



NEMZETGAZDASÁGI
MINISZTERIUM

MAKROGAZDASÁGI FŐOSZTÁLY

1. Veszély

2015-12-22
an

Szabó Loránd úr
polgármester

DOMBÓVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Dombóvár
Szabadság u. 18.
7200

Iktatószám: NGM/46555/2/2015.
Hivatkozási szám: I.640/2015.
Ügyintéző: Hertelendy Krisztina
Telefonszám: 795-5728
Tárgy: tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Állami Támogatású Bérlakás Program keretében létesített bérlakások lakbérbevételeinek felhasználásával kapcsolatos levelére válaszolva az alábbiakról tájékoztatom Önt.

Dombóvár Város Önkormányzata a B-00-I-2, az SZT-LA-1-01-07-07, valamint az ÁTBP-2003-LA-1-03-08-23 kódjelű pályázatok esetében együttesen több mint 190 millió Ft állami támogatás segítségével 30 költségelví bérlakást, valamint 15 lakásból álló fiatalok garzonházát alakított ki. 2003-ban a fenti bérlakásokkal kapcsolatosan tájékoztattuk Önt arról, hogy az elkülönített számlán felhalmozott lakbérbevételeket – szakmai véleményünk szerint – elsődlegesen az állami támogatásból megvalósított bérlakások állagmegóvására kell fordítani, az ezt követően fennmaradó rész pedig egyéb önkormányzati bérlakás felújítására, korszerűsítésére felhasználható. Jelen kérelemben hozzájárulásunkat kérjük ahhoz, hogy az Önkormányzat bérlakás-felújítási programja szerint, a tulajdonában lévő lakáscélú ingatlanokat egységesen kezelhesse, ennek oka a közpénzekkel való takarékos és felelős bánásmód, hiszen a meglévő bérlakás állomány volumenéből eredően is jelentős megtakarítások érhetők el.

Megkeresésében leírtak alapján, kérésüknek megfelelően **hozzájárulok** ahhoz, hogy Dombóvár Város Önkormányzata a B-00-I-2, az SZT-LA-1-01-07-07 és az ÁTBP-2003-LA-1-03-08-23 azonosító számú pályázatok esetében **a befolyt lakbérbevételeket valamennyi, az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakás felújítására, karbantartására egységesen fordíthassa.** Ennek feltétele, hogy az Önkormányzat a támogatási szerződésben előírt kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tegyen, az állami támogatással érintett bérlakások megfelelő állapotát, folyamatos állagvédelmét biztosítsa, amely akár a helyszínen is ellenőrizhető.

Felhívom figyelmét arra, hogy az Alkotmánybíróság 60/1992. (XI. 17.) határozata szerint az e levélben foglaltak szakmai véleménynek tekintendők, amelyet bíróság vagy más hatóság előtt felhasználni nem lehet.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, 2015. december 17.




Molnár István
főosztályvezető

Tájékoztatásul másolatban kapja:
ÉMI Nonprofit Kft.
Pályázatkezelő Iroda



NEMZETGAZDASÁGI
MINISZTERIUM

MAKROGAZDASÁGI FŐOSZTÁLY

00

2016 JAN 13

Dr. Letenyei Róbert jegyző úr
részére

Iktatószám: NGM/1023/1/2016.
Előzmény: NGM/46555/2/2015.
Hivatkozási szám: I.640-3/2015.
Ügyintéző: Hertelendy Krisztina
Telefonszám: 795-5728
Tárgy: tájékoztatás

DOMBÓVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Dombóvár
Szabadság u. 18.
7200

Tisztelt Jegyző Úr!

Az Állami Támogatású Bérlakás Program keretében létesített bérlakások lakbérbevételeinek felhasználásával kapcsolatos levelére válaszolva az alábbiakról tájékoztatom Önt.

Korábbi azonos tárgyban írt, I.640/2015. iktatószámú megkeresésük mellékleteivel együtt 2015. december 10-én érkezett a Belügyminisztériumtól tárcánkhoz. Erre vonatkozólag 2015. december 17-én kelt válaszlevelünkben tájékoztattuk Önöket arról, hogy **kérelmükhöz hozzájárulunk**, miszerint Dombóvár Város Önkormányzata a B-00-I-2, az SZT-LA-1-01-07-07 és az ÁTBP-2003-LA-1-03-08-23 kódszámú pályázatok esetében **a befolyt lakbérbevételeket valamennyi, az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakás felújítására, karbantartására egységesen felhasználhatja**. Ennek feltétele, hogy az Önkormányzat a támogatási szerződésben előírt kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tegyen, az állami támogatással érintett bérlakások megfelelő állapotát, folyamatos állagvédelmét biztosítsa, amely akár a helyszínen is ellenőrizhető.

Tájékoztatom Önt arról, hogy a támogatási szerződések szövege – mintaszerződés révén – e tekintetben nem módosítható, attól való eltérést, amennyiben erre lehetőség van, egyedi mérlegelés alapján hozzájárulás formájában engedélyezünk.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, 2016. január 08.

Üdvözlettel:


Molnár István
főosztályvezető



Melléklet:
NGM/46555/2/2015. levél másolata

Tájékoztatásul másolatban kapja:
ÉMI Nonprofit Kft.
Pályázatkezelő Iroda