

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. január 28-i rendes ülésére

Tárgy: A Tinódi Ház karbantartásának versenyeztetése

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott:

Somlai Adrienn ügyvezető, Dombóvári Művelődési Ház Nonprofit Kft.
Virágné Bán Emma intézményvezető, Dombóvár Város Könyvtára

Készítő részéről ellenőrizte:

Ábrahám Mónika irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula, a Pénzügyi Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dombóvári Művelődési Ház Nonprofit Kft. ügyvezetője és Dombóvár Város Könyvtára intézményvezetője a mellékelt levelekben fordultak hozzám azzal a kéréssel, hogy a Dombóvár, Hunyadi tér 25. szám alatti Tinódi Ház ingatlan rendszeres elektromos - épületgépészeti - HFR karbantartási munkáinak elvégzésével járó többletköltségeket az éves támogatásuk megállapításakor vegyük figyelembe.

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat 2016. évi költségvetéssel még nem rendelkezik, a kérelmek alapján a Képviselő-testület előzetes elvi döntést hozhat a támogatási szándékról. Támogató határozat esetén a költségvetés ennek figyelembevételével kerül megalkotásra.

E vélelmezett fedezet alapján a karbantartási szerződés megkötésére irányuló beszerzési eljárás megindítható, amelynek ajánlattételi felhívásában utalás történik az eljárás feltételes voltára azzal, hogy a fedezet rendelkezésre nem állása eredménytelenségre okot adó körülménynek tekintendő. Amennyiben a támogatást a két szervezet kapja, közös ajánlatkérőként tudnak fellépni a beszerzési eljárás során, melyben a gesztor személyéről egymás közti megállapodást kötnek.

Az érintett vezetők előzetes tájékoztatása szerint a karbantartási szolgáltatás becsült értéke havi nettó 200.000,- Ft, ami éves szinten nettó 2.400.000,- Ft-ot tesz ki. Ennek fedezetigénye 3.048.000,- Ft az általános forgalmi adóval együtt.

Javaslatom szerint 12 hónap időtartamú szerződés megkötésére vonatkozó közbeszerzésen kívüli beszerzési eljárás lefolytatását támogassa a Képviselő-testület, melynek tapasztalatai alapján a későbbiekben – a szükséges finomításokkal – akár hosszabb időtartamú szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás is lefolytatható. A közös ajánlatkérők, a Dombóvári Művelődési Ház Nonprofit Kft. és Dombóvár Város Könyvtára a hivataltól minden szakmai segítséget megkapnak az eljárás lefolytatásához.

Figyelemmel arra, hogy a Tinódi Ház funkciója és rendezvényei a városlakók széles rétegei számára nyújtanak maradandó élményt, kérem a Képviselő-testület támogatását ahhoz, hogy a látogatók mindezt komfortos körülmények között élvezhessék.

Határozati javaslat A Tinódi Ház karbantartásának versenyeztetéséről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki arra vonatkozóan, hogy a Tinódi Ház rendszeres elektromos - épületgépészeti - HFR karbantartási munkáinak elvégzéséhez szüksége többletköltségeket az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe beépíti a Dombóvári Művelődési Ház Nonprofit Kft., illetve Dombóvár Város Könyvtára támogatásánál.

A Képviselő-testület felhatalmazza Somlai Adrienn ügyvezetőt és Virágné Bán Emma intézményvezetőt, hogy a karbantartási szolgáltatást végző vállalkozás kiválasztására

közös ajánlatkérőként – a gesztorról való egymás közti megállapodással – feltételes közbeszerzésen kívüli beszerzési eljárást folytassanak le 12 hónapra szóló szerződés megkötése érdekében.

Határidő: 2016. február 29. – a beszerzési eljárás megindítására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Somlai Adrienn ügyvezető
Virágné Bán Emma intézményvezető
Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd
polgármester



Dombóvári Művelődési Ház Nonprofit Kft.
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25., tel.: +36 74 466 538, fax: +36 74 466 614
e-mail: dmhkft@gmail.com, honlap: www.muvhaz-dombovar.hu
cégjegyzékszám: 17-09-007311, adószám: 18854921-2-17

2016 JAN 11.
Egyesület (Művelődési Ház)
- Rendező Gyűlés

Tárgy: közbeszerzési eljárás megindítása

Dombóvár Város Önkormányzata
Szabó Loránd polgármester

7200 Dombóvár
Szabadság utca 18.

Tisztelt Polgármester Úr!

A korábbi egyeztetések, bejárások során világossá vált, nem halogatható tovább a Dombóvári Művelődési Ház Nonprofit Kft. székhelyénél is szolgáló, Hunyadi tér 25. szám alatt található ingatlan rendszeres elektromos - épületgépészeti - HFR karbantartási munkáinak elvégzése. Ahhoz, hogy az épület állagát megóvjuk, illetve a már kialakult problémákat kezeljük, vállalkozási szerződés megkötésére lenne szükség egy, a feladatok ellátásra alkalmas céggel.

Arra kérem, kezdeményezze a képviselő-testület előtt egy közbeszerzési eljárás megindítását erre vonatkozóan és az ezzel járó többletköltségeket figyelembe venni a Dombóvári Művelődési Ház Nonprofit Kft. éves támogatásának megállapításánál.

Dombóvár, 2016. január 11.

Tisztelettel:


Somlai Adrienn
ügyvezető

Dombóvári Művelődési Ház Nonprofit Kft.



KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

R. J. ... 2016 JAN 12.
Reichert J
Df-22: 1/K/2016.

Szabó Loránd
Polgármester Úr

7200 DOMBÓVÁR,
Szabadság u. 18.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy Dombóvár Város Könyvtárában (7200 Dombóvár, Hunyadi tér 25. szám alatti épület) a korábbi épületbejárások, egyeztetések és a jelentős műszaki hibák észlelése során egyértelműen esedékessé vált egy épület karbantartási szerződés megkötésének sürgős megkötése egy, a feladatok ellátására alkalmas céggel.

Kérem, hogy a 2016. évi intézményi költségvetés tervezésénél e kiemelt, fontos feladatot, költséget figyelembe venni szíveskedjenek, továbbá kérem, hogy erre vonatkozóan kezdeményezze egy közbeszerzési eljárás elindítását!

2016. január 12.

Tisztelettel:

Livóne (Bak) F...
.....
intézményvezető

