

21. számú előterjesztés

Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. március 26-i rendes ülésére**

Tárgy: Parkoló jegykiadó automaták sorsának rendezése

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tanácskozási joggal meghívott:

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:

Kovács Gyula, Pénzügyi Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Letenyei Róbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Városunkban hosszú ideje nincs fizető parkolás. Ugyanakkor továbbra is közterületeinken található az a 19 db DAMBACH ParkLine 3000 típusú, hálózati üzemű parkolójegy kiadó automata, melyek időközben az Önkormányzat tulajdonába kerültek. Bár az elmúlt években a Képviselő-testület többször is foglalkozott ezzel a kérdéssel, sorsuk továbbra sem rendeződött.

Az automaták jelenlegi állapotát rögzítő szakcég által készített állapotfelmérést az előterjesztéshez mellékeljük. A jelentés összegzése alapján megállapíthatjuk, hogy amennyiben a Képviselő-testület abban gondolkodik, hogy ismét fizetőssé tegye Dombóvár belvárosi részein a parkolást, a jelenlegi berendezésekre építeni nem lehet, gazdaságosan nem oldható meg üzemképes állapotba hozásuk. Ebből fakadóan további sorsukat illetően az értékesítés vagy hulladékként való hasznosítás lehetősége áll fenn. Az ésszerűség azt diktálja, hogy az Önkormányzat tegyen kísérletet az automaták értékesítésére, s csak ennek esetleges eredménytelensége esetén kerüljön sor a hulladékként való hasznosításra, melyből szerény bevétel származhat. A hulladék hasznosítás lehetséges módja: Az automata elektronikai hulladéknak minősül a beltartalom miatt, a külső burkolat pedig jó minőségű fém. Az Enviroinvest Zrt. foglalkozik ilyen megsemmisítéssel, ezért hozzájuk lehet fordulni, ha aktuálissá válik. (Megjegyezzük, hogy fizető parkolás bevezetése esetén az új berendezéseket telepítő cég esetleg betudhatja a régi automatákat az árba, azonban ezzel sincs ellentmondásban, ha megkísérreljük értékesítésüket.)

Megvizsgáltuk az automaták kültéri wi-fi jeladás céljára történő hasznosításának lehetőségét. Az általunk megkérdezett szakemberek egybehangzó véleménye, hogy erre a célra nem használhatóak (az akkumulátorok működésképtelenek, az automaták pedig kizárólag arról üzemeltek; internet-kapcsolattal kellene ellátni az automatákat, ezek jelentős összeget emésztenének fel illetve nehezebben megoldható a javításuk-karbantartásuk). Természetesen a kültéri szabad wi-fi kapcsolat biztosítása nem elvetendő ötlet, azonban arra más műszaki megoldást kell keresni.

Jelen előterjesztés célja, hogy a Képviselő-testület adjon jóváhagyást a parkoló automaták nyílt pályázati úton való értékesítésére.

A 2010. szeptember 13-án készült értékbecslési szakvélemény a 2003. júniusban üzembe helyezett 8 db berendezés értékét 100.000,- Ft/db-ban, a 2005. novemberben üzembe helyezett 11 db-ét 150.000,- Ft/db-ban határozta meg. Az értékek megállapításánál a szakember figyelembe vette a nagymértékű amortizációt, tekintettel arra, hogy a berendezések a közterületen voltak kihelyezve, így az időjárás változás is nagymértékben amortizálta azokat, továbbá a beszerzési évek óta eltelt időt és a technikai fejlődést is, hiszen azóta újabb és korszerűbb berendezések, jóval olcsóbb beszerzési áron kerültek piacra.

Miután a szakvélemény elkészítése óta újabb 4,5 év telt el a berendezésekre nézve változatlan körülmények között, jó közelítéssel következtetni lehet arra, valójában mennyi lehet az automaták jelenlegi piaci értéke, mára az eltérő üzembe helyezési időpont miatti különbség is elhanyagolhatóvá vált. Az idő múlásával a kérdés egyre inkább az, sikerül-e még az Önkormányzatnak arányos ellenérték fejében megszabadulni e pasz-

szív vagyontárgyaitól. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 10/2011. (III.4.) önkormányzati rendelet 27. § (6) bekezdés b) pontja szerint 1 millió Ft piaci értéket meg nem haladó ingó vagyontárgy elidegenítése esetén nincs szükség versenyeztetésre, kivéve, ha a Képviselő-testület ellenkező döntést hoz. A vagyonrendelet 27.§ (4) bekezdése alapján ebben az esetben értékbecslés nélkül lehet az ellenértéket megállapítani. (Az értékkel összefüggésben megjegyezzük, hogy garancia 1 db sikeres értékesítésére sincs, nemhogy 19 db-ra.)

Ezzel együtt fontosnak tartjuk, hogy olyan pályázati felhívást tegyünk közzé a honlapon, mellyel szabályozott körülmények között egyenlő esélyekkel bárki jelentkezhet vételi szándékkal. Korábban már volt egy sikertelen pályáztatás az automaták értékesítésére. Nem tűnik célszerűnek a 19 db automata kizárólag egyben való értékesítése, ezzel arra szóló esélyeinket csökkentjük, hogy megfelelő ellenérték fejében még el tudjuk idegeníteni. Elképzelésünk szerint a kiírásban lehetővé kell tenni egy vagy több berendezés megvételére való jelentkezést, s elveit tekintve az automaták igénylési sorrendben értékesíthetők lennének „amíg a készlet tart”. Rendkívül csekélynek látszik annak az esélye, hogy licitálással a vételár „felverhető” lenne, mivel az automaták 2007. december 30. óta nem üzemelnek. Jelenlegi nettó nyilvántartási értékük 387.455,- Ft, azaz hozzávetőleg 20.000,- Ft/db.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni, s támogatni szíveskedjen.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi döntést hoz a város közterületein a fizető parkolási rendszer idejéből kint maradt, tulajdonát képező 19 db DAMBACH ParkLine 3000 típusú, hálózati üzemű parkolójegy kiadó automata értékesítéséről azzal, hogy a berendezések leszerelése a vevő feladatát képezze.

A Képviselő-testület – figyelemmel a korábbi értékbecslésben foglaltakra – a berendezések eladási árát 80.000,- Ft/db összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati feltételek kidolgozásával, a pályázati felhívás városi honlapon történő közzétételére, illetőleg a beérkezett pályázatok értékelésére, az érvényes pályázatot benyújtó jelentkezőkkel való szerződéskötésre.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben 2015. május 31-ig nem kerül valamennyi berendezés eladásra, a fennmaradók hulladékként történő hasznosításáról gondoskodjon.

Határidő: 2015. április 15. – a pályázati felhívás közzétételére

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Iroda

Szabó Loránd
Polgármester