

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2010. április 26-i ülésére**

**Tárgy:** Szezonális jelleggel működő Tourinform Iroda kialakítása a gunarasi üdülőtelep területén

**Előterjesztő:** Patay Vilmos polgármester

**Készítette:** Dombóvár és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Városgazdálkodási Iroda

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Jankóné Leibing, Rita Tourinform Iroda vezetője

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Kovács Gyula, Pénzügyi és Költségvetési Iroda vezetője

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Gábor Ferenc jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Dombóvár és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás több éve működteti a Gunarasi üdülőtelep területén a kihelyezett Tourinform Irodát. Az Iroda célja elsősorban Dombóvár város, és a dombóvári kistérség 15 településén élő emberek és ideérkező turisták igényeinek kiszolgálása szezonális jelleggel ( minden év június 15-augusztus 31).

Az Iroda eddig nem állandó helyszínen és nem megfelelő körülmények között biztosította az ideérkező, egyre színvonalasabb szolgáltatást elváró turisták igényeit. A fizetett bérleti díj, illetve rezsiköltségek a kevés és alacsony színvonalon nyújtott szolgáltatásokból származó bevételek jelentős részét felemésztették.

Hosszú távú tartós megoldást célszerű keresni a Tourinform Iroda számára, hiszen Gunaras folyamatos fejlődésével együtt az Iroda szolgáltatásaival szembeni elvárások is növekednek.

A Társulás tájékozódott, hogy az Építésügyi Hatóság milyen közterületen elhelyezett építményt, pavilont tudna elfogadni egyrészt a hatályos szabályozások szerint (településrendezési terv, övezeti besorolás), másrészt a településrész arculatát tekintve. A kiválasztás során fontos szempont volt, hogy olyan önhordó szerkezetű helyiség, pavilon kerüljön kialakításra, ami, ha erre igény mutatkozik, áthelyezhető legyen, jó megjelenést biztosítson, ugyanakkor árban kedvező és tartós legyen, jó minőségű anyagokból készüljön.

Az előzetes tájékozódás alapján a pavilon várható bekerülési költsége 2.500.000 Ft. Az engedélyeztetéssel párhuzamosan a pavilon elkészítésére a térségben dolgozó faipari vállalkozóktól a Társulás árajánlatokat kér be, illetve kész, előre legyártott pavilon típusokra is árajánlatokat kér.

A pavilon méretének meghatározásában az eddig nyújtott szolgáltatásokat, valamint a jövőben bevezetni tervezetteket vették figyelembe, ennek alapján legalább 15 m<sup>2</sup> nagyságú pavilon létesítése indokolt.

Egy komoly ügyfélfogadó-tér kialakítására is alkalmas, 15 m<sup>2</sup>-es pavilon hamarabb megtérül, mert több olyan szolgáltatás nyújtását teszi lehetővé, ami jelentősebb bevételt jelenthet.

A Dombóvár és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás a beruházás teljes összegét nem tudja biztosítani. A dombóvári kistérség területén jelentős idegenforgalmi adó bevétellel Dombóvár város rendelkezik. Az Iroda szolgáltatásait elsősorban Dombóvárra érkező turisták veszik igénybe, ezért a város hozzájárulása indokolt a beruházáshoz.

Javaslom, hogy az önkormányzat maximum 1.000.000 Ft támogatást biztosítson a Dombóvár és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás számára egy szezonális jelleggel működő Tourinform Iroda kialakításához a Gunarasi üdülőtelep területén.

## Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gunarasi üdülőtelep területén szezonális jelleggel működő Tourinform Iroda megvalósítására 1.000.000 Ft támogatást biztosít 2010. évi költségvetésében a Dombóvár és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás részére.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

**Határidő:** 2010. május 5. – Támogatási szerződés megkötésére

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Dombóvár és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás  
Pénzügyi és Költségvetési Iroda

Dombóvár, 2010. április 15.

Patay Vilmos  
polgármester