

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. június 30-i rendes ülésére

Tárgy: A Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény beszerzési és felújítási igényei

Előterjesztő: Kiss Béla alpolgármester

Készítette: Önkormányzati Iroda

Tárgyalta: Humán Bizottság
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott:

Horváthné Gyánó Bernadett intézményvezető, Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény

Készítő részéről ellenőrizte:

dr. Farkas-Szabó András irodavezető, Önkormányzati Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dombóvár Város Önkormányzata a Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás fenntartásában működő Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény útján gondoskodik a kötelező és önként vállalt szociális és gyermekjóléti feladatainak ellátásáról. Az intézmény dombóvári telephelyeinek működését szolgáló ingó és ingatlan vagyon Dombóvár Város Önkormányzatának tulajdonában van, az önkormányzat a feladatellátáshoz térítésmentes használati jogot biztosított az intézménynek. A társulási megállapodás értelmében az önkormányzat gondoskodik a tulajdonába tartozó vagyon karbantartásáról, felújításáról és a vagyont érintő beruházásról.

A Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény intézményvezetője a mellékelt levélben tájékoztatta polgármester urat az önkormányzat tulajdonába tartozó vagyontárgyak karbantartásának és felújításának szükségességéről, egyúttal kérte az önkormányzatot, hogy a szükséges intézkedésekre a fedezetet biztosítsa az intézménynek, mivel a fenntartó által jóváhagyott költségvetéséből, illetve az önkormányzat által átadott intézményfinanszírozásból azokat nem tudja finanszírozni.

Az intézményvezető asszony jelezte, hogy az Arany Sziget Idősek Otthona mosodájában az egyik szárítógép meghibásodott, ennek javítása bruttó 344.708,- Ft-ba kerül. A mosoda működéséhez a szárítógép elengedhetetlen, de egy új készülék közel 1 millió Ft, ezért az intézmény az elromlott készülék javíttatását javasolja.

A szociális étkeztetés során használt Ford típusú gépjármű turbótengely-törést szenvedett, emellett hamarosan műszaki vizsgára kell vinni, ahhoz pedig a javítást el kell végeztetni, melynek költsége közel 400.000,- Ft. Az intézmény a többi gépjárművével hosszú távon nem tudja megoldani az ételszállítást, ezért az intézmény szeretne egy használt kisáruszállító gépjárművet vásárolni. A feladatellátáshoz megfelelő használt gépjárművek vételára 600.000-1.500.000,- Ft között mozog.

Az Arany Sziget Idősek Otthonában a Dombóvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya 2015. december 14-én tartott közegészségügyi ellenőrzést, ahol megállapították, hogy a hotelszárny négy szobájánál a vizesblokk fala átázik, hullik a vakolat, a fal több helyen vizesedik és penészesedik. Ez az állapot a folyosón is megfigyelhető. A közegészségügyi probléma megszüntetését a fenntartó 2017. december 31-ig vállalta. Az intézményvezető asszony elmondása szerint a hotelszárnyban a szobák vizesedése az ott elhelyezett ellátottaknál már egészségkárosodást is okozott, a lakókat viszont nem tudják másik szobákba áthelyezni, mivel az idősek otthonában nincs szabad férőhely. Az intézmény az első szobához tartozó vizesblokkot szeretné felújítani, ahol a legsúlyosabb a probléma, amelynek megoldására 1.980.000,- Ft összegű árajánlatot kaptak. Ezzel azonban a közegészségügyi hiányosság még mindig nem kerül teljes mértékben megszüntetésre, ahhoz a többi három szobához tartozó vizesblokkot is fel kell újítani.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslat elfogadását indítványozom.

Határozati javaslat
a Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény felújítási és beszerzési
igényeihez fedezet biztosításáról

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény részére legfeljebb 4 millió Ft összegű fedezetet biztosít az önkormányzat 2016. évi költségvetéséből az Arany Sziget Idősek Otthona hotelszárnyában az egyik vizesblokk felújításához, az elromlott szárítógép javításához és az ételszállításhoz egy használt kisáruszállító gépjármű vásárlására a Dombóvári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulásnak átadott intézményfinanszírozásában.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Társulási Tanácsba delegált Kiss Béla alpolgármestert, hogy a Társulási Tanács ülésén hagyja jóvá a Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény 1. pont szerinti beszerzési és felújítási igényeit.

Határidő: 2016. július 15.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Iroda

Kiss Béla
alpolgármester



DOMBÓVÁRI
EGYESÍTETT HUMÁN SZOLGÁLTATÓ INTÉZMÉNY
7200 DOMBÓVÁR ARANY JÁNOS TÉR 2.
☎ 74/466-225;
E-mail: aranysziget@eszidombovar.hu

Ikt. szám: K.I. 254./2016.
Ügyintéző: *Hné Gyánó Bernadett*

Hiv. szám:
Üi.:

DOMBÓVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
SZABÓ LORÁND

Tárgy: jelzés és kérelem

7200 DOMBÓVÁR
SZABADSÁG U. 18.

Tisztelt Polgármester Úr!

Személyes megbeszélésünkre hivatkozva az alábbi jelzéssel és kérelemmel fordulok Önhöz:

A Dombóvári Egyesített Humán Szolgáltató Intézmény a 2016-os évben is rendkívül feszített költségvetéssel működik. A bérek kifizetésén és a működési költségeken kívül intézményünk nem tudja a szükséges dologi kiadásokat, felújításokat és beruházásokat fedezni. Lehetőségeink szerint sok mindent igyekszünk önkéntes munkával és adományok beszerzésével megoldani, azonban az utóbbi időben sajnos sok olyan nagy értékű eszközünk meghibásodott, melynek javítását illetve cseréjét ilyen formában nem lehet megoldani.

1. Intézményünk a bentlakásos ellátás számára mosodát működtet. A mosodában használt 2 db. szárítógép közül a kisebbik elromlott, 1 db. szárítógéppel az ellátás nem biztosítható. A szárítógép javítási költsége 271 424 Ft + ÁFA (344 708 Ft.). Kértünk árajánlatot hasonló paraméterekkel rendelkező szárítógépre, azonban ennek összege 866 000-988 000 Ft között van. A szerelő szerint a javítást követően jelentősen megnő a szárítógép élettartama, így az új vásárlása helyett szeretnénk megjavíttatni a gépet.
2. Az ételszállító autónk (Ford Transit) a tavalyi év végén turbótengely-törést szenvedett. Ahhoz, hogy a most lejáró műszaki vizsgára felkészítsük kb. 400 000 Ft-ra lenne szükség. A többi gépjárművel csak ideiglenesen oldható meg az ételszállítás. Gazdaságossági szempontokat figyelembe véve célszerűnek tartanánk egy egyterű, kombi kisautó beszerzését (600 000-1 500 000 között van egy használt autó ára).
3. Az Aranysziget Idősek Otthonában a hotel szárny vizesedése (mely már olyan fokú, hogy a lakók egészségi állapotát és az elektromos hálózatot is súlyosan veszélyezteti) 4 lakószobát érint, melynek megszüntetésére 1 980 000 Ft-os árajánlatot kaptunk. Mivel egyszerre sem anyagilag sem költöztetés szervezés szempontjából nincs lehetőségünk a beruházást megvalósítani, célszerű lenne, ha 1. lakószobához kapcsolódó fürdőszobát felújíthatnánk (itt a legsúlyosabb a helyzet) így talán a



DOMBÓVÁRI
EGYESÍTETT HUMÁN SZOLGÁLTATÓ INTÉZMÉNY
7200 DOMBÓVÁR ARANY JÁNOS TÉR 2.
☎ 74/466-225;
E-mail: aransziget@eszidombovar.hu

vizesedés okát is megtalálnák a szakemberek. A hibák teljes körű megszüntetésre a TMKH Népegészségügyi Szakigazgatási szerve kötelezte az intézményt 2017. decemberi határidővel.

4. A Szabadság u. 6. (Platán Otthon) és a Szabadság u. 8. (CSÁO, Biztos Kezdet Gyerekház) szám alatti telephelyünkön rendkívüli problémát okoznak a két védett platán fára költözött varjak. A Platán Otthonban a madarak ürüléke és az általuk levert ágak miatt nem tudjuk megoldani, hogy az idősök az udvaron tartózkodjanak. A madárürüléken az idősök könnyen elcsúszhatnak (annak ellenére, hogy a kollégák folyamatosan takarítják) és közegészségügyi szempontból is veszélyes. Több hozzátartozó is nehezményezte a fennálló helyzetet. Ugyan ez a problémánk a Szabadság u. 8. szám alatti telephelyen is, ahol kisgyermekes családok élnek illetve látogatják intézményünket. Nagy veszélyt jelent továbbá a varjak által levert, illetve a viharokban letört ágak, melyek könnyen károsítják az amúgy sem jó tetőszerkezetet és veszélyt jelentenek a lakók és a dolgozók testi épségére egyaránt.

Kérem Tisztelt Polgármester Úr segítségét és közbenjárását a fentiekben említett problémák orvoslására.

Dombóvár, 2016. május 31.

Tisztelettel:

Horváthné Gyánó Bernadett
intézményvezető