

ELŐTERJESZTÉS

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. február 14-i rendes ülésére**

Tárgy: A lakás és közcélú létesítményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról szóló 9/1997.(III.25.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városfejlesztési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi bizottság
Városgazdálkodási Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -

Kovács Gyula, Városgazdálkodási Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 9/1997. (III.25.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése szerint a parkolóhely megváltási díjak összegét (melyet a rendelet 2. melléklete tartalmaz) a Képviselőtestület minden évben felülvizsgálja.

Az OTÉK (Országos Településrendezési és Építési Követelmények) az önálló rendeltetési egységekhez meghatározott parkoló számot ír elő. A parkolóhelyeket elsődlegesen az építeni, átalakítani kívánt ingatlan területén kell biztosítani. Amennyiben erre nincs mód (mert pl. az ingatlan úszótelek), 200 m távolságon belül kell a parkolóhelyeket megépíteni. Ha ez sem lehetséges, akkor kerülhet sor a parkolóhelyek pénzben történő megváltására.

A város központjában továbbra is gondot jelent a parkolás. A vállalkozóknak és a parkolóhelyek használóinak is az lenne a célszerű, ha az üzletek és intézmények közelében kerülnének kialakításra a parkolóhelyek.

A Képviselő-testület az elmúlt években is módosította a parkoló-megváltási díjakat az infláció mértékét figyelembe véve. 2013. évre is jogos és szükséges a megváltási díjak módosítása az építőipari anyagok és díjak, valamint az Áfa változása miatt. Az építetők által befizetett megváltási díjak csak így nyújtanak fedezetet az Önkormányzat részére új parkolók létesítéséhez.

A javasolt új parkoló-megváltási díjakat a 2012. évi díjakból a fogyasztói árindex szerinti (6%-os) emeléssel, 27% Áfát figyelembe véve, némi kerekítéssel határoztuk meg.

A parkoló-megváltási díjak 2013. évben érvényes összegét az alábbiak szerint javaslom megállapítani:

- személygépkocsi parkoló esetén: 375.000.-Ft/db
- busz és tehergépkocsi parkoló esetén: 1.290.000.-Ft/db

Dombóvár, 2013. február 4.

Szabó Loránd
polgármester

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2013. (.....) önkormányzati rendelete**

a lakás és közcélú létesítményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról szóló 9/1997.(III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakás és közcélú létesítményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról szóló 9/1997. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Letenyei Róbert
jegyző

1. melléklet a/2013. (.....) önkormányzati rendelethez
„2. melléklet a 9/1997.(III. 25.) önkormányzati rendelethez

„A parkolóhelyek megváltási díja

1. A parkolóhely megváltási díja személygépkocsi esetén: 375.000,- Ft/db.
2. A parkolóhely megváltási díja tehergépkocsi és autóbusz esetén: 1.290.000,- Ft/db.”