**Tárgyalta:** Városgazdálkodási Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:-**

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Kovács Gyula, Városgazdálkodási Iroda vezetője

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Gábor Ferenc jegyző

*Az előterjesztés a 2011. december 29-i rendkívüli ülésen szereplő, azonos tárgyú előterjesztéshez képest tartalmazza a közterület-használati díj módosítására illetve a rendelet teljes körű felülvizsgálatára vonatkozó koncepcionális javaslatot.*

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

1. A Képviselő-testület a 408/2011. (IX. 29.) Kt. határozattal felkérte a jegyzőt arra, hogy 2011. december 31-ig a Polgármesteri Hivatal munkatársaival vizsgálják felül az önkormányzat közterület-használat, hirdetési, reklámcélú építmények, táblák elhelyezésének szabályozásáról szóló 5/2006.(II.20.) rendeletét, és abban kerüljenek pontosításra és szabályozásra a következők:
  - a díjmentességet megalapozó méltányosság és közérdek fogalma a rendelet értelmező rendelkezései között kerüljön meghatározásra,
  - közterület használatára szóló engedély kiadására csak közoktatási intézménytől számított 30 m távolságon kívüli terület esetében kerüljön sor, és az engedély csak akkor kerüljön kiadásra, ha a kérelemben jelzett időpontban az intézményben nem folyik az alapfeladata ellátásához kapcsolódó tevékenység.

A fentiek alapján a módosító javaslatot a hivatal munkatársai elkészítették. A határozat első bekezdésében lévő két fogalom jogilag nagyon nehezen megragadható, a magasabb szintű jogszabályok sem szokták – éppen emiatt – definiálni azokat, hanem a gyakorlatra szokták hagyni a tartalommal való kitöltésüket. A fenti fogalmak jelentésének absztrakt-általános meghatározásával a jogtudomány is adós.

A közoktatási intézményben folyó tevékenység megóvása érdekében javasolt módosítást pontosítva javasoljuk elfogadni.

2. A rendeletmódosítás tervezete tartalmazza a 2012-ben alkalmazandó díjakra vonatkozó javaslatot is. A javaslat kidolgozásakor a tavalyi évre vonatkozóan közzétett 3,9%-os fogyasztói árindexet vettük alapul, de egyes díjtételeket szükség szerint kerekítettünk.
3. A Rendelet teljes körű felülvizsgálatát két lépcsőben javaslom elvégezni: első ütemben a felülvizsgálat alapvető irányait és szempontjait javaslom meghatározni, második ütemben pedig sor kerülhetne a korábbi felváltó rendelet elfogadására.

A Rendelet felülvizsgálatát az alábbi szempontok szerint javaslom végrehajtani:

1. Felül kell vizsgálni a Rendelet tárgyi hatályát,
2. A korábbi engedélyezés mellett be kell vezetni a bejelentés alapján folytatható közterület-használatot,
3. Felül kell vizsgálni az szabadon folytatható és engedélyhez (vagy bejelentéshez) kötött közterület-használat eseteit,
4. Részletesebben kell szabályozni a díjkezdvezmények eseteit,

5. Ki kell dolgozni a használatlalt érintett közterület helyreállítása biztosításának garanciális rendelkezéseit,
6. Felül kell vizsgálni (illetve hatályon kívül kell helyezni) a szabálysértési rendelkezéseket.

1. A jogszabály tárgyi hatálya azon társadalmi viszonyokat jelenti, amelyeket az szabályozni kíván. A Rendelet jelenleg hatályos szövege ezzel kapcsolatban az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

*„A rendelet hatálya Dombóvár város közigazgatási területén lévő közterületekre, és közterületekről látható hirdetési, reklámcélú építményekre, reklám-szerkezetekre valamint építményeken reklám-, cég-, címtábla elhelyezésére terjed ki.”*

A fenti rendelkezést felül kell vizsgálni és a Rendelet tárgyi hatálya alól ki kell vonni azokat az életviszonyokat, amelyek szabályozása – magasabb szintű jogszabály rendelkezései miatt – önkormányzati rendeletben nem lehetséges (pl. helyi közutak nem közlekedési célú igénybe vétele, gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvények). Az előbbieken túl indokolt a rendelet hatálya alól kivenni a közterületek Dombóvár Város Önkormányzata általi igénybe vételét, illetve a közterületen elhelyezni kívánt reklámok engedélyezését.

2. A más jogterületeken már központilag kialakított gyakorlatnak megfelelően javasolt az engedélyezési kötelezettség mellett bevezetni a bejelentés alapján gyakorolható közterület-használatot (ilyen jogterületek például az építési vagy telepengedélyezési ügyek). Ez egyébként összhangban van az Európai Unió azon elvárásával is, hogy – a gazdasági folyamatokat indokolatlanul akadályozó tényezők felszámolása érdekében – az engedélyezési eljárások helyett a lehetőségekhez mérten bejelentéssel is teljesíthető kötelezettségek előírására kerüljön sor (ld. például a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvet.)

3. A gyakorlati tapasztalatok alapján felül kell vizsgálni a közterület használatának engedélyhez (vagy bejelentéshez) kötött módjait.

4. Javasoljuk a díjkedvezmény nyújtása feltételeinek a hatályos szabályokhoz képest történő szigorítását és a részletesebb szabályozását.

5. Garanciális rendelkezéseket kell beépíteni a rendeletbe a használatlalt érintett közterület helyreállítása biztosítása érdekében. Ezt elsősorban a rendeletben keretjelleggel meghatározott összeg letétbe helyezése útján tartjuk megvalósíthatónak. Természetesen erre csak abban az esetben van szükség, ha azt a közterület használatának jellege indokolja (pl. nagyobb rendezvény vagy a közterület állapotát jelentős mértékben veszélyeztető beruházás).

6. A szabálysértésekről szóló 2012. évi II. törvény 254. § (2) bekezdése előírja, hogy az önkormányzatok 2012. május 31-ig kötelesek hatályon kívül helyezni az önkormányzati rendeletekben meghatározott szabálysértési rendelkezéseket.

### **Határozati javaslat**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületek használatáról szóló rendelet felülvizsgálatának koncepcióját első fordulóban megtárgyalta és annak tartalmával egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az új rendelet tervezetét készítse el, és felhatalmazza a polgármestert a rendelettervezet Képviselő-testület elé terjesztésére.

**Határidő:** 2012. áprilisi rendes ülés – rendelettervezet előterjesztésére

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városfejlesztési Iroda

Dombóvár, 2012. január 30.

Tóth Zoltán  
elnök

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének**  
**...../2012.(.....) rendelete**  
**a közterület-használat, hirdetési, reklámcélú építmények, táblák elhelyezésének**  
**szabályozásáról szóló 5/2006. (II.20.) önkormányzati rendelet**  
**módosításáról**

Dombóvár Város Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1.§**

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, hirdetési, reklámcélú építmények, táblák elhelyezésének szabályozásáról szóló 5/2006. (II.20.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban Rendelet) 3.§-a a következő m) és n) pontokkal egészül ki:

*„m) közérdek: a helyi közösség egészének vagy nagyobb csoportjának érdeke vagy olyan egyéni vagy kisebb csoporthoz fűződő érdek, amely nem elsősorban jövedelemszerző vagy vagyongyarapító jellegű, hanem az általános társadalmi értékítélet szerint a köz érdeke. Közérdek különösen a humanitárius célokat szolgáló, a közbiztonság fenntartásához, tudományos, oktató-nevelő, közművelődési, sport vagy művészeti tevékenységhez, a környezet vagy közegészség megóvásához vagy vallásgyakorláshoz fűződő érdek. Nem tekinthető közérdeknek valamely párt politikai tevékenységéhez vagy jogszabállyal ellentétes tevékenység folytatásához fűződő érdek.*

*n) méltányosság: a Rendeletben foglalt előírásoktól való eltérés a kérelmező valamely lényeges egyéni tulajdonsága alapján. A méltányosság gyakorlását megalapozhatja különösen a kérelmező vagyoni-jövedelmi helyzete, családi vagy egészségi állapota.”*

**2.§**

A Rendelet 4.§-a a következő (12) bekezdéssel egészül ki:

*„(12) közterület használatára szóló engedély kiadására csak közoktatási intézménytől számított 30 m távolságon kívüli terület esetében kerülhet sor az olyan időszakra, amikor az intézményben az alapfeladata ellátásához kapcsolódó tevékenység folyik.”*

**3.§**

A Rendelet 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

**4.§**

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet szabályait a hatályba lépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.

## 5.§

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.

Szabó Loránd  
polgármester

dr. Gábor Ferenc  
jegyző

Melléklet a .../2012.(.) önkormányzati rendelethez  
1. melléklet az 5/2006.(II.20.) önkormányzati rendelethez

A közterület-használati díjak mértéke

1	A	B	C
1	<b>Hivatkozás</b>	<b>Közterület-használat célja</b>	<b>Díj mértéke</b>
2	R 4.§ (6) a)	a közterület fölé a homlokzati falsíktól 10 cm-en túl nyúló üzlethomlokzat, portál, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető)	890 Ft/m <sup>2</sup> /hó
3	R 4.§ (6) a)	a közterület fölé a homlokzati falsíktól 10 cm-en túl nyúló hirdetőberendezés, reklámtábla, cég- és címtábla (világító és világítás nélküli) elhelyezése	1.145 Ft/m <sup>2</sup> /hó
4	R.4.§ (6) b)	önálló hirdető-berendezés és reklámhordozó (világító és világítás nélküli) és mobil figyelemfelhívó tábla ("A" tábla) továbbá a közterület légtérben kifeszített önálló hirdető-berendezés elhelyezése - ezen belül mobil kivitelű cirkuszi reklámtábla	1.500 Ft/m <sup>2</sup> /hó 175 Ft/db/nap
5	R 4.§ (6) c)	árusító és árusítással kapcsolatos pavilon, áru tárolására szolgáló konténer (szekrény) ideiglenes elhelyezésére [minimum 10 m <sup>2</sup> ]	1.515Ft/m <sup>2</sup> /hó
6	R 4.§ (6) d)	alkalmi elárusítóhelyek, üzletek előtti áruk bemutatása	250 Ft/m <sup>2</sup> /nap
7	R 4.§ (6) e)	mozgóárusítás, valamint szolgáltató tevékenység végzése	6.410 Ft/db/hó
8	R 4.§ (6) f)	a 210/2009 (IX.29.) Korm. rendelet 5. sz. mellékletében felsorolt termékek közterületi, nyílt köztéri árusítása	250 Ft/m <sup>2</sup> /nap
9	R.4.§ (6) g)	vendéglátó-ipari előkert	890 Ft/m <sup>2</sup> /hó
10	R 4.§ (6) h)	kiállítás, sport-, kulturális és politikai rendezvények, továbbá mutatóanyagos tevékenység folytatása	250 Ft/m <sup>2</sup> /nap
11	R 4.§ (6) i)	javításra váró személygépkocsik tárolása	285 Ft/m <sup>2</sup> /hó
12	R.4 § (6) j)	építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék valamint tüzelőanyag - 48 órát meghaladó – tárolása	30 Ft/m <sup>2</sup> /nap
13	R 4.§ (6) k)	minden egyéb esetben, amelyre engedély adható	egyedi kölcsönös megállapodás alapján