

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. szeptember 24-i rendes ülésére

Tárgy: Művelődési ház belső udvarának kihasználási lehetőségei

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: Somlai Adrienn ügyvezető, Dombóvári Művelődési Ház NKft.
Virágné Bán Emma igazgató, Dombóvár Város Könyvtára

Költségvetési, pénzügyi szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula, Pénzügyi Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 354/2015. (VII. 23.) Kt. számú határozatával döntött a Dombóvári Művelődési Ház és a Dombóvár Város Könyvtára közös főbejáratának kialakításáról, a könyvtár előcsarnokból való megnyitása révén, illetve felkérte a Polgármestert, hogy a belső udvar kihasználási lehetőségeit vizsgálta meg, és annak eredményét terjessze a képviselő-testület elé.

Jelen előterjesztés a belső udvar kihasználásának lehetőségeivel foglalkozik.

Az 1. számú mellékletben (vázlatterv) bemutatott kialakítás alapvetően új megközelítésbe helyezi a belső udvar/udvarok használhatóságát. A korábban ismertett udvarlefedési sémához képest a terv egy határozotabb megnyitást javasol a könyvtár megközelítésére.

A tervezett könyvtári bejárat ugyanakkor lehetőséget teremt a második udvar majdani lefedésére is, erre a terv érintőleg kitér. Ugyanakkor lényegesen jobb helyzetbe hozza a könyvtári kölcsönző pultot, mint ahogy az jelenleg működik. A Képviselő-testület által korábban kiválasztott – a művelődési ház előcsarnokából megnyitott - könyvtári bejárathoz képest ez a variáció egy valóban egyenrangú bejáratot biztosít a könyvtár számára.

Az udvar lefedésével egy olyan tér jön létre, amelyen a városban még nincs, ennek a használhatósága nagy lehetőségeket tartogat. A terv nemcsak a könyvtár és a művelődési ház azonos irányból való megközelíthetőségét oldja meg, hanem ténylegesen megnöveli az intézmények által használható területeket. A terv alapvetően megőrzi az udvar értékeit (zöldfelület, fényviszonyok, nemes falburkolat), illeszkedik az épület karakteréhez.

A vázlatterv alapvetően négy megoldási javaslatot adott (E.09.) magára a fedésre, kidolgozásra a D variáció került Sebestyén Péter városi főépítész javaslata alapján, mint szakmailag legoptimálisabb megoldás.

Amennyiben a bemutatott kialakítás támogatásra kerül, a 354/2015. (VII. 23.) Kt. számú határozatban rögzített A) variáció szerinti könyvtármegközelítést az udvarlefedés során kialakítható közös bejárat felülbírálja, illetve a határozat 3. pontjában rögzített egyeztetéseket (eredeti tervezővel, közreműködő szervezettel), a jelenleg bemutatásra kerülő tervek elfogadását követően lehet csak érdemben megtenni.

Határozati javaslat

A Művelődési Ház belső udvara kialakításának tervezésére beszerzési eljárás lefolytatásáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Dombóvár, Hunyadi tér 25. szám alatti Dombóvári Művelődési Ház és a Dombóvár Város Könyvtára közös belső udvar kihasználási lehetőségeit vizsgáló vázlattervben bemutatott kialakítással.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a továbbtervezéssel kapcsolatos beszerzési eljárás lefolytatásával, és a nyertes tervezővel való szerződéskötésre.

Határidő: 2015. október 30. - a beszerzési eljárás lefolytatására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd
polgármester