

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. június 26-i rendes ülésére

Tárgy: Beszámoló az önkormányzati közalapítványok 2014. évi működéséről

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Önkormányzati Iroda

Tárgyalta: Humán Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dombóvár Város Önkormányzatának jelenleg még négy közalapítványa van. A testület a

- Dombóvári Kisgimnazistákért Alapítványt 1992-ben,
- Dombóvári Fiatal Értelmiségért Közalapítványt 1996-ban,
- Dombóvári Szociális Lakásalap Alapítványt 1997-ben,
- Hamulyák Közalapítványt pedig 2003-ban hozta létre.

A közalapítványok tekintetében alapvető rendelkezéseket tartalmazó, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény értelmében a közalapítvány alapító okiratban megjelölt ügyvezető szerve a közalapítvány működéséről az alapítónak évente beszámolni és gazdálkodásának legfontosabb adatait nyilvánosságra hozni köteles.

I.

A **Dombóvári Fiatal Értelmiségért Közalapítvány** „v.a” nem működik, a megszüntetés stádiumában van már jó ideje, mivel a tavaly áprilisban elhatározott végelszámolás még nem fejeződött be. A testület 2014 decemberében hozta meg a végelszámolás befejezéséhez szükséges utolsó döntést. A Szekszárdi Törvényszék úgy ítélte meg, hogy az eljárás nem minősül folyamatban lévőnek (annak ellenére, hogy 2014 első félévében megindításra került), így az eljárás befejezéséhez szükséges kérelmet a közelmúltban ismét be kellett nyújtani az eljáró ügyvédnek, immár elektronikus úton. A szervezet bankszámláján mintegy 150.000,-Ft van, amely a Közalapítvány nyilvántartásból történő törlését követően az önkormányzathoz kerül vissza. Ezt az összeget a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat önkormányzati forrásának kiegészítésére kell felhasználni.

II.

A **Hamulyák Közalapítvány** célja a városkép szempontjából meghatározó épített értékek védelme, a város közterületen lévő, illetve közterülettel érintkező építészeti elemeinek, örökségének, arculatának fejlesztése, meglévő értékek fenntartása, karbantartása, helyreállítása, jelentőségükhöz méltó használatuk és megfelelő bemutatásuk feltételeinek biztosítása, károsodásának megakadályozása. A szervezet sajnos 2014-ben sem végzett érdemi tevékenységet (ebben az játszott közre, hogy a lemondások miatt megválasztott új kuratóriumi tagok – Máté Zoltán és Molnár Tünde – bejegyzésére 2015. januárjában került sor), a működéshez szükséges pénzeszközzel nem rendelkezett, és adományt sem gyűjtött. Ez év májusában került bejegyzésre jogerősen az új kuratórium, amelynek köszönhetően a Közalapítvány ismét céljának megfelelően működhet. Folyamatban van a bankszámla megnyitása, és újból van könyvelője is a szervezetnek, a megbízott könyvelőiroda elkészíti a 2014. évre szóló számviteli beszámolót, sajnos a megelőző két évről (2012 és 2013) erre már nincs lehetőség. Az önkormányzat az idei évben 100.000,-Ft-tal támogatja a Közalapítvány

ez évi működését, az összeg átutalására bankszámla hiányában egyelőre nem került sor. A Közalapítványnak még egy tartozása áll fenn, amelynek rendezésére megtörténtek az intézkedések, az ezzel kapcsolatos megállapodás aláírásra került a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.-vel (az 1 millió Ft összegű tartozást és az azzal összefüggő végrehajtási eljárás költségeit kell 2015. december 31-ig megfizetni a Közalapítványnak, a késedelmi kamat elengedésre került a cég részéről). A beszámoló és a normális működés hiányában a szervezet elveszítette közhasznú jogállását, amely az adománygyűjtésnél hátrányt jelenthet.

III.

A **Dombóvári Szociális Lakásalap Alapítvány** célja az, hogy kellő számú szociális célra felhasználható önkormányzati lakás hiányában segítséget, anyagi támogatást nyújtson arra rászoruló és arra érdemes magánszemélyeknek - különösen fiatal házasságoknak -, akik saját tulajdonú vagy önálló bérletű lakóingatlanhoz szeretnének jutni és saját erőből is áldoznak erre a célra. Az Alapítvány támogatja a lakóingatlan bővítésére, komfortfokozatának növelésére irányuló magánberuházásokat is.

Nemrégiben került bejegyzésre az új kuratórium, megtörtént az átadás-átvétel a régi és az új elnök között. A szervezet könyvelési feladatainak ellátásában, kintlévőségeinek adminisztrálásában eddig a Dombóvári Város- és Lakásgazdálkodási NKft. működött közre, ezen változtatni szükséges, mivel a cég a jövőben nem kívánja ezt a feladatot ellátni. Az Alapítvány vagyongazdálkodási tevékenysége miatt az adózott eredménye több éve negatív, bevétele kismértékű (ami kizárólag a kölcsönök visszatérítéséből származik), ebből következően nem tud megfelelni a civil törvény megfelelő erőforrással kapcsolatos rendelkezéseinek, és így elvesztette közhasznú jogállását.

Az Alapítvány tavalyi működéséről szóló beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

IV.

A **Dombóvári Kisgimnazistákért Alapítvány** céljai a következők:

- a/ elősegíteni a nyolcosztályos gimnáziumi oktatást folytató iskolában a nyelvoktatás feltételeinek javítását,
- b/ hozzájárulni a kiemelkedő képességű tanulók külföldi tanulmányútjainak szervezéséhez,
- c/ elősegíteni a hátrányos helyzetű, tehetséges gyermekek oktatását.

Az új kuratórium szintén bejegyzésre került, öröndetes, hogy ezen közalapítványunk teljesíti a közhasznúsági nyilvántartásba vétel feltételeit, így továbbra is közhasznú szervezetnek minősül.

Az Alapítvány 2014. évi működéséről szóló beszámoló mellékelve.

I.

Határozati javaslat

a Dombóvári Fiatal Értelmiségért Közalapítvány „v.a” és a Hamulyák Közalapítvány 2014. évi érdemi működése hiányának megállapításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Dombóvári Fiatal Értelmiségért Közalapítvány „v.a” és a Hamulyák Közalapítvány 2014-ben nem végzett érdemi tevékenységet, így a 2014. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására nincs lehetőség.

II.

Határozati javaslat

a Dombóvári Szociális Lakásalap Alapítvány 2014. évi működéséről szóló beszámolóról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dombóvári Szociális Lakásalap Alapítvány 2014. évi működéséről szóló beszámolót.

III.

Határozati javaslat

a Dombóvári Kisgimnazistákért Alapítvány 2014. évi működéséről szóló beszámolóról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dombóvári Kisgimnazistákért Alapítvány 2014. évi működéséről szóló beszámolót.

Szabó Loránd
polgármester

Szociális Lakásalap Közalapítvány:

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 136/1997. (VIII. 28) számú határozatával a saját lakáshoz jutni szándékozók, valamint saját lakásuk komfortosítására, felújításra szándékozók minél hatékonyabb és sokoldalúbb támogatása érdekében Közalapítványt létesített a Ptk. 74/A-74/G §-ban foglalt keretek között.

Alapítvány célja:

Kellő számú szociális célra felhasználható önkormányzati lakás hiányában segítséget, anyagi támogatást nyújtson arra rászoruló és arra érdemes magánszemélyeknek – különösen fiatal házasoknak -, akik saját tulajdonú vagy önálló bérletű lakóingatlanhoz szeretnének jutni és saját erőből is áldoznak erre a célra. Az Alapítvány támogatja a lakóingatlan bővítésére, komfortfokozatának növelésére irányuló magánberuházásokat is.

Közalapítványt közhasznú tevékenysége során – a helyi önkormányzatokról szóló 1990.LXV. Tv. 8. §-nak rendelkezéseit figyelembe véve – olyan közfeladatokat lát el, amelyek a szociálisan rászorult családok számára segíti az otthonhoz jutást, mint a szociális biztonság megteremtése és megtartása egyik legfontosabb elemének biztosítását.

Alapítvány vagyona:

Az induló vagyonból, az alapító pótlólagos befizetéseiből, valamint az alapítványhoz csatlakozók pénzbeli és nem pénzbeli hozzájárulásából (adományaiból) áll.

Az alapító az Alapítvány vagyonába évente pótlólagos befizetést vállal, a tárgyévre vonatkozó önkormányzati költségvetési rendeletben meghatározott konkrét összegben. Az Alapítvány nyílt, ahhoz bármely bel- és külföldi természetes és jogi személy, illetve jogi személyiség nélküli szervezet, személyegyesülés csatlakozhat. Az alapítvány pénzeszközeit bankszámlán kell elhelyezni. Az alapítványi vagyonnal a Kuratórium legjobb meggyőződése szerint önállóan gazdálkodik, az alapítványi célok minél eredményesebb megvalósítása érdekében. Az Alapítvány elsődlegesen gazdasági tevékenységet nem folytathat, vállalkozásban csak korlátozott felelősséggel vehet részt.

Alapítványi támogatás nyújtható:

- lakóingatlan vásárlására, bővítésére,
- komfortfokozatának emelésére,
- nem lakás célú ingatlan lakássá alakítására,
- önkormányzati bérlakás lakhatóvá tételére.

Az Alapítvány Kuratóriuma felhívás útján értesíti a dombóvári lakosokat az Alapítványtól igényelhető támogatásról. A felhívást a helyi sajtó (helyi lapok, városi televízió, rádió, Dombóvár város honlapja) útján, és a Dombóvári Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán elhelyezett szórólapokkal kell teljesíteni.

Az Alapítvány kezelője, döntéshozó és irányító szerve az öttagú Kuratórium.
A kuratóriumi tag megbízatása a helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek – a kuratóriumi tag kijelölése után soron következő – általános választása évének utolsó napjáig tart.

A Kuratórium tagjai:

Elnök: Horváth Józsefné (7200 Dombóvár, Ivanich u. 51.)
Tagok: Horváthné Gyánó Bernadett (7200 Dombóvár, Zay D. u. 38.)
Tóthné Sudár Beáta (7200 Dombóvár, Kápolna u. 9.)
Kántor Katalin (7200 Dombóvár, Szőlőhegy 7321/3. hrsz. Pf. 15.)
Váradi Józsefné (7200 Dombóvár, Rozmaring tér 18.)

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete mint alapító a 447/2014.(XII.18.) számú határozatával módosította Dombóvári Szociális Lakásalap Alapítvány alapító okiratát figyelemmel arra, hogy a kuratórium tagjainak megbízatása megszűnt. Az alapító okirat módosítása során az alapító a kuratóriumba új tagokat jelölt, mely változásokat a Szekszárdi Törvényszék 2015. május 5-i dátummal nyilvántartásba vett.

A változást követően a Kuratórium tagjai:

Elnök: Király Gábor (7200 Dombóvár, Zöldfa u. 14. III./7.)
Tagok: Ligorovics Zsolt (7200 Dombóvár, Tánicsics M. u. 8.)
Horváthné Gyánó Bernadett (7200 Dombóvár, Zay D. u. 38.)

Az alapítvány ellenőrzésére jogosító szerv Dombóvár Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága.

A közalapítvány éves beszámolójának és a közhasznúsági jelentésnek elfogadása a kuratórium kizárólagos hatásköre. Az éves beszámoló és a közhasznúsági jelentés elfogadásához a kuratóriumi tagok 2/3-ának szavazata szükséges.

A Kuratórium a határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza. A határozathozatal nyílt szavazással történik, amelyeknek során minden kuratóriumi tagot egy szavazat illet meg. A döntéshozatal során tartózkodni nem lehet, vagyis csak „igen” illetve „nem” szavazat adható le. Ezáltal szavazategyenlőség nem jöhet létre.

A Közalapítvány minden évben a működése során pályázatot ír ki, az alapító okiratában foglaltaknak megfelelően. A működés során több száz pályázót segített a lakhatási feltételének javításában, önkormányzati ingatlan

megvásárlásában. Kamatmentes támogatás visszafizetésének futamideje öt év. Természetesen mód és lehetőség is van arra, hogy idő előtt visszafizessék a kamatmentes támogatás összegét, amivel sokan éltek.

2014. évben 32 kérelmezőt kellett felszólítani fizetési kötelezettségük teljesítésére. Egyre nehezebb a kintlévőségeket beszedni, mivel 2012. januári jogszabály módosítás értelmében nem lehet letiltani a nyugdíjból. A nem fizetők az év folyamán többször is kapnak fizetési felszólítást, mely alapján az érintettek fizetési kötelezettségüket teljesítették ill. folyamatosan teljesítik. A fizetési felszólítások után 7 kérelmező teljesen visszafizette a kölcsön összegét.

2014 évi pályázaton 9 kérelem érkezett az Alapítványhoz, ebből 1 pályázatot elutasítottak, 8 pályázat pozitív elbírálást kapott, részükre összesen 1.250.000 Ft támogatást nyújtott.

2014. évben jelzálog törlés 25 esetben történt.

A 2014. évi pénzügyi beszámolót a Kuratórium 2015. május 29-i ülésén tárgyalta, és a kuratórium tagjai egyhangúlag helyben hagyták, és a 84/2015.05.29. számú határozattal elfogadták.

Dombóvári Szociális Lakásalap Alapítvány
Pénzügyi elszámolás 2014. év

Bankszámla nyitó egyenleg 2014.01.01.	6 727 735 Ft
Polgármesteri Hivatal támogatás	0 Ft
Banki kamatjövőírás	692 Ft
Egyéb bevétel	3 000 Ft
Kölcsöntörlesztésre befizetett összegek	2 096 295 Ft
Kiutalt kölcsönösszegek 2014-ben	1 250 000 Ft
Túlfizetések visszautalása	9 600 Ft
Egyéb költségek kifizetése:	
Irodaszer, nyomtatvány	21 336 Ft
Ügyvédi munkadíj	60 960 Ft
Adminisztrációs munkadíj	454 640 Ft
Posta és banki költség	139 374 Ft
Földhivatali ktg.	259 200 Ft
Összesen:	935 510 Ft
<hr/>	
Bankszámla záró egyenleg 2014. 12.31.	6 632 612 Ft