

13. számú előterjesztés

Egyszerű többség

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. június 27-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Csapadékvíz-elvezetési problémák megoldását célzó intézkedések az újdombóvári városrészben

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési Iroda

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:** -

**Készítő részéről ellenőrizte:**

dr. Szemes Ádám irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Szabó Péter jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Tapasztalat és az ott élők jelzése alapján Újdombóváron két helyszínen okoz jelentős problémát a csapadékvíz elvezetése. Az egyik évek óta fennálló probléma, hogy a Gesztenyefa utcában a csapadékvíz-elvezetés nem megfelelő. Ennek oka, hogy teljes értékű árokrendszert a szűkössége miatt nem volt mód kialakítani, továbbá a lakók is több helyen betemették vagy nem gondozták megfelelően az ingatlanuk előtt található árkot, így akadályozva a víz elfolyását. A másik problémás rész egy új utca nyitásából következett be a Buzánszky utcában. Az utca beépítésekor nem került sor árok kialakítására, így az utca leaszfaltozása miatt nagyobb esőzés esetén nem megfelelő a csapadékvíz-elvezetés. Itt a nagyobb problémát az utca Eötvös utca felőli része jelenti, mivel az szintén egy szűkebb utca.

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (továbbiakban DRV) és az önkormányzat munkatársai helyszíni bejárást tartottak a Gesztenyefa utca 20-31. számú családi házaknál. Ennek célja a csapadékvíz elvezetésének, illetve az ivóvízvezeték kiváltásának megoldása volt. A 26-31. számú házak előtt az ivóvízvezeték anyaga horganyzott acélcső, melyet már több alkalommal is javítani kellett. A bekötő vezetékek is hasonló anyagból készültek, így az előre nem látható, rendkívüli Gördülő Fejlesztési Terv (továbbiakban GFT) terhére a DRV a rekonstrukciót még ez évben megoldaná. A már elfogadott GFT nem tartalmazza a Gesztenyefa utca rekonstrukcióját, azt legfeljebb 2020-ban lehetne szerepeltetni. A vasvezetékcsere a csőtörések miatt szintén szükség lenne. A DRV a 26-31. számú házak előtt kb. 50 fm hosszon kiváltja a vasvezeték KPE csőre. Az önkormányzat jelzése alapján az utca folytatásaként a 24. számú ingatlantól a VI. utca kereszteződésig az AC vezeték is kiváltásra kerülne, de ez már nem fér bele az idei költségekbe, így az a 2020. évi GFT-be kerülne betervezésre. A szemlén tapasztaltakkal összefüggésben a Gesztenyefa u. 25. sz. ingatlan vegyes anyagú szennyvíz bekötővezetékének cseréjét az ivóvízvezeték kiváltáshoz szükséges feltárással egyidejűleg szintén elvégezné a DRV. A vezetékcsere követő helyreállítási munkát a DRV átengedné az Önkormányzat hatáskörébe, mert nagy valószínűséggel így kisebb költségből meg lehet azt valósítani, továbbá szükségesnek tartják egy útépítő mérnök bevonását a tervezésbe, a lejtés és a folyóka kiépítése miatt. A tervezés és a helyreállítási munkálatok költségei később elszámolhatóak a bérleti díjak terhére.

A csapadékvíz elvezetését a következők szerint tervezzük. A Gesztenyefa utca 26-31. számú házak előtt az útburkolat É-i irányba kissé meg lenne lejtve és ide burkolati elemekből folyókát építenének a szegélykövő elé. A 26. számú ház előtt irányt váltana a víz elvezetés rácsos folyókéval (déli irányba), majd a 14-20. számú házak előtt már részben meglévő nyíltárokban el lehetne vezetni a csapadékvizet. Ehhez szükséges az említett 3 ingatlan előtt az árok helyreállítása, továbbá a 20. számú háznál lévő bejárat részben bontani kell, mert nincs áteresztő beépítve, amely probléma egy 3 méteres csapadékvíz-vezető csővel kerül orvoslásra. A köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 21.) ÉVM–EüM együttes rendelet 6. § (1) bekezdése b) pontja szerint: Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik, a tulajdonos köteles gondoskodni a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más

hulladékok eltávolításáról. A rendelet alapján az ingatlantulajdonosnak kell gondoskodni arról, hogy a meglévő árok megfelelően karban legyen tartva és a célnak megfelelően működjön. Az utca északi oldalán élők sok esetben betemették, növényt ültettek bele vagy csak egyszerűen nem gondozták az árkokat, így azok helyreállítása szükséges. Az árkok helyreállításának költségeit az önkormányzat átvállalja, de az ingatlantulajdonosok kötelesek lesznek túrni az ezzel járó kellemetlenséget.

A Buzánszky utca teljes egészében aszfaltos burkolattal rendelkezik. Az új házak tulajdonosai nagyrészt térburkolattal látták el a házak előtti területeket. Szemmel látható nyomai voltak az utca északi oldalánál, hogy ott időnként megáll a csapadék és nem tud elfolyni. A Buzánszky és Béke utcai kereszteződésben nem találtunk csapadékvíz-elvezetési problémát. A Béke utca zárt csapadékhálózattal és ennek megfelelően víznyelő rácsokkal van ellátva, amely alkalmas a Buzánszky utcából idevezetett csapadékvíz elvezetésére. Szükség esetén csak karbantartást igényel. A Buzánszky Jenő utca északi végénél (ahol keresztezi az Eötvös utcát), a keleti oldalon zöld terület található, ez a 3130 hrsz-ú terület közterületi szakasza, itt lehet az út mellett egy szikkasztóárkot kialakítani, amely az időnként összegyűlő csapadékvizet el tudja szívárogtatni.

Az 1. számú mellékleten mindkettő utcában megjelölésre kerültek a megvalósuló intézkedések a csapadékvíz-elvezetés érdekében.

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetési rendelet 2. melléklete (kiadások) 105. cím Önkormányzat VII. Felújítások 14. pont: Gesztenyefa utca felújítására 4.000 eFt-ot fogadott el. A költségvetésben szereplő keret elegendő a tervezési- és kivitelezési munkálatok megrendelésére.

A fent leírtak alapján kérem a Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat az újdombóvári csapadékvíz-elvezetési problémák megoldásáról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Gesztenyefa utca csapadékvíz-elvezetésének helyreállítását és a Buzánszky utca csapadékvíz-elvezetésének helyes kialakítását a 2019. évi költségvetési rendelet Felújítások 14. sora terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezéshez szükséges tervezési és beszerzési eljárás lefolytatására és a szerződés tartalmának jóváhagyására és megkötésére.

**Határidő:** 2019. augusztus 31. – a beszerzési eljárás lefolytatására

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd  
polgármester