

ELŐTERJESZTÉS

**Dombóvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 30-i rendes ülésére**

Tárgy: Szivárvány Óvoda párátlanító javítása és karbantartási szerződés megkötése

Előterjesztő: Szabó Loránd polgármester

Készítette: Városfejlesztési Iroda

Tárgyalta: Városgazdálkodási Bizottság
Pénzügyi bizottság

Tanácskozási joggal meghívott: Tarr Ágnes óvodavezető

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte:
Kovács Gyula, Városgazdálkodási Iroda vezetője

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Gábor Ferenc jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szivárvány Óvodában a felújított gyermek tanuszoda használhatósága érdekében az Önkormányzat 2009. évben párátlanító berendezés létesítéséről döntött. A kiviteli terveket a G.I.T. Tervező Kft. készítette, a kivitelezési munkákat a GLT Dombóvár Kft. végezte el. A bekerülési költség mintegy 5,5 millió forint volt.

A GEA típusú berendezésekből álló párátlanító két éve üzemel, az intézménynek többször volt vele beállítási, beszabályozási problémája, de a környéken sajnos nem találtunk olyan vállalkozást, amelyik hozzáértőként, felelős módon kezelni tudta volna a berendezések vezérlő automatikáját.

Amikor a működőképesség fenntartása érdekében javítani kellett a készüléket (idén februárban 67.500,- Ft értékben), az Óvoda a javítást végül is a berendezést forgalmazó, és azt szakcéggként szervizelő GEA Klimatechnika Kft.-vel végeztette el. A Kft. a javítás során további meghibásodásokat tárt fel, amelyek elvégzésére az 1. sz. melléklet szerinti ajánlatot adta. Ezeknek a munkáknak az elvégzésére az Óvodának nincs kerete, a javítás elmaradása viszont a berendezés további meghibásodásához vezethet, ami veszélyezteti a működőképességet, és még drágább javítási költséget von maga után. Mindenképpen célszerű tehát a javítást mielőbb elvégeztetni.

A nagyértékű berendezés biztonságos és takarékos üzemeltetéséhez nélkülözhetetlen egy hozzáértő szakcég karbantartási tevékenysége, amely kiterjed a komplikált vezérlőegység beállítására és ellenőrzésére is. Az idejekorán felismert rendellenességek időben történő elhárításával meg lehet előzni a nagyobb problémákat, ezért javaslom, hogy az Intézmény kössön üzemeltetési, karbantartási szerződést a feladatellátásra. A szakszerű üzemeltetés és karbantartás jelentős költséggel jár ugyan, de ezt az Intézmény továbbháríthatja az uszodát igénybe vevőkre a használati díjba építve.

Természetesen a fent említettek (szolgáltatás-megrendelések) végrehajtására vonatkoznak a hatályos vagyonrendeleti előírások. A fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Dombóvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szivárvány Óvodai gyermek tanuszoda működőképességének érdekében támogatja a párátlanító berendezés javítási munkáinak elvégzését. A javítási munkák elvégzéséhez szükséges nettó 360.997,- Ft + Áfa fedezetet a 2011. évi költségvetéséből biztosítja a terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a beszerzési folyamat megindítására.

A képviselőtestület felkéri az Óvodavezetőt, hogy a párátlanító berendezés jövőbeni működtetésének szakszerűsége érdekében kössön karbantartási szerződést. A rendszeres karbantartási feladatokkal kapcsolatban felmerülő költségeket az Óvoda érvényesítse az uszodai szolgáltatás díjaiban.

Határidő: a javítási szerződés megkötésére 2011. július 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési Iroda

Szabó Loránd
polgármester



Tarr Ágnes részére

e-mail: szivarvanyovi@enternet.hu
 fax: 06 74 465-315
Cég: Szivárvány Óvoda
7200. Dombóvár, Zrínyi u 10.
 Projekt: **GEA GF 83.. Fan-coil javítása**
 Iktatószám : 12/2011.
 1 oldal

GEA
Klímatechnika Kft.

1037. Budapest, Szépvölgyi út 39.
 Tel.: +36 (1) 439-3200
 Fax: +36 (1) 439-3219

Budapest, 2011.06.14.

Ár: **Nettó projektár, ÁFA nélkül kalkulálva**

Ártartás: Az ár 30 napig érvényes

Fizetés: átutalás 8 napon belül.

GF 83.MOWH.R10C1 típusú fan-coil berendezés javítása

Munkafázisok:

rossz alkatrészek kiszerelese
 ventilátor, zsalumozgató elektromos panel beépítése
 matrix panel felkonfigurálása
 próbaüzem

Kiszállási díj:	51.000 HUF
Munkadíj:	32.000 HUF
Zsalumozgató:	33.990 HUF
Matrix 4001 panel:	69.300 HUF
Motor egység:	89.707 HUF
2 db F800 higrosztát:	42.500 HUF/db
Összesen:	360.997 HUF

Üdvözlettel:

Péterfy István
 Szervizvezető
 GEA Klímatechnika Kft.