

**ELŐTERJESZTÉS**

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2012. május 31-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Szivárvány Óvoda uszodai párátlanító javítása

**Előterjesztő:** Tóth Zoltán, Városgazdálkodási Bizottság elnöke

**Készítette:** Városfejlesztési Iroda

**Tárgyalta:** Városgazdálkodási Bizottság  
Pénzügyi bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:** Tarr Ágnes óvodavezető

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Kovács Gyula, Városgazdálkodási Iroda vezetője

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Gábor Ferenc jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a 8/2012.(I.12.) Kt. sz. határozatával döntött arról, hogy a Szivárvány Óvodai gyermek tanuszoda működőképességének fenntartása érdekében készüljön árkalkuláció a berendezések működőképességének helyreállításához szükséges javításokra, az uszoda mennyezetének hőszigetelésére, valamint a rendszeres karbantartásra.

Első lépésben a meghibásodott berendezések javítására kértünk be ajánlatokat az Önkormányzat honlapján, illetve a munka elvégzésére képes négy vállalkozástól (Klimatrio Kft., Fer-Gép 2010. Kft., GEA Klímatechnika Kft., Mecsek Klíma Kft.). Első kiírásunkra nem érkezett be ajánlat, másodszori meghirdetésre is csupán egy vállalkozás, a GEA Klímatechnika Kft. nyújtotta be az 1. sz. melléklet szerinti javítási ajánlatot. A nettó 577.000,- Ft + Áfa összegű ajánlat a fan-coil berendezés javítására (zsalumozgató, Matrix elektromos panel, motor egység csere), és a 2 db Hygrosztát cseréjére vonatkozik, de az ajánlattevő nem zárja ki a további pótmunkák szükségességét, amennyiben a javítás során egyéb károsodást is észlelnek a páratlanító berendezéseken. Ez további javítási költséget jelenthet.

Az uszoda további megfelelő működtethetősége érdekében mindenképpen el kellene végezni a páratlanító meghibásodott alkatrészeinek cseréjét, javítását.

Az épület tetőszerkezetének hőszigetelése Maár Zoltán építész tervező álláspontja szerint – igaz, jelentős költséggel – megoldható, de a gépészeti berendezések megfelelő működése valószínűleg önmagában is kiküszöböli a párakicsapódási problémát. Emiatt egyelőre nem kértünk be ajánlatokat a költséges tető-hőszigetelésre.

A páratlanító berendezés üzemeltetésére karbantartási szerződést is csak a javítások elvégzése után, a rendszer működőképes állapotának elérését követően célszerű megkötnie az Óvodának. Erre a berendezések javítását követően, ajánlatkérési eljárás keretében fogunk majd vállalkozót kiválasztani.

A fentiekre való tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat szíves elfogadását.

### **Határozati javaslat**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szivárvány Óvodai gyermek tanuszoda működőképességének fenntartása érdekében a páratlanító berendezés javítását elvégezteti a GEA Klímatechnika Zrt.-vel, amely munkára maximum nettó 1.000.000,- Ft összeget biztosít az Önkormányzat „2012. évi költségvetési kiadásainak 110 – III. – 8. Ingatlanok üzemeltetése” terhére azzal a kikötéssel, hogy az összegből a nettó 577.000,- Ft-on felül csak pótmunka finanszírozható.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a javítási munkával kapcsolatos szerződés aláírására.

**Határidő:** 2012. június 15. a szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városfejlesztési Iroda

Tóth Zoltán  
bizottsági elnök

**Szabó Lóránd úr részére**

**Dombóvár Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Iroda**

7200. Dombóvár, Bezerédj utca 14.

Projekt szám: 300/2012

Projekt: **Dombóvár Szivárvány Óvoda GEA típusú párátlanító javítási ajánlat**

Oldalszám: 1+1

**Budapest, 2012.04.27.**

**Tisztelt Szabó Loránd!**

Köszönettel vettük megkeresését, és mellékelten megadjuk árajánlatunkat a fenti munkára.

Ajánlatunk a beépített fan-coil javítására, és a 2 db F800-as uszodai páramentesítő hygrosztát cseréjére terjed ki.

Az árak: Nettó projekt árak Forint-ban, ÁFA nélkül értendők.

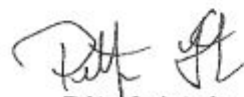
Ártartás: az ajánlati dátumtól számított 1 hónapig érvényes

Fizetés: munka sikeres átadása után 30 banki napon belül

Szállítási határidő: 4 hét

Reméljük, ajánlatunk feltételei megfelelnek a tárgyi létesítmény megvalósításához. Ajánlatunk, az elmúlt év során végzett javítás utáni állapotot tükrözi, ha a javítás során a párásító berendezésekben egyéb alkatrész is meghibásodott, azt egy újabb árajánlat adása után pótmunkában tudjuk elvégezni.

Tisztelettel



Péterfy István  
GEA Klímatechnika Kft.

**GEA**  
**GEA - Klímatechnika**  
Kft.  
H - 1037 Budapest, Szépvölgyi út 39

**GEA HAPPEL**  
**Pr.szám: /300/2012**

		ÁRAJÁNLAT			
		Projekt : Dombóvár Szivárvány Óvoda párátlanító javítási ajánlat			
		Dátum : 2012.04.25.			
Poz.	Db.	Típus	Megnevezés	Egységár Ft	Ár Ft
1	1	8F9789	zsalumozgató (fan-coil)	43 800	43 800
2	1	302522	Matrix 4001 elektromos panel (fan-coil)	119 100	119 100
3	1	8F9818	fan-coil motor (fan-coil)	153 900	153 900
4	2	F8ZRG	Hygrostat (F800)	54 900	109 800
			GEA általi javítás, max.1 x kiszállással, két fő munkavégzésével		150 400
					577 000

v

2012.04.27  
 alapsheet EGSZERU.xls

