

18. számú előterjesztés

Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. december 14-i rendes ülésére**

Tárgy: Intézmények hőszolgáltatási szerződésének módosítása

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városfejlesztési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi bizottság
Városgazdálkodási Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott:

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -

Kovács Gyula, Városgazdálkodási Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Gábor Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 152/2012. (IV. 26.) Kt. számú határozatával döntést hozott arról, hogy a tulajdonában levő hét intézmény hőszolgáltatására közbeszerzési eljárással választ ki energetikai szakvállalatot. Ugyanebben a határozatban döntött a Képviselő-testület a meglévő hőszolgáltatási szerződés meghosszabbításáról, ami meg is történt.

Sajnos még mindig nem áll a birtokunkban az az okirat, amely nevesíti az intézmények jövőbeni üzemeltetésének felelősét és költségviselőjét, ezért a közbeszerzés kiírása helyett a meglévő – és 2012. december 31-ig hatályos – hőszolgáltatási szerződést kell ismét meghosszabbítanunk. A szerződést módosító megállapodás tervezetét az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Már csak hat intézmény érintett ebben a körben, mert időközben megszűnt az oktatási tevékenység a Szabadság u. 14. szám alatti volt Zeneiskolában.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 152/2012.(IV.26.) Kt. határozatnak 1-3. pontját visszavonja.
2. A Képviselő-testület a Dalkia Energia Zrt.-vel az önkormányzati tulajdonú hat intézmény hőszolgáltatására kötött szerződés határidejét az esetleges közbeszerzés nyertes ajánlattevőjével megkötendő szerződés hatálybalépését megelőző napig, de legfeljebb 2013. június 30-ig meghosszabbítja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés tartalmának jóváhagyására és aláírására.

Határidő: 2012. december 30. – a szerződésmódosítás aláírására

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési Iroda

Szabó Loránd
polgármester

SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ megállapodás

A jelen szerződést módosító megállapodás (a továbbiakban: **Módosítás**) létrejött

• egyrésztől **Dombóvár Város Önkormányzata**, mint megrendelő

- székhely: 7200 Dombóvár, Szent István tér. 1.sz.
- adószám: 15733555-2-17
- képviseli (név, beosztás): Szabó Loránd polgármester

(a továbbiakban: **Megrendelő**)

• másrésztől a **Dalkia Energia Zrt.** mint szolgáltató

- székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 91-93.
- adószám: 10782004-2-44
- képviseli (név, beosztás): Antal Sándor és Varga Tamás igazgatósági tagok

(a továbbiakban: **Szolgáltató**)

között (a továbbiakban együtt: **Felek**), az alulírott napon, az alábbi feltételek mellett:

1. A Felek rögzítik, hogy köztük 1998. április 30. napján „*Hő-, használati melegvíztermelő és elosztó rendszerek üzemeltetési szerződése*” címmel szerződés jött létre (a továbbiakban: **Szerződés**). A Szerződés hatálya – a 2012 májusában kelt megállapodás alapján – 2012. december 31. napjáig terjed.
2. A Szolgáltatások teljesítésének helye a Megrendelő alábbi intézményei (a továbbiakban együtt: **Intézmények**):
 - a) József Attila ÁMK Százszorszép Óvodája (7200 Dombóvár, III. u 1. sz.);
 - b) APOK Belvárosi Általános Iskolai Tagintézményének telephelye (7200 Dombóvár, Szabadság u. 27.);
 - c) APOK Belvárosi Általános Iskolai Tagintézményének tornaterme (7200 Dombóvár, Kossuth u. 63.);
 - d) Dombóvár Város Egyesített Szociális Intézménye Tamasz Otthon (7200 Dombóvár, III. u. 22.);
 - e) Dombóvár Város Egyesített Szociális Intézménye Dombóvári Gondozóháza Platán Otthon (7200 Dombóvár, Szabadság u. 6);
 - f) Illyés Gyula Gimnázium, Szakiskola (7200 Dombóvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.);
3. A Felek ugyancsak rögzítik, hogy Megrendelő a Szerződés tárgyát képező szolgáltatások 2013. január 1. napjától történő ellátása végett jelen Módosítás aláírásáig nem intézkedett közbeszerzési eljárás megindítása iránt.
4. A fentiek miatt a Felek megállapodnak, hogy a Szerződés II. pontjában megjelölt szakszerű üzemeltetési és hőszolgáltatási tevékenység folyamatos és biztonságos ellátása érdekében Felek a Szerződés IV. Fejezetében foglaltakat a következők szerint módosítják:

„A jelen szerződéses jogviszony hatálya a hőszolgáltatás ellátására a Megrendelő által indított közbeszerzési eljáráson nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés hatálybalépésének napját megelőző napig, de legkésőbb 2013. június 30. napjáig (gázév vége) áll fenn.

5. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen Módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.
6. A jelen Módosításban nem vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A jelen Módosítást a Felek – elolvasás és értelmezés után – mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Dombóvár, 2012. december.....

Budapest, 2012. december

Dombóvár Város Önkormányzata
Szabó Loránd
Polgármester

Dalkia Energia Zrt.
Antal Sándor és Varga Tamás
Igazgatósági tagok