

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. október 26-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Szabadság utcai postahivatal és az Arany János tér közötti járdaszakasz, valamint az orvosi rendelők környékének térkőburkolat javítása

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési Iroda

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:** –

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**  
Kovács Gyula, Pénzügyi Iroda vezetője

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**  
dr. Letenyei Róbert jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Szabadság utca páratlan oldalán a térkővel burkolt járda két ütemben, 2003-ban és 2005-ben készült el. Az eltelt időszakban a járda melletti fák helyenként megemelték, a csapadékvíz hatására részben megsüllyedtek az elemek. Ráadásul a nagy elemek alól a víz kevesebb finomszemcsét tud kimosni, mint a kis elemes térkő közül, így a burkolat mozgása nem egyenletes. Ennek hatására sok helyen a lejtési viszonyok kedvezőtlenül változtak, így esős időben a csapadékvíz több helyen összegyűlik, nem jut el a csapadékvíz-elnyelőbe.

További probléma, hogy a nem egyenletes mozgások miatt úgynevezett „fogasság” alakul ki a térkőelemek között, melynek 5 mm-nél nagyobb mértéke balesetveszélyes, illetve az érvényes műszaki előírások szerint sem elfogadható.

Szintén javítandó a Szabadság utca 2. szám alatti orvosi rendelő parkolójának burkolathibája.

A burkolat jelenlegi állapota felmérésre került (lásd 1. számú melléklet), ez alapján a javítás elvégezhető. A burkolat javítása két részre bontható:

- tekintettel a fák gyökérzetének fontosságára a stabilitásuk szempontjából, azon részeken, ahol a gyökér megemelte a burkolatot, a teljes térkő járda átalakítandó, úgy, hogy a megemelt rész helyén fakazetta kerüljön kialakításra 1 m-es távolságra a fától.
- a többi helyen jellemzően a kiselemes burkolat újrarakásával (a nagyelemes burkolat eseti javítása mellett) a problémák orvosolhatóak.

A két kategória alapján az összes beavatkozási igény ~119 m<sup>2</sup> újrafektetendő térkő-burkolat (jellemzően kiselemes), továbbá ~25 m új kerti szegély építés. Ennek várható költsége bruttó 475.000 Ft.

A Szabadság tér 2. szám alatti orvosi rendelő parkolók javításának költsége, tekintettel az alap esetleges feltárására és kőcserére is, bruttó 140.000 Ft.

Az aradi vértanúk előtti járdaszakasz bár jelenleg nem balesetveszélyes, de állapota nem méltó a helyhez, így javaslom a tér jelenlegi anyagával való részleges újrakövezését. Ennek várható költsége bruttó 480.000 Ft.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását kérem.

### **Határozati javaslat**

#### **Postahivataltól a Szabadság utca és az Arany János tér, orvosi rendelők környékének térkőburkolat javításáról**

1. Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szabadság utcai postahivatal és az Arany János tér közötti járda, valamint a Szabadság utca 2. szám alatt található orvosi rendelő parkolójának térkőburkolatának javításával, tekintettel a vízelvezetési problémákra és a balesetveszélyre. Fedezeteként a 2015. évi költségvetési rendelet VI. Beruházások fejezetének 18. „Gréder beszerzése

útjavításokhoz” keretet jelöli meg bruttó 615.000 Ft keretösszeggel, a szükséges átcsoportosítással.

2. A Képviselő-testület támogatja az aradi vértanúk előtti téren a térkőburkolat részleges újrafektetését. Fedezeteként a költségvetési rendelet VI. Beruházások fejezetének 18. „Gréder beszerzése útjavításokhoz” keretet jelöli meg bruttó 480.000 Ft keretösszeggel, a szükséges átcsoportosítással.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy indítsa meg a kivitelező kiválasztására az önkormányzat vagyonrendelete szerinti beszerzési eljárást.

**Határidő:** 2015. november 15. – a kivitelező kiválasztására  
2016. április 30. – a munkák elvégzésére

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd  
polgármester

Felmért javítandó burkolathelyek:

- Postánál 1. fa kazetta mellett ~ 10 m<sup>2</sup>
- Zebra előtti mindkét díszcsíkot újra rakni, illetve oszlop mögött ~ 12 m<sup>2</sup>
- Kerti szegélyt cserélni 1 db-ot
- Telefonfülke körül újra rakni ~ 5 m<sup>2</sup>
- Posta rámpánál újra rakni ~ 2 m<sup>2</sup>
- Posta előtti dupla aknánál újra rakni minden kiskő burkolatot ~ 5 m<sup>2</sup>
- M-Telekom előtti víznyelőnél újra rakni ~ 5 m<sup>2</sup>
- M-Telekom kapubejárónál újra rakni ~ 5 m<sup>2</sup>
- Ivanics üzletház előtt a folyókát újra rakni ~ 22 m<sup>2</sup>
- Szabadság utca 19. szám előtt fa felnyomta a folyókát. Fa kazetta építés, illetve ~ 4 m<sup>2</sup> új térkő burkolás
- Szabadság utca 19. szám D-i végénél 1 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> folyóka, összesen 8 m<sup>2</sup>
- Varitel előtt ~ 1 m<sup>2</sup>
- Szabadság utca 17. szám előtti kapubehajtó ~ 4 m<sup>2</sup>
- Ugyanitt a fák előtt 2x4 m<sup>2</sup>, összesen 8 m<sup>2</sup>
- Szabadság utca 15. szám előtt akna körül ~2 m<sup>2</sup>
- Egyéb, kisebb javítások összesen ~10 m<sup>2</sup>
- Szabadság utca 11. szám előtt a folyóka 2 végénél 1+1=2 m<sup>2</sup>
- Templomnál szemben a fák megnyomták a burkolatot 3x4 m<sup>2</sup>, összesen 12 m<sup>2</sup>
- Templomnál szemben a buszmegállónál 1 m<sup>2</sup>
- Imola patika rámpa előtt 1 m<sup>2</sup>
- Római katolikus templom D-i bejáratánál a zebra melletti víznyelőnél 1 m<sup>2</sup>
- Rendelő D-Nyi sarkánál az akna körül a köveket újra kell rakni ~ 4 m<sup>2</sup>
- Rendelő Ny-i oldalán ~ 1 m<sup>2</sup> süllyedés
- Biztos Kezdet gyerekház kapubehajtójánál 1 m<sup>2</sup>

**Összesen: 126 m<sup>2</sup>**

**Kerti szegély: 25 m**

- 13 aradi vértanúk előtti téren a járda részleges javítása ~ **150 m<sup>2</sup>**

**Mindösszesen: 269 m<sup>2</sup>**

Költségek anyagpótlással és munkadíj térkő újra rakása: 3175 Ft/m<sup>2</sup>

Kertiszegély építés anyaggal együtt: 2000 Ft/m

13 aradi vértanúk előtti tér nélkül becsült költség (3175\*126+25\*2000) **450.050 Ft**

Aradi vértanúk előtti téren a térkő burkolat részleges újrafektetése: **476.250 Ft**

Szabadság utca 2. szám alatti orvosi rendelőnél a parkolóban a kövek balesetveszélyesen kimozdultak ~ 20 m<sup>2</sup>-en. Itt anyagcsere és komolyabb alépítmény feltárás is szükséges lehet. (20\*7000) **140.000 Ft**

Az összes javítás: **1.066.300 Ft**