

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. május 31-i rendes ülésére

Tárgy: A közterületek, ingatlanok rendjéről és a település köztisztaságáról szóló 24/2007. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosítása a közterületre telepített növények által okozott balesetveszély megelőzése érdekében

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Készítő részéről ellenőrizte:

Teufel Judit megbízott irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szabó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A városban való közlekedés során egyre gyakrabban tapasztalható probléma, hogy sem a járdákon, sem a közutakon nem lehet közlekedni a kiültetett növényzet miatt. A közterületekre engedély nélkül és nem gondozott telepített növények - elsősorban fás szárú növények -, sokszor oly mértékben zavaróak, hogy azok már balesetveszélyt idéznek elő a nem kellően megfontoltan közlekedő emberek körében.

A városban több kritikus pont is előfordul gépjármű közlekedés szempontjából, melyre már a rendőrség is felhívta az önkormányzat figyelmét és kérte a mielőbbi intézkedést. Sajnálatos módon előfordultak erre visszavezethető – igaz nem csak ezen kiültetések számlájára írhatóan – közlekedési balesetek az elmúlt időszakban a város területén. Ilyen kritikus csomópontok az alábbiak a teljesség igénye nélkül:

- Pannónia út – Szt. István tér kereszteződése;
- Rákóczi u. – Perczel u. kereszteződése;
- Rákóczi u. – Tinódi u. kereszteződése;
- Rákóczi u. – Teleki u. kereszteződése;
- Kinizsi u. - Gyár u. kereszteződése;
- Horvay u. – Szondi u. kereszteződése;
- Köztársaság u. – Juhász Gy. u. kereszteződése;
- Dombó P. u. – Kölcsey u. kereszteződése;
- Radnóti u. – Borsos M. u. kereszteződése;
- IX. u. – Mágocsi bekötő út csomópontja;
- Bezerédj u. – Pannónia út;
- Dombó P. u. – Vörösmarty u.

A képviselő-testület a 144/2018. (III. 29.) Kt. határozattal elfogadta az ingatlanok előtti, közterületen lévő növények kezeléséről szóló tájékoztatót. A jogi háttér az akkori előterjesztésben részletesen kifejtésre került, annak megismétlését mellőzzük.

A fenti problémát elsősorban az okozza, hogy a zavaró növények a jogszabállyal ellentétesen kerültek kiültetésre és az abban előírt gondozását sem teljesíti minden esetben a telepítő. Mivel az ültetések időpontja, végrehajtója valószínűleg nem beazonosítható, ezért egy áthidaló megoldással kell a jelenlegi állapotokat orvosolni, illetve a jövőre nézve a fent leírt rendelet következetes betartását kell elérni az ingatlanok tulajdonosaitól.

Alapvetően a közterületi növényzetek gondozása elsődlegesen az önkormányzat feladata lenne, amennyiben a fenti feladatot az önkormányzat végzi el, akkor ez feszültség forrása lehet a lakosság és az önkormányzat között. A lehetséges megoldás a jelzett, feltárt esetekben az ingatlan lakóinak nyilatkoztatása, mely kitér a későbbi gondozásra is. Javaslatunk szerint nyilatkozatot kérnénk az ingatlan tulajdonosától, hogy a növényzetet ő telepítette-e, ha igen, akkor a fennmaradását kéri-e. Amennyiben kéri, azzal vállalnia kell azt, hogy a növényzetet megfelelően karban tartja, a

fennmaradásról szóló engedélyben a szükséges kezelési munkák részletezve lesznek. A rendeletbe részletes és egységes kezelési előírásokat nem indokolt elhelyezni, tekintettel az érintett helyszínek, növényzet stb. sokféleségére. Egyébként ilyen előírásokat a mi rendeleteinknél lényegesen szigorúbb közútkezelői jogszabályok sem tartalmaznak.

Nemleges nyilatkozat esetében az önkormányzat, mint a helyi közutak kezelője és mint a közterület tulajdonosa saját belátása szerint dönthet a növényzet eltávolításáról, vagy az egyéb kezelési munkálatok (pl. visszametszés elvégzéséről).

Fontosnak tartom leszögezni, hogy a módosítás célja nem az, hogy az ingatlanok tulajdonosait mentesítsük a korábban már előírt kötelezettségeik alól, hanem az, hogy a felelősségi viszonyokat tisztázzuk és a biztonságos közlekedést valamint a közterületek rendjét biztosítsuk.

A rendelettervezetekhez kapcsolódó hatásvizsgálat:

Társadalmi hatás:

Közvetlen társadalmi hatás nem jelentkezik.

Gazdasági, költségvetési hatás:

Az önkormányzati kiadásokra és bevételekre kismértékű a hatása.

Környezeti és egészségi következmények:

A rendelet hozzájárul a gyalogos és közúti közlekedés biztonságának javításához és növeli a közterületek rendezettségét.

Az adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

Az adminisztrációban kismértékű növekedés következik be.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának következménye:

A rendeletmódosítás elfogadása hozzájárul a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM. rendelet végrehajtásához.

A jogszabály végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Szabó Loránd
polgármester

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2018. (.....) önkormányzati rendelete
a közterületek, ingatlanok rendjéről és a település köztisztaságáról
szóló 24/2007. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek, ingatlanok rendjéről és a település köztisztaságáról szóló 24/2007. (VI. 6.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 3. §-a az alábbi (7) – (9) bekezdésekkel egészül ki:

- (7) „Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a környezet védelméről szóló 30/2011. (VII. 5.) önkormányzati rendelete 15. § (5) bekezdésében előírt engedély hiányában a közterületre telepített fás szárú növény fenntartásáról és szakszerű kezeléséről (így különösen víz- és tápanyag-utánpótlásról, metszésről, növény-egészségügyi beavatkozásról) a telepítő köteles gondoskodni. A fenntartási és kezelési kötelezettség elmulasztása esetében a polgármester írásban határidő tűzésével nyilatkozathatja a közterülettel érintett ingatlan tulajdonosát arról, hogy a növény fennmaradását kéri-e. A kérelemmel együtt nyilatkoznia kell arról, hogy a fenntartási és kezelési kötelezettséget vállalja.
- (8) Amennyiben a bekezdés szerinti tulajdonos a fás szárú növény fennmaradását kéri és a fenntartási és kezelési kötelezettséget vállalja, a polgármester határozattal engedélyezheti a fás szárú növény fennmaradását. A határozatban a kérelmezőt kötelezni kell a fenntartási és kezelési kötelezettség határidőben történő teljesítésére.
- (9) Amennyiben a bekezdés szerinti tulajdonos a fás szárú növény fennmaradását nem kéri, a polgármester gondoskodik a fás szárú növény eltávolításáról vagy a megfelelő kezeléséről.”

2. §

Ez a rendelet 2018. július 1. napján lép hatályba.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Szabó Péter
jegyző