

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. május 31-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Tájékoztatás a városi zöldfelületek alakulásáról

**Előterjesztő:** Szabó Loránd polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési Iroda

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Tanácskozási joggal meghívott:** -

**Készítő részéről ellenőrizte:**

Teufel Judit megbízott irodavezető, Városüzemeltetési  
Iroda

**Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:**

Kovács Gyula irodavezető, Pénzügyi Iroda

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Szabó Péter jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fokozottan szem előtt tartja a város közterületeinek, zöldterületeinek fenntartását, a város zöldterületeinek igényes kialakítását, óvását. A korábbi évek során ennek szellemében több határozatot is hozott a témakörben a testület.

A minél zöldebb városkép fenntartásáért folyamatos a városi zöldterületek minél színvonalasabb kezelése, fenntartása, megújítása. Törekvéseink nem csak a belvárosi növények rekonstrukciójára vonatkoznak, szeretnénk azt az egyéb körzetekre is kiterjeszteni. Az Önkormányzat folyamatosan keresi a lehetőségeket – pályázatokat – civil szervezetekkel karöltve, hogy mind a meglévő növényeket fenntartsa, megóvja, mind újabb területeket növényesítsen.

Erre igen jó példa a Konda patak völgyének felújítása – vizes élőhely helyreállítása mintegy 5 ha nagyságú területen. Ehhez a projekthez szorosan kapcsolódik a DÖPTE bázis melletti valamikori sportpályán létesült illegális hulladéklerakó felszámolása, füvesítése, annak folyamatos gondozása, mint az egyik kedvelté váló sétaútvonal a városközpont közelében. A helyi védettség alatt álló területen 2015-ben az önkormányzat két ingatlant is vásárolt, (dombóvári 2915/1 hrsz.-ú 3.450 m<sup>2</sup> és dombóvári 2913/1 hrsz.-ú, 4.736 m<sup>2</sup> területű beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok) melyek fásítottak, ezzel is növelve a helyi védett értékeket, saját tulajdonú zöldfelületeket.

Ugyancsak a patak völgyében került kialakításra – immár 10 éve – a Kispolgárok parkja. Ezek a növényesítések ugyan zöldterületeken lettek megvalósítva, de az elvadult csaltos, gazos ingatlanok mára átlátható, gondozott parkká váltak. Erre a célra közel 1 ha terület lett bevonva az évek során.

A város néhány pontján –így a Szent Gellért utcában, a Szabadság u. 14. udvarában és az Arany János tér 12. sz. ingatlanon – kisebb területek lettek zöldterületté alakítva, füvesítve, növényesítve a lebontott épületek, gazos, köves földterületek helyett.

Minőségi javítások történtek a zöldfelületek esetében a Saguly Károly téren, a Teleki utcában, a Pannónia utcában, a Szent Gellért utcában és az Ogulin udvarban is a fák, fasorok pótlásával.

Ugyancsak nagymértékű minőségi javulást ért el a város a Pannónia utcai nyírfasor cseréjével, mely során a beteg, öregedő fasort látványos és változatos fákkal cseréltük le.

Minőségjavítási folyamat a Szigeterdő koros fáinak megkezdett vizsgálása, kiszűrve az esetlegesen balesetveszélyes egyedeket, melyek cseréjére a felmérés kiértékelésének tükrében kerül sor. A régészeti jelentőségű, védett terület megújítása, a Kossuth szoborcsoport környezetének megújítása lakossági igényként is felmerült, illetve turisztikai szempontból sem elhanyagolható. A terület fejlesztése szorosan kapcsolódik a TOP-os pályázathoz.

Az elmúlt időben – ugyancsak Képviselő-testületi döntés alapján - a Gagarin utcában és Gunarasban sövényesítések valósultak meg a lakosság igényeit is figyelembe véve.

Kialakításra került a város központjában a Hét kontinens parkja, a túskei városrészben a Szent Vendel szobor környéke lett parkosítva, illetve a 611-es főút városi bevezető szakaszán történtek felújítások a növényzetben.

A szőlőhegyi városrészen a Kápolna utca keleti oldalán lakossági aláírásgyűjtés után kerültek a vágásérett, 30-40 éves nyárfák eltávolításra.

Az elmúlt években több részletben történt meg a kórház és a LIDL közötti beépítetlen terület telekalakítása. A kezdetekben több mint 3 ha-os terület mára 1 ha 4074 m<sup>2</sup>-esre csökkent. Az ingatlaneladások az önkormányzatnak fontos bevételt jelentettek. Az Iliá Kft. által megvásárolt területen volt „kis erdő” versenyeztetés alapján került kivágásra, amiből ugyancsak bevétele származott az önkormányzatnak. A város közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 2/2006. (II. 20.) önkormányzati rendelete szerint a Vt-1 övezetben található terület elsősorban lakó- és települési szintű oktatási-, igazgatási-, kulturális-, egészségügyi-, kereskedelmi-, vendéglátó-, szálláshely szolgáltató-, egyházi- valamint sportépítmények elhelyezésére szolgál.

A lakosság és cégek által benyújtott kérelmek alapján a város területén fás szárú növények eltávolítására, kivágására került sor. A jogszabályokban előírtaknak megfelelően a fakivágásokat csak engedély birtokában hagyja jóvá a jegyző –törvényi kivételek lehetségesek -, melynek eleme a kötelező pótlás, mely minden esetben előírásra és visszaellenőrzésre kerül. Ez a tavalyi évben mintegy 20-25 db egyedi elbírálású ügyet takart. Az esetek többségében – 95%-ban – az igény jogos volt, a balesetveszély elhárítása, a vagyonvédelem miatt került sor az engedélyek kiadására.

Törekvéseinket a városba látogató turisták, szakemberek értékelik, elismerik. A tavalyi évben ennek kézzel fogható jeleként a Virágos Magyarországért környezetszépítő nemzetközi mozgalom szakmai zsűrije „Acélvirág” díjjal értékelte az önkormányzat törekvéseit.

Az önkormányzati zöldterületek változása révén (vettünk 8186 m<sup>2</sup> erdőt, 1 ha területet fásítottunk, eladtunk 1,5 ha beépítetlen zöld felületet) összességében 3.186 m<sup>2</sup> zöldfelület növekedés történt, emellett 5,5 ha nagyságú területen a már meglévő zöldfelületek minőségi javítása történt, továbbá 250 db sorfa került telepítésre a városban.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat  
a városi zöldfelületekről szóló tájékoztatásról**

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a városi zöldfelületekről szóló tájékoztatást.

Szabó Loránd  
polgármester