

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 29-i rendes ülésére

Tárgy: A helyi adóztatással kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Pintér Szilárd polgármester

Készítette: Hatósági Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott:

Készítő részéről ellenőrizte:

Dr. Dobos Béla irodavezető, Hatósági Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szabó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (a továbbiakban: Airt.) 86. §-a alapján az adóhatóság az adótörvényekben és más jogszabályokban előírt kötelezettségek teljesítésének vagy megsértésének megállapítása, a kötelezettségek teljesítésének előmozdítása érdekében ellenőrzést folytat.

Az Airt 87. § (1) bekezdésének b) és ba) pontja alapján kötelező az adóellenőrzést lefolytatni az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóellenőrzés esetén, az önkormányzat képviselő-testületének határozata alapján.

Az Airt. 89. § (1) bekezdése b) pontja értelmében az adóhatóság az ellenőrzés célját az egyéb adókötelezettségek teljesítésére irányuló, ellenőrzéssel lezárt időszakot nem keletkeztető jogkövetési vizsgálattal valósítja meg.

Az Airt. 90. § (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy adóellenőrzés keretében az adóhatóság az adózó adómegállapítási, adatbejelentési, bevallási kötelezettsége teljesítését adónként, támogatásonként és időszakonként vagy meghatározott időszakra több adó és támogatás tekintetében is vizsgálja.

Az Airt. 91. § (1) bekezdés a) és b) c) és d) pontja szerint az adóhatóság a jogkövetési vizsgálat keretében a bevallási időszak lezárását megelőzően is ellenőrizheti, hogy az adózó eleget tett-e a törvényekben előírt egyes adókötelezettségeinek, azokat határidőben, illetve az adó megállapítására, bevallására és megfizetésére alkalmas módon teljesíti-e. Adatokat gyűjthet a nyilvántartásában és az adózó nyilvántartásában, bevallásában szereplő adatok, tények, körülmények valóságtartalmának, illetve ezek hitelességének megállapítása érdekében, vizsgálhatja a gazdasági események valódiságát, és adatokat gyűjthet az ellenőrzési tevékenysége támogatása érdekében, így különösen becslési adatbázis létrehozásához, karbantartásához.

Az Airt 101. § (2) bekezdése szerint, ha az önkormányzati adóhatóságnak nincs a kettős könyvvizetésre kötelezett adózó ellenőrzéséhez szükséges szakértelemmel rendelkező adóellenőre, az adókötelezettségek teljesítésének ellenőrzéséhez megbízás alapján bejegyzett könyvvizsgáló, adótanácsadó, adószakértő, vagy okleveles adószakértő közreműködését veheti igénybe, aki az adózó ellenőrzéséhez szükséges iratokba betekinthez.

Az Airt. 102. § (1) bekezdése alapján a vállalkozási tevékenységet nem folytató természetes személy lakásában az adóhatóság akkor jogosult az ellenőrzést lefolytatni, ha az adókötelezettség a lakással, mint vagyontárggyal kapcsolatos, vagy az adózó jövedelme a lakás hasznosításából származik, vagy valószínűsíthető, hogy a lakásban egyéni vállalkozói tevékenységet bejelentés nélkül végeznek.

A Hatósági Iroda adóügyintézői a 2020. évben három területen javasolják adóellenőrzés lefolytatását:

Az idegenforgalmi adó vonatkozásában

A szálláshelyek bejelentési kötelezettségének ellenőrzésével párhuzamosan a szálláshelykezelő szoftverek adatait egyeztetni kívánjuk az idegenforgalmi adó bevallásával annak megállapítása érdekében, hogy a szálláshely üzemeltetők az idegenforgalmi adókedvezményeket a jogszabályi előírásoknak megfelelően alkalmazzák-e.

Az építményadó esetében

Az adóügyintézők helyszíni ellenőrzések során kíván meggyőződni arról, hogy a gunarasi ingatlanok építményadó kedvezményét igénybe vevők valóban életvitelszerűen élnek-e az érintett ingatlanban.

Az iparűzési adóval kapcsolatban

Szakértő közreműködésével egyes cégek és vállalkozások bevallásait ellenőriznék.

Javasolom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület rendelje el a három terület adóellenőrzését.

Határozati javaslat a 2020. évi adóellenőrzési programról

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli, hogy az önkormányzati adóhatóság ellenőrizze a dombóvári szálláshely szolgáltatók idegenforgalmi adóra vonatkozó bevallásait, és ennek érdekében, majd az ellenőrzés eredményének függvényében a szükséges intézkedéseket tegye meg.
2. A Képviselő-testület elrendeli az önkormányzati adóhatóság részéről annak ellenőrzését, hogy a gunarasi építmények tulajdonosai teljesítik-e az építményadóról rendelkező önkormányzati rendelet előírásainak megfelelő feltételeket ahhoz, hogy a rendelet szerinti kedvezményt jogosultként igénybe vegyék.
3. A Képviselő-testület elrendeli, hogy az önkormányzati adóhatóság ellenőrizze, miszerint az iparűzési adó hatálya alá tartozó adóalanyok bejelentkezési, bevallás benyújtási kötelezettségüknek eleget tettek-e, a mentességek, adókedvezmények igénybevétele jogszerű volt-e, továbbá ehhez vegye igénybe bejegyzett könyvvizsgáló, adótanácsadó, adószakértő, vagy okleveles adószakértő közreműködését, és a feltárt hiányosságok alapján a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület a bejegyzett könyvvizsgáló, adótanácsadó, adószakértő, vagy okleveles adószakértő megbízására 1 millió forint keretösszeget biztosít az önkormányzat 2020. évi költségvetésében.

Határidő: 1. pont: 2020. június 30.
2. pont: 2020. augusztus 31.
3. pont: 2020. december 31.

Felelős: Jegyző

Végrehajtásért felelős: Hatósági Iroda

Pintér Szilárd
polgármester