

Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS
Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2011. február 14-i ülésére

Tárgy: A Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. és a Dombóvári Vízmű Kft. részletfizetési kérelme

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Pénzügyi és Költségvetési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: Szücs István ügyvezető igazgató, Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft., Dombóvári Vízmű Kft.

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:
Kovács Gyula Pénzügyi és Költségvetési Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Gábor Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dombóvár és Környéke Vízfűtő és Csatornamű Kft., valamint a Dombóvári Vízmű Kft. ismételt benyújtotta részletfizetési kérelmét az önkormányzathoz, mely az előterjesztés mellékeltét képezi.

A képviselő-testület 2010. december 30-i olyan határozatot hozott, hogy a Dombóvár és Környéke Vízfűtő és Csatornamű Kft., valamint a Dombóvári Vízmű Kft. részletfizetési kérelméről későbbi időpontban dönt.

A két társaság részére 2011. január 7-én kelt levelünkben megküldtük a 2010. december 31-én fennálló egyenlegközlönket, továbbá kiszámlázásra kerültek a 2010. IV. negyedévre vonatkozó szennyvízcsatorna üzemeltetésére vonatkozó bérleti díjak, illetve a 2010. év során késedelmesen megfizetett számlák után számított késedelmi kamat.

A fentieknek megfelelően a következő lejárt tarozások állnak fenn:

	2010. 12.31-ig fennálló	2011. január 20-án lejárt	Kamat
Dombóvár és Környéke Vízfűtő és Csatornamű Kft.*	7.619.073,- Ft	3.898.768,-Ft	529.310,-Ft
Dombóvári Vízmű Kft	10.264.036,-Ft		515.073,-Ft

*Továbbá 1.586.419,- Ft számlatartozás áll fenn, melynek fizetési határideje 2011.02.10.

Az önkormányzat és a Dombóvári Vízmű Kft. 2008. december 4-én kötött üzemeltetési szerződést. A szerződés az üzemeltető feladatait meghatározta, e feladatok végrehajtására vonatkozó felülvizsgálat jelenleg még folyamatban van.

A lakossági díj megállapításánál a testületnek figyelembe kell venni a bérleti díjakat is, így az ár tartalmazza a bérleti díj összegét is. A Dombóvári Vízmű Kft., illetve a Dombóvár és Környéke Vízfűtő és Csatornamű Kft. beszedte a vízdíjakat, aminek egy része a bérleti díj volt, ennek ellenére nem (vagy késedelmesen utalt) az önkormányzat részére. A Dombóvári Ivóvízminőség-javító program keretében megvalósított létesítmények és technológiai berendezések bérleti díjának nagyságát befolyásolja a szolgáltatott víz mennyisége, a mennyiség csökkenése esetén arányosan a bérleti díj is csökken. Az önkormányzatnak a beszedett bérleti díjakat elkülönítetten kell kezelnie és el kell számolnia, az eddig befolyt összeg hiánytalanul, elkülönített számlán van.

Dombóvár Város Önkormányzatának pénzügyi helyzete nem teszi lehetővé, hogy engedélyezze a részletfizetést.

Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá a Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft. és a Dombóvári Vízmű Kft. részletfizetéséhez, felszólítja a társaságot a bérleti díjak azonnali megfizetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyző Iroda – határozat kiküldéséért

Dombóvár, 2011. február 4.

Szabó Loránd
polgármester



Dombóvár és Környéke Víz- és Csatornamű Kft.

Dombóvár, Berzsenyi u. 1.
H-7201 Dombóvár, Pf.: 107.
Telefon: 06-74/465-311
Fax: 06-74/465-311 – 13-as mellék
E-mail: level@dombovari-vizmu.hu
Honlap: www.dombovari-vizmu.hu

A cégünkél működtetett minőségirányítási rendszer
az alábbi szabványoknak felel meg:



Dombóvár Város Önkormányzata
Szabó Loránd Polgármester Úr részére

TÁJÉKOZTATÁS!

Ikt.sz.: 186/2011.
Üi: Bukovicsné

Dombóvár
Szent István tér 1.
7200

2011. 11. 28

Köszönöm a Gyula
beadványt.

Tárgy: részletfizetési kérelem

Tisztelt Szabó Loránd Polgármester Úr!

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy társaságunk részére az alábbiakban tételesen kimutatott szállítói tartozásra 6 havi részletfizetést szíveskedjen engedélyezni, a késedelmes fizetésre vonatkozó, késedelmi kamat megfizetése mellett.

Társaságunknak az Önkormány tulajdonában lévő szennyvízesatorna üzemeltetése után bérleti díjat kell fizetnie. E bérleti díj, az eszköz értékcsökkenését alapul véve, fix összegben került meghatározásra, függetlenül a tényleges értékesítési mennyiségtől. Az értékcsökkenés az eszköz felújítását, pótlását, szintentartását szolgáló forrásképzés.

A bérleti díjak a csökkenő értékesítési mennyisége miatt, fajlagosan egyre nagyobb hányadot képviselnek a szolgáltatási díjból. Ami tulajdonképpen a pénzügyi nehézség okozója is egyben. Társaságunk már arról más vonatkozásban számot adott, hogy a vízértékesítés, illetve a szennyvízelvezetés is a tervezettől lényegesen elmaradt. A tervhez viszonyítva a vízértékesítés 4%-kal, míg a szennyvízelvezetés 7%-kal csökkent. Hasonlóak az adatok, ha a tényleges előző évi adathoz viszonyítjuk a tényszámokat, mindenképpen jelentős árbevétel kiesésről beszélhetünk, amihez a fix bérleti díjak költségfelhajtó hatása társul.

A szennyvízszolgáltatás igénybevétele 2010. évben a 2009. évi tényhez viszonyítva 45 e m³-rel csökkent, ami 13 milliós árbevétel kiesés. A társaság gazdálkodására az ivóvíz értékesítés csökkenése is természetesen hatással van, ami még drasztikusabb, mint a szennyvíz. A 2009. évi tényadatokhoz viszonyítva a csökkenés 75 e m³, ami 22 milliós hiányt eredményez az üzleti tervünkben. A csökkenő szolgáltatás igénybevételének okaként csak külső okokra, illetve a gazdasági válságra vezethető vissza, mivel még csak díjváltozás sem volt 2010. évben.

A csökkenő szolgáltatás igénybevétele mellett, még a hátralékok növekedése is, kedvezőtlen hatással van fizetőképességünkre. A működési területünkön, az országos átlaghoz viszonyítva, az egyik legnagyobb a munkanélküliség, bővülő munkalehetőségekről talán még a közeljövőben sem beszélhetünk. A gazdasági válság, ránk, mint szolgáltatókra is, ha áttételesen is, de kedvezőtlen hatással van.

A lakosság egy része jogosult ugyan bizonyos szociális ellátásokra, amelyet minden bizonnyal igénybe is vesznek. A közelmúltban az Önkormányzat „a szociális ellátások

megállapításáról, folyósításának és ellenőrzésének szabályairól” szóló rendeletét részben módosította, mely szerint a lakásfenntartási támogatás csak természetben adható, azonban ennek pozitív hatása (a hátralékok csökkentésére) egyelőre társaságunknál nem érzékelhető. (Vélhetően először más Önkormányzati tulajdonú társaságoknál lévő szolgáltatásokra kérik a fogyasztók a lakásfenntartási támogatásukat.)

A hátralékok közül nőtt a hosszabb ideje ki nem egyenlített számlák aránya, illetve a fizetési meghagyások eredménytelensége elképesztő ahhoz viszonyítva, hogy mennyi energiát és anyagi erőt fordítunk rá. Eredménytelen ezen kezdeményezésünk szinte minden esetben, az önkormányzati bérlásokban lévő bérlők vonatkozásában is, ahol a teljes hátralék már eléri a 10 millió Ft-t.

2010. évi bérleti díjak összefoglaló táblázata:

Megnevezés	Időszak	Számlázott	Kiegyenlítés	Egyenleg
Szuhaj domb	2010. I. né	1 586 419,-	1 586 419,-	0
	2010. II. né	1 586 419,-	1 586 419,-	0
	2010. III. né	1 586 419,-	0	1 586 419,-
Mikszáth utca és környéke	2010. I. né	144 113,-	144 113,-	0
	2010. II. né	144 113,-	144 113,-	0
	2010. III. né	144 113,-	0	144 113,-
Belváros II. (Konda patak völgye)	2010. I. né	244 031,-	244 031,-	0
	2010. II. né	244 031,-	244 031,-	0
	2010. III. né	244 031,-	0	244 031,-
Kertváros	2010. I. né	3 510 624,-	3 510 624,-	0
	2010. II. né	3 510 624,-	1 485 930,-	2 024 694,-
	2010. III. né	3 510 624,-	0	3 510 624,-
Egyéb szolgáltatás (csak a nyitott)	2010.11-12.hó	3 750,-	0	3 750,-
Késedelmi kamat	2010.10. hó	105 442,-	0	105 442,-
Összesen:		16 564 753,-	8 945 680,-	7 619 073,-

Kérem a Tisztelt Önkormányzatot, szíveskedjen mérlegelni ezen általunk nem befolyásolható tényezők kedvezőtlen voltát, amely előidézője a jelentkező fizetési nehézségeknek.

Társaságunk eddig minden évben kiegyenlítette ezen bérleti díjakat (+ IV.né), egy alkalommal sem fordult még hasonló kéréssel a Tulajdonoshoz. A Tulajdonos az eddigi bérleti díjakat saját döntésének megfelelően használta fel, függetlenül a tényről, hogy ezeket is a víziközmű rendszerre lenne szükséges fordítani, annak érdekében, hogy a közművek évek múlva is hasonló színvonalúak legyenek, és ne egy gyenge műszaki állapotú rendszer miatti, sok műszaki hibával küszködő szolgáltatás jellemezze majd a várost.

Kérem kedvező elbírálásukat.

Dombóvár, 2011. január. 21.

DOMBÓVÁR ES KÖRNYÉKE
VIZ- ÉS CSATORNAMŰ KFT.
7200 Dombóvár, Berzsenyi u. 1
7200 Dombóvár, Berzsenyi u. 1


Szücs István

ügyvezető igazgató

Dombóvári Vízmű Kft.
7200 Dombóvár, Berzsenyi u. 1.

Dombóvár Város Önkormányzata
Szabó Loránd Polgármester Úr részére

Ikt.sz.:.../2011.
Üi: Bukovicsné

Dombóvár

Szent István tér 1.
7200

Tárgy: részletfizetési kérelem

Tisztelt Szabó Loránd Polgármester Úr!

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy társaságunk részére az alábbiakban tételesen kimutatott szállítói tartozásra 6 havi részletfizetést szíveskedjen engedélyezni, a késedelmes fizetésre vonatkozó, késedelmi kamat megfizetése mellett.

Társaságunk az Önkormányzat tulajdonában lévő KIOP 1.1.1. F-2004-11-0001/2 azonosító számú ivóvízminőség-javító program keretében létrehozott eszközöket bérlő, illetve fizeti a bérleti díjat.

A Dombóvári Vízmű Kft csak úgy tud eleget tenni kötelezettségeinek, ha a Dombóvár és Környéke Vízf- és Csatornamű Kft gazdálkodása is kiegyensúlyozott. Jelen helyzetben azonban a szolgáltatást végző társaságnál jelentkező likviditási gondok tovább gyűrűznek. Okait a nevezett gazdasági társaság kifejtette, ezért itt megismételni nem tartom szükségesnek.

2010. évi bérleti díjak összefoglaló táblázata:

Megnevezés	Időszak	Számlázott	Kiegyenlítés	Egyenleg
KIOP-os rendszer	2010. I. né	5 716 913,-	5 716 913,-	0
	2010. II. né	5 716 913,-	1 283 087,-	4 433 826,-
	2010. III. né	5 716 913,-	0	5 716 913,-
Késedelmi kamat	2010.10. hó	113 297,-	0	113 297,-
Összesen:		17 264 036,-	7 000 000,-	10 264 036,-

Kérem a Tisztelt Önkormányzatot, szíveskedjen mérlegelni ezen társaságunkat közvetetten befolyásolható tényezők kedvezőtlen voltát, amely előidézője a jelentkező fizetési nehézségeknek.

Társaságunk az elmúlt évben kiegyenlítette ezen bérleti díjat (+ IV.né), hasonló kéréssel még nem fordult a Tulajdonoshoz.

Társaságunk tulajdonosi kérésnek megfelelően előzetesen kikérte a Közreműködő Szervezet álláspontját e tekintetben, amelyre kapott választ mellékeljük. A KSz várja a megállapodás tervezetét, amelynek a 2011. évi bérleti díj szerződés mellékletét kell képeznie.

Kérem kedvező elbírálásukat.

Dombóvár, 2011. január. 21.

DOMBÓVÁRI VÍZMŰ KFT
7200 Dombóvár, Berzsenyi u. 1
Adószám: 14559655-2-17
Bankszámlaszám:
11746043-20052810

Szűcs István
ügyvezető igazgató