

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. április 26-i rendes ülésére

Tárgy: A dombóvári víziközmű-szolgáltatóhoz kapcsolódóan hozott, végrehajtásában felfüggesztett tulajdonosi döntés

Előterjesztő: Hegedüs Csaba képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke

Készítette: Önkormányzati és Szervezési Iroda

Tárgyalta: Városgazdálkodási Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott:

Szücs István ügyvezető, Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.
Moosz Melinda könyvvizsgáló
Szabó Edit könyvvizsgáló

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula irodavezető, Városgazdálkodási Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Gábor Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2012. február 24-én kelt levelében Szabó Loránd kezdeményezte a Képviselő-testület által a 2012. február 23-i ülésen elfogadott, „A dombóvári víziközműszolgáltatóhoz kapcsolódó tulajdonosi döntések” tárgyban hozott 62/2012. (II. 23.) számú határozat ismételt megtárgyalását.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 35. § (3) bekezdése biztosítja a polgármester számára ezt a jogkört: „(3) A polgármester, ha a képviselő-testület döntését az önkormányzat érdekeit sértőnek tartja, ugyanazon ügyben egy alkalommal kezdeményezheti a döntés ismételt megtárgyalását. A kezdeményezést az ülést követő három napon belül nyújthatja be, a képviselő-testület a benyújtás napjától számított tizenöt napon belül dönt.”

A 2012. március 8-i rendkívüli ülésre benyújtott előterjesztésében foglaltak alapján Szabó Loránd megítélése szerint a döntés sérti az önkormányzat érdekeit, mivel azon települések – Kaposszekcső, Csikóstóttós, Kaspupa – fogyasztóinak is részt kellene vállalni a KIOP 1.1.1. F-2004-11-0001/2 azonosítószámú Dombóvári Ivóvízminőségjavító program projekt keretében megvalósított létesítmények és technológiai berendezések értékcsökkenésének megtérítéséből, akik ennek a beruházásnak a hasznélvezői, mivel a településük a dombóvári hálózathoz csatlakozik. Egyébként Kaposszekcső és Csikóstóttós Községek Önkormányzatai 2008-ban hozzájárultak az projekt önrészéhez a fogyasztói létszámhoz képest arányosan.

A testület megbízta a Pénzügyi Bizottságot, hogy könyvvizsgáló igénybevételével vizsgálja meg a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. díjképzési módszerét arra vonatkozóan, hogy az ivóvíz esetében beszámítható-e a Kft. által kifizetett bérleti díj az ivóvízrendszert használó valamennyi településre kiterjedően. A Pénzügyi Bizottság úgy döntött, hogy a vizsgálathoz három könyvvizsgálótól kér be ajánlatot:

1. D-Audit Könyvvizsgáló Kft.
2. EDICONT Könyvvizsgáló és Tanácsadó Betéti Társaság
3. Moosz Melinda könyvvizsgáló

A legjobb ajánlatot Moosz Melinda adta, véleménye az előterjesztés mellékletében található.

Véleményét a Polgármesteri Hivatal illetékes szakemberei részben vitatják, álláspontjukat az önkormányzat könyvvizsgálója, Szabó Edit is megerősítette. A Hivatal megítélése szerint a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat vagyontárgyaira vonatkozó értékcsökkenés mértékének meghatározását a számviteli politikának kell tartalmaznia. Az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságáról szóló 249/2000. (XII.24.) Korm. rendeletben foglaltak szerint az államháztartás szervezetének szakmai feladatai és sajátosságai figyelembevételével kell kialakítania és írásban szabályoznia számviteli politikáját. A Korm. rendelet 8. § (5) bek. f) pontja szerint a számviteli politikában rögzítendő, mi tekintendő figyelembeveendő szempontnak a terven felüli

értékcsökkenés elszámolása tekintetében. A számviteli politikában kell meghatározni azon eszközök körét, melyek esetében az értékcsökkenést a várható használati idő alapján számolja el a szervezet. Az eszközök értékcsökkenésére a vonatkozó szabályokat a Korm. rendelet 30. §-a tartalmazza. A (2) bekezdés alapján az értékcsökkenést az immateriális javak, a tárgyi eszközök és üzemeltetésre, kezelésre átadott eszközök után negyedévenként, az a)-k) pontokban meghatározott leírási kulcsok alapján, a tényleges használatnak megfelelően időarányosan kell elszámolni.

Az értékcsökkenés mértéke:

- | | |
|--|-------|
| – épületeknél: | 2% |
| – építményeknél: | 3% |
| – gépek, berendezések esetében: | 14,5% |
| – számítástechnikai eszközök esetében: | 33% |

Amennyiben az adott immateriális jószág, tárgyi eszköz és az üzemeltetésre, kezelésre átadott eszköz az államháztartási szervezet tevékenységét várhatóan tovább szolgálja, mint a leírási kulcsok alapján számított használati idő, akkor az államháztartás szervezete a tervezett használati idő figyelembevételével kisebb mértékben is megállapíthatja az általa alkalmazott lineáris leírási kulcsot. Az értékcsökkenés mértékének megállapításáról és mértékéről a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII.24.) Korm.rendelet előírásai alapján a számviteli politikának és nem egy szerződésnek kell rendelkeznie. Az értékcsökkenés mértékét a számviteli politikában szereplő kulcsok számításával kell megállapítani, a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. által megállapított kulcsok nem lehetnek hatással az önkormányzat által rögzített kulcsokra. A számviteli politikában a Dombóvári Ivóvízminőség-javító Program keretében aktivált eszközökre számított értékcsökkenés mértéke a várható használati időtartam alapján került meghatározásra. Az értékcsökkenés mértékére a törvényi előírások alapján a „beruházás elvárt megtérülése” nem lehet hatással. Szabó Loránd polgármester 2007. február 12-én kelt levelében az eszközök valós élettartamának legalább 30 évet, egyes részei esetében 50 élettartamot jelölt meg. A számviteli politikában meghatározott kulcsok ennek az élettartamnak felelnek meg:

épületek	2%	élettartam 50 év
építmények	3%	élettartam 33,3 év
berendezések		
gépészet, számítástechnika	6,5%	élettartam 15,4 év

A fenti értékcsökkenési kulcsokkal számított értékcsökkenés összegét az irányító szerv valamennyi eszközkarton esetében ellenőrizte és jóváhagyta. Sajnos Szücs István vízgazdálkodási szakértő által megjelölt és a számviteli politikában is elfogadott élettartam sem felel meg valamennyi esetben a valóságnak. A IV. számú vízműtelepen tönkrement szintérzékelő cseréjével kapcsolatban az Energia Központ Nonprofit Kft. a 6,5%-os leírási kulcsot besorolási hibának minősíti, illetve megjegyzi, hogy az alkalmazott leírási kulcsok nem felelnek meg a korábbi tapasztalatoknak, a cég által használt nem KIOP-os berendezések leírási kulcsának, illetve a projekt megvalósíthatósági tanulmányban szereplő 33%-os leírási kulcsnak. A fentiek alapján a Hivatal nem javasolja az eddigi számviteli politika módosítását, mivel nem áll rendelkezésre olyan dokumentum, mely megfelelően alátámasztaná a használati idő ilyen mértékű emelését (például épületek esetében 50 év növelés). A Hivatal az ivóvíz szolgáltatás árképzésével kapcsolatban azzal a megjegyzéssel élt a könyvvizsgáló véleményére, hogy a pályázatban meghatározott mutatók (fenntarthatóság) számításánál figyelembe lett véve Kaspupa és Kapossekcső település is. A Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. nyilatkozott arról, hogy a létesítmények többletköltség igényét befogadják. A Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. 2008. január 30-i taggyűlésének előkészítő anyaga már tartalmazta Kaspupa ivóvíztermelés fogyasztói árképzése esetében a KIOP-os beruházás közműhasználati díját.

A fentiek alapján a következők állapíthatók meg: tekintettel arra, hogy a KIOP 1.1.1. F-2004-11-0001/2 azonosítószámú Dombóvári Ivóvízminőség-javító program projekt kapcsán csak Dombóvár Város Önkormányzata kötött támogatási szerződést, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény értelmében csak Dombóváron lehet magasabb a díjemelés bruttó 4,2%-nál. Önmagában indokolt, hogy a többi érintett település fogyasztói is részt vegyenek a használat miatti értékcsökkenés megtérítéséből, azonban a törvényi rendelkezés miatt ezen településeknél a törvényi mértéknél magasabban nem emelkedhet a vízdíj. Arra tekintettel, hogy az irányító szerv a hivatal számviteli politikájában foglalt értékcsökkenési kulcsokat fogadta el, nem javasolt ezek megváltoztatása, a visszamenőleges módosítás mindenképpen aggályos és elkerülendő, illetve látható, hogy a jelenleg alkalmazott értékcsökkenési kulcsot inkább szigorítani kellene a berendezések esetében. Javaslom az üzemeltetési szerződés módosítását a Hivatal számviteli politikájában szereplő értékcsökkenési értékeknek megfelelően. Így tulajdonképpen a korábbi döntés helytálló, azonban abban a bérleti díj és az ivóvíz szolgáltatás díja 10 hónapra tekintettel kerül meghatározásra, viszont ebből már két hónap eltelt, így még magasabb díjat kell meghatározni. Az ülés időpontjáig a Hivatal munkatársai pontosan kiszámolják a javasolt díjakat. A korábbi határozat II. pontja már nem aktuális, mivel a testület már elfogadta a Dombóvári Sportiskola Egyesület 2012. évi támogatását.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslat elfogadására kérem a Tisztelt Képviselő-testületet.

Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 62/2012. (II. 23.) számú határozatát a polgármesternek a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 35. § (3) bekezdése alapján benyújtott kezdeményezésére ismételtén megtárgyalta, és annak alapján a következő döntést hozza:

1.) A Képviselő-testület a 62/2012. (II. 23.) számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1.) *Az önkormányzati tulajdonú víziközművekből a cég által szolgáltatott ivóvíz, és a cég által a csatornaművekkel biztosított szennyvízelvezetés, -tisztítás és -kezelés szolgáltatás díjait Dombóvár vonatkozásában – 2012. május 1-től való alkalmazással – az alábbiak szerint fogadja el:*

a) *a víziközműből szolgáltatott ivóvíz általános forgalmi adóval, vízterhelési díj nélkül számított legmagasabb egységnyi díjtétele:*

aa) *lakossági, intézményi, nonprofit fogyasztók részére:, -Ft/m³,*

ab) *vállalkozói fogyasztók részére:, -Ft/m³,*

b) *a csatornaművek által szolgáltatott szennyvízelvezetés, -tisztítás és -kezelés szolgáltatás általános forgalmi adóval számított legmagasabb egységnyi díjtétele:*

ba) *lakossági, intézményi, nonprofit fogyasztók részére: 358,19,-Ft/m³,*

bb) *vállalkozói fogyasztók részére: 504,72,-Ft/m³.”*

2.) A Képviselő-testület a 62/2012. (II. 23.) számú határozatának II. pontját visszavonja, többi pontját megerősíti.

3.) A Képviselő-testület kezdeményezi a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.-vel a dombóvári víziközmű rendszer üzemeltetésére kötött szerződés módosítását, miszerint a Dombóvár Város Polgármesteri Hivatalának számviteli politikája szerint értékcsökkenési értékek kerüljenek alkalmazásra az üzemeltetett rendszer egyes elemei tekintetében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az irányító hatóság jóváhagyása esetén kösse meg a szerződésmódosítást. A Képviselő-testület felhatalmazza az Önkormányzat képviselőjében eljáró képviselőt, hogy a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. taggyűlésén kezdeményezze a dombóvári víziközmű rendszer üzemeltetésére kötött szerződés módosítását a jelen pontban foglaltak szerint, és az irányító hatóság jóváhagyása esetén annak elfogadása mellett szavazzon.

Határidő: 2012. szeptember 31.

Felelős: Polgármester, Tóthné Sudár Beáta képviselő

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.

Hegedüs Csaba
bizottsági elnök

Dombóvár Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Kivonat Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. február 23-i
rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

62/2012. (II. 23.) Kt. határozat

I. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. többségi tulajdonosa az alábbiak képviseletére hatalmazza fel az Önkormányzat képviseletében eljáró képviselőt a társaság taggyűlésén:

- 1.) *Az önkormányzati tulajdonú víziközművekből a cég által szolgáltatott ivóvíz, és a cég által a csatornaművekkel biztosított szennyvízelvezetés, -tisztítás és -kezelés szolgáltatás díjait – 2012. március 1-től való alkalmazással – az alábbiak szerint fogadja el:*
 - a) *a víziközműből szolgáltatott ivóvíz általános forgalmi adóval, vízterhelési díj nélkül számított legmagasabb egységnyi díjtétele:*
 - aa) *lakossági, intézményi, nonprofit fogyasztók részére: 437,32,-Ft/m³,*
 - ab) *vállalkozói fogyasztók részére: 502,45,-Ft/m³,*
 - b) *a csatornaművek által szolgáltatott szennyvízelvezetés, -tisztítás és -kezelés szolgáltatás általános forgalmi adóval számított legmagasabb egységnyi díjtétele:*
 - ba) *lakossági, intézményi, nonprofit fogyasztók részére: 358,19,-Ft/m³,*
 - bb) *vállalkozói fogyasztók részére: 504,72,-Ft/m³.*
- 2.) *A Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.-nek, mint a Dombóvári Vízmű Kft. jogutódjának a dombóvári önkormányzati víziközművek üzemeltetéséért a 2012. évre fizetendő bérleti díjat nettó 49.636.448,-Ft-ban fogadja el a 2009-2011. évekre vonatkozó és az üzemeltetési szerződésből adódó korrekciókra tekintettel.*
- 3.) *A Farkas Attila Uszoda belépődíját a felügyelő-bizottság javaslata szerint fogadja el, és javasolja, hogy az uszodaüzemeltetésből, mint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti másodlagos tevékenységből eredő esetleges veszteség fedezetéről a víziközmű-működtetés körébe nem tartozó tevékenységekből származó bevételek és kiadások ismeretében döntsön a taggyűlés.*
- 4.) *A dombóvári távhőszolgáltatással, mint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti másodlagos tevékenységgel kapcsolatos tájékoztatást*

ne fogadja el, és javasolja a taggyűlésen, hogy az ügyvezető adjon tájékoztatást a távhőszolgáltatáshoz tartozó tárgyi eszközök nettó értékéről és az értékcsökkenés nettó összegéről, valamint a távhőszolgáltató felújítási terveiről és arról, hogy azok hogyan állnak összhangban a bérleti szerződésben vállalt felújításra vonatkozó kötelezettségekkel.

5.) A Kft.-nél a személyi jellegű kiadások (bér, cafetéria) növelésére vonatkozó javaslatot csak a munkabérek nettó értékének megőrzéséhez szükséges munkabéremelés 2012. évi elvárt mértékéről és a béren kívüli juttatás ennek keretében figyelembe vehető mértékéről szóló 299/2011. (XII. 22.) Korm. rendelet szerinti elvárt béremelés mértékével fogadja el.

II. A Képviselő-testület a Dombóvári Sportiskola Egyesület 2012. évi uszoda használatához adott támogatásról, és az uszodaüzemeltetéshez való esetleges hozzájárulásról a 2012. évi költségvetés ismeretében dönt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a I. 2. pont szerinti, a 2012. évre vonatkozó bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2012. február 29.
2012. március 31. – bérleti szerződés megkötése

Felelős: Polgármester, Tóthné Sudár Beáta képviselő

Végrehajtásért felelős: Dombóvári és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.
Önkormányzati és Szervezési Iroda

Dombóvár, 2012. február 23.

Szabó Loránd sk.
polgármester

dr. Gábor Ferenc sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Jelentés ivóvíz árképzés vizsgálatáról

Megbízás tárgya:

A Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. díjképzési módszerének arra vonatkozó vizsgálata, hogy az ivóvíz esetében beszámítható-e a Kft. által kifizetett bérleti díj a KIOP-1..1.1-F.-2004-11-0001/2. azonosítószámú „Tiszta ivóvizet mindenki poharába!” – Dombóvári ivóvízminőség-javító program projekt 2003-2006 elnevezésű program keretében létrehozott eszközökkel előállított ivóvízrendszert használó valamennyi településre kiterjedően az ivóvíz díjának megállapításakor.

Megállapítás:

A 2011. évi CCIX. törvény 76.§ (2) bekezdése szerinti, 4,2%-nál magasabb mértékű díjemelés csak Dombóvár településen alkalmazható.

Egyéb települések vonatkozásában nincs lehetőség a 4,2%-ot meghaladó mértékű emelésre.

A projektben részt vevő, a Támogatási Szerződés mellékletében megnevezett Kapospula és Kaposszekcső településekkel a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. nem kötött üzemeltetési szerződést, ezért itt sem alkalmazható a törvény szerint meghatározottnál magasabb díj.

Amennyiben a Dombóvár Város Önkormányzatával kötött üzemeltetési szerződés a Liget lakótelep vonatkozásban hatályos, úgy ugyanolyan elbírálás alá esne, mint Dombóvár város, egyébként maximálisan a 4,2%-os díjemelés alkalmazható.

Indoklás:

A KIOP támogatással megvalósult beruházás megtérülésének és a vízközművek hosszútávon fenntartható üzemelésének biztosítása a projekt Támogatási Szerződés mellékletében került meghatározásra (Pályázati Formanyomtatvány 5.9. pontja). E szerint az üzemeltetési költségtöbblet a vízdíjakban kerül érvényesítésre. A mellékletben szerepelnek a pályázatban részt vevő települések. Ezek a következők:

- Dombóvár
- Kapospula – érintettsége abból fakad, hogy esetenként Dombóvártól vesz át vizet.
- Kaposszekcső – mivel Kaposszekcső része a Liget lakótelep, a projekt azonban csak a Liget lakótelep településrészt érinti, amely a dombóvári hálózattal van összekötve, és innen történik a folyamatos vízellátás.

A 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű-szolgáltatásról záró rendelkezéseinek 74.§ (2) bekezdés 3. pontja szerint felhatalmazást kap a miniszter, hogy rendeletben állapítsa meg a víziközmű-szolgáltatás díjait és azok alkalmazásának kezdőidőpontját. E rendelet hatályba lépéséig az átmeneti rendelkezések szerint kell eljárni.

Ennek értelmében a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. számára az ivóvíz és csatorna használat díjképzési módszere tekintetében 76.§ (1) bekezdés b) pontja kötelező érvényű, amely szerint **a víziközmű-szolgáltató a 2011. december 31-én alkalmazott bruttó díjhoz képest legfeljebb 4,2 százalékkal megemelt mértékű díjat alkalmazhat.**

A (2) bekezdés felmentést ad e korlátozás alól abban az esetben, amikor a 2011. december 31-ig létrejött, víziközmű-beruházásra vonatkozó szerződés alapján - szerződésben vállalt

kötelezettségként - a víziközmű pótlási fedezetét a víziközmű-szolgáltatás díjába be kell építeni. A díjemeléssel a szerződésben foglaltaknak megfelelően kell történnie.

Mivel a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. csak Dombóvár Város Önkormányzatával kötött üzemeltetési szerződést, **kizárólag erre való tekintettel érvényesíthető** a 2011. évi CCIX. törvény 76.§ (2) bekezdése szerint alkalmazható, 4,2%-nál magasabb díjemelés.

A 2008. december 4-én kötött szerződés 2.1. pontja vonatkozik a közüzemi ivóvíz díjának megállapítására: A vízdíj mindenkor tartalmazza a meglévő és a beruházás keretében megvalósított létesítmények bérleti díját is.

A szerződés 3.1.1. pontjában rögzítésre került, hogy az éves bérleti díj mértéke érje el legalább az üzemeltető által használatba vett eszközökre Önkormányzatnál a tárgyévben várható, elszámolt értékcsökkenés inflációval növelt összegét.

Az üzemeltetési szerződés ezen pontjaira tekintettel nyílik lehetőség Dombóvár város tekintetében a 2011. évi CCIX. törvény 76.§ (2) bekezdése szerinti, 4,2%-nál magasabb mértékű díjemelésre.

Az értékcsökkenési leírás számítására vonatkozó megállapítások:

Mivel az ivóvízminőség-javító program projekt keretében létrehozott eszközök értékcsökkenési leírásának meghatározása a vízdíj számításának az alapja, ezért rendkívül fontos, hogy a szabályozásnak megfelelően történjen.

Az Üzemeltetési Szerződés 3. számú melléklete az ivóvízminőség-javító program keretében létrehozott eszközök átadás-átvételi dokumentációja, amely tartalmazza a szerződés szerint jelenleg is érvényben lévő értékcsökkenési leírási kulcsokat:

Épületek: 1%
Egyéb építmények: 1%
Gépek, berendezések: 6,5%

Ezen kulcsok alkalmazásával számított értékcsökkenés alapján történt az induló vízdíj megállapítása. A díjtételek 26,06 Ft+áfa fajlagos eszközhasználatot foglalnak magukban (KIOP támogatással beszerzett eszközök).

Az értékcsökkenés ilyen módon való elszámolására a következő szabályozás ad lehetőséget:

Az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet hatálya kiterjed a helyi önkormányzatokra. A rendelet 30. §-ában foglaltak szerint a tárgyi eszközök értékcsökkenését a bekerülési érték alapján számítva a következő leírási kulcsokat alkalmazva kell meghatározni:

Épületek és kapcsolódó vagyoni értékű jogok: 2%
Építmények és kapcsolódó vagyoni értékű jogok: 2%
Gépek, berendezések és felszerelések: 14,5%

A rendelet 20. §(1) bekezdése értelmében a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. részére üzemeltetésre, kezelésre átadott eszközként kell kimutatnia az Önkormányzatnak azokat a tulajdonában levő eszközöket, amelyeket nem saját maga vagy irányítása alá tartozó költségvetési szerve üzemeltet, hanem azok üzemeltetését, működtetését, kezelését más szervezetre bízta.

A rendelet 30. § (5) szerint amennyiben az üzemeltetésre átadott eszköz az államháztartási szervezet tevékenységét várhatóan tovább szolgálja, mint a (2) bekezdésben előírt leírási kulcsok alapján számított használati idő, akkor az államháztartás szervezete a tervezett használati idő figyelembevételével kisebb mértékben is megállapíthatja az általa alkalmazott lineáris leírási kulcsot.

Minderre való tekintettel a Dombóvár Város Hivatalának Számviteli Politikája 2008. október 1-jén módosításra került, de csak részben egyezik a módosítás az Üzemeltetővel kötött szerződés 3. sz. mellékletében szereplő leírási kulcsokkal. Csak a KIOP ivóvízminőség javító projekt keretében beszerzett gépek és berendezések leírási kulcsai kerültek módosításra a számviteli politikában 14,5%-ról 6,5%-ra, az épületek és építmények vonatkozásában maradt a 2% ill. 3%-os kulcs.

A Közreműködő szervezet részére küldött jelentésben szereplő bérleti díjra vonatkozó értékek ennek megfelelően kerültek kiszámításra.

Az Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. a vele 2008. december 4-én kötött üzemeltetési szerződés szerinti leírási kulcsokkal tervezi a vízdíjba építendő bérleti díjat. A Társaság által számított értékcsökkenési leírás jelentősen eltér az Önkormányzat által, a számviteli politikának megfelelően nyilvántartott értékektől.

Az eltérést az alkalmazott leírási kulcsok különbözősége okozza. Ez az eltérés az épületeknél 1%, az építményeknél 2%.

Eltérés számítása:

Polgármesteri Hivatal

bruttó érték:		értékcsökkenés:
73 686 552	2,0%	1 473 731
169 605 711	3,0%	5 088 171
267 482 614	6,5%	17 386 370
		<u>23 948 272</u>

Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.

bruttó érték:		értékcsökkenés:
73 686 552	1,0%	736 866
169 605 711	1,0%	1 696 057
267 482 614	6,5%	17 386 370
		<u>19 819 293</u>

Különbözet: 4 128 980

Megtérülési idő:

A Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztériumhoz intézett kérelemre 2007. május 23-án érkezett válasz szerint a KvVM Fejlesztési Igazgatóság tájékoztatást adott (az Irányító Hatóság KIOP/958/2/2007 iktató számú levelére hivatkozással) arról, hogy a beruházás megtérülési idejének 10 évről 25 évre való módosításához az Irányító Hatóság hozzájárult.

A kétféle évenkénti leírással számított megtérülési idő a következőképpen alakul:
Projektérték: 510 774 877 Ft.

	Évenkénti értékcsökkenés:	Megtérülési idő:
Polgármesteri Hivatal:	23 948 272	21,33 év
Dombóvár és Környéke Vízügy- és Csatornamű Kft.	19 819 293	25,77 év

Az Irányító Hatóság hozzájárulására figyelemmel indokoltnak tartom, hogy a Dombóvár és Környéke Vízügy- és Csatornamű Kft. leírási kulcsaival történjen az értékcsökkenés számítása, és ennek megfelelően visszamenőleges hatállyal módosításra kerüljön a Polgármesteri Hivatal Számviteli Politikája. Ezt támasztja alá az a tény is, hogy az Üzemeltetési szerződés melléklete is ezeket a kulcsokat tartalmazza.

A következő táblázat tartalmazza a Polgármesteri Hivatal által eddig kiszámlázott bérleti díjakat, valamint a Városgazdálkodási Iroda által a fogyasztói árindex és ipari termelői árindex átlagával számított korrekciós tételeinek tervezett értékét, melyek a 2012. évben kerülnének számlázásra a tárgyévi bérleti díj mellett:

Év	Kiszámlázott nettó díj	2012. évben számlázandó Korrekció	Átlag árindex %	Korrigált díj	2008. évi értékcsökkenés
2008					23 948 274
2009	20 445 843	4 831 560	5,55%	25 277 403	
2010	19 015 435	7 412 090	4,55%	26 427 525	
2011	19 066 304	8 603 315	4,70%	27 669 619	
2012	-		4,05%	28 790 238	
	58 527 582	20 846 965			

Ugyanezt a számítást a Dombóvár és Környéke Vízügy- és Csatornamű Kft. értékcsökkenési leírásával elvégezve a következő korrekciós értékeket kapjuk:

Év	Kiszámlázott nettó díj	Korrekció	Átlag árindex %	Következő évi nettó díj (Ft)	2008. évi értékcsökkenés
2008					19 819 293
2009	20 445 843	473 420	5,55%	20 919 263	
2010	19 015 435	2 855 655	4,55%	21 871 090	
2011	19 066 304	3 832 727	4,70%	22 899 031	
2012	-		4,05%	23 826 442	
	58 527 582	7 161 802			

A két számítás szerinti különbség: 18 648 960 Ft.

Dombóvár, 2012. március 27.

.....
Moosz Melinda
bejegyzett könyvvizsgáló