

15. számú előterjesztés

Rendelettervezet - minősített többség
Határozati javaslat – egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS
Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. április 30-i rendes ülésére

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott:-

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula, a Pénzügyi Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 10/2011.(III.4.) önkormányzati rendeletével döntött az önkormányzat vagyonának és a vagyongazdálkodásának szabályozásáról.

Az elmúlt időszakban több olyan változás történt mind az egyes ingatlanokkal, (ingatlanértékesítés, telekalakítás, utcanév változásai) mind az ingatlanok hasznosításával (haszonbérletek) kapcsolatban, ami indokolja a vagyonrendelet és annak *mellékleteinek és függelékének módosítását*. A változás olyan nagymértékű, hogy a mellékletek, illetve a függelék módosítására nem soronként, hanem egységes szerkezetben kerül sor.

Ugyancsak módosítást igényel a Rendelet a *beszerzési szabályok módosítása*, egyes, nem lakáscélú *bérlemények tulajdon-változásával és adatpontosítás* miatt is.

Az alábbiakban részletesen bemutatásra kerülnek a rendeletmódosítást igénylő részek.

I. A Rendelet mellékleteinek módosítása

1. Haszonbérletekkel kapcsolatos döntés:

A vagyonrendelet 3. sz. melléklete határozza meg a mezőgazdasági haszonbérbe adható területeket.

A földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény rendelkezései alapján az Önkormányzat még 2012-ben kezdeményezte a tulajdonában álló 0302/9 hrsz.-ú gyep, árok, 0322/90 hrsz.-ú legelő és a 0300/4 hrsz.-ú szántó, saját használatú út, rét, árok megnevezésű osztatlan közös ingatlanjainak megosztását annak érdekében, hogy saját tulajdoni hányadát önálló ingatlanként kaphassa meg.

Az ingatlanok hasznobérlője, az Agrár-Béta Kft. kezdeményezte, - elsősorban a földalapú támogatás megfelelő igénylése miatt - a 0302/9 és a 0300/4 hrsz-ú termőföldterületek kimérését, mivel a földhivatali eljárás még el sem kezdődött. A cég az ügyintézés és annak költségeit (ügyvéd, földhivatali és földmérési kiadások) is vállalta. A telekalakítási eljárás lezárult, ezért szükséges a haszonbérbe adható területek hrsz-ának, területének és megnevezésének átvezetése.

2. Vagyonrendelet mellékleteinek és függelékének változása

A vagyonrendelet mellékleteinek (forgalomképtelen és a korlátozottan forgalomképes ingatlanok listája) és függelékének (forgalomképes ingatlanok) átfogó módosítása óta az ingatlanokkal kapcsolatban a legnagyobb változást a szociális alapon kiadható bérlakások értékesítése és az állami tulajdonból térítésmentesen önkormányzati tulajdonba vett, valamint a vízmű vagyon átvételével kapcsolatos változások jelentették.

A **bérlakások értékesítése** miatt törölni szükséges az alábbi ingatlanokat a 2. mellékletekből illetve a függelékből:

- 110/A/1-2, 5-6 hrsz. (Kossuth L. u. 37.)
- 2946/B/8-9 és 2946/A/3 hrsz. (Kórház u. 2.)
- 2853/A/2 hrsz. (Teleki u. 76.)
- 105/A/1, 6 hrsz. (Kossuth L. u. 41.)
- 2857/1 hrsz. (Teleki u. 80.)
- 1544/A/2 hrsz. (Bajcsy-Zs. u. 31/a.)
- 38/A/4-5-6 hrsz. (Erzsébet u. 13.)
- 24/3/A/4-5 hrsz. (Erzsébet u. 21.)
- 232/B/9 hrsz. (Erzsébet u. 2.)
- 6068 hrsz. (Asztalos J. u. 2.)
- 253/A/2 hrsz. (Erzsébet u. 24/a.)
- 197/A/1-2 hrsz. (Arany J. tér 8.)
- 6036 hrsz. (Kalmár u. 13.)
- 226/A/5 hrsz. (Arany J. tér 16.)
- 48/A/2 hrsz. (Arany J. tér 26.)

Állami tulajdonból az alábbi ingatlanok kerültek térítésmentesen átvételre:

- Magyarország Kormánya az 1972/2013. (XII. 18.) számú határozatában az Önkormányzat által benyújtott kérelem alapján az alábbi ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról döntött: dombóvári 1890 helyrajzi számú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan(DVMSE), az 1882/2 helyrajzi számú, kivett beépített terület megnevezésű ingatlan(volt MÁV-étkezde) és az 1838 helyrajzi számú, kivett közterület(Ivanich utca D-i részén található 162 m²-es) megnevezésű ingatlan.
- 2013 decemberében az alábbi, Mászlyon településrészen található kivett közterület” megnevezésű ingatlanok kerültek önkormányzati tulajdonba:6013, 6026, 6044, 6053, 6060, 6069, 6086, 6088, 6109hrs-ú ingatlanok és a Tüskei városrészben lévő 4871/1hrs-ú közterület.

A **viziközmű-szolgáltatásról szóló** 2011. évi CCIX. **törvény** 79.§ (1) bekezdése **alján** – a törvény erejénél fogva – az alábbi ingatlanok kerültek át a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. tulajdonából: Dombóvári: 2936, 4578, 0263/1, 0263/3, 0264/1, 0276/1, 0279/1, 0326, 0344/5, 1786/2, 782/4/A, 253/2, 2975, 2978, 0300/3 Döbröközi: 016/1, 016/2, kaposszekcsői: 091/2, 094/48 hrsz-ú ingatlanok

A egyéb ingatlanok **tulajdonviszonyaiban történt változások** az alábbiak voltak:

- A 763/19/A10 hrsz-ú Hunyadi tér 22/B. alatti és a 763/11/A/7 hrsz-ú, Hunyadi tér 32. alatti üzletek értékesítésre kerültek;

- A piaci alapon bérbe adható lakások közül a Móricz Zs. u. 4. és 6. szám alatti 1119/5/A/4 és a 1119/6/A/11 hrsz-ú ingatlanokat vette meg a bérlő;
- 3512/2 hrsz-ú út, a 3122/3 hrsz-ú közterület és a 3121/6 hrsz-ú saját használatú út megnevezésű ingatlanok, mely ajándékozási szerződéssel került önkormányzati tulajdonba;
- 0362/19 hrsz-ú út és a 0362/20 hrsz-ú beruházási terület megnevezésű ingatlan tulajdonjogát az önkormányzat adásvétellel szerezte meg a szennyvízberuházással kapcsolatban;
- A Búzavirág utcában található 2815 hrsz-ú beépítetlen terület és a Kapos során található 6410/121-125 hrsz-ú építési telkek értékesítésre kerültek;
- A dombóvári 0143 hrsz. vasút megnevezésű ingatlan a Dalmand Zrt-nek került eladásra.

A nemzeti vagyonról szóló törvény 5.§ (5) bekezdése szerint a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi:

„b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész”

A törvény alapján a Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal Bezerédj u. 14. alatti épülete és a Dombóvári Járási Hivatal által használt Szent István tér 1. szám alatti ingatlant a korlátozottan forgalomképes ingatlanok között kell szerepeltetni. Jelenleg a forgalomképes ingatlanok közé van sorolva.

Telekalakítással érintett ingatlanok:

- A JAÁMK Százszorszép Óvodájának területhasználata indokolta a **telekalakítást**, mely szerint a 3163/3 hrsz-ú közút megnevezésű ingatlan megszűnt és kialakításra került a 3163/45 és a 3163/46 hrsz-ú közút.
- Az Arany J. tér 12. alatti ingatlan telekalakítását a Deák F. utca és az Arany J. tér között kialakítandó út indokolta. Létrejövő új ingatlanok: 219/1 hrsz-ú lakóház, udvar, 219/2 hrsz-ú beépítetlen terület, 219/3 hrsz-ú út.
- A Dombóvár III. utca 22. szám alatt található gondozóház és a szomszédos 2 bérlakás telekalakítását az otthon bővítése indokolta. Megszűnő ingatlan: 3187/1 hrsz.

A XX. Századi önkényuralmi rendszerekhez nem köthető, törvényben foglalt **közterület elnevezések megváltoztatására** vonatkozó kötelezettséggel összefüggésben a Képviselő-testület több esetben döntött az **utcanevek megváltoztatásáról**. A vagyonrendelet módosítása kapcsán indokolt az új utcanevek átvezetése.

Változással érintett utcák:

Erzsébet u. 114/B. → Lucza hegyi u. 2/A. és 2/B.

Allende utca → Zöldfa utca
Molnár György utca → Árnyas utca
Gyenis Antal utca → Földvár utca, Vasút sor
Hámán Kató utca → Dáró utca
Kállai Éva utca → Hegyalja utca
Mező Imre utca → Tűzlepke sor
Asztalos János utca → Fülemüle utca
Bordás Antal utca → Pacsirta utca
Kalmár József utca → Fecske utca
Sziklai Sándor utca → Cinege utca
Népköztársaság útja → Pannónia út
Zalka Máté utca → Fészek utca
Árpilis 4. utca, Kun Béla utca → Delta utca
Reich Béla utca → Monostor utca
Vörössugár utca → Szent Vendel utca
Rózsa Ferenc utca → Bakadomb utca
Tanácsköztársaság tér → Platán tér
Latinka Sándor utca → Böhm Ferenc utca
Rajk László utca → Buzánszky Jenő utca
Fürst Sándor utca → Bernát János utca
Gorkij utca → Horvay János utca
Népköztársaság u. 1-1/G → Park utca
Kilián György utca → Órház utca
Zay Dezső utca → Fehérvári József utca
Udvari Vince utca → Borsos Miklós utca

Több esetben az **ingatlan megnevezésében történt változás**. Ilyen a 749/1 és a 749/2 hrsz-ú beépítetlen terület, amit a Szent Gellért utca megnyitásával kapcsolatos épületbontás indokolt, vagy az Erzsébet u. 64. alatti 269/3 hrsz-ú ingatlanon található épület bontási kötelezése életveszélyessé nyilvánítás miatt.

A Képviselő-testület a Dombó Pál utca és a Bezerédj utca közti 1301/4 hrsz-ú közparkot Franjo Vlasic udvarnak, a Gyöngyvirág körút – Hóvirág utca – Dália utca által határolt 2543/1 hrsz-ú közterületet Szent László térnek nevezte el.

A 2866/C/8 hrsz-ú Teleki u. 75. szám alatti ingatlanban a **tulajdoni hányad** nőtt meg, a tulajdonosokkal kötött megállapodás szerint, aminek eredményeként elengedésre került az Önkormányzat felé fennálló tartozásuk.

II. Beépítési kötelezettséggel kapcsolatos változás

Az önkormányzat az értékesített építési telkek kapcsán 2013. május 1-jéig beépítési kötelezettséget írt elő, ennek biztosítására pedig elidegenítési és terhelési tilalom került bejegyzésre az ingatlanokra az önkormányzat javára. A beépítési kötelezettségek határidejének egységes meghosszabbítására 2013. május 31-ig a 354/2011.(IX.8.) Kt. határozat alapján került sor. A 161/2013.(IV.25.) Kt. határozat ezt a határidőt további két évvel hosszabbította meg.

A vagyonrendelet 2013. május 1-ji hatállyal törölte az újonnan eladott építési telkek esetében a beépítési kötelezettséget. E szerint jelenleg két fajta elbírálás van érvényben a beépítési kötelezettség terén. Míg a 2013. május 1-jétől az építési telkek eladásakor az önkormányzat nem ír elő beépítési kötelezettséget, a már eladott telkek esetében fennálló elidegenítési és terhelési tilalom továbbra is fenn áll.

Az elmúlt években, több esetben került sor döntésre egyéni kérelmek alapján, melyben a tulajdonosok az ingatlanok továbbértékesítéséhez kérték az önkormányzat hozzájárulását. Ezekben az esetekben a vagyonrendelet 13/A.§ alapján az önkormányzattal kötött adásvételi szerződésben kikötött elállási vagy visszavásárlási jog helyett az önkormányzat javára 5 évig fennálló vételi jogról kell rendelkezni a továbbértékesítésre vonatkozó szerződésben, a vételi jogot be kell jegyeztetni az ingatlan-nyilvántartásba. Amennyiben a vevő a beépítési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, az önkormányzat élhet a vételi jogával.

Az önkormányzathoz érkező kérelmekből kitűnik, hogy a vevők által vállalt beépítési kötelezettség a legtöbb esetben nem teljesül, a gazdasági környezet, a tulajdonosok lehetőségei nem teszik lehetővé az építkezések elkezdését illetve befejezését.

Mivel a szerződések adta lehetőséggel (visszavásárlási jog) az önkormányzat – pénzügyi forrás hiánya miatt – nehezen tudna élni, vagyis a telkeket nem tudná visszavenni, a kötbér-érvényesítés pedig még nehezebb helyzetbe hozná a tulajdonosokat, így dönteni szükséges a jelenleg érvényes előírások életszerűségéről.

A beépítési kötelezettséggel terhelt ingatlanok közül a legtöbb esetben az építkezés meg sem kezdődött.

A vagyonrendelet 13§ (5) a 3. § 7. g.) és k.) pontja szerinti rendelkezési jogokat a polgármester gyakorolja és dönt az önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tevékenységhez a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról.

„3.§ 7. vagyonnal való rendelkezés:

d) a vagyon megterhelése, ideértve a vagyon biztosítékul adását, zálog- és jelzálogjog, illetve szolgalmi és egyéb használati jog alapítását, használat jogának biztosítását, elidegenítési és terhelési tilalom, valamint kezesség vállalását, az Önkormányzat tulajdonán fennálló vagyonértékű jog gazdasági társaság rendelkezésére bocsátásához való hozzájárulást,

g) a c-d) pontokban meghatározott az Önkormányzat javára más személy tulajdonában lévő vagynon fennálló jogokkal, illetve azok alapján való rendelkezés.”

A beépítési kötelezettség miatt nehéz helyzetbe került telektulajdonosok megsegítése érdekében kérem a rendlettervezet elfogadását!

III. Beszerzési szabályok módosítása miatti változás

A Képviselő-testület 411/2014.(XI.13.) számú határozatával fogadta el az Önkormányzat jelenleg hatályos Beszerzési Szabályzatát (továbbiakban: szabályzat), melynek során az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III.4.) önkormányzati rendeletet (továbbiakban: vagyonrendelet) is módosította az ajánlatkérési eljárások tekintetében.

A vagyonrendelet 31. § (9) bekezdésében foglalt ajánlatkérési eljárás alkalmazása alól kivételt képező beszerzések körét javasoljuk kiegészíteni a gépjárműbeszerzéssel. Ennek indokául szolgál, hogy – különösen használt gépjármű beszerzése esetén – nehézségekbe ütközhet a valódi verseny biztosítása, hiszen egyrészt a beszerzés természetéből fakadóan a vevő általában konkrét típusban gondolkodik, másrészt többnyire jogos igénye, hogy meglévő gépkocsiját a kereskedő beszámítsa. Előállhat tehát az a helyzet, hogy az ajánlatkérő lehetőségeit behatárolja, a megvalósítást indokolatlanul bonyolulttá, esetleg támadhatóvá teszi, ha a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések egyébként jogos és szigorú előírásait ebben a témakörben is alkalmazzuk.

A vagyonrendelet e módosítása a Beszerzés Szabályzat változtatását nem igényli, mivel legutóbbi aktualizálásakor megteremtettük a két szabályozás alkalmazásának, illetve kivételi köreinek összhangját.

Az előbbi mellett javasolom módosítani a vagyonrendelet azon rendelkezését, miszerint a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések esetén – ellenkező képviselő- testületi döntés hiányában – a döntési hatáskörrel rendelkező képviselő-testület, polgármester, bizottság hagyja jóvá a beszerzésről szóló megállapodás végleges tartalmát. Ez a gyakorlatban nem hatékony, emiatt javasolom, hogy – ellenkező képviselő-testületi döntés hiányában – a szerződések tartalmát a polgármester hagyja jóvá. Ezzel biztosítható a beszerzési eljárások gyors és hatékony lezárása.

IV. Haszonbérbe adható terület kijelölése

Dombóvár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő és a Dankó Pista utcában található, dombóvári 4710 hrsz.-ú beépítetlen terület szennyvízbekötésével kapcsolatos helyszíni szemléje során derült ki még 2012-ben, hogy a területet a szomszédos ingatlan tulajdonosa használja kiskertként.

Az ingatlant használó szomszéd (Balogh Mária) és Dombóvár Város Önkormányzata 2001. július 23-án adásvételi szerződést kötött a szóban forgó ingatlan kapcsán, a vevő a vételárát tízhavi részletfizetésben vállalta megfizetni. A szerződés úgy rendelkezett, miszerint ha két egymást követő hónapban a vevő nem fizeti meg a hátralékot, akkor a vételár egyösszegben esedékessé válik, ennek 30 napon belüli meg nem fizetése esetén pedig az eladó önkormányzat elállhat a szerződéstől. Az eladó Önkormányzat a tulajdonjogát a vételár teljes kiegyenlítéséig, de legkésőbb 2002. június 30-ig fenntartotta. Mivel a vételár nem került kifizetésre, az Önkormányzat elállt a szerződéstől és az annak megkötése előtti állapot helyreállt, vagyis az ingatlan tulajdonosa Dombóvár Város Önkormányzata.

2012 novemberében levélben kértem a terület használóját, hogy a jogcím nélküli ingatlanhasználattal, esetleges megvételével kapcsolatban jelezze szándékát, illetve felszólításra került, hogy amíg nincs megállapodás a területhasználatot illetően, addig ne használja a telket. Sajnálatos módon ez nem történt meg, és az ingatlan ismételt

ellenőrzése során kiderült, hogy a jogcím nélküli területhasználatot a szomszéd folytatta.

A Képviselő-testület a 2014. június 26-i ülésén döntött a Dankó Pista utcai beépítetlen területet építési telekként értékesítésre történő kijelöléséről. A Városgazdálkodási Bizottság a 133/2014.(VII.16.) számú határozatával az építési telek árát 500,- Ft/m²-ben határozta meg, mely tartalmazza az általános forgalmi adót. Az ingatlan területe 456 m², így a vételára 228.000,- Ft.

Az ismételt felszólító levél kézhezvétele után az ingatlan használója arról nyilatkozott, hogy a telek vételárat legfeljebb havi 5.000,- Ft-os részletekben tudná megvásárolni, amennyiben pedig erre nincs lehetőség, akkor azt haszonbérbe venné olyan haszonbér ellenében, amekkorát a munkáskerteknél köt ki az Önkormányzat. A „munkáskertek” bérleti díja jelenleg 5,- Ft/m²/év.

A 373/2014.(VIII.28.) Kt. határozat az ingatlanértékesítés feltételeként előírta, hogy vevő kötelezettsége a szennyvízhálózatra történő csatlakozás érdekeltségi hozzájárulásának megfizetése. Mivel ezt a feltételt az igénylő nem vállalta, az adásvétel megghiúsult.

A földtörvény változásai miatt az ingatlanra nem lehetett haszonbérleti szerződést kötni, mivel termőföldet a törvény alapján csak mezőgazdasági vállalkozó művelhet. Idén módosult a törvény, e szerint: „A rekreációs célú földhasználati szerződés a települési önkormányzat, mint használatba adó, valamint a földművesnek nem minősülő belföldi természetes személy vagy tagállami állampolgár, illetve mezőgazdasági termelőszervezetnek nem minősülő civil szervezet, mint használó között létrejött olyan szerződés, melynek alapján a használó a települési önkormányzat tulajdonában álló, legfeljebb 1 hektár terület nagyságú földet a saját, illetve az együttélő családtagjai szükségleteit meg nem haladó mértékben használja, és szedi annak hasznait. A rekreációs célú földhasználati szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és legfeljebb 5 évre köthető meg.

Annak a valószínűsége igen csekély, hogy a Dankó Pista utcában bárki is telket venne a már ott lakókon kívül, ezért megfontolást érdemel, hogy az ingatlan értékesítéséig a terület munkáskertként legyen hasznosítva.

A vagyonrendelet 3. melléklete határozza meg a mezőgazdasági haszonbérbe adható területeket. Ahhoz, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben dönthessen a haszonbérbe adásról, szükséges a terület besorolása a haszonbérbe adható területek közé, illetve az ingatlan törlése az értékesítésre kijelölt építési telkek közül.

Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 315/2014.(VI.26.) Kt. határozat szerinti értékesítésre kijelölt építési telkek közül törli a Dankó Pista utcában lévő dombóvári 4710 hrsz-ú ingatlant.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

A rendelet-tervezethez kapcsolódó hatásvizsgálat:

Társadalmi hatás:

Közvetlen társadalmi hatás nem jelentkezik.

Gazdasági, költségvetési hatás:

Az önkormányzati kiadásokra és bevételekre kismértékű a hatása.

Környezeti és egészségi következmények:

A rendelet végrehajtásának nincs a környezetre vagy az egészségre gyakorolt hatása.

Az adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

Az adminisztrációban változás nem következik be.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának következménye:

A rendeletmódosítás elfogadása nem szükségszerű, nincs törvényi kötelezettség.

A jogszabály végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Fentiekre tekintettel javaslom az alábbi rendelettervezet elfogadását.

Szabó Loránd
polgármester

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2015. (.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011.
(III.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok ésszerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladatéhatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés c) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (III. 4.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 13/A §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13/A

Mindazon ingatlanok esetében, ahol az önkormányzat az értékesítés során beépítési kötelezettséget és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat kötött ki, az önkormányzat eltekint a beépítési kötelezettség teljesítésétől és az ingatlantulajdonos kérelmére hozzájárul az elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan-nyilvántartásból történő törléséhez.”

2. §

(1) A Rendelet 31.§ (7a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„A közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések esetén – ellenkező képviselő-testületi döntés hiányában – a beszerzésről szóló megállapodás végleges tartalmát a polgármester hagyja jóvá.”

(2) A Rendelet 31. § (9) bekezdése a következő 29. ponttal egészül ki:

[Nem kell alkalmazni az (1) bekezdés szerinti ajánlatkérési eljárást a következő esetekben:]

„29. gépjárművek beszerzése.”

3. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete a következő 17. sorral egészül ki:

1	Dombóvár, 4710	456 m ²	Beépítetlen terület
---	----------------	--------------------	---------------------

4. §

Ez a rendelet 2015. május 1-jén lép hatályba és 2015. május 2-án hatályát veszti.

Szabó Loránd
polgármester

dr. Letenyei Róbert
jegyző

Forgalomképtelen ingatlanok és ingatlanokban lévő forgalomképtelen tulajdonrészek

1. Dombóvár területén található kizárólagos önkormányzati tulajdonú forgalomképtelen ingatlanok

1.1. Dombóvár belterületén található forgalomképtelen ingatlanok

A				B	C
Helyrajzi szám				Ingatlan-nyilvántartási megnevezés	Megjegyzés
1	8			Közterület	Szepessi utca
2	16			Közterület	Szepessi utca
3	32	/	1	Közterület	Dr. Riesz József utca
4	33	/	5	közterület	Szabadság utcából nyíló közterület
5	34	/	4	Közterület	Szabadság utca
6	49	/	5	Közterület	Arany János tér
7	50	/	1	Közterület	Arany János tér
8	51	/	7	Közterület	Hunyadi tér
9	51	/	9	Közterület	Hunyadi tér
10	52	/	1	Közpark	Arany János tér
11	52	/	3	Közterület	Szabadság utca
12	52	/	4	Közterület	Arany János tér
13	52	/	6	Közterület	Arany János tér
14	56			Közterület	Dózsa György utca
15	66			Közterület	Szabadság utca
16	69			Közterület	Szabadság utca és Kossuth utca között
17	87			Közterület	Szabadság utca és Kossuth utca között
18	89	/	3	Közterület	Kossuth Lajos utca
19	89	/	4	Járda	Kossuth Lajos utca
20	89	/	6	Járda	Kossuth Lajos utca
21	128			Közterület	Dózsa György utca
22	145			Árok	Kossuth Lajos utca
23	180	/	1	Járda	Vasút sor

24	182			Közterület	Baross utca
25	188			Közterület	Arany János tér
26	210	/	6	Út	Arany János tér
27	213			Közterület	Deák Ferenc utca
28	222			Közterület	Arany János tér
29	223			Közterület	Arany János tér
30	224	/	4	Gyermekjátszótér	Arany János tér
31	225	/	1	Közterület	Arany János tér
32	225	/	2	Közterület	Arany János tér
33	225	/	3	Közterület	Arany János tér
34	267			Közterület	Erzsébet utca
35	291	/	18	Út	Lucza hegyi utca
36	291	/	20	Szeméttlerakó telep	Lucza hegyi utca
37	291	/	19	Hulladékudvar, szeméttlerakó	Lucza hegyi utca
38	307	/	1	Közterület	Erzsébet utca
39	329	/	1	Járda	Erzsébet utca
40	329	/	2	Közterület	Erzsébet utca
41	329	/	3	Járda	Erzsébet utca
42	385			Közterület	Perczel Béla utca
43	417			Közterület	Tinódi utca
44	460			Közterület	Teleki utca
45	471			Közterület	Zrinyi utca
46	472	/	6	Transzformátorház	Zrinyi utca
47	472	/	10	Közterület	Zrinyi utca és Teleki utca között
48	483			Közterület	Teleki utca és Árnias utca között
49	484			Közterület	Árnias utca
50	507			Közterület	Madách utca
51	510	/	2	Közterület	Árnias utca
52	511	/	11	Közút	Árnias utca
53	511	/	16	Udvar	Árnias utca
54	512			Közterület	Árnias utca
55	513	/	9	Közpark	Árnias utca
56	513	/	11	Udvar	Árnias utca
57	513	/	24	Közterület	Árnias utca

58	514	/	3	Udvar	Árnyas utca
59	544	/	1	Udvar	Zöldfa utca
60	566			Közterület	Zöldfa utca
61	586	/	25	Közterület	Zöldfa utca
62	586	/	26	Közterület	Zöldfa utca
63	586	/	31	Közterület	Zöldfa utca
64	605			Közterület	Ady Endre utca
65	648	/	2	Közterület	Petőfi utca és Széchenyi utca között
66	679			Közterület	Széchenyi István utca
67	710			Közterület	Szent Gellért utca
68	718			Közterület	Fészek utca
69	731			Közterület	Szent Gellért utca
70	732	/	5	Transzformátorház	Hunyadi tér
71	744			Közterület	Fészek utca
72	749	/	2	Beépítetlen terület	Szent Gellért utca
73	749	/	3	Udvar	Szent Gellért utca
74	749	/	4	Beépítetlen terület	Szent Gellért utca
75	750			Közterület	Petőfi utca
76	751	/	2	Helyi közút	Dr. Sáfár László utca
77	752	/	7	Helyi közút	Dr. Sáfár László utca
78	752	/	9	Helyi közút	Dr. Sáfár László utca
79	758	/	2	Közterület	Dr. Sáfár László utca
80	763	/	20	Közterület	Hunyadi tér
81	782	/	6	Közpark	Hunyadi tér
82	782	/	3/A/4, 6	Egyéb helyiség	Hunyadi tér, buszállomás
83	782	/	2	Bolt	Hunyadi tér, víztorony alatti beépítetlen terület
84	783	/	4	Közterület	Teleki utca és Árpád utca között
85	797	/	5	Közterület	Árpád utca
86	863			Közterület	Árpád utca
87	921			Közterület	Tóth Ede utca
88	947	/	8	Közterület	Bezerédj utca és Árpád utca között
89	965			Közterület	Bezerédj utca
90	966			Közterület	Pannónia út
91	1007			Közterület	Vörösmarty utca

92	1041			Közpark	Pannónia út
93	1042			Közterület	Pannónia út
94	1043	/	3	Közterület	Pannónia út
95	1060			Közterület	Szent István tér
96	1061	/	13	Közterület	Szent István tér
97	1069	/	5	Közterület	Szent István tér
98	1075	/	1	Közterület	Pannónia út
99	1076			Közterület	Bezerédj utca
100	1077	/	1	Gyermekjátszótér	Bezerédj utca
101	1094			Közterület	Vörösmarty utca
102	1095	/	9	Közterület	Pannónia út
103	1116			Közterület	Kölcsey utca
104	1119	/	3	Közterület	Pannónia út
105	1120			Közterület	Móricz Zsigmond utca
106	1121	/	1	Közterület	Pannónia út
107	1123			Közterület	Móricz Zsigmond utca
108	1130			Közterület	Dombó Pál utca
109	1152			Közterület	Bajza utca
110	1202			Közterület	Gyár utca-Kölcsey utca sarka, Gárdonyi tér
111	1203			Közterület	Kölcsey utca
112	1204			Közterület	Bajcsy-Zsilinszky utca és Kölcsey utca között
113	1262			Közterület	Vörösmarty utca
	1289	/	2	közforgalom elől elzárt magánút	Vörösmarty utca
	1289	/	3	közforgalom elől elzárt magánút	Vörösmarty utca
114	1291			Közterület	Bezerédj utca
115	1294	/	8	Transzformátorház	Bezerédj utca
116	1294	/	16	Közterület	Dombó Pál utca
117	1301	/	4	Közpark	Franjo Vlasic udvar
118	1331	/	2	Transzformátorház	Bezerédj utca
119	1331	/	1	Beépítetlen terület	Jókai utca, transzformátorház körüli terület
120	1336	/	3	Járda	Jókai utca,
121	1336	/	5	Járda	Jókai utca
122	1336	/	6	Járda	Bajcsy-Zsilinszky utca
123	1336	/	8	Járda	Bajcsy-Zsilinszky utca

124	1355			Közterület	Ivanich Antal utca
125	1356	/	1	Közterület	Ivanich Antal utca
126	1359			Közterület	Katona József utca
127	1360			Közterület	Ivanich Antal utca
128	1361			Árok	Ivanich Antal utca
129	1385	/	1	Járda	Ivanich Antal utca
130	1386			Közterület	Bem utca
131	1400			Közterület	Katona József utca
132	1414	/	9	Közterület	Báthori utca
133	1415	/	15	Közterület	Pázmány Péter utca
134	1427			Közterület	Pázmány Péter utca
135	1437			Közterület	Báthori utca
136	1471			Közterület	Táncsics Mihály utca
137	1505			Közterület	Tompa Mihály utca
138	1506	/	13	Beépítetlen terület	Nyár utca, vízelvezető árok
139	1507			Közterület	Nyár utca
140	1536			Árok	Bajcsy-Zs.utca - Berzsényi utca sarkán
141	1537			Közterület	Bajcsy-Zs. utca - Berzsényi utca sarkán
142	1538			Közterület	Berzsényi utca
143	1539			Közterület	Bajcsy-Zs. utca - Berzsényi utca sarkán
144	1550			Közterület	Tompa Mihály utca
145	1579			Közterület	Toldi Miklós utca
146	1608			Közterület	Kinizsi utca
147	1641			Közterület	Lehelsor
148	1642			Árok	Tompa Mihály utca
149	1645			Közterület	Kinizsi utca
150	1675	/	5	Közterület	Dózsa György utca
151	1676			Közterület	Dózsa György utca
152	1678			Árok	Kandó Kálmán utca
153	1679	/	5	Árok	Kandó Kálmán utca
154	1679	/	8	Közterület	Kandó Kálmán utca
155	1680			Közterület	Bercsényi utca
156	1700			Közterület	Kinizsi utca
157	1722			Közterület	Berzsényi utca

158	1744			Közterület	Báthori utca
159	1767			Közterület	Rét utca
160	1788			Közterület	Berzsenyi utca
161	1790			Közterület	Rét utca
162	1802			Közterület	Báthori utca
163	1803	/	1	Szennyvízátemelő	Báthori utca
164	1804			Közterület	Rét utca
165	1815			Közterület	Katona József utca
166	1817			Közterület	Ivanich Antal utca
167	1818			Árok	Erdősor utca
168	1824			Közterület	Erdősor utca
169	1836			Közterület	Batsányi utca
170	1837			Közterület	Ivanich A. utcáról nyíló
171	1840	/	2	Árok	Batsányi utca
172	1877			Közterület	Erdősor utca - Szigeterdő között
173	1882	/	4	Épület	Szigeterdő, nincs épület
174	1882	/	3	Közpark	Szigeterdő
175	1896			Közterület	Erdősor utca
176	1911			Árok	Erdősor utca
177	1912			Közterület	Báthori utca
178	1923			Közterület	Szigetsor
179	1931	/	1	Közterület	Szigetsor
180	1931	/	2	Szennyvízátemelő	Szigetsor
181	1943			Árok	Szigetsor utcával párhuzamos
182	1948			Országos közút	Kórház utca
183	1952			Töltés	Bajcsy-Zsilinszky utca
184	1953			Árok	Bajcsy-Zsilinszky utca vége
185	1955			Közterület	Bajcsy-Zsilinszky utca
186	1957			Árok	Bajcsy-Zsilinszky utca
187	1959			Közterület	Bajcsy-Zsilinszky utca
188	1970			Közterület	Kinizsi utca
189	1973			Árok	Gyár utcából nyíló terület
190	1975			Közforgalmú vasút	Gyár utca
191	1976			Közterület	Gyár utca

192	1977			Árok	Gyár utca
193	1979	/	1	Erdő, rét, út	Gyár utca – Pannónia út között
194	1989			Közterület	Damjanich utca
195	2004			Közterület	Paál László utca
196	2021			Közterület	Thököly utca
197	2033			Közterület	Bakadomb utca
198	2045			Közterület	Bartók Béla utca
199	2046			Közterület	Dombó Pál utca
200	2047			Erdő	Pannónia út, Konda patak mellett
201	2049	/	1	Közterület	Pannónia út
202	2049	/	2	Közterület	Pannónia út
203	2050	/	4	Közterület	Platán tér
204	2051			Közterület	Platán tér
205	2078			Közterület	Móricz Zsigmond utca
206	2092			Közterület	Móricz Zsigmond utca
207	2101			Közterület	Mikszáth Kálmán utca
208	2102			Közterület	Mikszáth Kálmán utca
209	2111			Közterület	Mikszáth Kálmán utca
210	2115			Közterület	Mikszáth Kálmán utca
211	2120			Közterület	Móricz Zsigmond utca
212	2127			Közterület	Kazinczy sor
213	2160	/	1	Közterület	Kölcsey utca
214	2161	/	1	Közterület	Kazinczy sor mellett
215	2162			Tó	Pannónia út mellett, Szállásréti tó
216	2163			Közterület	Köztársaság utca
217	2166			Közterület	Köztársaság utca
218	2167			Közterület	Vörösmarty utca
219	2168			Járda	Köztársaság utca
220	2169	/	3	Közterület	Köztársaság utca
221	2170			Közút	Köztársaság utca
222	2176			Közterület	Kesztyű utca
223	2179			Közút	Kesztyű utca
224	2180	/	2	Közút	Kesztyű utca mögött
225	2187			Közterület	Kesztyű utca mögött

226	2196			Közút	Kesztyű utca mögött
227	2215			Közterület	Teleki utca
228	2225			Járda	Rákóczi utca
229	2227			Járda	Rákóczi utca
230	2228	/	1	Közterület	Teleki utca
231	2228	/	3	Közterület	Teleki utca
232	2228	/	4	Közterület	Teleki utca
233	2229			Járda	Rákóczi utca
234	2230			Járda	Rákóczi utca
235	2236	/	1	Közterület	Dália utca
236	2242	/	2	Közterület	Dália utca
237	2250	/	1	Beépítetlen terület	Gyöngyvirág körút része
238	2267			Közterület	Kéknefelejcs utca
239	2284			Közterület	Ibolya utca
240	2311			Közterület	Orgona utca
241	2320			Közterület	Szegfű utca
242	2321			Gyermekjátszótér	Tulipán utca
243	2345			Közterület	Liliom utca
244	2362	/	2	Temető	Hetényi utca
245	2362	/	5	Temető	Hetényi utca
246	2363			Erdő	Gyöngyvirág körút, temető mellett
247	2364	/	2	Közterület	Hetényi utca
248	2365	/	29	Szántó	Hetényi utca, temető mögött
249	2366			Közterület	Gyöngyvirág körút
250	2367			Közterület	Tulipán utca
251	2387			Közterület	Liliom utca
252	2412			Közterület	Szegfű utca
253	2441			Közterület	Orgona utca
254	2446			Közterület	Kéknefelejcs utca
255	2471			Közterület	Ibolya utca
256	2494			Közterület	Kéknefelejcs utca
257	2516			Közterület	Gyöngyvirág körút - Kéknefelejcs utca között
258	2531			Közterület	Gyöngyvirág körút - Kéknefelejcs utca között
259	2538			Közterület	Hóvirág utca

260	2539			Közpark	Gyöngyvirág körút
261	2540			Közpark	Gyöngyvirág körút
262	2541			Közpark	Gyöngyvirág körút
263	2542			Közterület	Gyöngyvirág körút
264	2543	/	1	Közterület	Szent László tér
265	2548	/	4	Közterület	Pipacs utca
266	2551			Közterület	Hóvirág utca
267	2558			Közterület	Hóvirág utcáról nyíló közterület
268	2562			Közterület	Dália utca
269	2563	/	2	Közterület	Pipacs utca
270	2568			Közterület	Pipacs utca
271	2586	/	3	Közterület	Hóvirág utcáról nyíló közterület
272	2587			Közterület	Hóvirág utca
273	2591	/	3	Közút	Viola utca
274	2595	/	1	Közterület	Viola utca
275	2596	/	3	Beépítetlen terület	Viola utca -Teleki utca között
276	2596	/	4	Beépítetlen terület	Viola utca -Teleki utca között
277	2597	/	1	Közterület	Rozmaring tér
278	2597	/	2	Közterület	Viola utca
279	2608			Közterület	Viola utcáról nyíló
280	2637			Közterület	Jácint utca
281	2655			Közterület	Margaréta utca
282	2680			Közterület	Muskátli utca
283	2713			Közterület	Rezeda utca
284	2750			Közterület	Tátika utca
285	2751			Közterület	Harangvirág utca
286	2776			Közterület	Árvácska utca
287	2801	/	2	Saját használatú út	Hetényi utca
288	2802			Közterület	Búzavirág utca
289	2829	/	2	Közterület	Búzavirág utcáról nyíló közterület
290	2852	/	1	Saját használatú út	Telek utca - Viola utca fölött
291	2854			Közterület	Teleki utca
292	2859	/	2	Közterület	Teleki utca
293	2869			Közterület	Teleki utcától keletre, Perekaci árok

294	2871			Közterület	Teleki utcával párhuzamos
295	2873	/	3	Szemétlerakó telep	Teleki utca 79.
296	2876	/	1	Beépítetlen terület	Köztársaság utca, Konda patak mellett
297	2877			Iparvasút	Konda patak mellett
298	2878	/	5	Közút	Juhász Gyula utca
299	2878	/	6	Beépítetlen terület	Köztársaság utca, Konda patak mellett
300	2885			Közterület	Juhász Gyula utca
301	2887	/	1	Közút	Köztársaság utca
302	2888	/	1	Közterület	Kórház utca
303	2889			Erdő	Köztársaság utca, Konda patak mellett
304	2891			Támfal	Kórház utca mellett, Konda patak mellett
305	2892	/	1	Erdő	Kórház utcától délre, Konda patak mellett
306	2893	/	1	Beépítetlen terület	Pannónia út, Nyugdíjaspark
307	2893	/	2	Beépítetlen terület	Pannónia út, Nyugdíjaspark
308	2894	/	5	Közterület	Bölcsőde mögött
309	2894	/	6	Közút	Pannónia út nyíló közút
310	2895	/	2	Út	Kórház utca
311	2905			Közterület	Kórház utca
312	2906			Közterület	Kórház utca, parkoló
313	2912	/	2	Közterület	Téglagyár és a Konda patak mellett
314	2913	/	2	Közterület	Téglagyár és a Konda patak mellett
315	2914			Iparvasút	Téglagyár és a Konda patak mellett
316	2915	/	2	Közterület	Konda patak mellett
317	2917			Árok	Konda patak mellett
318	2918			Beépítetlen terület	Téglagyár alatt, Konda patak mellett
319	2920			Ipartelep	Téglagyár alatt, Konda patak mellett
320	2921			Sporttelep	Gyár utca, Konda patak mellett
321	2922			Közterület	Gyár utcából nyíló közterület, Konda patak mellett
322	2926			Közterület	Kórház utca
323	2933			Országos közút	Kórház utca
324	2937			Országos közút	Kórház utca
325	2950			Árok	Kórház utca
326	2951			Közterület	Kórház utca
327	2973			Közterület	Béke utca

328	2974			Közterület	IX. utcából nyíló közterület
329	2976	/	1	Út	IX. utca
330	2983			Közterület	IX. utca
331	2984			Közterület	IX. utca
332	2992			Közterület	VIII. utca
333	3002	/	3	Közút	Vadász utca
334	3003	/	3	Közút	Vadász utca
335	3004	/	3	Közút	Vadász utca
336	3005	/	3	Közterület	Vadász utca
337	3007			Közterület	VII. utca
338	3015			Közpark	Fő utca
339	3027			Közterület	Hunyadi Mátyás utca
340	3028			Közterület	Hunyadi Mátyás utca
341	3047			Közterület	VI. utca
342	3048			Közpark	Fő utca
343	3073			Közterület	Gesztenyefa utca
344	3117			Közterület	V. utca
345	3119	/	3	Közterület	Eötvös utca
346	3120	/	5	Közterület	Eötvös utca
347	3121	/	3	Közterület	Eötvös utca
	3121	/	6	Saját használatú út	Eötvös út
348	3122	/	4	Közterület	Eötvös utca
	3122	/	3	Közterület	Eötvös utca
349	3123	/	3	Közterület	Eötvös utca
350	3123	/	6	Közterület	Eötvös utca
351	3124	/	3	Közterület	Eötvös utca
352	3124	/	4	Közterület	Eötvös utca
353	3125	/	6	Közterület	Eötvös utca
354	3125	/	9	Út	Eötvös utca
355	3129	/	3	Út	Saguly Károly utca
356	3131	/	3	Út	Saguly Károly utca
357	3132	/	3	Út	Saguly Károly utca
358	3133	/	3	Út	Saguly Károly utca
359	3134	/	3	Út	Saguly Károly utca

360	3136	/	3	Út	Saguly Károly utca
361	3137	/	3	Út	Saguly Károly utca
362	3138	/	3	Út	Saguly Károly utca
363	3139	/	3	Út	Saguly Károly utca
364	3140	/	3	Út	Saguly Károly utca
365	3141	/	3	Út	Saguly Károly utca
366	3142	/	3	Út	Saguly Károly utca
367	3143	/	3	Út	Saguly Károly utca
368	3144	/	2	Közút	Saguly Károly utca
369	3145	/	3	Út	Saguly Károly utca
370	3146	/	3	Út	Saguly Károly utca
371	3147	/	3	Út	Saguly Károly utca
372	3148	/	3	Út	Saguly Károly utca
373	3149	/	3	Út	Saguly Károly utca
374	3150	/	3	Út	Saguly Károly utca
375	3151	/	3	Út	Saguly Károly utca
376	3152	/	3	Út	Saguly Károly utca
377	3154	/	3	Út	Saguly Károly utca
378	3155	/	3	Út	Saguly Károly utca
379	3156	/	3	Út	Saguly Károly utca
380	3157	/	3	Út	Saguly Károly utca
381	3158	/	3	Út	Saguly Károly utca
382	3159	/	3	Út	Saguly Károly utca
383	3160	/	3	Út	Saguly Károly utca
384	3161	/	3	Út	Saguly Károly utca
385	3162			Közterület	IV. utca
387	3163	/	7	Közút	Kosztolányi utca
	3163	/	45	Közút	Kosztolányi utca
	3163	/	46	Közút	Kosztolányi utca
388	3163	/	14	Közút	Kosztolányi utca
389	3205			Közterület	III. utca
390	3214	/	3	Helyi közút	Krúdy Gyula utca
391	3214	/	4	Közterület	Krúdy Gyula utca
392	3246			Közterület	II. utca

393	3270			Közterület	Gábor Béla utca
394	3271	/	2	Közterület	Gábor Béla utca
395	3323			Közterület	I. utca
396	3367			Közterület	Kórház utca
397	3368			Közterület	Fő utca
398	3410			Közpark	Kórház utca
399	3411	/	5	Közterület	Horvay János utca
400	3412			Közterület	I. utca
401	3415	/	3	Út	Péczely László utca
402	3416	/	3	Út	Péczely László utca
403	3417	/	3	Út	Péczely László utca
404	3451	/	3	Út	Péczely László utca
405	3452	/	3	Út	Péczely László utca
406	3453	/	3	Út	Péczely László utca
407	3456	/	3	Közút	Péczely László utca
408	3457			Közterület	II. utca
409	3458	/	3	Közút	Kodály Zoltán utca
410	3459	/	3	Út	Kodály Zoltán utca
411	3460	/	3	Út	Kodály Zoltán utca
412	3499	/	3	Út	Kodály Zoltán utca
413	3500	/	3	Út	Kodály Zoltán utca
414	3501			Közterület	III. utca
415	3502	/	3	Közút	Szondi György utca
416	3503	/	3	Közút	Szondi György utca
417	3504	/	3	Helyi közút	Szondi György utca
418	3505	/	3	Út	Szondi György utca
419	3506	/	2	Út	Szondi György utca
420	3507	/	3	Út	Szondi György utca
421	3508	/	2	Út	Szondi György utca
422	3509	/	3	Út	Szondi György utca
423	3510	/	2	Út	Szondi György utca
424	3511	/	2	Út	Szondi György utca
	3512	/	2	Út	Szondi György utca
425	3513	/	3	Út	Szondi György utca

426	3514	/	3	Út	Szondi György utca
427	3515	/	3	Út	Szondi György utca
428	3519			Közterület	Fő utca
429	3521			Közterület	Fő utca
430	3527	/	2	Út	IV. utca
431	3530	/	3	Út	Szondi György utca
432	3531	/	2	Út	Szondi György utca
433	3532	/	3	Út	Szondi György utca
434	3533	/	2	Út	Szondi György utca
435	3534	/	3	Út	Szondi György utca
436	3535	/	2	Út	Szondi György utca
437	3536	/	3	Út	Szondi György utca
438	3538	/	3	Út	Szondi György utca
439	3539	/	3	Út	Szondi György utca
440	3540	/	3	Út	Szondi György utca
441	3541	/	3	Út	Szondi György utca
442	3542	/	3	Közút	Szondi György utca
443	3543	/	3	Közút	Szondi György utca
444	3544	/	3	Közút	Szondi György utca
445	3545	/	3	Közterület	Szondi György utca
446	3546			Közterület	IV.
447	3547	/	3	Közút	Fáy András utca
448	3590	/	3	Út	Fáy András utca
449	3594			Közterület	V. utca
450	3597	/	6	Közterület	Bernát János utca
451	3597	/	26	Közterület	Bernát János utca
452	3621			Közpark	VI. utca
453	3640			Közterület	VI. utca játszótér
454	3659			Közpark	Fő utca
455	3662	/	2	Közterület	Fehérvári József utca
456	3683			Közterület	Fehérvári József utca
457	3729			Közterület	VII. utca
458	3730	/	22	Közút	Vajda János utca
459	3730	/	42	Közút	Martinovics utca

460	3754	/	4	Közút	Vajda János utca
461	3774			Közterület	VIII. utca
462	3782	/	6	Út	Őrház utca
463	3806			Közterület	Horvay János utca
464	3807			Temető	Horvay János utca, Újdombóvári temető
465	3808			Közterület	Horvay János utca, Újdombóvári temető mellett
466	3817			Közterület	Dőry Hugó utca
467	3822			Közterület	Mikes Kelemen utcáról nyíló
468	3823	/	1	Közút	Volt MOL bázis mellett
469	3823	/	2	Közterület	Mikes Kelemen utcával párhuzamos
470	3825			Közterület	Mikes Kelemen utcával párhuzamos
471	3854	/	1/	Beépítetlen terület	Horvay János utca, újdombóvári temető parkolója
472	3857			Közterület	Mikes Kelemen utca
473	3886			Közterület	Vak Bottyán utca
474	3912			Közterület	Bethlen Gábor utca
475	3926			Közterület	Munkácsy Mihály utca
476	3953			Közterület	Szigligeti utca
477	3980			Közterület	Csiky Gergely utca
478	4007			Közterület	Horvay János utcával párhuzamos
479	4018			Közterület	Móra Ferenc utca
480	4033	/	1	Közterület	Móra Ferenc utca
481	4058			Közterület	Horvay János utcával párhuzamos
482	4072			Közterület	Liszt Ferenc utca
483	4078	/	2	Közterület	Erkel Ferenc utca
484	4102			Közterület	Erkel-Liszt között
485	4131			Közterület	Erkel Ferenc utca
486	4161			Közterület	Horvay János utcával párhuzamos
487	4192			Közterület	Kisfaludy Károly utca
488	4218			Közterület	Horvay János utcával párhuzamos
489	4247			Közterület	Balassi Bálint utca
490	4274			Közterület	Horvay János utcával párhuzamos
491	4300			Közterület	Babits Mihály utca
492	4326			Közterület	Horvay János utcával párhuzamos
493	4353			Közterület	József Attila utca

494	4380			Közterület	Horvay János utcával párhuzamos
495	4394			Közterület	Radnóti utca
496	4395			Közterület	Radnóti utca
497	4396	/	3	Közterület	Radnóti utca
498	4408			Közterület	Csiky Gergely utca
499	4433			Közterület	Szigligeti utca
500	4469			Közterület	Munkácsy Mihály utca
501	4489			Közterület	Bethlen Gábor utca
502	4527			Közterület	Horvay János utcával párhuzamos
503	4528			Közterület	Vak Bottyán utca
504	4570			Közterület	Radnóti utca
505	4571	/	11	Út	Vak Bottyán utcától északra
506	4576			Temető	Volt MOL bázis mellett
507	4577	/	2	Út	Gunarasi úti vízmű mögött
508	4580			Saját használatú út	Radnóti utcától északra
509	4588			Közterület	Gunarasi úttól délre
510	4598			Közterület	Borsos Miklós utca
511	4600	/	3	Beépítetlen terület	Köztársaság utca - Borsos Miklós utca sarka
512	4601	/	12	Út	Kórház utca
513	4614			Közút	Köztársaság utcával párhuzamos
514	4616			Helyi közút	Köztársaság utcával párhuzamos
515	4617			Saját használatú út	Vörös sugár utca
516	4638	/	3	Közterület	Köztársaság utcáról nyíló közterület
517	4639	/	1	Közút	Köztársaság utcáról nyíló közút
518	4640	/	9	Helyi közút	Köztársaság utca mellett
519	4643			Közterület	Köztársaság utca mellett
521	4646			Közút	Köztársaság utca mellett
522	4647			Beépítetlen terület	Köztársaság utcától nyugatra, Konda patak mellett
523	4649			Közterület	Vörös sugár utca
524	4653	/	10	Közterület	Köztársaság utca mellett
525	4654			Közterület	Gagarin utca
526	4672	/	1	Közterület	Vörös sugár utcával párhuzamos, Tüske
527	4673			Közterület	Vörös sugár utcával párhuzamos, Tüske
528	4680	/	2	Árok	Vörös sugár utcától nyugatra

529	4694			Közterület	Monostor utca
530	4701			Közterület	Vörös sugár utcával párhuzamos, Tüske
531	4705	/	1	Saját használatú út	Ifjúság utca
532	4716			Közterület	Dankó Pista utca
533	4733			Közterület	Monostor utca
534	4801			Közterület	Köztársaság utca - Vörös sugár utca között
535	4823			Közterület	Gagarin utca
536	4825			Beépítetlen terület	61-es főúttal párhuzamos szervízút
537	4833			Közterület	Puskin tér
538	4839			Közterület	Május 1. utca
539	4845			Közterület	Május 1. utca
540	4859			Közterület	Május 1. utca
541	4869			Közterület	Delta utca
542	4871	/	2	Közterület	Március 15. tér
543	4888			Közút	Gunarasi út
544	4890			Út	Gunarasi út melletti kerékpárút
545	4891	/	1	Beépítetlen terület	Gunarasi út melletti kerékpárút
546	4891	/	2	Beépítetlen terület	Gunarasi út melletti kerékpárút
547	4892			Beépítetlen terület	Gunarasi út melletti kerékpárút
548	4896	/	1	Közút	Gunarasi út mellett
549	4896	/	2	Közút	Gunarasi út mellett
550	4897			Közút	Gunarasi út mellett
551	4899			Beépítetlen terület	Gunarasi út melletti kerékpárút
552	4900			Közterület	Parkos utca
553	4901	/	10	Erdő	Gunarasi út mellett
554	4924			Közterület	Holdfény utca
555	4946			Közterület	Holdfény utca
556	4947			Közterület	Napsugár utca
557	4948	/	1	Beépítetlen terület	Parkos utca mellett
558	4948	/	14	Beépítetlen terület	Parkos utca mellett
559	4959			Közterület	Tavaszi utca - Őszi utca között
560	4970	/	10	Közterület	Gunarasi út
561	4971			Közterület	Tavaszi utca
562	5000			Közterület	Tavaszi utca - Őszi utca között

563	5021			Közterület	Ősz utca
564	5042			Közterület	Ősz utca - Alkonyat utca között
565	5071			Közterület	Alkonyat utca
566	5100			Közterület	Alkonyat utca - Esthajnal utca között
567	5121			Közterület	Esthajnal utcai köz
568	5142			Közterület	Esthajnal utca - Hableány utca között
569	5171			Közterület	Hableány utca
570	5174	/	1	Közterület	Fürdő utca
571	5174	/	2	Közterület	Kernen tér
572	5195	/	2	Közterület	Kikelet utca
573	5195	/	1	Beépítetlen terület	Kikelet utca - Fürdő utca sarka
574	5196			Közterület	Séta utca - Autóspihenő utca között
575	5216		47	Közterület	Autóspihenő utca
576	5216	/	72	Beépítetlen terület	Gunarasi út mellett
577	5250			Közterület	Pihenés utca
578	5251			Közterület	Hajnal utca
579	5277			Közterület	Tó utca
580	5283			Közterület	Kedves utca
581	5298			Közterület	Séta utca
582	5318			Közterület	Hangulat utca
583	5326	/	3	Közút	Séta utca
584	5337	/	11	Közterület	Csendes utca
585	5337	/	127	Közterület	Termál utca
586	5337	/	136	Közterület	Termál utca
587	5337	/	221	Közút	Séta utca
588	5337	/	233	Közút	Fasor utca
589	5337	/	235	Közút	Termál utca - Sellő utca között
590	5337	/	237	Közút	Sellő utca
591	5337	/	213	Helyi közút	Liget utca
592	5338			Közterület	Ifjúság utca
593	5343			Út	Gagarin utca
594	6215			Árok	Gárdonyi utcáról nyíló árok
595	6267			Közterület	Dáró utca
596	6278	/	1	Közterület	Gárdonyi utca

597	6278	/	2	Közterület	Gárdonyi utca
598	6298			Közterület	Esze Tamás utca
599	6313			Út	Gárdonyi utca - Hegyalja utca között
600	6330			Közterület	Hegyalja utca
601	6332			Közterület	Hegyalja utca
602	6343			Közút	Hegyalja utcáról nyíló közút
603	6362			Közterület	Hegyalja utcától nyugatra
604	6367			Közterület	Hegyalja utcától nyugatra
605	6376			Közterület	Hegyalja utcától nyugatra
606	6387			Közterület	Garay utca
607	6403	/	1	Közterület	Garay utca
608	6410	/	43	Közterület	Csokonai utca
609	6410	/	128	Közút	Kapos sor
610	6411			Árok	Kapos sor mellett
611	6509			Közterület	Kápolna utca
612	6723			Közút	Szőlőhegy
613	6750			Közút	Szőlőhegy
614	6759	/	2	Közút	Szőlőhegy
615	6760			Saját használatú út	Szőlőhegy
616	6765			Közút	Szőlőhegy
617	6783			Közút	Szőlőhegy
618	6785			Közút	Szőlőhegy
619	6794			Közút	Szőlőhegy
620	6796	/	2	Közút	Szőlőhegy
621	6798			Közút	Szőlőhegy
622	6821			Közút	Szőlőhegy
623	6845			Közút	Szőlőhegy
624	6895			Közút	Szőlőhegy
625	6922			Közút	Szőlőhegy
626	6939			Közút	Szőlőhegy
627	6943			Közút	Szőlőhegy
628	6944	/	2	Közút	Szőlőhegy
629	6954			Közút	Szőlőhegy
630	6965			Közút	Szőlőhegy

631	6972			Közút	Szőlőhegy
632	7207			Közút	Szőlőhegy
633	7212			Közút	Szőlőhegy
634	7218			Közút	Szőlőhegy
635	7283			Rét, út	Szőlőhegy
636	7291			Közút	Szőlőhegy
637	7296			Közút	Szőlőhegy
638	7299			Közút	Szőlőhegy
639	7322			Saját használatú út	Szőlőhegy
640	7338			Közút	Szőlőhegy
641	7354			Közút	Szőlőhegy
642	7369			Közút	Szőlőhegy
643	7395			Közút	Szőlőhegy
644	7408			Közút	Szőlőhegy
645	7603			Közút	Szőlőhegy
646	7733			Közút	Szőlőhegy
647	7738			Közút	Szőlőhegy
648	7760			Közút	Szőlőhegy
649	7767			Közút	Szőlőhegy
650	7773			Közút	Szőlőhegy
651	7779			Közút	Szőlőhegy
652	7787			Közút	Szőlőhegy
653	7901			Gyep (rét)	Nyergesi-horgásztó mellett
654	7906			Gyep (rét)	Nyergesi-horgásztó mellett
655	4571	/	17	Beépítetlen terület	Radnóti u. (szennyvízáttemelő)
656	3816	/	2	Beépítetlen terület	Dőry Hugó u. (szennyvízáttemelő)
657	782	/	5	Közforgalom elől el nem zárt magánút	Hunyadi tér
658	4871	/	1	Közterület	Március 15. tér
659	6013			Saját használatú út	Mászlony településrész
660	6026			Saját használatú út	Mászlony településrész
661	6044			Saját használatú út	Mászlony településrész
662	6053			Saját használatú út	Mászlony településrész
663	6060			Saját használatú út	Mászlony településrész

664	6069			Saját használatú út	Mászlony településrész
665	6086			Saját használatú út	Mászlony településrész
666	6088			Saját használatú út	Mászlony településrész
667	6109			Saját használatú út	Mászlony településrész
668	1838			Közterület	Földvár utca
669	219	/	3	Út	Arany J. tér

1.2. Dombóvár külterületén található forgalomképtelen ingatlanok

A				B	C
Helyrajzi szám				Ingtalan-nyilvántartási megnevezés	Megjegyzés
1	02	/	2	saját használatú út	Szőlőhegy
2	03	/	3	Út	Szőlőhegy
3	04			saját használatú út	Szőlőhegy
4	06			saját használatú út	Szőlőhegy
5	07	/	2	Út	Szőlőhegy
6	010			saját használatú út	Szőlőhegy
7	011	/	3	Út	Szőlőhegy
8	012			Árok	Bontavai árok
9	013	/	2	saját használatú út	013/2 hrsz. alatti
10	014			saját használatú út	014 hrsz. alatti
11	016	/	3	Út	016/3 hrsz. alatti
12	021	/	1	út, gye	021/1 hrsz. alatti
13	021	/	2	saját használatú út	021/2 hrsz. alatti
14	023	/	2	saját használatú út	023/2 hrsz. alatti
15	023	/	4	saját használatú út	023/4 hrsz. alatti
16	030			saját használatú út	030 hrsz. alatti
17	031			Út	031 hrsz. alatti
18	033			saját használatú út	033 hrsz. alatti
19	035			saját használatú út	035 hrsz. alatti
20	036	/	1	Halastó, mocsár, nád, gye, töltés	Tüskei tó
21	037			saját használatú út	037 hrsz. alatti

22	039	/	13	Közút	039/13 hrsz. alatti
23	039	/	14	Legelő, magánút	Teleki utca végén
24	041			Árok	041 hrsz. alatti
25	043			Gyep	043 hrsz. alatti
26	046			Halastó, gyep, töltés	Tüskei tó
27	047			Halastó, töltés	Tüskei tó
28	048	/	1	Halastó, gyep, mocsár	Tüskei tó
29	050			Árok	050 hrsz. alatti
30	052			Árok	052 hrsz. alatti
31	058			Iparvasút	058 hrsz. alatti
32	067			saját használatú út	067 hrsz. alatti
33	068			saját használatú út	068 hrsz. alatti
34	070			saját használatú út	070 hrsz. alatti
35	072			saját használatú út	072 hrsz. alatti
36	073			Gyep (legelő), gazdasági épület	073 hrsz. alatti
37	074			Gyep, legelő	074 hrsz. alatti
38	075			saját használatú út	075 hrsz. alatti
39	076			Gyep (legelő)	076 hrsz. alatti
40	077	/	2	Árok	077/2 hrsz. alatti
41	079	/	2	Út	079/2 hrsz. alatti
42	080	/	3	Út	080/3 hrsz. alatti
43	0212			saját használatú út	0212 hrsz. alatti
44	0213	/	2	Út	0213/2 hrsz. alatti
45	0265			saját használatú út	0265 hrsz. alatti
46	0266	/	3	saját használatú út	0266/3 hrsz. alatti
47	0282			saját használatú út	0282 hrsz. alatti
48	0284			Árok	0284 hrsz. alatti
49	0285	/	1	Út	0285/1 hrsz. alatti
50	0293			saját használatú út	0293 hrsz. alatti
51	0295			Árok	Nagykondai árok
52	0297	/	2	Vízmű	0297/2 hrsz. alatti
53	0298	/	1	út	0298/1 hrsz. alatti
54	0298	/	2	Árok	0298/2 hrsz. alatti
55	0298	/	3	út	0298/3 hrsz. alatti

56	0301	/	1	Árok	0301/1 hrsz. alatti
57	0301	/	2	Út	0301/2 hrsz. alatti
58	0307	/	14	saját használatú út	0307/14 hrsz. alatti
59	0309	/	1	Közút	0309/1 hrsz. alatti
60	0311			Közút	0311 hrsz. alatti
61	0312	/	2	saját használatú út	0312/2 hrsz. alatti
62	0319	/	15	Kivett út	0319/15 hrsz. alatti
63	0321	/	2	saját használatú út	0321/2 hrsz. alatti
64	0322	/	24	Árok	0322/24 hrsz. alatti
65	0322	/	27	Árok	0322/27 hrsz. alatti
66	0322	/	77	Út	0322/77 hrsz. alatti
67	0322	/	66	út	0322/66 hrsz. alatti
68	0322	/	67	Út	0322/67 hrsz. alatti
69	0323			Út, árok	0323 hrsz. alatti
70	0325	/	10	saját használatú út	0325/10 hrsz. alatti
71	0327	/	1	Közút	0327/1 hrsz. alatti
72	0329	/	24	Magánút	0329/24 hrsz. alatti
73	0330			Közút	0330 hrsz. alatti
74	0334			Közút	0334 hrsz. alatti
75	0336			Közút	0336 hrsz. alatti
76	0345	/	5	Út	0345/5 hrsz. alatti
77	0345	/	7	Út	0345/7 hrsz. alatti
78	0349			Közút	0349 hrsz. alatti
79	0354	/	5	Út	0354/5 hrsz. alatti
80	0354		6	Árok	0354/6 hrsz. alatti
81	0354		3	Árok	0354/3 hrsz. alatti
82	0358			Árok	0358 hrsz. alatti, vajgyári árok
83	0359	/	15	Árok	0359/15 hrsz. alatti
84	0360			Közút	0360 hrsz. alatti
85	0362	/	19	Út	0362/19 hrsz. alatti
86	0362	/	20	Beruházási terület	0362/20 hrsz. alatti
87	0364		35	Út	0364/35 hrsz. alatti
88	0365			Közút	Tűzlepke sor
89	0366			saját használatú út	0366 hrsz. alatti

90	0367	/	2	Árok, út	Szőlőhegy
91	0370			saját használatú út	Szőlőhegy
92	0373			Közút	Szőlőhegy
93	0375			Út, gyep	Szőlőhegy
94	0376			Közút	Szőlőhegy
95	0378	/	5	saját használatú út	Szőlőhegy
96	0378	/	23	saját használatú út	Szőlőhegy
97	0379			saját használatú út	Szőlőhegy
98	0381			saját használatú út	Szőlőhegy
99	0383			Út, árok	Szőlőhegy
100	0386			saját használatú út	Szőlőhegy
101	0388			saját használatú út	Szőlőhegy
102	0391			saját használatú út	Szőlőhegy
103	0392			Víztároló, út	Szőlőhegy
104	0397			saját használatú út	Szőlőhegy
105	0399	/	4	saját használatú út	Szőlőhegy
106	0399	/	7	Halastó, erdő, rét, töltés, út, árok, sporttelep	Szőlőhegy, Nyergesi-horgásztó
107	0351	/	2	Beruházási terület	0351/2. hrsz alatti
108	023	/	35	Út	023/35 hrsz. alatti
109	0356	/	64	Út	0356/64 hrsz. alatti
110	0302	/	19	Út, árok	Gunaras alatti
111	0302	/	18	Út	Gunaras alatti
112	0300	/	5	Út	Gunaras alatti
113	0300	/	6	Út	Gunaras alatti

2. Kaposszekcső területén található kizárólagos önkormányzati tulajdonú forgalomképtelen ingatlanok

	A			B	C
	Helyrajzi szám			Ingatlan-nyilvántartási megnevezés	Megjegyzés
1	070	/	2	Helyi közút	070/2 hrsz. alatti kerékpárút
2	073	/	2	Helyi közút	073/2 hrsz. alatti kerékpárút

3. Forgalomképtelen tulajdonrészek ingatlanokban

3.1. Forgalomképtelen tulajdonrészek Dombóvár területén található ingatlanokban

	A			B	C
	Helyrajzi szám			Ingatlan-nyilvántartási megnevezés	Megjegyzés
1	32	/	2	Parkoló	Dr. Riesz József utca, tul.rész: 1/3
2	0302	/	11	Út	0302/11 hrsz. alatt, tul.rész: 61/1298

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok és ingatlanokban lévő korlátozottan forgalomképes tulajdonrészek

1. Dombóvár területén található, kizárólagos önkormányzati tulajdonú korlátozottan forgalomképes ingatlanok

1.1. Dombóvár belterületén található, kizárólagos tulajdonú korlátozottan forgalomképes ingatlanok

A				B	C
Helyrajzi szám				Ingatlan-nyilvántartási megnevezés	Megjegyzés
1	2			Dombóvári Közös Önkormányzati Hivatal	Szabadság utca 18.
2	7	/	2	Múzeum	Szabadság utca 16., helyi védelem alatt áll
3	42	/	A/1,2,3	Iskola	Szabadság utca 8., "Kapaszkodó" Szociális és Gyermejkölési Alapszolgáltató
4	46			Idősek otthona	Szabadság utca 6., Egyesített Szociális Intézmény Platán Otthon
5	88			Általános Iskola	Szabadság utca 27., APOK Belvárosi Általános Iskolai Tagintézménye, helyi védelem
6	129			Lakóház, udvar	Kossuth Lajos utca 27., helyi védelem alatt áll
7	169			Lakóház, udvar	Baross utca 10., helyi védelem alatt áll
8	201			Telephely	Deák Ferenc utca 12., műemlék
9	212	/	1	Lakóház	Arany János tér 15/A., helyi védelem alatt áll
10	224	/	2	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Arany János tér 2., helyi védelem alatt áll
11	224	/	3	Szociális Otthon	Arany János tér 2., Egyesített Szociális Intézmény Aranysziget Idősek Otthona
12	224	/	8	Kultúrház	Arany János tér 5., volt Korona szálló, műemlék
13	226	/	A/1	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Arany János tér 16., helyi védelem alatt áll
14	229			Középiskola	Arany János tér 21-23., APOK Egységes Iskolai Intézményegység
15	472	/	9	Lakóház	Teleki utca 14., elidegenítési tilalom alatt áll
16	485			Óvoda	Zrínyi utca 10., APOK Szivárvány Óvodai Tagintézménye
17	637	/	1	Gyermekejátszótér	Petőfi utca 27., APOK Erzsébet Óvodai Tagintézménye
18	637	/	2	Óvoda	Petőfi utca 27., APOK Erzsébet Óvodai Tagintézménye
19	967	/	2	Középiskola	Pannónia út 21., Herceg Esterházy Miklós Szakképző Isk.
20	974			Beépítetlen terület	Bezerédj utca 53., Herceg Esterházy Miklós Szakképző Isk.parkolója
21	1061	/	5	Dombóvári Járási Hivatal	Szent István tér 1.
22	1078			Óvoda	Bezerédj utca 33., APOK Bezerédj Amália Óvodai Tagintézménye
23	1119	/	7	Lakóház	Platán tér 1-5., elidegenítési tilalom alatt áll

24	1289	/	1	Középiskola	Bajcsy-Zs. u. 2., Illyés Gyula Gimnázium, helyi védelem alatt áll
25	1294	/	7	Művelődési központ	Hunyadi tér 25.
26	1294	/	9	Általános Iskola	Hunyadi tér 23., APOK Belvárosi Ált. Isk. Tagintézmény
27	1295			Óvoda	Bezerédj utca 2/A., Margaréta Református Óvoda, helyi védelem alatt áll
28	1296			Általános Iskola	Bezerédj utca 2/B., APOK Alapfokú Művészetoktatási Intézményegység
29	1306	/	A/1-4, 6-7	Beépített terület	Bezerédj utca 14., Koronás udvarház
30	1392			Lakóház, udv., gazdasági épület	Jókai utca 13., műemlék
31	1404	/	A/1-5 és 7-10	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Bajcsy-Zsilinszky utca 5., helyi védelem alatt áll
32	1414	/	11	Sporttelep	Katona József utca
33	1840	/	1	Sporttelep	Vasút sor
34	1885	/	1	Gazdasági épület, udvar	Földvár utca, nincs épület, helyi védelem alatt áll
35	1885	/	2	Lakóház, udvar, kiszolgáló épület	Földvár utca 16., helyi védelem alatt áll
36	1971	/	1	Telephely	Kinizsi utca 37., JAM-csarnok
37	2890			Kórház	Kórház utca 39.
38	2892	/	2	Sportpálya	Kórháztól délre
39	2894	/	2	Bölcsőde	Kórház utca 35.
41	2923	/		Vasútállomás	Gyár utca 16., helyi védelem alatt áll
42	2946	/	A/1-2 B/10	Lakóház	Kórház utca 2/A, helyi védelem alatt áll
43	3163	/	4	Beépítetlen terület	Kosztolányi utca 47., József Attila ÁMK
44	3184			Gondozóház	III.utca 22., Egyesített Szociális Intézmény Tamasz Otthon
45	3204			Óvoda	III.utca 34. József A. ÁMK Százszorszép Óvodája
46	3206			Általános Iskola	Fő utca 42., József Attila ÁMK
47	3482			Lakóház, udvar	Fő utca 45., sportpálya
48	4898	/	A	Egyéb épület	Gunaras
49	5271			Hétvégi ház és udvar	Tó utca 10., gunarasi ifjúsági tábor
50	5337	/	133	Hétvégi ház és udvar	Termál utca 5., elidegenítési tilalom alatt áll
51	6303			Kultúrház	Gárdonyi utca 16., szőlőhegyi közösségi ház
52	6310			Sporttelep	Gárdonyi utca
53	1061	/	5	Dombóvári Járási Hivatal	Szent István tér 1.
54	1306		A/1-4, 6, 7,	Iroda, egyéb helyiség	Bezerédj u. 14.
55	1882	/	2	Beépített terület	Földvár utca
56	1890			Sporttelep	Földvár utca
57	253	/	2	Vízmű	Vízmű vagyon része
58	1786	/	2	Vízmű	Vízmű vagyon része

59	2164	/	6/A	Szennyvízátemelő	Vízmű vagyon része
60	2975			Vízmű	Vízmű vagyon része
61	2978			Vízmű	Vízmű vagyon része
62	2913	/	3	Erdő	Konda patak mellett
63	2913	/	1	Beépítetlen terület	Konda patak mellett
64	2915	/	1	Beépítetlen terület	Konda patak mellett helyi természetvédelmi terület

1.2. Egészségügyi célvagyonba tartozó korlátozottan forgalomképes ingatlanok

A				B	C
Helyrajzi szám				Ingatlan-nyilvántartási megnevezés	Megjegyzés
1	49	/	6	Orvosi rendelő	Szabadság utca 2.
2	1040	/	1/A/1	Orvosi rendelő	Pannónia út 5.
3	1043	/	4/A/7-8	Orvosi rendelő	Pannónia út 54.
4	1404	/	A/6	Orvosi rendelő	Bajcsy-Zsilinszky utca 5., helyi védelem alatt is áll
5	2532	/	15	Orvosi rendelő	Hóvirág utca 1.
6	3483			Orvosi rendelő	III. utca 35.

1.3 Dombóvár külterületén található, kizárólagos tulajdonú korlátozottan forgalomképes ingatlanok

A				B	C
Helyrajzi szám				Ingatlan-nyilvántartási megnevezés	Megjegyzés
1	0328	/	1	Sporttelep, rét	0328/1 hrsz. alatt
2	0347			Rét	0347 hrsz. alatt, helyi védelem alatt áll
3	0353	/	1	Szántó, gyep	0353/1 hrsz. alatt, helyi védelem alatt áll
4	0350			Gyep,erdő,	0350 hrsz. alatt, helyi védelem alatt
5	0300	/	3	Víztároló	Vízmű vagyon része

2. Kaposszekcső területén található, kizárólagos önkormányzati tulajdonú korlátozottan forgalomképes ingatlanok

A				B	C
Helyrajzi szám				Ingyatlan-nyilvántartási megnevezés	Megjegyzés
1	517	/	A/1-8-9-10-12-14-15-17	Társasház	Liget lakótelep 5., elidegenítési tilalom alatt áll
2	523	/	A/5-10 és 13-16	Társasház	Liget lakótelep 6., elidegenítési tilalom alatt áll

3. Balatonfenyves területén található, kizárólagos önkormányzati tulajdonú korlátozottan forgalomképes ingatlanok

A				B	C
Helyrajzi szám				Ingyatlan-nyilvántartási megnevezés	Megjegyzés
1	109	/	1	Üdülőépület és udvar	Kaposvári utca 35.
2	174			Üdülőtábor	Kaposvári utca 42.

4. Korlátozottan forgalomképes tulajdonrészek ingatlanokban

4.1 Korlátozottan forgalomképes tulajdonrészek Dombóvár belterületén található ingatlanokban

A				B	C
Helyrajzi szám				Ingyatlan-nyilvántartási megnevezés	Megjegyzés
1	945	/	1	Lakóház, udvar, gazd-i épület, egyéb épület	Árpád utca 31., fűtőmű, tul.rész: 3/10
2	3408			Áruház	I. utca 65., tankonyha, tul.rész: 5/17
3	4898			Erdő	Gunaras, helyi védelem alatt áll, tul.rész: 570/9370
4	2936			Szennyvíztisztító	Vízmű vagyon része tu. Rész: 956104/1000000
5	4578			Vízmű	Vízmű vagyon része tu. Rész: 855/1000

4.2 Korlátozottan forgalomképes tulajdonrészek Dombóvár külterületén található ingatlanokban

A				B	C
Helyrajzi szám				Ingyatlan-nyilvántartási megnevezés	Megjegyzés
1	0263	/	1	Vízmű	Vízmű vagyon része tul.rész: 855/1000
2	0263	/	3	Vízmű	Vízmű vagyon része tul.rész: 855/1000
3	0264	/	1	Vízmű	Vízmű vagyon része tul.rész: 855/1000
4	0276	/	1	Vízmű	Vízmű vagyon része tul.rész: 855/1000
5	0279	/	1	Vízmű	Vízmű vagyon része tul.rész: 855/1000
6	0326			Szennyvíztisztító	Vízmű vagyon része tul.rész: 956104/1000000
7	0344	/	5	Kút	Vízmű vagyon része tul.rész: 855/1000

4.3 Korlátozottan forgalomképes tulajdonrészek Kaposszekcső külterületén található ingatlanokban

A				B	C
Helyrajzi szám				Ingyatlan-nyilvántartási megnevezés	Megjegyzés
1	094	/	48	Telephely	Vízmű vagyon része tul.rész: 855/1000
2	091	/	22	Vízmű	Vízmű vagyon része tul.rész: 855/1000

MEZŐGAZDASÁGI HASZONBÉRLETBE ADHATÓ TERÜLETEK

1. MUNKÁSKERTEK

A	B	C	D
Sorszám	Helyrajzi szám	Haszonbérbe adható terület	Ingtalan-nyilvántartási megnevezés
1	Dombóvár, 207	449 m ²	beépítetlen terület
2	Dombóvár, 237/1	65 m ²	udvar
3	Dombóvár, 291/21	1141 m ²	beépítetlen terület
4	Dombóvár, 1078	1120 m ²	óvoda
5	Dombóvár, 1232	852 m ²	beépítetlen terület
6	Dombóvár, 2097	763 m ²	beépítetlen terület
7	Dombóvár, 2161/1	399 m ²	közterület
8	Dombóvár, 2181	3297 m ²	beépítetlen terület
9	Dombóvár, 2183	3210 m ²	beépítetlen terület
10	Dombóvár, 2194	1831 m ²	beépítetlen terület
11	Dombóvár, 4845	1780 m ²	közterület
12	Dombóvár, 4591	10696 m ²	szántó
13	Dombóvár, 5337/234	2000 m ²	erdő
14	Dombóvár, 6344/1	1467 m ²	beépítetlen terület
15	Dombóvár, 1642	240 m ²	árok
16	Dombóvár, 3822	650 m ²	közterület
17	Dombóvár, 4710	456 m ²	beépítetlen terület

2.EGYÉB TERÜLETEK

A	B	C	D
Sorszám	Helyrajzi szám	Haszonbérbe adható terület	Ingtalan-nyilvántartási megnevezés
1	Dombóvár, 036/1	41 ha 1614 m ²	halastó, mocsár, nádas, gyep (rét), töltés
2	Dombóvár, 046	6 ha 312 m ²	halastó, gyep (rét), töltés
3	Dombóvár, 047	5 ha 5670 m ²	halastó, töltés
4	Dombóvár, 048/1	18 ha 9042 m ²	halastó, gyep (rét), mocsár, gazdasági épület
5	Dombóvár, 052	5241 m ²	árok
6	Dombóvár, 058	6 ha 428 m ²	iparvasút

7	Dombóvár, 073	9179 m ²	gyep (legelő), gazdasági épület
8	Dombóvár, 074	1796 m ²	gyep (legelő)
9	Dombóvár, 075	3120 m ²	saját használatú út
10	Dombóvár, 076	1 ha 1177 m ²	gyep (legelő)
11	Dombóvár, 0300/20	2 ha 6361 m ²	szántó
12	Dombóvár, 0302/6	6 ha 7678 m ²	szántó
13	Dombóvár, 0302/24	5 ha 4375 m ²	Rét, árok
14	Dombóvár, 0302/12	1 ha 4497 m ²	szántó
15	Dombóvár 0347	3 ha 4160 m ²	gyep (rét)
16	Dombóvár, 0399/7	8 ha 1544 m ²	halastó, erdő, gyep (rét), töltés, út, árok, sporttelep
17	Dombóvár, 0392	1 ha 1105 m ²	víztároló, út
18	Dombóvár, 2162	2 ha 9798 m ²	tó
19	Dombóvár, 2980/1	2 ha 8670 m ²	sportpálya
20	Dombóvár, 4571/3	szántó alrészlet, 1ha 7.219 m ²	erdő, szántó