

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének  
2011. július 7-i rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Szigeterdei játszótér elbontása

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** Városfejlesztési Iroda

**Tárgyalta:** Városgazdálkodási Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:** -

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:** -

Kovács Gyula, Városgazdálkodási Iroda vezetője

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Gábor Ferenc jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Szomorú hír arról tájékoztatást adni, hogy valamely szolgáltatás területén szigorúan pénzügyi okok miatt a települési önkormányzat a helyi lakosok igényeinek megfelelő színvonalon maradéktalanul nem tud eleget tenni. A Szigeterdőben található játszótér több évtizedes múltra tekint vissza, már jóval a rendszerváltás előtt is gyermekek százai játszottak rajta.

Mára ez a játszótér is azok közé a közterületi játszóterek közé tartozik, amely nem felel meg a hatályos jogszabályi előírásoknak és ami nagyobb baj, hogy a használatuk adott esetben balesetveszélyessé is válhat.

Figyelembe véve azt, hogy a játszóterekkel kapcsolatban az idei évben elvégezhető munkákra a 2011. évi költségvetésben nevesítve csak a játszóterek felülvizsgálatára tudott elkülöníteni az Önkormányzat pénzeszközöket, a balesetveszélyes helyzetek kialakulásának megelőzéseként az egész játszótér mielőbbi elbontása, felszámolása az egyetlen megoldási lehetőség Természetesen a jövőben anyagi lehetőségek függvényében kialakítható itt még egy új, az akkori előírásoknak megfelelő játszótér. Reméljük, hogy a mostani bontási munka során csak egy ideiglenes helyzetet teremtünk.

A játékeszközök – az egyes helyszíni szemléken feltételezettekkel ellentétben – nincsenek a „MÁV” tulajdonában (a „MÁV” illetékeseinek információja alapján soha nem is voltak MÁV-os tulajdonúak). A Szigeterdő ingatlana országos műemlék, így a bontási folyamat levezénylését a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal útmutatása alapján teheti meg az ingatlantulajdonos Önkormányzat.

Tekintve, hogy nem rendelkezünk a bontási- és területrendezési munka elvégzésére konkrét számadatokkal (a játszóterek fém anyaga újrahasznosítható hulladékfémként; nincs adat, hogy összesen mekkora mennyiségű fémhulladék termelhető ki; bizonytalan, hogy az alapozások eltüntetésé, a végleges tereprendezés milyen költségvonzattal jár... stb.), ezért nehéz a folyamat-végrehajtást a vonatkozó szabályok alapján besorolni. Így javaslom, hogy hirdessünk pályázatot a játszótér-elbontási és tereprendezési munkák elvégzésére a határozati javaslatban foglaltak, valamint a vagyronrendelet 31. §-ában rögzítettek alapján.

A fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Szigeterdő területén található játékeszközök elbontását. Az elbontási munkafolyamat elvégzésére nyílt pályázatot hirdet a következő minimum-feltételekkel:

- a bontási folyamatot arra jogosult végezheti el,
- a bontás során a szigeterdei játszótér összes játékelemét, berendezési tárgyait valamint a földben található alaptesteket elbontja és ártalmatlanításáról gondoskodik, a játékeszközök helyét, a visszamaradt földterületet környezetbe illően rendezi,
- a bontási munka megkezdése előtt a nyertes 200.000,- Ft kauciót köteles megfizetni, amely kaució visszajár, ha a területet rendezetten adja vissza ingatlantulajdonos részére, és a bontási munka végeztével a nyertes a munkavégzés kapcsán szükséges nyilatkozatokat megadja,
- a jelentkező pályázó csak egyösszegű, fix átalányáras ajánlatot tehet,

- teljesítési határidő: pályázat lezárását és szerződéskötést követő 21 naptári napon belül.

A bontási folyamatot csak a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal tárgyi ügyben meghozott állásfoglalásában rögzítettek szerint lehet végrehajtani, annak kézhezvételét követően. A Képviselő-testület vállalja a 2011. évi költségvetés céltartalékának (X. 11.) terhére az esetlegesen felmerülő költségeket legfeljebb bruttó 600.000,- Ft összegig.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bontási folyamat elvégzésére irányuló pályázat meghirdetésére.

**Határidő:** 2011. július 20. – a pályázat meghirdetésére

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Városfejlesztési Iroda

Szabó Loránd  
polgármester

Melléklet:

- *Fényképek a játékeszközökről*

Melléklet – fényképek a játékeszközökről







