

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. augusztus 27-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Hunyadi tér 2. alatt lévő központi buszmegálló csatornabekötése

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:
Kovács Gyula, Pénzügyi Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hunyadi tér 2. sz. alatti központi buszmegálló épületében, melyben résztulajdonos az Önkormányzat is, a második negyedévben dugulás történt. A közműnyilvántartás hibája miatt, hosszadalmas és körülményes feltárást követően megállapításra került, hogy az 1970-es években kiépült csatorna mostanra gyakorlatilag megsemmisült, így helyrehozása nem lehetséges. Ennek megfelelően egy új fordítóakna (a régi a mostani előírásoknak már nem felel meg és az átalakítás többbe kerülne, mint egy új építése) készülne, valamint a korábbi nyomvonalon új vezeték kerül lefektetésre. A KOVI 95 Kft. 2015. augusztus 10-i ajánlata (1. számú melléklet) alapján az elvégzendő munka 650.000 Ft+Áfa lenne. Tekintettel arra, hogy a csatorna tulajdona és karbantartása az ingatlanhatárig az ellátásért felelősnek és az üzemeltetőnek a feladata, így a csatorna használhatatlanná válása részben az Önkormányzat felelőssége is. A felbontott parkoló mielőbbi helyreállításának érdekében javaslom, hogy a csatorna helyreállítását a társasházzal együtt valósítsuk meg úgy, hogy az ajánlati ár megfizetésére az Önkormányzat 350.000 Ft+Áfa, azaz 444.500 Ft összeget biztosítson az elkülönített víziközmű-fejlesztési alapból, a fennmaradó összeget pedig a társasház fizesse meg. A fenti összeg egy méltányos kompromisszum lenne a költségek megosztását illetően és így a további vita is elkerülhetővé válna társasházzal. Továbbá a már hónapok óta felbontott parkoló is hamarosan ismét visszaépítésre és használatba kerülhetne.

Kérem a tisztelt Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat***A Hunyadi tér 2. alatti társasház csatornabekötéséről***

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a Hunyadi tér 2. szám alatti társasház csatorna-felújítását 650.000,-Ft + ÁFA ajánlati áron.

A Képviselő-testület a kivitelezés finanszírozására az elkülönített víziközmű-fejlesztési alapból 444.500 Ft-ot biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozói díjból fennmaradó összeg megfizetésére a társasház képviselőivel megállapodást kössön.

Határidő: 2015. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd
polgármester

KOVI-95
Építő Kereskedelmi és
Szolgáltató
Kft.
Dombóvár Rákóczi út 35.
7200

Tel: 74/565-505
Fax: 74/565-506
Mobil: 30/377-67-54
E-mail: kovi95@freemail.hu

ÁRAJÁNLAT

Dombóvár Város Önkormányzata

7200 Dombóvár, Szabadság u. 18.

Ajánlat tárgya: Dombóvár, Ifnyadi téri buszmegálló szennyvíz bekötésének átalakítása.

Ajánlatunkat a helyszíni szemle alapján állítottuk össze.

Ajánlatunk tájékoztató jellegű!

Ajánlati ár: **650.000,- Ft + 27% ÁFA**

azaz: Bruttó Nyolcszázhuszonezzer ötszáz 00/100 forint.

Tartalma:

- Közmű feltárás
- Meglévő akna tömődékelése
- 1 db fordítóakna építése
- 20 m NA 150 KG-PVC eső fektetése
- Tereprendezés, hulladék elszállítás
- Az út és a térburkolat helyreállítása az üzemeltető feladata.


Ajánlatunkat 2015. szeptember 30.-áig tartjuk.

A kivitelezés kezdete: Szerződés kötéstől számított egy héten belül.

A kivitelezés befejezése: Szerződés kötéstől számított négy hét.

Dombóvár, 2015. augusztus 10.

Tisztelettel:


Kovács Lóránt
Ügyvezető

Dombóvár Város Önkormányzata
Közműüzemi és
Közföldügyi Tervező
Kft.
Dombóvár, Rákóczi út 35.
7200

Dombóvár Város Önkormányzata
Városüzemeltetési Iroda
Dombóvár

Ábrahám Mónika részére

T. Dombóvár Hunyadi tér 2. szennyvíz bekötő vezeték cseréje

Tisztelt Irodavezető!

A 2015. augusztus 27-i rendkívüli ülésre előterjesztett Hunyadi tér 2. sz. alatti buszmegálló épület szennyvíz bekötésére az előterjesztést átvizsgáltam.

Az 1970-es években épült csatorna bekötés a tulajdonosi hibajelzésig megfelelően, hiba nélkül funkcionált. A DRV Zrt. hibafeltárást követően megállapította, hogy a bekötő vezeték szinte teljes mértékben használhatatlanná vált. Megkamerázni sem tudták, mert feltehető csőtörés, majd azt követően gyökérbenövés miatt nem folyt át rajta a víz. A bekötő vezetéket eredeti nyomvonalán cserélni kell. A DRV-vel kötött üzemeltetési szerződés alapján a 12 méternél hosszabb bekötő vezeték csere rekonstrukciós munkának számít. Az épület tulajdonosaival történt megállapodás alapján javaslom a munka elvégzését a DRV által fizetett bérleti díj terhére, hogy a közterület mielőbb használható állapotba kerüljön.

Dombóvár 2015-08-18.

.....Nagy.....

Nagy Sándor szakértő
Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.