

ELŐTERJESZTÉS

Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. június 27-i rendes ülésére

Tárgy: A szőlőhegyi Szent Anna kápolna körüli terület megújításának tervei

Előterjesztő: dr. Gyergyák János városi főépítész

Készítette: dr. Gyergyák János városi főépítész
Városüzemeltetési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: -

Készítő részéről ellenőrizte:
Szemes Ádám irodavezető, Városüzemeltetési Iroda

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:
Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Szabó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A szőlőhegyi Szent Anna kápolna 1999-ig a Kaposszekcsői plébániához tartozott, majd 1999-ben Mayer Mihály pécsi megyéspüspök logikai és szervezeti érveket figyelembe véve döntött arról, hogy a kápolna a továbbiakban a Dombóvári Jézus Szíve plébániához tartozzon.

A Szent Anna kápolnának, valamint a környezetének megújítása 1998-ban kezdődött. Ekkor a Varga-Stadler család saját költségén kivezetette a közvilágítást a falu végétől a kápolnáig, melynek köszönhetően reflektorokkal világították ki a kápolnát. Az akkori városvezetés hozzájárult a meghosszabbított közvilágítás és a kápolna megvilágításának a városi rendszerhez történő csatlakozásához.

2006-ban a kápolna előtti, 1875-ben állított kőkereszt került felújításra.

A közelben található Szent-Anna forrás állapota évek óta folyamatosan romlott, felújítása szükségessé vált. A forrás vízgyűjtője üveggel lezárásra került, így szemét nem kerülhet bele. Tiszta vizet a kifolyócsövön keresztül folyamatosan lehet venni. Sokan jönnek a forráshoz vízért, mert gyógyító hatást tulajdonítanak neki, különösen gyomor és bélpanaszokra. A forrás felújítását az egyház finanszírozta, a munkálatokat Spengler Ferenc szervezte.

A kápolnát az utóbbi időben egyre több szervezett hívő és zarándokcsoport, valamint helyi és vidéki iskolai osztály keresi fel. A Szent Anna kápolna és forrás, mint zarándokhely, mára már a határokon túl is ismert, éppen ezért a kápolna környezete megújításának gondolata újra aktuálissá vált. Dombóvár város önkormányzata megbízására Dunai József okleveles építész vázlattervet készített három verzió kidolgozásával. A tervezett környezetrendezési javaslatok az alábbi felvetésekre adnak választ:

- A megérkezés, gyülekezés terének hiánya (szűk, keskeny burkolt felület a kápolna megközelítésére)
- A meglévő burkolatok rossz fizikai állapotának javítása, cseréje
- A meglévő tereplépcső szélesítése
- A tereplejtés kismértékű szabályozása

A készített verziók mindegyikében szerepel a közterület irányából (keletről, az út felől) csatlakozó fogadótér kialakítása (szükség esetén parkolóhely kialakításokkal). A tervek a fogadótér és a kápolna közötti kapcsolat, illetve a kiépítendő támfalak (a lejtős terepviszonyok miatt) megoldásaiban különböznek az alábbiak szerint:

Verzió 1

A kápolna megközelítése a meglévő lépcső szélesítésével és felújításával történne meg (a kápolna megközelítésére nem kerül kialakításra rámpa), illetve a fogadótér nyugati oldalán egy kisebb méretű támfal kerül kialakításra (1. számú melléklet).

Verzió 2

A kápolna megközelítésére a meglévő lépcső szélesítése és felújítása mellett kiépítésre kerül egy terepre illesztett rámpa a fogadótér nyugati oldalával párhuzamosan telepítve (összefüggő támfal kialakítással) (2. számú melléklet)

Verzió 3

A kápolna megközelítésére a meglévő lépcső szélesítése és felújítása mellett kiépítésre kerül egy „széthúzott” rendszerű, terepre illesztett rámpa a fogadótér nyugati oldalától elhúzva („szakaszos” megjelenésű támfal kialakítással) (3. számú melléklet).

A kápolna környezetének rendezése kapcsán egyeztetünk Szász Gáborral, a Pécsi Egyházmegye építészevel, valamint felvettük a kapcsolatot dr. Hegedüs Jánossal, a Dombóvári Római Katolikus Plébánia plébánosával. Utóbbi a tervek kiértékelése után arról tájékoztatót, hogy a Plébániai Tanácsosok Testülete az elkészített három verzió közül az elsőt támogatta.

A beérkezett visszajelzések alapján javaslom az első számú verzió végleges terveinek elkészítését úgy, hogy a kiépíteni kívánt támfal kialakítása megbontás nélkül alkalmas legyen a későbbiekben esetlegesen újból felmerülő terepre illesztett rámpa fogadására, kiépítésére.

A fent leírtak alapján kérem a Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat a szőlőhegyi Szent Anna kápolna körüli területi megújításának terveiről

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szőlőhegyi Szent Anna kápolna környezetének rendezéséhez kapcsolódó végleges tervek elkészíttetésére (engedélyezési tervi léptékben) az előterjesztésben bemutatott „Verzió 1., megoldás alapján.

A Képviselő-testület a tervezésre vonatkozó munkákra - geodéziai felmérés, környezettervezés - bruttó 600.000,- Ft maximált fedezetet biztosít az önkormányzat 2019. évi költségvetésének terhére.

Határidő: 2019. július 5. – a tervezési szerződés megkötésére
2019. augusztus 5. – a végleges környezetalakítási tervek elkészítésére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

dr. Gyergyák János
városi főépítész