

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2013. október 31-i rendes ülésére**

**Tárgy:** A DVMSE sportingatlan használati költségei az oktatási intézmények számára

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** Polgármesteri Titkárság

**Tárgyalta:** Humán Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Vida Tamás, a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nkft.  
ügyvezetője

Gaál János, az Apáczai Csere János Szakközépiskola és Kollégium  
igazgatója

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Kovács Gyula, Pénzügyi Iroda vezetője

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

Dr. Letenyei Róbert jegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 120/2013. (III. 28.) határozata alapján döntött arról, hogy 2013. szeptember 1-től a KLIK által fenntartott oktatási intézmények is bérleti díj fizetésére kötelezhetők a DVMSE sportingatlan használatát érintően.

Jelenleg a Dombóvári Apáczai Csere János Szakközépiskola és Kollégium veszi igénybe a Vasút soron található sportingatlant a mindennapos testnevelésórák biztosításához, valamint a belügyi közbiztonsági tagozat erőnléti foglalkozásaihoz. Az érintett oktatási intézmény a szekszárdi tankerülethez tartozik, ezért Gerzsei Péter Tankerület Igazgatóval és Gaál János Igazgató Úrral egyeztetéseket folytattam az ingatlan használatával járó pénzügyi kötelezettségeket illetően. Az igazgató urakkal arra a kompromisszumos megoldásra jutottunk, hogy az érintett oktatási intézmény 2013. szeptember 1-től 2013. december 31-ig a sporttelep használatáért csak a közüzemi költségekre vonatkozó átalányt, majd 2014. január 1-jétől a korábban meghatározott, kedvezményes bérleti díjat fizeti.

A sportingatlan üzemeltetője, a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nkft. a DVMSE használatával kapcsolatban - külön oszlopban feltüntetve a fűtési, illetve fűtés nélküli időszakot - a 2013/2014-es tanévtől kezdődően az alábbi díjszabásokra tett javaslatot:

Helyiségek megnevezése	Teremhasználati díjak	KLIK részére 2013. szeptember 1-től 2013. október 15-ig	KLIK részére 2013. október 15-től 2013. december 31-ig	KLIK részére 2014. január 1-től
Nagyterem (kosárcsarnok)	4.000,-/óra	1.445,-/óra	3.350,-/óra	3.500,-/óra
Kisterem	2.500,-/óra	800,-/óra	1.400,-/óra	1.800,-/óra
Box terem	-	-	-	1.000,-/óra
Társalgó	500,-/óra	500,-/óra	500,-/óra	500,-/óra
Atlétikapálya+ focipálya	3.000,-/óra	1.500,-/óra	1500,-/óra	2.500,-/óra
VIP terem	500,-/óra	500,-/óra	500,-/óra	500,-/óra
Nagyterem Teniszre 2 fő	3.000,-/óra	-	-	-
Egész létesítmény	Rendezvénytől függően előzetes megbeszélés alapján	Rendezvénytől függően előzetes megbeszélés alapján	Rendezvénytől függően előzetes megbeszélés alapján	Rendezvénytől függően előzetes megbeszélés alapján

A teremhasználati díj tartalmazza a kiegészítő szolgáltatásokat is, mint öltöző-, mosdóhasználat, melegvíz, fűtés, csarnokvilágítás.

Úgy vélem, hogy a fenti táblázatban feltüntetett összegek jutányosak, azok mind az oktatási intézmények, mind az Önkormányzat számára elfogadhatók, főleg annak ismeretében, hogy az Önkormányzat az illetékességi területén lévő alap- és közép fokú

oktatási intézmények működtetéséhez éves szinten mintegy 174.552.000 Ft-tal járul hozzá.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet támogassák a határozati javaslat jóváhagyását.

### Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a DVMSE sportingatlan üzemeltetője, a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nkft. részére, hogy a dombóvár területén található oktatási intézmények számára a sportingatlan használatáért az alábbi díjtételek kerüljenek megállapításra:

Helyiségek megnevezése	Teremhasználati díjak	KLIK részére 2013. szeptember 1-től 2013. október 15-ig	KLIK részére 2013. október 15-től 2013. december 31-ig	KLIK részére 2014. január 1-től
Nagyterem (kosárcsarnok)	4.000,-/óra	1.445,-/óra	3.350,-/óra	3.500,-/óra
Kisterem	2.500,-/óra	800,-/óra	1.400,-/óra	1.800,-/óra
Box terem	-	-	-	1.000,-/óra
Társalgó	500,-/óra	500,-/óra	500,-/óra	500,-/óra
Atlétikapálya+ foci pályá	3.000,-/óra	1.500,-/óra	1500,-/óra	2.500,-/óra
VIP terem	500,-/óra	500,-/óra	500,-/óra	500,-/óra
Nagyterem Teniszre 2 fő	3.000,-/óra	-	-	-
Egész létesítmény	Rendezvénytől függően előzetes megbeszélés alapján	Rendezvénytől függően előzetes megbeszélés alapján	Rendezvénytől függően előzetes megbeszélés alapján	Rendezvénytől függően előzetes megbeszélés alapján

A Képviselő-testület megbízza a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nkft.-t, az ingatlanüzemeltetési szerződés 6.3. pontja értelmében a használati szerződések megkötésére.

**Határidő:** 2013. november 30.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nkft.  
Polgármesteri Titkárság

Szabó Loránd  
polgármester