

Iktatószám:00684/2018.

**Tárgy: köztemetők üzemeltetésének
2017. évi beszámolója**

**Dombóvári Közös
Önkormányzati Hivatal**

Dombóvár

7200

Szabadság u. 18.

Szabó Loránd polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

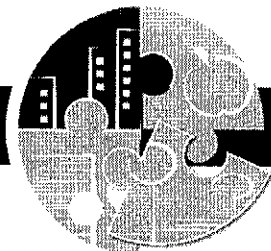
A 2012. december 28-án létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződésben Dombóvár Város Önkormányzata a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nkft üzemeltetésébe adta a Hetényi úti és a Horvay utcai köztemetőt.

Az Nkft feladata, hogy a kezelési és üzemeltetési feladatokat ellássa, és biztosítsa a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott feladatokat.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés 5. pontja alapján a sír- és urnahelyek, valamint azok újraváltásának díját, a létesítmény igénybevételi díjakat, a temető fenntartási hozzájárulás az első sír kiásásának díját jogosult beszedni az Nkft.

A nettó bevételek az alábbiak szerint alakultak 2017. évben:

Sírhely megváltás, újra megváltás (669 db)	2.456.800,-Ft
Ravatalozói díjak (179 db)	2.136.043,-Ft
Hűtési díjak (1605 db)	1.625.545,-Ft
<u>Engedélyek, egyéb bevételek</u>	<u>222.170,-Ft</u>
Összesen:	6.440.558,-Ft



2017. évben a bevételek 30,5 %-al haladták meg az előző évi bevételeket.

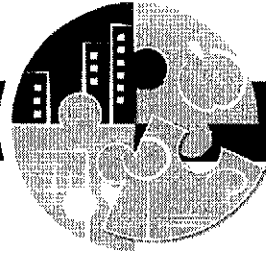
Dombóvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 192/2017. (IV. 27.) számú határozatával az nkft részére 350.000,-Ft tagi kölcsönt biztosított 20 férőhelyes urnafal építésére. Az urnafalat a vállalkozó határidőre elkészítette. Az építésre kapott tagi kölcsönt legkésőbb 2019. április 30-ig kell a cégnek visszafizetnie.

Az ingatlan fenntartásával kapcsolatos kiadások közé tartoznak a felhasznált anyagok, karbantartási és felújítási munkálatok, üzemeltetési feladatok, igazgatási és adminisztrációs tevékenységhez kapcsolódó személyi jellegű kiadások és egyéb kiadások. Részletezését a levélhez mellékletként csatolt táblázat tartalmazza.

Közvetlen költségek:	4.922.331,-Ft
<u>Általános költségek felosztás alapján:</u>	<u>821.853,-Ft</u>
Összesen:	5.744.184,-Ft
Bevételek összesen:	6.440.558,-Ft
<u>Költségek összesen:</u>	<u>5.744.184,-Ft</u>
Eredmény	696.374,-Ft

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés szerint az üzemeltető kötelezettsége temetőgondnok alkalmazása a teljes nyitvatartási idő alatt. A gondnoki szolgálatot ehhez igazítva alakítottuk ki, ehhez 10 fő gondnok alkalmazása volt szükséges. A gondnoki szolgálatot megváltozott munkaképességű dolgozók alkalmazásával oldjuk meg, az NRSZH által biztosított támogatás keretében a gondnoki bérek és járulékok teljes mértékben támogatottak. Ez a foglalkoztatási forma biztosítja azt, hogy a temetők gondnoki szolgálata biztosított, a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltaknak maximálisan eleget tudtunk tenni.

A gondnoki szolgálat keretében a dolgozók segítséget nyújtanak a hozzátartozóknak, biztosítják a zavartalan temetések feltételeit, segítik a temetkezési vállalkozók és a műkövesek munkáját, biztosítják a temető rendezettségét, tisztaságát, elvégzik a szükséges kisebb karbantartási feladatokat.



2017. évben a temetőkben elvégzett munkák:

Hetényi úti temető

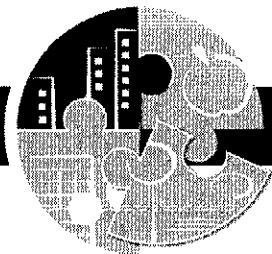
A hősi temetőnél a terület elrendezése, március hónapban az emlékoszlopok tisztítása, mohátlanítása. A föld fertőtlenítése a felbukkanó hangyainvázio megszüntetése.

A temetőt körbevevő kerítés folyamatos karbantartása, esetenkénti javítása. A halott hűtők folyamatos karbantartása, javítása. A területet érintő amerikai szövőlepke hernyóinak folyamatos megfigyelése, és a kártevő elleni védekezés. A hátsó tartalékterületen lévő szeméthyűjtő terület kerítésének új gyékényezése. A kertvárosi parkoló részénél a terület elrendezése. A temető területén található elrongálódott balesetveszélyes padok eltávolítása. Az 6 -7 parcella közti teljesen tönkrement kátyús útszakasz rendbetétele. A temető területén a szelektív hulladékgyűjtés megszervezése, és bevezetése. A parcellatáblák és a kapun kifüggesztett táblák cseréje. A temető területén és a parkolóban elhelyezett hulladékgyűjtők cseréje. Az önkormányzattal együttműködve a tájékoztató táblák felújítása a neves elhunytak sírhelyével kapcsolatos információk kihelyezése. A kertvárosi parkoló területen fák kivágása és a tuskók kiemelése. Ezáltal a parkoló terület biztonságosabbá tétele. A rendelkezésre álló géppálmány növelése, és folyamatos fejlesztése. A ravatalozó és az illemhelyiség fűtésének fejlesztése. A főkapu javítása. A ravatalozó festése. Az önkormányzat által indított adománygyűjtésben való részvétel, és a gyermeksírok felújításában, szebbé tételében való közreműködés. A munkaügyi hivatallal, továbbá a Tolna Megyei Kormány Hivatalal együttműködés keretében közérdekű munkavégzésre és közérdekű munka végrehajtásának helyszínéül biztosítjuk a feltételeket. Elhanyagolt gyermeksírok rendbetétele a Természetesen Dombóvár egyesület tagjai által

Horvay J utcai temető.

A temetőt körbevevő kerítés folyamatos karbantartása, esetenkénti javítása. A halott hűtők folyamatos karbantartása, javítása. A területet érintő amerikai szövőlepke hernyóinak folyamatos megfigyelése, és a kártevő elleni védekezés. A parkoló részénél a terület elrendezése. A temető területén található elrongálódott balesetveszélyes padok eltávolítása. A temető területén a szelektív hulladékgyűjtés megszervezése, és bevezetése. A parcellatáblák és a kapun kifüggesztett táblák cseréje. A temető területén és a parkolóban elhelyezett hulladékgyűjtők cseréje. Az önkormányzattal együttműködve a tájékoztató táblák felújítása a neves elhunytak sírhelyével kapcsolatos információk kihelyezése. A rendelkezésre álló géppálmány növelése, és folyamatos fejlesztése. A ravatalozó és az illemhelyiség fűtésének fejlesztése. A főkapu javítása. A ravatalozó festése. A 14 -es parcella oldalán lévő bozótos rész

DOMBÓVÁRI VÁROS -ÉS LAKÁSGAZDÁLKODÁSI NKFT.



kitisztítása. A külső Horvay utcai kerítés mentén a tuják gondozása , a járdára kidőlt és a gyalogos közlekedést akadályozó bozót karbantartása. Az önkormányzat által indított adománygyűjtésben való részvétel, és a gyermeksírok felújításában, szebbé tételében való közreműködés. 192/2017. (IV. 27.) Kt határozat alapján 20 férőhelyes urnafal építése. Elhanyagolt gyermeksírok rendbetétele a Természetesen Dombóvár egyesület tagjai által.

A temetőkben összesen 198 temetés történt, ebből 3 darab volt a köztemetés. A ravatal nélküli temetésre 9 esetben került sor. Sírhely rongálás nem történt.

A közszolgáltatással kapcsolatban az alábbi javaslatot teszem:

2016. évben 11 alkalommal, 2017. évben 9 alkalommal fordult elő, hogy ravatal nélküli temetést kértek a hozzátartozók. Ilyen esetekben is felmerül költsége a temetőgondnokságnak (pl. adminisztráció, sírhely környezetének rendbe tétele, stb), melyre nincs meghatározott díjtétele.

Javaslom bruttó 3.000,-Ft ügyintézési díj megállapítását a ravatal nélküli temetések esetére.

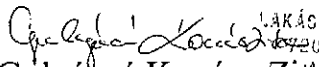
2018. évre tervezett feladatok:

A Hetényi úti temető kerítésének felújítása, a kertvárosi parkoló rész fejlesztése, a ravatalozó külső vakolati problémáinak megszüntetése. A Horvay utcai temető hűtőrendszerének felújítása, az utak felújítása, és a ravatalozó külső vakolati problémáinak megszüntetése. A rendelkezésre álló géppark állomány fejlesztése.

Kérem a beszámoló elfogadását!

Dombóvár, 2018. március 12.

Tisztelettel:


DOMBÓVÁRI VÁROS -ÉS LAKÁSGAZDÁLKODÁSI NKFT.
7200 Dombóvár, Kinizsi u. 37.
Adószám: 20122010-01-01
Gulyásné Kovács Zita
ügyvezető igazgató

DOMBÓVÁRI VÁROS -ÉS LAKÁSGAZDÁLKODÁSI NKFT.