

14. számú előterjesztés

Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. október 26-i rendes ülésére**

Tárgy: Önkéntes betonos járdaépítési program koncepciója

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Készítő részéről ellenőrizte:

dr. Szemes Ádám irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szabó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének kiemelt célja a város járdahálózatának teljeskörű felújítása, ezért is igyekezett határozataival ösztönözni a lakossági járdaépítési programokat. Ennek keretében az ingatlanulajdonosok ingatlanjaik előtt végezték vagy végeztették el a járdák építését úgy, hogy a szükséges építőanyagokat az önkormányzat biztosította.

Az elmúlt években a járdafelújítási programok egyrészt a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási Nonprofit Kft. (továbbiakban Nkft.) által a START Munkaprogram részeként, másrészt pedig a lakosság és az önkormányzat együttműködésével valósult meg. A Nkft. részvételével az idei évben a Rákóczi, az V. és a VI. utca járdafelújítása került betervezésre, amelyekből a Rákóczi utcai rész járdafelújításának közel fele valósult meg, a további megvalósítás folyamatosan zajlik.

Az előző években a pályázatok úgy működtek, hogy ha a lakos vállalta a járdalapok felszedését és a járdalapos járda szakszerű kivitelezését, részben új, részben a meglévő, még felhasználható járdalapok visszaépítésével, betonozott kerti szegély építésével, akkor az önkormányzat a tönkrement járdalapok, valamint a beépítéshez szükséges járdalapok, a sóder, a szegélyelemek és a szegélyhez szükséges készbeton helyszínre szállítását biztosította. A programban való részvételhez továbbá szükséges volt, hogy a lakóközösségből lehetőség szerint legalább öt egymás melletti ingatlan tulajdonos jelentkezzen, amely feltételben sokszor nem született konszenzus, így voltak, akik lemaradtak a programról. A Nkft. a START Munkaprogram keretein belül gyártott járdalapok és szegélyek kiszállításában és lerakásában nyújtott segítséget az igénylők részére. A megnövekedett igények miatt a Nkft. a továbbiakban nem tudja vállalni, hogy segítséget nyújt a járdalapok, szegélyek szállításában és lerakásában, így szükséges a lakossági járdaprogram koncepciójának újragondolása.

A fent leírtak alapján, a nagyobb részvételi arány érdekében előnyösebb lenne, ha monolit betonból készülnének a járdák és már egyetlen ingatlan is részt vehetne a programban.

A tervezhetőség és a költségek feltárása érdekében szükséges a várható részvételi arány felmérése.

Előreláthatólag a járda építéséhez a következő anyagokat biztosítja az önkormányzat: 10 cm vastag kavicságy, 10 cm vastag monolit beton, szegély.

A leírt anyagok biztosításával 1 folyóméter járdaszakasz költsége hozzávetőleg a következő szerint alakulna: 4050,-Ft/m (1 m³ monolit beton 10 cm vastagsággal és 1 méter szélességgel számolva 10 folyóméter járdaszakaszra elegendő, amelynek ára bruttó 23.000,-Ft., 1 m³ kavics 10 cm vastagsággal és 1 méter szélességgel számolva 10 folyóméter járdaszakaszra elegendő, amelynek ára bruttó 13.000,-Ft., 1 m hosszúságú szegély ára bruttó 450,-Ft).

Egy családi ház előtti járdaszakasz átlagosan 20 m, ami által az önkormányzatot terhelő anyagköltség 81.000,- Ft körül alakul.

Az építés során felmerülő törmelék elszállításáról a programban résztvevő lakosnak kell gondoskodnia, azonban az önkormányzat biztosítja a törmelék számára a JAM-csarnoknál található telephelyét, továbbá az Nkft. hasznosítja a felszedett jó állapotú járdalapokat.

Ahhoz, hogy a pályázati eljárás megindítható és végrehajtható legyen, szükséges:

- a pályázatban résztvevők arányának felmérése,
- a részvételi arány függvényében a költségek kalkulálása,
- a pályázat során beérkezett igények elbírálásának és a kötelezettségvállalás rendjének kidolgozása.

Kérem a Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat
az önkéntes betonos járdaépítés részvételi igényeinek felméréséről**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az önkéntes járdafelújítási program folytatásával, és ennek érdekében felhatalmazza a polgármestert a részvételi igények felmérésére és a pályázati feltételek kidolgozására.

Határidő: 2018. novemberi rendes testületi ülés – a program feltételeinek kidolgozása

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd
polgármester