

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2012. május 24-i rendkívüli ülésére

Tárgy: A Szent Lukács Egészségügyi NKft. és egyes egészségügyi közszolgáltatás céljára szolgáló vagyontárgyak állami átvétele

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Humán Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság
Városgazdálkodási Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontjából ellenőrizte:
Kovács Gyula, Városgazdálkodási Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Dr. Gábor Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés 2012. április 23-án elfogadta a települési önkormányzatok fekvőbeteg-szakellátó intézményeinek átvételéről és az átvételhez kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi XXXVIII. törvényt, mely 2012. május 1-i hatállyal határozott a települési önkormányzatok fekvőbeteg-szakellátó egészségügyi intézményeinek állami átvételéről. Az átvétel részletes szabályait a 92/2012. (IV. 27.) Korm.rendelet tartalmazza. Az egészségügyi intézmények átadás-átvételének operatív lebonyolításáért a Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség-és Szervezetfejlesztési Intézet (GYEMSZI) a felelős. A GYEMSZI 2012. május 1-jétől a törvény erejénél fogva valamennyi állami tulajdonú egészségügyi intézmény vagyona tekintetében a tulajdonosi jogok gyakorlója.

Az egészségügyi intézmények átadása során a tényleges birtokbaadásról jegyzőkönyv készül. Az átadás/átvételi feladat teljesítésének, a jegyzőkönyv aláírásának tervezett határideje 2012. május 31. Az eljárás során az intézmény teljes működésére kiterjedő adat-és információ átadás történik, melynek egyik lényegi eleme az intézményhez kapcsolódó kötelezettségvállalások felmérése, rögzítése egységes szempontrendszer alapján. Tárgyát képezik továbbá a fenntartói vagyonelemek, döntések, határozatok, szerződéses kapcsolatok, különféle engedélyek, pénzügyi elszámolások, illetve folyamatban lévő ügyek (kiemelt figyelemmel a fejlesztésekre).

A GYEMSZI az említett jogszabályokban foglaltak szerint kezdeményezte az Önkormányzat, illetve a kórház részére is - külön egyeztetési folyamat keretében - az átadás/átvételi eljárás megindítását. Ennek megfelelően 2012. május 14-én megtörtént az első egyeztetési tárgyalás a Hivatal és a GYEMSZI munkatársai között.

Az egyeztetés során az Önkormányzat problémaként vetette fel többek között az Önkormányzat által értékesítésre szánt Nővérszálló állami átvételének a kérdését. A GYEMSZI képviselői a Nővérszálló ingatlanával kapcsolatban eltérő jogi értelmezés alapján ezt a vagyont az állam által átvenni tervezett ingatlanak tekinti azzal az indokkal, hogy a 2012. évi XXXVIII. törvény alapján átvett vagyonnak tekintendő az 1990 után egészségügyi ellátás céljára kapott olyan ingatlan, melynek egészségügyi funkciója megváltozott és egyéb közfeladat ellátására nem került hasznosításra. Ezt a Hivatal jogászaival egyetértésben vitatom, ezért az ügyben állásfoglalás-kéréssel fordultunk a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz.

A vagyon átadása során felmerülő ingatlanrészek tulajdoni, használati kérdésével kapcsolatban (Kápolna, önkormányzati tulajdonban lévő parkoló, buszmegálló) az első adatszolgáltatás után, a helyzet jogi, műszaki értelmezését követően foglal állást a GYEMSZI, de amennyiben az intézmény átvételével összefüggésben egyes ingatlanok közös kezelésbe, használatba, üzemeltetésbe kerülnének, annak rendezése érdekében az Átadó és Átvevő külön megállapodást kötnek.

Az intézmény részéről az Önkormányzat felé fennálló tartozások elismerésével (30 millió Ft összegű tagi kölcsön) kapcsolatban elmondták, hogy ezekről az átvételt

követően, a mindkét fél általi mérleg szerinti és részletes költségvetési kimutatásokkal alátámasztott dokumentumok alapján a Kormány fog döntést hozni.

Az önkormányzat által vállalt szerződéses kötelezettségvállalásokkal (központi orvosi ügyeleti helyiség használata, tenispálya használata) kapcsolatban arról tájékoztatták a Hivatalt, hogy az egyeztetést követően a fenntartói, tulajdonosi jogkörben általános jogutódként valószínűleg az Átvevő lép, de a szolgáltatott dokumentumok alapján kerül rögzítésre, hogy mely esetben szükséges a szerződések átkötése, és mely szerződéseket szünteti meg, illetve módosítja a GYEMSZI.

Jelenleg az átadás-átvétel előkészítése érdekében a tulajdonos részéről történő adatszolgáltatás történik, melynek alapján elkészülhet a birtokbaadási jegyzőkönyv és rögzítésre kerülnek a jogi szempontból aggályos kérdések is. A vitás kérdések rendezésére a felek intézkedési tervet dolgoznak ki.

Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Szent Lukács Egészségügyi Nonprofit Kft. állami átvételéről szóló tájékoztatást tudomásul veszi. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kórház állami átvételéhez szükséges dokumentumok, illetve az átadást-átvételt lezáró jegyzőkönyv aláírására.

Szabó Loránd
polgármester